

<p style="text-align: center;">ДО АКЦИОНЕРИТЕ НА „УЕЛКЪМ ХОЛДИНГС“ АД</p> <p style="text-align: center;">ПОКАНА ЗА РЕДОВНО ОБЩО СЪБРАНИЕ НА АКЦИОНЕРИТЕ</p>	<p style="text-align: center;">TO THE SHAREHOLDERS OF WELCOME HOLDINGS AD</p> <p style="text-align: center;">INVITATION FOR REGULAR GENERAL MEETING OF THE SHAREHOLDERS</p>
<p>Съветът на директорите на „УЕЛКЪМ ХОЛДИНГС“ АД на основание чл.223, ал.1 от Търговския закон и чл. 115, ал.1 от Закона за публичното предлагане на ценни книжа свиква редовно общо събрание на акционерите на „УЕЛКЪМ ХОЛДИНГС“ АД, което ще се проведе на 25.05.2015г, от 11:00 часа в седалището на дружеството в гр. София 1407, район Лозенец, бул. „Джеймс Баучер“ №103, ет. 1, при следния Дневен ред:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Приемане на доклада на Съвета на директорите за дейността и управлението на дружеството за 2014г.; <u>Проект за решение</u> – ОС приема доклада на Съвета на директорите за дейността и управлението на дружеството за 2014г.; 2. Приемане на доклада на регистрирания одитор за проверка и заверка на Годишния финансов отчет на Дружеството за 2014г.; <u>Проект за решение</u> – ОС приема доклада на регистрирания одитор за проверка и заверка на Годишния финансов отчет на Дружеството за 2014г.; 3. Одобряване и приемане на проверения и заверен Годишен финансов отчет на дружеството за 2014г.; <u>Проект за решение</u> – ОС одобрява и приема проверения и заверен Годишен финансов отчет на Дружеството за 2014г.; 4. Вземане на решение относно финансовия резултат на дружеството за 2014г.; <u>Проект за решение</u> - ОС приема предложението, направено от Съвета на директорите, да не разпределя печалба за 2014г.; 5. Приемане на годишния доклад за дейността на Одитния комитет за 2014г.; <u>Проект за решение</u> - ОС приема годишния 	<p>The Board of the directors of WELCOME HOLDINGS AD on the grounds of art.223 of the Commercial act and art.115 of Public offering of shares act convokes a regular general meeting of the shareholders of WELCOME HOLDINGS AD which shall be held on 25.05.2015 at 11:00, at the managing address of the Company - Sofia, 1407, Lozenetz region, 103 James Baucher Blvd., floor 1 under the following Agenda:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Adopting the report of the Board of Directors for the activity and the management of the Company for 2014; <u>Draft resolution</u> - GM approves the report of the Board of Directors for the activity and the management of the Company for 2014; 2. Adopting the report of the registered auditor for audit and certification of the Annual financial statements of the Company for 2014; <u>Draft resolution</u> - GM approves the report of the registered auditor for audit and certification of the Annual financial statements of the Company for 2014; 3. Approval and adopting the audited and certified Annual financial statements of the company for 2014; <u>Draft resolution</u> - GM approves and adopts the audited and certified Annual financial statements of the Company for 2014; 4. Adopting decision regarding the financial results of the Company for 2014; <u>Draft resolution</u> - GM approves the proposal made by the Board of Directors not to allocate profit for 2014; 5. Adopting the annual activity report of the Audit committee for 2014; <u>Draft resolution</u> - GM adopts the annual activity report of the Audit

доклад за дейността на Одитния комитет за 2014г.

6. Освобождаване от длъжност единия от членовете на Съвета на директорите, а именно Луи Хон Куонг Чан. Проект за решение - ОС освобождава от длъжност единия от членовете на Съвета на директорите, а именно Луи Хон Куонг Чан.

7. Освобождаване от отговорност членове на Съвета на директорите на Дружеството - Пуи Сзе Джози Лок и Луи Хон Куонг Чан и Иван Тодоров Иванов за дейността им през 2014г.; Проект за решение - ОС освобождава от отговорност членовете на Съвета на директорите на Дружеството Пуи Сзе Джози Лок и Луи Хон Куонг Чан и Иван Тодоров Иванов за дейността им през 2014г.

8. Избор на нов член на Съвета на директорите - г-жа Хо Йее Юнис Чан, гражданин на Китайска Народна Република, родена на 22.08.1975г., с паспорт №K03673270, издаден на 10.10.2013г., от Хонконг, специален административен район на Китай. Проект за решение - ОС избира нов член на Съвета на директорите г-жа Хо Йее Юнис Чан, гражданин на Китайска Народна Република, родена на 22.08.1975г., с паспорт №K03673270, издаден на 10.10.2013г., от Хонконг, специален административен район на Китай.

9. Определяне на възнагражденията на членовете на Съвета на директорите за 2015г.; Проект за решение - ОС определя възнагражденията на членовете на Съвета на директорите през 2015г., съгласно направено предложение;

10. Избор на регистриран одитор за 2015г.; Проект за решение - ОС избира специализирано одиторско предприятие „АФА“ ООД, ЕИК: 030278596, номер на регистрация: №0015, които да извършат одит на годишния финансов счетоводен отчет на Дружеството към дата 31.12.2015г.;

committee for 2014.

6. Dismiss the one of the members of the Board of Directors, namely Louie Hon Kwong Chan; Draft resolution - GM dismiss one of the members of the Board of Directors, namely Louie Hon Kwong Chan.

7. Releasing the members of the Board of Directors - Pui Sze Josie Lock, Louie Hon Kwong Chan and Ivan Todorov Ivanov from responsibility for their activities in 2014; Draft resolution - GM releases the members of the Board of Directors Pui Sze Josie Lock, Louie Hon Kwong Chan and Ivan Todorov Ivanov from responsibility for their activities in 2014;

8. Appointment of a new member of the Board of Directors - Mrs. Ho Yee Eunice Chan, Chinese citizen, born on 22.08.1975, holding passport №K03673270, issued on 10.10.2013 by Hong Kong, special administrative region of China; Draft resolution - GM appoints a new member of the Board of Directors Mrs. Ho Yee Eunice Chan, Chinese citizen, born on 22.08.1975, holding passport №K03673270, issued on 10.10.2013 by Hong Kong, special administrative region of China.

9. Determination the remuneration of the members of the Board of Directors for 2015; Draft resolution - GM determines the remuneration of the members of the Board of Directors in 2015 in accordance to the made proposal;

10. Appointment of registered auditor for 2015; Draft resolution - GM appoints specialized auditor company AFA OOD, UIC: 030278596, registration No. 0015, as a registered auditor that shall make an audit of the annual financial report of the Company as of 31.12.2015;

11. Приемане на доклада на директора за връзки с инвеститорите за 2014г.; Проект за решение – ОС приема доклада на директора за връзки с инвеститорите за 2014г.;

12. Промяна на фирменото наименование на Дружеството от „Уелкъм Холдингс“ на „Кепитъл Консепт Лимитед“, което може да се изписва на чужд език „Capital Concept Limited JSC“, като в тази връзка да се промени чл. 1, ал. 1 и чл. 2 от Устава на Дружеството; Проект за решение – ОС променя фирменото наименование на Дружеството от „Уелкъм Холдингс“ на „Кепитъл Консепт Лимитед“, което може да се изписва на чужд език „Capital Concept Limited JSC“. В тази връзка се променя чл. 1, ал. 1 и чл. 2 от Устава на Дружеството, както следва:

„Чл. 1 (1) „Кепитъл Консепт Лимитед“ АД е акционерно дружество по смисъла на ТЗ (наричано по-долу „Дружество“).“

„Чл. 2. Фирмата на Дружеството е „Кепитъл Консепт Лимитед“ АД и се изписва на чужд език като Capital Concept Limited JSC.“

13. Промяна в мнозинството за взимане на решения от Общото събрание на акционерите при назначаване и освобождаване на членове на Съвета на директорите на Дружеството, като в тази връзка да се промени чл. 21, ал. 1 от Устава на Дружеството; Проект за решение – ОС променя мнозинството за взимане на решения от Общото събрание на акционерите при назначаване и освобождаване на членове на Съвета на директорите на Дружеството от 100% (сто процента) от представените акции на обикновено мнозинство от повече от 50 процента от представените акции. В тази връзка се променя чл. 21, ал. 1 от Устава на Дружеството, както следва:

„Чл. 21. (1) Решенията за изменение на Устава, както и за увеличаване и намаляване на капитала се взимат с мнозинство от 100 % (сто процента) от представените акции.“

11. Approval the report of the investors relations director for 2014; Draft resolution – GM approves the report of the investors relations director for 2014;

12. Change of the name of the Company from Welcome Holdings to „Kenumъл Консепт Лимитед“, which can be spelled in foreign language as 'Capital Concept Limited JSC', in that respect art. 1, para. 1 and art. 2 of the Statute to be also changed; Draft resolution – GM changes the name of the Company from Welcome Holdings to „Kenumъл Консепт Лимитед“, which can be spelled in foreign language as 'Capital Concept Limited JSC'. In that respect art.1, para. 1 and art. 2 of the Statute are changed as follows:

'Art. 1. (1) Capital Concept Limited JSC (hereinafter referred to as "Company") is a joint stock company under the Commerce Act.'

'Art. 2. The business name of the Company shall be „Kenumъл Консепт Лимитед“ АД and shall be spelled in foreign language as 'Capital Concept Limited JSC'.'

13. Change the majority for adopting decision by the General meeting of the shareholders with regard to appointment and dismissal of members of the Board of directors of the Company and change of art. 21, para 1 of the Statute in that respect; Draft resolution – GM changes the majority for adopting decision by the General meeting of the shareholders with regard to appointment and dismissal of members of the Board of directors of the Company from 100 % (one hundred percent) of the represented shares to simple majority of more than 50 per cent of the shares represented. In that respect art. 21, para 1 of the Statute of the Company is changed as follows:

'Art. 21. (1) Resolutions on amending the Statute, as well as increase and reduction of the share capital shall be adopted by a majority of 100 % (one hundred percent) of the shares represented.'

14. Промяна на адреса на управление на Дружеството от гр. София 1407, район Лозенец, бул. „Джеймс Баучер“ №103, ет. 1 на гр. София 1784, район Младост, бул. „Цариградско шосе“ №115Г, Бизнес сграда МЕГАПАРК, ет. 5, офис В, като в тази връзка да се промени чл. 3 от Устава на Дружеството; Проект за решение – ОС променя адреса на управление на Дружеството от гр. София 1407, район Лозенец, бул. „Джеймс Баучер“ №103, ет. 1 на гр. София 1784, район Младост, бул. „Цариградско шосе“ №115Г, Бизнес сграда МЕГАПАРК, ет. 5, офис В. В тази връзка се променя чл. 3 от Устава на Дружеството, както следва:

„Чл. 3. Седалището на дружеството е гр. София, адресът на управление е гр. София 1784, район Младост, бул. „Цариградско шосе“ №115Г, Бизнес сграда МЕГАПАРК, ет. 5, офис В“

15. Разни.

Поканват се всички акционери на „Уелкъм Холдингс“ АД, гр. София, да вземат участие в Редовното Общо събрание лично или чрез упълномощени от тях представители.

На основание чл.115, ал.2, т.1 от Закона за публично предлагане на ценни книжа (ЗППЦК), Съветът на директорите на Дружеството уведомява, че общият брой на акции от капитала на Дружеството и правата на глас в Общото събрание на акционерите към датата на свикване на Редовното Общо събрание е 50 000. Една акция дава право на един глас в Общото събрание на акционерите. Всички акции от капитала на дружеството са от един и същи клас и дават еднакви права.

Всички акционери имат право да участват в общото събрание и се поканват лично или чрез представител да участват в общото събрание.

Акционерите, които повече от три месеца заедно или поотделно притежават най-малко

14. Change of the management address of the Company from Sofia, 1407, Lozenetz region, 103 James Baucher Blvd., floor 1 to Sofia, 1784, Mladost region, 115G Tzarigradsko shose Blvd., Business building MEGAPARK, floor 5, offic B, in that respect art. 3 of the Statute to be also changed; Draft resolution – GM changes the management address of the Company from Sofia, 1407, Lozenetz region, 103 James Baucher Blvd., floor 1 to Sofia, 1784, Mladost region, 115G Tzarigradsko shose Blvd., Business building MEGAPARK, floor 5, offic B. In that respect art. 3 of the Statute is changed as follows:

‘Art.3 The Company’s seat shall be at Sofia and the management address shall be at Sofia, 1784, Mladost region, 115G Tzarigradsko shose Blvd., Business building MEGAPARK, floor 5, offic B.’

15. Miscellaneous.

All shareholders in Welcome Holdings AD are invited to take participation in the Regular General Meeting personally or through their authorized representatives.

On the grounds of art.115, para.2, item 1 of POSA, the Board of Directors of the Company, hereby informs that the total number of shares of the Company’s capital and the voting rights of the shareholders in the general meeting up to the date of convocation of the Regular General meeting is 50 000. A share provides one voting right in the General meeting of the shareholders. All shares of the company’s capital are from same class and provide equal rights.

All shareholders are entitled to participate in the General meeting and are invited personally or through a representative to participate in General meeting.

The shareholders holding more than three months together or separately for at least five

пет на сто от капитала на „Уелкъм Холдингс“ АД имат право да включват и други въпроси в дневния ред на Общото събрание и да правят предложения за решения по тези въпроси, както и да правят предложения за решения по вече включени въпроси в дневния ред на общото събрание по реда на чл. 223а от ТЗ. Крайният срок за упражняването на тези права по реда на чл. 223а от ТЗ е не по-късно от 15 дни преди деня на откриване на Общото събрание, в който срок списъкът на въпросите, които ще бъдат включени в дневния ред и предложенията за решения трябва да бъдат представени за обявяване в Търговския регистър. В тези случаи най-късно на следващия работен ден след обявяването в Търговския регистър акционерите представят на Комисията за финансов надзор (КФН) и по седалището и адреса на управление на „Уелкъм Холдингс“ АД списъка с допълнително включените въпроси, предложенията по тях и всички предложения за решения по вече включени въпроси в дневния ред, както и всички писмени материали по тях.

Акционерите с право на глас, съответно техните представители имат право да поставят въпроси по време на Общото събрание, както и въпроси относно икономическото и финансовото състояние и търговската дейност на дружеството.

Правилата за гласуване чрез пълномощник, образците, които се използват за гласуване чрез пълномощник, и начините, чрез които дружеството ще бъде уведомявано за извършени упълномощавания по електронен път са:

Акционерите с право на глас участват в Общото събрание на акционерите лично или чрез упълномощен представител с изрично писмено пълномощно за конкретното Общо събрание по образец съгласно изискванията на чл.116, ал.1 от ЗППЦК. Образецът на писмено пълномощно за участие и гласуване в общото събрание е представен на хартиен носител в материалите за Общото събрание

percent of the capital of Welcome Holdings AD may include other issues in the agenda of the General meeting and to make proposals for decisions on these matters, as well as to make proposals for decisions on already included issues in the agenda of the General meeting as per art. 223a of the Commercial act. The deadline for exercise of these rights under art. 223a of the CA is not later than 15 days before opening of the General meeting, at which term the list of issues, which shall be included in the agenda and the draft resolutions, to be submitted for promulgation at the commercial register. In these cases, no later than next business day after the promulgation in the commercial register, the shareholders present the Financial Supervision Commission (FSC) and on the seat and address of Welcome Holdings AD the list with the included additional issues, the proposals and all proposals for decisions on already included issues in the agenda, as well as all written material related to the General meeting.

The shareholders with a voting right, respectively their representatives may raise issues during the General meeting, as well as issues concerning economic and financial situation and the commercial activity of the company.

The requirements for voting by a representative, the draft of the power of attorney in favour of a proxy, as well as the ways through which the company will be informed about the empowerments made through electronically methods are:

The shareholders with voting right attend the General meeting personally or through an authorized representative with express written power of attorney for the particular General meeting as per art.116, para.1 of POSA. The draft of the written power of attorney for participation and voting in the General meeting is presented in paper in the materials for the General meeting and can be obtained at the

<p>и може да бъде получен на адреса на дружеството и на Интернет страницата на Дружеството – www.welcomeholdings.bg.</p> <p>Пълномощникът е длъжен да упражнява правото на глас в съответствие с инструкциите на акционера, съдържащи се в пълномощното. В случаите, когато в пълномощното не е посочен начинът на гласуване по отделните точки от дневния ред, в него трябва да се посочи, че пълномощникът има право на преценка дали и по какъв начин да гласува. Пълномощникът може да представлява повече от един акционер в общото събрание на публичното дружество. В този случай пълномощникът може да гласува по различен начин по акциите, притежавани от отделните акционери, които представлява.</p> <p>Гласуване чрез кореспонденция и електронни средства не е допустимо съгласно действащия Устав на Дружеството.</p> <p>Независимо от начина на упълномощаването, всички пълномощни за участие и гласуване в Общото събрание на акционерите чрез пълномощник следва да бъдат представени на Дружеството в оригинал на хартиен носител със собственоръчния подпис на упълномощителя, заедно с необходимите (заверени или в оригинал) приложения, най-късно при регистрацията на пълномощника за участие в Общото събрание в деня на провеждането му.</p> <p>Преупълномощаването с правата по предоставените пълномощни, както и пълномощно, дадено в нарушение на правилата на чл. 116. ал. 1 от ЗППЦК е нищожно.</p> <p>Правото на глас може да се упражнява само от лицата, вписани като акционери в Книгата на акционерите, водена от Централен депозитар АД 14 дни преди датата на Общото събрание.</p>	<p>address of the company and the website of the company - www.welcomeholdings.bg.</p> <p>The proxy shall exercise the voting right in accordance with the instructions of the shareholder, included in the power of attorney. In cases when in the power of attorney is not specified the manner of voting on the issues of the agenda, should be noted that the proxy is entitled to decide whether and how to vote at his discretion. The proxy may represent more than one shareholder in the General meeting of the public company. In this case, the proxy may vote differently on the shares owned by individual shareholders, which represents.</p> <p>Voting via correspondence and electronic devices is not legitimate in accordance with the current Statute of the Company.</p> <p>Regardless of the empowerment method, all power of attorney for participation and voting at the General meeting by proxy should be presented to the Company in original paper with signature of the authorizer, together with the necessary (in original or certified) enclosures, latest in the registration of the proxy to participate in the General meeting on the day of the meeting.</p> <p>Reauthorization of the rights granted with the power of attorney, as well as power of attorney granted in violation of art.116, para.1 of POSA is void.</p> <p>The voting right may be exercised only by persons registered as shareholders in the Book of shareholders led by the Central Depository AD 14 days before the General meeting.</p>
--	---

Регистрацията на акционерите или техните пълномощниците за участие в Общото събрание започва в 10:15 часа, в деня на събранието и приключва в 10:45 часа на същия ден, на мястото на провеждане на Общото събрание. Физическите лица акционери следва да представят документ за самоличност, а при представителство - и изрично пълномощно за конкретното общо събрание. Юридическите лица представят удостоверение за актуално състояние, както и изрично писмено пълномощно за конкретното общо събрание в случаите, когато юридическото лице не се представлява от законния си представител.

Писмените материали, свързани с дневния ред, поканата и образецът на пълномощно за представителство на акционер са на разположение на акционерите всеки работен ден от 09.00 до 18.00 часа на адреса на управление на Дружеството.

Писмените материали и свързаните с тях документи за Общото събрание на акционерите, както и правилата за условията и реда за получаване пълномощни чрез електронни средства, са на разположение на акционерите на Интернет страницата на Дружеството - www.welcomeholdings.bg.

При липса на кворум Общото събрание ще се проведе на 09.06.2015 г. от 11:00 часа, на същото място и при същия Дневен ред в съответствие с чл.227, ал.3 от Търговския закон, като събранието ще бъде законно независимо от представения на него капитал.

The registration of the shareholders or their proxies to attend the General meeting starts at 10:15 o'clock on the day of the meeting and ends at 10:45 o'clock at the same day, at the place where the General meeting is held. Individual shareholders must present an identity document and in case of representation - express power of attorney for the particular general meeting. The legal entities provide a certificate of good standing, as well as written power of attorney for a particular general meeting, when the entity is not represented by its legal representative

The written materials related to the agenda, the invitation and the draft of the power of attorney for representation of shareholder are available to shareholders every working day from 09.00 to 18.00 to the management address of the Company.

The written materials and related documents for the General meeting, as well as the requirements for obtaining a power of attorney by electronic means are available to the shareholders on the Company's website - www.welcomeholdings.bg.

In case of absence of quorum the General Meeting shall take place on 09.06.2015 at the same place at 11:00 o'clock, with the same Agenda pursuant to art.227, para.3 of the Commercial act, as the meeting shall be consider as legal regardless of the number of the presented shareholders.

Изпълнителен директор / Executive director:

Pui Sze Josie Lock/ Пуи Сзе Джози Лок