

“ЕФЕКТЕН УНД ФИНАНС - ИМОТИ” АД СИЦ

ИНФОРМАЦИЯ ЧЛ.41 АЛ.2 Т.5 ВЪВ ВРЪЗКА С АЛ. 1, Т. 7 ОТ НАРЕДБА №2 ОТ 17.09.2003Г. ЗА ПРОСПЕКТИТЕ ПРИ ПУБЛИЧНО ПРЕДЛАГАНЕ НА ЦЕННИ КНИЖА И ЗА РАЗКРИВАНЕ НА ИНФОРМАЦИЯ ОТ ПУБЛИЧНИТЕ ДРУЖЕСТВА И ДРУГИТЕ ЕМИТЕНТИ НА ЦЕННИ КНИЖА

за периода 01.04.2008г. – 30.06.2008 г.

I. Информация по чл. 25, ал. 1, т. 2 от ЗДСИЦ и чл. 41, ал. 1, т. 7 „б” от Наредба № 2 на КФН за проспектите при публично предлагане на ценни книжа и за разкриването на информация от публичните дружества и другите емитенти на ценни книжа (“Наредба № 2”): информация за продажба или покупка на нов актив на стойност, надвишаваща с 5 на сто стойността на секюритизирани активи, както и за такива сделки, извършени след датата на изготвяне на годишния финансов отчет;

На 02.04.2008г. Дружеството сключи окончателен договор под формата на нотариален акт за придобиването на урегулиран поземлен имот 61 813.674.2 в гр. Разлог, Община Разлог, Област Благоевград, по кадастрална карта одобрена със Заповед №РД-18-33/15.05.2006г. на изп. Директор на АК с адрес : ИЗВОРИТЕ /пром. преди. по решение №ОД-7/29.06.2006г. на ОД”ЗГ”/ с площ 3 428 кв.м (три хиляди четиристотин двадесет и осем квадратни метра), трайно предназначение – урбанизирана, начин на трайно ползване – средно застрояване / от 10 до 15 м/ стар идентификатор: №674 002, за сумата от 584 000 /петстотин осемдесет и четири хиляди/ лева.

II. Информация по чл. 25, ал. 1, т. 1 от ЗДСИЦ и чл. 41, ал. 1, т. 7, „а” от Наредба № 2: информация за относителния дял на активите, отдадени за ползване срещу заплащане, спрямо общия размер на секюритизирани активи.

Дружеството няма сключени договори за отдаване за ползване срещу заплащане на обекти собственост на Дружеството.

III. Информация по чл. 41, ал. 2, т.7, “в” от Наредба № 2 във връзка с чл. 25, ал. 1, т. 3 от ЗДСИЦ: информация за извършени строежи, ремонти и подобрения на недвижимите имоти;

През отчетния период Дружеството не е извършвало строежи, ремонти и подобрения на недвижими имоти.

IV. Информация по чл. 41, ал. 1, т. 7 „г” от Наредба № 2 във връзка с чл. 25, ал. 1, т. 3 от ЗДСИЦ: информация за относителния дял на неплатените наеми, лизингови и арендни вноски спрямо общата стойност на вземанията, произтичащи от всички сключени от дружеството споразумения за наем, лизинг и аренда;

Към датата на предаване на настоящия отчет не са сключвани договори за наем, лизингови договори и договори за аренда.

25.07.2008 г.
гр. София

За Дружеството:


Изпълнителен директор
Станислава Балабазова

