



ДО

КОМИСИЯТА ЗА ФИНАНСОВ НАДЗОР

Копие:

Българска фондова борса - София

Обществеността

УВЕДОМЛЕНИЕ

от

„Пи Ар Си“ АДСИЦ, ЕИК 175326309,

със седалище и адрес на управление: гр. София 1784,
район Младост, бул. „Цариградско шосе“ № 139,

представявано от Изпълнителния директор Алекси
Младенов Попов

относно:

Вътрешна информация по смисъла на чл. 17 от
Регламент (ЕС) № 596/2014 г.

Уважаеми дами и господа,

С настоящото Ви уведомяваме, че на 23.08.2018 г. „Пи Ар Си“ АДСИЦ („Дружеството“) сключи в изискуемата от закона нотариална форма договор за покупко-продажба на недвижим имот, по силата на който Дружеството продава на „Евро Инн“ ООД, ЕИК 131183796, със седалище и адрес на управление: гр. София, р-н Младост, ул. Васил Радославов № 6, следния свой недвижим имот:

ПОЗЕМЛЕН ИМОТ С ИДЕНТИФИКАТОР № 68134.4081.1621, съгласно скица № 54270/13.09.2013г., издадена от СГКК – град София, по кадастралната карта и кадастралните регистри на град София, община Столична, област София (столица), одобрени със Заповед РД-18-35/09.06.2011г. на Изпълнителен Директор на АГКК, с адрес на поземления имот: град **София, Столична община**,

район **Младост**, с площ от: **295 квадратни метра**, с трайно предназначение на територията: **УРБАНИЗИРАНА**; с начин на трайно ползване: **ЗА ДРУГ ВИД ЗАСТРОЯВАНЕ**; номер по предходен план: 1621, при съседни имоти с идентификатор № 68134.4081.333; имот с идентификатор № 68134.4081.1351; имот с идентификатор № 68134.4081.1318; имот с идентификатор № 68134.4081.662; имот с идентификатор № 68134.4081.334, с адрес на имота: град **София**, **Столична община**, район **Младост**, булевард „**Цариградско шосе**“ № 139.

Купувачът „Евро Инн“ ООД придобива собствеността върху имота срещу заплащане на цена в размер на 72 000 лева, без ДДС.

Балансовата стойност на продадения имот съгласно одитирания годишен финансов отчет към 31.12.2017 г. и съгласно шестмесечния финансов отчет към 30.06.2018 г. на Дружеството е 71 000 лева, а пазарната му оценка, извършена от независим оценител на недвижими имоти, съгласно изискванията на Закона за дружествата със специална инвестиционна цел, е 69 200 лева.

В сделката не участват свързани с Дружеството лица или заинтересовани лица по смисъла на чл. 114, ал. 7 от Закона за публичното предлагане на ценни книжа.



Алекси Попов, Изп. директор