

ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА
на
Експат Имоти АДСИЦ
за IV-то тримесечие на 2010 г.

На 26.10.2010г. е заплатена такса към Комисията по финансов надзор по чл. 27, ал. 1, т. 7 от Закона за КФН.

На 28.10.2010г. – е публикуван междинният финансов отчет за трето тримесечие на 2010г. в системите на Комисията за финансов надзор, Българската фондова борса и ИнвесторБГ.

На 05.11.2010г. – е получено писмо от КФН за откриване на производство за издаване на индивидуален административен акт. В дадения срок е изготвен отговор и са приложени доказателства за неоснователност.

На 19.11.2010г. е подновен абонамента за публикации в електронния бюлетин на ИнвесторБГ.

На 24.11.2010 е получено уведомление от Комисията за финансов надзор за прекратяване на производството за издаване на индивидуален административен акт.

«Експат Имоти» АДСИЦ завършва 2009г. със загуба от 99 хлд. лв. Общата сума на актива/пасива е 1908 хлд.лв.

На 13.03.2009г. авансово е платена цена по предварителен договор за покупко-продажба на недвижим имот в размер на 1 869 хлд. лв. Съгласно кредитно известие от 05.06.2009г. по споразумение за прекратяване на предварителен договор за покупко-продажба на недвижим имот от 05.06.2009г., следва да се възстанови на фирмата сумата от 1 869 х.лв.

Инвестиционен имот - 9 хлд.лв.. Парични средства в безсрочни депозити – 24 хлд. лв. Основен капитал, записан и внесен, 2 000 000 лева. Непокритата загуба от 2008 г. е 150хлд. лв. Текущите задължения са 9 хлд. лв., от които 9 хлд. лв. към персонала.

Разходите на Дружеството за обичайната дейност са 100 хлд. лв., от които 100хлд. за външни услуги.

Финансови приходи от лихви по депозит: 1 хлд. лв.

Парични постъпления от лихви 1 хлд. лв.. Паричните плащания на доставчици са 1988 хлд. лв..
Измененията на паричния поток през периода са 1965 хлд. лв. В началото на годината паричните
средства възлизат на 1995 хлд. лв., а в края са в размер на 30 хлд. лв.

«Експат Имоти» АД СИЦ завършва III-то тримесечие на 2010г. със загуба от 4 хлд. лв. Общата
сума на актива/пасива е 1904 хлд.лв.

Текущите вземания на дружеството са в размер на 1 869 х.лв. по предоставени аванси.

Инвестиционен имот - 9 хлд.лв.. Парични средства в безсрочни депозити – 24 хлд. лв. Основен
капитал, записан и внесен, 2 000 000 лева. Непокритата загуба от 2009г. е 249 хлд. лв.

Текущите задължения са 9 хлд. лв., от които 9 хлд. лв. към персонала.

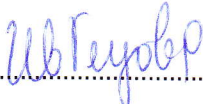
Разходите на Дружеството за обичайната дейност са 4 хлд. лв., от които 4 хлд. за външни услуги.

Финансови приходи от лихви по депозит за III-то тримесечие на 2010г. - не са отчетени
финансови приходи.

Паричните плащания на доставчици са 4 хлд. лв.. Измененията на паричния поток през периода
са 4 хлд. лв. В началото на годината паричните средства възлизат на 30 хлд. лв., а в края на отчетния
период са в размер на 26 хлд. лв.

Дата: 15.12.2010 г.

Представяващ Експат Имоти АД СИЦ:


.....

Ивана Гецова

Изпълнителен директор

