

ГОДИШЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА НА „ЕНЕМОНА” АД ПРЕЗ 2011 Г.

ИНФОРМАЦИЯ ПО ПРИЛОЖЕНИЕ №10 ОТ НАРЕДБА №2 ЗА ПРОСПЕКТИТЕ ПРИ ПУБЛИЧНО ПРЕДЛАГАНЕ НА ЦЕННИ КНИЖА И ЗА РАЗКРИВАНЕТО НА ИНФОРМАЦИЯ ОТ ПУБЛИЧНИТЕ ДРУЖЕСТВА И ДРУГИТЕ ЕМИТЕНТИ НА ЦЕННИ КНИЖА

I. РАЗВИТИЕ НА ДРУЖЕСТВОТО, СЪСТОЯНИЕ И ПЕРСПЕКТИВИ

1. Обща информация

„Енемона” АД е публично акционерно дружество, със **седалище и адрес на управление**: БЪЛГАРИЯ, област Враца, община Козлодуй, гр. Козлодуй 3320, ул. Панайот Хитов No 1А, тел.: 0973/80159, факс: 0973/80701, Електронна поща: office@enemona.com, Интернет страница: www.enemona.com. Дружеството има регистрирани следните клонове: КЛОН СОФИЯ, ЕИК на клон: 0024; и КЛОН ГЪЛЪБОВО, ЕИК на клон: 0016.

Предметът на дейност на „Енемона” АД обхваща: ПРОЕКТАНТСКА, ИНВЕСТИТОРСКА, СТРОИТЕЛНО - МОНТАЖНА, ПУСКОВО - НАЛАДЪЧНА, РЕМОНТНА, СЕРВИЗНА, ИНЖЕНЕРИНГОВА, МАРКЕТИНГОВА, ТУРИСТИЧЕСКА, ОБЩЕСТВЕНО ХРАНЕНЕ, ХОТЕЛИЕРСКА, КЪМПИНГОВА, ПОСРЕДНИЧЕСКА, РЕКЛАМНА, ТЪРГОВСКА ДЕЙНОСТ /ВКЛ. ВНОС, ИЗНОС, ПОКУПКО - ПРОДАЖБА НА НЕДВИЖИМИ ИМОТИ, ВКЛ. ЗЕМЕДЕЛСКИ ЗЕМИ, ПОКУПКО - ПРОДАЖБА НА ВЗЕМАНИЯ, ОБМЕННИ, КОМПЕНСАЦИОННИ, ЛИЗИНГОВИ, НАЕМНИ, БАРТЕРНИ, КОНСИГНАЦИОННИ СДЕЛКИ/, ПРОИЗВОДСТВО, ИЗКУПУВАНЕ, РЕАЛИЗАЦИЯ И СЕРВИЗ И ТЪРГОВИЯ НА МАШИНИ, СЪОРЪЖЕНИЯ, МАТЕРИАЛИ, ДЕТАЙЛИ И РЕЗЕРВНИ ЧАСТИ И СТОКИ ЗА ШИРОКО ПОТРЕБЛЕНИЕ, ПРОИЗВОДСТВО, ПРЕНΟΣ, РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ И ТЪРГОВИЯ НА ТОПЛИННА И ЕЛЕКТРИЧЕСКА ЕНЕРГИЯ, ВКЛЮЧИТЕЛНО И ПРОИЗВЕДЕНА ОТ ВЪЗОБНОВЯЕМИ ЕНЕРГИЙНИ ИЗТОЧНИЦИ, ПРОИЗВОДСТВО И ТЪРГОВИЯ НА ЕНЕРГИЙНИ НОСИТЕЛИ - СЛЕД ПОЛУЧАВАНЕ НА СЪОТВЕТНОТО РАЗРЕШЕНИЕ/ЛИЦЕНЗИЯ В ПРЕДВИДЕНИТЕ ОТ ЗАКОНА СЛУЧАИ, ПРОЕКТИРАНЕ И ИЗГРАЖДАНЕ НА ЕНЕРГИЙНИ И ЕНЕРГОСПЕСТЯВАЩИ СЪОРЪЖЕНИЯ, ЕНЕРГОЕФЕКТИВНИ УСЛУГИ /ВКЛ. ОБСЛЕДВАНЕ, КОНСУЛТИРАНЕ, ПРОУЧВАНЕ, ПРОЕКТИРАНЕ, КОНСТРУИРАНЕ, ИНСТАЛИРАНЕ, МОДЕРНИЗАЦИЯ, ПОДДРЪЖКА, УПРАВЛЕНИЕ И МОНИТОРИНГ НА МАШИНИ, СЪОРЪЖЕНИЯ И СГРАДИ/, ТЪРСЕНЕ, ПРОУЧВАНЕ, РАЗРАБОТВАНЕ, ДОБИВ И ИЗПОЛЗВАНЕ НА ПОДЗЕМНИ БОГАТСТВА ПО СМИСЪЛА НА ЧЛ.2 ОТ ЗАКОНА ЗА ПОДЗЕМНИТЕ БОГАТСТВА, КАКТО И НА БИОЛОГИЧНИ, МИНЕРАЛНИ, ЕНЕРГИЙНИ РЕСУРСИ И ВОДИ, ПРИДОБИВАНЕ НА КОНЦЕСИИ ЗА ХИДРОМЕЛИОРАТИВНИ И ВОДОСНАБДИТЕЛНИ СЪОРЪЖЕНИЯ И СИСТЕМИ, ТЕРМИНАЛИ ОТ ПРИСТАНИЩА, РЕПУБЛИКАНСКИ ПЪТИЩА, ОБЕКТИ НА ЖЕЛЕЗОПЪТНАТА ИНФРАСТРУКТУРА, КОНСУЛТАНТСКИ, ПРЕВОДАЧЕСКИ, АВТОСЕРВИЗНИ, ТРАНСПОРТНИ, ТАКСИМЕТРОВИ, ТУРИСТИЧЕСКИ, КОМУНИКАЦИОННИ И БИТОВИ УСЛУГИ, СЕЛСКОСТОПАНСКА ДЕЙНОСТ /ВКЛ. ПРОИЗВОДСТВО, ИЗКУПУВАНЕ, ПРеработка и РЕАЛИЗАЦИЯ НА СЕЛСКОСТОПАНСКИ ПРОДУКТИ/ В СТРАНАТА И ЧУЖБИНА, ВЕТЕРИНАРНО - МЕДИЦИНСКИ УСЛУГИ И КОНСУЛТАЦИИ, АКЦИОНЕРНИ И ДЯЛОВИ УЧАСТИЯ, ВКЛЮЧИТЕЛНО ПРИДОБИВАНЕ НА ДЯЛОВЕ И АКЦИИ ОТ ДРУГИ ДРУЖЕСТВА, УЧАСТИЕ В СМЕСЕНИ ДРУЖЕСТВА, ПРИДОБИВАНЕ НА АКЦИИ, ДЯЛОВЕ

И/ИЛИ ДРУЖЕСТВА ЧРЕЗ СЛИВАНЕ И ВЛИВАНЕ, КАКТО И ТЯХНАТА ПРОДАЖБА, МАГАЗИННА ТЪРГОВИЯ, КАКТО И ВСИЧКИ НЕЗАБРАНЕНИ ОТ ЗАКОНОДАТЕЛСТВОТО НА РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ ДЕЙНОСТИ.

*Дружеството е с едностепенна система на управление - **Съвет на директорите**, в състав: ДИЧКО ПРОКОПИЕВ ПРОКОПИЕВ - Председател на СД и Главен Изпълнителен директор; ЛЮДМИЛ ИВАНОВ СТОЯНОВ – Зам. Председател на СД и Изпълнителен директор; ЦВЕТАН КАМЕНОВ ПЕТРУШКОВ - Зам. Председател на СД и Изпълнителен директор; ИЛИАН БОРИСОВ МАРКОВ – Член на СД; ПРОКОПИ ДИЧЕВ ПРОКОПИЕВ – Член на СД; МАРГАРИТА ИВАНОВА ДИНЕВА – Независим Член на СД; ГЕОРГИ ЗАМФИРОВ ГОРАНОВ - Независим Член на СД и ИВАН ДИМИТРОВ ПЕТРОВ Независим Член на СД;. Дружеството се представлява от ДИЧКО ПРОКОПИЕВ ПРОКОПИЕВ, ЛЮДМИЛ ИВАНОВ СТОЯНОВ, ЦВЕТАН КАМЕНОВ ПЕТРУШКОВ и Прокуриса БОГДАН ПРОКОПИЕВ ПРОКОПИЕВ заедно и поотделно.*

***Капиталът** на дружеството е в размер на **13 036 501 лв.**, разпределен в **11 933 600** броя обикновени, безлични акции с право на глас, с номинал 1.00 лев всяка и **1 102 901** броя конвертируеми привилегирани акции без право на глас и с гарантиан кумулативен годишен дивидент.*

2. Кратка историческа справка

Дружеството е учредено и вписано през 1990 година като Събирателно дружество „Прокопиев и сие Енемона” СД. С решение от 28.07.1994 година Врачанският окръжен съд вписва в регистъра на търговските дружества към Врачанския окръжен съд по фирмено дело № 542/1990 год., том 2, стр. 180, парт. № 57, преобразуване на Дружеството в акционерно дружество „Енемона” АД. Съществуването на Дружеството не е ограничено със срок.

Комисията за финансов надзор (КФН) с Решение № 84 – ПД на от 16.01.2008 г. вписа „Енемона” АД като публично дружество в регистъра на публичните дружества и други емитенти на ценни книжа по чл.30, ал.1, т.3 ЗКФН, воден от нея.

3. Инвестиционни цели и стратегия

Съветът на директорите на „Енемона” АД предприе действия за реструктуриране на Компанията, оптимизиране на дейността и съсредоточаване върху основните за Икономическата група сектори, с цел осигуряване на нейното устойчиво развитие. Основните тенденции в развитието на Дружеството са насочени главно към стратегически сектори от икономиката на България, а именно: Енергетика, Индустрия и Екология.

Съгласно новата Стратегия на Икономическата група от 2010 г., стартира процес на реструктуриране на дейността, с цел концентрация върху основните Бизнес Направления - Инженеринг, Строително-монтажни дейности, в т.ч. енергийна ефективност и Търговия с енергия (електроенергия и природен газ), както и освобождаване на портфейла от дейности, които не са стратегически.

Инвестициите на „Енемона“ АД, както и до сега, ще останат насочени в дейности, в които Компанията притежава добър опит и силни конкурентни предимства – каквито са Направленията – Строително-монтажни дейности и Инженеринг, Енергетика и енергийна-ефективност.

Средносрочни стратегически цели на Мениджмънта на „Енемона“ АД са:

- Постигане на по-висока ефективност чрез оптимизация и концентрация върху основните Бизнес Направления на ИГ Енемона;
- Увеличаване на рентабилността на различните видове дейности, като приоритет се поставя на дейностите в Инженеринг, СМД и енергийна ефективност;
- Оптимизация на оперативните разходи и постигане на средно високи маржове от основна дейност;
- Навлизане на международни пазари и утвърждаване на компанията в ЕС.

Промените в Икономическата група, които се очакват в бъдеще, са освобождаване на портфейла от дейности, които остават извън Стратегията на Ръководството за устойчиво развитие. Работата в тази насока, обхваща две Направления – едното доразвива и извежда за продажба инвестиционни проекти и дейности, а другото се съсредоточава и оптимизира строително-монтажните дейности.

В изпълнение на тези цели, през отчетната 2011 г., ръководството на „Енемона“ АД предприе мерки и извърши следните продажби на компании, извън основните бизнес-направления на ИГ „Енемона“:

- На 31 март 2011 г. „Енемона“ АД подписа Договор за покупко-продажба със „София Франс Ауто“ АД на 10 497 999 обикновени поименни акции, представляващи 99.98% от капитала на дъщерното дружество Агро Инвест Инженеринг АД. Определената покупна цена е в размер на 18 421 758 лв. Сделката включва и пакет от 49.96% от акциите на „Ломско пиво“ АД;
- На 28 юни 2011 г. „Енемона“ АД извърши продажба на следните две дъщерни дружества – „Нео Агро Тех“ АД (Договор за продажба на 90% от капитала на дружеството) и „Солар Енерджи“ ООД (Договор за продажба на 80% от капитала на дружеството);

Също така, през разглеждания период, с цел оптимизация на дейностите, в рамките на основните бизнес-направления на групата, са учредени следните две нови дъщерни дружества:

- На 14 февруари 2011 г. се проведе Заседание на Съвета на директорите на „Енемона“ АД, на което бе взето решение за учредяването на дъщерно дружество – „Артанес Майнинг Груп“ АД, със седалище и адрес на управление - гр. София, капитал 2 000 000 лева и възможност за записване от „Енемона“ АД на 1 999 995 (един милион деветстотин деветдесет и девет хиляди деветстотин деветдесет и пет) броя обикновени поименни акции с право на глас, с номинална стойност на акция 1 лев, представляващи 99.99975% от капитала на учредяваното дружество. Дружеството е вписано в Търговския регистър към Агенцията по вписванията на 19 април 2011 г.;

- На 12 октомври 2011 г. се проведе Заседание на Съвета на директорите на „Енемона“ АД, на което бе взето решение за учредяването на дъщерно дружество – „ФЕЦ Младеново“ ЕООД с капитал 30 000 лева. Дружеството е вписано в Търговския регистър към Агенцията по вписванията на 20 октомври 2011 г.

Бизнес Направлението „Инженеринг, Строително – монтажни дейности, вкл. енергийна ефективност“ предоставя услуги с висока добавена стойност като инженеринг, управление на проекти и изграждане до ключ, които са фокусирани в атомната енергетика; конвенционалната енергетика; енергийна инфраструктура; индустриални предприятия – химическа промишленост, металургия, производство на цимент и гипс, петролни бази и др.; жилищни, административни и сгради със специализирано предназначение (летища, гари, болници, съдебна палата, складове и др.). Съгласно предприетата от Ръководството стратегия, Направлението ще се фокусира основно върху изпълнение на части електро, КИП и А, машинно – технологичен монтаж, пуско - наладъчни работи, както и върху енерго-ефективни дейности.

Друга насока в Направлението, ползваща се с изключително силно конкурентно предимство, е предлагането на енерго-ефективни дейности, съгласно условията на договори с гарантиран резултат – ЕСКО договори. Характерното за този вид договори е, че финансирането и изпълнението на предложените енергийни мерки се поемат от „Енемона“ АД и се изплащат от реализираните впоследствие икономии. Специалното дружество за секюритизация на вземания - „Фонд за енергетика и енергийни икономии - ФЕЕИ“ АДСИЦ, оказва инвестиционна подкрепа, като чрез него се осъществява финансирането на ЕСКО договорите в дългосрочен план.

Бизнес Направлението „Търговия с енергия“ (електроенергия и природен газ) се осъществява главно чрез дъщерното дружество „Енемона Ютилитис“ АД. Търговията с електрическа енергия в България се осъществява чрез регулиран достъп на трета страна, при който сделките се осъществяват чрез директни двустранни договори между производители/търговци и потребители и балансиращ пазар (на който се купуват недостигащите количества и се продават оставащите излишъци по двустранните договори). В преходния период на поэтапна либерализация, взаимоотношенията между пазарните участници все още се осъществяват на регулиран и на свободен пазар на електрическа енергия.

4. Годишен отчет на дружеството

На 31 март 2011 г. „Енемона“ АД оповестява Годишен отчет на публично дружество и емитент на ценни книжа към 31-12-2010г.

5. Свикване и провеждане на Общи събрания на акционерите и на притежателите на варианти

На 10-01-2011г. от 11:00 часа в Козлодуй-3320, гр. Козлодуй, Дом на енергетика, Камерна зала, се проведе извънредно ОСА на „Енемона“ АД с дневен ред: 1. Овластяване на СД и Изпълнителните директори на Дружеството за извършване на

сделки по чл.114 от ЗППЦК с предмет закупуване на недвижими имоти – земеделски земи; проект за решение – ИОСА овластява СД и Изпълнителните директори на Дружеството за извършване на сделки по чл.114 от ЗППЦК с предмет закупуване на недвижими имоти – земеделски земи; 2. Овластяване на СД и Изпълнителните директори на Дружеството за извършване на сделка по чл.114 от ЗППЦК с предмет закупуване на недвижим имот - офис; проект за решение – ИОСА овластява СД и Изпълнителните директори на Дружеството за извършване на сделка по чл.114 от ЗППЦК с предмет закупуване на недвижим имот - офис; 3. Разни; 4. Овластяване на СД и Изпълнителните директорите на Дружеството за сключване на сделка по чл.114 от ЗППЦК с предмет получаване на банкови кредити, обезпечени със залог на акции на „Енемона”АД, притежавани от заинтересовано лице; проект за решение – ИОСА овластява СД и Изпълнителните директори на Дружеството за сключване на сделка по чл.114 от ЗППЦК с предмет получаване на банкови кредити, обезпечени със залог на акции на „Енемона”АД, притежавани от заинтересовано лице. „Енемона” АД оповести протокол от Общото събрание на акционерите на 12-01-2011 г.

На 10-01-2011 г. се проведе Общо събрание на притежателите на варанти. Протоколът от него беше публикуван на 11-01-2011 г.

На 08-04-2011 г. От 11:00 часа в Козлодуй-3320 гр. Козлодуй, Дом на енергетика, се проведе извънредно ОСА на „Енемона” АД. Камерна зала с дневен ред: 1. Овластяване на СД и Изпълнителните директори на Дружеството за извършване на сделка по чл.114 от ЗППЦК с предмет прехвърляне на дълготраен нематериален актив; проект за решение – ИОСА овластява СД и Изпълнителните директори на Дружеството за извършване на сделка по чл.114 от ЗППЦК с предмет прехвърляне на дълготраен нематериален актив; 2. Разни. „Енемона” АД оповести протокол от Общото събрание на акционерите на 12-04-2011 г.

На 30-06-2011 г. От 11:00 часа в Козлодуй 3310 гр. Козлодуй, Дом на енергетика, Камерна зала се проведе Редовно годишно ОСА на „Енемона” АД с дневен ред: 1. Индивидуален доклад за дейността на Дружеството през 2010г.; проект за решение - ОСА приема индивидуалния доклад за дейността на Дружеството през 2010г.; 2. Отчет за дейността на директора за връзки с инвеститорите за 2010г.; проект за решение - ОСА приема отчета на директора за връзки с инвеститорите за 2010г.; 3. Приемане на индивидуалния годишен финансов отчет на Дружеството за 2010г. и доклада на регистрирания одитор; проект за решение - ОСА приема индивидуалния годишен финансов отчет на Дружеството за 2010г. и доклада на регистрирания одитор; 4. Приемане на консолидирания доклад за дейността на Дружеството през 2010г.; проект за решение - ОСА приема консолидирания доклад за дейността на Дружеството през 2010г.; 5. Приемане на консолидирания годишен финансов отчет на Дружеството за 2010г. и доклада на регистрирания одитор; проект за решение - ОСА приема консолидирания годишен финансов отчет на Дружеството за 2010г. и доклада на регистрирания одитор; 6. Разпределение на печалбата от дейността за 2010г.; проект за решение - ОСА приема предложението на СД за разпределение на печалбата от дейността за 2010г.; 7. Освобождаване от отговорност на членовете на Съвета на директорите за дейността им през 2010г.; проект за решение - ОСА освобождава от отговорност членовете на СД за дейността им през 2010г.; 8. Преизбиране на членовете

на Съвета на директорите – определяне на мандата, размера на възнаграждението и гаранцията за управление; проект за решение – ОСА приема предложението на СД за преизбиране на членовете му – определяне на мандата, размера на възнаграждението и гаранцията за управление; 9. Изменение и допълнение Устава на Дружеството; проект за решение - ОСА приема предложените от СД изменения и допълнения в Устава; 10. Овластяване на СД и Изпълнителните директори на Дружеството за продължаване с една година срока на сключени сделки по чл.114 от ЗППЦК; проект за решение – ОСА овластява СД и Изпълнителните директори на Дружеството за продължаване с една година срока на сключени сделки по чл.114 от ЗППЦК; 11. Овластяване на СД и Изпълнителните директори на Дружеството за извършване на сделки по чл.114 от ЗППЦК с предмет предоставяне/получаване на лимит за кредитни сделки за срок от една година; проект за решение – ОСА овластява СД и Изпълнителните директори на Дружеството за извършване на сделки по чл.114 от ЗППЦК с предмет предоставяне/получаване на лимит за кредитни сделки за срок от една година; 12. Овластяване на СД и Изпълнителните директори на Дружеството за извършване на сделки по чл.114 от ЗППЦК с предмет наем на активи; проект за решение – ОСА овластява СД и Изпълнителните директори на Дружеството за извършване на сделки по чл.114 от ЗППЦК с предмет наем на активи; 13. Овластяване на СД и Изпълнителните директори на Дружеството за извършване на сделка по чл.114 от ЗППЦК с предмет покупко-продажба на товарен автомобил; проект за решение – ОСА овластява СД и Изпълнителните директори на Дружеството за извършване на сделка по чл.114 от ЗППЦК с предмет покупко-продажба на товарен автомобил; 14. Доклад на Одитния комитет за 2010г.; проект за решение – ОСА приема доклада на Одитния комитет за 2010г.; 15. Освобождаване на Одитния комитет на Дружеството; проект за решение – ОСА приема предложението на СД за освобождаване на Одитния комитет; 16. Избор на Одитен комитет на Дружеството и определяне на числеността, мандата и възнаграждението на членовете му; проект за решение - ОСА приема предложението на СД за избор на Одитен комитет на Дружеството и определяне на числеността, мандата и възнаграждението на членовете му; 17. Избор на регистриран одитор за извършване на независим финансов одит и заверка на годишния финансов отчет за 2011г. – по препоръка на Одитния комитет. „Енемона” АД оповести протокол от Общото събрание на акционерите на 01-07-2011 г.

На 02-12-2011г. от 14:00 часа в Козлодуй-3320, гр. Козлодуй, Дом на енергетика, Камерна зала, се проведе извънредно ОСА на „Енемона” АД с дневен ред, с дневен ред: 1. Изменение и допълнение Устава на Дружеството; проект за решение - ИОСА приема предложените от СД изменения и допълнения в Устава; 2. Промени в състава на Съвета на директорите; проект за решение - ИОСА предложението на Съвета на директорите за промени в състава му; 3. Овластяване на СД и Изпълнителните директори на Дружеството за анексиране на сделка по чл.114 от ЗППЦК с предмет получаване на лимит за кредитни сделки; проект за решение – ИОСА овластява СД и Изпълнителните директори на Дружеството за анексиране на сделка по чл.114 от ЗППЦК с предмет получаване на лимит за кредитни сделки; 4. Овластяване на СД и Изпълнителните директори на Дружеството за извършване на сделки по чл.114 от ЗППЦК с предмет покупко-продажба на електрическа енергия за срок от три години; проект за решение – ИОСА овластява СД и Изпълнителните директори на Дружеството за извършване на сделки по чл.114 от ЗППЦК с предмет покупко-продажба на

електрическа енергия за срок от три години; 5. Разни. „Енемона” АД оповести протокол от Общото събрание на акционерите на 06-12-2011 г.

6. Изплащане на дивидент

На проведеното на 30 юни 2011 г. редовно годишно ОСА на „Енемона” АД се взе решение за разпределяне на за разпределяне на паричен дивидент за 2010 г. на акционерите, собственици на привилегировани акции с обща сума 881 340.44 лева или Брутен дивидент на една акция в размер на 0.799111 лева.

7. Промяна в състава на Съвета на директорите

Промените в състава на Съвета на директорите на „Енемона” АД, приети на проведеното на 2 декември 2011 г. ИОСА на Дружеството са обявени и вписани по партидата на „Енемона” АД в Търговския регистър към Агенцията по вписванията на 13 декември 2011 г. Богомил Арсенов Спирдонов е заличен като член на Съвета на директорите на Дружеството.

8. Промени в Устава

Измененията и допълненията в Устава на „Енемона” АД, приети на проведеното на 30 юни 2011 г. ОСА на Дружеството са обявени и вписани по партидата на „Енемона” АД в Търговския регистър към Агенцията по вписванията на 15 юли 2011 г.

Измененията и допълненията в Устава на „Енемона” АД, приети на проведеното на 2 декември 2011 г. ИОСА на Дружеството са обявени и вписани по партидата на „Енемона” АД в Търговския регистър към Агенцията по вписванията на 13 декември 2011 г.

II. ВЪЗМОЖНИ РИСКОВЕ И НЕСИГУРНОСТИ ПРЕД ДРУЖЕСТВОТО

В хода на обичайната си стопанска дейност Дружеството може да бъде изложено на различни финансови рискове, най-важните от които са валутен риск, кредитен риск и ликвиден риск.

Управлението на риска се осъществява текущо под прякото ръководство на Изпълнителния директор и финансовите експерти на Дружеството, съгласно Политиката, определена от Съвет на директорите, който е разработил основните принципи на общото управление на финансовия риск, на базата на които са разработени конкретните (писмени) процедури за управление на отделните специфични рискове, като валутен, ценови, лихвен, кредитен и ликвиден, при използването на недеривативни инструменти.

По-долу са описани различните видове рискове, на които е изложено дружеството при осъществяване на търговските му операции, както и възприетият подход при управлението на тези рискове.

Влияние на световната икономическа криза

Към настоящия момент върху макроикономическите условия в България продължава негативното влияние от световната финансово - икономическа криза и резултатите от

нея продължат да се усещат. Предприетите мерки от ЕС, както и от Българското правителство неутрализират, в известна степен, отрицателните явления в икономиката на страната.

Отраслов риск

Най-силно и продължително негативно влияние, световната икономическа криза, оказва върху строителния сектор, което резултира в следните основни тенденции:

- Свиване на строителния пазар;
- Прекратяване на вече подписани договори;
- Замразяване на СМР по започнали договори;
- Активизиране на конкуренцията във всички възможни пазарни ниши;
- Понижаване на цените до дъмпингови равнища.

Мерки, които Дружеството предвижда за редуциране на влиянието на световната финансово-икономическа криза, предвид нарастването на глобалния кредитен риск и стагнация в ликвидността и свиване на капиталовите потоци:

- Стриктно спазване на сключените договори с финансови институции, за да се изключи възможността да се изиска предсрочно погасяване;
- Ограничаване на инвестициите в дейности и проекти извън основния фокус на Компанията;
- Оптимизиране на разходите, преразглеждане на инвестиционната програма;
- Ускорение на събираемостта на вземанията, както и тяхното категоризиране с оглед на риска и намирането на инструменти за ефективна събираемост;
- Застраховане на финансовия риск на значими вземания;
- Да се работи само с платежоспособни инвеститори (държавни институции, общини, компании, работещи по проекти с държавни гаранции);
- При възникване на дългосрочни вземания да се потърси форма за тяхното реструктуриране в дългосрочен дълг и обезпечаване с подходящи активи;
- За изпълнението на част от енергийните проекти и енерго-ефективни дейности да се потърсят възможности за финансиране по програми на ЕС и други.

Валутен риск

Дружеството осъществява своите сделки предимно на вътрешния пазар, а тези Договори, които се изпълняват в чужбина плащанията са в евро. Поради тази причина, то не е изложено на значителен валутен риск, защото почти всички операции и сделки са деноминирани в български лева и евро.

За контролиране на валутния риск в Дружеството има въведена система на планиране на доставките от внос и контрол върху предстоящите плащания.

Кредитен риск

При осъществяване на своята дейност Дружеството е изложено на кредитен риск, който е свързан с риска някои от Контрагентите му да не бъде в състояние да изпълни изцяло и в обичайно предвидените срокове задълженията си към него.

Финансовите активи на Дружеството са концентрирани в две групи: парични средства и вземания от клиенти.

Паричните средства на Дружеството и разплащателните операции са разпределени в следните банки (ДСК ЕАД, Юробанк И ЕФ Джи, ОББ АД, Уникредит Булбанк АД, СИБанк, и др.) с висока репутация и стабилна ликвидност, което ограничава риска относно паричните средства и паричните еквиваленти.

Дружеството няма значителна концентрация на кредитен риск. Неговата политика е плащанията да се извършват в срокове, посочени в сключените Договори за изпълнение на СМР.

Събираемостта и концентрацията на вземанията се следи текущо, съгласно установената политика на Дружеството. За целта, ежедневно се прави преглед от финансово-счетоводния отдел на откритите позиции по клиенти, както и на получените постъпления, след което се извършва анализ на неплатените суми и състоянието на клиента.

За да контролира риска, Дружеството следи за незабавно плащане на нововъзникналите задължения, а натрупаните стари задължения се погасяват по индивидуални Споразумения с длъжниците.

Мерки, които дружествата от Икономическата група са въвели във връзка с контрола на събираемостта на вземанията:

- Изготвя се детайлна прогноза за очакваните постъпления от вземания и несъбраните такива. Прогнозата е по дни за следващите два месеца. Отделно се прави прогноза и по месеци за цялата година. Изпълнението на заложените допускания се следят от Изпълнителния директор и Финансовия отдел на Икономическата група;
- Всяка седмица, в някои случаи и извънредно, се правят заседания на Финансов комитет към Съвета на директорите, на които се обсъждат проблемите с несъбраните вземания. Определя се отговорно лице за всяко просрочено вземане, което е анагажирано с комуникацията с фирмата, изпращане на уведомления, ако се налага предявяване на съдебен иск и изработване на план как да се въздейства на задължените лица. На заседанията присъства и Главния Изпълнителен директор на „Енемона” АД;
- Изработен е модел, който следи вземанията и паричните потоци. Той е достъпен до всички офиси и дружества на компанията и се актуализира постоянно;
- Във фаза намерение за бизнес сделка с нов контрагент се извършва проучване за финансова благонадеждност съгласно процедура (оценка на финансовия риск в Кофас Груп (водеща компания в сферата на финансовия мениджмънт) и Българска агенция за експортно застраховане - БАЕЗ);
- По преценка някои вземания се застраховат - „Застраховка финансов риск”;
- В договорите с контрагентите се включват клаузи, с които се гарантира събираемостта на вземанията (безпорност, неотменимост, лихва за забава, достоверна дата и др.);

- Изготвя се възрастов анализ на вземанията и при наличие на недопустима забава се предприемат мерки за събиране (напомнителни писма, нотариални покани за издължаване и завеждане на съдебни иски).

Ликвиден риск

Ликвидният риск се изразява в негативната ситуация дружеството да не бъде в състояние да посрещне безусловно всички свои задължения, съгласно техния падеж.

Дружеството провежда консервативна политика по управление на ликвидността, чрез която постоянно поддържа оптимален ликвиден запас парични средства и добра способност на финансиране на стопанската си дейност. Дружеството ползва и привлечени кредитни ресурси.

Дружеството управлява ликвидността на активите и пасивите си чрез задълбочен анализ на структурата и динамиката им и прогнозиране на бъдещите входящи и изходящи парични потоци.

III. АНАЛИЗ НА ФИНАНСОВИТЕ РЕЗУЛТАТИ И РЕЗУЛТАТИТЕ ОТ ДЕЙНОСТТА НА ДРУЖЕСТВОТО

Активи

Нетекущите активи на „Енемона“ АД към 31.12.2011 г. представляват 51.62% от всички активи на Дружеството, като спрямо 31.12.2010 г. отбелязват ръст от 2.27%. Причина за увеличението е нарастването на предоставени дългосрочни заеми и вземания и отсрочените данъчни активи.

Общите активи на Дружеството към 31.12.2011 г. възлизат на 149,744 хил. лева, което е спад от 6.81% спрямо 31.12.2010 г. Това се дължи основно на намалението на Предоставени заеми и вземания и Инвестиции в дъщерни и асоциирани предприятия.

Пасиви

„Енемона“ АД финансира основната си дейност със собствен капитал и външни привлечени средства. Собственият капитал на дружеството към 31.12.2011 г. възлиза на 50 485 хил. лева, което представлява 33.71% от активите му, което е намаление спрямо края на 2010 г. с -19.96 %. Основният капитал на Емитента е в размер на **13 037** хил. лв, разпределен в **11 934** хил. обикновени акции и **1 103** хил привилегирани акции.

Нетекущите пасиви към 31.12.2011 г. представляват 4.85% от активите на Дружеството. Те спадат 3.1 пъти спрямо нетекущите пасиви в края на 2010 г. главно поради спада в размера на нетекущите банкови и небанкови заеми.

Основното дългосрочно външно финансиране, използвано от Емитента, е под формата на банкови заеми.

Анализ на ликвидността

Показатели	Описание	31.12.2011 г.
Коефициент на обща ликвидност	КА/КЗ	0.79
Коефициент на бърза ликвидност	(Пари+Парични еквиваленти+Вземания)/КЗ	0.74
Коефициент на незабавна ликвидност	(Пари+Парични еквиваленти)/КЗ	0.05

Като източници на ликвидност се определят средствата, с които дружеството разполага към определен момент за посрещане на разходите по обичайната дейност, вкл. всички текущи активи, които в кратки срокове по пазарни цени и без значителни транзакционни разходи могат да се преобразуват в необходимите наличности. Източниците на ликвидност за „Енемона“ АД са основно приходите от продажби, а така също и външно/дългово финансиране под формата на банкови заеми.

Анализ на рентабилността

Приходи от основна дейност

„Енемона“ АД приключва отчетния период с 12 585хил. лв. нетна загуба. Приходите от продажби на Дружеството бележат спад от 8.72% спрямо 2010 и достигат 79 069 хил. лв. Спадът се дължи главно на намалелите приходи от строителни договори.

Разходите за дейността на Дружеството са на стойност 85 432 хил. лв., което е увеличение от 4.82% в сравнение с началото на годината. Разходите на Дружеството през 2011 год. включват: разходи за материали 31 218 хил. лв., разходи за външни услуги 30 069 хил.лв., разходи за персонала 18 817 хил. лв., разходи за амортизации 1 794 хил.лв. и други разходи 3 534 хил.лв. Ръстът се дължи главно на увеличение на разходи за използвани материали и консумативи и другите разходи.

Анализ на печалбата (загубата)

Показатели	Описание	31.12.2011 г.
Рентабилност на брутната печалба/(загуба)	Загуба /Приходи от продажби	-17.17%
Рентабилност на приходите от продажби	загуба/ Приходи от продажби	-15.92%

Показателите за рентабилност отразяват способността на Дружеството да генерира приходи, съответно печалба от основна дейност. Към 31.12.2011 г. „Енемона“ АД отчита 79 069 хил. лв. приходи от продажби, (13 580)хил. лв. загуба преди данъци (12,585) хил. лв. нетна загуба.. На база на тези данни са изчислени горните коефициенти за оценка на рентабилността на Дружеството. Стойностите на показателите за рентабилност на „Енемона“АД са отрицателни, заради реализираната загуба за годината приключваща на 31.12.2012.

Анализ на капитала

Показатели	Описание	31.12.2011 г.
Използване на капитала	Общо капитал/Общо активи	33.71%
Капитализация на активите	Нетна печалба (загуба)/Общо активи	(8.4)%
Рентабилност на собствения капитал	Нетна печалба/(загуба)/Собствен капитал	(24.93)%

Анализ на задлъжнялостта

Показатели	Описание	31.12.2011 г.
Ливъридж	Дълг/Активи	66.29%
Гиъринг	Дългосрочен дълг/Собствен капитал	14.38%

За анализиране на задлъжнялостта на „Енемона“ АД изчисляваме два коефициента, при които съотнасяме дълга на Емитента съответно към активите и собствения капитал. Изчислените стойности към 31.12.2011 г. показват намаление на съотношението Дълг/Активи. Дружеството покрива дългосрочните си задължения със собствения си капитал 6.95 пъти. Набирането на капитал през борсата значително променя капиталовата структура на „Енемона“ АД, като увеличава възможностите ѝ за бързо развитие и окрупняване на дейността.

Анализ на ефективността

Показатели	Описание	31.12.2011 г.
Обращаемост на активите	Приходи от продажби/Сума на активите	52.80%
Нетен оборотен капитал	Краткотрайни активи – Краткосрочни пасиви	(19 552) хил. лева

Изменението в приходите от продажби оказва влияние върху ефективността на дружеството. Към 31.12.2011 г. обращаемостта на активите на дружеството намалява до 52.80% (53.90% към 31.12.2010). Нетният оборотен капитал спада с 292.6% спрямо 31.12.2010г.

IV. ИНФОРМАЦИЯ ЗА ВАЖНИ СЪБИТИЯ, НАСТЪПИЛИ СЛЕД 31 ДЕКЕМВРИ 2011 Г.

Във връзка с емисия варианти, издадена от Енемона АД, на 9 януари 2012 се проведе редовно годишно Общо събрание на собствениците на варианти, на което бе взето решение те да не бъдат упражнени, тъй като текущата пазарна стойност на базовия актив (обикновени акции) на регулирания пазар е под определената цена за упражняване на вариантите.

На 1 март 2012 Енемона АД подписа Меморандум за разбирателство с Федерално държавно предприятие „Федерална енергосервизна компания” към Министерство на енергетиката на Руската Федерация. Меморандумът има за цел развитие на сътрудничество и реализация на съвместни проекти в областта на енергийната ефективност и енергийното спестяване в Руската Федерация, Република България и трети страни от руски и български стопански субекти, включително и чрез привличане на финансиране на проекти. Страните ще обменят опит в областта на енергийната ефективност и енергийно спестяване, в това число технически решения, организационни подходи и нормативна база. Меморандумът предвижда и предаване на опит при реализация на ЕСКО договори и обучението на кадри.

Дъщерното дружество на Енемона АД, „ФЕЕИ” АДСИЦ, сключи Договор за кредит с Европейската Банка за Възстановяване и Развитие в размер на 10,000,000 евро за секюритизация на вземания, произтичащи от ЕСКО-договори, с предоставяне на обезпечение по кредита от страна на „Енемона” АД, изразяващо се в поемане на задължения като гарант. Срокът на кредита е седем години, а годишният лихвен процент е фиксиран за целия период на кредита и е в размер на 6.5% .

V. ОСНОВНИ КАТЕГОРИИ СТОКИ, ПРОДУКТИ И/ИЛИ ПРЕДОСТАВЕНИ УСЛУГИ

	31.12.2011 г.	% от общите приходи от дейността	31.12.2010 г.	% от общите приходи от дейността
	(хил. лева)		(хил. лева)	
Общо приходи от дейността	73 876	96.18%	87 269	96.07%
Продукция	78 862	102.67%	86 300	95%
Стоки	0	0	-	-
Услуги	207	0.27%	319	0.35%
Други приходи / (разходи)	(5 193)	(6.76)%	525	0.58%
Приходи от финансираня	5	0.01%	11	0.01%
Финансови приходи	2 938	3.82%	3 574	3.93%
Приходи от лихви	2 206	2.87%	1 875	2.06%
Приходи от дивиденди	536	0.7 %	1 663	1.83%
Положителни разлики от промяна на валутните курсове	27	0.04%	29	0.03%
Други	169	0.22%	2	0.01%

VI. ПРИХОДИ, РАЗПРЕДЕЛЕНИ ПО ОТДЕЛНИТЕ КАТЕГОРИИ ДЕЙНОСТИ

Приходи от основна дейност	2011 г.		2010	
	обем (лв.)	%	обем (лв.)	%
Общ обем на приходите от СМР	78 861 655	100.00%	86 299 511	100,00%
<i>в това число:</i>				
<i>Инженерингови /проектиране, доставки, СМР/</i>	68 868 213	87.33%	78 369 683	90.81%
<i>Приходи от Енергийно ефективни дейности</i>	9 993 442	12.67%	7 929 828	9.19%

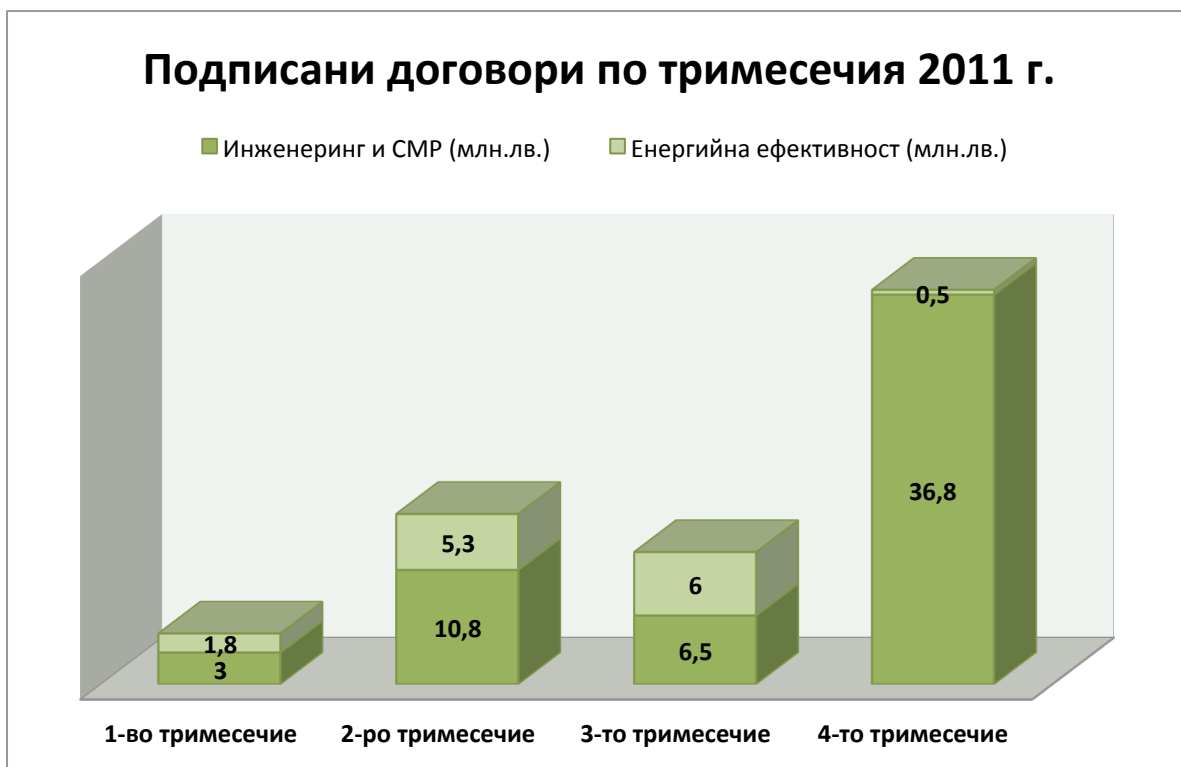
VII. ГЛАВНИ ИЗТОЧНИЦИ ЗА СНАБДЯВАНЕ С МАТЕРИАЛИ ПРЕЗ 2011 г.

ТОП 5 ДОСТАВЧИЦИ ПО ОБЕМ НА ДОСТВКИТЕ

Доставчик	Вид на услугата
THYSSENKRUPP FORDERTECHNIK GMBH	материали
ЕНЕРДЖИ МАРКЕТ АД	електроенергия
СТИЛПЛАСТ 2002 ООД	материали
ФИЛКАБ АД	материали
СТРОМ 21 ООД	материали

VIII. ИНФОРМАЦИЯ ЗА СКЛЮЧЕНИ ГОЛЕМИ СДЕЛКИ И ТАКИВА ОТ СЪЩЕСТВЕНО ЗНАЧЕНИЕ ЗА ДЕЙНОСТТА НА ЕМИТЕНТА

През 2011 г. „Енемона” АД подписа нови Договори в сферата на СМР на обща стойност – 57.1 млн. лева, без ДДС, в сферата на енергийната ефективност общата им стойност възлиза на 13.6 млн.лв., без ДДС.



Големи поръчки, възлизащи на над 10 на сто от средните приходи на дружеството за последните три години

На 11 октомври 2011 г. „Енемона“ АД получи официално подписан Договор от RWE Power AG, Германия, за възлагане на цялостно проектиране, изграждане и инженеринг с предмет: Разширяване на газопреносно съоръжение за коксов газ в електроцентраля Хукинген (Дуисбург, Германия). Стойността на договора надхвърля 10 на сто от средните приходи на дружеството на неконсолидирана база за последните три години. Срокът за изпълнение е 30 септември 2013 г.

IX. ИНФОРМАЦИЯ ОТНОСНО СДЕЛКИТЕ, СКЛЮЧЕНИ МЕЖДУ ЕМИТЕНТА И СВЪРЗАНИ ЛИЦА, ПРЕЗ ОТЧЕТНИЯ ПЕРИОД, ПРЕДЛОЖЕНИЯ ЗА СКЛЮЧВАНЕ НА ТАКИВА СДЕЛКИ, КАКТО И СДЕЛКИ, КОИТО СА ИЗВЪН ОБИЧАЙНАТА МУ ДЕЙНОСТ ИЛИ СЪЩЕСТВЕНО СЕ ОТКЛОНЯВАТ ОТ ПАЗАРНИТЕ УСЛОВИЯ, ПО КОИТО ЕМИТЕНТЪТ ИЛИ НЕГОВО ДЪЩЕРНО ДРУЖЕСТВО Е СТРАНА С ПОСОЧВАНЕ НА СТОЙНОСТТА НА СДЕЛКИТЕ, ХАРАКТЕРА НА СВЪРЗАНОСТТА И ВСЯКА ИНФОРМАЦИЯ, НЕОБХОДИМА ЗА ОЦЕНКА НА ВЪЗДЕЙСТВИЕТО ВЪРХУ ФИНАНСОВОТО СЪСТОЯНИЕ НА ЕМИТЕНТА

Сделките, сключени между емитента и свързани лица, през отчетния период, са подробно разгледани в Бел. 27 от Пояснителните бележки към Индивидуалния финансов отчет за 2011 г.

X. ИНФОРМАЦИЯ ЗА СЪБИТИЯ И ПОКАЗАТЕЛИ С НЕОБИЧАЕН ЗА ЕМИТЕНТА ХАРАКТЕР, ИМАЩИ СЪЩЕСТВЕНО ВЛИЯНИЕ ВЪРХУ ДЕЙНОСТТА МУ, И

РЕАЛИЗИРАНИТЕ ОТ НЕГО ПРИХОДИ И ИЗВЪРШЕНИ РАЗХОДИ; ОЦЕНКА НА ВЛИЯНИЕТО ИМ ВЪРХУ РЕЗУЛТАТИТЕ ПРЕЗ ТЕКУЩАТА ГОДИНА

През отчетния период не са настъпвали събития и показатели с необичаен за дружеството характер, имащи съществено влияние върху дейността му.

XI. ИНФОРМАЦИЯ ЗА СДЕЛКИ, ВОДЕНИ ИЗВЪНБАЛАНСОВО - ХАРАКТЕР И БИЗНЕС ЦЕЛ, ПОСОЧВАНЕ ФИНАНСОВОТО ВЪЗДЕЙСТВИЕ НА СДЕЛКИТЕ ВЪРХУ ДЕЙНОСТТА, АКО РИСКЪТ И ПОЛЗИТЕ ОТ ТЕЗИ СДЕЛКИ СА СЪЩЕСТВЕНИ ЗА ЕМИТЕНТА И АКО РАЗКРИВАНЕТО НА ТАЗИ ИНФОРМАЦИЯ Е СЪЩЕСТВЕНО ЗА ОЦЕНКАТА НА ФИНАНСОВОТО СЪСТОЯНИЕ НА ЕМИТЕНТА

„Енемона“ АД изготвя финансовите си отчети във всички съществени аспекти, в съответствие с Международните стандарти за финансово отчитане (МСФО), издадени от Съвета по международни счетоводни стандарти (СМСС) и разясненията за тяхното прилагане, издадени от Комитета за разяснение на МСФО (КРМСФО), приети от Европейския съюз (ЕС) и приложими в Република България. Условните пасиви са подробно разгедани в т. 30 от Пояснителните бележки към финансовия отчет.

XII. ИНФОРМАЦИЯ ЗА ДЯЛОВИ УЧАСТИЯ НА ЕМИТЕНТА, ЗА ОСНОВНИТЕ МУ ИНВЕСТИЦИИ В СТРАНАТА И В ЧУЖБИНА (В ЦЕННИ КНИЖА, ФИНАНСОВИ ИНСТРУМЕНТИ, НЕМАТЕРИАЛНИ АКТИВИ И НЕДВИЖИМИ ИМОТИ), КАКТО И ИНВЕСТИЦИИТЕ В ДЯЛОВИ ЦЕННИ КНИЖА ИЗВЪН НЕГОВАТА ИКОНОМИЧЕСКА ГРУПА И ИЗТОЧНИЦИТЕ/НАЧИНИТЕ НА ФИНАНСИРАНЕ

Дружествата, над които „ЕНЕМОНА“ АД осъществява контрол и управлява към 31 декември 2011 г. и към 31 декември 2010 г., са посочени в следващата таблица:

ОРГАНИЗАЦИОННА СТРУКТУРА НА ИКОНОМИЧЕСКА ГРУПА „ЕНЕМОНА“ АД

ДРУЖЕСТВО	Процент (%) към 31.12.2011 г.	Процент (%) към 31.12.2010 г.
„ТФЕЦ Никопол“ ЕАД	100.00	100.00
„ФЕЦ Младеново“ ЕООД	100.00	-
“Артанес Майнинг Груп” АД	99.99	-
“Енемона Ютилитис” АД	99.46	100.00
“Еско Инженеринг” АД	99.00	99.00
„Енемона - Гълъбово” АД	91.13	91.13
“Неврокоп – Газ” АД	90.00	90.00
“Фонд за енергетика и енергийни икономии - ФЕЕИ” АДСИЦ	88.97	70.76
“ПиринПауър” АД	84.00	84.00
„ЕМКО” АД	77.36	77.36

„Фонд за инвестиции в недвижими имоти - ФИНИ” АДСИЦ	69.23	69.23
“ХЕМУСГАЗ” АД	50.00	50.00
„АГРОИНВЕСТ ИНЖЕНЕРИНГ” АД	0.00	99.98
„НЕО АГРО ТЕХ” АД	0.00	90.00
„СОЛАР ЕНЕРДЖИ” ООД	0.00	80.00

Непреки участия на „ЕНЕМОНА” АД

Дружество	Непряко участие чрез	Процент (%) на непряко участие към 31.12.2011 г.
„Регионалгаз” АД	„Енемона Ютилитис” АД	50.00
„Пирин Пауър” АД	„Енемона Ютилитис” АД	16.00

Участията на “Енемона” АД под 50% от капитала в други дружества

ДРУЖЕСТВО	Процент (%) към 31.12.2011	Процент (%) към 31.12.2010
„Алфа - Енемона” ООД	40.00	40.00
“ЕНЕМОНА - СТАРТ” АД	4.90	4.90
“ЕНИДА ИНЖЕНЕРИНГ” АД	4.90	4.90
„ЕНЕРГОНИ” АД	2.74	0.00

XIII. ИНФОРМАЦИЯ ОТНОСНО СКЛЮЧЕНИТЕ ОТ ЕМИТЕНТА, В КАЧЕСТВОТО МУ НА ЗАЕМОПОЛУЧАТЕЛ, ДОГОВОРИ ЗА ЗАЕМ С ПОСОЧВАНЕ НА УСЛОВИЯТА ПО ТЯХ, ВКЛЮЧИТЕЛНО НА КРАЙНИТЕ СРОКОВЕ ЗА ИЗПЛАЩАНЕ, КАКТО И ИНФОРМАЦИЯ ЗА ПРЕДОСТАВЕНИ ГАРАНЦИИ И ПОЕМАНЕ НА ЗАДЪЛЖЕНИЯ

Информацията относно сключените от емитента, в качеството му на заемополучател, договори за заем, през отчетния период, са подробно разгледани в Бел. 12 от Пояснителните бележки към Индивидуалния финансов отчет за 2011 г.

XIV. ИНФОРМАЦИЯ ОТНОСНО СКЛЮЧЕНИТЕ ОТ ЕМИТЕНТА, В КАЧЕСТВОТО МУ НА ЗАЕМОДАТЕЛ, ДОГОВОРИ ЗА ЗАЕМ, ВКЛЮЧИТЕЛНО ПРЕДОСТАВЯНЕ НА ГАРАНЦИИ ОТ ВСЯКАКЪВ ВИД, В ТОВА ЧИСЛО НА СВЪРЗАНИ ЛИЦА, С ПОСОЧВАНЕ НА КОНКРЕТНИТЕ УСЛОВИЯ ПО ТЯХ, ВКЛЮЧИТЕЛНО НА КРАЙНИТЕ СРОКОВЕ ЗА ПЛАЩАНЕ, И ЦЕЛТА, ЗА КОЯТО СА БИЛИ ОТПУСНАТИ

Информацията относно сключените от емитента, в качеството му на заемодател, договори за заем, през отчетния период, са подробно разгледани в Бел. 7 от Пояснителните бележки към Индивидуалния финансов отчет за 2011 г.

XV. ИНФОРМАЦИЯ ЗА ИЗПОЛЗВАНЕТО НА СРЕДСТВАТА ОТ ИЗВЪРШЕНА НОВА ЕМИСИЯ ЦЕННИ КНИЖА ПРЕЗ ОТЧЕТНИЯ ПЕРИОД

За разглеждания период дружеството не е емитирало нови емисии ценни книжа.

XVI. АНАЛИЗ НА СЪОТНОШЕНИЕТО МЕЖДУ ПОСТИГНАТИТЕ ФИНАНСОВИ РЕЗУЛТАТИ, ОТРАЗЕНИ ВЪВ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ ЗА ФИНАНСОВАТА ГОДИНА, И ПО-РАНО ПУБЛИКУВАНИ ПРОГНОЗИ ЗА ТЕЗИ РЕЗУЛТАТИ

В Проспектите за публично предлагане на обикновени акциите, привилегировани акции и варанти, емитирани от „Енемона“ АД и одобрени от КФН, не са посочени конкретни прогнози.

Прогнозите на Дружеството, изготвени на база неконсолидирани финансови резултати, публикувани в Проспекта на облигационния заем от 2006 г., са както следва (данните са в хил. лева):

Избрани финансови показатели	Прогнозни данни 2011 г. (Проспект)	Данни от одитирания финансов отчет 31.12.2011 г.	Съпоставка
Собствен капитал	25 480	50 485	+98.14%
Привлечени средства	16 584	99 259	+499%
Обща сума на Пасивите/Активите	42 064	149 744	+256%
Приходи от продажби	160 000	79 069	-51%
Разходи за дейността	154 454	85 432	-45%
Печалба от дейността/(Загуба)	5 546	-13 580	-345%
Нетна Печалба/(Загуба)	4 680	-12 585	-369%

XVII. ИНФОРМАЦИЯ ЗА ОСНОВНИТЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ НА ПРИЛАГАНИТЕ ОТ ЕМИТЕНТА В ПРОЦЕСА НА ИЗГОТВЯНЕ НА ФИНАНСОВИТЕ ОТЧЕТИ СИСТЕМА ЗА ВЪТРЕШЕН КОНТРОЛ И СИСТЕМА ЗА УПРАВЛЕНИЕ НА РИСКОВЕ

Честното и вярно представяне на информацията във финансовите отчети на „Енемона“ АД се гарантира от систематичното прилагане на счетоводни политики, на базата на текущо счетоводно отчитане, което е обект на система за вътрешен контрол.

XVIII. ОЦЕНКА НА ВЪЗМОЖНОСТИТЕ ЗА РЕАЛИЗАЦИЯ НА ИНВЕСТИЦИОННИТЕ НАМЕРЕНИЯ С ПОСОЧВАНЕ НА РАЗМЕРА НА РАЗПОЛАГАЕМИТЕ СРЕДСТВА И ОТРАЗЯВАНЕ НА ВЪЗМОЖНИТЕ ПРОМЕНИ В СТРУКТУРАТА НА ФИНАНСИРАНЕ НА ТАЗИ ДЕЙНОСТ

Към 31.12.2011 г. „Енемона“ АД разполага с парични средства и парични еквиваленти на стойност **4 957** хил. лв.. Това, от своя страна, в комбинация със значително увеличената капиталова база, обуславя добра възможност за набиране на финансови средства за изпълнение на Инвестиционните проекти на „Енемона“ АД.

ХІХ. ИНФОРМАЦИЯ ЗА НАСТЪПИЛИ ПРОМЕНИ ПРЕЗ ОТЧЕТНИЯ ПЕРИОД В ОСНОВНИТЕ ПРИНЦИПИ ЗА УПРАВЛЕНИЕ НА ЕМИТЕНТА И НА НЕГОВАТА ИКОНОМИЧЕСКА ГРУПА

През разглеждания период не са настъпили промени в основните принципи за управление на емитента и на Икономическа група Енемона.

ХХ. ИНФОРМАЦИЯ ЗА ИЗПЛАТЕНИТЕ ВЪЗНАГРАЖДЕНИЯ НА ЧЛЕНОВЕТЕ НА СЪВЕТА НА ДИРЕКТОРИТЕ

Име, презиме, фамилия	Брутно възнаграждение от ДУК	Нетно възнаграждение от ДУК
Дичко Прокопиев Прокопиев		
Енемона АД	32 658,40 лв	26 751,58 лв
Енемона Ютилитис АД	126 633,54 лв	113 970,19 лв
ТФЕЦ Никопол ЕАД	39 784,51 лв	35 707,15 лв
Енемона Гълъбово АД	128 519,67 лв	115 667,70 лв
ЕМКО АД	14 345,00 лв	12 911,00 лв
Артанес Майнинг Груп АД	2 251,43 лв	2 026,29 лв
Всичко	344 192,55 лв	307 033,91 лв
Цветан Каменов Петрушков		
Енемона АД	30 000,00 лв	24 228,00 лв
Енемона Ютилитис АД	140 000,00 лв	126 000,00 лв
ФЕЕИ АДСИЦ	8 910,00 лв	8 019,00 лв
ФИНИ АДСИЦ	5 940,00 лв	5 346,00 лв
ТФЕЦ Никопол ЕАД	240,00 лв	216,00 лв
Енемона Гълъбово АД	156 000,00 лв	140 400,00 лв
ЕМКО АД	25 128,00 лв	22 615,20 лв
Всичко	366 218,00 лв	326 824,20 лв
Людмил Иванов Стоянов		
Енемона АД	30 000,00 лв	24 228,00 лв
ТФЕЦ Никопол ЕАД	44 000,00 лв	39 600,00 лв
ЕМКО АД	25 128,00 лв	22 615,20 лв
Всичко	99 128,00 лв	86 443,20 лв
Прокопи Дичев Прокопиев		
Енемона АД	8 510,00 лв	6 629,75 лв
Енемона Ютилитис АД	140 000,00 лв	126 000,00 лв
ФЕЕИ АДСИЦ	8 910,00 лв	6 280,70 лв
ТФЕЦ Никопол ЕАД	44 240,00 лв	39 811,54 лв
Артанес Майнинг Груп АД	3 602,86 лв	3 242,57 лв
ФЕЕИ АДСИЦ (сума от дивидент)	0,70 лв.	0,67 лв.
Всичко	205 263.56 лв.	181 965.23 лв.

Илиан Борисов Марков*		
Енемона АД	8 910,00 лв	8 019,00 лв
Енемона АД - клон Словакия	48 000,00 лв	35 417,08 лв
Енемона АД - клон Гълъбово	15 700,00 лв	12 818,33 лв
Енемона Гълъбово АД	137 499,99 лв	122 289,55 лв
Всичко	210 109.99 лв.	178 543.96 лв.
Маргарита Иванова Динева		
Енемона АД	8 910,02 лв	6 989,77 лв
Иван Димитров Петров		
Енемона АД	8 910,00 лв	8 019,00 лв
Георги Замфиров Горанов		
Енемона АД	8 910,00 лв	7 355,46 лв
Богдан Дичев Прокопиев		
Енемона АД	21 176,10 лв	16 358,28 лв
Енемона Ютилитис АД	120 000,00 лв	107 640,07 лв
ТФЕЦ Никопол ЕАД	11 240,00 лв	10 116,00 лв
ЕМКО АД	10 783,00 лв	9 704,70 лв
Артанес Майнинг Груп АД	1 232,86 лв	1 109,57 лв
Енемона Гълъбово АД	156 000,00 лв	140 400,00 лв
Всичко	320 431,96 лв	285 328,62 лв

* Енемона Гълъбово АД има задължение за дивидент за 2010 г. към Илиан Борисов Марков в размер на 16 684,18 лева, което не е изплатено към 31 декември 2011 г.

XXI. УЧАСТИЯ В УПРАВИТЕЛНИ И КОНТРОЛНИ ОРГАНИ НА ЧЛЕНОВЕТЕ НА СЪВЕТА НА ДИРЕКТОРИТЕ КЪМ 31.12.2011 Г.

Дичко Прокопиев Прокопиев	
„Енемона” АД – Председател на СД и Главен Изпълнителен Директор	
„Глобал Кепитъл” ООД, гр.Козлодуй - Управител и Съдружник	
„Енемона Ютилитис” АД, гр.София - Председател на НС	
„ТФЕЦ НИКОПОЛ” ЕАД, гр.София – Председател на НС	
“Изолко” ООД, гр.Козлодуй - Съдружник	
Цветан Каменов Петрушков	
„Енемона” АД – Изпълнителен Директор и Заместник Председател на СД	
„ЕМКО” АД, гр.Белене – Член на СД	
„Енемона Ютилитис” АД, гр.София - Член на НС	
„ФЕЕИ” АДСИЦ, гр.София – Заместник Председател на СД и Изпълнителен Директор	
„ФИНИ” АДСИЦ, гр.София – Председател на СД	
„Ресурс Инженеринг” ЕООД, гр.София – Управител и Едноличен собственик на капитала	

„Изолко” ООД, гр.Козлодуй - Съдружник
Людмил Иванов Стоянов
„Енемона” АД – Изпълнителен Директор и Заместник Председател на СД
„ЕМКО” АД, гр.Белене – Член на СД
„ТФЕЦ НИКОПОЛ” ЕАД, гр.София - Зам. Председател на НС
„Изолко” ООД, гр.Козлодуй - Съдружник
Илиан Борисов Марков
„Енемона” АД – Член на СД
„Енемона” АД, клон Гълъбово - Управител
„Енемона” АД, клон Словакия - Управител
Прокопи Дичев Прокопиев
„Енемона” АД – Член на СД
„Глобал Кепитъл” ООД, гр.Козлодуй - Съдружник
„Енемона Ютилитис” АД, гр.София - Зам. Председател на НС
„ФЕЕИ” АДСИЦ, гр.София - Председател на СД
„ТФЕЦ НИКОПОЛ” ЕАД, гр.София - Член на НС
“Еско Инженеринг” АД, гр.София – Председател на СД
„НЕВРОКОП-ГАЗ” АД, гр.Гоце Делчев – член на СД
„АРТАНЕС МАЙНИНГ ГРУП” АД, гр.София – Изпълнителен Директор
„ФЕЦ Младеново” ЕООД, гр.София - Управител
„Рацио Консулт“ ООД, гр.София – Съдружник
Мargarита Иванова Динева
„Енемона” АД – Член на СД
Иван Димитров Петров
„Енемона” АД – Член на СД
„НОДИГ” ООД, гр.София – Управител и съдружник
„СОЛЕРС БЪЛГАРИЯ” ООД, гр.София - съдружник
Георги Замфиров Горанов
„Енемона” АД – Член на СД
„Джи Ойл Експерт” ЕООД, гр.Нови Искър – едноличен собственик и Управител
Богдан Дичев Прокопиев
„Енемона” АД – Прокурис
„Глобал Кепитъл” ООД, гр.Козлодуй – Съдружник
„Енемона Ютилитис” АД, гр.София - Председател на УС
„ТФЕЦ НИКОПОЛ” ЕАД, гр.София – Председател на УС
„Еско Инженеринг” АД, гр. София – член на СД
„НЕВРОКОП-ГАЗ” АД, гр.Гоце Делчев – Председател на СД
„ПиринПауър” АД, гр.София – Зам. председател на СД
„ХЕМУСГАЗ” АД, гр.София – Член на СД
„Изолко” ООД, гр.Козлодуй - Съдружник
„ЕМКО” АД, гр.Белене – Член на СД

„АРТАНЕС МАЙНИНГ ГРУП” АД, гр.София – Председател на СД

„Радио Консулт“ ООД, гр.София – Съдружник

XXII. АКЦИИ, ПРИТЕЖАВАНИ ОТ СЪВЕТА НА ДИРЕКТОРИТЕ

Дялово участие в „Енемона” АД	Процент от капитала към 31.12.2011 при капитал 13 036 501	Процент от обикновени акции към 31.12.2011 при ОА 11 933 600	Процент от привилег. акции към 31.12.2011 при ПА 1 102 901	Процент от вранти към 31.12.2011 при емисия 5 966 792
Дичко Прокопиев Прокопиев - Председател на Съвета на директорите	55.28	60.39	0.00	60.13
Цветан Каменов Петрушков — Заместник Председател на Съвета на директорите	0.36	0.39	0.00	0.36
Любмил Иванов Стоянов — Заместник Председател на Съвета на Директорите	0.50	0.55	0.00	0.55
Илиан Борисов Марков - Член на Съвета на Директорите	0.21	0.23	0.00	0.17
Прокопи Дичев Прокопиев - Член на Съвета на Директорите	0.22	0.35	0.00	2.22
Маргарита Иванова Динева - Член на Съвета на Директорите	0.00	0.00	0.00	0.00
Иван Димитров Петров - Член на Съвета на Директорите	0.00	0.00	0.00	0.00
Георги Замфиров Горанов - Член на Съвета на Директорите	0.00	0.00	0.00	0.00
Богдан Дичев Прокопиев — Прокурисл	0.30	0.33	0.00	0.33

XXIII. ИНФОРМАЦИЯ ЗА ИЗВЕСТНИТЕ НА ДРУЖЕСТВОТО ДОГОВОРЕНОСТИ (ВКЛЮЧИТЕЛНО И СЛЕД ПРИКЛЮЧВАНЕ НА ФИНАНСОВАТА ГОДИНА), В РЕЗУЛТАТ НА КОИТО В БЪДЕЩ ПЕРИОД МОГАТ ДА НАСТЪПЯТ ПРОМЕНИ В ПРИТЕЖАВАНИЯ ОТНОСИТЕЛЕН ДЯЛ АКЦИИ ИЛИ ОБЛИГАЦИИ ОТ НАСТОЯЩИ АКЦИОНЕРИ ИЛИ ОБЛИГАЦИОНЕРИ

През разглеждания период няма договорености, в резултат на които могат да настъпят промени в притежавания относителен дял акции от настоящи акционери.

XXIV. ИНФОРМАЦИЯ ЗА ВСИЯЩИ СЪДЕБНИ, АДМИНИСТРАТИВНИ ИЛИ АРБИТРАЖНИ ПРОИЗВОДСТВА, КАСАЕЩИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ ИЛИ ВЗЕМАНИЯ НА ЕМИТЕНТА В РАЗМЕР НАЙ-МАЛКО 10 НА СТО ОТ СОБСТВЕНИЯ МУ КАПИТАЛ; АКО ОБЩАТА СТОЙНОСТ НА ЗАДЪЛЖЕНИЯТА ИЛИ ВЗЕМАНИЯТА НА ЕМИТЕНТА ПО ВСИЧКИ ОБРАЗОВАНИ ПРОИЗВОДСТВА НАДХВЪРЛЯ 10 НА СТО ОТ СОБСТВЕНИЯ МУ КАПИТАЛ, СЕ ПРЕДСТАВЯ ИНФОРМАЦИЯ ЗА ВСЯКО ПРОИЗВОДСТВО ПООТДЕЛНО

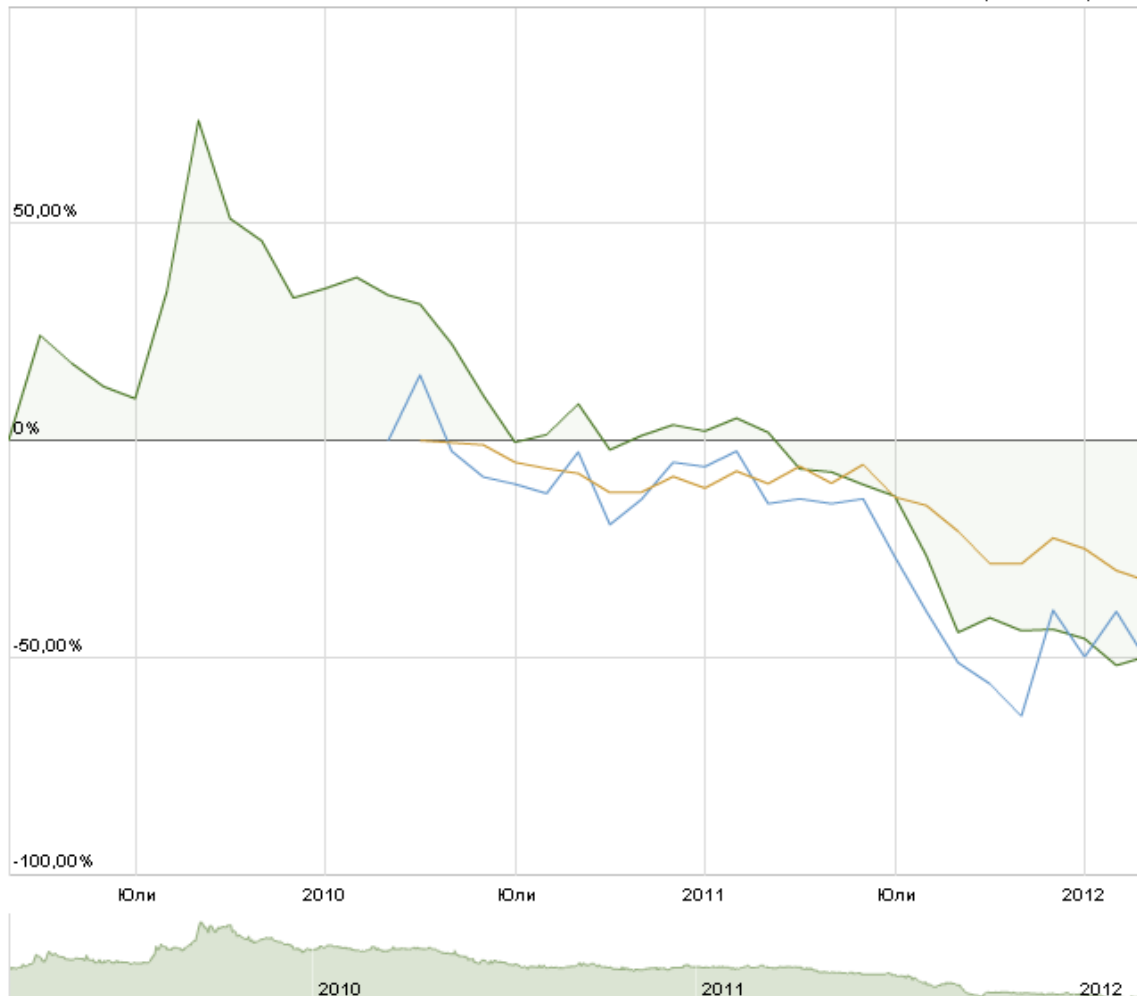
„Енемона“ АД няма висящи съдебни, административни или арбитражни производства, касаещи задължения или вземания в размер над 10 на сто от собствения капитал.

XXV. ИНФОРМАЦИЯ ЗА ПРОМЕНИ В ЦЕНАТА НА ФИНАНСОВИТЕ ИНСТРУМЕНТИ, ЕМИТИРАНИ ОТ КОМПАНИЯТА

Енемона АД (ENM)

● ENM -49,74% ● E4AP -32,50% ● ZNOA -51,22%

Март 2009 - Март 2012



XXVI. ДАННИ ЗА ДИРЕКТОРА ЗА ВРЪЗКИ С ИНВЕСТИТОРА, ВКЛЮЧИТЕЛНО ТЕЛЕФОН И АДРЕС ЗА КОРЕСПОНДЕНЦИЯ

Съветът на директорите на „Енемона“ АД на свое заседание, проведено на 21 ноември 2011 г., взе решение за освобождаване на Светлана Крумова Александрова от длъжността Директор за връзки с инвеститорите на „Енемона“ АД, като прекратява трудовия ѝ договор, считано от 22.11.2011 г. На същата позиция се назначава Теодора Пламенова Петрова.

Данните за контакт на Директора за връзки с инвеститорите са:

София 1113
ж.к. „Гео Милев“
ул. „Коста Лулчев“ №20

тел: +359 2 80 54 864
факс: +359 80 54 837
мобилен: +359 888 535 186
е-мейл: teodora.petrova@enemona.com

XXVII. ИНФОРМАЦИЯ ОТНОСНО ИЗПЪЛНЕНИЕТО НА ПРОГРАМАТА ЗА ПРИЛАГАНЕ НА МЕЖДУНАРОДНО ПРИЗНАТИТЕ СТАНДАРТИ ЗА ДОБРО КОРПОРАТИВНО УПРАВЛЕНИЕ

Съветът на директорите на „Енемона“ АД, с Протокол от Заседание на 17 април 2008 г., взе решение Компанията да се присъедини и спазва „Националния кодекс за корпоративно управление“, одобрен и приет с Протокол №36/17.10.2007 г. от СД на „БФБ – София“ АД. Това решение бе оповестено пред Комисията за финансов надзор, Българската фондова борса и Обществеността.

Съгласно указание на Комисията за финансов надзор от 21.02.2008 г. прилагането на Националния кодекс за корпоративно управление заменя изискването за изготвяне и прилагане на собствена програма за корпоративно управление. В резултат на решението на „Енемона“ АД да извършва дейността си в съответствие с принципите и разпоредбите на Националния кодекс за корпоративното управление, както и поради факта, че акциите на дружеството се търгуват на регулиран пазар от края на януари 2008 г, то не е изготвяло и приемало отделна програма за корпоративно управление.

Съгласно Правилника на “БФБ–София” АД съобразяването и прилагането на основните принципи, заложили Кодекса на корпоративното управление, издаден или одобрен от Борсата, е задължително за дружествата, които се търгуват, или искат да бъдат допуснати за търговия, на “Официален пазар на акции, сегменти “А” и “В”. Приемането и прилагането на Кодекса за дружествата, търгувани на останалите пазари и пазарни сегменти на “БФБ-София” АД, е препоръчително и въпрос на избор от тяхна страна.

„Енемона“ АД спазва основните постановления на Националния кодекс за корпоративно управление.

Главната насока при изпълнение на ангажиментите на кодекса бе привеждане на всички вътрешни актове на дружеството и цялостната му дейност в съответствие с непрекъснатата изменящата се действаща нормативна уредба. Всички финансови отчети на дружеството се изготвят съгласно МСС, а годишният одит се извършва от независим одитор с оглед осигуряване на безпристрастна и обективна преценка за начина, по който са изготвени и представени тези отчети. Отчетите се придружават от подробни доклади за дейността.

„Енемона“ АД е публично дружество с едностепенна система на управление. Всички членове на СД отговарят на законовите изисквания за заемане на длъжността им. Функциите и задълженията на корпоративното ръководство, както структурата и компетентностите му са в съответствие с Кодекса. В годишните доклади са оповестени възнагражденията на членовете на СД в съответствие със законовите норми.

Акционерите имат лесен достъп до информацията за възнагражденията. Членовете на СД избягват и не допускат реален или потенциален конфликт на интереси.

Повишаване доверието на акционерите, инвеститорите и заинтересуваните от управлението и дейността на Дружеството лица, бе един от основните ангажименти на Корпоративното управление и през изминалата година.

„Енемона” АД гарантира равнопоставеното третиране на всички акционери, включително миноритарните и чуждестранните акционери, както и защитата на техните права.

Следвайки политиката за прозрачност в отношенията с акционерите, инвеститорите и обществеността, „Енемона” АД е оповестила медиите, чрез които разкрива регулираната информация: www.investor.bg

СД на „Енемона” АД счита, че с дейността си през 2011 г. е създал предпоставки за достатъчна прозрачност във взаимоотношенията си с инвеститорите, финансовите медии и анализатори на капиталовия пазар.

През отчетната 2011г. Компанията е оповестявала незабавно всяка регулирана информация в сроковете и по реда, предвидени в ЗППЦК и актовете по неговото прилагане.

На електронната страница на Компанията – www.enemona.bg, е създаден раздел „За инвеститори”. Целта на тази секция е да улесни получаването на актуална и навременна информация от инвеститорите на Дружеството. В този раздел се съдържа информация относно финансовото и икономическо състояние на Компанията, както и материали от проведени и предстоящи корпоративни събития. На електронната страница са публикувани координатите на Дружеството, както и тези на Директора за „Връзка с инвеститорите”, чрез което се насърчават - акционери и заинтересовани лица да търсят необходимата им информация.

Свикването на Редовното годишно общо събрание на акционерите се извършва в съответствие и с установените правила за даване на публичност на Поканата, Дневния ред и конкретните предложения за решения. Всички писмени материали по точките от Дневния ред се предоставят на разположение на акционерите в офиса и на интернет страницата на Дружеството.

Финансовите отчети се публикуват на електронната страница на „Енемона” АД, непосредствено след изпращането им на регулаторния орган и обществеността, което дава възможност за контрол от акционерите, инвеститорите и всички заинтересовани лица.

В заключение можем да обобщим, че дейността на Съвета на директорите на дружеството и през 2011 година е била в съответствие с Националния кодекс за корпоративно управление и международните стандарти.

Доказателство за това е и включването на „Енемона“ АД в новия **ИНДЕКС НА КОМПАНИИТЕ С ДОБРО КОРПОРАТИВНО УПРАВЛЕНИЕ – Corporate Governance Index (CGIX)**. CGIX е индекс, включващ седемте компании с най-добро корпоративно управление, допуснати до търговия на Борсата, базиран на пазарната капитализация на включените емисии обикновени акции, коригирана с фрий-флоута на всяка от тях.

ИНФОРМАЦИЯ ПО ПРИЛОЖЕНИЕ №11 ОТ НАРЕДБА №2 ЗА ПРОСПЕКТИТЕ ПРИ ПУБЛИЧНО ПРЕДЛАГАНЕ НА ЦЕННИ КНИЖА И ЗА РАЗКРИВАНЕТО НА ИНФОРМАЦИЯ ОТ ПУБЛИЧНИТЕ ДРУЖЕСТВА И ДРУГИТЕ ЕМИТЕНТИ НА ЦЕННИ КНИЖА

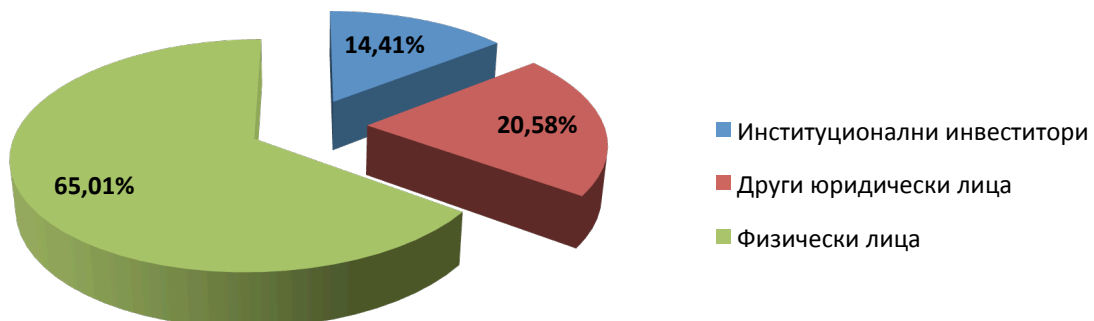
- I. СТРУКТУРА НА КАПИТАЛА НА ДРУЖЕСТВОТО, ВКЛЮЧИТЕЛНО ЦЕННИТЕ КНИЖА, КОИТО НЕ СА ДОПУСНАТИ ДО ТЪРГОВИЯ НА РЕГУЛИРАН ПАЗАР В РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ ИЛИ ДРУГА ДЪРЖАВА ЧЛЕНКА, С ПОСОЧВАНЕ НА РАЗЛИЧНИТЕ КЛАСОВЕ АКЦИИ, ПРАВАТА И ЗАДЪЛЖЕНИЯТА, СВЪРЗАНИ С ВСЕКИ ОТ КЛАСОВЕТЕ АКЦИИ, И ЧАСТТА ОТ ОБЩИЯ КАПИТАЛ, КОЯТО СЪСТАВЛЯВА ВСЕКИ ОТДЕЛЕН КЛАС**

Към 31.12.2011 г. основният капитал на Дружеството възлиза на 13 036 501 (тринадесет милиона тридесет и шест хиляди петстотин и еден) лв., разпределен в 11 933 600 обикновени акции с право на глас в ОСА и 1 102 901 привилегирани акции, без право на глас в ОСА, даващи на своите притежатели гарантиран кумулативен годишен дивидент в размер на 10 на сто от емисионната цена на една привилегирована акция.

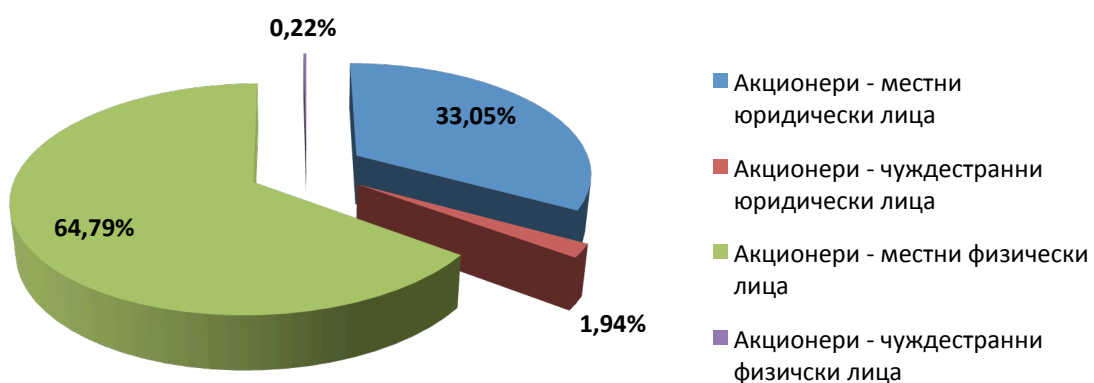
Структура на целия капитал (обикновени и привилегирани) акции:

№	Вид на акционерите	Бр. акционери	Бр. акции
1.	физически лица	2 312	8 475 239
2.	юридически лица	252	4 561 262
	Общо:	2 564	13 036 501

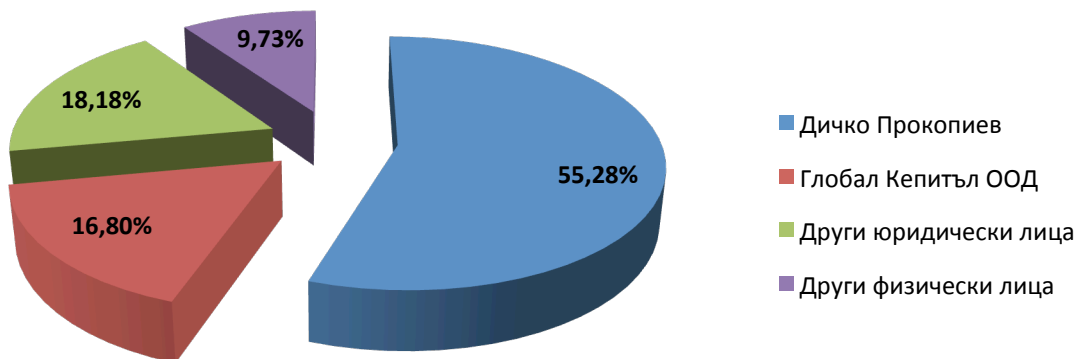
Структура на основния капитал на Енемона АД към 31.12.2011 г.



Структура на основния капитал на Енемона АД към 31.12.2011 г.



Структура на основния капитал на Енемона АД към 31.12.2011 г.



Структурата на емисията обикновени безналични акции, с право на глас, с номинална стойност един лев с *ISIN код BG1100042073* е показана по-долу:

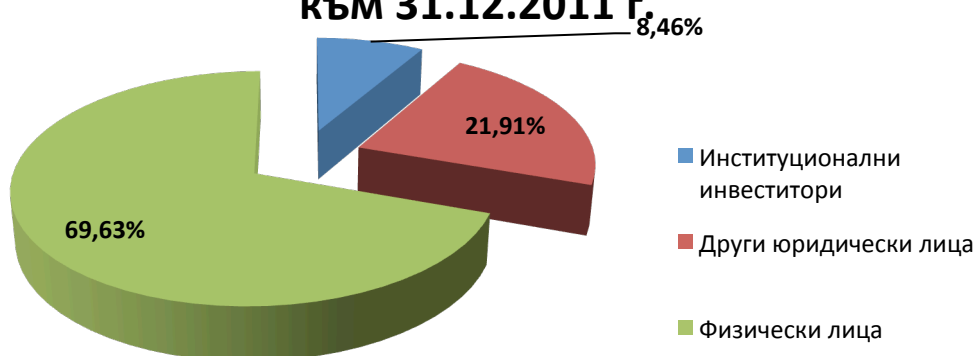
№	Вид на акционерите	Бр. акционери	Бр. акции
1.	физически лица	2 056	8 309 202
2.	юридически лица	198	3 624 398
Общо:		2 254	11 933 600

ОБИКНОВЕНИ АКЦИИ¹

¹ Акционерна структура на капитала (без да са отразени извършените Репо-сделки от Мажоритарния собственик и Глобал Кепитъл ООД) към 31 декември 2011 г.

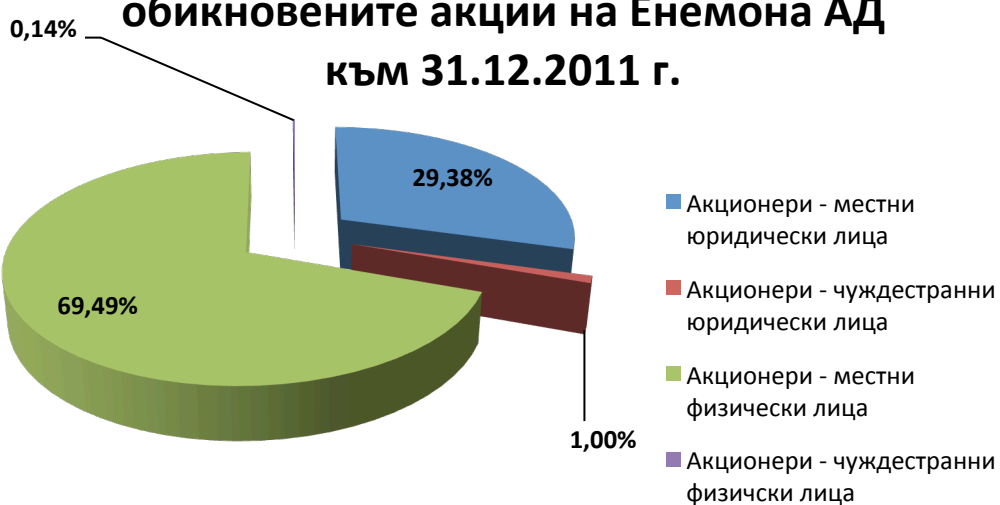
Акционерна структура на обикновените акции на Енемона АД

към 31.12.2011 г.

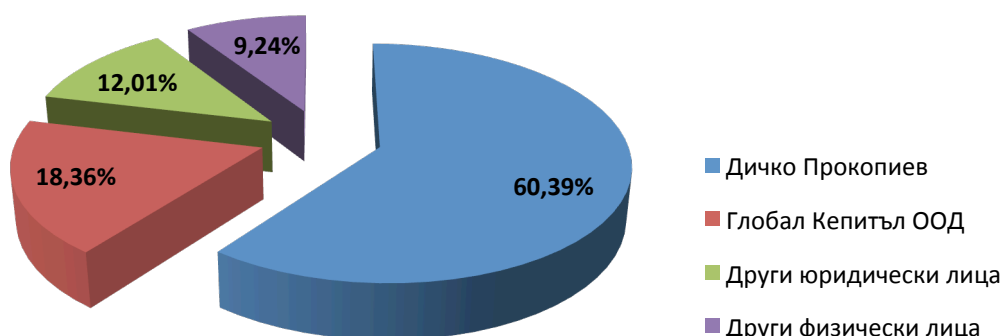


Акционерна структура на обикновените акции на Енемона АД

към 31.12.2011 г.



**Акционерна структура на
обикновените акции на Енемона АД
към 31.12.2011 г.**

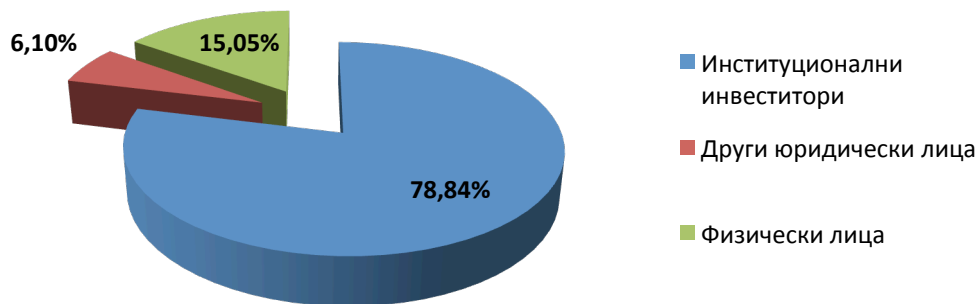


Структурата на емисията привилегировани, безналични акции, без право на глас с номинална стойност един лев с *ISIN код BG 1200001102* е показана по-долу:

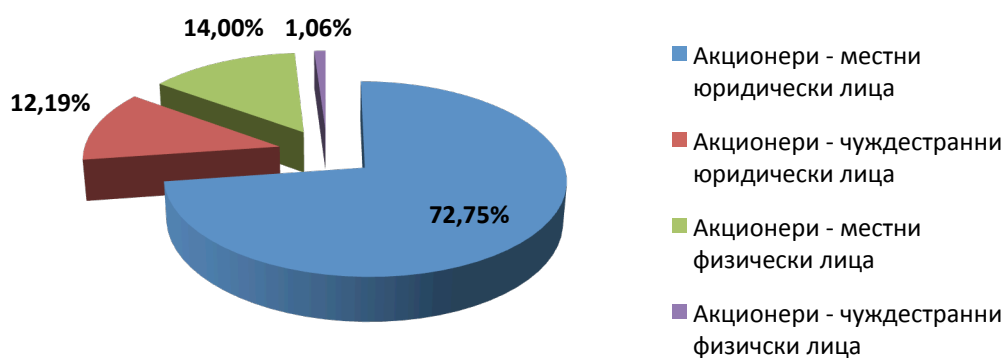
№	Вид на акционерите	Бр. акционери	Бр. акции
1.	физически лица	256	166 037
2.	юридически лица	54	936 864
	Общо:	310	1 102 901

ПРИВИЛЕГИРОВАНИ АКЦИИ

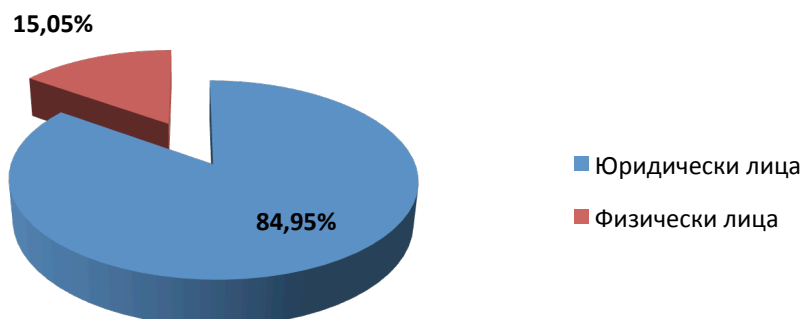
Акционерна структура на привилегированите акции на Енемона АД към 31.12.2011 г.



Акционерна структура на привилегированите акции на Енемона АД към 31.12.2011 г.



Акционерна структура на привилегированите акции на Енемона АД към 31.12.2011 г.

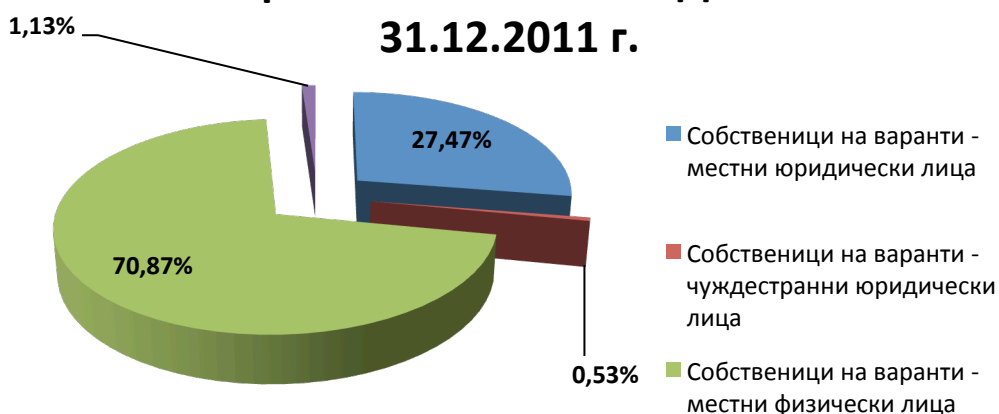


ВАРАНТИ

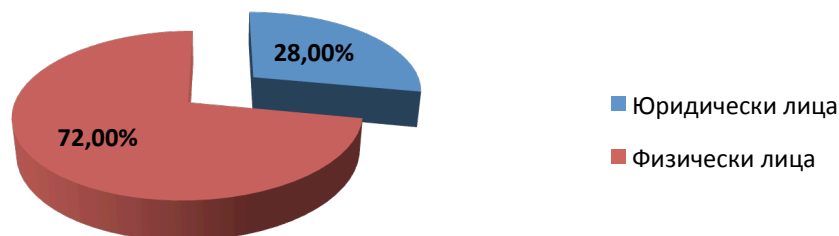
Структурата на емисията варанти, с базов актив – бъдеща емисия обикновени акции с *ISIN код BG BG9200001105* е показана по-долу:

№	Вид на акционерите	Бр. акционери	Бр. акции
1.	физически лица	277	4 296 152
2.	юридически лица	35	1 670 640
Общо:		312	5 966 792

Структура на собствениците на варанти на Енемона АД към 31.12.2011 г.



**Структура на собствениците на
варанти на Енемона АД към
31.12.2011 г.**



II. ОГРАНИЧЕНИЯ ВЪРХУ ПРЕХВЪРЛЯНЕТО НА ЦЕННИТЕ КНИЖА, КАТО ОГРАНИЧЕНИЯ ЗА ПРИТЕЖАВАНЕТО НА ЦЕННИ КНИЖА ИЛИ НЕОБХОДИМОСТ ОТ ПОЛУЧАВАНЕ НА ОДОБРЕНИЕ ОТ ДРУЖЕСТВОТО ИЛИ ДРУГ АКЦИОНЕР

Няма ограничения върху прехвърлянето на ценните книжа, като ограничения за притежаването на ценни книжа или необходимост от получаване на одобрение от дружеството или друг акционер.

Акциите на дружеството се прехвърлят свободно, при спазване на изискванията на действащото законодателство за сделки с безналични ценни книжа. Уставът и други актове на дружеството не могат да създават ограничения или условия относно прехвърляне на акциите.

III. ИНФОРМАЦИЯ ОТНОСНО ПРЯКОТО И НЕПРЯКОТО ПРИТЕЖАВАНЕ НА 5 НА СТО ИЛИ ПОВЕЧЕ ОТ ПРАВАТА НА ГЛАС В ОБЩОТО СЪБРАНИЕ НА ДРУЖЕСТВОТО, ВКЛЮЧИТЕЛНО ДАННИ ЗА АКЦИОНЕРИТЕ, РАЗМЕРА НА ДЯЛОВОТО ИМ УЧАСТИЕ И НАЧИНА, ПО КОЙТО СЕ ПРИТЕЖАВАТ АКЦИИТЕ

Участие към 31 декември 2011 година²

Дялово участие в „Енемона“ АД	Обикновенни Акции – 11 933 600	Привилегировани акции – 1 102 901	Основен капитал – 13 036 501
Дичко Прокопиев	60.39%	-	55.28%
„Глобал Кепитъл“ ООД	18.36%	-	16.80%

² Процентите са изчислени, като акциите, заложили като обезпечение по репо-сделки, са включени в дяловото участие на Дичко Прокопиев Прокопиев и „Глобал Кепитъл“ ООД.

Дичко Прокопиев притежава пряко и непряко чрез „Глобал Кепитъл“ ООД – 72,08% от капитала на „Енемона“ АД, не отчитайки акциите, предмет на Репо-сделки.

Към 31 декември 2011 г. обект на Репо-сделки са 2 139 000 броя обикновени акции, с право на глас, собственост на „Глобал Кепитъл“ ООД и 1 109 230 броя обикновени акции, с право на глас, собственост на Дичко Прокопиев.

IV. ДАННИ ЗА АКЦИОНЕРИТЕ СЪС СПЕЦИАЛНИ КОНТРОЛНИ ПРАВА И ОПИСАНИЕ НА ТЕЗИ ПРАВА

Дружеството няма акционери със специални контролни права.

V. СИСТЕМАТА ЗА КОНТРОЛ ПРИ УПРАЖНЯВАНЕ НА ПРАВОТО НА ГЛАС В СЛУЧАИТЕ, КОГАТО СЛУЖИТЕЛИ НА ДРУЖЕСТВОТО СА И НЕГОВИ АКЦИОНЕРИ И КОГАТО КОНТРОЛЪТ НЕ СЕ УПРАЖНЯВА НЕПОСРЕДСТВЕНО ОТ ТЯХ

Дружеството няма система за контрол при упражняване на правото на глас в случаите, когато служители на дружеството са и негови акционери и когато контролът не се упражнява непосредствено от тях.

VI. ОГРАНИЧЕНИЯ ВЪРХУ ПРАВАТА НА ГЛАС, КАТО ОГРАНИЧЕНИЯ ВЪРХУ ПРАВАТА НА ГЛАС НА АКЦИОНЕРИТЕ С ОПРЕДЕЛЕН ПРОЦЕНТ ИЛИ БРОЙ ГЛАСОВЕ, КРАЕН СРОК ЗА УПРАЖНЯВАНЕ НА ПРАВАТА НА ГЛАС ИЛИ СИСТЕМИ, ПРИ КОИТО СЪС СЪТРУДНИЧЕСТВО НА ДРУЖЕСТВОТО ФИНАНСОВИТЕ ПРАВА, СВЪРЗАНИ С АКЦИИТЕ, СА ОТДЕЛЕНИ ОТ ПРИТЕЖАВАНЕТО НА АКЦИИТЕ

Дружеството няма ограничения върху правата на глас.

VII. СПОРАЗУМЕНИЯ МЕЖДУ АКЦИОНЕРИТЕ, КОИТО СА ИЗВЕСТНИ НА ДРУЖЕСТВОТО И КОИТО МОГАТ ДА ДОВЕДАТ ДО ОГРАНИЧЕНИЯ В ПРЕХВЪРЛЯНЕТО НА АКЦИИ ИЛИ ПРАВОТО НА ГЛАС

Няма споразумения между акционерите, които са известни на дружеството и които могат да доведат до ограничения в прехвърлянето на акции или правото на глас.

VIII. РАЗПОРЕДБИТЕ ОТНОСНО НАЗНАЧАВАНЕТО И ОСВОБОЖДАВАНЕТО НА ЧЛЕНОВЕТЕ НА УПРАВИТЕЛНИТЕ ОРГАНИ НА ДРУЖЕСТВОТО И ОТНОСНО ИЗВЪРШВАНЕТО НА ИЗМЕНЕНИЯ И ДОПЪЛНЕНИЯ В УСТАВА

Общото събрание решава с мнозинство повече от половината от акциите с право на глас избирането и освобождаването на членовете на Съвета на директорите. Членовете на Съвета на директорите се избират за срок от 5 години.

Членовете на Съвета на директорите могат да бъдат преизбрани без ограничения. След изтичане на мандата им членовете на Съвета на директорите продължават да изпълняват своите функции до избирането от Общото събрание на нов Съвет на директорите.

IX. ПРАВОМОЩИЯТА НА УПРАВИТЕЛНИТЕ ОРГАНИ НА ДРУЖЕСТВОТО, ВКЛЮЧИТЕЛНО ПРАВОТО ДА ВЗЕМА РЕШЕНИЯ ЗА ИЗДАВАНЕ И ОБРАТНО ИЗКУПУВАНЕ НА АКЦИИ НА ДРУЖЕСТВОТО

„Енемона” АД има едностепенна система на управление. Органите на Дружеството са Общо събрание на акционерите и Съвет на директорите.

Общото събрание включва акционерите с право на глас. Те участват в Общото събрание лично или чрез представител, упълномощен с изрично писмено пълномощно по чл. 116, ал. 1 ЗППЦК.

Компанията се управлява от Съвет на директорите, избран от Общото събрание на акционерите.

Членове на Съвета на директорите:

1. Дичко Прокопиев Прокопиев – Председател на Съвета на директорите;
2. Цветан Каменов Петрушков–Заместник Председател на Съвета на директорите;
3. Людмил Иванов Стоянов–Заместник Председател на Съвета на Директорите;
4. Илиан Борисов Марков - Член на Съвета на Директорите;
5. Прокопи Дичев Прокопиев - Член на Съвета на Директорите;
6. Маргарита Иванова Динева - Член на Съвета на Директорите;
7. Иван Димитров Петров - Член на Съвета на Директорите;
8. Георги Замфиров Горанов - Член на Съвета на Директорите.

Представителство:

Пред трети лица, Дружеството се представлява, заедно и поотделно, от:

Дичко Прокопиев Прокопиев – Главен Изпълнителен Директор;

Цветан Каменов Петрушков – Изпълнителен Директор;

Людмил Иванов Стоянов – Изпълнителен Директор;

Богдан Дичев Прокопиев – Прокурист.

Съгласно чл.37,ал.1 от Устава на дружеството в срок от 5 години от вписването в търговския регистър, СД може да взема решение за увеличаване на капитала на дружеството до 100 000 000 (сто милиона) лв. чрез издаване на нови акции.

Х. СЪЩЕСТВЕНИ ДОГОВОРИ НА ДРУЖЕСТВОТО, КОИТО ПОРАЖДАТ ДЕЙСТВИЕ, ИЗМЕНЯТ СЕ ИЛИ СЕ ПРЕКРАТЯВАТ ПОРАДИ ПРОМЯНА В КОНТРОЛА НА ДРУЖЕСТВОТО ПРИ ОСЪЩЕСТВЯВАНЕ НА ЗАДЪЛЖИТЕЛНО ТЪРГОВО ПРЕДЛАГАНЕ, И ПОСЛЕДИЦИТЕ ОТ ТЯХ, ОСВЕН В СЛУЧАИТЕ КОГАТО РАЗКРИВАНЕТО НА ТАЗИ ИНФОРМАЦИЯ МОЖЕ ДА ПРИЧИНИ СЕРИОЗНИ ВРЕДИ НА ДРУЖЕСТВОТО; ИЗКЛЮЧЕНИЕТО ПО ПРЕДХОДНОТО ИЗРЕЧЕНИЕ НЕ СЕ ПРИЛАГА В СЛУЧАИТЕ, КОГАТО ДРУЖЕСТВОТО Е ДЛЪЖНО ДА РАЗКРИЕ ИНФОРМАЦИЯТА ПО СИЛАТА НА ЗАКОНА

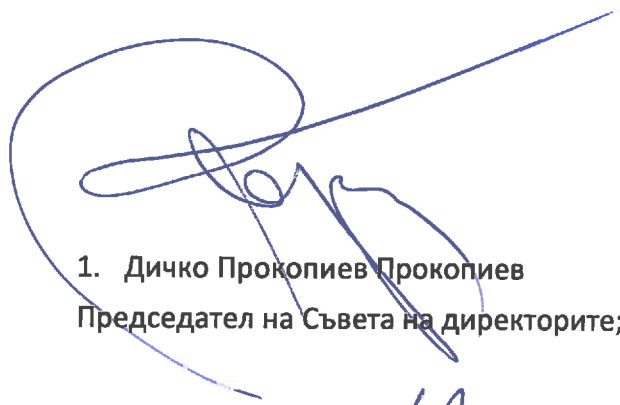
Доколкото е известно на дружеството, няма съществени договори, които биха влезли в сила, биха се променили или прекратили в случай на смяна на контролиращия акционер.

ХІ. СПОРАЗУМЕНИЯ МЕЖДУ ДРУЖЕСТВОТО И УПРАВИТЕЛНИТЕ МУ ОРГАНИ, ИЛИ СЛУЖИТЕЛИ ЗА ИЗПЛАЩАНЕ НА ОБЕЗЩЕТИЕ ПРИ НАПУСКАНЕ ИЛИ УВОЛНЕНИЕ БЕЗ ПРАВНО ОСНОВАНИЕ, ИЛИ ПРИ ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ТРУДОВИТЕ ПРАВООТНОШЕНИЯ ПО ПРИЧИНИ, СВЪРЗАНИ С ТЪРГОВО ПРЕДЛАГАНЕ

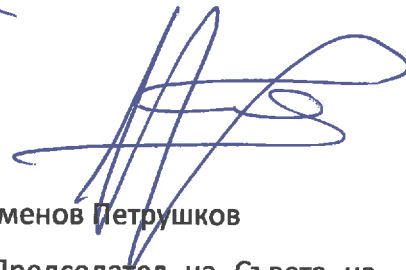
Няма споразумения между Дружеството и управителните му органи или служители за изплащане на обезщетение при напускане или уволнение без правно основание или при прекратяване на трудовите правоотношения по причини, свързани с търгово предлагане.

Дата: 5 декември 2012

СЪВЕТ НА ДИРЕКТОРИТЕ:



1. Дичко Прокопиев Прокопиев
Председател на Съвета на директорите;



2. Цветан Каменов Петрушков
Заместник Председател на Съвета на директорите;

3. Людмил Иванов Стоянов
Заместник Председател на Съвета на директорите;

4. Илиан Борисов Марков
Член на Съвета на Директорите;

5. Прокопи Дичев Прокопиев
Член на Съвета на Директорите;

6. Маргарита Иванова Динева
Член на Съвета на Директорите;

7. Иван Димитров Петров
Член на Съвета на Директорите;

8. Георги Замфиров Горанов
Член на Съвета на Директорите.