

**ВЪТРЕШНА ИНФОРМАЦИЯ НА "ФОНД ЗА НЕДВИЖИМИ ИМОТИ БЪЛГАРИЯ" АДСИЦ ПО ЧЛ. 7 ОТ РЕГЛАМЕНТ (ЕС) № 596/2014 НА ЕВРОПЕЙСКИЯ ПАРЛАМЕНТ И НА СЪВЕТА ОТ 16 АПРИЛ 2014 Г. ОТНОСНО ПАЗАРНАТА ЗЛОУПОТРЕБА (РЕГЛАМЕНТ ОТНОСНО ПАЗАРНАТА ЗЛОУПОТРЕБА) ОТНОСНО ОБСТОЯТЕЛСТВАТА, НАСТЪПИЛИ ПРЕЗ ЗА ЧЕТВЪРТТО ТРИМЕСЕЧИЕ НА 2017 Г.**

*На 27.10.2017г. Дружеството е направило следното уведомление:*

След подписания в края на юни 2017 г. предварителен договор със „София Тех Парк” АД за придобиването на право на строеж в Зона 2 от застроителния план на Научно-технологичен парк, гр. София, „Фонд за недвижими имоти България” АДСИЦ подписа и окончателен договор за придобиването на съответното право за строеж.

Общата цена за придобиване на правото за строеж е 9,652,000 лева. Съгласно подписания окончателен договор Дружеството придобива правото да изгради многофункционална административно-обслужваща сграда със ЗП 4 395 кв.м., РЗП – до 35 000 кв.м. и подземен паркинг на две нива с обща застроена площ до 16 000 кв. м. Площта на терена, върху който се реализира отстъпеното право на строеж е 8 140 кв. м. Срокът за изграждане на сградата е 5 години от сключването на окончателния договор.

*На 21.12.2017г. Дружеството е направило следното уведомление:*

„Фонд за недвижими имоти България” АДСИЦ подписа окончателни договори за продажбата на два от регулираните имоти в Младост IV в гр. София с общ размер 13,471 кв.м. Общо платената сума от купувача по двете сделки е в размер на 3,367,750 евро или 250 евро/кв.м. След продажбите Дружеството остана собственик на 16,018 кв.м., от които 8,045 кв.м. в регулация, а останалите извън регулация определени за зелени площи.

.....  
**Николай Христов Скарлатов**, Изп. Директор  
на "Фонд за недвижими имоти България" АДСИЦ