

## СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС

Име на отчетното се предприятие: "Актив Пропъртис" АД СИЦ

Неодитиран и незаверен отчет

Вид на отчета: неконсолидиран

Отчетен период: 30.06.2008г.

ЕИК

115869689

АКТИВИ	Код на реда	Текущ период	Предходен период	СОБСТВЕН КАПИТАЛ, МАЛЦИНСТВЕНО УЧАСТИЕ И ПАСИВИ	Код на реда	Текущ период	Предходен период
а	б	1	2	а	б	1	2
<b>A. НЕТЕКУЩИ АКТИВИ</b>				<b>A. СОБСТВЕН КАПИТАЛ</b>			
I. Имоти, машини, съоръжения и оборудване				I. Основен капитал			
1. Земи (терени)	1-0011	20 809	18 921	Записан и внесен капитал т.ч.:			
2. Сгради и конструкции	1-0012	708	722	обикновени акции	1-0411	19 728	19 728
3. Машини и оборудване	1-0013	2		привилегирвани акции	1-0411-1	19 728	19 728
4. Съоръжения	1-0014			Изкупени собствени обикновени акции	1-0411-2		
5. Транспортни средства	1-0015			Изкупени собствени привилегирвани акции	1-0417		
6. Стопански инвентар	1-0017-1	5	7	Невнесен капитал	1-0417-1		
7. Разходи за придобиване и ликвидация на дълготрайни материални активи	1-0018	1 538		Общо за група I:	1-0416		
8. Други	1-0017	5	4	II. Резерви	1-0410	19 728	19 728
Общо за група I:	1-0010	23 067	19 654	1. Премийни резерви при емитиране на ценни книжа	1-0421	7 719	7 719
II. Инвестиционни имоти	1-0041	7 513	4 932	2. Резерв от последващи оценки на активите и пасивите	1-0422	6 131	6 131
III. Биологични активи	1-0016			3. Целеви резерви, в т.ч.:			
IV. Нематериални активи				общи резерви	1-0423		
1. Права върху собственост	1-0021			специализирани резерви	1-0424		
2. Програмни продукти	1-0022			други резерви	1-0425		
3. Продукти от развойна дейност	1-0023			Общо за група II:	1-0426		
4. Други	1-0024			III. Финансов резултат	1-0420	13 850	13 850
Общо за група IV:	1-0020	-	-	1. Натрупана печалба (загуба) в т.ч.:			
V. Търговска репутация				неразпределена печалба	1-0451	961	435
1. Положителна репутация	1-0051			непокрита загуба	1-0452	961	435
2. Отрицателна репутация	1-0052			еднократен ефект от промени в счетоводната политика	1-0451-1		
Общо за група V:	1-0050	-	-	2. Текуща печалба	1-0454	168	1 393
VI. Финансови активи				3. Текуща загуба	1-0455		
1. Инвестиции в:				Общо за група III:	1-0450	1 129	1 828
дъщерни предприятия	1-0031	100					
смесени предприятия	1-0032	100					
асоциирани предприятия	1-0033			ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "А" (I+II+III):	1-0400	34 707	35 406
други предприятия	1-0034						
2. Държани до настъпване на падеж	1-0035						
държавни ценни книжа	1-0042			<b>B. МАЛЦИНСТВЕНО УЧАСТИЕ</b>	1-0400-1		
облигации, в т.ч.:	1-0042-1						
общински облигации	1-0042-2			<b>B. НЕТЕКУЩИ ПАСИВИ</b>			
други инвестиции, държани до настъпване на падеж	1-0042-3			I. Търговски и други задължения			
3. Други	1-0042-5			1. Задължения към свързани предприятия	1-0511		
Общо за група VI:	1-0040	100	-	2. Задължения по получени заеми от банки и небанкови ф	1-0512	767	767
VII. Търговски и други вземания				3. Задължения по ЗУНК	1-0512-1		
1. Вземания от свързани предприятия	1-0044			4. Задължения по получени търговски заеми	1-0514		
2. Вземания по търговски заеми	1-0045			5. Задължения по облигационни заеми	1-0515		
3. Вземания по финансов лизинг	1-0046-1			6. Други	1-0517	33	33
4. Други	1-0046			Общо за група I:	1-0510	800	800
Общо за група VII:	1-0040-1			II. Други нетекущи пасиви	1-0510-1		
VIII. Разходи за бъдещи периоди	1-0060			III. Приходи за бъдещи периоди	1-0520	19	19
IX. Активи по отсрочени данъци	1-0060-1			IV. Пасиви по отсрочени данъци	1-0516		
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "А" (I+II+III+IV+V+VI+VII+VIII+IX):	1-0100	30 680	24 586	V. Финансирания	1-0520-1		
<b>B. ТЕКУЩИ АКТИВИ</b>				ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "B" (I+II+III+IV+V):	1-0500	819	819
I. Материални запаси				<b>Г. ТЕКУЩИ ПАСИВИ</b>			
1. Материали	1-0071			I. Търговски и други задължения			
2. Продукция	1-0072			1. Задължения по получени заеми към банки и	1-0612	119	238
3. Стоки	1-0073			небанкови финансови институции			
4. Незавършено производство	1-0076			2. Текуща част от нетекущите задължения	1-0510-2		
5. Биологични активи	1-0074			3. Текущи задължения, в т.ч.:	1-0630	10	331
6. Други	1-0077			задължения към свързани предприятия	1-0611		
Общо за група I:	1-0070			задължения по получени търговски заеми	1-0614		
II. Търговски и други вземания				задължения към доставчици и клиенти	1-0613		1
1. Вземания от свързани предприятия	1-0081			получени аванси	1-0613-1		
2. Вземания от клиенти и доставчици	1-0082	3	1 150	задължения към персонала	1-0615	2	
3. Предоставени аванси	1-0086-1			задължения към осигурителни предприятия	1-0616		
4. Вземания по предоставени търговски заеми	1-0083			данъчни задължения	1-0617	8	330
5. Съдебни и присъдени вземания	1-0084			4. Други	1-0618	4	19
6. Данъци за възстановяване	1-0085			5. Провизии	1-0619		
7. Вземания от персонала	1-0086-2	284	282	Общо за група I:	1-0610	133	588
8. Други	1-0086	12	338	II. Други текущи пасиви	1-0610-1		
Общо за група II:	1-0080	299	1 770	III. Приходи за бъдещи периоди	1-0700		
III. Финансови активи				IV. Финансирания	1-0700-1		
1. Финансови активи, държани за търгуване в т.ч.							
дългови ценни книжа	1-0093-1			ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "Г" (I+II+III+IV):	1-0750	133	588
деривативи	1-0093-2						
други	1-0093-3						
2. Финансови активи, обявени за продажба	1-0093-4						
3. Други	1-0095						
Общо за група III:	1-0090	-	-				
IV. Парични средства и парични еквиваленти							
1. Парични средства в брой	1-0151	6	1				
2. Парични средства в безрочни депозити	1-0153	4 673	10 454				
3. Блокирани парични средства	1-0155						
4. Парични еквиваленти	1-0157						
Общо за група IV:	1-0150	4 679	10 455				
V. Разходи за бъдещи периоди	1-0160	1	2				
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "Б" (I+II+III+IV+V):	1-0200	4 979	12 227				
ОБЩО АКТИВИ (А + Б):	1-0300	35 659	36 813	СОБСТВЕН КАПИТАЛ, МАЛЦИНСТВЕНО УЧАСТИЕ И ПАСИВИ (А+Б+В+Г):	1-0800	35 659	36 813

Забележка: Да се посочи метода на осчетоводяване на инвестициите

Дата на съставяне: 22.07.2008г.

Съставител: Валентина Вълева Узунова

Ръководител: Дилян Пейчев Панев

Име на отчитащото се предприятие:  
**Неодитиран и незаверен отчет**  
 Вид на отчета: неконсолидиран  
 Отчетен период: 30.06.2008г.

ОТЧЕТ ЗА ДОХОДИТЕ  
 "Актив Пропъртис" АДСИЦ

ЕИК 115869689

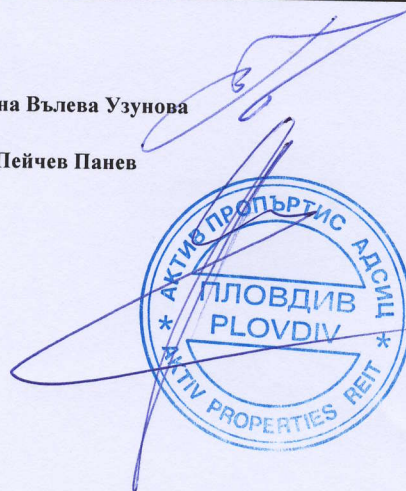
				(в хил. лв.)			
РАЗХОДИ	Код на реда	Текущ период	Предходен период	ПРИХОДИ	Код на реда	Текущ период	Предходен период
а	б	1	2	а	б	1	2
<b>A. Разходи за дейността</b>				<b>A. Приходи от дейността</b>			
<i>I. Разходи по икономически елементи</i>				<i>I. Нетни приходи от продажби на:</i>			
1. Разходи за материали	2-1120	17	7	1. Продукция	2-1551		
2. Разходи за външни услуги	2-1130	125	100	2. Стоки	2-1552		
3. Разходи за амортизации	2-1160	15	2	3. Услуги	2-1560	222	162
4. Разходи за възнаграждения	2-1140	12	11	4. Други	2-1556	12	369
5. Разходи за осигуровки	2-1150	1	1	<i>Общо за група I:</i>	<i>2-1610</i>	234	531
6. Балансова стойност на продадени активи (без продукция)	2-1010						
7. Изменение на запасите от продукция и незавършено производство	2-1030			<i>II. Приходи от финансиране</i>	<i>2-1620</i>		
8. Други, в т.ч.:	2-1170		64	в т.ч. от правителството	2-1621		
обезценка на активи	2-1171		64				
провизии	2-1172			<i>III. Финансови приходи</i>			
<i>Общо за група I:</i>	<i>2-1100</i>	<i>170</i>	<i>185</i>	1. Приходи от лихви	2-1710	146	48
				2. Приходи от дивиденди	2-1721		
<i>II. Финансови разходи</i>				3. Положителни разлики от операции с финансови активи и инструменти	2-1730		
1. Разходи за лихви	2-1210	35	54	4. Положителни разлики от промяна на валутни курсове	2-1740		
2. Отрицателни разлики от операции с финансови активи и инструменти	2-1220			5. Други	2-1745		
3. Отрицателни разлики от промяна на валутни курсове	2-1230			<i>Общо за група III:</i>	<i>2-1700</i>	<i>146</i>	<i>48</i>
4. Други	2-1240	7	3				
<i>Общо за група II:</i>	<i>2-1200</i>	<i>42</i>	<i>57</i>				
<b>Б. Общо разходи за дейността (I + II)</b>	<b>2-1300</b>	<b>212</b>	<b>242</b>	<b>Б. Общо приходи от дейността (I + II + III):</b>	<b>2-1600</b>	<b>380</b>	<b>579</b>
<b>В. Печалба от дейността</b>	<b>2-1310</b>			<b>В. Загуба от дейността</b>	<b>2-1810</b>		
<i>III. Дял от печалбата на асоциирани и съвместни предприятия</i>	<i>2-1250-1</i>			<i>IV. Дял от загубата на асоциирани и съвместни предприятия</i>	<i>2-1810-1</i>		
<i>IV. Извънредни разходи</i>	<i>2-1250</i>			<i>V. Извънредни приходи</i>	<i>2-1750</i>		
<b>Г. Общо разходи (Б+ III +IV)</b>	<b>2-1350</b>	<b>212</b>	<b>242</b>	<b>Г. Общо приходи (Б + IV + V)</b>	<b>2-1800</b>	<b>380</b>	<b>579</b>
<b>Д. Печалба преди облагане с данъци</b>	<b>2-1400</b>	<b>168</b>	<b>337</b>	<b>Д. Загуба преди облагане с данъци</b>	<b>2-1850</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<i>V. Разходи за данъци</i>	<i>2-1450</i>						
1. Разходи за текущи корпоративни данъци върху печалбата	2-1451						
2. Разход (икономия) на отсрочени корпоративни данъци върху печалбата	2-1452						
3. Други	2-1453						
<b>Е. Печалба след облагане с данъци (Д - V)</b>	<b>2-0454</b>	<b>168</b>	<b>337</b>	<b>Е. Загуба след облагане с данъци (Д + V)</b>	<b>2-0455</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
в т.ч. за малцинствено участие	2-0454-1			в т.ч. за малцинствено участие	2-0455-1		
<b>Ж. Нетна печалба за периода</b>	<b>2-0454-2</b>	<b>168</b>	<b>337</b>	<b>Ж. Нетна загуба за периода</b>	<b>2-0455-2</b>		
<b>Всичко (Г+ V + Е):</b>	<b>2-1500</b>	<b>380</b>	<b>579</b>	<b>Всичко (Г + Е):</b>	<b>2-1900</b>	<b>380</b>	<b>579</b>

Дата на съставяне : 22.07.2008г.



Съставител: Валентина Вълева Узунова

Ръководител: Дилиан Пейчев Панев



**ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ ПО ПРЕКИЯ МЕТОД**

Име на отчитащото се предприятие: "Актив Пропъртис" АДСИЦ

ЕИК 115869689

**Неодитиран и незаверен отчет**

Вид на отчета: неконсолидиран

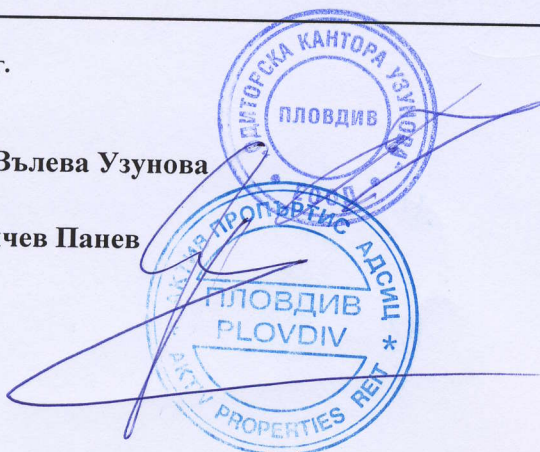
Отчетен период: 30.06.2008г.

ПАРИЧНИ ПОТОЦИ	Код на реда	Текущ период	Предходен период
а	б	1	2
<b>А. Парични потоци от оперативна дейност</b>			
1. Постъпления от клиенти	3-2201	284	197
2. Плащания на доставчици	3-2201-1	-86	-77
3. Плащания/постъпления, свързани с финансови активи, държани с цел търговия	3-2202		
4. Плащания, свързани с възнаграждения	3-2203	-189	-43
5. Платени /възстановени данъци (без корпоративен данък върху печалбата)	3-2206	-124	-65
6. Платени корпоративни данъци върху печалбата	3-2206-1		
7. Получени лихви	3-2204		
8. Платени банкови такси и лихви върху краткосрочни заеми за оборотни средства	3-2204-1		
9. Курсови разлики	3-2205		
10. Други постъпления /плащания от оперативна дейност	3-2208	-8	-2
<b>Нетен паричен поток от оперативна дейност (А):</b>	<b>3-2200</b>	<b>-123</b>	<b>10</b>
<b>Б. Парични потоци от инвестиционна дейност</b>			
1. Покупка на дълготрайни активи	3-2301	-5166	-10959
2. Постъпления от продажба на дълготрайни активи	3-2301-1		
3. Предоставени заеми	3-2302		
4. Възстановени (платени) предоставени заеми, в т.ч. по финансов лизинг	3-2302-1		
5. Получени лихви по предоставени заеми	3-2302-2		
6. Покупка на инвестиции	3-2302-3	-100	
7. Постъпления от продажба на инвестиции	3-2302-4		
8. Получени дивиденди от инвестиции	3-2303		
9. Курсови разлики	3-2305		
10. Други постъпления/ плащания от инвестиционна дейност	3-2306		
<b>Нетен поток от инвестиционна дейност (Б):</b>	<b>3-2300</b>	<b>-5 266</b>	<b>-10 959</b>
<b>В. Парични потоци от финансова дейност</b>			
1. Постъпления от емитиране на ценни книжа	3-2401		21795
2. Плащания при обратно придобиване на ценни книжа	3-2401-1		
3. Постъпления от заеми	3-2403		
4. Платени заеми	3-2403-1	-119	-89
5. Платени задължения по лизингови договори	3-2405		
6. Платени лихви, такси, комисиони по заеми с инвестиционно предназначение	3-2404	430	-54
7. Изплатени дивиденди	3-2404-1	-691	-544
8. Други постъпления/ плащания от финансова дейност	3-2407	-7	48
<b>Нетен паричен поток от финансова дейност (В):</b>	<b>3-2400</b>	<b>-387</b>	<b>21 156</b>
<b>Г. Изменения на паричните средства през периода (А+Б+В):</b>	<b>3-2500</b>	<b>-5 776</b>	<b>10 207</b>
<b>Д. Парични средства в началото на периода</b>	<b>3-2600</b>	<b>10 455</b>	<b>7</b>
<b>Е. Парични средства в края на периода, в т.ч.:</b>	<b>3-2700</b>	<b>4 679</b>	<b>10 214</b>
наличност в касата и по банкови сметки	3-2700-1	4 679	10 214
блокирани парични средства	3-2700-2		

Дата на съставяне : 22.07.2008г.

Съставител: Валентина Вълева Узунова

Ръководител: Дилиан Пейчев Панев



ОТЧЕТ ЗА ИЗМЕНЕНИЯТА В СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ

Име на отчитаното се предприятие:  
Неодитиран и незаверен отчет  
Вид на отчета: неконсолидиран  
Отчетен период: 30.06.2008г.

"Актив Пропъртис" АД СИЦ

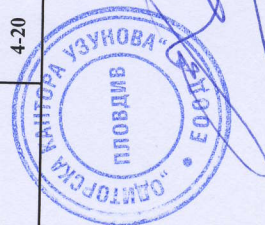
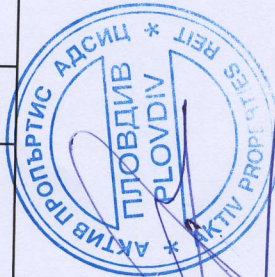
ЕИК 115869689

ПОКАЗАТЕЛИ	Код на реда	Основен капитал	Резерви						Нагружани печалби/загуби		Резерв от преводи	Общо собствен капитал	Малцинствено участие
			премии от емисия (премиен резерв)	резерв от последващи оценки	целени резерви			печалба	загуба				
					обща	специални зирани	други						
а	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11		
Код на реда - б													
Салдо в началото на отчетния период	4-01	19 728	7 719	6 131			1 828	1 828	0	4-0426-1	1-0400	1-0400-1	
Промяна в началните салда поради:													
Ефект от промени в счетоводната политика	4-15												
Фундаментални грешки	4-15-1												
Коригирано салдо в началото на отчетния период	4-01-1	19 728	7 719	6 131			1 828	1 828	0				
Нетна печалба/загуба за периода	4-05												
1. Разпределение на печалбата за:	4-06												
дивиденди	4-07												
други	4-07-1												
2. Покриване на загуби	4-08												
3. Последващи оценки на дълготрайни материални и нематериални активи, в т.ч.	4-09												
увеличения	4-10												
намаления	4-11												
4. Последващи оценки на финансови активи и инструменти, в т.ч.	4-12												
увеличения	4-13												
намаления	4-14												
5. Ефект от отсрочени данъци	4-16-1												
6. Други изменения	4-16												
Салдо към края на отчетния период	4-17	19 728	7 719	6 131			1 129	1 129	0		0	34 707	
7. Промяна от преводи на годишни финансови отчети на предприятия в чужбина	4-18												
8. Промяна от преизчисляване на финансови отчети при свръхинфлация	4-19												
Собствен капитал													
към края на отчетния период	4-20	19 728	7 719	6 131			1 129	1 129	0		0	34 707	

Дата на съставяне : 22.07.2008г.

Съставител: Валентина Вълева Узунова

Ръководител: Дилиян Пейчев Панев



Име на отчитащото се предприятие:  
**Неодитиран и незаверен отчет**  
 Вид на отчета: консолидиран  
 Отчетен период: 30.06.2008г.

СПРАВКА ЗА НЕТЕКУЩИТЕ АКТИВИ  
 "Актив Пропъртис" АДСИЦ

ЕИК 115869689

ПОКАЗАТЕЛИ	Код на реда	Отчетна стойност на нетекущите активи						Преценка				Амортизация				Преценка на амортизация в края на периода (11+12-13)	Балансова стойност за текущия период (7-14)	
		в началото на периода	на постъпилите през периода	на излезлите през периода	в края на периода (1+2-3)	увеличение	намаление	Преценка		увеличение	намаление	в началото на периода	начислена през периода	отписана през периода	в края на периода (8+9-10)			
								4+5-6	7									8
<b>I.</b>	<b>а</b>	6	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	
1.	Имоти, машини, съоръжения и оборудване																	
1.	Земи (терени)																	
2.	Страни и конструкции	18 921	1 888		20 809				20 809									
3.	Машини и оборудване	730			730				730									20 809
4.	Съоръжения		2		2				2		14		22					708
5.	Транспортни средства																	2
6.	Стопански инвентар																	-
7.	Р-ди за придобиване и ликвидация на активи по стопански начин	19				19			19		1		9					-
8.	Други		6 008	4 470	1 538				1 538									10
	<b>Обща сума I:</b>																	1 538
II.	Инвестиционни имоти	19 670	7 898	4 470	23 098				23 098		15		31					-
III.	Биологични активи	4 932	2 581		7 513				7 513									23 067
IV.	Нематериални активи																	7 513
1.	Права върху собственост																	-
2.	Програмни продукти																	-
3.	Продукти от развойна дейност																	-
4.	Други																	-
	<b>Обща сума IV:</b>																	-
V.	Финансови активи (без дългосрочни вземания)																	-
1.	Инвестиции в:																	-
5-1032	дъщерни предприятия																	-
5-1033	смесени предприятия		100		100				100									100
5-1034	асоциирани предприятия																	-
5-1035	други предприятия																	-
5-1036	Държави до настъпване на надежд:																	-
5-1038	държавни ценни книжа																	-
5-1038-1	облигации, в т.ч.:																	-
5-1038-2	общински облигации																	-
5-1038-3	Други инвестиции, държани до настъпване на падеж																	-
5-1038-4	Други инвестиции, държани до настъпване на падеж																	-
5-1038-5	Други																	-
	<b>Обща сума V:</b>		100		100				100									100
VI.	Търговска репутация																	-
5-1050	Общ сбор (I+II+III+IV+V+VI)				30 711				30 711		15		31					100
5-1060		24 602	40 579	4 470	4 470				30 711		15		31					30 680

Забележка: Предприятията, които имат собствени нетекущи материални активи в чужбина, представят отделна справка за всяка страна.

Дата на съставяне : 22.07.2008г.

Съставител: Валентина Вълева Узунова

Ръководител: Дилия Пейчев Панев



## СПРАВКА ЗА ВЗЕМАНИЯТА, ЗАДЪЛЖЕНИЯТА И ПРОВИЗИИТЕ

Име на отчитащото се предприятие: "Актив Пропъртис" АДСИЦ

ЕИК 115869689

Неодитиран и незаверен отчет

Вид на отчета: неконсолидиран

Отчетен период: 30.06.2008г.

(в хил.лв)

## А. ВЗЕМАНИЯ

ПОКАЗАТЕЛИ	Код на реда	Сума на вземанията	Степен на ликвидност	
			до 1 година	над 1 година
а	б	1	2	3
<b>I. Невнесен капитал</b>	<b>6-2010</b>			
<b>II. Нетекущи търговски и други вземания</b>				
1. Вземания от свързани предприятия, в т.ч.:	6-2021			
- предоставени заеми	6-2022			
- продажба на активи и услуги	6-2241			
- други	6-2023			
2. Вземания от предоставени търговски заеми	6-2024			
3. Други дългосрочни вземания, в т.ч.:	6-2026			
- финансов лизинг	6-2027			
- други	6-2029			
<b>Всичко за II:</b>	<b>6-2020</b>			
<b>III. Данъчни активи</b>				
Активи по отсрочени данъци	6-2030			
<b>IV. Текущи търговски и други вземания</b>				
1. Вземания от свързани предприятия, в т.ч.:	6-2031			
- предоставени заеми	6-2032			
- от продажби	6-2033			
- други	6-2034			
2. Вземания от клиенти и доставчици	6-2035	3	3	
3. Вземания от предоставени аванси	6-2036			
4. Вземания от предоставени търговски заеми	6-2037			
5. Съдебни вземания	6-2039			
6. Присъдени вземания	6-2040			
7. Данъци за възстановяване, в т.ч.:	6-2041	284	284	
- корпоративни данъци върху печалбата	6-2043			
- данък върху добавената стойност	6-2044	284	284	
- възстановими данъчни временни разлики	6-2045			
- други данъци	6-2046			
8. Други краткосрочни вземания, в т.ч.:	6-2047	12	12	
- по липси и начети	6-2048			
- от осигурителните организации	6-2049			
- по рекламации	6-2050			
- други	6-2051	12	12	
<b>Всичко за IV:</b>	<b>6-2060</b>	299	299	
<b>ОБЩО ВЗЕМАНИЯ (I+II+III+IV):</b>	<b>6-2070</b>	299	299	

## Б. ЗАДЪЛЖЕНИЯ

(в хил. лв.)

ПОКАЗАТЕЛИ	Код на реда	Сума на задължението	Степен на изискуемост		Стойност на обезпечението
			до 1 година	над 1 година	
а	б	1	2	3	4
<b>I. Нетекущи търговски и други задължения</b>					
1. Задължения към свързани предприятия, в т.ч. от:	6-2111				
- заеми	6-2112				
- доставки на активи и услуги	6-2113				
- други	6-2244				
2. Задължения по получени заеми към банки и небанкови финансови институции, в т.ч.:	6-2114	767		767	
- банки, в т.ч.:	6-2115	767		767	
- просрочени	6-2116				
- небанкови финансови институции, в т.ч.:	6-2114-1				
- просрочени	6-2114-2				
3. Задължения по ЗУНЦ	6-2123-1				
4. Задължения по получени търговски заеми	6-2118				
5. Задължения по облигационни заеми	6-2120				
6. Други дългосрочни задължения, в т.ч.:	6-2123	33		33	
- по финансов лизинг	6-2124				
<b>Всичко за I:</b>	<b>6-2130</b>	800	-	800	-
<b>II. Данъчни пасиви</b>					
Пасиви по отсрочени данъци	6-2122				
<b>III. Текущи търговски и други задължения</b>					
1. Задължения към свързани предприятия, в т.ч. от:	6-2141				
- доставени активи и услуги	6-2142				
- дивиденди	6-2143				
- други	6-2143-1				
2. Задължения по получени заеми към банки и небанкови финансови институции, в т.ч.:	6-2144	119	119		
- към банки, в т.ч.:	6-2145	119	119		
- просрочени	6-2146				
- небанкови финансови институции, в т.ч.:	6-2144-1				
- просрочени	6-2144-2				
3. Текуща част от нетекущите задължения:	6-2161-1				
- по ЗУНЦ	6-2161-2				
- по облигационни заеми	6-2161-3				
- по получени дългосрочни заеми от банки и небанкови финансови институции	6-2161-4				
- други	6-2161-5				
4. Текущи задължения:	6-2148	10	10		
Задължения по търговски заеми	6-2147				
Задължения към доставчици и клиенти	6-2149				
Задължения по получени аванси	6-2150				
Задължения към персонала	6-2151	2	2		
Данъчни задължения, в т.ч.:	6-2152	8	8		
- корпоративен данък върху печалбата	6-2154				
- данък върху добавената стойност	6-2155				
- други данъци	6-2156	8	8		
Задължения към осигурителни предприятия	6-2157				
5. Други краткосрочни задължения	6-2161	4	4		
<b>Всичко за III:</b>	<b>6-2170</b>	133	133		
<b>ОБЩО ЗАДЪЛЖЕНИЯ (I+II+III):</b>	<b>6-2180</b>	933	133	800	-

## В. ПРОВИЗИИ

(в хил. лв.)

ПОКАЗАТЕЛИ	Код на реда	В началото на годината		Увеличение	Намаление	В края на периода
		1	2			
а	б	1	2	3	4	5
1. Провизии за правни задължения	6-2210					
2. Провизии за конструктивни задължения	6-2220					
3. Други провизии	6-2230					
<b>Обща сума (1+2+3):</b>	<b>6-2240</b>	0	0	0	0	0

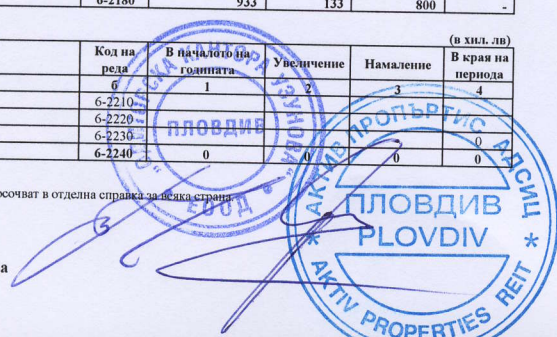
Забележка:

Вземанията и задълженията от и към чужбина се посочват в отделна справка за всяка страна.

Дата на съставяне: 22.07.2008г.

Съставител: Валентина Вълева Узунова

Ръководител: Дилиян Пейчев Панев



Име на отчитащото се предприятие:  
**Неодитиран и незаверен отчет**  
 Отчетен период: 30.06.2008г.

**СПРАВКА  
 ЗА ЦЕННИТЕ КНИЖА**  
 "Актив Пропъртис"

ЕИК 115869689

Вид на отчета: неконсолидиран

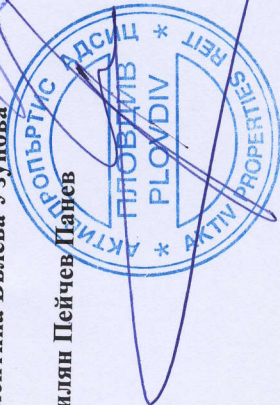
ПОКАЗАТЕЛИ	Код на реда	Вид и брой на ценните книжа			Стойност на ценните книжа ( в хил.лв.)		
		обикновени	привилегировани	конвертируеми	отчетна стойност	преценка	преоценена стойност (4+5-6)
<b>I. Нетекущи финансови активи в ценни книжа</b>	<b>6</b>	<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>	<b>5</b>	<b>6</b>
а							
1. Акции	7-3031						7
2. Облигации, в т.ч.: общински облигации	7-3035						
3. Държавни ценни книжа	7-3035-1						
4. Други	7-3036 7-3039						
<b>Обща сума I:</b>	<b>7-3040</b>						
<b>II. Текущи финансови активи в ценни книжа</b>							
1. Акции	7-3001						
2. Изкупени собствени акции	7-3005						
3. Облигации	7-3006						
4. Изкупени собствени облигации	7-3007						
5. Държавни ценни книжа	7-3008						
6. Деривативи и други финансови инструменти	7-3010-1						
7. Други	7-3010						
<b>Обща сума II:</b>	<b>7-3020</b>						

Забележка: Предприятията, които приглежават чуждестранни ценни книжа с характер на краткосрочни и дългосрочни инвестиции, съставят отделна справка за всяка страна.

Дата на съставяне : 22.07.2008г.

Съставител: Валентина Вълева Узунова

Ръководител: Дилян Пейчев Панев



**СПРАВКА**  
за инвестициите в дъщерни, смесени, асоциирани и други предприятия

Име на отчитащото се предприятие:

"Актив Пропъртис" АДСИЦ

ЕИК

115869689

Неодитиран и незаверен отчет

Отчетен период: 30.06.2008г.

Вид на отчета: неконсолидиран

(в хил. лв.)

Наименование и седалище на предприятията, в които са инвестициите	Код на реда	Размер на инвестицията	Процент на инвестицията в капитала на другото предприятие	Инвестиция в ценни книжа, приети за търговия на фондова борса	Инвестиция в ценни книжа, неприети за търговия на фондова борса
а	б	1	2	3	4
<b>А. В СТРАНАТА</b>					
I. Инвестиции в дъщерни предприятия		100	100		
<i>Обща сума I:</i>	8-4001	100	100		
II. Инвестиции в смесени предприятия					
<i>Обща сума II:</i>	8-4006				
III. Инвестиции в асоциирани предприятия					
<i>Обща сума III:</i>	84011				
IV. Инвестиции в други предприятия					
<i>Обща сума IV:</i>	8-4016				
<i>Обща сума за страната (I+II+III+IV):</i>	8-4025	100	100		
<b>Б. В ЧУЖБИНА</b>					
I. Инвестиции в дъщерни предприятия					
<i>Обща сума I:</i>	8-4030				
II. Инвестиции в смесени предприятия					
<i>Обща сума II:</i>	8-4035				
III. Инвестиции в асоциирани предприятия					
<i>Обща сума III:</i>	8-4040				
IV. Инвестиции в други предприятия					
<i>Обща сума IV:</i>	8-4045				
<i>Обща сума за чужбина (I+II+III+IV):</i>	8-4050				

Дата на съставяне : 22.07.2008г.

Съставител: Валентина Вълева Узунова

Ръководител: Дилиан Пейчев Панев

