

„ХипоКредит” АД**ОТЧЕТ ЗА ПЕЧАЛБАТА ИЛИ ЗАГУБАТА И ДРУГИЯ ВСЕОБХВАТЕН ДОХОД**

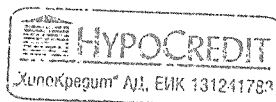
за годината, приключваща на 31 декември 2019 г.

		2019 г. (хил. лв.)	2018 г. (хил. лв.)
Приходи от лихви	2	850	355
Разходи за лихви	3	(500)	(635)
Нетни приходи/(разходи) от лихви		350	(280)
Други доходи	4	243	(48)
Финансови приходи	5	878	954
Финансови разходи	6	(1,242)	(3,653)
Разходи за персонал	7	(224)	(296)
Други оперативни разходи	8	(230)	(254)
Загуба от обичайна дейност, преди данъчно облагане		(225)	(3,577)
Разходи за данъци	9	-	-
Нетна загуба за годината		(225)	(3,577)
Друг всеобхватен доход за годината		-	-
Общо всеобхватен доход за годината		(225)	(3,577)

Годишният финансов отчет е одобрен на 29.05.2020 г. от Съвета на директорите.
Пояснителните приложения от страница 21 до страница 55 са неразделна част от този годишен финансов отчет.

Дата на съставяне: 20.05.2020 г.

Емилия Аспарухова
Изпълнителен директор



Десислава Лалева
Съставител

Заверил, съгласно одиторски доклад от дата: 29.05.2020 г.:

„Филипов Одитинг“ ООД
Велин Филипов
Управител
Регистриран одитор отговорен за одита



„ХипоКредит“ АД**ОТЧЕТ ЗА ФИНАНСОВОТО СЪСТОЯНИЕ**

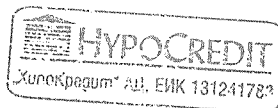
към 31 декември 2019 г.

Бележка	31 декември 2019 г.	31 декември 2018 г.
	(хил. лв.)	(хил. лв.)
АКТИВИ		
Парични средства	10	581
Отпуснати кредити	11	10,361
Други активи и предплатени разходи	12	6,741
		192
		13,062
		6,878
ОБЩО АКТИВИ	17,683	20,132
СОБСТВЕН КАПИТАЛ И ПАСИВИ		
Задължения по облигационни заеми	13	14,022
Търговски заеми	14	1,862
Други пасиви	15	11
		15,895
		18,119
ОБЩО ПАСИВИ	15,895	18,119
Собствен капитал		
Емитиран акционерен капитал	16.1	7,000
Резерви	16.2	873
Натрупана загуба		(5,860)
Текуща загуба		(225)
		7,000
		873
		(2,283)
		(3,577)
Общо собствен капитал	1,788	2,013
ОБЩО СОБСТВЕН КАПИТАЛ И ПАСИВИ	17,683	20,132

Годишният финансов отчет е одобрен на 29.05.2020 г. от Съвета на директорите.
Пояснителните приложения от страница 21 до страница 55 са неразделна част от този годишен финансов отчет.

Дата на съставяне: 20.05.2020 г.

Емилия Аспарухова
Изпълнителен директор



Десислава Лалева
Съставител

Заверил, съгласно одиторски доклад от дата: 29.05.2020 г.:

„Филипов Одитинг“ ООД
Велин Филипов
Управител
Регистриран одитор отговорен за одита



ХИПОКРЕДИТ АД

ОТЧЕТ ЗА ПРОМЕНИТЕ В СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ

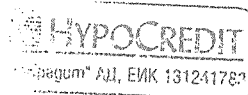
за годината, приключваща на 31 декември 2019 г.

	Акционерен капитал (хил. лв.)	Загуба (хил. лв.)	Резерви (хил. лв.)	Общо (хил. лв.)
Салдо към 01 януари 2018 г.	7,000	(2,283)	873	5,590
Нетна загуба за годината	-	(3,577)	-	(3,577)
Друг всеобхватен доход	-	-	-	-
Салдо към 31 декември 2018 г.	7,000	(5,860)	873	2,013
Салдо към 01 януари 2019 г.	7,000	(5,860)	873	2,013
Нетна загуба за годината	-	(225)	-	(225)
Друг всеобхватен доход	-	-	-	-
Салдо към 31 декември 2019 г.	7,000	(6,085)	873	1,788

Годишният финансов отчет е одобрен на 29.05.2020 г. от Съвета на директорите.
Пояснителните приложения от страница 21 до страница 55 са неразделна част от този годишен финансов отчет.

Дата на съставяне: 20.05.2020 г.

Емилия Аспарухова
Изпълнителен директор



Десислава Лалева
Съставител

Заверил, съгласно одиторски доклад от дата: 29.05.2020 г.:

„Филипов Одитинг“ ООД
Велин Филипов
Управител
Регистриран одитор отговорен за одита



„ХипоКредит” АД

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ (косвен метод)

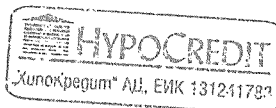
за годината, приключваща на 31 декември 2019 г.

	2019 г. <i>(хил. лв.)</i>	2018 г. <i>(хил. лв.)</i>
Паричен поток от оперативна дейност:		
Нетна загуба	(225)	(3,577)
Отпуснати ипотечни кредити	3,551	5,377
Приходи/разходи за лихви, нетно	(350)	280
Други дебитори	137	609
Други кредитори	(93)	(57)
Нетен поток от оперативна дейност	3,020	2,632
Паричен поток от финансова дейност:		
Получени заеми	(2,631)	(2,589)
Нетен поток от финансова дейност	(2,631)	(2,589)
Изменение на паричните средства	389	43
Парични средства и парични еквиваленти в началото на периода	192	149
Парични средства и парични еквиваленти в края на периода	581	192

Годишният финансов отчет е одобрен на 29.05.2020 г. от Съвета на директорите.
Пояснителните приложения от страница 21 до страница 55 са неразделна част от този годишен финансов отчет.

Дата на съставяне: 20.05.2020 г.

Емилия Аспарухова
Изпълнителен директор



Десислава Лалева
Съставител

Заверил, съгласно одиторски доклад от дата: 29.05.2020 г.:

„Филипов Одитинг“ ООД
Велин Филипов
Управител
Регистриран одитор отговорен за одита

