

ОТЧЕТ ЗА ДОХОДИТЕ

за годината завършваща на 31.03.2009 година

в хиляди лева

| | Приложения | 31.03.2009 г. | 31.03.2008 г. |
|--|------------|---------------|---------------|
| | | BGN'000 | BGN'000 |
| Приходи | (11) | 64 | 1 369 |
| Строителство, извършено по стопански начин | (12) | 426 | 1 068 |
| Преоценка на имоти, придобити с цел продажба | | | |
| Отчетна стойност на продадените имоти | | | -369 |
| Разходи за материали и консумативи | (13) | -296 | -3 |
| Разходи за външни услуги | (14) | -199 | -1 155 |
| Разходи за персонала | (15) | -10 | -8 |
| Разходи за амортизации | (2) | -12 | -11 |
| Други разходи | (16) | -12 | |
| Финансови приходи/(разходи) нетно | (17) | | -1 |
| Печалба /(загуба) преди данъци | | -39 | 890 |
| Печалба/ (загуба) за периода | | -39 | 890 |
| Отнасяща се към: | | | |
| Притежателя на собствения капитал | | -39 | 890 |

Отчета за доходите следва да се разглежда заедно с бележките към него, представляващи неразделна част от годишния финансов отчет, представени в приложения от (2) и от (11) до (17) на съответните страници.

дата: 22.04.09 г.

Ръководител:

Стефан Папалезов

Съставил:

Мария Паунова



Блек Сий Инвестмънт АДСИЦ гр. София

БАЛАНС

към 31 Март 2009 година
в хиляди лева

| | Приложения | 31.03.2009 г. BGN'000 | 31.12.2008 г. BGN'000 |
|--|------------|--------------------------|--------------------------|
| АКТИВИ | | | |
| Нетекущи активи | | | |
| Имоти, машини и съоръжения | (1) | 111 | 111 |
| Сума на нетекущите активи | | 111 | 111 |
| Текущи активи | | | |
| Имоти, придобити с цел продажба | (3) | 30 011 | 29 584 |
| Търговски вземания | (4) | 1 336 | 1 511 |
| Вземания от свързани предприятия | (5) | 196 | 196 |
| Парични средства | (6) | 278 | 38 |
| Сума на текущите активи | | 31 821 | 31 329 |
| ОБЩО АКТИВИ | | 31 932 | 31 440 |
| СОБСТВЕН КАПИТАЛ И ПАСИВИ | | | |
| Собствен капитал | | | |
| Регистриран капитал | | 14 950 | 14 950 |
| Резерви | | 2 913 | 2 913 |
| Неразпределена печалба/загуба/ | | 9 505 | 9 544 |
| Общо собствен капитал | (7) | 27 368 | 27 407 |
| Текущи пасиви | | | |
| Търговски и други задължения | (8) | 820 | 303 |
| Задължения към свързани предприятия | (9) | 3 741 | 3 730 |
| Задължения към персонала и осигурителни институции | | 3 | |
| Сума на текущите пасиви | | 4 564 | 4 033 |
| Сума на пасивите | | 4 564 | 4 033 |
| ОБЩО КАПИТАЛ И ПАСИВИ | | 31 932 | 31 440 |

Счетоводният баланс следва да се разглежда заедно с бележките към него, представляващи неразделна част от годишния финансов отчет, представени в приложения (1) и от (3) до (9) на съответните страници.

дата: 22.04.09 г.

Ръководител:

Стефан Папалезов

Съставил:

Мария Паунова



ОТЧЕТ ЗА ПРОМЕНИТЕ В СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ

за 2009 година

в хиляди лева

| Приложения | <u>Основен капитал</u> BGN'000 | <u>Законови резерви</u> BGN'000 | <u>Други резерви</u> BGN'000 | <u>Преоценъчен резерв</u> BGN'000 | <u>Неразпределена печалба/загуба</u> BGN'000 | <u>Общо собствен капитал</u> BGN'000 |
|--|-----------------------------------|------------------------------------|---------------------------------|--------------------------------------|---|---|
| Салдо на 01.01.2008 г. | 650 | 1815 | 488 | | 12547 | 15 500 |
| Емисия на акции | | | | | | 0 |
| Разпределение на печалбата в т.ч. за дивиденди | | | | | | |
| Печалба/(загуба) за периода | | | | | 890 | 890 |
| Салдо на 31.03.2008 г. | 650 | 1 815 | 488 | 0 | 12 547 | 16 390 |
| Салдо на 01.01.2009 г. | 14 950 | 2 425 | 488 | 0 | 9 544 | 27 407 |
| Разпределение на печалбата в т.ч. за дивиденди | | | | | | |
| Увеличение на капитала | | | | | | |
| Печалба/(загуба) за периода | | | | | -39 | - 39 |
| Салдо на 31.03.2009 г. | 14 950 | 2 425 | 488 | 0 | 9 505 | 27 368 |

Отчетът за промените в собствения капитал следва да се разглежда заедно с бележките към него, представляващи неразделна част от годишния финансов отчет, представени в приложение (7) на съответната страница.

дата: 22.04.09 г.

Ръководител:

Стефан Папалезов

Съставил:

Мария Паунова



ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ
за 2009 година
в хиляди лева

| Приложения | 31.03.2009 г. BGN'000 | 31.03.2008 г. BGN'000 |
|--|--------------------------|--------------------------|
| Парични потоци от оперативна дейност | | |
| Постъпления от контрагенти | 1 102 | 1 493 |
| Плащания на контрагенти | (830) | (1 855) |
| Плащания на персонала и на социални осигуровки | (7) | (6) |
| Получени / Платени лихви, такси и дивиденди, свързани с оперативна дейност | | (1) |
| Други постъпления/(плащания), нетно | (15) | (21) |
| Нетни парични потоци от оперативна дейност | 250 | (390) |
| Парични потоци от инвестиционна дейност | | |
| Плащания за придобиване на имоти, машини, съоръжения и оборудване | -10 | |
| Нетни парични потоци от инвестиционна дейност | (10) | 0 |
| Парични потоци от финансова дейност | | |
| Постъпления от емитиране на акции | | |
| Нетни парични потоци от финансова дейност | 0 | 0 |
| Нетно увеличение /(намаление) на паричните средства | 240 | (390) |
| Парични средства и парични еквиваленти на 1 януари | 38 | 1 210 |
| Парични средства и парични еквиваленти към 31 декември | 278 | 820 |

(6)

Отчетът за паричните потоци следва да се разглежда заедно с бележките към него, представляващи неразделна част от годишния финансов отчет, представени в приложения от (6) на съответната страница.

дата: 22.04.09 г.

Ръководител:

Стефан Палалезов

Съставил:

Мария Паунова

