

ЕКО ИНВЕСТ 2004 ООД

Информация съгласно Приложение №9 от Наредба №2

1. Информация, дадена в стойностно и количествено изражение относно основните категории стоки, продукти и/или предоставени услуги, с посочване на техния дял в приходите от продажби на емитента като цяло и промените, настъпили през отчетната финансова година.

Приходите към 30.06.2017г. са от :

- Приходи от произведена продукция - ел.енергия – 391637,10лв.
- Приходи от наеми - 13981,35 лв.
- Други приходи – 270067,00 лв.
- Приходи от лихви - 60,01лв

Разходите към 30.06.2017 г. са:

- разходи за материали – 16291,13 лв.
- Разходи за външни услуги – 64766,85 лв.
- Разходи за заплати и осигуровки – 5755,02 лв.
- Разходи за амортизации – 117897,79 лв.
- Други разходи – 342,43 лв.

2. Информация относно приходите, разпределени по отделните категории дейности, вътрешни и външни пазари, както и информация за източниците за снабдяване с материали, необходими за производството на стоки или предоставянето на услуги с отразяване степента на зависимост по отношение на всеки отделен продавач или купувач/потребител, като в случай, че относителният дял на някой от тях надхвърля 10 на сто от разходите или приходите от продажби, се предоставя информация за всяко лице поотделно, за неговия дял в продажбите или покупките и връзките му с емитента.

Предметът на дейност на дружеството е свързан с производство и търговия с електрическа енергия, както и всички други дейности по Закона за енергетиката след издаване на лицензия. Основните приходи са от тази дейност.

Няма реализация на външния пазар.

Клиент на Еко инвест 2004 ООД е ЕВН България Електроснабдяване ЕАД.

3. Информация за сключени големи сделки и такива от съществено значение за дейността на емитента.

Няма.

4. Информация относно сделките, сключени между емитента и свързани лица, през отчетния период, предложения за сключване на такива сделки, както и сделки, които са извън обичайната му дейност или съществено се отклоняват от пазарните условия, по които емитентът или негово дъщерно дружество е страна с посочване на стойността на сделките, характера на свързаността и всяка информация, необходима за оценка на въздействието върху финансовото състояние на емитента.

Няма сделки със свързани лица извън обичайната дейност.

5. Информация за събития и показатели с необичаен за емитента характер, имащи съществено влияние върху дейността му, и реализираните от него приходи и извършени разходи; оценка на влиянието им върху резултатите през текущата година.

Не са настъпвали такива събития.

6. Информация за сделки, водени извънбалансово - характер и бизнес цел, посочване финансовото въздействие на сделките върху дейността, ако рискът и ползите от тези сделки са съществени за емитента и ако разкриването на тази информация е съществено за оценката на финансовото състояние на емитента.

Няма такива сделки.

7. Информация за дялови участия на емитента, за основните му инвестиции в страната и в чужбина (в ценни книжа, финансови инструменти, нематериални активи и недвижими имоти), както и инвестициите в дялови ценни книжа извън неговата икономическа група и източниците/начините на финансиране.

Еко инвест 2004 ООД има участие в капитала на Латика ООД, ЕИК: 131110976. Латика ООД е с капитал в размер на 5,000 лв., като участието на Еко инвест 2004 ООД е в размер на 2500 лв.

8. Информация относно сключените от емитента, от негово дъщерно дружество или дружество майка, в качеството им на заемополучатели, договори за заем с посочване на условията по тях, включително на крайните срокове за изплащане, както и информация за предоставени гаранции и поемане на задължения.

Дружеството има подписан Договор за инвестиционен кредит с Алианц Банк България АД за 3000000 лева. Към 30.06.2017г. финансовите дългосрочни задължения към Алианц Банк България АД са в размер на 1305000 лева.

9. Информация относно сключените от емитента, от негово дъщерно дружество или дружество майка, в качеството им на заемодатели, договори за заем, включително предоставяне на гаранции от всякакъв вид, в това число на свързани лица, с посочване на конкретните условия по тях, включително на крайните срокове за плащане, и целта, за която са били отпуснати.

Към 30.06.2017г. Дружеството няма договори за заем.

10. Информация за използването на средствата от извършена нова емисия ценни книжа през отчетния период.

Дружеството не емитира ценни книжа.

11. Анализ на съотношението между постигнатите финансови резултати, отразени във финансовия отчет за финансовата година, и по-рано публикувани прогнози за тези резултати.

Дружеството не е публикувало прогнозни резултати за 2017г.

12. Анализ и оценка на политиката относно управлението на финансовите ресурси с посочване на възможностите за обслужване на задълженията,

евентуалните заплахи и мерки, които емитентът е предприел или предстои да предприеме с оглед отстраняването им.

„Еко инвест 2004“ ООД успешно управлява финансовите си ресурси и обслужва редовно задълженията си .

13. Оценка на възможностите за реализация на инвестиционните намерения с посочване на размера на разполагаемите средства и отразяване на възможните промени в структурата на финансиране на тази дейност.

„Еко инвест 2004“ ООД не възнамерява да осъществява инвестиционна дейност.

14. Информация за настъпили промени през отчетния период в основните принципи за управление на емитента и на неговата икономическа група.

Няма промени.

15. Информация за основните характеристики на прилаганите от емитента в процеса на изготвяне на финансовите отчети система за вътрешен контрол и система за управление на рискове.

Дружеството води своето текущо счетоводство и изготвя счетоводните си отчети в съответствие с изискванията на българското счетоводно и търговско законодателство. Настоящия годишен счетоводен отчет е изготвен при спазване на принципа на историческата цена. Предприятието се е съобразило с настъпилите промени в Закона за счетоводството и новите Национални стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия. Всички данни за 2016 и за 2017 са представени в настоящия финансов отчет в хил. лв.

16. Информация за промените в управителните и надзорните органи през отчетната финансова година.

През отчетната 2017г. не са извършвани промени в управителните и надзорни органи.

17. Информация за размера на възнагражденията, наградите и/или ползите на всеки от членовете на управителните и на контролните органи за отчетната финансова година, изплатени от емитента и негови дъщерни дружества, независимо от това, дали са били включени в разходите на емитента или произтичат от разпределение на печалбата, включително:
а) получени суми и непарични възнаграждения;
б) условни или разсрочени възнаграждения, възникнали през годината, дори и ако възнаграждението се дължи към по-късен момент;
в) сума, дължима от емитента или негови дъщерни дружества за изплащане на пенсии, обезщетения при пенсиониране или други подобни обезщетения.

През 2017 г. Управителя на Еко инвест 2004 ООД е получил възнаграждение в размер на 4,680 лв.. Няма условни или разсрочени възнаграждения, не са получавани обезщетения.

18. За публичните дружества - информация за притежавани от членовете на управителните и на контролните органи, прокуристите и висшия ръководен състав акции на емитента, включително акциите, притежавани от всеки от тях поотделно и като процент от акциите от всеки клас, както и предоставени им от емитента опции върху негови ценни книжа - вид и

размер на ценните книжа, върху които са учредени опциите, цена на упражняване на опциите, покупна цена, ако има такава, и срок на опциите.

„Еко инвест 2004“ ООД не емитира акции.

19. Информация за известните на дружеството договорености (включително и след приключване на финансовата година), в резултат на които в бъдещ период могат да настъпят промени в притежавания относителен дял акции или облигации от настоящи акционери или облигационери.

Няма такива договорености.

20. Информация за висящи съдебни, административни или арбитражни производства, касаещи задължения или вземания на емитента в размер най-малко 10 на сто от собствения му капитал; ако общата стойност на задълженията или вземанията на емитента по всички образувани производства надхвърля 10 на сто от собствения му капитал, се представя информация за всяко производство поотделно.

Няма такива производства.

21. Данни за директора за връзки с инвеститора, включително телефон и адрес за кореспонденция.

Никола Кучмов – 0888803205, Пловдив, ул. Захари Стоянов 7.

27.07.2017г.
Гр.Ямбол

УПРАВИТЕЛ:


/Никола Кучмов/

