

ФЕЪРПЛЕЙ ПРОПЪРТИС АДСИЦ

МЕЖДИНЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

към 30.06.2018 г.

ФЕЪРПЛЕЙ ПРОПЪРТИС АД СИЦ

ОТЧЕТ ЗА ФИНАНСОВОТО СЪСТОЯНИЕ

КЪМ 30 ЮНИ 2018

Всички суми са представени в хиляди лева, освен ако не е посочено друго

	Приложение	30.6.2018	31.12.2017
АКТИВИ			
Нетекущи активи			
Имоти, машини и съоръжения	1.1.	2 102	2 234
Инвестиционни имоти	1.2.	26 558	26 558
Общо нетекущи активи		28 660	28 792
Текущи активи			
Материални запаси	1.3.	42 299	40 726
Текущи търговски и други вземания	1.4.	3 655	4 039
Парични средства и парични еквиваленти	1.5.	487	908
Общо текущи активи		46 441	45 673
ОБЩО АКТИВИ		75 101	74 465
СОБСТВЕН КАПИТАЛ И ПАСИВ			
СОБСТВЕН КАПИТАЛ			
Основен капитал	1.6.1.	33 145	33 145
Премии от емисии	1.6.2.	232	232
Резерви	1.6.2.	17 299	17 830
Финансов резултат		185	(419)
- Печалба/загуба за годината		185	(419)
ОБЩО СОБСТВЕН КАПИТАЛ		50 861	50 788
ПАСИВИ			
Нетекущи пасиви			
Нетекущи финансови пасиви	1.7.	5 715	6 284
Общо нетекущи пасиви		5 715	6 284
Текущи пасиви			
Текущи финансови пасиви	1.8.	497	499
Текущи търговски и други задължения	1.9.	18 010	16 561
Данъчни задължения	1.10.	6	321
Задължения, свързани с персонала	1.11.	12	12
Общо текущи пасиви		18 525	17 393
ОБЩО ПАСИВИ		24 240	23 677
ОБЩО СОБСТВЕН КАПИТАЛ И ПАСИВИ		75 101	74 465

Настоящият финансов отчет е одобрен за издаване и подписан на 23 ЮЛИ 2018 от името на ФЕЪРПЛЕЙ ПРОПЪРТИС АД СИЦ

Райчо Дянков
Изпълнителен директор



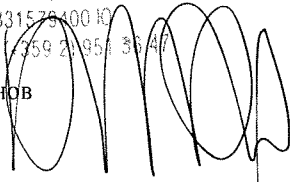

Камен Каменов ЕООД

София 1606, ул. Лайош Кошут №9

НДР 2221077531, ЕИК 831572100 Ю

Тел. (+359 2) 951 55 31, факс (+359 2) 951 56 40

Камен Каменов
Съставител



Приложенията са неразделна част от настоящия финансов отчет.

ФЕЪРПЛЕЙ ПРОПЪРТИС АД СИЦ

ОТЧЕТ ЗА ВСЕОБХВАТНИЯ ДОХОД
ЗА ПЕРИОДА, ПРИКЛЮЧВАЩ НА 30 ЮНИ 2018

Всички суми са представени в хиляди лева, освен ако не е посочено друго

	Приложение	<u>30.6.2018</u>	<u>30.6.2017</u>
Нетни приходи от продажби	2.1.1.	2 068	1 542
Разходи за материали	2.2.1.	(1)	(4)
Разходи за външни услуги	2.2.2.	(1 147)	(1 174)
Разходи за амортизация	2.2.3.	(136)	(145)
Разходи за заплати и осигуровки	2.2.4.	(77)	(124)
Други разходи за дейността	2.2.5.	(51)	(5)
Балансова стойност на продадени активи	2.2.6.	(376)	(108)
ПЕЧАЛБА / ЗАГУБА ОТ ОПЕРАТИВНА ДЕЙНОСТ		280	(18)
Финансови разходи	2.2.7.	(95)	(203)
НЕТНА ПЕЧАЛБА / ЗАГУБА ЗА ГОДИНАТА		<u>185</u>	<u>(221)</u>
ДРУГ ВСЕОБХВАТЕН ДОХОД		<u>-</u>	<u>-</u>
ОБЩ ВСЕОБХВАТЕН ДОХОД ЗА ГОДИНАТА		<u>185</u>	<u>(221)</u>

Настоящият финансов отчет е одобрен за издаване и подписан на 23 ЮЛИ 2018 от името на
ФЕЪРПЛЕЙ ПРОПЪРТИС АД СИЦ

Райчо Дянков
Изпълнителен директор



Камен Каменов ЕООД

София 1606, ул. Лайош Кошут №9
НДР 2221077531, ЕИК 831579402 Р
Тел. (+359 2) 951 55 31, факс (+359 2) 951 55 47

Камен Каменов
Съставител

Приложенията са неразделна част от настоящия финансов отчет.

ФЕЪРПЛЕЙ ПРОПЪРТИС АДСИЦ

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ
ЗА ПЕРИОДА, ПРИКЛЮЧВАЩ НА 30 ЮНИ 2018

Всички суми са представени в хиляди лева, освен ако не е посочено друго

	Приложение	30.6.2018	30.6.2017
Парични потоци от оперативна дейност			
Постъпления от контрагенти		5 380	8 214
Плащания на контрагенти		(4 465)	(6 904)
Плащания на персонала и за социално осигуряване		(76)	(124)
Платени данъци (без корпоративни данъци)		(589)	(351)
Курсови разлики		-	(2)
Нетен паричен поток от оперативна дейност		250	833
Парични потоци от инвестиционна дейност			
Покупки на нетекущи активи		(5)	-
Нетен паричен поток (използван за)/от инвестиционна дейност		(5)	-
Парични потоци от финансова дейност			
Постъпления по получени заеми		-	2 234
Плащания по получени заеми		(569)	(3 455)
Платени лихви и такси по получени заеми		(96)	(200)
Други парични потоци използвани за финансова дейност		(1)	(2)
Нетен паричен поток използван за финансова дейност		(666)	(1 423)
Нетно изменение на паричните средства и паричните еквиваленти		(421)	(590)
Парични средства и парични еквиваленти на 1 ЯНУАРИ		908	1 436
Парични средства и парични еквиваленти на 30 ЮНИ	1.5.	487	846

Настоящият финансов отчет е одобрен за издаване и подписан на 23 ЮЛИ 2018 от името на ФЕЪРПЛЕЙ ПРОПЪРТИС АДСИЦ:

Райчо Дянков
Изпълнителен директор



Камен Каменов ЕООД

София 1606, ул. Лайош Кашук №9

ИДР 2221077531, ЕИК 831579400

Тел: (+359 2) 951 55 31, факс: (+359 2) 951 56 47

Камен Каменов
Съставител

Приложенията са неразделна част от настоящия финансов отчет.

ФЕЪРПЛЕЙ ПРОПЪРТИС АДСИЦ

ОТЧЕТ ЗА ПРОМЕНИТЕ В СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ
ЗА ПЕРИОДА, ПРИКЛЮЧВАЩ НА 30 ЮНИ 2018

Всички суми са представени в хиляди лева, освен ако не е посочено друго

	Основен капитал	Премии от емисии	Общи и други резерви	Натрупани печалби/загуби	Общо собствен капитал
Остатък към 31.12.2016 г.	33 145	232	19 576	(1 747)	51 206
Промени в собствения капитал за 2017 г.	-	-	-	69	69
Печалба /загуба за периода	-	-	-	69	69
Общ всеобхватен доход за 2017 г.	-	-	-	69	69
Остатък към 30.6.2017 г.	33 145	232	19 576	(1 678)	51 275
Остатък към 1.01.2018 г.	33 145	232	17 830	(419)	50 788
Промени в собствения капитал за 2018 г.	-	-	(531)	604	73
Печалба /загуба за периода	-	-	-	185	185
Общ всеобхватен доход за 2018 г.	-	-	-	185	185
Дивиденди	-	-	(112)	-	(112)
Разпределение на резерви	-	-	(419)	419	-
Остатък към 30.6.2018 г.	33 145	232	17 299	185	50 861

Настоящият финансов отчет е одобрен за издаване и подписан на 23 ЮЛИ 2018 от името на ФЕЪРПЛЕЙ ПРОПЪРТИС АДСИЦ:



Райчо Дянков
Изпълнителен директор

Камен Каменов ЕООД

София 1606, ул. Лайош Кошут 149

ИДР 2221077531, ЕИК 87157940140

Тел. (+359 2) 951 55 31, Факс (+359 2) 951 56 71

Камен Каменов
Съставител

Приложенията са неразделна част от настоящия финансов отчет.