

# Договорен Фонд "КАПМАН КАПИТАЛ"

(Колективна инвестиционна схема от отворен тип за инвестиране в инструменти на паричен пазар и други ликвидни финансови активи, при поемане на нисък до умерен риск)

## ПРОСПЕКТ ЗА ПУБЛИЧНО ПРЕДЛАГАНЕ НА ДЯЛОВЕ

**ПРЕДМЕТ НА ПРЕДЛАГАНЕТО:** БЕЗНАЛИЧНИ ПОИМЕННИ ДЯЛОВЕ ОТ ДОГОВОРНИЯ ФОНД

Проспектът за публично предлагане на дялове на договорния фонд съдържа цялата информация за ДФ "Капман Капитал", която е необходима за вземане на инвестиционно решение, включително основните рискове, свързани с договорния фонд и неговата дейност. В интерес на инвеститорите е да се запознаят с проспекта, преди да вземат решение да инвестират в дяловете на договорния фонд.

Договорен фонд "Капман Капитал" (наричан по-долу "Капман Капитал", "Договорния фонд" или "Фонда"), организиран и управляван от УД "Капман Асет Мениджмънт" АД емитира/обратно изкупува дялове, предоставящи еднакви права на техните притежатели. Броят на дяловете на "Капман Капитал" се променя в зависимост от обема на извършваните продажби и обратно изкупуване на дялове.

**КОМИСИЯ ЗА ФИНАНСОВ НАДЗОР Е ПОТВЪРДИЛА НАСТОЯЩИЯ ПРОСПЕКТ, НО ТОВА НЕ ОЗНАЧАВА, ЧЕ КОМИСИЯТА ОДОБРЯВА ИЛИ НЕ ОДОБРЯВА ИНВЕСТИРАНЕТО В ПРЕДЛАГАНЕТЕ ДЯЛОВЕ, НИТО ЧЕ ПОЕМА ОТГОВОРНОСТ ЗА ВЕРНОСТТА НА ПРЕДСТАВЕНАТА В ПРОСПЕКТА ИНФОРМАЦИЯ.**

Членовете на Съвета на директорите на Управляващо дружество "Капман Асет Мениджмънт" АД са солидарно отговорни за вредите, причинени от неверни, заблуждаващи или непълни данни в проспекта.

Лицата по чл.18 от Закона за счетоводството (съставителите на финансовите отчети на фонда) отговарят солидарно с лицата по предходното изречение за вреди, причинени от неверни, заблуждаващи или непълни данни във финансовите отчети на фонда, регистрираният одитор за вредите, причинени от одитираните от него финансови отчети.

**Последна актуализация: 30.03.2017г.**

## **СЪДЪРЖАНИЕ:**

### **1. ДАННИ ЗА ДОГОВОРЕН ФОНД „КАПМАН КАПИТАЛ“**

- 1.1. Наименование, седалище и адрес на управление, телефон (факс), електронен адрес (e-mail) и електронна страница в интернет (web-site); наименование на договорния фонд и срок на затворения период при договорния фонд, ако е предвиден такъв.
- 1.2. Дата на учредяване и срок на съществуване, ако е предвиден такъв
- 1.3. Данни за управляващото дружество
- 1.4. Данни за инвестиционните посредници, които изпълняват инвестиционните решения и нареждания на управляващото дружество при управлението на договорния фонд
- 1.5. Данни за депозитаря
- 1.6. Данни за одиторите
- 1.7. Информация относно външни консултанти, на които се заплаща със средства на договорен фонд "Капман Капитал"
- 1.8. Имената на лицата, отговорни за изготвянето на проспекта

### **2. ИНВЕСТИЦИОННА ИНФОРМАЦИЯ**

- 2.1. Описание на инвестиционните цели на фонда, включително неговите финансови цели, инвестиционна политика и инвестиционни ограничения
- 2.2. Рисков профил на договорен фонд „Капман Капитал“
- 2.3. Правила за оценка на активите
- 2.4. Инвестиционна дейност за последните три години, предхождащи годината на издаване или актуализиране на проспекта, а ако не са минали три години – за съответния период.
- 2.5. Характеристика на типичния инвеститор, към когото е насочена дейността на договорен фонд „Капман Капитал“.
- 2.6. Категории активи, в които на договорния фонд е разрешено да инвестира.
- 2.7. Когато фондът инвестира основно в категории активи по чл. 38 ЗДКИСДПКИ, различни от ценни книжа и инструменти на паричния пазар, или възпроизвежда индекс, съставен от дялови или дългови ценни книжа – посочване на този аспект от инвестиционната му политика.
- 2.8. Ако нетната стойност на активите на фонда е възможно да бъде подложена на колебания (волатилност) поради състава или техниките за управление на портфейла му – посочване на това обстоятелство.

### **3. ИКОНОМИЧЕСКА ИНФОРМАЦИЯ**

- 3.1 Данъчен режим
- 3.2 Такси (комисиони) при покупка и продажба на дялове на договорен фонд "Капман Капитал" – разходи за сметка на инвеститорите
- 3.3 Разходи или такси за сметка на фонда
- 3.4 Данни за разходите на договорен фонд „Капман Капитал“
- 3.5 Ако договорният фонд инвестира съществена част от своите активи по реда на чл.48, ал. 4 от ЗДКИСДПКИ – максималния размер на възнаграждението за управление и/или другото дружество, което се заплаща от договорния фонд и колективната инвестиционна схема, в която договорния фонд има намерение да инвестира

### **4. ТЪРГОВСКА ИНФОРМАЦИЯ**

- 4.1 Условия и ред издаване и продажба на дялове
- 4.2 Условия и ред за обратно изкупуване на дялове и обстоятелства, при които обратното изкупуване може временно да бъде спряно
- 4.3 Необходими документи, при подаване на поръчка за покупка/обратно изкупу-

- ване на дялове
- 4.4. Условия и ред за изчисляване на емисионната стойност и на цената за обратно изкупуване на дяловете
- 4.5. Описание на правилата за определяне на дохода

## **5. ИНФОРМАЦИЯ ЗА ДОСТЪП ДО ОТЧЕТИТЕ**

## **6. ДОПЪЛНИТЕЛНА ИНФОРМАЦИЯ**

- 6.1 Надзорна държавна институция; номер и дата на разрешението за организиране и управление на договорен фонд „Капман Капитал“
- 6.2 Места, където правилата на договорния фонд са достъпни за инвеститорите
- 6.3 Информация относно капитала и дяловете на фонда
- 6.4 Източници на допълнителна информация
- 6.5 Дата на публикуване на проспекта

**Информация:** Инвеститорите, проявили интерес към предлаганите дялове, обект на настоящата емисия, могат да получат информация и безплатно копие на проспекта всеки работен ден от 10.00 до 16.00 часа на адрес:

**В офисите на управляващото дружество УД "Капман Асет Мениджмънт" АД**  
гр.София, 1301, ул."Три уши" № 8, ет. 6, телефон за връзка: + 359 2 40 30 200  
Лице за контакт: Емилия Байданова  
e-mail: [ir@capman.bg](mailto:ir@capman.bg), [ebaydanova@capman.bg](mailto:ebaydanova@capman.bg)

гр. Варна, 9000, ул."Генерал Колев" 60А, телефон за връзка: + 359 52 60 67 51

**Проспектът е достъпен и на Интернет адрес: [www.capman.bg](http://www.capman.bg)**

Управляващо дружество "Капман Асет Мениджмънт" АД информира потенциалните инвеститори, че инвестирането в дялове на договорния фонд е свързано с определени специфични рискове, свързани с дейността на договорния фонд, подробно описани от стр.28 до стр.31 в настоящия проспект. Стойността на дяловете и доходът от тях може да се понижат, като не се гарантират печалби за инвеститорите и съществува риск да не си възстановят пълния размер на вложените средства.

Отговорни за изготвянето на Проспекта са: Николай Петков Ялъмов - Председател на Съвета на директорите на УД "Капман Асет Мениджмънт" АД, и Антон Владимиров Домозетски – Изпълнителен директор на УД "Капман Асет Мениджмънт" АД.

С подписа си на последна страница от проспекта горепосочените лица декларират, че:

- При изготвянето на проспекта са положили необходимата грижа за неговото съответствие с изискванията на закона;
- Доколкото им е известно, информацията в проспекта не е невярна, подвеждаща или непълна и коректно представя съществените за инвеститорите обстоятелства относно договорния фонд.

### Използвани дефиниции и съкращения:

По-долу са изброени някои от основните дефиниции и съкращения, използвани в настоящия проспект.

|   |  |
|---|--|
| <b>Договорен фонд или Фонда</b>                   | Договорен фонд "Капман Капитал" – договорен фонд организиран и управляван от Управляващо дружество "Капман Асет Мениджмънт" АД със седалище и адрес на управление гр. София, ул. "Три уши" №8, ет. 6   |
| <b>Управляващо дружество или УД</b>               | "Капман Асет Мениджмънт" АД или дружеството, което организира и управлява договорен Фонд "Капман Капитал".   |
| <b>Депозитар</b>                                  | "Обединена Българска Банка" АД, депозитаря, с който Управляващо дружество "Капман Асет Мениджмънт" АД е сключило договор за депозитарни услуги във връзка с дейността на договорния фонд (за съхранение на активи и извършване на плащания)  |
| <b>Упълномощен инвестиционен посредник или ИП</b> | Дружество, с което Управляващо дружество "Капман Асет Мениджмънт" АД е сключило договор за изпълнение на инвестиционни решения и нареждания на управляващото дружество по отношение активите на договорен фонд "Капман Капитал"              |
| <b>Ден Т</b>                                      | Ден на сключване на сделка (изпълнение на поръчка) за продажба или обратно изкупуване на дяловете на договорен фонд "Капман Капитал"   |
| <b>Дата на сетълмент</b>                          | Дата на приключване на сделка  |
| <b>Депозитарна разписка</b>                       | Документ, удостоверяващ собствеността върху регистрирани по сметки в "Централен депозитар" АД ценни книжа  |
| <b>Инвестиционен портфейл</b>                     | Съвкупността от притежавани от Договорен Фонд "Капман Капитал" ценни книжа и други финансови активи, които са придобити чрез инвестиране на парични средства, набрани от продажбата на дялове на Договорен Фонд "Капман Капитал"             |
| <b>Стойност на портфейла</b>                      | Нетна стойност на активите, включени в портфейла на фонда, като оценката им се осъществява в съответствие с приетите в правилата на договорния фонд методи за оценяване стойността на активите   |
| <b>Колективна инвестиционна схема (КИС)</b>       | По смисъла на § 1, т. 10 от допълнителните разпоредби на ЗДКИСДПКИ КИС е предприятие, организирано като инвестиционно дружество, договорен фонд или дялов тръст, получило разрешение за извършване на дейност съгласно Директива 2009/65/ЕО. |
| <b>Дялове на КИС</b>                              | Финансови инструменти, издадени от колективна инвестиционна схема, които изразяват правата на техните притежатели върху активите на колективната инвестиционна схема.  |
| <b>Държавни ценни книжа или ДЦК</b>               | Дългови ценни книжа, издавани и гарантирани от съответната държава   |
| <b>Корпоративни облигации</b>                     | Дългови ценни книжа, емитирани от акционерни   |

|   |   |
|---|---|
|   | дружества за набиране на оборотен капитал и/или инвестиционен ресурс  |
| <b>Ипотечни облигации</b>               | Дългови ценни книжа, издавани от банка и обезпечени с вземания по отпуснати от банката ипотечни кредити   |
| <b>Общински облигации</b>               | Дългови ценни книжа, издавани от общини (местни власти) за финансиране на собствени задължения и/или инвестиционни проекти  |
| <b>КФН</b>                              | Комисия за финансов надзор  |
| <b>ЗДКИСДПКИ</b>                        | Закон за дейността на колективните инвестиционни схеми и на други предприятия за колективно инвестиране   |
| <b>ЗППЦК</b>                            | Закон за публично предлагане на ценни книжа   |
| <b>ЗПФИ</b>                             | Закон за пазарите на финансови инструменти  |
| <b>ЗКИ</b>                              | Закон за кредитните институции  |
| <b>ЗКПО</b>                             | Закон за корпоративното подоходно облагане  |
| <b>ЗДДФЛ</b>                            | Закон за данъците върху доходите на физическите лица  |
| <b>Работен ден</b>                      | Всеки ден, който е официален работен ден за Република България  |
| <b>Емисионна стойност</b>               | Цената, по която Договорен Фонд "Капман Капитал" продава своите дялове, основана на нетната стойност на активите на фонда и определена за най-близкия ден, следващ деня, в който е подадена поръчката на инвеститора за закупуване на дялове  |
| <b>Цена на обратно изкупуване</b>       | Цената, по която Договорен Фонд "Капман Капитал" изкупува обратно своите дялове, основана на нетната стойност на активите на фонда и определена за най-близкия ден, следващ деня, в който е подадена поръчката от притежателя на дялове във фонда, предлагащ дяловете си за обратно изкупуване  |
| <b>Държава членка</b>                   | Държава, която е член на Европейския съюз, или друга държава, която принадлежи към Европейското икономическо пространство   |
| <b>Трета държава</b>                    | Държава, която не е държава членка  |
| <b>Регулиран пазар по чл.73 от ЗПФИ</b> | Многостранна система, организирана и/или управлявана от пазарен оператор, която среща или съдейства за срещането на интересите за покупка и продажба на финансови инструменти на множество трети страни чрез системата и в съответствие с нейните не дискреционни правила по начин, резултатът от който е сключването на договор във връзка с финансовите инструменти, допуснати до търговия съгласно нейните правила и/или системи, лицензирана и функционираща редовно в съответствие с изискванията на този закон и актовете по прилагането му.<br>Регулиран пазар е и всяка многостранна система, която е лицензирана и функционира в съответствие с изискванията на дял III от Директива 2004/39/ЕО на Европейския парламент и на Съвета |
| <b>Друг регулиран пазар</b>             | Регулиран пазар, различен от този по чл.73 ЗПФИ, функциониращ редовно, признат и пуб-   |

лично достъпен

## 1. ДАННИ ЗА ДОГОВОРНИЯ ФОНД

**1.1. Наименование, седалище и адрес на управление, телефон (факс), електронен адрес (e-mail) и електронна страница в интернет (web-site); срок на затворения период при договорния фонд, ако е предвиден такъв.**

|  |  |
|--|--|
| <b>Наименование</b>                              | Договорен фонд "Капман Капитал"  |
| <b>Седалище и адрес на управление</b>            | гр.София 1301, ул. Три Уши 8, ет.6   |
| <b>Телефон</b>                                   | +359 2 40 30 200   |
| <b>Електронен адрес (e-mail)</b>                 | <a href="mailto:mail@capman.bg">mail@capman.bg</a>                         |
| <b>Електронна страница в интернет (web-site)</b> | <a href="http://www.capman.bg">www.capman.bg</a>                           |
| <b>Затворен период</b>                           | до достигане на нетна стойност на активите в размер най-малко 500 000 лева |
| <b>Номинална стойност на един дял</b>            | 10 (десет) лева  |

### 1.2. Дата на учредяване и срок на съществуване, ако е предвиден такъв

**Дата на учредяване:** Договорен фонд „Капман Капитал“ е учреден като инвестиционно дружество и е получило лиценз от Комисия за Финансов Надзор, издаден на основание на решение №250-ИД от 24.03.2004г, №12-ИД от 18.09.2006г. В последствие ИД „Капман Капитал“ АД получи разрешение за преобразуване в ДФ „Капман Капитал“ №1101-ИД/28 ноември 2012г. и на базата на решение № 468 – ДФ от 24 юни 2013 г. е издадено и разрешение № 134 – ДФ/01.08.2013 г.

**Срок на съществуване:** Съществуването и дейността на фонда не се ограничават със срок.

Договорен фонд "Капман Капитал" е колективна инвестиционна схема за инвестиране в прехвърляеми ценни книжа и други ликвидни финансови активи по чл. 38, ал. 1 по ЗДКИСДПКИ на парични средства, набрани чрез публично предлагане при поемане на нисък до умерен риск.

Договорен фонд "Капман Капитал" е колективна инвестиционна схема от отворен тип за инвестиране в ценни книжа и други ликвидни финансови активи, учреден и осъществяващ своята дейност в съответствие със ЗДКИСДПКИ и подзаконовите актове по прилагането му, Закона за задълженията и договорите и останалото приложимо законодателство на Република България. За него се прилага раздел XV "Дружество" от Закона за задълженията и договорите, с изключение на чл. 359, ал. 2 и 3, чл. 360, 362, чл. 363, букви "в" и "г" и чл. 364, доколкото в закон или в Правилата на Фонда не е предвидено друго. Фондът се организира и управлява от Управляващо дружество „Капман Асет Мениджмънт“ АД и няма органи на управление. Всички действия във връзка с дейността на фонда се извършват от името на управляващото дружество за сметка на фонда. Фондът издава/продава дялове по искане на инвеститорите. Със закупуването на дялове, инвеститорите влагат във фонда парични средства, които управляващото дружество инвестира в

различни ценни книжа и други ликвидни финансови активи по чл. 38, ал.1 ЗДКИСДПКИ, при спазване на нормативните изисквания - с цел осигуряване на печалба за инвеститорите. Всеки инвеститор има съответен дял в имуществото (активите и пасивите) на фонда и участва по същия начин в неговите печалби и загуби. Съществено право на притежателите на дялове е, по тяхно искане, техните дялове да бъдат изкупени от фонда чрез управляващото дружество по цена, която се базира на нетната стойност на активите и отразява реализираните печалби или загуби. Договорният фонд е от отворен тип.

### 1.3. Данни за управляващото дружество

#### а) Наименование, седалище и адрес на управление, телефон, електронен адрес (e-mail) и електронна страница в интернет (web-site)

|                                       |                                  |
|---------------------------------------|----------------------------------|
| <b>Наименование</b>                   | УД "Капман Асет Мениджмънт" АД   |
| <b>Седалище и адрес на управление</b> | гр.София, ул."Три уши" №8, ет. 6 |
| <b>Телефон</b>                        | + 359 2 40 30 200                |
| <b>Електронен адрес:</b>              | mail@capman.bg                   |
| <b>Web-site</b>                       | www.capman.bg,                   |

#### б) Дата на учредяване на дружеството и срок на съществуване, ако е предвиден такъв; номер и дата на издадения от комисията лиценз за извършване на дейност като управляващо дружество

|   |                          |
|---|--------------------------|
| <b>Дата на учредяване</b>   | 13.08.2003г.             |
| <b>Срок на съществуване</b>   | безсрочен                |
| <b>Решение на КФН за издаване на разрешение за извършване на дейност като управляващо дружество</b> | №264-УД/23.07.2003г.     |
| <b>Решение на КФН за издаване на лиценз за извършване на дейност като управляващо дружество</b>     | № 149 – УД /22.02.2006г. |
| <b>Лиценз за извършване на дейност като управляващо дружество</b>                                   | № 14-УД/23.02.2006г.     |
| <b>ЕИК</b>  | 131126507                |

#### в) Кратка информация относно професионалния опит на управляващото дружество

УД "Капман Асет Мениджмънт" АД има дългогодишен опит в управлението на активи. Към момента то управлява активите и на други четири колективни инвестиционни схеми – ДФ "Капман Фикс", ДФ "Капман Макс", ДФ „С – МИКС" и ДФ „С – БОНДС".

За дейността си през 2007 година, "Капман Асет Мениджмънт" бе наградено от издателите на финансовия ежедневник – вестник "Пари" с престижната награда "Управляващо дружество на годината", а инвестиционно дружество "Капман Капитал" бе титулувано "Балансиран фонд на годината".

#### г) Функции на управляващото дружество при управлението на фонда

Управляващо дружество "Капман Асет Мениджмънт" АД отговаря пред притежателите на дялове в договорния фонд "Капман Капитал" за всички вреди, претърпени от тях в резултат от неизпълнение на задълженията от страна на управляващото дружество, включително от непълно, неточно и несвоевременно изпълнение, когато то се дължи на причини, за които дружеството отговаря.

Описание на функциите, правата и задълженията на Управляващо дружество "Капман Асет Мениджмънт" АД относно организирането и управлението на договорен фонд "Кап-

ман Капитал" е изложено в правилата на договорния фонд, както и представено и в настоящия проспект.

Правомощия и отговорности на Управляващо дружество "Капман Асет Мениджмънт" АД във връзка с договорен фонд "Капман Капитал". Управляващото дружество:

- Организира и управлява дейността на Договорен Фонд "Капман Капитал" по инвестиране в прехвърляеми ценни книжа и други ликвидни финансови активи по чл. 38, ал.1 ЗДКИСДПКИ, на парични средства, набрани чрез публично предлагане на дялове, което се осъществява на принципа на разпределение на риска. Осъществява управлението на Договорния Фонд след получаване на разрешение за организиране и управление на договорния фонд и вписването на му в регистъра по чл.30, ал.1, т.4 от Закона за Комисията за Финансов Надзор;
- Изпълнява инвестиционната политика на Договорния Фонд "Капман Капитал", извършва анализ на финансовите инструменти, формира портфейл от финансови инструменти, коригира портфейла и изчислява постигнатата доходност, като взема инвестиционни решения и дава нареждания за тяхното изпълнение на инвестиционния посредник, упълномощен да ги изпълнява. Решенията относно инвестиране на активите (в това число парични средства) – собственост на договорния фонд, се вземат от Управляващото дружество, при спазване на ограниченията за инвестиране, предвидени в ЗДКИСДПКИ и подзаконовите нормативни актове по прилагането му, както и тези, предвидени в тези правила и проспекта на договорния фонд;
- Изготвя проспект от името на Договорния Фонд за публично предлагане на дялове на Договорния Фонд, настоящите правила, правилата за определяне на нетната стойност на активите, както и всички други вътрешни актове на договорния фонд и ги актуализира и предоставя в КФН за одобрение, когато това е необходимо, заедно с всички други необходими документи съгласно изискванията на нормативните актове;
- Осъществява дейността по издаване ("продажба") и обратно изкупуване на дяловете на Договорен Фонд "Капман Капитал", освен в случаите за временно спиране на обратното изкупуване на дялове. Управляващото дружество осъществява контакт с инвеститорите като осигурява мрежа от гишета (офиси) за извършване на посочените действия, съгласно специалните изисквания на законовите и подзаконовите нормативни актове;
- Извършва оценка на портфейла на Договорен Фонд "Капман Капитал" и определя нетната стойност на активите на договорния фонд съгласно Правилата на Договорния фонд за оценка на портфейла и определяне на нетната стойност на активите, както и изчислява емисионната стойност и цената на обратно изкупуване на дяловете на договорния фонд под контрола на депозитаря, организира предоставянето на информация и публикуването на посочените стойности съгласно изискванията на чл. 77 от Наредба 44;
- Взема решение за временно спиране на издаването и обратното изкупуване на дяловете на договорния фонд, както и за възобновяването на обратното изкупуване на дяловете в предвидените от закона случаи;
- Управлява дейността по администриране на дяловете на Договорен Фонд "Капман Капитал"; сключва договор с депозитар във връзка със съхраняването на активите на договорния фонд, договор с инвестиционни посредници и регистриран одитор;
- Действа в интерес на всички притежатели на дялове във фонда;
- Отделя своето имущество от имуществото на договорния фонд;
- Определя и изменя размера на таксите, удържани от договорния фонд, съответно – от инвеститорите във фонда, включително размера на възнаграждението, дължимо в полза на Управляващото дружество за управление на активите на фонда;
- Взема решения за промяна на целите и ограниченията на инвестиционната политика и инвестиционната дейност на договорния фонд;



- Взема решения за промяна в документите, за засягащи организирането и управлението на договорния фонд, вкл. промени в настоящите правила, Правилата за оценка на активите, Правилата за управление на риска и др.
- Упражнява за сметка на договорния фонд правата по притежаваните от него прехвърляеми ценни книжа и други финансови активи;
- Избира регистриран одитор на договорния фонд.

Управляващото дружество, членовете на неговия Съвет на директорите, както и всички лица, които изпълняват определени функции във връзка с дейността на договорния фонд, са длъжни да изпълняват задълженията си с грижата на добър търговец по начин, който е в интерес на всички притежатели на дялове в договорния фонд и като ползват само информация, за която обосновано считат, че е достоверна и пълна, както и проявяват лоялност към договорния фонд.

#### **д) Други договорни фондове, управлявани от управляващото дружество**

„Капман Асет Мениджмънт“ АД организира и управлява и следните колективни инвестиционни схеми: ДФ „Капман Макс“ и ДФ „Капман Фикс“.

#### **е) Данни за членовете на управителните и контролните органи на управляващото дружество**

##### **Антон Владимир Домозетски - Член на СД и Изпълнителен директор**

**Образование:** Висше  
**Квалификация:** 2001 г. – КФН, Сертификат за правоспособност като инвестиционен консултант  
1998 г. – КЦКФБ: Сертификат за правоспособност, като брокер на ценни книжа  
1993-1998 – Специализация Финанси

#### **Професионален опит:**

|  |  |
|--|--|
| <i>Дата: от (месец / година) до (месец / година)</i> | 2007 – до сега   |
| <i>Местоположение:</i>                               | София  |
| <i>Компания:</i>                                     | Управляващо дружество "Капман Асет мениджмънт" АД        |
| <i>Длъжност:</i>                                     | Изпълнителен директор                                    |
| <i>Дата: от (месец / година) до (месец / година)</i> | 2007 – до сега   |
| <i>Местоположение:</i>                               | София  |
| <i>Компания:</i>                                     | Инвестиционен посредник "Капман" АД                      |
| <i>Длъжност:</i>                                     | Член на Съвета на директорите и инвестиционен консултант |
| <i>Дата: от (месец / година) до (месец / година)</i> | 2004 – 2007  |
| <i>Местоположение:</i>                               | София  |
| <i>Компания:</i>                                     | Управляващо дружество "Капман Асет мениджмънт" АД        |
| <i>Длъжност:</i>                                     | Портфолио мениджър и инвестиционен консултант            |
| <i>Дата: от (месец / година) до (месец / година)</i> | 2000 – 2004  |
| <i>Местоположение:</i>                               | София  |
| <i>Компания:</i>                                     | Инвестиционен посредник "Капман" АД                      |
| <i>Длъжност:</i>                                     | Брокер ценни книжа                                       |

*Дата: от (месец / година) до* Декември 1998 - до 2000  
*(месец / година)*  
*Местоположение:* София  
*Компания:* Инвестиционен посредник "Капман" АД  
*Длъжност:* Бек Офис

**Николай Петков Ялъмов - Председател на Съвета на директорите**

**Образование:** Висше  
**Квалификация:** 1998 г. – КЦКФБ: Сертификат за правоспособност, като брокер на ценни книжа  
1997-1998 г. – ИСП: следдипломна квалификация  
1996г.-ПБФБ: курс за лицензиране на брокер ценни книжа

**Професионален опит:**

*Дата: от (месец / година) до* Ноември 2015 - до сега  
*(месец / година)*  
*Местоположение:* София  
*Компания:* Инвестиционен посредник "Капман" АД  
*Длъжност:* Ръководител отдел „Многостранна система за търговия“

*Дата: от (месец / година) до* Ноември 2007 г. – Август 2011г.  
*(месец / година)*  
*Местоположение:* София  
*Компания:* "Капман Грийн Енерджи Фонд" АД  
*Длъжност:* Изпълнителен Директор

*Дата: от (месец / година) до* Октомври 2006 - до сега  
*(месец / година)*  
*Местоположение:* София  
*Компания:* "Троян Енерджи" ООД  
*Длъжност:* Собственик и управител

*Дата: от (месец / година) до* Май 2006 – Юни 2016 г.  
*(месец / година)*  
*Местоположение:* София  
*Компания:* "Алвест България" ООД  
*Длъжност:* Собственик и управител

*Дата: от (месец / година) до* Август 2003 – до сега  
*(месец / година)*  
*Местоположение:* София  
*Компания:* "Капман Асет Мениджмънт" АД  
*Длъжност:* Председател на съвета на директорите

*Дата: от (месец / година) до* Август 2003 – Юни 2007  
*(месец / година)*  
*Местоположение:* София  
*Компания:* "Капман Асет Мениджмънт" АД  
*Длъжност:* Изпълнителен директор

*Дата: от (месец / година) до* Май 2003 - до сега

(месец / година)  
Местоположение:  
Компания:  
Длъжност:

София  
„Капман Ин“ ЕООД  
Управител

Дата: от (месец / година) до  
(месец / година)  
Местоположение:  
Компания:  
Длъжност:

Септември 1997-Януари 2001  
София  
Инвестиционен посредник "Капман" АД  
Председател на Съвета на директорите

Дата: от (месец / година) до  
(месец / година)  
Местоположение:  
Компания:  
Длъжност:

Септември 1998 - Ноември 2015  
София  
Инвестиционен посредник "Капман" АД  
Брокер

Дата: от (месец / година) до  
(месец / година)  
Местоположение:  
Компания:  
Длъжност:

Януари 1995-август 1997  
София  
ФК "ЕВЪР" АД  
Брокер

### **Анелия Димитрова Трифонова – Зам. - председател на Съвета на директорите**

#### **Образование:**

Висше  
Великотърновски университет "Св.Св.Кирил и Методий",  
магистър - специалност "Счетоводство и контрол"  
  
Академия за икономически науки, Букурещ – Румъния,  
бакалавър – специалност „Международни икономически  
науки“; магистър – специалност „Вътрешноевропейски  
транзакции“

#### **Професионална дейност:**

Дата: от (месец / година) до  
(месец / година)  
Местоположение:  
Компания:  
Длъжност:

Октомври 2015 – до сега  
София  
Управляващо дружество "Капман Асет Мениджмънт" АД  
Член на Съвета на директорите

Дата: от (месец / година) до  
(месец / година)  
Местоположение:  
Компания:  
Длъжност:

Май 2006 – до сега  
София  
Управляващо дружество "Капман Асет Мениджмънт" АД  
„Счетоводител“; считано от октомври 2015г. – „Главен  
Счетоводител“

Дата: от (месец / година) до  
(месец / година)  
Местоположение:  
Компания:

Декември 2005 – Април 2006  
София  
Инвестиционен посредник "Капман" АД

|  |                                     |
|--|-------------------------------------|
| <i>Длъжност:</i>                                     | „Вътрешен контрол“                  |
| <i>Дата: от (месец / година) до (месец / година)</i> | Март 2005 – Ноември 2005            |
| <i>Местоположение:</i>                               | София                               |
| <i>Компания:</i>                                     | Инвестиционен посредник "Капман" АД |
| <i>Длъжност:</i>                                     | Оперативен счетоводител             |
| <i>Дата: от (месец / година) до (месец / година)</i> | Март 2004 - Февруари 2005           |
| <i>Местоположение:</i>                               | София                               |
| <i>Компания:</i>                                     | „Волтрон“ ООД                       |
| <i>Длъжност:</i>                                     | Оперативен счетоводител             |

**ж) Записан и внесен капитал – управляващо дружество "Капман Асет Мениджмънт" АД**

|   |   |
|---|---|
| <b>Размер на капитала</b>                 | 250 000 лв.   |
| <b>Записан капитал</b>                    | 250 000 лв.   |
| <b>Внесен капитал</b>                     | 250 000 лв.   |
| <b>Начин на разпределение на капитала</b> | Капиталът е разпределен в 250 000 (двеста и петдесет хиляди) обикновени безналични непривилигирани акции с право на един глас с номинална стойност 1 лев всяка една |

**з) Информация относно актуалната политика за възнагражденията на управляващо дружество "Капман Асет Мениджмънт" АД**

Управляващото дружество приема и прилага политика за възнагражденията с цел определяне на принципите за формиране на възнагражденията в УД „Капман Асет Мениджмънт“ АД, която обхваща всички форми на възнаграждения, като заплати и други финансови и/или материални стимули, включително облаги, свързани с доброволно пенсионно и/или здравно осигуряване. При съставяне на политиката са взети предвид естеството, мащаба и комплексността на дейността на управляващото дружество, структурата на вътрешната му организация и обхватът на извършваните от него инвестиционни услуги и дейности. Настоящата политика се прилага при подготовката, сключването, изменението и допълнението на индивидуалните трудови или граждански договори, както и при определянето на възнагражденията по договорите за управление на Съвета на директорите от Общото събрание на акционерите на управляващото дружество.

Възнагражденията в Управляващото дружество се формират принципно в зависимост от следните основни елементи: нивото на длъжността, нивото на компетенции, постигнати резултати. Към настоящия момент възнагражденията в управляващото дружество имат само постоянен и променлив елемент, който да зависи от постигнатите резултати. Съветът на Директорите на Управляващото дружество формира конкретния размер на възнагражденията на всички служители от всички нива на вътрешната организационна структура на дружеството. При формиране и изплащане на трудовите възнаграждения на лицата, които работят по договор за управляващото дружество, се прилага Кодекса на труда и подзаконовите нормативни актове по неговото прилагане. При прекратяване на трудовото правоотношение на служителите се изплащат обезщетения в случаите, по реда и в размерите, определени в Кодекса на труда. Управляващото дружество изплаща задължителните социални и здравни осигуровки. Управляващото дружество не предвижда облаги, свързани с пенсиониране. Актуалната политика за възнагражденията се променя незабавно в случай, че възникне възможност от формиране на предоставяне на облаги, свързани с пенсиониране. Управляващото дружество може да изплаща допълнителни възнаграждения с непостоянен характер в предвидените в Кодекса на труда извънредни

случаи като напр. за извънреден труд. Управляващото дружество може да изплаща допълнителни възнаграждения с непостоянен характер и под формата на еднократни възнаграждения за получени годишни резултати, целеви бонуси за изпълнение на допълнително възложени или успешно изпълнени допълнителни задачи. Възнагражденията в управляващото дружество могат да включват непаричен компенсационен пакет - средства за здравна профилактика, средства за подобряване условията на труда и техническата/компютърна обезпеченост, средства за повишаване на професионалната квалификация. Непаричния компенсационен пакет не включва безплатно облекло и застраховки. Управляващото дружество не се възползва от извънредна държавна помощ. Управляващото дружество не създава Комитет по възнагражденията предвид настоящата си вътрешна организация. При увеличаване на обхвата и комплексността на своята дейност, управляващото дружество ще създаде такъв комитет при спазване на нормативните изисквания. Съветът Директорите в състав – Николай Ялъмов, Антон Домозетски и Анелия Трифонова отговарят съвместно за определянето на конкретните възнаграждения като отчитат тяхното влияние върху риска и управлението на риска, капитала и ликвидността на управляващото дружество. При вземането на решения те отчитат не само интересите на персонала, но и дългосрочните интереси на акционерите в дружеството, както и на притежателите на дялове в управляваните договорни фондове. Политиката за възнагражденията се разработва и приема от Съвета на директорите на управляващото дружество в сътрудничество с отдел "Нормативно съответствие" и когато е подходящо, с експерти в областта на човешките ресурси, които притежават необходимата квалификация и функционална независимост, с цел гарантиране на обективна преценка за целесъобразността на политиката за възнаграждения, включително на последиците от управлението на риска. Членовете на Съвета на директорите на управляващото дружество, на които не е възложено управлението и които имат опит в управлението на риска и възнагражденията, извършват периодичен преглед за спазването на изискванията на настоящата политика и нормативните изисквания, най-малко веднъж годишно, но не по-късно от 30 дни от края на календарната година, за която се извършва прегледът. Изпълнението на политиката за възнагражденията се подлага на централен и независим вътрешен преглед от Ръководителя на отдел „Нормативно съответствие“ най-малко веднъж годишно, но не по-късно от 90 дни от края на календарната година, за която се извършва прегледът, като при констатирана необходимост от промяна изготвя съответен доклад до Съвета на директорите. Политиката се актуализира съобразно промените на пазара и на финансовото състояние на дружеството.

Политиката за възнагражденията на Капман Асет Мениджмънт АД е достъпна на интернет – страницата на управляващото дружество [www. www.capman.bg/asset-management/bg/](http://www.capman.bg/asset-management/bg/) в секция Документи. Управляващото дружество оповестява пред заинтересованите лица в проспекта на фонда информацията относно политиката за възнагражденията и всяка последвала промяна в нея по ясен и достъпен начин, като не разкрива информацията, която представлява защитена от закона тайна. Управляващото дружество предоставя в годишния си финансов отчет обобщена количествена информация относно изплатените възнаграждения. Годишният финансов отчет на договорния фонд съдържа информацията относно политиката за възнагражденията, която включва:

- а) общият размер на възнагражденията за финансовата година с разбивка по постоянни и променливи възнаграждения, изплатени от управляващото дружество на неговите служители, броят на получателите и когато е приложимо, всички суми, изплатени пряко от самата колективна инвестиционна схема, включително такса за постигнати резултати;
- б) общата сума на възнагражденията с разбивка по категориите служители или други членове на персонала съгласно чл. 108, ал. 1 ЗДКИСДПКИ;
- в) описание на начините на изчисление на възнагражденията и облагите;
- г) резултатът от прегледите по чл. 108, ал. 5 и 6 ЗДКИСДПКИ, включително евентуално констатирани нередности;
- д) съществените промени в приетата политика за възнаграждения. Освен възнаграждението към управляващото дружество, от средствата на договорния фонд не се изплащат под никаква форма възнаграждения, стимули, бонуси и други облаги на лицата, които работят по договор за УД „Капман Асет Мениджмънт“ АД.

Управляващото дружество декларира, че копие на политиката за възнагражденията ще бъде предоставено на хартиен носител безплатно, на всеки инвеститор, при поискване.

Забрани и ограничения към дейността на Управляващото дружество съгласно ЗДКИСДПКИ и актовете по прилагането му. Управляващото дружество не може да:

- да извършва дейност извън инвестиционните цели и стратегия на договорния фонд, така, както са записани в правилата на договорния фонд и в проспекта на договорния фонд;
- да взема инвестиционни решения и да дава нареждания, дори и да са в рамките на инвестиционните цели и стратегия на договорния фонд, ако не е информирало по подходящ начин това лице за потенциален конфликт на интереси; в този случай управляващото дружество е длъжно да поиска от лицето предварително одобрение на взетото инвестиционно решение;
- да получава доход под формата на отстъпки от комисионните възнаграждения на инвестиционните посредници, чрез които се изпълняват нарежданията на управляващото дружество, или да получава други доходи или непарични стимули, ако с това се поражда конфликт на интереси или се нарушават задълженията на дружеството по чл. 131 от Наредба 44 за изискванията към дейността колективните инвестиционни схеми, инвестиционните дружества от затворен тип и управляващите дружества;
- да извършва за сметка на договорния, разходи, които не са изрично посочени в правилата на фонда;
- да предоставя невярна или заблуждаваща информация, включително за: състава, стойността и структурата на активите от портфейла на договорния фонд; състоянието на пазара на финансови инструменти;
- да използва активите на договорния фонд, за цели, които противоречат на закона, на актовете по прилагането му или на правилата на фонда;
- да извършва дейност по инвестиране на средствата на договорния фонд в прехвърляеми ценни книжа и други ликвидни финансови активи в нарушение на нормативно установена забрана или инвестиционни ограничения.

Членовете на управителните органи на управляващото дружество, неговите служители, както и всички други лица, работещи по договор за управляващото дружество, не могат да разгласяват, освен ако са оправомощени за това, и да ползват за облагодетелстване на себе си или на други лица факти и обстоятелства, представляващи търговска тайна, които са узнали при или по повод изпълнение на служебните и професионалните си задължения.

Управляващото дружество може да разгласява информация по предходния параграф само по реда и при условията, посочени в чл. 35 от Закона за пазарите на финансови инструменти, приложим съответно на основание чл. 107 от ЗДКИСДПКИ.

Управляващото дружество на договорния фонд може да бъде заменено с друго управляващо дружество при отнемане на лиценза за извършване на дейност, при прекратяване или обявяване в несъстоятелност на управляващото дружество. В тези случаи управляващото дружество незабавно предава на депозитаря на фонда цялата налична при него информация и документация във връзка с управлението на фонда.

### **Правила за осигуряване интересите на инвеститорите в случаите на замяна на Управляващото дружество.**

Съветът на директорите на Управляващото дружество незабавно провежда заседание, на което е длъжен да обсъди и да посочи начина за прехвърляне на активите на договорния фонд. Незабавно след приемане на решението по предходното изречение, Съветът на директорите на Управляващото дружество уведомява за него ресорния заместник-председател. КФН посочва при условия и по ред, предвидени в наредба, ново управляващо дружество, което ще осъществява управлението на договорния фонд. За времето до посочване на ново управляващо дружество от КФН, депозитаря по изключение управлява договорния фонд за период не по-дълъг от 3 месеца.

**1.4. Данни за инвестиционните посредници, които изпълняват инвестиционните решения и нареждания на управляващото дружество при управлението на договорния фонд, и данни за физическото лице, което непосредствено взема инвестиционните решения (инвестиционен консултант)**

**а) Инвестиционни посредници, които ще изпълняват инвестиционните решения и нареждания на управляващото дружество при фонда са:**

|  |   |
|--|---|
| <b>Наименование</b>  | <b>ИП "Капман " АД</b>  |
| Седалище и адрес на управление   | София, община "Триадица", ул."Три Уши" № 8, ет. 6   |
| Телефон  | 02 40 30 200  |
| Електронен адрес:  | mail@capman.bg  |
| ЕИК по БУЛСТАТ   | 121273188   |
| Дата на учредяване на дружеството:   | 19.12.1996 г.   |
| Номер и дата на издаденото от КФН решение  | No РГ-03-0072 от 13.10.2015г.   |
| Начин за определяне на възнаграждението на ИП "Капман" АД според сключения договор с УД" Капман Асет Мениджмънт"АД | Управляващото дружество за сметка на ДФ "Капман Капитал" дължи на ИП "Капман" АД възнаграждение съгласно тарифа за таксите и комисионите на ИП "Капман" АД като в посочените в тарифата такси и комисиони са включени всички разходи, в това число таксите на БФБ-София АД, Централния Депозитар и Банките. |
| <b>Наименование</b>  | <b>ИП "ДИ ВИ ИНВЕСТ" ЕАД</b>  |
| Седалище и адрес на управление   | София, ж.к. Изток, ул. "Тинтява" No 13Б, ет. 2  |
| Телефон  | 9 350 611   |
| Електронен адрес:  | <a href="mailto:office@tbi-invest.bg">office@tbi-invest.bg</a>  |
| ЕИК  | 130999800   |
| Дата на учредяване на дружеството:   | 15.11.2002г. СГС  |
| Номер и и дата на издаденото от КФН решение  | NoРГ-03-0203/13.11.2002, прелицензирано с РГ 122-ИП/14.02.2006  |
| Начин за определяне на възнаграждението на ИП "ДИ ВИ ИНВЕСТ" ЕАД според сключения договор                          | Управляващото дружество за сметка на ДФ "Капман Капитал" дължи на ИП "ДИ ВИ ИНВЕСТ" ЕАД възнаграждение съгласно тарифа за таксите и комисионите на ИП "ДИ ВИ ИНВЕСТ" ЕАД  |
| <b>Наименование</b>  | <b>ИП "Авал Ин" АД</b>  |
| Седалище и адрес на управление   | гр. София 1303, бул. Тодор Александров 73, ет. 1  |
| Телефон  | 02 980 48 25  |
| Електронен адрес:  | <a href="mailto:aval.in@ibn.bg">aval.in@ibn.bg</a>  |
| ЕИК  | 831522132   |
| Номер и дата на издаденото от КФН решение  | No РГ-03-0010 от 03.04.2006г.   |

Начин за определяне на възнаграждението на ИП "Авал Ин" АД според сключения договор с УД "Капман Асет Мениджмънт" АД

Управляващото дружество за сметка на ДФ "Капман Капитал" дължи на ИП "Авал Ин" АД възнаграждение съгласно тарифа за таксите и комисионните на ИП "Авал Ин" АД

**Наименование**

Седалище и адрес на управление  
Телефон  
Електронен адрес:

**„Уникредит Булбанк“ АД**

София, 1000, пл. "Света Неделя" № 7  
02 07001 8484  
[EquityBrokerageandInstitutional@UniCreditGroup.Bg](mailto:EquityBrokerageandInstitutional@UniCreditGroup.Bg)

ЕИК

831919536

Номер и дата на издаденото от КФН разрешение

Пр-л № 34, 18.06.1997.

Начин за определяне на възнаграждението на "Уникредит Булбанк" АД според сключения договор с УД "Капман Асет Мениджмънт" АД

Управляващото дружество за сметка на ДФ "Капман Капитал" дължи на дължи на "Уникредит Булбанк" възнаграждение съгласно тарифа за таксите и комисионните на "Уникредит Булбанк" АД

**б) Съществени условия на договорите между УД "Капман Асет Мениджмънт" АД и упълномощените инвестиционни посредници:**

Съгласно договорите, сключени между УД "Капман Асет Мениджмънт" АД и упълномощените инвестиционни посредници, инвестиционните посредници приемат срещу възнаграждение да извършват сделки с финансови инструменти, за сметка и в интерес на Фонда, при условия, определени за всяка сделка в отделна, подписана от страните поръчка.

Сделките се сключват по нареждане на УД "Капман Асет Мениджмънт" АД, като са за сметка на договорния фонд. Инвестиционните посредници предоставят на УД "Капман Асет Мениджмънт" АД всички отчети, потвърждения, декларации и уведомления и други във връзка с изпълнение на договора, като последиците от извършените сделки настъпват директно за договорния фонд.

Управляващото дружество от свое име и за сметка на Договорния фонд заплаща на инвестиционните посредници възнаграждение съгласно Тарифата за таксите и комисионните на инвестиционните посредници.

**1.5. Данни за депозитаря**

**а) Наименование, седалище и адрес на управление, телефон (факс), електронен адрес (e-mail) и електронна страница в интернет (web-site)**

|                                       |  |
|---------------------------------------|--|
| <b>Наименование</b>                   | Обединена Българска Банка АД                         |
| <b>Седалище и адрес на управление</b> | гр.София, Община Възраждане, ул."Света София" №5     |
| <b>Телефон</b>                        | 02 811 + вътрешен                                    |
| <b>Факс</b>                           | 02 988 08 22   |
| <b>Електронен адрес</b>               | <a href="mailto:info@sof.ubb.bg">info@sof.ubb.bg</a> |
| <b>Електронна страница в Интернет</b> | <a href="http://www.ubb.bg">www.ubb.bg</a>           |



**б) Дата на учредяване, номер и дата на разрешението за извършване на банкова дейност**

|  |  |
|--|--|
| <b>Номер и партида на вписване в ТР:</b> | парт. 376, том 8, стр. 105, ф.д. 31848 на СГС, по описа за 1992 г.   |
| <b>Лицензия от БНБ:</b>                  | Протокол номер 63 от 19.11.1992г. и решение номер 340 на УС на БНБ, актуализирано със заповед на БНБ N100-00487 от 17.11.1999 г. |
| <b>ЕИК</b>                               | 000694959  |

**в) Съществени условия на договора с управляващото дружество, което управлява договорния фонд**

Депозитарят на договорния фонд следва да отговаря на изискванията по чл. 35 от ЗДКИСДПКИ.

Договорът за депозитарни услуги урежда отношенията между УД "Капман Асет Мениджмънт" АД, действащо от свое име и за сметка на договорния фонд, и депозитаря - "Обединена Българска Банка" АД. По силата на Договора "Обединена Българска Банка" АД, в качеството си на депозитар, е упълномощена да извършва срещу възнаграждение, платимо от УД "Капман Асет Мениджмънт" АД за сметка на договорния фонд, финансови услуги за обслужване на Договорен Фонд "Капман Капитал", по дадени изрични нареждания на управляващото дружество, включително да:

- да осигури издаването, продажбата, обратното изкупуване и обезсилването на дяловете на договорния фонд в съответствие със закона и с неговите правила;
- да следи за спазването на закона и правилата на договорния фонд при изчисляване стойността на дяловете;
- да се разпорежда с поверените ѝ активи на договорния фонд само по нареждане на управляващото дружество, освен ако те противоречат на закона, правилата на договорния фонд или на договора за депозитарни услуги;
- да следи за превеждането в обичайните срокове в полза на договорния фонд на всички парични средства, произтичащи от сделки с активи от портфейла;
- да осигури събирането и използването на приходите на договорния фонд в съответствие със закона и правилата му;
- редовно да се отчита пред управляващото дружество за поверените активи и извършените операции.

Депозитарят отчита отделно активите на договорния фонд от собствените си активи и от другите клиентски активи. Депозитарят не отговаря за задълженията си към своите кредитори с активите на договорния фонд.

Депозитаря съдейства на фонда (респективно на управляващото дружество) за получаване на информация и участие на общи събрания на емитентите, в чиито финансови инструменти договорният фонд е инвестирал и поема други задължения, свързани с поверените активи, съгласно сключения договор. Възнаграждението на депозитаря не може да надвишава обичайното за извършваните услуги.

Депозитарят отговаря пред управляващото дружество и пред притежателите на дялове в договорния фонд за всички вреди, претърпени от тях в следствие на неизпълнение на задълженията ѝ, включително от непълно, неточно и несвоевременно изпълнение, когато то се дължи на причини, за които депозитаря е отговорен.

Притежателите на дялове могат да търсят отговорност от депозитаря пряко или косвено чрез управляващото дружество в зависимост от характера на правоотношението между депозитаря, управляващото дружество и притежателите на дялове.

Управляващо дружество "Капман Асет Мениджмънт" АД е длъжно да:

- Да открие банкови сметки на името на договорния фонд при депозитаря;
- Своевременно да предоставя за съхранение в депозитаря паричните средства, наличните ценни книжа, притежавани от договорния фонд, както и удостоверителните документи за безналичните ценни книжа и за другите безналични финансови инструменти;
- Своевременно да предоставя необходимите съгласно нормативната уредба, документи на депозитаря за извършване на вписвания в регистъра на "Централен депозитар" АД на притежаваните от договорния фонд безналични ценни книжа, както и всякакви други документи, необходими за изпълнението на задълженията ѝ по договора за депозитарни услуги;
- Да заплаща възнаграждение на депозитаря за сметка на договорния фонд съгласно договора за депозитарни услуги.

Възнаграждението на депозитаря е съгласно "Тарифа за таксите и комисионите" (ТТК) на депозитаря.

### **1.6. Данни за одиторите**

Одитор на договорен фонд „Капман Капитал“ е "Филипов одитинг" ЕООД - Велин Кънчев Филипов - регистриран одитор с диплома № 0695.

### **1.7. Информация относно външни консултанти, на които се заплаща със средства на договорен фонд "Капман Капитал"**

Няма външни консултанти, на които да се заплаща със средства на договорния фонд.

### **1.8. Имената на лицата, отговорни за изготвянето на проспекта**

Отговорни за изготвянето на Проспекта са: Николай Петков Ялъмов - Председател на Съвета на директорите на УД "Капман Асет Мениджмънт" АД, и Антон Владимиров Домозетски – Изпълнителен директор на УД "Капман Асет Мениджмънт" АД.

С подписа си на последната страница на проспекта горепосочените лица декларират, че при изготвянето на проспекта са положили необходимата грижа за неговото съответствие с изискванията на закона и че доколкото им е известно информацията, съдържаща се в този проспект не е невярна, непълна или подвеждаща и коректно представя съществени-те за инвеститорите обстоятелства относно договорния фонд.

## 2. ИНВЕСТИЦИОННА ИНФОРМАЦИЯ

### 2.1. Описание на инвестиционните цели на фонда, включително неговите финансови цели, инвестиционна политика и инвестиционни ограничения

#### а) Инвестиционни и финансови цели на фонда

Основната инвестиционна цел на договорен Фонд "Капман Капитал" е постигане на оптимална норма на възвръщаемост на инвестициите, която изпреварва сравнимите алтернативи за ликвидни инвестиции, предоставени за управление на институционални инвеститори и достъпни на българския пазар, при зададено ниско до умерено ниво на риск. За постигане на основните цели на договорния фонд ще се предлагат подходящи стратегии за предпазване от пазарен и валутен риск.

Управляващото дружество ще инвестира поверените за сметка на договорния фонд финансови ресурси в записаните в правилата на договорния фонд съотношения.

#### б) Инвестиционна стратегия и политика

Договорен Фонд "Капман Капитал" ще осъществява своята инвестиционна политика съгласно приетите от управляващото дружество правила на договорния фонд, както и настоящия проспект.

Договорен Фонд "Капман Капитал" следва умерена инвестиционна политика и е предназначено за инвеститори, които търсят съчетание на относително сигурни инвестиции, съхраняващи в реално изражение техните спестявания и предпазващи ги от валутен риск, с доходноосни инвестиции в по-рискови инструменти от типа на акции на дружества, търгувани на регулирани пазари на ценни книжа.

Договорният фонд ще се стреми да постигне оптимално съотношение между риск и доходност, следвайки политика на активно управление на диверсифицирания си инвестиционен портфейл. Изборът на вида на активите, в които фондът инвестира, зависи от възможността им да генерират очакваната доходност.

За да постигне инвестиционните цели на фонда, управляващо дружество "Капман Асет мениджмънт" АД инвестира основно в дългови ценни книжа, както и в акции на дружества, търгувани на регулирани пазари на ценни книжа, а също така и в инструменти на паричния пазар.

#### в) Състав и структура на портфейла на Фонда, категории активи, в които фондът инвестира, инвестиционни ограничения

В съответствие с Правилата на договорния фонд, структурата на неговите активи и дела във финансови инструменти от един или друг вид е както следва:

| № | Видове инструменти (активи)  | Относителен дял в размера на общите активи на дружеството |
|---|--|---|
| 1 | ДЦК издадени или гарантирани от българската държава  | до 80%  |
| 2 | Ипотечни облигации   | до 25%  |
| 3 | Корпоративни облигации   | до 50%  |
| 4 | Общински облигации   | до 15%  |
| 5 | Чуждестранни облигации, търгувани на международно признати регулирани пазари                                   | до 30%  |
| 6 | Акции емитирани от български компании, търгувани на регулирани пазари в РБългария                              | до 50%  |
| 7 | Акции емитирани от чуждестранни компании, търгувани на международно признати регулирани пазари                 | до 20%  |
| 8 | Парични средства, ценни книжа, инструменти на паричния пазар или други платежни средства, определени с Наредба | Не по-малко от 5%   |

### г) Други инвестиционни стратегии и техники

За постигане на основните инвестиционни цели на договорния фонд, управляващото дружество може да прилага и подходящи стратегии и техники за предпазване от пазарен, валутен и други рискове ("хеджиране"): сделки с опции, фючърси, суапове и други деривати. Доколкото е съвместимо с инвестиционните цели и ограничения на "Капман Капитал", такива стратегии и техники могат да бъдат използвани понякога, по преценка на Управляващото дружество и за увеличаване на доходността от инвестициите на фонда.

ДФ инвестира в деривативни инструменти, които не изискват като обезпечение активи. Сделките с деривати са свързани с различни и по-високи рискове, отколкото при традиционните инвестиции (вж. "Рисков профил на ДФ „Капман Капитал“: рискове при използване на деривати"). Няма сигурност, че подобни сделки и техники, ако бъдат осъществени, ще бъдат успешни. Възможността за използване на посочените стратегии и техники може да бъде ограничена от пазарните условия, както и от регулативни правила и изисквания.

ДФ няма да прилага техники за ефективно управление на портфейла, в резултат на които ще получава като обезпечение активи.

### д) Инвестиционни ограничения

1.1 Договорният фонд може да инвестира само в:

1. прехвърляеми ценни книжа и инструменти на паричния пазар, допуснати до или търгувани на регулиран пазар по чл. 73 от Закона за пазарите на финансови инструменти;

2. прехвърляеми ценни книжа и инструменти на паричния пазар, търгувани на регулиран пазар, различен от този по чл. 73 от Закона за пазарите на финансови инструменти, в Република България или в друга държава членка, функциониращ редовно, признат и публично достъпен, както и ценни книжа и инструменти на паричния пазар, емитирани от Република България или друга държава членка;

3. прехвърляеми ценни книжа и инструменти на паричния пазар, допуснати до търговия на официален пазар на фондова борса или търгувани на друг регулиран пазар в трета държава, функциониращ редовно, признат и публично достъпен, които са включени в списък, одобрен от заместник-председателя на КФН, ръководещ управление „Надзор на инвестиционната дейност“, или са предвидени в правилата на фонда;

4. наскоро издадени прехвърляеми ценни книжа, в условията на чиято емисия е включено поемане на задължение да се иска допускане, и в срок, не по-дълъг от една година от издаването им, да бъдат допуснати до търговия на официален пазар на фондова борса или на друг регулиран пазар, функциониращ редовно, признат и публично достъпен, които са включени в списък, одобрен от заместник-председателя на КФН, ръководещ управление „Надзор на инвестиционната дейност“, или са предвидени в правилата на фонда;

5. дялове на колективни инвестиционни схеми и/или на други предприятия за колективно инвестиране, които отговарят на условията на чл. 4, ал. 1 от ЗДКИСДПКИ, независимо от това, дали са със седалище в държава членка, при условие че:

а) другите предприятия за колективно инвестиране отговарят на следните условия:

аа) получили са разрешение за извършване на дейност по закон, съгласно който върху тях се осъществява надзор, който заместник-председателят на КФН, ръководещ управление „Надзор на инвестиционната дейност“ смята за еквивалентен на надзора съгласно правото на Европейския съюз, и сътрудничеството между надзорните органи е в достатъчна степен осигурено;

бб) нивото на защита на притежателите на дялове в тях, включително правилата за разпределението на активите, за ползването и предоставянето на заеми на прехвърляеми ценни книжа и инструменти на паричния пазар, както и за продажбата на ценни книжа и инструменти на паричния пазар, които предприятията за колективно инвести-

ране не притежават, са еквивалентни на правилата и защитата на притежателите на дялове на колективни инвестиционни схеми;

вв) разкриват периодично информация, като изготвят и публикуват годишни и 6-месечни отчети, даващи възможност за оценка на активите, пасивите, приходите и извършените операции през отчетния период, и

б) не повече от 10 на сто от активите на колективните инвестиционни схеми или на другите предприятия за колективно инвестиране, чието придобиване се предвижда да се извърши, могат съгласно учредителните им актове или правилата им да бъдат инвестирани общо в дялове на други колективни инвестиционни схеми или в други предприятия за колективно инвестиране;

б. влогове в кредитни институции, платими при поискване или за които съществува правото да бъдат изтеглени по всяко време, и с дата до падеж не повече от 12 месеца; кредитните институции в трета държава трябва да спазват правила и да са обект на надзор, които заместник-председателят на КФН, ръководещ управление „Надзор на инвестиционната дейност“, смята за еквивалентни на тези съгласно правото на Европейския съюз;

7. деривативни финансови инструменти, включително еквивалентни на тях инструменти, задълженията по които могат да бъдат изпълнени чрез парично плащане, търгувани на регулирани пазари по т. 1 - 3;

8. деривативни финансови инструменти, търгувани на извънборсови пазари, при условие че:

а) базовите им активи са инструменти по т.1.1., финансови индекси, лихвени проценти, валута или валутни курсове, в които договорният фонд може да инвестира съгласно инвестиционната си политика, определена в правилата на фонда;

б) насрещната страна по сделката с тези деривативни финансови инструменти е институция - предмет на пруденциален надзор, и отговаря на изисквания, одобрени от заместник-председателя на КФН, ръководещ управление „Надзор на инвестиционната дейност“;

в) са обект на надеждна и подлежаща на проверка ежедневна оценка и във всеки момент по инициатива на договорния фонд могат да бъдат продадени, ликвидирани или закрити чрез офсетова сделка по справедлива стойност;

9. инструменти на паричния пазар извън тези, търгувани на регулиран пазар и посочени в § 1, т. 6 от Допълнителните разпоредби на ЗДКИСДПКИ, ако върху емисията или емитента на тези инструменти се осъществява надзор с цел защита на инвеститорите или спестяванията и отговарят на следните условия:

а) емитирани или гарантирани са от централни, регионални или местни органи в Република България или в друга държава членка, от Българската народна банка, от централна банка на друга държава членка, от Европейската централна банка, от Европейския съюз или от Европейската инвестиционна банка, от трета държава, а в случаите на федерална държава - от един от членовете на федералната държава, от публична международна организация, в която членува поне една държава членка;

б) издадени са от емитент, чиято емисия ценни книжа се търгува на регулиран пазар по т. 1 - 3;

в) емитирани или гарантирани са от лице, върху което се осъществява пруденциален надзор съгласно критерии, определени от правото на Европейския съюз, или от лице, което е обект и спазва правила, приети от съответния компетентен орган, които са поне толкова строги, колкото са изискванията, определени от правото на Европейския съюз;

г) издадени са от емитенти, различни от тези по букви "а", "б" и "в", отговарящи на критерии, одобрени от заместник-председателя на КФН, ръководещ управление „Надзор на инвестиционната дейност“, гарантиращи, че:

аа) инвестициите в тези инструменти са обект на защита на инвеститорите, еквивалентна на защитата, на която подлежат инвестициите по букви "а", "б" и "в";

бб) емитентът е дружество, чийто капитал и резерви са в размер не по-малко от левовата равностойност на 10 000 000 евро, което представя и публикува годишни финансови отчети в съответствие с Четвърта директива на Съвета от 25 юли 1978 г., приета на основание чл. 54, § 3, буква "ж" от Договора относно годишните счетоводни отчети на някои видове дружества (78/660/ЕИО) или с Регламент (ЕО) № 1606/2002 на

Европейския парламент и на Съвета от 19 юли 2002 г. за прилагането на Международните счетоводни стандарти, и е лице, което финансира група от дружества, в която участват едно или няколко дружества, приети за търговия на регулиран пазар, или лице, което финансира дружества за секюритизация, възползващи се от банкова линия за осигуряване на ликвидност.

1.2. Договорният фонд не може да инвестира в прехвърляеми ценни книжа и инструменти на паричния пазар извън тези по т.1.1. повече от 10 на сто от активите си.

1.3. Договорният фонд не може да придобива ценни (благородни) метали и сертификати върху тях.

1.4. Колективните инвестиционни схеми могат да държат допълнителни ликвидни активи, изискванията за които са определени с наредба.

2.1. Договорният фонд не може да инвестира повече от 5 на сто от активите си в прехвърляеми ценни книжа или в инструменти на паричния пазар, издадени от едно лице.

2.2. Договорният фонд не може да инвестира повече от 20 на сто от активите си във влогове в едно лице по чл. 38, ал. 1, т. 6 от ЗДКИСДПКИ.

2.3. Рисковата експозиция на договорния фонд към насрещната страна по сделка с извънборсово търгувани деривативни финансови инструменти не може да надвишава нито един от следните прагове:

1. десет на сто от активите, когато насрещната страна е кредитна институция по чл. 38, ал. 1, т. 6 от ЗДКИСДПКИ, или

2. пет на сто от активите - в останалите случаи.

2.4. Договорният фонд може да инвестира до 10 на сто от активите си в прехвърляеми ценни книжа или в инструменти на паричния пазар, издадени от едно лице, само при условие че общата стойност на инвестициите в лицата, във всяко от които тя инвестира повече от 5 на сто от своите активи, не надвишава 40 на сто от активите на договорния фонд. Ограничението по изречение първо не се прилага относно влоговете в кредитни институции, върху които се осъществява пруденциален надзор, както и към сделките с извънборсово търгувани деривативни финансови инструменти с тези институции.

2.5. Освен ограниченията по т.2.1 – 2.3. общата стойност на инвестициите на договорния фонд в прехвърляеми ценни книжа или инструменти на паричния пазар, издадени от едно лице, влоговете при това лице, както и експозицията към същото лице, възникнала в резултат на сделки с извънборсово търгувани деривативни финансови инструменти, не може да надвишава 20 на сто от активите му.

2.6. Договорният фонд може да инвестира до 35 на сто от активите си в прехвърляеми ценни книжа и инструменти на паричния пазар, издадени от едно лице, ако ценните книжа и инструментите на паричния пазар са издадени или гарантирани от Република България, от друга държава членка, от техни регионални или местни органи, от трета държава или от публична международна организация, в която членува поне една държава членка.

2.7. Прехвърляемите ценни книжа и инструментите на паричния пазар по т.2.6. не се вземат предвид за целите на ограничението по т.2.4.

2.8. Инвестиционните ограничения по т.2.1 – 2.6 не могат да бъдат комбинирани. Общата стойност на инвестициите на договорния фонд в прехвърляеми ценни книжа или инструменти на паричния пазар, издадени от едно лице, влоговете при това лице, както и експозицията към същото лице, възникнала в резултат на сделки с деривативни финансови инструменти съгласно ал. 1 - 6, не може да надвишава 35 на сто от активите му.

2.9. Дружествата, включени към една група за целите на съставяне на консолидиран финансов отчет съгласно признатите счетоводни стандарти, се разглеждат като едно лице при прилагане на ограниченията по т.2.1. – 2.8.

2.10. Общата стойност на инвестициите в прехвърляеми ценни книжа или инструменти на паричния пазар, емитирани от дружествата в една група, не може да надвишава 20 на сто от стойността на активите на договорния фонд.

3.1. Договорният фонд може да инвестира не повече от 10 на сто от активите си в дяловете на едно и също предприятие за колективно инвестиране по чл. 38, ал. 1, т. 5 от ЗДКИСДПКИ, независимо дали е със седалище в държава членка или не.

3.2. Общият размер на инвестициите в дялове на предприятия за колективно инвестиране, различни от колективна инвестиционна схема, не може да надвишава 30 на сто от активите на договорния фонд.

3.3. Когато договорният фонд инвестира в дялове на други колективни инвестиционни схеми или предприятия за колективно инвестиране, управлявани пряко или по делегация от управляващото му дружество или от друго дружество, с което управляващото му дружество е свързано чрез общо управление или контрол, или чрез значително пряко или непряко участие, управляващото му дружество или другото дружество нямат право да събират такси при продажбата и обратното изкупуване на дяловете на тази колективна инвестиционна схема.

4.1. Договорният фонд не може да придобива повече от:

1. десет на сто от акциите без право на глас, издадени от едно лице;
2. десет на сто от облигациите или други дългови ценни книжа, издадени от едно лице;
3. двадесет и пет на сто от дяловете на една и съща колективна инвестиционна схема или друго предприятие за колективно инвестиране, което отговаря на изискванията на чл. 4, ал. 1 от ЗДКИСДПКИ;
4. десет на сто от инструментите на паричния пазар, издадени от едно лице.

4.2. Ограниченията по т.4.1., т. 2, 3 и 4 не се прилагат, когато в момента на придобиване на посочените инструменти договорният фонд не може да изчисли brutната сума на дълговите ценни книжа, на инструментите на паричния пазар или нетната стойност на емитираните ценни книжа.

5.1. Тези ограничения не се прилагат, когато договорният фонд упражнява права на записване, произтичащи от прехвърляеми ценни книжа и инструменти на паричния пазар, които са част от неговите активи.

5.2. При нарушение на инвестиционните ограничения по причини извън контрола на договорния фонд или в резултат на упражняване права на записване договорният фонд приоритетно, но не по-късно от шест месеца от възникване на нарушението, чрез сделки за продажба привежда активите си в съответствие с инвестиционните ограничения, като отчита интересите на притежателите на дялове.

6.1. Прехвърляемите ценни книжа, в които може да инвестира договорния фонд, трябва да отговарят на следните условия:

1. потенциалните загуби, които договорният фонд може да понесе от държането им, се ограничават до размера на сумата, платена за тях;
2. тяхната ликвидност не трябва да излага на риск способността на договорния фонд да изкупува обратно дяловете си по искане на притежателите им;
3. имат надеждна оценка, която се определя, както следва:
  - а) ценните книжа, допуснати до или търгувани на регулиран пазар по чл. 38, ал. 1, т. 1 - 4 ЗДКИСДПКИ, имат точни, надеждни и редовно установявани пазарни цени или цени, предоставени от независими от емитентите системи за оценяване;
  - б) ценните книжа по чл. 38, ал. 2 ЗДКИСДПКИ имат периодична оценка, извършена въз основа на информация, произтичаща от емитента, или въз основа на компетентно инвестиционно проучване;
4. за тях е налице информация, която се счита за подходяща, ако:
  - а) за ценните книжа, допуснати до или търгувани на регулиран пазар по чл. 38, ал. 1, т. 1 - 4 ЗДКИСДПКИ, се предоставя към пазара редовно точна и подробна информация за ценната книга или когато е приложимо, за портфейла на ценната книга;
  - б) за ценните книжа по чл. 38, ал. 2 ЗДКИСДПКИ се предоставя редовно точна информация към договорния фонд за ценната книга или когато е приложимо, за портфейла на ценната книга;
5. са свободно прехвърляеми;
6. тяхното придобиване съответства на инвестиционните цели и/или инвестиционната политика на договорния фонд;
7. рисковете, свързани с тях, са адекватно обхванати от правилата за управление на риска на договорния фонд.

6.2. Счита се, че ценните книжа по чл. 38, ал. 1, т. 1 - 3 ЗДКИСДПКИ отговарят на изискванията по т.6.1., т. 2 и 5, ако договорният фонд не разполага с информация, която да доведе до друг извод.

6.3. За прехвърляеми ценни книжа по чл. 38 ЗДКИСДПКИ се считат и акциите/дяловете на инвестиционно дружество, договорен фонд или дялов тръст от затворен тип, ако:

1. отговарят на условията по 6.1. и 6.2.;
2. инвестиционните дружества и дяловите тръстове прилагат правила за корпоративно управление, приложими към дружествата, а договорните фондове са предмет на правила за корпоративно управление, еквивалентни на тези, приложими към дружествата;

3. дружеството, което управлява договорния фонд, съответно дружеството, което управлява активите на инвестиционното дружество и дяловия тръст, ако има такава, е предмет на национална регулация, с цел защита на инвеститорите.

6.4. За прехвърляеми ценни книжа по чл. 38 ЗДКИСДПКИ се считат и финансовите инструменти, които отговарят на условията по 6.1. и 6.2. и са гарантирани от или са свързани с доходността на други активи, които могат да са различни от тези по чл. 38, ал. 1 ЗДКИСДПКИ.

6.5. Когато финансовите инструменти по т.6.4. съдържат вграден деривативен инструмент, по отношение на вградения деривативен инструмент се прилага чл. 40 - 43 ЗДКИСДПКИ.

7.1. Инструменти на паричния пазар по смисъла на § 1, т. 6 от Допълнителните разпоредби на ЗДКИСДПКИ са инструменти, които са:

1. финансови инструменти, допуснати до търговия или търгувани на регулиран пазар по смисъла на чл. 38, ал. 1, т. 1 - 3 ЗДКИСДПКИ;
2. финансови инструменти, които не са допуснати до търговия.

7.2. Инструментите на паричния пазар, в които може да инвестира договорният фонд, се считат за обичайно търгувани на паричния пазар, ако отговарят на едно от следните изисквания:

1. имат падеж при емитирането до 397 дни вкл.;
2. имат остатъчен срок до падежа до 397 дни вкл.;
3. подлежат на редовни корекции на доходността при условията на паричния пазар най-малко на всеки 397 дни;
4. рисковият им профил, вкл. по отношение на кредитния им риск и риска, свързан с лихвения процент, съответства на рисковия профил на финансовите инструменти с падеж по т. 1 и 2 или с корекции на доходността по т. 3.

8.1. Инструментите на паричния пазар, в които може да инвестира договорният фонд, са ликвидни инструменти на паричния пазар, ако могат да бъдат продадени при ограничени разходи и в адекватно кратък времеви период, предвид задължението на договорния фонд да изкупи обратно дяловете си по искане на всеки от притежателите на дялове.

8.2. Инструментите на паричния пазар, в които може да инвестира договорният фонд, са инструменти, чиято стойност може да бъде определена точно по всяко време, ако за тях са налице точни и надеждни системи за оценка, които отговарят на следните изисквания:

1. позволяват на договорния фонд да изчислява нетната стойност на активите си, базирайки се на стойността, на която инструментът, включен в портфейла му, може да бъде разменен между информирани и изразили съгласие независими страни при условията на справедлив договор;
2. базират се на пазарни данни или на модели за оценка, включително системи, основани на амортизационни стойности/разходи.



8.3. Счита се, че инструментите на паричния пазар по чл. 38, ал. 1, т. 1 - 3 ЗДКИСДПКИ отговарят на изискванията по т.8.1. и т.8.2., ако договорният фонд не разполага с информация, която да доведе до друг извод.

9.1. Инструментите на паричния пазар по чл. 38, ал. 1, т. 9 ЗДКИСДПКИ, които са различни от тези, търгувани на регулиран пазар, но чиято емисия или емитент са регулирани за целите на защита на инвеститорите и спестяванията, трябва да отговарят на следните условия:

1. отговарят на поне едно от изискванията по т.7.1. и на всички изисквания по т.8.1. - 8.3.;

2. свободно прехвърляеми са и за тях да е налична подходяща информация, включително информация, необходима за извършване на подходяща оценка на кредитните рискове, свързани с инвестициите в тях.

9.2. За инструментите на паричния пазар по чл. 38, ал. 1, т. 9 ЗДКИСДПКИ, букви "б" и "г", за инструментите на паричния пазар по чл. 38, ал. 1, т. 9 ЗДКИСДПКИ, буква "а", които са емитирани от регионални или местни органи в Република България или друга държава членка или от публична международна организация, в която членува поне една държава членка, но които не са гарантирани от държава членка, както и в случаите на федерална държава, която е държава членка - от един от членовете на федералната държава, за подходяща по т.9.1., т. 2 информация се счита, ако са налице:

1. информация за емисията или програмата за емитиране, както и за юридическото и финансовото състояние на емитента преди емитиране на инструмента на паричния пазар;

2. актуализация на информацията по т. 1, която се извършва най-малко веднъж годишно и при всяко значимо събитие;

3. проверка на информацията по т. 1, която се извършва от подходящо квалифицирани трети страни, които са независими от емитента;

4. надеждни статистически данни за емисията или за програмата на емитиране.

9.3. За инструментите на паричния пазар по чл. 38, ал. 1, т. 9, буква "в" ЗДКИСДПКИ се счита, че е налична подходяща по т.9.2. информация, ако са налице:

1. информация за емисията или програмата за емитиране, или за юридическото и финансовото състояние на емитента преди емитирането на инструмента на паричния пазар;

2. актуализация на информацията по т. 1, която се извършва поне веднъж годишно и при всяко значимо събитие;

3. надеждни статистически данни за емисията или за програмата за емитиране или други данни, позволяващи извършването на подходяща оценка на кредитните рискове, свързани с инвестициите в такива инструменти.

9.4. За инструментите на паричния пазар по чл. 38, ал. 1, т. 9, буква "а" ЗДКИСДПКИ, различни от изброените в т.9.2. и издадените от Европейската централна банка, от Българската народна банка или от централна банка на друга държава членка, за подходяща по т.9.1., т. 2 информация се счита информацията за емисията или програмата за емитиране или за юридическото и финансовото състояние на емитента преди емитирането на инструмента.

10.1. Лицето по чл. 38, ал. 1, т. 9, буква "в" ЗДКИСДПКИ, което е обект и спазва правила, приети от съответния компетентен орган, които са поне толкова строги, колкото са изискванията, определени от правото на Европейския съюз, трябва да е емитент, който е обект на и спазва правилата за пруденциален надзор, както и който отговаря едно от следните условия:

1. да е със седалище в държава, принадлежаща към Европейското икономическо пространство;

2. да е със седалище в държава - страна по Споразумението за Организацията за икономическо сътрудничество и развитие, принадлежаща към Групата на десетте;

3. да има определен кредитен рейтинг, не по-нисък от инвестиционен, присъден от агенция за кредитен рейтинг, регистрирана или сертифицирана съгласно Регламент № 1060/2009 на Европейския парламент и на Съвета от 16 септември 2009 г. относно агенциите за кредитен рейтинг (ОВ, L 302/1 от 17 ноември 2009 г.);

4. може да бъде доказано от КФН на базата на задълбочени анализи на лицето, че пруденциалните правила, които то спазва, са толкова строги, колкото са изискванията, определени от правото на Европейския съюз.

11.1. Дружествата за секюритизация по чл. 38, ал. 1, т. 9, буква "г", подбуква "бб" ЗДКИСДПКИ са структури с корпоративен, тръстов или договорен характер, учредени за целите на извършване на секюритизиращи операции.

11.2. Банковата линия за осигуряване на ликвидност е банково улеснение, осигурено от институция, която изпълнява изискванията по чл. 38, ал. 1, т. 9, буква "в" ЗДКИСДПКИ.

12.1. Деривативните финансови инструменти по чл. 38, ал. 1, т. 7 и 8 ЗДКИСДПКИ са ликвидни, ако базовите им активи се състоят от един или повече:

1. активи, изброени в чл. 38, ал. 1 ЗДКИСДПКИ, вкл. финансови инструменти, които имат една или повече характеристики на тези активи;
2. лихвени проценти;
3. валута или валутни курсове;
4. финансови индекси.

12.2. Извънборсовите деривативни инструменти следва да отговарят и на изискванията по чл. 38, ал. 1, т. 8, букви "б" и "в" ЗДКИСДПКИ.

13.1. Деривативните финансови инструменти по чл. 38, ал. 1, т. 7 и 8 ЗДКИСДПКИ следва да включват инструменти, които отговарят на следните критерии:

1. позволяват прехвърлянето на кредитния риск на базовите активи по т.12.1., т. 1, самостоятелно от другите рискове, свързани с актива;
2. чрез тях не може да бъде извършена доставка или прехвърляне, включително чрез парично плащане, на активи, различни от тези в чл. 38, ал. 1 и 2 ЗДКИСДПКИ;
3. отговарят на критериите за извънборсови деривативни инструменти по чл. 38, ал. 1, т. 8, букви "б" и "в" ЗДКИСДПКИ и ал. 2 и 3;
4. рисковете, свързани с тях, са съответно обхванати от правилата за управление на риска на договорния, както и от механизмите за вътрешен контрол в случаите на риск от асиметрия на информацията между договорния фонд, от една страна, и насрещната страна по деривативен финансов инструмент за прехвърляне на кредитен риск, от друга, произтичащ от потенциален достъп на насрещната страна до вътрешна/непублична информация относно предприятията, чиито активи са базови за деривативния финансов инструмент за прехвърляне на кредитен риск.

13.2. Справедливата стойност на деривативните финансови инструменти по чл. 38, ал. 1, т. 8, буква "в" ЗДКИСДПКИ е цената, за която активите могат да бъдат размениени, а задълженията по тях - погасени между добре информирани и изразили съгласие несвързани страни в сделка.

13.3. Надеждната и подлежаща на проверка оценка на деривативните финансови инструменти по чл. 38, ал. 1, т. 8 ЗДКИСДПКИ съответства на справедливата стойност по т.13.2., като не се базира само на пазарни котировки от насрещната страна и отговаря на следните критерии:

1. базата за оценка е надеждна и актуална пазарна цена на инструмента, а в случаите, когато не е налична такава цена, оценката се извършва на базата на модел за определяне на цената, който използва подходяща общоприета методология;
2. проверката на оценката се извършва по един от следните начини:
  - а) от подходяща трета страна, независима от насрещната страна по сделката с деривативния финансов инструмент, търгуван на извънборсови пазари, която извършва проверките достатъчно често и по начин, който позволява на договорния фонд да провери коректността на оценката;

б) от звено в управляващото дружество, което управлява договорния, което разполага с необходимите за това човешки и технически ресурси и е независимо от отдела, който управлява активите.

13.4. Ликвидните финансови активи по чл. 38, ал. 1, т. 8 ЗДКИСДПКИ не включват деривативни финансови инструменти с базов актив - стоки.

13.5. Допълнителните ликвидни активи по чл. 38, ал. 4 ЗДКИСДПКИ включват паричните средства на каса на договорния фонд.

14.1. Договорният фонд може да инвестира в деривативни финансови инструменти с базов актив - финансови индекси по чл. 38, ал. 1, т. 7 и 8 ЗДКИСДПКИ, ако финансовите индекси отговарят на следните условия:

1. достатъчно диверсифицирани са, ако са изпълнени следните критерии:
  - а) индексът е съставен по такъв начин, че движението на цената и активността на търговията с един компонент от индекса не влияят значително на целия индекс;
  - б) ако индексът е съставен от активи по чл. 38, ал. 1 ЗДКИСДПКИ и неговият състав е диверсифициран поне колкото състава на индексите по чл. 46 ЗДКИСДПКИ;
  - в) ако индексът е съставен от активи, различни от тези по чл. 38, ал. 1 ЗДКИСДПКИ, неговият състав е диверсифициран по начин, еквивалентен на този на индексите по чл. 46 ЗДКИСДПКИ;
2. представляват адекватен бенчмарк (общоприет еталон) за пазара, за който се отнасят, ако са изпълнени следните критерии:
  - а) индексът измерва представителна група активи по подходящ начин;
  - б) индексът се преразглежда и балансира периодично съгласно публично оповестени критерии, с цел да продължи да отразява адекватно съответния пазар;
  - в) активите, от които е съставен индексът, са достатъчно ликвидни, което позволява на потребителите да възпроизведат индекса, ако е необходимо;
3. публикувани са по подходящ начин, ако са изпълнени следните критерии:
  - а) процесът на публикуване се основава на надеждни процедури за събиране на цените, изчисляване и последващо публикуване на стойността на индекса, включително процедури за остойностяване на компонентите, които нямат пазарна цена;
  - б) съществената информация относно изчисляването на индекса, методологиите за балансиране на индекса, промените на индекса, както и относно наличието на оперативни затруднения при предоставянето на навременна и точна информация се предоставя на широка и навременна основа.

14.2. Когато съставът на активите, които са базови активи на деривативни финансови инструменти по чл. 38, ал. 1 ЗДКИСДПКИ, не отговаря на изискванията по т.14.1., тези деривативни финансови инструменти, ако отговарят на изискванията на т.12.1., се считат за деривативни финансови инструменти с базов актив - комбинация от активите по т.12.1., т.1-3.

15.1. Прехвърляеми ценни книжа и инструменти на паричния пазар с вградени деривативни инструменти по чл. 43, ал. 4 ЗДКИСДПКИ са финансови инструменти, които изпълняват критериите по т.6.1. - 6.5. и съдържат компонент, който отговаря на следните условия:

1. чрез него някои от или всички парични потоци, очаквани от ценната книга или инструмента на паричния пазар, като основен договор, могат да бъдат променени съгласно определен лихвен процент, цена на финансов инструмент, валутен курс, индекс на цени или стойности, кредитен рейтинг, кредитен индекс или друга променлива и в резултат на това варират като при самостоятелен деривативен финансов инструмент;
2. неговите икономически характеристики и рискове не са тясно свързани с икономически характеристики и рискове на основния договор;
3. има съществено/значително влияние на рисковия профил и оценката на прехвърляемата ценна книга или инструмента на паричния пазар.

15.2. Не се счита, че прехвърляемата ценна книга или инструментът на паричния пазар са с вграден дериватив, ако съдържат компонент, който може да бъде прехвърлен с договор отделно от ценната книга или инструмента на паричния пазар. Този компонент се разглежда като самостоятелен финансов инструмент.

#### **е) Изисквания за ликвидност**

1.1. Договорния фонд е длъжен да инвестира в ликвидни прехвърляеми ценни книжа и други ликвидни финансови активи по чл.38 ЗДКИСДПКИ, както и да поддържа такава структура на активите и пасивите, която да му позволява да изпълнява във всеки един момент задълженията си по обратното изкупуване на дяловете.

1.2. Управляващото дружество е длъжно да спазва изискването по т.1.1., както и да не излага договорния фонд на рискове, които не съответстват на рисковия му профил.

1.3. Управляващото дружество приема правила за поддържане и управление на ликвидността на договорния фонд. В правилата се посочват принципите и методите на управление, както и правата и задълженията на лицата, отговорни за управлението, отчетността и вътрешния контрол върху ликвидността. Правилата се представят в КФН в 7-дневен срок от приемането им, съответно от тяхната промяна. Ако предоставените правила за ликвидността на договорния фонд не гарантират поддържането на ликвидността, заместник-председателят, ръководещ управление "Надзор на инвестиционната дейност", дава задължителни указания за промяна на правилата.

1.4. Управляващото дружество е длъжно постоянно да следи за ликвидността на договорния фонд. Когато установи, че тя не отговаря на изискванията на Наредба № 44, незабавно предприема мерки за привеждането ѝ в съответствие с изискванията.

1.5. В случай на залог на активи или ако съществува друго ограничение за тяхното използване от договорния фонд, те не се включват при изчисляване на ликвидността.

#### **ж) Други ограничения за дейността на договорен фонд "Капман Капитал"**

1.1 Управляващото дружество или депозитаря, когато действат за сметка на договорния фонд не могат да:

- да сключват договори за къси продажби на прехвърляеми ценни книжа, инструменти на паричния пазар или на други финансови инструменти по чл.38, ал.1, т.5, 7, 8 и 9 от ЗДКИСДПКИ;
- предоставят заеми, нито да бъдат гарантите на трети лица. Действията извършени в нарушение на предходното изречение са недействителни спрямо притежателите на дялове. Независимо от ограниченията по изречение първо, лицата могат да придобиват прехвърляеми ценни книжа, инструменти на паричния пазар или други финансови инструменти по чл.38, ал.1, т.5, 7, 8 и 9 ЗДКИСДПКИ, в случаите когато стойността им е напълно

1.2. Управляващо дружество и депозитаря, действащо за сметка на договорния фонд, не може да придобива акции с право на глас, които биха му позволили да упражнява значително влияние върху управлението на емитент.

1.3. Управляващото дружество и депозитаря, когато действат за сметка на договорния фонд не могат да ползват заеми, освен в случаите, посочени в т.1.4. или в други случаи, определени от действащото законодателство.

1.4. Заместник-председателят на КФН, ръководещ управление "Надзор на инвестиционната дейност", може да разреши на договорния фонд да ползва заем на стойност до 10 на сто от активите му, ако едновременно са изпълнени следните условия:

1. заемът е за срок, не по-дълъг от три месеца, и е необходим за покриване на задълженията по обратното изкупуване на дяловете на договорния фонд;

2. условията на договора за заем не са по-неблагоприятни от обичайните за пазара.

1.5. Действията във връзка с ползването на заеми, извършени в нарушение на т.1.3. и т.1.4. и съответно приложимото законодателство, са недействителни спрямо притежателите на дялове.

## 2.2. Рисков профил на договорен фонд „Капман Капитал“

Притежателите на дялове на ДФ "Капман Капитал" следва да бъдат запознати с рисковете, съпровождащи неговата дейност и на базата на индивидуалните си инвестиционни цели, инвестиционен хоризонт, толерантност към риск и специфични ограничителни условия да вземат адекватно решение за инвестиране в ценни книжа на фонда.

Изложеното по-долу има за цел да даде ясна представа за рисковете, свързани с инвестиционната стратегия на договорния фонд, и съответно, за инвестициите в него. Посочени са факторите, които могат да въздействат върху формирането на нетната стойност на активите, съответно стойността на дяловете на ДФ "Капман Капитал".

Общата дефиниция за риск е несигурността очаквано събитие или прогноза да се осъществят в действителност. По отношение на инвестициите, рискът се определя с нереализирането на първоначално прогнозираната възвръщаемост на вложените средства. Обикновено, по-високата доходност е съпроводена с по-голяма степен на риск.

По отношение на дейността си, ДФ "Капман Капитал" е изложено на различни видове риск, оказващи въздействие върху неговите резултати.

Видовете риск са разделят на две главни групи:

- Систематични
- Несистематични

Същността на систематичните рискове изключва възможността за цялостна защита от тях, тъй като тези рискове представляват икономическите фактори, действащи на макро ниво. Целта на направените анализи и прогнозни разчети е да се минимизира отрицателното влияние на всички проявления на тези рискове – ценови, валутен, финансов, политически, инфлационен и др. Систематичните рискове са свързани с промените в икономическата обстановка на макро ниво – стабилност на политическа обстановка, ръст на БВП, колебания на валутния курс, равнище на инфлацията и лихвени проценти, промени в ценовите равнища на пазара на суровини и работна сила. По принцип тези видове риск имат косвено въздействие върху отделните стопански единици в страната, включително и върху ДФ "Капман Капитал".

Принципно тези рискове се разделят на секторен (отраслов), касаещ несигурността в развитието на отрасъла, в който попада фондът, и общо фирмен риск, произтичащ от спецификите на конкретното дружество.

### **СИСТЕМАТИЧНИ РИСКОВЕ**

#### **Политически риск**

Политическият риск отразява влиянието на политическите процеси в страната върху стопанския и инвестиционния процес като цяло и по-конкретно върху възвръщаемостта от инвестициите. Степента на политическия риск се определя с вероятността за стратегически промени в неблагоприятна посока на водената от правителството дългосрочна икономическа политика, като следствие от това се появи опасност от негативни промени в инвестиционния климат. Други фактори, които също влияят на този риск са евентуалните законодателни промени и по-точно тези, които касаят стопанския и инвестиционния климат в страната.

Определящ фактор върху дейността на ДФ "Капман Капитал" е системата на "Паричен съвет" т.нар. "Валутен борд", което значително намалява влиянието на политическия риск за България. Това със сигурност дава своето отражение върху всички стопански структури у нас, включително и върху ДФ "Капман Капитал", тъй като регулирането на паричното предлагане е практически отделено от влиянието на политическите фактори и се основава на строго пазарни принципи.

#### **Макроикономически рискове**

##### **Валутен риск**

Валутният риск представлява възможността приходите на стопанските предприятия в страната да бъдат повлияни от промените на валутния курс на лева спрямо чуждите ва-

лути, или възвръщаемостта от инвестициите на икономическите субекти да бъде повлияна в негативна посока. Промяната в доходността от възвръщаемостта на инвестициите, може да се изразява в изплащането на лихви, главници и дивиденди в местна валута, както и реализирането на капиталови печалби в местни валути. В страна като България, със силно отворена икономика, нестабилността на местната валута е в състояние да породят сравнително лесно обща икономическа нестабилност и обратно – стабилността на местната валута да се превърне в основа на общо икономическата стабилност.

Фиксирането на курса на лева към германската марка при въвеждането на системата на "паричен съвет" ("валутен борд") в страната на 01 юли 1997 г. доведе до ограничени колебания на националната валута спрямо наложилите се като основни чуждестранни валути. Този процес продължи с въвеждането на еврото при фиксиран обменен курс 1955.83 лв. за едно евро, респ. 1.95583 лева за 1 евро след деноминацията на лева, в сила от 05.07.1999 год. Следователно валутният риск при инвестиция, осъществена в евро е практически сведен до минимум. За базиран на друга валута инвеститор валутният риск от колебанията в обменния курс между базовата валута и българския лев се приближава до риска от колебанията в обменния курс между базовата му валута и еврото, така че по отношение на валутния риск България предлага параметри близки до тези на страните от Европейския съюз. Валутният риск за инвестиции в български лева е все пак по-висок от този при инвестиции в евро зоната, доколкото стабилността на системата на фиксиран валутен курс е зависима от нивото на валутните резерви на БНБ и респективно от платежния баланс на страната.

### **Инфлационен риск**

Инфлационният риск е важен фактор, свързан с вероятността инфлацията в страната да повлияе на реалната възвръщаемост на инвестициите в стопанския сектор.

Системният инфлационен риск е вероятността от покачване на инфлацията до нива, които ограничават силно ръста на икономиката чрез повишаване на крайните цени на потребление, свиват вътрешното търсене и водят до висока безработица.

### **Други систематични рискове**

Други рискове, породени от световната политическа и икономическа конюнктура, са възможната нестабилност или военни действия в региона. Бедствията и аварията са фактори, усложняващи всяка система за управление на рисковете. Последствията са трудно предвидими, но достъпът до информация и прилагането на система за прогнозиране и действия в екстремни ситуации са възможни начини за минимизиране на отрицателния ефект.

Нетната стойност на активите на договорния фонд може да бъде подложена на колебания поради състава или техниките за управление на портфейла му.

### **НЕСИСТЕМАТИЧНИ (Микроикономически) рискове**

#### **Секторен риск**

Поражда се от възможността за промяна размера на реализираните доходи в рамките на отрасъла, поради влиянието на паричните потоци, некомпетентен мениджмънт, силна конкуренция и др.

Дейността на договорните фондове е предмет на строг регулативен режим, прилагането и спазването, на който се контролира от Комисия за финансов надзор. Нормативно-установените условия и изисквания в голяма степен ограничават рисковете, свързани с операциите на този тип дружества. Допълнително наблюдение се осъществява и от депозитаря на договорния фонд.

#### **Фирменият риск**

Свързва се с естеството на дейност на фонда и засяга вероятността за реализиране на различна по величина ефективност на тази дейност. За всяко дружество е важно възвръщаемостта от инвестираните средства и ресурси да съответства на риска, свързан с тази инвестиция. Вероятността на тази възвръщаемост може да бъде отчетена чрез дисперсията и стандартното отклонение. Чрез тях се отчита разсейването на всички вариан-

тни стойности на възвращаемостта от изчислената средно претеглена величина и се дава специфична оценка на количествените аспекти на риска.

### **Ликвиден риск**

Инвестиционната стратегия на фонда се свързва с инвестиране във високоликвидни финансови инструменти, като минимум 5% от активите се съхраняват във високоликвидни инструменти (парични средства, ценни книжа, инструменти на паричния пазар или други платежни средства, определени с Наредба).

Тази структура на ликвидността на инструментите в портфейла на ДФ "Капман Капитал" дава възможност за незабавното им трансформиране в парични средства.

ДФ "Капман Капитал" управлява ликвидността чрез методите на непрекъснато наблюдение и прогнозиране на паричните потоци и на базата на приетите правила за поддържане и управление на ликвидните средства.

### **Инфлационен риск**

Инфлационният риск по отношение на емисията дялове се изразява във вероятността от покачване нивото на инфлация в страната. Инвеститорите, които планират да включат в портфейла си дялове от настоящата емисия, коригират изискваната от тях норма на доходност от тези книжа с планираната инфлация за времето, за което смятат да държат книгата в портфейла си. Така те получават реалната възвръщаемост от тази своя инвестиция. Ако равнището на инфлация бъде по-голямо от очакваното за съответния бъдещ момент, крайният резултат ще бъде намаление в реализирания реален доход за инвеститорите, което, именно, представлява инфлационния риск. В този случай инвеститорите ще имат реална доходност от тези дялове, намалена с разликата между очакваната и действителната инфлация.

### **Лихвен риск**

В най-висока степен този риск оказва влияние върху частта от портфейла на ДФ "Капман Капитал" състояща се от дългови ценни книжа. Лихвеният риск по отношение на настоящата емисия се изразява във възможността да се променят пазарните лихвени нива и в следствие от това инвеститорът, закупил дялове, да получи по-малка алтернативна доходност или да реализира загуба.

При сегашното състояние на дълговия пазар основните дългови инструменти с фиксирана доходност на пазара са държавните ценни книжа (ДЦК). Ако доходността по ДЦК, от които е съставен портфейла на договорния фонд се повиши, емисионната стойност (съответно цената на обратно изкупуване) на дяловете на ДФ "Капман Капитал" също така ще се повиши съразмерно с дела, който тези ДЦК имат. При обратната хипотеза емисионната стойност (съответно цената на обратно изкупуване) на дяловете на ДФ "Капман Капитал" ще се понижат пропорционално на дела на съответните дългови инструменти.

Също така е налице висока положителна степен корелация между лихвените равнища на пазара на дългови инструменти и нивата на очаквана инфлация в страната.

Всички изброени по-горе общофирмени рискове могат да окажат влияние върху цената на дяловете на ДФ "Капман Капитал", както и върху промяната на рентабилността на фонда от дейността му.

### **Рискове за притежателите на дялове на ДФ "Капман Капитал"**

Инвестицията в дялове на ДФ "Капман Капитал" носи рискове за притежателите на дялове, които са присъщи за всяка инвестиция в подобни ценни книжа, както и специфичния риск на издателя. Специфичният риск на фонда се носи през времето на притежаване на дяловете и може да се управлява чрез подходяща система за следене на информацията относно пазарното и финансовото представяне на ДФ "Капман Капитал".

### **Пазарен риск**

Пазарният риск се определя като възможност от неблагоприятна промяна на цената на дадения актив. Разделя се на ликвиден, ценови, инфлационен и валутен. От гледна точ-

ка на извършваните от ДФ "Капман Капитал" операции, и спецификите на дейността пазарният риск е свързан с риска в инвестиционния портфейл.

### **Ликвиден риск**

По същество представлява неблагоприятни изменения в търсенето на дяловете на ДФ "Капман Капитал" - намаление или липса на търсене. В следствие на това притежателите на дялове биха изпаднали в невъзможност да продадат закупените вече дялове на вторичен пазар, на цени близки до, или превишаващи техните разходи по придобиването им.

Този риск е елиминиран цялостно като ДФ "Капман Капитал" предлага непрекъснато цена на обратно изкупуване на дяловете си в обращение. Договорният фонд поддържа по всяко време изискуемия по закон минимум от ликвидни средства за нормално изплащане на дяловете при обратно изкупуване.

### **Ценови риск**

Това е рискът от промяна на цената на дяловете в резултат на промени в цените на активите в инвестиционния портфейл на ДФ "Капман Капитал". Този вид риск се свързва и с неблагоприятна промяна на финансовото състояние на фонда. Промяната на цената може да е както в посока на понижаване, така и в посока на покачване.

Ценовият риск на дяловете на ДФ "Капман Капитал", предизвикан от промяна във финансовото състояние на фонда, е значително ограничен заради законовите изисквания при структуриране на инвестиционния портфейл на фонда, допълнителните ограничения, предвидени с Правилата на фонда и законово ограничените разходи. В допълнение Комисия за Финансов Надзор и депозитаря осъществяват постоянен контрол върху дейността на ДФ "Капман Капитал", както и върху дейността на управляващото го дружество. Ценовият риск, свързан със структурата на инвестиционния портфейл, е минимизиран в съответствие с избраната инвестиционна стратегия за активно управление на "портфейл на дохода".

### **Инфлационен риск**

Инфлационен риск съществува при всяка инвестиция. Това е вероятността от обезценка, породена от намаляване покупателната стойност на валутата, в която са деноминирани дяловете на емитентите. Очаква се доходът от инвестирането в дяловете на ДФ "Капман Капитал" да надвишава значително инфлацията за съответния период.

### **Валутен риск**

Валутният риск, който носят дяловете на фонда, е свързан най-вече с валутния риск, който носят инвестиционните инструменти в портфейла му.

Инвестиционната политика и стратегия на фонда се основава на факта, че в страната съществува т.н. система на паричен съвет (валутен) и курсът на лева към еврото е фиксиран - практически елиминира риска от промяна на съотношението между двете валути. При инвестиране в ценни книжа, дългови и/или акции, деноминирани в различни от лева и евро валути, ще се прилагат стандартни техники за застраховане (хеджиране) от валутен риск: покупка на валутни опции, форуърдни сделки, покупка или продажба на валута чрез спот сделки, покупка или продажба на фючърсни контракти.

## **2.3. Правила за оценка на активите**

Правилата за оценка на портфейла и за определяне на нетната стойност на активите на договорен фонд "Капман Капитал", приети с решение на Съвета на директорите на УД "Капман Асет Мениджмънт" АД от 24.09.2012г., изменени и допълнени с решение на СД



от 29.12.2016 г. са приложени към настоящия Прспект и представляват неразделна част от него (Приложение № 1).

#### 2.4. Резултати от дейността на договорния фонд за предходни години

Договорен фонд „Капман Капитал“ е учреден като инвестиционно дружество и е получило лиценз от Комисия за Финансов Надзор, издаден на основание на решение №250-ИД от 24.03.2004г, №12-ИД от 18.09.2006г. и № 468 – ДФ от 24 юни 2013 г.

#### Инвестиционна дейност за последните три години, предхождащи годината на издаване или актуализиране на проспекта (2014,2015 и 2016г.)

##### а) Данни за обема, структурата и динамиката на активите на взаимния фонд

Усилията на инвестиционното дружество са насочени към формирането на добре диверсифициран портфейл, който осигурява оптимално съотношение между риск и доходност и в същото време да може да осигури навременното излизане от позициите в портфейла. В края на 2016 г. общата стойност на активите на договорен фонд „Капман Капитал“ възлиза на 11 658 223лв.

Разпределението на портфейла по видове ценни книжа за последните три години е както следва:

Таблица - Разпределение на портфейла по видове ценни книжа

Таблицата представя обема, структурата и динамиката на активите на договорния фонд към края на 2014, 2015 и 2016 година.

| Активи                            | към<br>31.12.2014<br>(лева) | % от<br>активите | към<br>31.12.2015<br>(лева) | % от<br>активите | към<br>31.12.2016<br>(лева) | % от<br>активите |
|-----------------------------------|-----------------------------|------------------|-----------------------------|------------------|-----------------------------|------------------|
| Корпоративни облигации            | 485 127                     | 7.08%            | 2 317 502                   | 21.64%           | 2 807 633                   | 24.08%           |
| Акции- България                   | 3 337 072                   | 48.70%           | 5 314 966                   | 49.62%           | 5 724 174                   | 49.10%           |
| Акции- Чужди пазари               | 630 982                     | 9.21%            | 470 591                     | 4.39%            | 312 219                     | 2.68%            |
| Дялове на ДФ, БТФ и НИФ           | 1 226 120                   | 17.89%           | 1 600 623                   | 14.94%           | 2 002 634                   | 17.18%           |
| ДЦК                               | -                           | -                | 699 290                     | 6.53%            | 265 179                     | 2.27%            |
| Парични средства и еквиваленти    | 1 093 382                   | 15.96%           | 221 361                     | 2.07%            | 462 675                     | 3.97%            |
| Вземания                          | 79 294                      | 1.16%            | 86 586                      | 0.81%            | 83 709                      | 0.72%            |
| <b>Обща стойност на активите:</b> | <b>6 851 978</b>            | <b>100%</b>      | <b>10 710 919</b>           | <b>100%</b>      | <b>11 658 223</b>           | <b>100%</b>      |

Инвестиционният портфейл на ДФ „Капман Капитал“ е структуриран по сектори, както следва:

Таблица – Разпределение на портфейла по сектори.

| Сектор                            | юни 2016 г.,<br>% | декември 2016 г.,<br>% |
|-----------------------------------|-------------------|------------------------|
| Финанси                           | 21.23             | 25.22                  |
| Холдинги                          | 18.09             | 14.28                  |
| Химия и нефтопреработка           | 10.30             | 6.02                   |
| Недвижими имоти                   | 6.80              | 5.75                   |
| Електротехника и електроматериали | 4.67              | 4.62                   |
| Дървообработване                  | 2.68              | 2.75                   |
| Туризм                            | 2.89              | 2.31                   |
| Селско стопанство                 | 1.27              | 0.92                   |
| Фармация                          | 1.54              | 1.53                   |
| Машиностроене                     | 0.89              | 0.00                   |
| Строителство и инфраструктура     | 2.19              | 2.07                   |
| Транспорт                         | 0.86              | 0.68                   |
| Енергетика                        | 1.52              | 9.03                   |
| Търговия                          | 1.53              | 1.61                   |

Таблица - Нетна стойност на активите на един дял за последните три години

| 31.12.2014 | 31.12.2015 | 31.12.2016 |
|------------|------------|------------|
| 21.5857    | 21.0430    | 22.4868    |

**Информация за минималната, максималната и среднопретеглена емисионна стойност, както и цена на обратно изкупуване на договорния фонд дружество**

Таблица: Минимална, максимална и среднопретеглена цена за последните три години на един дял

|                  | Към 31 декември 2014 |                    | Към 31 декември 2015 |                    | Към 31 декември 2016 |                    |
|------------------|----------------------|--------------------|----------------------|--------------------|----------------------|--------------------|
|                  | Емисионна ст-т       | обратно изкупуване | Емисионна ст-т       | обратно изкупуване | Емисионна ст-т       | Обратно изкупуване |
| Минимална        | 19.0323              | 18.8995            | 20.9890              | 20.7631            | 20.6346              | 20.4906            |
| Максимална       | 21.9535              | 21.8003            | 21.9530              | 21.7998            | 22.5681              | 22.4107            |
| Среднопретеглена | 21.0874              | 20.9403            | 21.3732              | 21.2241            | 21.2511              | 21.1028            |

## Информация за емитирани и обратно изкупени дялове на договорния фонд през 2016 год.

Таблица.: Информация за емитираните и обратно изкупени акции за последните три години

|  | към<br>31.12.2014г. | към<br>31.12.2015г. | към<br>31.12.2016г. |
|--|---------------------|---------------------|---------------------|
| Брой емитирани дялове                      | 3 777.1118          | 193 443.9253        | 20 001.2441         |
| Брой обратно изкупени дялове               | 19 359.402          | 10 537.7125         | 2 198.4525          |
| Брой дялове в обръщение в края на годината | 316 854.6971        | 499 760.9099        | 517 563.7015        |

Средната стойност на нетните активи на договорен фонд Капман Капитал възлиза на 10 778 368.99 лева и е изчислена на база на сумата на нетните стойности на активите за всеки ден, в който има изчисление на НСА към броя дни, през които е правена преоценка на портфейла през 2016 г.

### Реализирана доходност

За дейността си през 2016 г. ДФ „Капман Капитал“ отчита доходност от в размер на +7,45% на годишна база. От началото на публичното предлагане реализираната доходност е в размер на +6,88%.

### Резултати за текущия период

Финансовият резултат на Договорния фонд за 2016 г. е печалба в размер на 582 хил. лв.

### Дивиденди и разпределение на печалбата

От учредяването си до настоящия момент ДФ Капман Капитал не е изплащало дивиденди. Не се предвижда изплащане на дивиденди и за 2017 г.

### Структура на основния капитал

Към 31.12.2016г., основния капитал на договорния фонд е разпределен в 517 563.7015 броя дяла по 10 лева номинал, като акционери в него са 215 физически лица и 27 юридически лица.

Към 31 декември 2016г. ДФ „Капман Капитал“ няма участия в дъщерни и асоциирани дружества.

Юридическите лица притежават 449 573.0035 броя дяла или 86.86% от капитала на дружеството, докато физическите лица, притежават 67 990.6980 броя дяла или 13.14% от капитала на дружеството.

### Важна информация за инвеститорите в дялове на договорния фонд

Инвеститорите в дяловете на всеки договорен фонд следва да имат, предвид че стойността на дяловете и доходът от тях могат да се понижат, че печалбата не е гарантирана и инвеститорите поемат риска да не възстановят инвестициите си в пълния им размер, както и инвестициите в договорния фонд не са гарантирани от гаранционен фонд и предходните резултати от дейността нямат връзка с бъдещите резултати на договорния фонд.

## **2.5. Характеристика на типичния инвеститор, към когото е насочена дейността на договорен фонд „Капман Капитал“.**

Политиката на договорен фонд „Капман Капитал“ предполага инвестиране до 80 на сто от общия обем на активите на фонда в ДЦК, диверсифицирани между ценни книжа, издадени по външния и по вътрешния дълг на Република България, както и в други дългови ценни книжа. Същевременно, предвидени са и инвестиции в по-високорискови инструменти от типа на акции, емитирани от български дружества и търгувани на регулирани пазари в Република България, които могат да достигнат до 50% от активите на договорния фонд. Към тази категория могат да бъдат причислени и инвестициите в акции, емитирани от чуждестранни компании и търгувани на международно признати и ликвидни регулирани пазари в чужбина.

Инвестиционният портфейл на договорния фонд е балансиран. Същевременно, фонда следва умерена инвестиционна политика и поради това то е предназначено главно за инвеститори, които търсят съчетание на относително сигурни инвестиции, съхраняващи в реално изражение техните спестявания и предпазващи ги от валутен риск, с доходоносни инвестиции в по-рискови инструменти от типа на акции на дружества, търгувани на регулирани пазари на ценни книжа.

В този смисъл, договорния фонд е подходящ за клиенти, които се нуждаят от повече сигурност и умерено ниво на риска. Това могат да бъдат инвеститори със средно ниво на доходи (професионалисти в областта на медицината, правото, финансите, информатиката, както и хора, които имат собствен бизнес или относително стабилни доходи от постоянни източници като наеми, ренти, парични преводи и пр.), които желаят да спестяват при условия, които са по-благоприятни от условията на стандартите финансови инструменти от типа на банковите депозити.

При така избраната инвестиционна политика договорния фонд е особено подходящо за юридически лица, които се подчиняват на изисквания за финансова дисциплина и капитализация. Към тази група могат да се причислят и юридическите лица с нестопанска цел.

## **2.6. Категории активи, в които на договорния фонд е разрешено да инвестира**

Нормативно заложените ограничения относно категориите активи, в които договорният фонд може да инвестира, са подробно описани в т. 2.1. от настоящия Прспект.

### **а) Информация дали договорния фонд има право да извършва сделки с деривативни финансови инструменти за рисковия профил на договорния фонд**

Договорният фонд има право да извършва сделки с деривативни финансови инструменти, с цел хеджиране на валутен риск и/или с цел постигане на инвестиционните цели на фонда, в съответствие с инвестиционната му политика.

### **б) Информация относно възможните последици от използването на деривативните финансови инструменти за рисковия профил на договорния фонд**

Рисковете от използването на финансови деривативни инструменти с цел хеджиране са ограничени до размера на заплатените премии по тяхното придобиване.

## **2.7. Когато фондът инвестира основно в категории активи по чл. 38 от ЗДКИСД-ПКИ, различни от ценни книжа и инструменти на паричния пазар, или възпроизвежда индекс, съставен от дялови или дългови ценни книжа – посочване на този аспект от инвестиционната му политика.**

Инвестиционната политика на договорен фонд "Капман Капитал" не предвижда инвестиране основно в категории активи по чл. 38 от ЗДКИСДПКИ, различни от ценни книжа и инструменти на паричния пазар, или възпроизвеждане на индекс, съставен от дялови и дългови ценни книжа.

**2.8. Ако нетната стойност на активите на фонда е възможно да бъде подложена на колебания (волатилност) поради състава или техниките за управление на портфейла му – посочване на това обстоятелство.**

Нетната стойност на активите на договорен фонд "Капман Капитал" може да бъде подложена на колебания (волатилност) поради състава или техниките за управление на портфейла.

### **3. ИКОНОМИЧЕСКА ИНФОРМАЦИЯ ЗА ДОГОВОРЕН ФОНД „КАПМАН КАПИТАЛ“**

---

#### **3.1 Данъчен режим**

С настоящия раздел се разглежда общия данъчен режим на Договорния фонд и на инвеститорите относно доходите им от сделки с дяловете на Фонда съобразно действащото към датата на изготвяне на Проспекта данъчно законодателство. В интерес на притежателите на дяловете и на всички инвеститори е да се консултират по тези и по други данъчни въпроси с данъчни експерти, включително относно данъчния ефект в зависимост от конкретната ситуация.

##### **а) Данъчно облагане на местни физически лица**

Съгласно чл. 38, ал.1, т.2 от ЗДДФЛ с окончателен данък се облагат доходите от дивиденди и ликвидационни дялове в полза на местни или чуждестранни физически лица от източник в България. Следователно, доходите, разпределени от Договорния фонд в полза на местни физически лица, се облагат с окончателен данък в размер на 5 на сто. Съгласно чл. 13, ал.1, т.3 от ЗДДФЛ, не са облагаеми доходите от разпореждане с финансови инструменти по смисъла на § 1, т. 11 от допълнителните разпоредби на ЗДДФЛ. Съгласно §1, т.11 от ДРЗДДФЛ сделките с дялове и акции на колективни инвестиционни схеми и на национални инвестиционни фондове, акции и права, извършени на регулиран пазар по смисъла на чл. 73 от Закона за пазарите на финансови инструменти; сключени при условията и по реда на обратно изкупуване от колективни инвестиционни схеми, допуснати за публично предлагане в страната или в друга държава - членка на Европейския съюз, или в държава - страна по Споразумението за Европейското икономическо пространство; сключени при условията и по реда на обратно изкупуване от национални инвестиционни фондове, допуснати за публично предлагане в страната; за обратно изкупуване се смята и разпределението на парични средства при ликвидация на национални инвестиционни фондове от затворен тип; сключени при условията и по реда на търгово предлагане по глава единадесета, раздел II от Закона за публичното предлагане на ценни книжа, или аналогични по вид сделки в друга държава - членка на Европейския съюз, или в държава - страна по Споразумението за Европейското икономическо пространство, се считат за разпореждане с финансови инструменти за целите на чл. 13, ал. 1, т. 3 от ЗДДФЛ.

Следователно не се облагат доходите на местните физически лица, реализирани при сделки с дялове на Договорния фонд, когато са реализирани при обратно изкупуване на дялове на Договорния фонд.

##### **б) Данъчно облагане на местни юридически лица**

Съгласно чл. 27, ал.1 от ЗКПО не се признават за данъчни цели приходи в резултат на разпределение на доходи от местни юридически лица. Следователно доходът, разпределен от Фонда в полза на местни юридически лица не следва да бъде включен при обра-

зуване на счетоводния резултат за данъчни цели.

Съгласно чл. 194 от ЗКПО, когато местни юридически лица разпределят дивиденди (доходи) в полза на местни юридически лица, които не са търговци, включително общини, се удържа данък при източника, който в окончателен и е в размер на 5 на сто.

Съгласно чл. 44 от ЗКПО при определяне на данъчния финансов резултат счетоводният финансов резултат: 1) се намалява с печалбата от разпореждане с финансови инструменти по смисъла на § 1, т. 21 от допълнителните разпоредби на ЗКПО, определена като положителна разлика между продажната цена и документално доказаната цена на придобиване на тези финансови инструменти, и 2) се увеличава със загубата от разпореждане с финансови инструменти по смисъла на § 1, т. 21 от допълнителните разпоредби на ЗКПО, определена като отрицателна разлика между продажната цена и документално доказаната цена на придобиване на тези финансови инструменти.

Съгласно § 1, т. 21 от ДРЗКПО сделките с дялове и акции на колективни инвестиционни схеми и на национални инвестиционни фондове, акции и права, извършени на регулиран пазар по смисъла на чл. 73 от Закона за пазарите на финансови инструменти; сключени при условията и по реда на обратно изкупуване от колективни инвестиционни схеми, допуснати за публично предлагане в страната или в друга държава - членка на Европейския съюз, или в държава - страна по Споразумението за Европейското икономическо пространство; сключени при условията и по реда на обратно изкупуване от национални инвестиционни фондове, допуснати за публично предлагане в страната; за обратно изкупуване се смята и разпределението на парични средства при ликвидация на национални инвестиционни фондове от затворен тип; сключени при условията и по реда на търгово предлагане по глава единадесета, раздел II от Закона за публичното предлагане на ценни книжа, или аналогични по вид сделки в друга държава - членка на Европейския съюз, или в държава - страна по Споразумението за Европейското икономическо пространство, се считат за разпореждане с финансови инструменти за целите на чл. 44 от ЗКПО.

Следователно не се облагат доходите на местните юридически лица, реализирани при сделки с дялове на Договорния фонд, когато са извършени при обратно изкупуване на дялове на Договорния фонд.

### **в) Данъчно облагане на чуждестранни физически лица**

Съгласно чл. 38, ал.1, т.2 от ЗДДФЛ с окончателен данък се облагат доходите от дивиденди и ликвидационни дялове в полза на местни или чуждестранни физически лица от източник в България. Следователно, доходите, разпределени от Договорния фонд в полза на чуждестранни физически лица, се облагат с окончателен данък в размер на 5 на сто.

Съгласно чл. 37, ал.1, т.12 от ЗДДФЛ с окончателен данък, независимо от обстоятелствата по чл. 13, се облагат доходите на чуждестранни физически лица от продажба, замяна и друго възмездно прехвърляне на акции, дялове, компенсаторни инструменти, инвестиционни бонове и други финансови активи, с изключение на доходите от замяна по чл. 38, ал. 5 от ЗДДФЛ. Съгласно чл. 37, ал.7 от ЗДДФЛ доходите по предходното изречение не се облагат с окончателен данък, когато са освободени от облагане по чл. 13 от ЗДДФЛ и са начислени/изплатени в полза на чуждестранни физически лица, установени за данъчни цели в държава - членка на Европейския съюз или в друга държава - членка на Европейското икономическо пространство. Обстоятелствата по чл.37, ал. 7 се удостоверяват пред платеца на дохода с документ, издаден от данъчната администрация на държавата, в която лицето е установено за данъчни цели, и декларация от лицето, придобило дохода, че са налице обстоятелствата по чл. 13 от ЗДДФЛ.

*(Съгласно чл. 13, ал.1, т.3 от ЗДДФЛ, не са облагаеми доходите от разпореждане с финансови инструменти по смисъла на § 1, т. 11 от допълнителните разпоредби на ЗДДФЛ. Съгласно §1, т.11 от ДРЗДДФЛ сделките с дялове и акции на колективни инвестиционни схеми и на национални инвестиционни фондове, акции и права, извършени на регулиран пазар по смисъла на чл. 73 от Закона за пазарите на финансови инструменти; сключени при условията и по реда на обратно изкупуване от колективни инвестиционни схеми, до-*

пуснати за публично предлагане в страната или в друга държава - членка на Европейския съюз, или в държава - страна по Споразумението за Европейското икономическо пространство; сключени при условията и по реда на обратно изкупуване от национални инвестиционни фондове, допуснати за публично предлагане в страната; за обратно изкупуване се смята и разпределението на парични средства при ликвидация на национални инвестиционни фондове от затворен тип; сключени при условията и по реда на търгово предлагане по глава единадесета, раздел II от Закона за публичното предлагане на ценни книжа, или аналогични по вид сделки в друга държава - членка на Европейския съюз, или в държава - страна по Споразумението за Европейското икономическо пространство, се считат за разпореждане с финансови инструменти за целите на чл. 13, ал. 1, т. 3 от ЗДДФЛ).

Следователно доходите, реализирани при сделки с дялове на Договорния фонд при обратно изкупуване на дялове на Договорния фонд, не се облагат с данък при източника, когато са начислени в полза на чуждестранно физическо лице, установено за данъчни цели в държава - членка на Европейския съюз или в друга държава - членка на Европейското икономическо пространство.

Когато лицето е местно на държава извън Европейския съюз или Европейското икономическо пространство, му се удържа данък при източника в размер на 10 на сто.

### **г) Данъчно облагане на чуждестранни юридически лица**

Съгласно чл. 194 от ЗКПО, когато местни юридически лица разпределят дивиденди (доходи) в полза на чуждестранни юридически лица (с изключение на случаите, когато доходът се разпределя в полза на договорен фонд или се реализират от чуждестранно юридическо лице чрез място на стопанска дейност в страната), се удържа данък при източника, който е окончателен и е в размер на 5 на сто.

Съгласно чл. 196 от ЗКПО не се облагат с данък при източника доходите от разпореждане с финансови инструменти по смисъла на § 1, т. 21 от допълнителните разпоредби на ЗКПО.

Съгласно § 1, т. 21 от ДРЗКПО сделките с дялове и акции на колективни инвестиционни схеми и на национални инвестиционни фондове, акции и права, извършени на регулиран пазар по смисъла на чл. 73 от Закона за пазарите на финансови инструменти; сключени при условията и по реда на обратно изкупуване от колективни инвестиционни схеми, допуснати за публично предлагане в страната или в друга държава - членка на Европейския съюз, или в държава - страна по Споразумението за Европейското икономическо пространство; сключени при условията и по реда на обратно изкупуване от национални инвестиционни фондове, допуснати за публично предлагане в страната; за обратно изкупуване се смята и разпределението на парични средства при ликвидация на национални инвестиционни фондове от затворен тип; сключени при условията и по реда на търгово предлагане по глава единадесета, раздел II от Закона за публичното предлагане на ценни книжа, или аналогични по вид сделки в друга държава - членка на Европейския съюз, или в държава - страна по Споразумението за Европейското икономическо пространство, се считат за разпореждане с финансови инструменти за целите на чл. 196 от ЗКПО.

Следователно не се облагат доходите на чуждестранните юридически лица, реализирани при сделки с дялове на Договорния фонд при обратно изкупуване на дялове на Договорния фонд.

Когато в данъчна спогодба или в друг международен договор, ратифициран от Република България, обнародван и влязъл в сила, се съдържат разпоредби, различни от разпоредбите на този закон, прилагат се разпоредбите на съответната данъчна спогодба или международен договор.

### **3.2 Такси (комисиони) при покупка и продажба на дялове на договорен фонд „Капман Капитал“ – разходи за сметка на инвеститорите**

Разходите, които се удържат от инвеститорите за продажба и обратно изкупуване на дяловете са един от няколкото основни фактора, които притежателите на дялове (инвести-

торите), следва да преценят, когато инвестират в колективни инвестиционни схеми.

Инвеститорите в договорен фонд "Капман Капитал" дължат комисион при покупка и при продажба-обратно изкупуване на дяловете в размер на 0.35% от нетната стойност на активите на дял и комисионата е еднаква за всички инвеститори.

Притежателите на дялове не дължат такси за допълнителни услуги, оказвани им от управляващото дружество.

### **3.3 Разходи или такси за сметка на фонда**

#### **Начин на изчисляване на възнаграждението на управляващото дружество**

Възнаграждението на УД се определя, както следва:

- 1,9 % от средната нетна стойност на активите на Договорния Фонд и се изплаща от Договорния Фонд на месечна основа в размер на 1/12 част от 1,9 % от средната месечна нетна стойност на активите на Договорния Фонд. Възнаграждение в размер на 0.35% върху оборота от продажби и обратно изкупуване на емитирани дялове на договорния фонд и се начислява при всяка продажба и обратно изкупуване на емитирани дялове на ДФ, като е идентично със заплащаните от инвеститорите разходи по емитирането и обратното изкупуване на дяловете, в размер на 0.35% от нетната стойност на активите на дял. До 15 януари от края на календарната година надплатените суми, ако има такива или съответните дължими суми се възстановяват на договорния фонд или съответно заплащат на управляващото дружество.
- Възнаграждението на управляващото дружество се начислява към деня за изчисляване и оповестяване на НСА. Начислените през месеца възнаграждения се заплащат на управляващото дружество сумарно за целия месец, до 5-то число на следващия месец. Разходите по емитиране и обратно изкупуване, с които се завишава, съответно намалява нетната стойност на активите на един дял на фонда и съответно са включени в емисионната стойност и цената на обратно изкупуване на един дял, са разходи, извършени от управляващото дружество, поради което съответните приходи се внасят в полза на управляващото дружество, извън уговореното възнаграждение. Когато договорният фонд инвестира в дялове на други колективни инвестиционни схеми или предприятия за колективно инвестиране, управлявани пряко или по делегация от управляващото дружество или от друго дружество, с което управляващото дружество е свързано чрез общо управление или контрол, или чрез значително пряко или непряко участие, управляващото дружество или другото дружество нямат право да събират такси при продажбата и обратното изкупуване на дяловете на тази колективна инвестиционна схема.

#### **Други оперативни разходи**

Освен възнаграждението на управляващото дружество, други разходи за сметка на фонда са:

- Всички разходи, свързани с учредяването на договорния фонд, включително такси на Комисия за финансов надзор за издаване на разрешение за организиране и управление на фонда, такса на Централен депозитар за регистриране на дяловете на фонда;
- Възнаграждение на депозитаря – съгласно подписания договор с депозитаря;
- Възнаграждения и такси на инвестиционните посредници, банки, Централен депозитар АД и други подобни, свързани с инвестиране на активите на договорния фонд;
- Възнаграждението на одиторите за заверка на годишния финансов отчет на договорния фонд, разходите за реклама и маркетинг на фонда, за контакти с инвеститорите, текущите такси за надзор, членство и други подобни на Комисия за финансов надзор, Централен депозитар, както и други държавни органи и институции, свързани с дейността на фонда;



- Разходите по осъществени сделки с финансови инструменти или други ликвидни финансови активи и при преценка на инвестициите в такива финансови инструменти и активи, разходите от отрицателни курсови разлики, извънредни разходи, които не са по вина на длъжностни лица, както и други разходи, определени по предвидения в закона ред;
- Други разходи, посочени в правилата за сметка на фонда, съдебни и други разходи, свързани със защита интересите на притежателите в договорния фонд, както и други извънредни разходи, свързани с дейността на фонда.

### **Информация относно разходите по издаването и по обратното изкупуване на един дял**

Разходите за емитиране на един дял представляват 0.35% от нетната стойност на активите на дял и се определят по следната формула:

$$\text{РД} = \text{НСАД} \times 0.35\%$$

където:

РД = разходи за емитиране на един дял

НСАД= нетна стойност на активите на дял

Разходите по обратно изкупуване на един дял представляват 0.35% от нетната стойност на активите на дял и се определят по следната формула:

$$\text{РД} = \text{НСАД} \times 0.35\%$$

където:

РД = разходи за обратно изкупуване на един дял

НСАД= нетна стойност на активите на дял

### **Начин на изчисляване на възнаграждението на депозитаря**

Възнаграждението на депозитаря е съгласно договора за депозитарни услуги и "Тарифа за таксите и комисионните" на депозитаря. Специфични условия или услуги, които не са визирани в "Тарифа за таксите и комисионните", възнаграждението се договаря допълнително между депозитаря и управляващото дружество.

При договаряне на възнаграждението на депозитаря, управляващото дружество се ръководи от интересите на притежателите на дялове в договорния фонд.

### **3.4 Данни за разходите на договорен фонд „Капман Капитал“**

Средната стойност на нетните активи на договорен фонд Капман Капитал възлиза на 10 778 368.99 лева и е изчислена на база на сумата на нетните стойности на активите за всеки ден, в който има изчисление на НСА към броя дни, през които е правена преценка на портфейла през 2016 г.

Таблицата представя разходите, свързани с дейността на ДФ „Капман Капитал“ за 2016 година, като процент спрямо средната годишна нетна стойност на активите.

| Наименование на разхода                           | % спрямо средната годишна НСА |
|---|-------------------------------|
| Годишно възнаграждение на управляващото дружество | 1,90%                         |
| Други текущи оперативни разходи                   | 0,15%                         |

---

## **4. ТЪРГОВСКА ИНФОРМАЦИЯ**

#### **4.1 Условия и ред издаване и продажба на дялове**

УД "Капман Асет Мениджмънт" АД продава дяловете на договорен фонд "Капман Капитал" от свое име и за сметка на договорния фонд.

Инвеститорите записват дялове на осигурените гишета (офиси) от УД "Капман Асет Мениджмънт" АД, чиито адреси са посочени на стр. 3, като за целта извършват следните действия:

- подават поръчка за покупка на дял, съдържаща реквизитите съгласно Наредба 44, лично или чрез пълномощник.
- в случай че подават поръчка чрез пълномощник, последният е необходимо да представи и нотариално заверено пълномощно, даващо право за извършване на управителни и разпоредителни действия с ценни книжа и декларация, че не извършва по занятие сделки с финансови инструменти. Тези изисквания не се прилагат, когато заявката се подава чрез инвестиционен посредник.

Поръчки за покупка на дялове се приемат всеки работен ден между 9:00 и 16:00 часа на гишетата на управляващото дружество. Емисионната стойност на дяловете на договорния фонд се основава на нетната стойност на активите на един дял, увеличена с разходите по емитирането в размер на 0.35 на сто от нетната стойност на активите на един дял.

Емисионната стойност се изчислява и оповестява два пъти седмично – в понеделник и в сряда, не по-късно от 14:00 часа. Ако даден понеделник или сряда е неработен ден, определянето на емисионната стойност се извършва на следващия работен ден.

Задължението за издаване на дялове се изпълнява в срок до 7 дни от датата на подаване на поръчката, по цена, равна на емисионната стойност определена за най-близкия ден, следващ деня, в който е направена поръчката за покупка /ден за оценка/.

Поръчката за покупка на дялове от договорния фонд се изпълнява до размера на внесената от инвеститора сума, която се разделя на определената цена на един дял, основаваща се на емисионната стойност за най-близкия ден, следващ деня, в който е направена поръчката и броят на закупените дялове се закръглява към по-малкото цяло число.

С подписването на поръчката за покупка на дялове инвеститорът се съгласява да поеме за своя сметка всички банкови разходи.

Всички поръчки за покупка, получени в периода между две изчислявания на емисионната стойност, се изпълняват по една и съща стойност.

Управляващото дружество предоставя потвърждение за изпълнението на поръчката при първа възможност, но не по-късно от края на работния ден, следващ изпълнението на поръчката или ако управляващото дружество е получило потвърждението от трето лице, не по-късно от първия работен ден след получаване на потвърждението от третото лице.

#### **4.2 Условия и ред за обратно изкупуване на дялове и обстоятелства, при които обратното изкупуване може временно да бъде спряно.**

##### **а) Условия и ред за обратно изкупуване на дялове**

Правото на обратно изкупуване на дяловете на фонда възниква, считано от достигане на минимално изискуемия по закон размер на нетната стойност на активите на ДФ "Капман Капитал", а именно – 500 000 (петстотин хиляди) лева. Този минимален размер трябва да е достигнат до една година от получаване на разрешението за организиране и управление на договорен фонд. В работния ден, следващ деня, в който минималният размер е достигнат, управляващото дружество започва и обратното изкупуване на дяловете като то става задължено при искане от страна на притежателите на дялове, освен в случаите на спиране на обратното изкупуване, да изкупува обратно дяловете на фонда по цена, основана на нетната стойност на активите на един дял, намалена с разходите по емитирането в размер на 0,35 на сто от нетната стойност на активите на един дял.

Дейността по обратно изкупуване на дялове на договорния фонд се осъществява чрез управляващото дружество.

Цената на обратно изкупуване се изчислява и оповестява два пъти седмично – в понеделник и в сряда, не по-късно от 14:00 часа. Ако даден понеделник или сряда е неработен ден, определянето на емисионната стойност се извършва на следващия работен ден. Поръчки за обратно изкупуване на дялове се приемат всеки работен ден между 9:00 и 16:00 часа на гишетата на Управляващото дружество.

Поръчките за обратно изкупуване на дялове на договорния фонд се подават лично или чрез пълномощник. Подаване на поръчки чрез пълномощник е допустимо само, ако се представи нотариално заверено пълномощно за извършване на разпоредителни действия с финансови инструменти и декларация от пълномощника, че не извършва по занятие сделки с финансови инструменти. Тези изисквания не се прилагат, когато заявката се подава чрез инвестиционен посредник.

Задължението за обратно изкупуване се изпълнява в срок до 10 дни от датата на подаване на нареждането, по цена, равна на цената на обратно изкупуване определена за най-близкия ден, следващ деня, в който е направено искането/ден за оценка/.

Всеки заявител, посочва в писмената поръчка паричните средства да му бъдат изплатени по банков път като указва банкова сметка. С подписването на поръчката инвеститорът се съгласява да поеме за своя сметка всички банкови разходи по извършения превод.

Управляващото дружество предоставя потвърждение за изпълнението на поръчката при първа възможност, но не по-късно от края на работния ден, следващ изпълнението на поръчката или ако управляващото дружество е получило потвърждението от трето лице, не по-късно от първия работен ден след получаване на потвърждението от третото лице.

## **б) Условия и ред за временно спиране на обратното изкупуване**

Договорният фонд, по решение на Съвета на директорите на Управляващото дружество може временно да спре обратното изкупуване на дяловете само в изключителни случаи, ако обстоятелствата го налагат и спирането е оправдано с оглед на интересите на притежателите на дялове, включително в следните случаи:

1. когато на регулиран пазар, на който повече от 20 на сто от активите на договорния фонд се котират или търгуват, сключването на сделки е прекратено, спряно или е подложено на ограничение – за срока на спирането, или ограничаването;
2. когато не могат да бъдат оценени правилно активите или пасивите на договорния фонд или управляващото дружество не може да се разпорежда с активите му, без да увреди интересите на притежателите на дялове - за срок до 7 (седем) дни, или съответно за срока на ограничаване на разпореждането с активите;
3. ако изпълнението на поръчките за обратно изкупуване би довело до нарушаване на установените в действащото законодателство изисквания за поддържане на ликвидни средства на договорния фонд - до отпадане на опасността от нормативни нарушения;
4. когато се вземе решение за прекратяване или преобразуване чрез сливане или вливане на договорния фонд при условията и по реда на глава четиринадесета от ЗДКИСДПКИ – до приключване на процедурата;
5. в случай на отнемане на лиценза на управляващото дружество или налагане на ограничения на дейността му, които правят невъзможно изпълнението на задълженията му към договорния фонд и могат да увредят интересите на инвеститорите в договорния фонд - до избор на ново управляващо дружество от КФН;
6. в случай на разваляне на договора с депозитаря, отнемане на лиценза му или налагане на други ограничения относно дейността му или ако депозитаря престане да отговаря на изискванията на чл.35 от ЗДКИСДПКИ, които правят невъзможно изпълнението на задълженията му по договора за депозитарни ус-

луги или могат да увредят интересите на инвеститорите в договорния фонд, както и в случай на разваляне на договора с депозитаря поради виновно неизпълнение – до сключване на нов договор за депозитарни услуги, но за срок до 2 (два) месеца, считано от датата на разваляне на договора.

7. В случай на сумарно постъпили поръчки за обратно изкупуване до деня, предхождащ датата на изчисление на НСА в размер над 10 % от активите на Фонда, с цел осигуряване на ликвидност и предпазване на инвеститорите от моментен срив на пазара. В момента, в който средствата по поръчката за обратно изкупуване са осигурени и ДФ разполага с достатъчно ликвидни средства, за да посрещне 100 % от всичките си задължения, УД е длъжно да възстанови обратното изкупуване.

Управляващото дружество е длъжно незабавно да спре продажбата (издаването) на дялове, в случай че временно е преустановило обратното изкупуване на дяловете на фонда. В тези случаи прекратяването на публичното предлагане е за срока на временното спиране на обратното изкупуване, съответно за периода, с който е удължен срока за временното спиране на обратното изкупуване на дялове.

Управляващото дружество е длъжно незабавно да уведоми КФН, съответните компетентни органи на всички държави членки, в които предлага дяловете на договорния фонд (ако има такива, различни от България), както и притежателите на дялове от договорния фонд, за решението за спиране на обратното изкупуване, до края на работния ден, съответно уведомява КФН и притежателите на дялове за възобновяване на обратното изкупуване до края на работния ден, предхождащ възобновяването. страницата на управляващото дружество/договорния фонд, местата за продажба на дялове.

Управляващото дружество оповестява на интернет страницата си решението за спиране на обратното изкупуване, съответно за възобновяването му.

В случай че се налага удължаване на срока на спирането, Управляващото дружество е длъжно да уведоми за това по описания ред на КФН и депозитаря, не по-късно от 7 дни преди изтичането на първоначално определения от него срок. Ако срокът на спирането е по-кратък от седем дни, включително в случаите, когато обратното изкупуване е било спряно поради технически причини, Управляващото дружество извършва уведомленията по предходното изречение до края на работния ден, предхождащ датата, на която е трябвало да бъде подновено обратното изкупуване. Уведомяването на притежателите на дялове се извършва в същия срок.

Обратното изкупуване се възобновява от управляващото дружество след изтичане на срока, определен в решението за спиране на обратното изкупуване, съответно в решението за удължаване на срока на спиране на обратното изкупуване.

Емисионната стойност и цената на обратно изкупуване след възобновяване трябва да бъдат обявени в деня, предхождащ възобновяването. Следващото определяне и обявяване на емисионната стойност и цената на обратно изкупуване се извършва в дните, посочени в проспекта на договорния фонд.

Поръчките, подадени след последното обявяване на цената на обратно изкупуване преди началната дата на срока на временното спиране, не се изпълняват. Управляващото дружество възстановява сумите на инвеститорите, подали поръчки за покупка на дялове, по банковата им сметка или на касата на дружеството до края на работния ден, следващ деня на подаване на поръчките.

## **в) Ред за прехвърляне на дялове**

Поради възможността за постоянно обратно изкупуване на дяловете на договорния фонд, реалното значение на вторичната търговия (прехвърлянето) на дяловете на фонда е значимо по-малко, отколкото при акции на инвестиционни дружества от затворен тип или

при акции на обикновените публични дружества. Въпреки това, в случай че инвеститорите желаят да прехвърлят дяловете на трето лице, а не да ги продадат обратно на фонда, се прилага реда, посочен по-долу.

Прехвърлянето на собствеността на дяловете има действие след регистрация на прехвърлянето в "Централния депозитар" АД. Вторичната търговия се извършва съгласно нормите на ЗДКИСДПКИ, ЗПФИ и подзаконовите им актове и правилника на "Централен депозитар" АД. Покупко-продажбата на дяловете се извършва чрез инвестиционен посредник.

Дяловете на договорния фонд се прехвърлят свободно без ограничения или условия, при спазване на изискванията на действащото законодателство за сделки с безлични финансови инструменти.

Покупки и продажби на дялове, издадени от договорния фонд, се извършват чрез гешетата на управляващото дружество – „Капман Асет Мениджмънт“ АД.

Сделки между лицата (физически и юридически) могат да се сключват и директно. Сетълментът по тях се извършва с посредничеството на регистрационен агент след регистрацията им в „Централен депозитар“ АД. Пряко сключване на сделки по посочения начин е допустимо само, ако не води до нарушаване на забраната за извършване по занятие на сделки с ценни книжа. Прехвърляне на дялове на "Капман Капитал" чрез дарение и наследяване се извършват също чрез инвестиционен посредник, извършващ дейност като регистрационен агент, след регистрацията в „Централен депозитар“ АД.

#### **4.3. Необходими документи, при подаване на поръчка за покупка/обратно изкупуване на дялове**

##### **от заявител – физическо лице**

- официален документ за самоличност на инвеститора/пълномощника/законния представител, от който се сменя копие, заверено от лицето;
- оригинал на нотариално заверено пълномощно или нотариално заверен препис от него, което съдържа представителна власт за извършване на управителни или разпоредителни действия с финансови инструменти;
- официален документ, удостоверяващ правото на законно представителство (акт за раждане, акт за назначаване на настойник или попечител), от който се сменя копие, заверено от законния представител.

##### **от заявител – юридическо лице и едноличен търговец**

- официален документ за самоличност на законния представител/пълномощника, от който се сменя копие, заверено от лицето;
- оригинал или нотариално заверено копие на официално извлечение от съответния регистър за актуално състояние, издадено най-много 6 месеца преди представянето му;
- заверено копие от учредителния договор или учредителния акт;
- копие от картата за идентификация по регистър БУЛСТАТ, за тези които са вписани в регистър БУЛСТАТ и не са вписани в търговския регистър – юридически лица, които не са търговци, търговските представителства на чуждестранни лица, неперсонифицирани дружества по ЗЗД, чуждестранни юридически лица, клонове и др. лица по чл. 3 от Закона за регистър БУЛСТАТ;
- копие от съответната лицензия, разрешение или удостоверение за регистрация, от лицата, извършващи сделки и операции във връзка с определена дейност, която подлежи на лицензиране, разрешение или регистриране.
- за чуждестранните лица - сравними документи, удостоверяващи тяхната регистрация, избор на законен представител и адрес;
- оригинал на нотариално заверено пълномощно или нотариално заверен препис от него, което съдържа представителна власт за извършване на управителни или разпоредителни

действия с финансови инструменти;

- декларация по чл. 6, ал. 2 от ЗМИП за действителните собственици на юридическото лице или удостоверение или друг валиден документ според законодателството на юрисдикцията, в която е регистриран заявителя, изходящ от централен регистър или от регистриращ агент, от който е видно кои са действителните собственици (до физически лица) на юридическото лице.

#### **4.4 Условия и ред за изчисляване на емисионната стойност и на цената за обратно изкупуване на дяловете**

##### **а) Метод и честота на изчисляване на цените**

Управляващото дружество, освен в случаите на временно спиране на обратното изкупуване, е длъжно постоянно да предлага дялове от договорния фонд на инвеститорите по емисионна стойност, основана на нетната стойност на активите на един дял.

УД "Капман Асет Мениджмънт" АД изчислява и оповестява нетна стойност на активите на един дял, емисионна стойност и цена на обратно изкупуване два пъти седмично - всеки понеделник и сряда не по-късно от 14:00 часа.

Емисионната стойност на един дял се изчислява, като към нетната стойност на активите на дял се добавят разходите по емитирането на един дял.

$$\mathbf{ЕС = НСАД + РД}$$

където:

ЕС = емисионна стойност (продажна цена)

НСАД = нетна стойност на активите на дял

РД = разходи за емитиране на един дял

Управляващото дружество за сметка на договорния фонд, по искане на притежателите на дялове в "Капман Капитал", изкупува обратно дяловете по цена, основана на нетната стойност на активите на един дял, намалена с разходите по емитирането в размер на 0,35 на сто от нетната стойност на активите на един дял, освен в случаите на спиране на обратното изкупуване и до достигане на минимално изискуемия по закон размер на нетната стойност на активите на "Капман Капитал", а именно – 500 000 (петстотин хиляди) лева. Цената на обратно изкупуване се изчислява и оповестява всеки понеделник и сряда не по-късно от 14:00 часа.

Цената на един дял на договорния фонд при обратно изкупуване се изчислява, като от нетната стойност на активите на дял се извадят разходите по обратното изкупуване на един дял.

$$\mathbf{ЦК = НСАД - РД}$$

където:

ЦК = цена на обратно изкупуване на дял (цена "купува")

НСАД = нетна стойност на активите на дял

РД = разходи за обратно изкупуване на един дял

##### **б) информация относно разходите по издаването и по обратното изкупуване на един дял**

Разходите за емитиране на един дял представляват 0.35% от нетната стойност на активите на дял и се определят по следната формула:

$$\mathbf{РД = НСАД \times 0.35\%}$$

където:

РД = разходи за емитиране на един дял

НСАД = нетна стойност на активите на дял

Разходите по обратно изкупуване на един дял представляват 0.35% от нетната стойност на активите на дял и се определят по следната формула:

$$РД = НСАД \times 0.35\%$$

където:

РД = разходи за обратно изкупуване на един дял

НСАД= нетна стойност на активите на дял

### **в) Честота на обявяване и оповестяване на емисионната стойност и цената на обратно изкупуване**

Управляващо дружество „Капман Асет Мениджмънт“ АД обявява и извършва оповестяване на емисионната стойност и цената на обратно изкупуване два пъти седмично – понеделник и сряда до 14:00 часа:

- Уведомление до Комисия за финансов надзор;
- Въвеждане на данни на интернет страницата на управляващото дружество/договорния фонд, включително, но не задължително на интернет страниците на БАУД/финансова медия/агенция

### **г) Промени в разходите за емитиране (надбавката); отстраняване на допуснати грешки при изчисляването на емисионната стойност**

При допуснатата грешка при изчисляване на нетната стойност на активите на един дял се процедира по следните начини:

- ако е допуснатата грешка при изчисляване на стойността на един дял, в резултат на която е завишена неговата емисионна стойност с над 0,5 на сто от нетната стойност на активите на един дял, управляващото дружество е длъжно да възстанови разликата на притежателя на дял, закупил дела по завишена емисионна стойност от средствата на договорния фонд в 10-дневен срок от констатирането на грешката, освен ако притежателят на дяла е бил недобросъвестен, за което подава съответно нареждане за плащане до депозитаря.
- ако е допуснатата грешка при изчисляване на стойността на един дял, в резултат на която е занижена емисионната му стойност с над 0,5 на сто от нетната стойност на активите на един дял, управляващото дружество е длъжно да възстанови на договорния фонд дължимата сума за собствена сметка в 10-дневен срок от констатирането на грешката.
- ако допуснатата грешка при изчисляване на нетната стойност на активите на един дял не превишава 0,5 на сто от нетната стойност на активите на един дял, управляващото дружество предприема необходимите мерки за избягване на грешки при изчисляването на нетната стойност на активите на един дял и за санкциониране на виновните лица.

### **д) Промени в разходите за обратно изкупуване; отстраняване на допуснати грешки при изчисляването на цената на обратното изкупуване**

При промяна на размера на разходите за емитиране и обратно изкупуване на дяловете на договорния фонд управляващото дружество е длъжно да уведоми притежателите на дялове по подходящ начин незабавно след одобрението на промените в правилата на договорния фонд. Задължението по предходното изречение се изпълнява най-късно на следващия ден след узнаването на одобрението на промените.

При допуснатата грешка при изчисляване на нетната стойност на активите на един дял се процедира по следните начини:

- Ако е допуснатата грешка при изчисляване на стойността на един дял, в резултат на която е занижена цената на обратното му изкупуване с над 0,5 на сто от нетната стойност на активите на един дял, управляващото дружество е длъжно да възстанови разликата на притежателя на дял, продал обратно дела си по занижена цена, от средствата на договорния фонд в 10-дневен срок от констатирането на грешката.

та, освен ако притежателят на дяла е бил недобросъвестен, за което подава съответно нареждане за плащане до депозитаря.

- ако е допусната грешка при изчисляване на стойността на един дял, в резултат на която е завишена цената на обратното му изкупуване с над 0,5 на сто от нетната стойност на активите на един дял, управляващото дружество е длъжно да възстанови на договорния фонд дължимата сума за собствена сметка в 10-дневен срок от констатирането на грешката.
- ако допуснатата грешка при изчисляване на нетната стойност на активите на един дял не превишава 0,5 на сто от нетната стойност на активите на един дял, управляващото дружество предприема необходимите мерки за избягване на грешки при изчисляването на нетната стойност на активите на един дял и за санкциониране на виновните лица.

При изчисляване на нетната стойност на активите на един дял на договорния фонд, емисионната стойност или цената на обратно изкупуване се закръглят до четвъртото число след десетичния знак.

#### **4.5 Описание на правилата за определяне на дохода**

Финансовите отчети на Договорен Фонд "Капман Капитал" се изготвят от управляващото дружество съгласно Закона за счетоводството (ЗС) и Международните стандарти за финансовите отчети (МСФО) при спазване принципите на счетоводство, методите и техниките за оценка и отчитане на активите/пасивите и приходите/разходите в ЗС и МСФО.

Притежателите на дялове имат право на дивидент, пропорционално на дела им в договорния фонд. Дивидент в договорния фонд се разпределя само по решение на управляващото дружество. Авансовото разпределение на дивиденди е забранено. Право да получат дивидент имат лицата, които притежават дялове на 14-тия ден след деня на вземане на решение от управляващото дружество за разпределение на дивидент. Решението за разпределение на дивидент се взема само след приключване на финансовата година и след заверка на финансовите отчети от регистриран одитор. Притежателите на дялове могат да получат дивидент на гишетата, осигурени от управляващото дружество. Притежателите на дялове могат да реализират дохода от инвестицията си и при продажбата/обратното изкупуване на притежаваните дялове или на част от тях като разлика между цената на придобиване и на продажба.

## **5. ИНФОРМАЦИЯ ЗА ДОСТЪП ДО ОТЧЕТИТЕ**

---

Годишните и междинни финансови отчети, заедно с докладите за дейността и одиторските доклади, са на разположение на инвеститорите на адреса на управление на управляващо дружество „Капман Асет Мениджмънт“ АД в гр.София, УД "Капман Асет Мениджмънт"АД, ул."Три уши" №8, ет. 6 (тел. +359 2 40 30 20) от 10:00 до 16:00 часа всеки работен ден и на електронната страница на [www.capman.bg](http://www.capman.bg), , както и на страницата на Комисия за финансов надзор ([www.fsc.bg](http://www.fsc.bg)).

## **6. ДОПЪЛНИТЕЛНА ИНФОРМАЦИЯ**

---

### **6.1 Надзорна държавна институция; номер и дата на разрешението за организиране и управление на договорен фонд „Капман Капитал“**

Надзорната държавна институция на управляващото дружество и на договорния фонд е Комисия за финансов надзор.

Договорен фонд „Капман Капитал“ е учреден като инвестиционно дружество и е получило лиценз от Комисия за Финансов Надзор, издаден на основание на решение №250-ИД от 24.03.2004г, №12-ИД от 18.09.2006г. В последствие ИД „Капман Капитал“ АД получи



разрешение за преобразуване в ДФ „Капман Капитал“ №1101-ИД/28.11.2012г. Управляващото дружество е получило разрешение за организиране и управление на договорен фонд „Капман Капитал“ с Решение № 468-ДФ от 24.06.2013г. на КФН. Фондът е вписан в регистъра на управляващите дружества и управляваните от тях договорни фондове, воден от КФН, по разпореждане за вписване от 02.07.2013г. под номер 464.

## **6.2 Места, където правилата на договорния фонд са достъпни за инвеститорите**

Правилата на фонда, както и другите вътрешни актове са достъпни на адреса на управляващото дружество в гр.София 1301, ул. Три Уши 8, ет.6 (тел. +359 2 40 30 200) и на електронната страница на Финансова група Капман - [www.capman.bg](http://www.capman.bg), Лице за контакти: Емилия Байданова, тел. 02 40 30 213, e-mail: [ir@capman.bg](mailto:ir@capman.bg), [ebaydanova@capman.bg](mailto:ebaydanova@capman.bg)

## **6.3 Информация относно капитала и дяловете на фонда**

### **а) Размер на капитала, с който договорния фонд е учреден**

Фондът няма капитал по смисъла на Търговския закон, който се вписва в търговския регистър. Фондът се учредява с вписването му в регистъра, воден от КФН, без да е набрал парични средства и без да притежава имущество.

### **б) Начини за увеличаване или намаляване на капитала**

Броят на дяловете на договорния фонд се променя в резултат на тяхното издаване (продажба) или обратно изкупуване. Дяловете се издават по емисионна стойност срещу заплащането на парична вноска, равна на емисионната стойност и се изкупуват обратно по искане на притежателите на дяловете. Редът и условията за определяне на емисионната стойност и на цената на обратно изкупуване на дялове са описани подробно в т.4.3 от настоящия проспект.

### **в) Брой и номинална стойност на дяловете при учредяване на договорния фонд**

Имуществото на ДФ "Капман Капитал" се състои от активи (ценни книжа, вземания, парични средства) и пасиви (задължения), чиято структура е съобразена с изискванията на ЗДКИСДПКИ, подзаконовите актове по неговото прилагане, правилата на фонда и този проспект.

Имуществото на договорния фонд е разделено на дялове. Дяловете на договорния фонд са прехвърляеми права, регистрирани по сметки в "Централен депозитар" АД (безналични ценни книжа). Договорният фонд издава само безналични дялове с еднакви права, като номиналната стойност на един дял е 10 (десет) лв. "Капман Капитал" не може да издава други ценни книжа освен дялове.

### **г) Обстоятелства, при които може да се вземе решение за прекратяване на договорния фонд, като и ред при прекратяване, разгледани във връзка с правата на притежателите на дялове**

Договорният фонд може да се преобразува само чрез сливане и вливане след разрешение на комисията:

а. когато всички останали участващи в преобразуването колективни инвестиционни схеми са с произход от Република България;

б. когато договорният фонд е преобразуваща се колективна инвестиционна схема и в преобразуването участват колективни инвестиционни схеми с произход от други държави членки.

Договорният фонд може да се преобразува и в другите, предвидени в закона случаи. За извършване на преобразуване на договорния фонд се взема съответно решение от Съвета на директорите на управляващото дружество. Условията и редът за преобразуване и за прекратяване договорния фонд се определят с наредба.

Договорният фонд може да бъде прекратен по решение на Съвета на директорите на Управляващото дружество.

Освен по реда на чл. 363, букви "а" от Закона за задълженията и договорите договорният фонд се прекратява принудително:

1. при отнемане разрешението на управляващото дружество за организиране и управление на договорния фонд;
2. когато в срок до три месеца след отнемане на лиценза, прекратяване или обявяване в несъстоятелност на управляващото го дружество не е избрано ново управляващо дружество или фондът не е преобразуван чрез сливане или вливане.

Във всички случаи, договорният фонд може да бъде прекратен след получаване на решение за прекратяването от заместник-председателя на КФН, ръководещ управление „Надзор на инвестиционната дейност“, предоставено по реда и при условията на действащото законодателство.

Ликвидацията се извършва от Съвета на директорите на Управляващото дружество или от определено от него лице/лица. Лицата, посочени за ликвидатори на договорния фонд, се одобряват от КФН. Ликвидаторът довършва текущите дела, събира вземанията, осребрява имуществото и удовлетворява кредиторите на фонда. След уреждане на задълженията на договорния фонд и определяне на остатъка от неговото имущество, подлежащо на разпределение, ликвидаторът публикува в централен ежедневник, посочен в проспекта, съобщение за реда и начина за изплащане на ликвидационните дялове на инвеститорите в договорния фонд. Изплащането се извършва само в парична форма.

След удовлетворяване на кредиторите и разпределение на останалото имущество, договорният фонд се заличава от регистъра на КФН по искане на ликвидатора.

#### **д) Права по дяловете на договорния фонд**

- **Право на част от имуществото** - Всеки дял в договорния фонд дава право на съответна част от имуществото на договорния фонд.
- **Право на ликвидационен дял** - В случай на ликвидация на договорния фонд, притежателите на дялове имат право на съответна част от имуществото на фонда изразена в пари.
- **Право на дивидент (доход от дялово участие съгласно §1 т.4 от Допълнителните разпоредби на ЗКПО)** - Притежателите на дялове имат право на дивидент, пропорционално на дела им в договорния фонд. Дивидент в договорния фонд се разпределя само по решение на управляващото дружество. Авансовото разпределение на дивиденди е забранено. Право да получат дивидент имат лицата, които притежават дялове на 14-тия ден след деня на вземане на решение от управляващото дружество за разпределение на дивидент. Решението за разпределение на дивидент се взема само след приключване на финансовата година и след заверка на финансовите отчети от регистриран одитор. Притежателите на дялове могат да получат дивидент на гишетата, осигурени от управляващото дружество. Притежателите на дялове могат да реализират дохода от инвестицията си и при продажбата/обратното изкупуване на притежаваните дялове или на част от тях като разлика между цената на придобиване и на продажба.
- **Право на обратно изкупуване** - Всеки притежател на дялове по всяко време има право да иска дяловете му да бъдат изкупени обратно от договорния фонд чрез управляващото дружество, освен когато обратното изкупуване е спряно в предвидените от закона или в Правилата на фонда случаи. Искането за обратно изкупуване може да се отнася за част или за всички дялове, притежавани от инвеститорите.
- **Право на информация за инвестиционната дейност на договорния фонд** - При писмено поискване от страна на инвеститор в договорен фонд, същият има право да бъде информиран за резултатите от управлението на портфейла на фонда, както и да му бъдат изпратени по предпочитан от него начин отчети за управлението и/или дейността на договорния фонд, изготвени и предоставяни на компетентните институции по силата на нормативен акт, при условие, че предоставянето и публикуването на тези отчети (ако такова се изисква по закон, е станало факт).

Правото на информация на инвеститорите във фонда не може да противоречи на забрана или ограничение за разкриване на информация, предвидено в нормативен акт, както и да води до разкриване на търговска тайна и ноу-хау на управляващото дружество.

#### 6.4 Източници на допълнителна информация

Правилата на договорния фонд, проспектьт, документът с ключова информация за инвеститора, както и допълнителна информация за договорния фонд и могат да бъдат получени безплатно всеки работен ден от 10.00 до 16.00 часа на адрес:

гр.София, УД "Капман Асет Мениджмънт" АД, ул."Три уши" №8, ет. 6,  
тел. +359 2 40 30 200

Лице за контакти: Емилия Байданова

e-mail: [ir@capman.bg](mailto:ir@capman.bg), [ebaydanova@capman.bg](mailto:ebaydanova@capman.bg).

Проспектьт и правилата на договорен фонд „Капман Капитал“ са достъпни и на Интернет адреси: [www.capman.bg](http://www.capman.bg)

#### 6.5 Дата на публикуване на проспекта

Проспектьт е приет на 24.09.2012г. Последна актуализация: 30.03.2017г.

Членовете на Съвета на директорите на Управляващо дружество "Капман Асет Мениджмънт" АД са солидарно отговорни за вредите, причинени от неверни, заблуждаващи или непълни данни в проспекта.

Лицата по чл.18 от Закона за счетоводството (съставителите на финансовите отчети на фонда) отговарят солидарно с лицата по предходното изречение за вреди, причинени от неверни, заблуждаващи или непълни данни във финансовите отчети на фонда, регистрирания одитор за вредите, причинени от одитираните от него финансови отчети.

Долуподписаните лица, членове на Съвета на директорите на Управляващо дружество „Капман Асет Мениджмънт“ АД декларират, че Проспектьт отговаря на изискванията на закона.

За "КАПМАН АСЕТ МЕНИДЖМЪНТ" АД



Антон Домозетски  
Изпълнителен директор



Николай Яльмов  
Председател на Съвета на Директорите



#### ПРИЛОЖЕНИЕ № 1:

Правила за оценка на портфейла и за определяне на нетната стойност на активите на договорен фонд "Капман Капитал", приети с решение на Съвета на директорите на УД "Капман Асет Мениджмънт" АД от 24.09.2012г., изменени и допълнени с решение на СД от 29.12.2016 г.