

Отчет за всеобхватния доход
(според функционалното предназначение на разходите)

НА "ИНВЕСТ ПРОПЪРТИ" АДСИЦ ГР. ВРАЦА
за периода 01.01.2015 г. - 31.12.2015 г.

Съдържание		х. лв.	
		31.12.2015 г. текуща година	31.12.2014 г. предходна година
1	Приходи от продажби	28	92
2	Себестойност на продажбите	(95)	(140)
3	Брутна печалба/загуба	(67)	(48)
4	Административни разходи в т. ч. обезценка на активи	18 0	17 0
5	Печалба/загуба от оперативна дейност	(85)	(65)
6	Финансови приходи/разходи	(162)	(167)
7	Извънредни приходи/разходи	0	0
8	Печалба/загуба преди облагане с данъци	(247)	(232)
9	Разходи за данъци	0	0
10	Печалба/загуба за периода	(247)	(232)
11	Друг всеобхватен доход за периода	0	0
12	Пълен всеобхватен доход за периода	(247)	(232)

Дата: 19.01.2016 г.

Съставител на отчета:

/Калина Монова/

Ръководител:

/Димчо Климентов/

0296 Екатерина
Аргирова
Регистриран одитор
Завършил
02.03.2016 г.



ОТЧЕТ ЗА ВСЕОБХВАТНИЯ ДОХОД НА "ИНВЕСТ ПРОПЪРТИ" АДСИЦ ГР. ВРАЦА

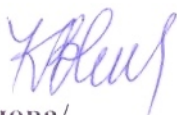
за периода от 01.01.2015 г. до 31.12.2015 г.

ХИЛ. ЛВ.

Съдържание		31.12.2015 г. текуща година	31.12.2014 г. предходна година
1	Приходи от продажби	28	92
2	Балансова стойност на прод. стоки и дълготрайни активи	0	(53)
3	Разходи за материали	(11)	(7)
4	Разходи за външни услуги	(80)	(78)
5	Разходи за амортизации	0	0
6	Разходи за заплати/възнаграждение	(15)	(14)
7	Разходи за осигуровки	(3)	(3)
8	Други разходи	(4)	(2)
	в т. ч. Обезценка на активи	0	0
9	Финансови приходи/разходи	(162)	(167)
10	Печалба/загуба от дейността	(247)	(232)
11	Извънредни приходи/разходи	0	0
12	Разходи за данъци	0	0
13	Печалба/ загуба за периода	(247)	(232)
14	Друг всеобхватен доход за периода		
15	Пълен всеобхватен доход за периода	(247)	(232)

Дата: 19.01.2016 г.

Съставител на отчета:



/Калина Монова/

Ръководител:



/Димчо Климентов/

0296
Екатерина
Аргирова
Регистриран одитор
Заверен
02.03.2016 г.

**ОТЧЕТ ЗА ФИНАНСОВОТО СЪСТОЯНИЕ
НА "ИНВЕСТ ПРОПЪРТИ" АД СИЦ ГР. ВРАЦА
Към 31.12.2015 г.**

		ХИЛ. ЛВ.	
Съдържание		Текуща година	Предходна година
АКТИВИ			
Нетекущи активи			
1	Дълготрайни материални активи	4522	4522
2	Нематериални активи		
3	Активи в процес на изграждане		0
	Сума на нетекущите активи	4522	4522
Текущи активи			
1	Вземания от клиенти	40	39
2	Други вземания	1	
3	Парични средства и еквиваленти	5	17
	Сума на текущите активи	46	56
	Сума на активите	4568	4578
Пасиви и собствен капитал			
Собствен капитал			
1	Акционерен капитал	1666	1666
2	Резерви	1171	1171
3	Финансов резултат от минали години	-1915	-1683
4	Финансов резултат от текущия период	-247	-232
	Сума на собствения капитал	675	922
ПАСИВИ			
Нетекущи пасиви			
1	Дългосрочни банкови заеми	447	705
2	Други дългосрочни пасиви	2	2
	Сума на нетекущите пасиви	449	707
Текущи пасиви			
1	Търговски и други задължения	2901	2473
2	Текуща част от дългосрочни задължения	381	404
3	Други текущи задължения	162	75
	Сума на текущите пасиви	3444	2952
	Сума на пасивите	3893	3659
	Сума на пасивите и собствения капитал	4568	4581

0296 **Екатерина Аргирова**
Регистриран одитор
Закерин
02.03.2016

Дата: 19.01.2016 г.

Съставител на отчета:

Калина Монова
/Калина Монова/

Ръководител:

Димчо Климентов
/Димчо Климентов/



**СПРАВКА КЪМ ОТЧЕТА ЗА ФИНАНСОВОТО СЪСТОЯНИЕ
НА "ИНВЕСТ ПРОПЪРТИ" АД СИЦ ГР. ВРАЦА
към 31.12.2015 г.**

ХИЛ. ЛВ.

Съдържание		Текуща година	Предходна година
1	Дълготрайни материални активи	4522	4522
	а) Земи и подобрения върху земите	1818	1818
	б) Сгради и конструкции	2704	2704
2	Дълготрайни нематериални активи	0	0
	а) Други дълготрайни нематериални активи	0	0
3	Търговски и други вземания	41	42
	а) Вземания от клиенти	37	39
	б) Вземания по предоставени аванси	3	0
	в) Данъчни вземания	1	0
	г) Други вземания	0	3
4	Нетекущи пасиви	449	707
	а) Банкови заеми в чуждестранна валута	447	705
	б) Други дългосрочни пасиви	2	2
5	Търговски и други задължения	3444	2952
	а) Задължения към доставчици	195	205
	б) Задължения по получени аванси		
	в) Задължения към наети лица	1	1
	г) Други задължения	2867	2342
	д) Текуща част от дългосрочни задължения	381	404
6	Акционерен капитал	1666	1666
7	Резерви	1171	1171
	а) Резерви от последващите оценки на ДМА	1142	1142
	б) Други резерви	29	29

Дата : 19.01.2016 г.

Съставител на отчета:

Калина Монова

Ръководител:

Димчо Климентов

0296
Екатерина
Аргирова
Регистриран одитор
12.03.2016г



О Т Ч Е Т

ЗА ПРОМЕНЕНИТЕ В СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ
НА "ИНВЕСТ ПРОПЪРТИ" АД СИЦ ГР. ВРАЦА
за периода от 01.01.2015 год. до 31.12.2015 год.

Съдържание	Акционерен капитал	Резерв от преоценки	Резерв от емисии на акции	Печ./загуба от минали години	Печ./загуба от текущата година	Х. ЛВ.	
						Общо собствен капитал	1154
Салдо към 01.01.2014 год.	1666	1186	29	-1494	-233	1154	
Финансов резултат за текущия период					-232	-232	
Разпределение на печалбата: в т.ч. за дивиденди						0	
Последваща оценка на ДМА в т.ч. намаление		-44		44		0	
Други изменения на собствения капитал						0	
Обща сума на признати приходи <i>разходи</i> за периода	0	-44	0	-233	233	0	
Крайно салдо към 31.12.2014 год.	1666	1142	29	-1683	-232	-232	922
Начално салдо към 01.01.2015 год.	1 666	1 142	29	-1 683	-232	922	
Финансов резултат за текущия период					-247	-247	
Последваща оценка на ДМА в т.ч. увеличение						0	
Други изменения на собствения капитал						0	
Обща сума на признати приходи <i>разходи</i> за периода	0	0		-232	232	0	
Салдо към 31.12.2015 год.	1 666	1 142	29	-1 915	-247	-247	675

Дата : 19.01.2016 г.

Съставител на отчета:

Калина Монова

/Калина Монова/

Ръководител:



Димчо Климентов

Екатерина

0296 Аргирова

Регистратор-сритор

Зорница

02.03.2016 г.

Отчет за паричните потоци

НА "ИНВЕСТ ПРОПЪРТИ" АДСИЦ ГР. ВРАЦА

за периода от 01.01.2015 г. до 31.12.2015 г.

СЪДЪРЖАНИЕ		х. лв.	
		31.12.2015 г. текуща година	31.12.2014 г. предходна година
A	Парични потоци от оперативна дейност		
	1. Парични постъпления от продажби	32	37
	2. Парични плащания на доставчици	(77)	(32)
	3. Парични плащания на наети лица	(18)	(18)
	4. Платени такси, комисионни и други подобни	-	
	5. Други платени/получени средства от оперативна дейност	(29)	(7)
	Нетен паричен поток от оперативна дейност	(92)	(20)
Б	Парични потоци от инвестиционна дейност		
	1. Постъпления от продажби на ДМА	-	56
	2. Други постъпления от инвестиционна дейност	-	-
	Нетен паричен поток от инвестиционна дейност	-	56
В	Парични потоци от финансова дейност		
	1. Постъпления/плащания от и по нетекущи заеми	155	97
	2. Изплатени/получени лихви	(69)	(110)
	3. Изплатени/получени дивиденди		
	4. Други платени/получени средства от финансова дейност	(6)	(7)
	Нетен паричен поток, използван за финансова дейност	80	(20)
	Нетно увеличение/намаление на паричните средства и еквиваленти (А + Б + В)	(12)	16
	Парични средства и еквиваленти към началото на годината	17	1
	Парични средства и еквиваленти към края на периода	5	17
	в т.ч. в подотчетни лица		

Дата: 19.01.2016 г.

Съставител на отчета:

/Калина Монова/

Ръководител:

/Димчо Климентов/

0296 Екатерина
Аргирова
Регистриран одитор
Забележително
02.03.2016 г.

