

**СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС
КЪМ 30 ЮНИ 2011 Г.**

АКТИВИ	ПОЯСНЕНИЕ Я	30 ЮНИ 2011 г.	31 Декември 2010 г.	СОБСТВЕН КАПИТАЛ И ПАСИВИ	ПОЯСНЕНИЕ Я	30 ЮНИ 2011 г.	31 Декември 2010 г.
А. НЕТЕКУЩИ АКТИВИ				А. СОБСТВЕН КАПИТАЛ			
I. Имоти, машини, съоръжения и оборудване	пояснение 7.1			I. ОСНОВЕН КАПИТАЛ	пояснение 7.5	650,000	650,000
1. Разходи за придобиване на дълготрайни материални активи		16,339	16,339	II. ФИНАНСОВ РЕЗУЛТАТ			
				1. Неразпределена печалба		7,973,908	7,771,334
				2. Непокрита загуба			
				3. Текуща печалба		974,551	2,025,744
				Общо за група II		8,948,459	9,797,078
II. Инвестиционни имоти	пояснение 7.2	10,457,933	10,457,932	ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ А		9,598,459	10,447,078
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ А		10,474,272	10,474,271	Б. НЕТЕКУЩИ ПАСИВИ	пояснение 7.6		
Б. ТЕКУЩИ АКТИВИ				1. Задължения облигационен заем			
I. Търговски и други вземания	пояснение 7.3			ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ Б			
1. Вземания от клиенти и доставчици		644,751	337,819	В. ТЕКУЩИ ПАСИВИ	пояснение 7.7		
2. Данъци за възстановяване		19	1	1. Задължения към доставчици		80,531	75,201
Общо за група I		644,770	337,820	2. Задължения към персонала		406	568
II. Парични средства и парични екв.	пояснение 7.4			3. Задължения към осигурителни предприятия		91	866
1. Парични средства в брой		0	0	4. Данъчни задължение		24,839	158,333
2. Парични средства по безсрочни депозити		586,640	40,146	5. Други		2,001,356	170,191
Общо за група II		586,640	40,146	ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ В		2,107,223	405,159
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ Б		1,231,410	377,966	СУМА НА ПАСИВИ		11,705,682	10,852,237
СУМА НА АКТИВА		11,705,682	10,852,237				

СЪСТАВИТЕЛ:

ЛЮБОМИР ДИМИТРОВ
ГЛ. СЧЕТОВОДИТЕЛ
БЪЛГАРИЯ ПРОПЪРТИ
МЕНИДЖМЪНТ ТИИМ АД

РЪКОВОДИТЕЛ:

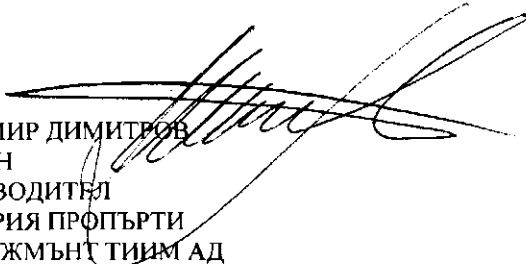


ОТЧЕТ ЗА ДОХОДИТЕ

(в лева)

РАЗХОДИ	30 ЮНИ 2011 г.	30 ЮНИ 2010 г.	ПРИХОДИ	30 ЮНИ 2011 г.	30 ЮНИ 2010 г.
а	1	2	а	1	2
А. Разходи за дейността			А. Приходи от дейността		
I. Разходи по икономически елементи			I. Нетни приходи от продажба на :		
1. Разходи за външни услуги	29,372	55,726	1. Други	1,009,538	732,485
2. Разходи за възнаграждения	4,200	3,000	Общо за група I	1,009,538	732,485
3. Разходи за осигуровки	2,898	2,770	II. Финансови приходи		
4. Балансова стойност на продадени активи			1. Приходи от лихви	1,465	893
5. Други		845	2. Други.	184	
Общо за група I	36,470	62,341	Общо за група II	1,649	893
II. Финансови разходи			Б. Общо приходи от дейността	1,011,187	733,378
1. Разходи за лихви			В. Загуба от дейността		
2. Отрицателни разлики от промяна на валутни курсове		44	III. Извънредни приходи		
3. Други	166	1,907	Г. Общо приходи	1,011,187	733,378
Общо за група II	166	1,951	Д. Загуба преди облагане с данъци (В+III)		
Б. Общо разходи за дейността (I+II)	36,636	64,292			
В. Печалба от дейността	974,551	669,086			
Г. Общо разходи	36,636	64,292			
Д. Печалба преди облагане с данъци	974,551	669,086			
Е. Печалба след облагане с данъци	974,551	669,086			
Ж. Нетна печалба за периода	974,551	669,086	Е. Нетна загуба за периода		
ВСИЧКО	1,011,187	733,378	ВСИЧКО (Г+Е)	1,011,187	733,378

СЪСТАВИТЕЛ:


 ЛЮБОМИР ДИМИТРОВ
 ГЛАВЕН
 СЧЕТОВОДИТЕЛ
 БЪЛГАРИЯ ПРОПЪРТИ
 МЕНИДЖМЪНТ ТИМ АД

РЪКОВОДИТЕЛ:


 СТАНИСЛАВ АНАНИЕВ



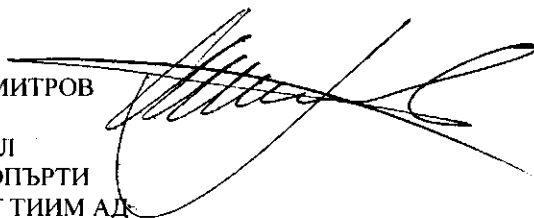
ОТЧЕТ ЗА ИЗМЕНЕНИЯТА В СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ

(в лева)

ПОКАЗАТЕЛИ	Основен капитал	Резерви					Натрупани печалби/загуби		Резерв от преводи	Общо собствен капитал
		премии от емисия (премиен резерв)	резерв от последващи оценки	целеви резерви			печалба	загуба		
				общи	специализирани	други				
а	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Салдо в началото на отчетния период	650,000						9,797,078			10,447,078
Коригирано салдо в началото на отчетния период	650,000						9,797,078		0	10,447,078
Нетна печалба/загуба за периода							974,551			974,551
Разпределение на печалбата за дивидент							(1,823,170)			(1,823,170)
Покриване на загуба										0
Салдо към края на отчетния период	650,000						8,948,459	0		9,598,459
Собствен капитал към края на отчетния период	650,000						8,948,459	0		9,598,459

СЪСТАВИТЕЛ:

ЛЮБОМИР ДИМИТРОВ
 ГЛАВЕН
 СЧЕТОВОДИТЕЛ
 БЪЛГАРИЯ ПРОПЪРТИ
 МЕНИДЖМЪНТ ТИИМ АД



РЪКОВОДИТЕЛ:

СТАНИСЛАВ АНАНИЕВ



ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ ПО ПРЕКИЯ МЕТОД

към 30 ЮНИ 2011 г.

(в лева)

Наименование на паричните потоци	30 ЮНИ 2011 г..	30 ЮНИ 2010 г.
а	1	2
А. Парични потоци от оперативна дейност		
1. Постъпления от клиенти	848,552	1,798,354
2. Плащания на доставчици	-97,409	-130,013
3. Плащания свързани с възнаграждения	-8,052	-5,412
4. Платени/възстановени данъци(без корпоративен данък върху печалбата)	-198,080	-215,881
5. Други постъпления/плащания от оперативна дейност		-1,397,187
Нетен паричен поток от оперативна дейност(А):	545,011	49,861
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност		
1. Покупка на инвестиции		
2. Постъпления от продажба на инвестиции		
3. Други постъпления/плащания от инвестиционна дейност		-1,625
Нетен паричен поток от инвестиционна дейност(Б):	0	-1,625
В. Парични потоци от финансова дейност		
1. Постъпления от емитиране на ценни книжа		
2. Постъпления от заеми		
3. Платени заеми		
4. Други постъпления/плащания от финансова дейност	1,483	-1,058
Нетен паричен поток от оперативна дейност(В):	1,483	-1,058
Г. Изменение на паричните средства през периода (А+Б+В)	546,494	47,178
Д. Парични средства в началото на периода	40,146	305,020
Е. Парични средства в края на периода, в т.ч.:	586,640	352,198
наличност в касата и по банкови сметки	586,640	352,198

СЪСТАВИТЕЛ:

ЛЮБОМИР ДИМИТРОВ
ГЛАВЕН
СЧЕТОВОДИТЕЛ
БЪЛГАРИЯ ПРОПЪРТИ
МЕНИДЖМЪНТ ТИИМ АД

РЪКОВОДИТЕЛ:

