

проявят обратно и да бъде генерирана в бъдеще достатъчна облагаема печалба или да се проявят облагаеми временни разлики, от които да могат да се приспаднат тези намаляеми разлики, с изключение на разликите, породили се от признаването на актив или пасив, който към датата на стопанската операция не е повлиял върху счетоводната и данъчната печалба / загуба.

Балансовата стойност на всички отсрочени данъчни активи се преглежда на всяка дата на баланса и се редуцират до степента, до която е вероятно те да се проявят обратно и да се генерира достатъчно облагаема печалба или проявяващи се през същия период облагаеми временни разлики, с които те да могат да бъдат приспаднати или компенсирани.

Отсрочените данъци, свързани с обекти, които са отчетени като други компоненти на всеобхватния доход или капиталова позиция в отчет за финансовото състояние, също се отчитат директно към съответния компонент на всеобхватния доход или балансовата капиталова позиция.

Отсрочените данъчни активи и пасиви се оценяват на база данъчните ставки и основи, които се очаква да се прилагат за периода и типа операции, през които активите се очаква да се реализират, а пасивите - да се уредят (погасят), на база данъчните закони, които са в сила или с голяма степен на сигурност се очаква да са в сила.

Отсрочени данъчни активи на дружеството се представят нетно срещу негови отсрочени данъчни пасиви, когато и доколкото то се явява за тях данъчния платец, когато дружеството има законно право да извършва или получава нетни плащания на текущи данъчни задължения или вземания по данъците върху печалбата.

### **2.19. Доходи на акция**

Основните доходи на акция се изчисляват като се раздели нетната печалба или загуба за периода, подлежаща на разпределение между акционерите, притежатели на обикновени акции, на средно-претегления брой на държаните обикновени акции за периода.

При капитализация, допълнителна емисия или разделяне, броят на обикновените акции, които са в обръщение до датата на това събитие, се коригира, за да се отрази пропорционалната промяна в броя на обикновените акции в обръщение така, сякаш събитието се е случило в началото на представения най-ранен период.

Доходи на акции с намалена стойност не се изчисляват, тъй като няма издадени потенциални акции с намалена стойност

### **2.20. Оценяване по справедлива стойност**

Някои от активите и пасивите на дружеството се оценяват и представят и/или само оповестяват по справедлива стойност за целите на финансовото отчитане. Такива са: на повтаряща се база – определени търговски и други вземания и задължения и други; на неповтаряща се база – нефинансови активи като имоти, машини и оборудване.

Справедливата стойност на всички активи и пасиви, които се оценяват и/или оповестяват във финансовите отчети по справедлива стойност, се категоризира в рамките на следната йерархия на справедливите стойности, а именно:

- Ниво 1 – Котирани (некоригирани) пазарни цени на активен пазар за идентични активи или пасиви;

- Ниво 2 – Оценъчни техники, при които се използват входящи данни, които са различни от директно котирани цени, но са пряко или косвено достъпни за наблюдение, вкл. когато котираните цени са обект на значителни корекции; и

- Ниво 3 – Оценъчни техники, при които се използват входящи данни, които в значителната си част са ненаблюдаеми.

Дружеството прилага основно справедлива стойност Ниво 3. За тези активи и пасиви, които се оценяват по справедлива стойност във финансовите отчети на повтаряема база, дружеството прави преценка към датата на всеки отчет дали е необходим трансфер в нивата на йерархия на справедливата стойност на даден актив или пасив в зависимост от разполагаемите и използваните към тази дата входящи данни.

Дружеството използва експертната на външни лицензирани оценители за определяне на справедливите стойности на имоти, машини и оборудване.

Финалните оценки на справедливата стойност подлежат на одобрение от изпълнителния директор.

На датата на всеки финансов отчет съобразно счетоводната политика на дружеството се прави общ анализ на движението в стойностите на активите и пасивите, които подлежат на оценка или оповестяване по справедлива стойност, за типа налични данни и възможните фактори за наблюдаваните промени.

При необходимост това се консултира изрично с използваните външни оценители.

#### ***2.21. Отчет за паричния поток***

Приетата политика за отчитане и представяне на паричните потоци по прекия метод. Паричните потоци се класифицират като парични потоци от: Оперативна, Инвестиционна и Финансова дейност.

#### ***2.22. Отчет за промените в собствения капитал***

Приета е счетоводна политика да се изготвя отчета чрез включване на: Нетна печалба и загуба за периода; Салдо на неразпределената печалба както и движенията за периода; Всички статии на приходите или разходите, печалбата или загубата, които в резултат на действащите МСС се признават директно в собствения капитал; Кумулативен ефект от промените в счетоводна политика и фундаментални грешки в съответствие с МСС 8.



### 3. ДОПЪЛНИТЕЛНА ИНФОРМАЦИЯ КЪМ СТАТИИТЕ НА ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ /БЕЛЕЖКИ/

#### БЕЛЕЖКИ ПО ОТЧЕТА ЗА ПЕЧАЛБАТА ИЛИ ЗАГУБАТА И ДРУГИЯ ВСЕОБХВАТЕН ДОХОД

##### 3.1. Приходи

	31.12.2019 (х. лв.)	31.12.2018 (х. лв.)
<b>Нетни приходи от продажби</b>		
Приходи от продажба на продукция	2831	2425
Приходи от продажба на услуги	12	8
Други приходи	7	40
<b>Общо</b>	<b>2850</b>	<b>2473</b>

Приходите от услуги включват:

- приходи от наеми 5 х. лв.,
- приходи от строителна лаборатория 4 х. лв.и
- други услуги 3 х. лв.

##### 3.2. Разходи за материали

	31.12.2019 (х. лв.)	31.12.2018 (х. лв.)
Разходи за основни (строителни) материали	2110	1811
Разходи за вода	19	17
Разходи за ел.енергия	12	9
Разходи за горива	20	21
Други разходи	12	13
<b>Общо</b>	<b>2173</b>	<b>1871</b>

##### 3.3. Разходи за външни услуги

	31.12.2019 (х. лв.)	31.12.2018 (х. лв.)
Разходи за външен транспорт	414	307
Разходи за охрана	58	55
Разходи за текущ ремонт	-	-
Данък сгради такса смет	11	11
Разходи за наеми	8	8
Други разходи	29	25
<b>Общо</b>	<b>520</b>	<b>406</b>

##### 3.4. Разходи за персонала

	31.12.2019 (х. лв.)	31.12.2018 (х. лв.)
Текущи възнаграждения	256	235
Дългосрочни доходи	-	4
Социални осигуровки	43	38
<b>Общо</b>	<b>299</b>	<b>277</b>

**3.5. Разходи за амортизации**

	<b>31.12.2019</b>	<b>31.12.2018</b>
	(х. лв.)	(х. лв.)
Амортизация на нетекущи активи	39	39

**3.6. Други разходи**

	<b>31.12.2019</b>	<b>31.12.2018</b>
	(х. лв.)	(х. лв.)
Обезценка и отписани вземания	-	1
Обезценка на търговска репутация	-	-
Фири и технологичен отпадък	69	19
Брак на материални запаси	-	-
Други	-	-
<b>Общо</b>	<b>69</b>	<b>20</b>

**3.7. Финансови приходи и разходи**

	<b>31.12.2019</b>	<b>31.12.2018</b>
	(х. лв.)	(х. лв.)
Приходи от лихви	-	3
Други финансови разходи	(2)	(2)
<b>Нетно финансови приходи / разходи</b>	<b>(2)</b>	<b>1</b>

Финансовите разходи са от банкови такси по обслужване на банковата сметка.

**3.8. Разходи за данъци**

	<b>31.12.2019</b>	<b>31.12.2018</b>
	(х. лв.)	(х. лв.)
Разходи на отсрочени данъци	1	5

Разходите по отсрочени данъци са възникнали от обратно проявление на непризнати разходи от обезценка на вземания.



**БЕЛЕЖКИ ПО ОТЧЕТА ЗА ФИНАНСОВОТО СЪСТОЯНИЕ****3.9. Нетекущи активи****3.9.1. Имоти, машини и оборудване**

	Машини съоръжения и оборудване		Земи, сгради и други		Общо	
	2019 (х. лв.)	2018 (х. лв.)	2019 (х. лв.)	2018 (х. лв.)	2019 (х. лв.)	2018 (х. лв.)
<b>Отчетна стойност</b>						
<b>Салдо на 1 януари</b>	<b>374</b>	<b>370</b>	<b>1074</b>	<b>1074</b>	<b>1448</b>	<b>1444</b>
Придобити	0	4	9	0	9	4
Трансфер	0	0	0	0	0	0
Ефект от преоценка до справедлива стойност	0	0	0	0	0	0
Отписани	2	0	0	0	2	0
<b>Салдо на 31 декември</b>	<b>372</b>	<b>374</b>	<b>1083</b>	<b>1074</b>	<b>1455</b>	<b>1448</b>
<b>Натрупана амортизация</b>						
<b>Салдо на 1 януари</b>	<b>300</b>	<b>287</b>	<b>531</b>	<b>505</b>	<b>831</b>	<b>792</b>
Начислена амортизация	13	13	26	26	39	39
Отписана амортизация	2	0	0	0	2	0
Ефект от преоценка до справедлива стойност	0	0	0	0	0	0
<b>Салдо на 31 декември</b>	<b>311</b>	<b>300</b>	<b>557</b>	<b>531</b>	<b>868</b>	<b>831</b>
<b>Балансова стойност 31 декември</b>	<b>61</b>	<b>74</b>	<b>526</b>	<b>543</b>	<b>587</b>	<b>617</b>
<b>Балансова стойност на 1 януари</b>	<b>74</b>	<b>83</b>	<b>543</b>	<b>569</b>	<b>617</b>	<b>652</b>

Към 31.12.2019 г. дълготрайните материални активи на дружеството включват:

- Земи - 373 х. лв.;
- Сгради и конструкции - 648 х. лв. отчетна стойност и 143 х. лв. балансова стойност;
- Машини и оборудване - 50 х. лв. отчетна стойност и 0 х. лв. балансова стойност;
- Съоръжения - 322 х. лв. отчетна стойност и 61 х. лв. балансова стойност;
- Транспортни средства - 55 х. лв. отчетна стойност и 10 х. лв. балансова стойност;
- Други ДМА - 7 х. лв. отчетна стойност и 0 х. лв. балансова стойност;

**3.9.2. Нематериални активи**

Към 31.12.2019 г. дружеството представя нематериални активи отстъпени права на строеж.

Към 31.12.2019 г. нематериални активи са за 40 хил. лв., представени по цена на придобиване 47 х. лв., намалена с натрупаната амортизация 7 х. лв.

Няма налице събития, или промени в обстоятелствата, които посочват, че балансовата стойност би могла да надвишава възстановимата им стойност.

### 3.9.3. Положителна репутация

В резултат на преобразуване през 2011 г. е призната положителна репутация 326 х. лв, за която се извършва проверка за наличие на критерии за обезценка в края на всяка календарна година. Към 31.12.2016 г. е призната натрупаната загуба от обезценки 100% и Дружеството не представя репутация във финансовия си отчет.

### 3.9.4. Активи по отсрочени данъци

Отсрочените данъчни активи произтичат от признати загуби за обезценки на вземания, за които не е изтекъл давностния срок.

Към 31.12.2019 г. активите по отсрочени данъци са 12 х. лв.

### 3.10. Текущи активи

Текущите активи на дружеството са материални запаси, търговски и други вземания и парични средства.

#### 3.10.1. Материални запаси

Основните материални запаси на дружеството са инертни материали – пясък, чакъл, цимент и други, които са разпределени в два бетонови възела – Добрич и Балчик.

	31.12.2019 (х. лв.)	31.12.2018 (х. лв.)
Бетонов възел Добрич	127	134
Бетонов възел Балчик	43	33
<b>Общо</b>	<b>170</b>	<b>167</b>

По видове материали към 31.12.2019 г. запасите са както следва:

- Пясък – 3805 т. за 91 х.лв.;
- Чакъл – 2494 т. за 64 х.лв.;
- Цимент – 107 т. за 15 х.лв.

Към 31.12.2019 г. няма учредени залози върху материалните запаси като обезпечение.

#### 3.10.2. Търговски вземания

	31.12.2019 (х. лв.)	31.12.2018 (х. лв.)
Вземания от клиенти	59	42
Други вземания	8	7
<b>Общо</b>	<b>67</b>	<b>49</b>



През предходни години са признати загуби от обезценка 572 х. лв.

Вземанията от клиенти са както следва:

- Текущи вземания без несигурност за събираемостта им 59 х. лв.;
- Вземания с трудности при събираемостта им 207 х. лв., с призната загуба от обезценка 207 х. лв.

Съдебните и присъдени вземания са както следва:

- Вземания с трудности при събираемостта им 362 х. лв., с призната загуба от обезценка 362 х. лв.

Вземания по липси и начети 3 х. лв., с призната загуба от обезценка 3 х. лв.

Другите вземания са във връзка с отложен данъчен кредит и са текущи.

### 3.10.3. Парични средства и парични еквиваленти

	31.12.2019 (х. лв.)	31.12.2018 (х. лв.)
Парични средства в разплащателни сметки	10	71
Парични средства в каса	17	1
Общо	<u>27</u>	<u>72</u>

Дружеството няма блокирани парични средства.

### 3.11. Собствен капитал

Размерът на регистрирания акционерен капитал към 31.12.2019 г. е 88954 лв., разпределен в 44477 броя поименни безналични акции с номинална стойност от 2 лева.

3.11.1. **Законовите резерви** са формирани от разпределение на печалбата и включват изцяло разпределени суми за фонд "Резервен" и са в размер на 9 х. лв.

3.11.2. **Преоценъчният резерв** от 42 х. лв. е формиран от положителната разлика между балансовата стойност на имотите, машините и оборудването и техните справедливи стойности към датите на съответните оценки. Ефектът на отсрочените данъци върху преоценъчния резерв е отразен директно в този резерв.

3.11.3. **Натрупаните загуби са** 2315 х. лв., в т.ч.:

- непокрита загуба от минали години 2062 х. лв.;
- загуба за периода 253 х. лв.;

Върху загубата оказва влияние финансовият резултат от необичайна дейност, в т.ч. по години:

	31.12.2019 (х. лв.)	31.12.2018 (х. лв.)	31.12.2017 (х. лв.)
<b>Загубата от основна дейност</b>	<u>(258)</u>	<u>(141)</u>	<u>(199)</u>
От обезценка на вземания	-	(3)	-
От обезценка на репутация	-	-	-
Печалба от продажба на ДМА	5	-	-
Брак на МЗ	-	-	(91)
<b>Загуба от други дейности:</b>	<u>5</u>	<u>(3)</u>	<u>(91)</u>

Общо загуба за периода: ( 253 ) (144) (290)

### 3.12. Търговски и други задължения

	31.12.2019	31.12.2018
	(х. лв.)	(х. лв.)
Задължения към свързани предприятия	2940	2802
Задължения към доставчици	68	21
Получени аванси	19	3
Задължения към персонала	39	41
Задължения към осигурителни предприятия	8	8
Данъчни задължения	3	3
Други задължения	1	1
<b>Общо</b>	<b>3078</b>	<b>2879</b>

Всички задължения са със срок на изискуемост до 1 година.



## 4. ДРУГИ ОПОВЕСТЯВАНИЯ

### 4.1. Управление на финансовия риск

В хода на обичайната си стопанска дейност дружеството може да бъде изложено на различни финансови рискове, най-важните от които са: пазарен риск (включващ валутен риск, риск от промяна на справедливата стойност и ценови риск), кредитен риск, ликвиден риск и риск на лихвено-обвързани парични потоци.

Общото управление на риска е фокусирано върху трудностите при прогнозиране на финансовите пазари и достигане минимизиране на потенциалните отрицателни ефекти, които могат да се отразят върху финансовите резултати и състояние на дружеството.

Текущо финансовите рискове се идентифицират, измерват и наблюдават с помощта на различни контролни механизми, въведени, за да се определят адекватни цени на продуктите и услугите на дружеството и на привлечения от него заеман капитал, както и да се оценят адекватно пазарните обстоятелства на правените от него инвестиции и формите за поддържане на свободните ликвидни средства, без да се допуска неоправдана концентрация на даден риск.

Управлението на риска се осъществява текущо от ръководството на дружеството.

Дружеството е изложено основно от една страна, на **ценови риск** от евентуално нарастване на доставните цени на суровините и материалите и нарастващата конкуренция, намираща отражение и в цените на продукцията.

За минимизиране на това влияние дружеството прилага фирмена стратегия, целяща оптимизиране на производствените разходи, сключване на дългосрочни договори с основните доставчици и не на последно място гъвкава маркетингова и ценова политика.

Ценовата политика е функция от три основни фактора - структура на разходите, цени на конкуренти и покупателна възможност на потребителите.

### 4.2. Парични потоци

**4.2.1. Постъпления от клиенти** за периода, които са основно от продукцията са 3432 х. лв., а същите за предходната година са 2999 х. лв., което е с 433 х. лв. повече.

**4.2.2. Плащанията към доставчици** основно за материали и транспортни услуги - 3137 х. лв., а същите за предходната година са 2708 х. лв., или увеличаване с 429 х. лв.

**4.2.3. Плащания към персонала** –298 х. лв. за 2019 г., а за 2018 г – 269 х. лв., което показва, че същите са се увеличили с 29 х. лв.

**4.2.4. Други постъпления /плащания** – плащания 42 х. лв., в т.ч. 2 х. лв. банкови такси, а за предходната година са плащания 42 х. лв.

**4.2.5. Парични потоци от финансова дейност** – постъпления от краткосрочни заеми и плащания по същите 35 х. лв.

#### *4.3. Оповестяване на свързаните лица*

Свързани лица на дружеството освен акционерите са следните:

✓ “Девня цимент“ АД – акционер, притежава 26,4 % - 11742 броя акции от капитала на дружеството и е основен доставчик на цимент.

През 2019 г. е доставен 7478 тона цимент на стойност 1025 х. лв. През 2018 г. доставеният цимент е 6670 тона за 914 х. лв.

Задължението ни към 31.12.2019 г. е 61 х.лв. Към 31.12.2018 г. е 61 х.лв.

✓ “БГ Транс” АД – основанието за свързаността ни е, че имаме общ ръководител. Това дружество извършва доставките на инертните и други строителни материали за производството и транспорта на готовите бетонови смеси до обектите на клиентите ни и други несъществени услуги.

За 2019 г. сделките възлизат на 1096 х. лв., в това число:

- Разходи за транспорт – 1081 х.лв;
- Наем на офис – 8 х.лв.;
- Други – 7 х.лв.

През 2018 г. извършените транспортни и други услуги от свързаното лице са 813 х. лв.

Задължението ни към “БГ Транс” АД към 31.12.2019 г. е 2389 х. лв., а към 31.12.2018 г. е 2274 х.лв.

✓ “Строй БГ” ООД – акционер, притежава 48,66% - 21645 броя акции и няма сделки между свързаните лица през текущата и предходната година.

Всички сделки между свързаните лица се осъществяват по пазарни цени.

#### *4.4. Промени в счетоводната политика и корекция на грешки*

През отчетния период не е правена промяна в счетоводна политика и не са правени корекции на фундаментални грешки.

Дружеството има приет праг на същественост 5 % от приходите от дейността за признаване на грешка от минали години като фундаментална.

*4.5. Оповестяване на информацията за начислените суми на регистрираните одитори за извършените от тях услуги – за независим финансов одит 3 х. лв.*

#### *4.6. Събития след датата на отчета за финансовото състояние*

Няма настъпили съществени събития след края на отчетния период.

#### *4.7. Действащо предприятие*

Настоящият финансов отчет е изготвен на основата на принципа за действащо предприятие. През последните години Дружеството не работи на пълния си капацитет, тъй като поръчките не са регулярни както в годините преди икономическата криза в сектора. Това повлиява значително на финансовото състояние не само с намалелите обеми поръчки за бетон, но и със значителния размер просрочени, трудносъбираеми и



несъбираеми вземания. Към момента неотписаните вземания, за които е призната 100 % загуба от обезценка са 572 х.лв.

Към 31.12.2019 г. Дружеството е отчетло натрупани загуби от 2315 х. лв. Текущите активи са 264 х.лв., а текущите му пасиви са 3078 х.лв., в т.ч. 2867 х. лв. към свързаното лице „БГ Транс“ АД, с което има общ ръководител.

Като резултат „Добротица БСК“ АД няма възможност да погасява нормално своите задължения към свързаните лица и други кредитори без помощ от ръководството, чрез разсрочване на задълженията към свързаното лице или друга финансова помощ.

Ръководството се ангажира да не предявява искане за вземанията на „БГ Транс“ АД през текущата година, в случаите, когато това е необходимо.

Дружеството ще продължава да развива дейността си по производство на бетон.

Ръководството ще търси клиенти за продажба на активите на Дружеството, които не се използват в дейността, включително на Бетонов възел Г. Тошево.

Усилията на ръководството ще са насочени към увеличаване на приходите и намаляване на разходите, чрез засилване на вътрешния контрол, за да продължи Дружеството да бъде действащо.

Заведени са дела срещу длъжниците на Дружеството и ръководството ще търси всички регламентирани начини за събирането на вземанията от тях.

Поради това настоящият финансов отчет не съдържа корекции по отношение на стойността на активите и рекласификация на пасивите, което би се изисквало в случай, че предприятието не би могло да продължи нормално своята стопанска дейност.

Съставител: .....  
/Румяна Стефанова/

Изп. директор: .....  
/инж. Генчо Генчев/

