

**ДО
КОМИСИЯТА ЗА ФИНАНСОВ НАДЗОР
ОБЩЕСТВЕННОСТТА**

УВЕДОМЛЕНИЕ

от “Хелт енд Уелнес” АДСИЦ, със седалище и адрес на управление гр. София, ул. “Цар Самуил” № 79, ет.3, ап.7, регистрирано по ф. д. № 9517 по описа за 2006 година на Софийски градски съд, вписано в Търговския регистър, воден от Агенцията по вписванията, с ЕИК 175130852; представлявано от Димитър Стефанов Въртигов, ЕГН 7408284620 - Изпълнителен директор

Относно: уведомяване по чл.82б от ЗППЦК

Уважаеми дами и господа,

В изпълнение на разпоредбата на чл.82б от ЗППЦК, Ви представяме настоящия документ, който съдържа или препраща към цялата информация, която “Хелт енд Уелнес” АДСИЦ е публикувало или предоставило на обществеността по друг начин (освен чрез проспект) за периода 01.01.2009г. – 30.06.2010г. в Република България или в друга държава.

“Хелт енд Уелнес” АДСИЦ е разкривало регулирана информация относно дружеството на Комисията за финансов надзор и „Българска фондова борса-София” АД, като информацията може да бъде намерена на електронните страници на КФН – www.fsc.bg и „БФБ-София” АД – www.bse-sofia.bg.

“Хелт енд Уелнес” АДСИЦ е разкривало регулираната информация пред обществеността чрез избраната от дружеството информационна медия “Investor.bg”. Цялата информация, предоставена на медията в пълен нередактиран текст, може да бъде намерена на следния интернет адрес: www.investor.bg

В следващата информация е подробно указан видът на публикуваната или предоставена регулирана информация, събитието, за което тя се отнася и входящите номера, под които тя е заведена в КФН, от които е видна и датата и часът на предоставяне на информацията.

Инвеститорите, проявили интерес към ценните книжа, издадени от “Хелт енд Уелнес” АДСИЦ, могат да получат копие от настоящата информация, както и допълнителна информация, лично или на посочен от тях електронен адрес, всеки работен ден между 10:00 и 16:00 часа на адреса на управление на дружеството: гр. София, ул. “Цар Самуил” № 79, ет.3, ап.7.

Информация, която “Хелт енд Уелнес” АДСИЦ е публикувало или предоставило на обществеността по друг начин (освен чрез проспект) за периода 01.01.2009г. – 30.06.2010г. в Република България или в друга държава

1. Вътрешна информация по чл.4 от Закона срещу пазарните злоупотреби с финансови инструменти: Сключване на предварителен договор за прехвърляне на право на строеж на обект Спа хотел в гр. Велинград.
Този документ е завходен в КФН на 26.01.2009г. 14:44:04 с входящ номер. № 10-05-299
2. Тримесечен отчет на дружество със специална инвестиционна цел: Четвъртото тримесечие на 2008 г.
Този документ е завходен в КФН на 30.01.2009г. 14:20:23 с входящ номер № 10-05-595
3. Вътрешна информация по чл.4 от Закона срещу пазарните злоупотреби с финансови инструменти: Решение на Съвета на директорите за издаване на трета по ред емисия корпоративни облигации с обща номинална стойност 15 млн. евро.
Този документ е завходен в КФН на 16.03.2009г. 11:44:41 с входящ номер. № 10-05-1277
4. Вътрешна информация по чл.4 от Закона срещу пазарните злоупотреби с финансови инструменти: Уведомление за сключване на облигационен заем с обща номинална стойност 15 млн. евро.
Този документ е завходен в КФН на 18.03.2009г. 15:13:28 с входящ номер. № 10-05-1316
5. Годишен отчет на дружество със специална инвестиционна цел: Годишен финансов отчет за дейността на дружеството към 31.12.2008г.
Този документ е завходен в КФН на 31.03.2009г. 17:02:41 с входящ номер. № 10-05-1787
6. Вътрешна информация по чл.4 от Закона срещу пазарните злоупотреби с финансови инструменти: Сключване на нотариален акт за учредяване на право на строеж върху обект Спа хотел в гр. Велинград.
Този документ е завходен в КФН на 01.04.2009г. 16:26:41 с входящ номер. № 10-05-1881
7. Вътрешна информация по чл.4 от Закона срещу пазарните злоупотреби с финансови инструменти: Решение на общото събрание на облигационерите по третата по ред емисия облигации, издадени от дружеството, за избор на банка довереник на облигационерите.
Този документ е завходен в КФН на 06.04.2009г. 16:27:11 с входящ номер. № 10-05-1954
8. Вътрешна информация по чл.4 от Закона срещу пазарните злоупотреби с финансови инструменти: Покупка на недвижими имоти в землището на с. Огняново и с. Мусомища, община Гоце Делчев.
Този документ е завходен в КФН на 22.04.2009г. 16:52:52 с входящ номер. № 10-05-2213
9. Тримесечен отчет на дружество със специална инвестиционна цел: Първото тримесечие на 2009 г.
Този документ е завходен в КФН на 30.04.2009г. 12:04:53 с входящ номер № 10-05-2663
10. Вътрешна информация по чл.4 от Закона срещу пазарните злоупотреби с финансови инструменти: Покупка на шест поземлени имоти в землището на гр. Разлог
Този документ е завходен в КФН на 18.05.2009г. 08:38:09 с входящ номер. № 10-05-3384
11. Вътрешна информация по чл.4 от Закона срещу пазарните злоупотреби с финансови инструменти: Покупка на два поземлени имоти в землището на гр. Смолян
Този документ е завходен в КФН на 28.05.2009г. 15:20:19 с входящ номер. № 10-05-3930
12. Вътрешна информация по чл.4 от Закона срещу пазарните злоупотреби с финансови инструменти: Покупка на девет поземлени имоти в землището на гр. Шабла
Този документ е завходен в КФН на 30.05.2009г. 12:07:58 с входящ номер. № 10-05-4059

13. Представяне на покана за свикване на общо събрание на акционерите и материали за общо събрание на акционерите: Редовно годишно общо събрание на акционерите на дружеството, насрочено за 3 юли 2009 г.

Този документ е завходен в КФН на 30.05.2009г. 15:48:36 с входящ номер. № 10-05-4092

14. Публикация на поканата за свикване на общо събрание на акционерите: Редовно годишно общо събрание на акционерите на дружеството, насрочено за 3 юли 2009 г.

Този документ е завходен в КФН на 01.06.2009г. 15:16:43 с входящ номер. № 10-05-4156

15. Вътрешна информация по чл.4 от Закона срещу пазарните злоупотреби с финансови инструменти: Решения на редовното годишно общо събрание на акционерите на дружеството, проведено на 03 юли 2009 г.

Този документ е завходен в КФН на 06.07.2009г. 14:20:09 с входящ номер. № 10-05-5332

16. Протокол от общо събрание на акционерите: Протокол от редовното годишно общо събрание на акционерите на дружеството, проведено на 03 юли 2009 г.

Този документ е завходен в КФН на 08.07.2009г. 17:28:53 с входящ номер. № 10-05-5402

17. Разкриване на информация по чл.82б от ЗППЦК.

Този документ е завходен в КФН на 20.07.2009г. с писмо входящ номер № РГ-05-1298-4

18. Вътрешна информация по чл.4 от Закона срещу пазарните злоупотреби с финансови инструменти: Вписване в търговския регистър на промените в съвета на директорите на дружеството и вписване на промените в устава на дружеството, приети на Общото събрание на акционерите, проведено на 03.07.2009г., както и обявяване в търговския регистър на годишния финансов отчет на дружеството за 2008г.

Този документ е завходен в КФН на 20.07.2009г. 17:38:09 с входящ номер. № 10-05-5701

19. Промяна в Система на управление: Вписване в търговския регистър на промените в съвета на директорите на дружеството, приети на Общото събрание на акционерите, проведено на 03.07.2009г.

Този документ е завходен в КФН на 20.07.2009г. 17:38:09 с входящ номер. № 10-05-5699

20. Промяна в Устав: Вписване в търговския регистър на промените в устава на дружеството, приети на Общото събрание на акционерите, проведено на 03.07.2009г.

Този документ е завходен в КФН на 20.07.2009г. 17:38:09 с входящ номер. № 10-05-5700

21. Вътрешна информация по чл.4 от Закона срещу пазарните злоупотреби с финансови инструменти: Решение на Света на директорите на дружеството от 28.07.2009г. за увеличаване на капитала на дружеството от 975 000 лева на 2 925 000 лева.

Този документ е завходен в КФН на 28.07.2009г. 13:50:19 с входящ номер. № 10-05-6065

22. Тримесечен отчет на дружество със специална инвестиционна цел: Второ тримесечие на 2009 г.

Този документ е завходен в КФН на 31.07.2009г. 09:41:54 с входящ номер № 10-05-6432

23. Тримесечен консолидиран отчет на дружество със специална инвестиционна цел: Първо тримесечие на 2009 г.

Този документ е завходен в КФН на 02.09.2009г. 10:59:58 с входящ номер № 10-05-7241

24. Тримесечен консолидиран отчет на дружество със специална инвестиционна цел: Второ тримесечие на 2009 г.

Този документ е завходен в КФН на 02.09.2009г. 10:19:51 с входящ номер № 10-05-7239

25. Годишен консолидиран отчет на дружество със специална инвестиционна цел за 2008 г.

Този документ е завходен в КФН на 02.09.2009г. 09:59:47 с входящ номер № 10-05-7238

26. Тримесечен отчет на дружество със специална инвестиционна цел: Трето тримесечие на 2009 г.

Този документ е завходен в КФН на 30.10.2009г. 10:03:00 с входящ номер № 10-05-9573

27. Вътрешна информация по чл.4 от Закона срещу пазарните злоупотреби с финансови инструменти: Уведомление относно настъпване на последното лихвено плащане и на плащане на главницата по емисия облигации, издадени от „Хелт Енд Уелнес”АДСИЦ, с емисия ISIN код – BG 2100010078.

Този документ е завходен в КФН на 17.11.2009г. 12:18:50 с входящ номер. № 10-05-10771

28. Вътрешна информация по чл.4 от Закона срещу пазарните злоупотреби с финансови инструменти: Сключване на договор за банков кредит с „Корпоративна търговска банка” АД. Този документ е завходен в КФН на 17.11.2009г. 16:19:33 с входящ номер. № 10-05-10792

29. Тримесечен консолидиран отчет на дружество със специална инвестиционна цел: Трето тримесечие на 2009 г.

Този документ е завходен в КФН на 30.11.2009г. 16:34:05 с входящ номер № 10-05-11654

30. Уведомление по чл.112б, ал.12 от ЗППЦК относно успешното приключване на 10 декември 2009г. на публичното предлагане на акции във връзка с увеличението на капитала на дружеството и съгласно Проспект за публично предлагане на акции на дружеството, потвърден от КФН с решение № 855-Е от 19.10.2009г.

Този документ е завходен в КФН на 10.12.2009г. с писмо входящ номер РГ-05-1298-9

31. Промяна в капитал: Вписване в търговския регистър на 11.12.2009г. на увеличение на капитала на дружеството от 975 000 лева на 2 477 860 лева.

Този документ е завходен в КФН на 14.12.2009г. 16:12:43 с входящ номер № 10-05-12523

32. Заявление до КФН по чл.21, ал.4 от Наредба № 22 на КФН за отписване от регистъра по чл.30, ал.1, т.3 от ЗКФН на издадената от „Хелт Енд Уелнес”АДСИЦ, емисия облигации в размер на 15 000 000 евро с ISIN код – BG 2100010078, във връзка с погасяване на задълженията на емитента по издадената емисия облигации.

Този документ е завходен в КФН на 17.12.2009г. с писмо входящ номер РГ-05-1298-10

33. Вътрешна информация по чл.4 от Закона срещу пазарните злоупотреби с финансови инструменти: Продажба на апартаменти, находящи се в сградата-апартаментен хотел, изградена на етап „груб строеж” в поземлен имот, находящ се в гр. Варна, с адрес на поземления имот гр. Варна, к.к. „Св. Св. Константин и Елена”.

Този документ е завходен в КФН на 29.12.2009г. 08:54:21 с входящ номер. № 10-05-13301

34. Уведомление по чл.112д от ЗППЦК относно общия брой акции с право на глас и за размера на капитала на дружеството към края на месеца, в рамките на който е настъпило увеличение на капитала, а именно - към края на месец декември 2009г. общият брой акции с право на глас от капитала на дружеството са 247 786 броя обикновени безналични акции с право на глас, с номинална стойност от 10 (десет) лева всяка и размерът на капитала на дружеството е 2 477 860 лева.

Този документ е завходен в КФН на 29.12.2009г. с писмо входящ номер РГ-05-1298-12

35. Тримесечен отчет на дружество със специална инвестиционна цел: Четвърто тримесечие на 2009 г.

Този документ е завходен в КФН на 29.01.2010г. 12:04:47 с входящ номер № 10-05-1973

36. Вътрешна информация по чл.4 от Закона срещу пазарните злоупотреби с финансови инструменти: Решение на Съвета на директорите на „Хелт Енд Уелнес“АДСИЦ за продажба на притежаваното от Дружеството дялово участие в “Хелт енд Уелнес Асист Къмпани” ООД, с ЕИК 175456969.

Този документ е завходен в КФН на 29.01.2010г. 15:05:19 с входящ номер № 10-05-2038

37. Вътрешна информация по чл.4 от Закона срещу пазарните злоупотреби с финансови инструменти: Прехвърляне на всички притежавани от „Хелт Енд Уелнес“АДСИЦ дялове в “Хелт енд Уелнес Асист Къмпани” ООД, с ЕИК 175456969.

Този документ е завходен в КФН на 04.02.2010г. 16:50:46 с входящ номер № 10-05-2658

38. Тримесечен отчет на дружество със специална инвестиционна цел: Четвърто тримесечие на 2009 г. заедно с допълнителни пояснения, представени в документа „Пояснителни бележки”, представящ събитията, настъпили след 29.01.2010г. - датата на представяне пред КФН и обществеността на финансовия отчет за четвъртото тримесечие на 2009г.

Този документ е завходен в КФН на 12.02.2010г. 10:43:13 с входящ номер № 10-05-3168

39. Тримесечен консолидиран отчет на дружество със специална инвестиционна цел: Четвърто тримесечие на 2009 г.

Този документ е завходен в КФН на 26.02.2010г. 10:41:55 с входящ номер № 10-05-4094

40. Тримесечен отчет на дружество със специална инвестиционна цел: Четвърто тримесечие на 2009 г.

Този документ е завходен в КФН на 26.02.2010г. 10:21:52 с входящ номер № 10-05-4089

41. Вътрешна информация по чл.4 от Закона срещу пазарните злоупотреби с финансови инструменти: Решение на Съвета на директорите на „Хелт Енд Уелнес“АДСИЦ за сключване на предварителен договор за продажба на следния собствен на дружеството недвижим имот: СПА ХОТЕЛ „СРЕДНА ГОРА”, находящ се в град Хисар.

Този документ е завходен в КФН на 12.03.2010г. 16:01:31 с входящ номер № 10-05-5095

42. Годишен отчет на дружество със специална инвестиционна цел: Годишен финансов отчет за дейността на дружеството към 31.12.2009г.

Този документ е завходен в КФН на 31.03.2010г. 15:14:35 с входящ номер № 10-05-6641

43. Представяне на декларациите по чл.26, ал.2 от ЗДСИЦ на членовете на Съвета на директорите на „Хелт Енд Уелнес“АДСИЦ за 2009г.

Този документ е завходен в КФН на 31.03.2010г. с писмо входящ номер № РГ-05-1298/9

44. Тримесечен отчет на дружество със специална инвестиционна цел: Първо тримесечие на 2010 г.

Този документ е завходен в КФН на 30.04.2010г. 11:08:21 с входящ номер № 10-05-9286

45. Годишен консолидиран отчет на дружество със специална инвестиционна цел: Годишен консолидиран финансов отчет за дейността на дружеството към 31.12.2009г.

Този документ е завходен в КФН на 30.04.2010г. 10:48:17 с входящ номер № 10-05-9279

46. Тримесечен отчет на емитент на облигации по чл.100е, ал.1, т.2 от ЗППЦК: Отчетен период 01.01.2010-31.03.2010г. емисия ISIN код BG2100005094 .

Този документ е завходен в КФН на 05.05.2010г. 10:09:30 с входящ номер № 10-05-9909

47. Тримесечен отчет на емитент на облигации по чл.100е, ал.1, т.2 от ЗППЦК: Отчетен период 01.01.2010-31.03.2010г. емисия ISIN код BG2100001077 .

Този документ е завходен в КФН на 05.05.2010г. 10:09:30 с входящ номер № 10-05-9910

48. Представяне на покана за свикване на общо събрание на акционерите и материали за общо събрание на акционерите: Редовно годишно общо събрание на акционерите на дружеството, насрочено за 14 юни 2010 г.

Този документ е завходен в КФН на 10.05.2010г. 15:31:46 с входящ номер. № 10-05-10067

49. Вътрешна информация по чл.4 от Закона срещу пазарните злоупотреби с финансови инструменти: Оповестяване на предложение за разпределяне на печалбата на дружеството за 2009г. и за разпределяне на дивидент.

Този документ е завходен в КФН на 10.05.2010г. 16:31:57 с входящ номер. № 10-05-10077

50. Публикация на поканата за свикване на общо събрание на акционерите: Редовно годишно общо събрание на акционерите на дружеството, насрочено за 14 юни 2010 г.

Този документ е завходен в КФН на 12.05.2010г. 11:19:32 с входящ номер. № 10-05-10310

51. Вътрешна информация по чл.4 от Закона срещу пазарните злоупотреби с финансови инструменти: Решения на редовното годишно общо събрание на акционерите на дружеството, проведено на 14 юни 2010 г.

Този документ е завходен в КФН на 15.06.2010г. 15:05:12 с входящ номер. № 10-05-13378

52. Протокол от общо събрание на акционерите: Протокол от редовното годишно общо събрание на акционерите на дружеството, проведено на 14 юни 2010 г.

Този документ е завходен в КФН на 15.06.2010г. 15:25:15 с входящ номер. № 10-05-13380

53. Уведомление за паричен дивидент: Представяне на уведомление по чл.115в, ал.2 от ЗППЦК относно условия и ред за изплащане на дивидента за 2009г., гласуван на редовното годишно общо събрание на акционерите на дружеството, проведено на 14 юни 2010 г.

Този документ е завходен в КФН на 15.06.2010г. 15:25:15 с входящ номер. № 10-05-13382


54. Вътрешна информация по чл.4 от Закона срещу пазарните злоупотреби с финансови инструменти: Вписване в търговския регистър на промените в устава на дружеството, приети на Общото събрание на акционерите, проведено на 14.06.2010г., както и обявяване в търговския регистър на годишния финансов отчет на дружеството за 2009г.

Този документ е завходен в КФН на 23.06.2010г. 16:59:40 с входящ номер. № 10-05-14193

55. Промяна в Устав: Вписване в търговския регистър на промените в устава на дружеството, приети на Общото събрание на акционерите, проведено на 14.06.2010г.

Този документ е завходен в КФН на 23.06.2010г. 16:59:40 с входящ номер. № 10-05-14191

С уважение:


Димитър Въртигов
Изпълнителен директор на
“Хелт енд Уелнес” АДСИЦ

