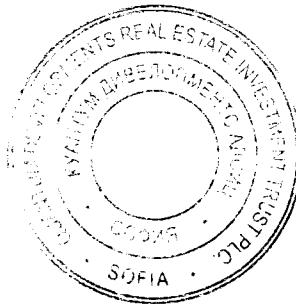


СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС
КЪМ 31 МАРТ 2008 Г.

АКТИВИ	ПОЯСНЕ НИЯ	31 МАРТ 2008 г.	31 Декември 2007 г.	СОБСТВЕН КАПИТАЛ И ПАСИВИ	ПОЯСНЕ НИЯ	31 МАРТ 2008 г.	31 Декември 2007 г.
а		1	2	а		1	2
А. НЕТЕКУЩИ АКТИВИ				А. СОБСТВЕН КАПИТАЛ			
I. Имоти, машини, съоръжения и оборудване	пояснение 7.1			I. ОСНОВЕН КАПИТАЛ	пояснение 7.5	650,000	650,000
1. Разходи за придобиване на дълготрайни материални активи		5,631,263	5,058,103	II. ФИНАНСОВ РЕЗУЛТАТ			
				1. Неразпределена печалба		8,404,588	6,575,331
				2. Непокрита загуба		8,926	8,926
II. Инвестиционни имоти	пояснение 7.2	2,958,537	2,905,908	3. Текуща печалба		331,118	1,829,257
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ А		8,589,800	7,964,011	Общо за група II		8,726,780	8,395,662
Б. ТЕКУЩИ АКТИВИ				ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ А		9,376,780	9,045,662
I. Търговски и други вземания	пояснение 7.3			ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ Б			
1. Вземания от клиенти и доставчици		285,756	362,817	В. ТЕКУЩИ ПАСИВИ	пояснение 7.6		
2. Данъци за възстановяване		47,152		1. Задължения към доставчици		264,218	82,000
Общо за група I		332,908	362,817	2. Задължения към персонала		326	326
II. Парични средства и парични екв.	пояснение 7.4			3. Задължения към осигурителни предприятия		77	77
1. Парични средства в брой		1,865	1,865	4. Данъчни задължение			238,129
2. Парични средства по безсрочни депозити		959,108	1,392,611	5. Други		242,280	355,110
Общо за група II		960,973	1,394,476	ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ В		506,901	675,642
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ Б		1,293,881	1,757,293	СУМА НА ПАСИВА		9,883,681	9,721,304
СУМА НА АКТИВА		9,883,681	9,721,304				

СЪСТАВИТЕЛ:
БОРИС НЕНЧЕВ
ГЛ. СЧЕТОВОДИТЕЛ
БЪЛГАРИЯ ПРОПЪРТИ
МЕНИДЖМЪНТ ТИИМ АД



РЪКОВОДИТЕЛ:
ЛЮБОМИР МИТОВ
ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР

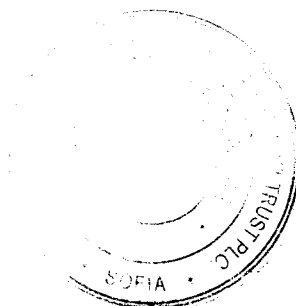
ОТЧЕТ ЗА ДОХОДИТЕ

(в лева)

РАЗХОДИ	31 МАРТ	31	ПРИХОДИ	31 МАРТ	31
	2008 г.	Декември		2008 г.	Декември
а	1	2	а	1	2
А. Разходи за дейността			А. Приходи от дейността		
I. Разходи по икономически елементи			I. Нетни приходи от продажба на :		
1. Разходи за външни услуги	64,814	88,911	1. Други	397,115	3,636,452
2. Разходи за възнаграждения	1,500	5,267	Общо за група I	397,115	3,636,452
3. Разходи за осигуровки	1,293	1,121	II. Финансови приходи		
4. Балансова стойност на продадени активи		2,418,790	1. Приходи от лихви	315	394
5. Други		54,279	2. Приходи от преоценки		762,029
Общо за група I	67,607	2,568,368	Общо за група II	315	762,423
II. Финансови разходи			Б. Общо приходи от дейността	397,430	4,398,875
1. Разходи за лихви			В. Загуба от дейността		
2. Отрицателни разлики от промяна на валутни курсове			III. Извънредни приходи	1,463	
3. Други	168	1,250	Г. Общо приходи	398,893	4,398,875
Общо за група II	168	1,250	Д. Загуба преди облагане с данъци (В+III)		
Б.Общо разходи за дейността (I+II)	67,775	2,569,618			
В. Печалба от дейността	331,118	1,829,257			
Г. Общо разходи	67,775	2,569,618			
Д. Печалба преди облагане с данъци	331,118	1,829,257			
Е. Печалба след облагане с данъци	331,118	1,829,257			
Ж. Нетна печалба за периода	331,118	1,829,257	Е. Нетна загуба за периода		
ВСИЧКО	398,893	4,398,875	ВСИЧКО (Г+Е)	398,893	4,398,875

СЪСТАВИТЕЛ:

БОРИС НЕЙЧЕВ
ЗАМ. ГЛАВЕН
СЧЕТОВОДИТЕЛ
БЪЛГАРИЯ ПРОПЪРТИ
МЕНИДЖМЪНТ ТИИМ АД



РЪКОВОДИТЕЛ:

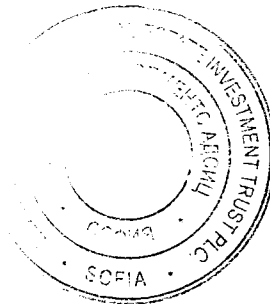
ЛЮБОМИР МИТОВ
ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР

ОТЧЕТ ЗА ИЗМЕНЕНИЯТА В СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ

(в лева)

ПОКАЗАТЕЛИ	Основен капитал	Резерви					Нагрупани печалби/загуби		Резерв от преводи	Общо собствен капитал
		премии от емисия (премиен резерв)	резерв от последващ и оценки	целеви резерви			печалба	загуба		
				общи	специализирани	други				
а	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Салдо в началото на отчетния период	650,000						8,404,588	8,926		9,045,662
Коригирано салдо в началото на отчетния период	650,000						8,404,588	8,926	0	9,045,662
Нетна печалба/загуба за периода							331,118			331,118
Салдо към края на отчетния период	650,000						8,735,706	8,926		9,376,780
Собствен капитал към края на отчетния период	650,000						8,735,706	8,926		9,376,780

СЪСТАВИТЕЛ:
 БОРИС НЕНЧЕВ
 ЗАМ. ГЛАВЕН
 СЧЕТОВОДИТЕЛ
 БЪЛГАРИЯ ПРОПЪРТИ
 МЕНИДЖМЪНТ ТИИМ АД



РЪКОВОДИТЕЛ: *J. Mitov*
 ЛЮБОМИР МИТОВ
 ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ ПО ПРЕКИЯ МЕТОД

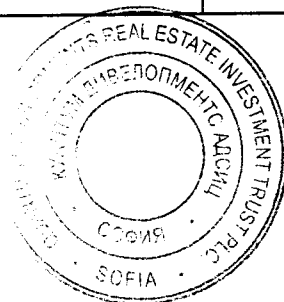
към 31 МАРТ 2008 г.

(в лева)

Наименование на паричните потоци	31 МАРТ 2008 г.	31 Декември 2007 г.
а	1	2
А. Парични потоци от оперативна дейност		
1. Постъпления от клиенти	88,449	729,442
2. Плащания на доставчици	-87,040	-1,104,309
3. Плащания свързани с възнаграждения	-2,813	-6,672
4. Платени/възстановени данъци(без корпоративен данък върху печалбата)	-247,212	971,188
5. Други постъпления/плащания от оперативна дейност	-13,165	-29,000
Нетен паричен поток от оперативна дейност(А):	-261,781	560,649
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност		
1. Покупка на инвестиции		-2,924,602
2. Постъпления от продажба на инвестиции		2,795,023
3. Други постъпления/плащания от инвестиционна дейност	-171,555	798,716
Нетен паричен поток от инвестиционна дейност(Б):	-171,555	669,137
В. Парични потоци от финансова дейност		
1. Постъпления от емитиране на ценни книжа		
2. Постъпления от заеми		1,900,000
3. Платени заеми		-1,900,000
4. Други постъпления/плащания от финансова дейност	-167	-856
Нетен паричен поток от оперативна дейност(В):	-167	-856
Г. Изменение на паричните средства през периода (А+Б+В)	-433,503	1,228,930
Д. Парични средства в началото на периода	1,394,476	165,546
Е. Парични средства в края на периода, в т.ч.:	960,973	1,394,476
наличност в касата и по банкови сметки	960,973	1,394,476

СЪСТАВИТЕЛ:

БОРИС НЕНЧЕВ
ЗАМ. ГЛАВЕН
СЧЕТОВОДИТЕЛ
БЪЛГАРИЯ ПРОПЪРТИ
МЕНИДЖМЪНТ ТИИМ АД



РЪКОВОДИТЕЛ:

ЛЮБОМИР МИТОВ
ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР