

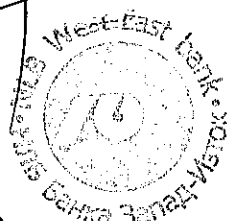
Отчет за собствения капитал към 31.03.2008
ХИЛ.ЛВ.

	Основен капитал	Резерви	Печалба от минали години	Общо
Салдо към 01.01.2008	15800	1580	6367	23747
Прехвърляне към фонд "Резервен"	0	0	0	0
Увеличение на капитала	5850	0	0	5850
Изплатени дивиденди за 2007 г.	0	0	0	0
Нетна печалба за периода	0	0	699	699
Салдо към 31.03.2008	21650	1580	7066	30296

	Основен капитал	Резерви	Печалба от минали години	Общо
Салдо към 01.01.2007	15800	404	2820	19024
Прехвърляне към фонд "Резервен"	0	0	0	0
Увеличение на капитала	0	0	0	0
Изплатени дивиденди за 2005 г.	0	0	0	0
Нетна печалба за периода	0	0	661	661
Салдо към 31.03.2007	15800	404	3481	19685

Набил Исса
Изпълнителен директор

Георги Георгиев
Изпълнителен директор



Отчет за паричния поток към 31 март 2008
хил.лв.

	31.03.2008	31.03.2007
Паричен поток от основна дейност:		
- Получени лихви и комисиони	4 334	1 736
- Платени лихви	(2 017)	(897)
- Получени такси и комисиони	296	185
- Платени такси и комисиони	(15)	(21)
- Плащания за персонал и доставчици	(906)	(776)
- Платен данък върху доходите	(90)	(23)
<u>Паричен поток от основната дейност, преди промените в оперативните активи и пасиви</u>	1 602	204
Промени в оперативните активи и пасиви		
- нетно (увеличение) на задължителните резерви при БНБ	(1 187)	(6 636)
- нетно (увеличение)/намаление на финансовите активи за търгуване	241	1 761
- нетно (увеличение)/намаление на кредити, предоставени на банки	6 488	690
- нетно увеличение на предоставените кредити на клиенти	(8 504)	(3 675)
- нетно увеличение на другите активи	(323)	(190)
- нетно увеличение на привлечените средства от други банки	(12 894)	(6 748)
- нетно увеличение на привлечените средства от клиенти	7 601	266
- нетно увеличение на другите пасиви	(568)	(165)
<u>Нетен паричен поток от основна дейност</u>	(7 544)	(14 493)

Паричен поток от инвестиционна дейност:

-Постъпления от инвестиции на разположение за продажба	0	0
-Покупка на инвестиции държани до падеж	0	(1 595)
-Придобиване на съучастия	0	0
-Покупка на нематериални дълготрайни активи	0	(10)
-Покупка на оборудване и други материални дълготрайни активи	(27)	(129)
<u>Нетен паричен поток от инвестиционна дейност</u>	(27)	(1 734)

Паричен поток от финансова дейност:

-Постъпления от други привлечени средства	12 093	5 597
-Платени дивиденди	0	0

Нетен паричен поток от финансова дейност 12 093 5 597

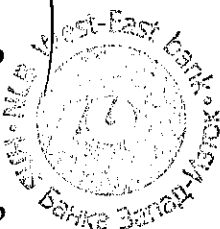
НЕТНО УВЕЛИЧЕНИЕ НА ПАРИЧНИТЕ СРЕДСТВА И ЕКВИВАЛЕНТИ 4 522 (10 630)

ПАРИЧНИ СРЕДСТВА И ЕКВИВАЛЕНТИ В НАЧАЛОТО НА ПЕРИОДА 18 427 23 019

ПАРИЧНИ СРЕДСТВА И ЕКВИВАЛЕНТИ В КРАЯ НА ПЕРИОДА 22 949 12 389

Набил Исса
Изпълнителен директор

Георги Георгиев
Изпълнителен директор

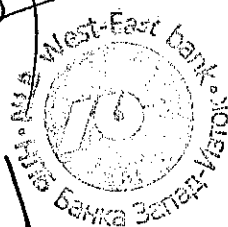


Отчет за приходите и разходите за периода 1 януари - 31 Март 2008
хил.лв.

	31.Март 2008	31.Март 2007
Приходи от лихви и аналогични приходи	4 441	3 091
Разходи за лихви и аналогични разходи	1 805	1 042
<u>Нетен лихвен доход</u>	<u>2 636</u>	<u>2 049</u>
Приходи от такси и комисиони	296	210
Разходи за такси и комисиони	15	21
<u>Нетен доход от такси и комисионни</u>	<u>281</u>	<u>189</u>
<u>Нетни приходи от търговски операции</u>	<u>66</u>	<u>319</u>
ПРИХОДИ ОТ ДЕЙНОСТТА	2 983	2 557
Разходи за дейността	1 081	1 138
Загуби от обезценка на кредити и аванси	1 113	765
<u>РАЗХОДИ ЗА ДЕЙНОСТТА</u>	<u>2 194</u>	<u>1 903</u>
Печалба/загуба преди данъци	789	654
Данък върху печалбата	90	23
ПЕЧАЛБА ЗА ГОДИНАТА	699	631

Набил Исса
Изпълнителен директор

Георги Георгиев
Изпълнителен директор



Баланс към 31 март 2008

ХИЛ.ЛВ.

АКТИВИ	31.03.2008	31.12.2007
Парични средства в каса и по разплащателна сметка в БНБ	19 202	18 154
Вземания от банки	20 107	21 934
Финансови активи в оборотен портфейл	1 012	1 253
<u>Инвестиции:</u>		
- на държани за продажба	57	57
- държани до падеж	7 767	7 775
Предоставени кредити на клиенти	156 298	148 191
Инвестиции в асоциирани предприятия	0	0
Други активи	943	715
Нематериални активи	283	312
Оборудване и други материални активи	1 009	1 031
ОБЩО АКТИВИ	206 678	199 422

ПАСИВИ

Депозити от банки	34 543	47 437
Депозити от клиенти	59 623	52 022
Издадени облигации	9 921	9 785
Други привлечени средства	69 173	56 829
Други пасиви	2 860	9 278
Данък върху печалбата	0	59
Отложени данъчни пасиви	262	265
<u>Общо пасиви</u>	<u>176 382</u>	<u>175 675</u>

СОБСТВЕН КАПИТАЛ

Основен капитал	21 650	15 800
Печалба и загуба от минали години	6 367	3 685
Други резерви	2 279	4 262
<u>Общо собствен капитал</u>	<u>30 296</u>	<u>23 747</u>

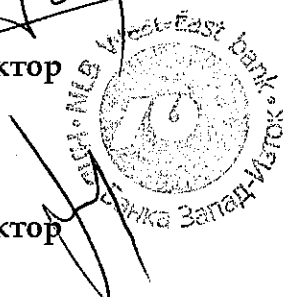
ОБЩО ПАСИВИ И СОБСТВЕН КАПИТАЛ	206 678	199 422
---------------------------------------	----------------	----------------

Набил Исса

Изпълнителен директор

Георги Георгиев

Изпълнителен директор



Обяснителни бележки към финансово счетоводен отчет на „НЛБ Банка Запад-Изток” за периода 01.01.2008-31.03.2008

Финансовият отчет на НЛБ”Банка Запад-Изток” е съставен в съответствие с националното счетоводно законодателство, приложимо за банките в България. Съгласно Закона за счетоводството (ЗСч), в сила от 1 януари 2005 година, на територията на Република България действат Международни стандарти за финансова отчетност (МСФО), приети от Комисията на Европейския съюз. Настоящият финансов отчет е изготвен въз основа на МСФО 34 „Междинно финансово отчитане”, приет с ПМС №207/07.08.2006г.

Финансовият отчет съдържа сравнителна информация от предходната година.

Основна дейност

„НЛБ Банка Запад-Изток” АД (наричана нататък “банката”) е основана на 11 ноември 2002 г. като акционерно дружество с двустепенна система на управление. След получаване на лиценз от Българската народна банка за извършване на банкови услуги на 13 август 2003 г., банката е регистрирана в Софийски градски съд на 28 август 2003 г. и започва дейността си на 1 октомври 2003. Банката се управлява и представлява от Управителен съвет под контрола на Надзорен съвет. Управителният съвет се състои от трима члена, избрани от Надзорния съвет. Надзорният съвет се състои от 5 члена с мандат от 3 години.

Дейността на банката е насочена главно към кредитиране на малкия и средния бизнес в Република България. Дейността на банката се осъществява чрез централния ѝ офис в София.

НЛБ ”Банка Запад-Изток” АД предлага на корпоративните си клиенти – малки и средни фирми – широка гама от банкови продукти, включително кредити, търговско финансиране, документарни операции, депозити, валутни сделки.

И през първото тримесечие на 2008 година банката продължи активното кредитиране на посочения пазарен сегмент. В сравнение с края на 2007 година банката е увеличила размера на предоставените кредити с 8 107 хил.лв, което формира увеличение с 5.47% на база кредитния портфейл към 31.12.2007г. Ръстът се дължи

главно на конкурентните условия, по които банката предлага на пазара.

Основна част от кредитния портфейл се състои от кредити за търговско недвижимо имущество и строителство / 88 631 хил.лв./ и други търговски кредити /49705 хил.лв./. Сравнително по-слабо е изявена дейността по отпускане на селскостопански кредити / 21 649 х.лв. / като преобладаващата част от тях са финансирани във връзка с присъединителните фондове на ЕС. Несъществена е дейността по отпускане на потребителски /1433 х.лв./ и жилищни кредити на физически лица /1 703 х.лв./

Провизиите като коректив на отчетната стойност на предоставените кредити възлизат на 6823 хил.лева. Разходите за провизии, начислени през първото тримесечие на 2008 година възлизат на 1 113 хил.лв.

Облигационен заем

С цел финансиране на активната си кредитна дейност през второто тримесечие на 2006 година банката осъществи емисия на облигационен заем в размер на 5 000 хил.евро. През първото тримесечие на 2008 продължи рутинното начисляване на купонната лихва.

Дългосрочни заеми

НЛБ Банка Запад Изток АД осъществява много активна дейност по търсене и привличане на дългосрочни заемни средства с цел финансиране на кредитната си дейност. Освен облигационната емисия, банката разполага с дългосрочни заемни средства в размер на 68 663 хил.лв. От тях 58 718 хил.лв. са привлечени от банки, а остатъкът от 10 431 хил.лв. се формира от средства по фондовете „Сапард“ и „Земеделие“.

Подчинени пасиви

Към 31.03.2008 г. Банката разполага с дългосрочно привлечени средства като подчинен срочен дълг в размер на 5000 хил.евро.

Основен капитал

В съответствие с изискванията на Закона за публично предлагане на ценни книжа и Закона за кредитните институции, акциите на банката са безналични, регистрирани в Централния депозитар, водещ книгата на акционерите на банката.

Към 31.12.2007 г. акционерния капитал на банката възлизаше на 15 800 хил.лв. Мажоритарен собственик на банката е Нова Люблянска Банка – Словения. Тя притежава 97.01% от собствения капитал на банката. Другият собственик е Фактор Банка /2.99%/. На 24.09.2007 г. се проведе Общо събрание на акционерите. На него беше взето решение за увеличение на собствения капитал на банката с 5 850 хил.лв. като бъдат емитирани 5 850 хил. бр.акции с номинална стойност от 1 лв. Увеличението на капитала стана факт към през първото тримесечие на 2008 г. Така основният капитал на банката към 31.03.2008 г. възлиза на 21 650 хил.лв.

Печалбата на банката към 31.03.2008 е 699 хил. лева. Възвръщаемостта на 1 лв. акционерен капитал възлиза на 12.92 % на годишна база.


ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР
НАБИЛ ИССА




ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР
ГЕОРГИ ГЕОРГИЕВ

ДЕКЛАРАЦИЯ

Долуподписаните:

1. ДУШАН ВАЛЕНЧИЧ, РЕПУБЛИКА СЛОВЕНИЯ, притежаващ л.п. № P01153891, издаден на 15.10.2001 в качеството си на ПРЕДСЕДАТЕЛ НА УС И ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА НЛБ БАНКА ЗАПАД-ИЗТОК АД, регистрирано с решение на СОФИЙСКИ ГРАДСКИ СЪД по фирмено дело № 9270/2003 г.

2. НАБИЛ ИССА, ЕГН 5709046368, в качеството си на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА НЛБ БАНКА ЗАПАД-ИЗТОК АД, регистрирано с решение на СОФИЙСКИ ГРАДСКИ СЪД по фирмено дело № 9270/2003 г.

и

3. ГЕОРГИ ВЪТОВ ГЕОРГИЕВ, ЕГН 6005196767, в качеството си на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА НЛБ БАНКА ЗАПАД-ИЗТОК АД, регистрирано с решение на СОФИЙСКИ ГРАДСКИ СЪД по фирмено дело № 9270/2003 г.

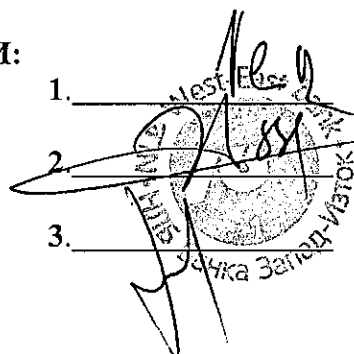
ДЕКЛАРИРАМЕ, че финансовия отчет на Банката за първото тримесечие на 2008 г., съставен съгласно приложимите счетоводни стандарти, отразява вярно и честно информацията за активите и пасивите, финансовото състояние и печалбата или загубата на емитента НЛБ Банка Запад-Изток АД.

Известни са ни наказателната отговорност по чл.313 и сл. от НК за даване или допускане да бъдат дадени неверни факти, сведения, обстоятелства и данни за дружеството, публикувани в Регистрационния документ.

ГР.СОФИЯ
18.04.2008г

ДЕКЛАРАТОРИ:

1. _____
2. _____
3. _____



The image shows three numbered lines for signatures. The first line has a handwritten signature. The second and third lines also have handwritten signatures. A circular stamp of NLB Bank West-East is overlaid on the signatures. The stamp contains the text 'NLB West-East bank' and 'НЛБ Банка Запад-Изток АД'.