

Пояснения към междинен съкратен консолидиран финансов отчет

1. Информация за Групата

ИНВЕСТОР.БГ /Компанията-майка/ е акционерно дружество, вписано в Търговския регистър под номер ЕИК 130277328. С Решение №474 Е/26.03.2004 г. на КФН Дружеството е вписано в регистъра на публичните дружества. Акциите на Дружеството са регистрирани на Българска фондова борса.

Седалището и адресът на управление е в гр. София, бул. Брюксел № 1.

Към датата на настоящия консолидиран финансов отчет на Групата, „Инвестор.БГ“ АД притежава контролни участия в следните дружества:

- ▶ „Инвестор Пулс“ ООД – 936 дяла по 10 лева всеки, представляващи 70,10% от капитала на Дружеството (2016 г.: 70,10%);
- ▶ „Инвестор Имоти.нет“ ООД – 1,000 дяла по 1 лев всеки, представляващи 100% от капитала на Дружеството (2016 г.: 100%);
- ▶ „Инвестор ТВ“ ЕООД) – 500,000 дяла по 1 лев всеки, представляващи 100% от капитала на Дружеството (2016 г.: 100%).
- ▶ „Бранд Ню Айдиас“ ЕООД – 100 дяла по 50 лева всеки, представляващи 100% от капитала на Дружеството (2016 г.: 100%).
- ▶ „Висше училище по застраховане и финанси“ АД - 63 000 обикновени поименни акции, всяка с номинална стойност от 1 лв. (един лев), представляващи 90% от регистрирания капитал на Дружеството (2016 г.: няма).

2. Предмет на дейност

Основната дейност на „Инвестор.БГ“ АД /Компанията-майка/ се състои в развитие на уеб-сайтове с различна тематика и специализация на медийното съдържание, предоставяне на информация под формата на новини, анализи и бази данни, предоставяне на информационни, рекламни и други интернет услуги; производство и разпространение на телевизионна програма Bulgaria On Air, радиопрограмата на радио Bulgaria On Air и Алфа радио и списанията Bulgaria On Air The Inflight Magazine, Go On Air „Investor Digest“ и „Болгария пътеводител“.

Основната дейност на „Инвестор Пулс“ ООД е създаване, управление и развитие на уеб-страници с медицинска тематика, създаване на софтуерни продукти, реклама и сделки с интелектуална собственост.

Основната дейност на „Инвестор Имоти.нет“ ООД е създаване, управление и развитие на уеб-страници с тематика, свързана с пазара на недвижими имоти.

Основната дейност на „Инвестор ТВ“ ЕООД е създаване и разпространение на радио и телевизионни програми, обработване и продажба на игри и документални филми, инвестиционно-производствена дейност в областта на телекомуникациите,

проектиране, изграждане, поддръжка и експлоатация на кабелни телевизионни мрежи.

Основната дейност на „Бранд Ню Айдиас“ ЕООД е комисионна и посредническа дейност при предоставянето на рекламни услуги от изключително разнообразен характер; търговско – импресарска дейност; организиране и провеждане на конкурси и друг вид представителни обществени събития; маркетингова и консултантска дейност; представяне на търговски марки.

„Висше училище по застраховане и финанси“ АД е учредител и упражнява контрол върху Висше училище по застраховане и финанси (ВУЗФ), което е основано с Решение на 39-то НС от 25.07.2002 г. като частно специализирано висше училище за обучение на студенти в бакалавърска, магистърска и докторска степени по специалности от професионалното направление "Икономика".

Групата Инвестор.БГ АД се развива под корпоративния бранд „Инвестор Медиа Груп“

3. Капитал и управление

Компанията-майка е с двустепенна система на управление, състояща се от Надзорен съвет и Управителен съвет.

Надзорен съвет: Николина Димитрова , Любомир Леков и Бранд Инвест ЕООД, ЕИК201138038.

Управителен съвет: Виктория Митковя, Георги Бисерински, Деница Димитрова, Наталия Илиева и Светлана Фурнаджиева.

Броят на персонала в Групата към 31 март 2018 г. е 450 лица.

Крайният собственик на Групата Инвестор.БГ АД е „ХОЛДИНГ ВАРНА“ АД, дружество регистрирано в България, чиито инструменти на собствения капитал се търгуват на Българска фондова борса.

4. Основа за изготвяне на консолидирания финансов отчет

Този междинен съкратен консолидиран финансов отчет за период от три месеца до 31 март 2018 година е изготвен в съответствие с МСС 34 „Междинно финансово отчитане“. Той не съдържа цялата информация, която се изисква за изготвяне на пълни годишни финансови отчети съгласно Международните стандарти за финансово отчитане(МСФО) и следва да се чете заедно с Годишния консолидиран финансов отчет на Групата към 31 декември 2017 година, изготвен в съответствие с МСФО, разработени и публикувани от Съвета по международни счетоводни стандарти (СМСС) и приети от Европейския съюз (ЕС).

Консолидираният финансов отчет е съставен в български лева, което е функционалната валута на Групата. Всички суми са представени в хиляди лева ('000 лв.) (включително сравнителната информация за 2017 г.), освен ако не е посочено друго.

Консолидираният Финансов отчет е съставен при спазване на принципа на действащо предприятие.

Към датата на изготвяне на настоящия междинен консолидиран финансов отчет ръководството е направило преценка на способността на Групата да продължи своята дейност като действащо предприятие на база на наличната информация за

предвидимото бъдеще. След извършения преглед на дейността на дружествата от Групата ръководството очаква, че те имат достатъчно финансови ресурси, за да продължат оперативната си дейност в близко бъдеще и продължава да прилага принципа за действащо предприятие при изготвянето на финансовия отчет.

5. Съществени счетоводни политики и промени през периода

В представения междинен съкратен консолидиран финансов отчет за периода, приключващ на 31 март 2018 година са следвани същите счетоводни политики и методи на изчисление, както при последните годишни консолидирани финансови отчети.

При изготвянето на настоящия междинен съкратен консолидиран финансов отчет са използвани счетоводни оценки и допускания. Въпреки, че те са базирани на информация, предоставена на ръководството към датата на изготвяне на финансовия отчет, реалните резултати могат да се различават от направените оценки и допускания.

6. Управление на риска относно финансовите инструменти

Групата е изложена на различни видове рискове по отношение на финансовите си инструменти. Най-значимите финансови рискове, на които е изложена Групата са пазарен риск, кредитен риск и ликвиден риск.

Междинният съкратен консолидиран финансов отчет не включва цялата информация относно управлението на риска и оповестяванията, изисквани при изготвянето на годишни финансови отчети, и следва да се чете заедно с Годишния консолидиран финансов отчет на Групата към 31 декември 2017 година. Не е имало промени в политиката на управление на риска относно финансовите инструменти през периода.

Целите и политиките за управление на капитала, кредитен риск и ликвиден риск са описани в последния Годишен консолидиран финансов отчет.

Ръководството смята, че Групата е добре позиционирана в настоящите икономически условия. Факторите, които допринасят за силната позиция са:

- наличие на сключени договори с част от водещите рекламни агенции в страната и договорени нетни обеми рекламни услуги на годишна база;
- наличие на значителен финансов ресурс, който осигурява спокойно посрещане на задълженията;
- основните клиенти не са имали финансови затруднения и оценката на събираемостта на търговските вземания е сравнително добра.

7. Сезонност и цикличност на междинните операции

Като цяло рекламните услуги, осъществявани от Групата не са обект на значителни сезонни колебания. Практиката показва, че има спад на аудиториите и предлаганите рекламни пакети през летните месеци и съответно повишаване на търсенето от страна на рекламодателите през есента и края на годината.

8. Нематериални активи

Нематериални активи на Групата включват права върху собственост върху интернет-сайтове и авторски права върху съдържанието и базата данни на сайтовете, както и програмни продукти. Балансовите стойности за представените отчетни периоди могат да бъдат анализирани, както следва:

	Авторски права	Програмни продукти	Лицензи за радио и телевизия	Други права върху собственост	Библио- течен фонд	Разходи за придобива- не на НМДА	Общо
	'000 лв.	'000 лв.	'000 лв	'000 лв	'000 лв	'000 лв.	'000 лв.
Брутна балансова стойност							
Салдо към 1 януари 2018 г.	12 984	922	3 981	99	101	52	18 139
Новопридобити активи	127	-	-	-	-	2	129
Трансфери	54	-	-	-	-	(54)	-
Салдо към 31 март 2018 г.	13 165	922	3 981	99	101	-	18 268
Амортизация и обезценка							
Салдо към 1 януари 2018 г.	(32)	(855)	-	(90)	-	-	(977)
Амортизация	-	(13)	-	-	-	-	(13)
Салдо към 31 март 2018 г.	(32)	(868)	-	(90)	-	-	(990)
Балансова стойност към 31 март 2018 г.	13 133	54	3 981	9	101	-	17 278

	Авторски права	Програмни продукти	Лицензи за радио и телевизия	Други права върху собственост	Библио- течен фонд	Разходи за придобива- не на НМДА	Общо
	'000 лв.	'000 лв.	'000 лв	'000 лв	'000 лв	'000 лв.	'000 лв.
Брутна балансова стойност							
Салдо към 1 януари 2017 г.	12 225	913	3 973	99	-	49	17 259
Новопридобити активи	687	9	1	-	101	69	867
Трансфери	66	-	-	-	-	(66)	-
Увеличение от преоценка	6	-	7	-	-	-	13
Салдо към 31 декември 2017 г.	12 984	922	3 981	99	101	52	18 139
Амортизация и обезценка							
Салдо към 1 януари 2017 г.	(32)	(797)	-	(90)	-	-	(919)
Амортизация	-	(58)	-	-	-	-	(58)
Салдо към 31 декември 2017 г.	(32)	(855)	-	(90)	-	-	(977)
Балансова стойност към 31 декември 2017 г.	12 952	67	3 981	9	101	52	17 162

Балансовата стойност на нематериалните активи, заложили като обезпечение на задължения по договори за финансов лизинг е в размер на 13 хил.лв.(2017 г.:14 хил.лв.)

9. Машини и съоръжения

Машините и съоръженията на Групата включват обзавеждане, сървърно оборудване, компютърна техника и транспортни средства. Балансовата стойност може да бъде анализирана, както следва:

Пояснения към междинен съкратен консолидиран финансов отчет
31 март 2018 г.

оборудване“ от „Машини и съоръжения“ (Пояснение 9) и „Програмни продукти“ от „Нематериални активи“(Пояснение 8).

Задълженията за финансов лизинг са обезпечени от съответните активи, придобити при условията на финансов лизинг.

Бъдещите минимални лизингови плащания в края на отчетния период са представени както следва:

	Дължими минимални лизингови плащания		
	До 1	От 1 до 5	Общо
	година	години	
	'000 лв.	'000 лв.	'000 лв.
31 декември 2017 г.			
Лизингови плащания	342	504	846
Дисконтиране	(31)	(16)	(47)
Нетна настояща стойност	311	488	799

	Дължими минимални лизингови плащания		
	До 1	От 1 до 5	Общо
	година	години	
	'000 лв.	'000 лв.	'000 лв.
31 декември 2017 г.			
Лизингови плащания	338	541	879
Дисконтиране	(28)	(21)	(49)
Нетна настояща стойност	310	520	830

Лизинговите договори включват фиксирани лизингови плащания и опция за закупуване в края на 5-тата година от срока на лизинга. Лизинговите договори са неотменяеми, но не съдържат други ограничения.

10.2. Оперативен лизинг като лизингополучател

Като оперативен лизинг, Групата отчита следните договори:

- три договора за наем на офис-помещения с обща месечна такса 4 732 лв. Два от договорите са с неотменяем срок до 01.10.2020 г., а другият е с неотменяем срок до 01.12.2021 г. и съдържат опция за подновяване;
- договор за наем на складови помещения с месечна такса 498 лв.;
- договори за наеми на автомобили с обща месечна наемна цена от 1 800 лв. Договорите са с неотменяем срок съответно до 01.01.2019 г.;
- договор за наем на радио студио с месечна такса 200 лв. Срок на договора до 31.12.2019 г.
- договор за наем на телевизионно студио с годишна цена от 12 000 лв.

Бъдещите минимални плащания по договори за оперативен лизинг на Групата са представени, както следва:

	Дължими минимални лизингови плащания			
	До 1	От 1 до 5	Над 5	Общо

	година '000 лв.	години '000 лв.	години '000 лв.	'000 лв.
Към 31 март 2018 г.	150	96	-	246
Към 31 декември 2017 г.	160	105	-	265

Лизинговите плащания по договорите за оперативен лизинг, признати като разход за периода възлизат на 33 хил. лв. Тази сума включва минималните лизингови плащания за периода.

11. Краткосрочни финансови активи

Сумите, признати в отчета за финансовото състояние, се отнасят към следните категории дългосрочни финансови активи:

	31 март 2018 '000 лв.	31 декември 2017 '000 лв.
Финансови активи на разположение за продажба:		
- Ценни книжа	7 003	7 003
Финансови активи, държани за търгуване (отчитани по справедлива стойност в печалбата или загубата):		
- Дялове в колективни инвестиционни схеми	4 145	4 132
	11 148	11 135

Краткосрочните финансови активи в дялове в колективни инвестиционни схеми са оценени по справедлива стойност, определена на базата на публикувани цени за обратно изкупуване на дяловете към датата на финансовия отчет.

Печалбите и загубите са признати в отчета за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход на ред „Финансови разходи“ и ред „Финансови приходи“.

12. Търговски вземания и други вземания

	31 март 2018 '000 лв.	31 декември 2017 '000 лв.
Търговски вземания, нетно	3 572	3 700
Вземания по допълнителни парични вноски	47	47
Съдебни и присъдени вземания	30	30
Дебиторски разчети	38	40
Други вземания и аванси	14 197	14 197
Финансови активи	17 884	18 014
Предплатени разходи	848	866
Предоставени аванси	122	121
Данъчни вземания (с изключение на данъци върху дохода)	10	30
Предоставени гаранции	1	1
Нефинансови активи	981	1 018
Други вземания	18 865	19 032

Търговските вземания на Групата са краткосрочни и са свързани с вземанията от продажби на рекламни услуги, не са лихвоносни и обикновено са с 30-дневен срок на погасяване. Нетната балансова стойност на търговските вземания се приема за разумна приблизителна оценка на справедливата им стойност.

Всички търговски вземания на Групата са прегледани относно индикации за обезценка. През отчетния период няма изменение в обезценката на търговските вземания.

Предплатените разходи към края на отчетния период представляват сключени бартерни договори за реклама, които ще бъдат признати в следващи отчетни периоди, както и предплатени аботаментни такси за следващ период.

13. Предоставени заеми

	31 март 2018 '000 лв.	31 декември 2017 '000 лв.
Предоставени търговски заеми		
- главница	331	321
- лихви	25	21
Предоставени заеми	356	342

Групата е предоставила краткосрочни търговски заеми както следва:

- Предоставен търговски заем в размер на 204 хил. лв., в това число лихви – 23 хил. лв. са с годишна лихва в размер на 5% и срок на погасяване до 31.12.2018 г.
- Предоставен търговски заем в размер на 152 хил. лв. в това число лихви - 2 хил.лв. е отпуснат с 5 % лихва на годишна база и срок на погасяване до 11.06.2018 г.

14. Собствен капитал

14.1. Акционерен капитал

Към датата на отчета, дружеството е с регистрираният акционерен капитал, който се състои от 3 188 242 броя обикновени акции с номинална стойност 1 лв. за всяка. Всички акции са от един и същи клас и предоставят еднакви права на акционерите - право на един глас в Общото събрание на акционерите на Дружеството, право на получаване на дивиденди и право на ликвидационен дял.

Списъкът на основните акционери на Дружеството съответно към 31 март 2017 г. и 31 декември 2016 г. е представен, както следва:

	31 март 2018 Брой акции	31 март 2018 %	31 декември 2017 Брой акции	31 декември 2017 %
МСАТ КЕЙБЪЛ ЕАД	2 777 907	58,09	2 966 357	62,03
ЦКБ АД	475 900	9,95	296 100	6,19
Други инвеститори, притежаващи под 5% от капитала	1 528 555	31,96	1 519 905	31,78
Нетен брой акции	4 782 362	100,00	4 782 362	100,00

14.2. Резерви

През разглеждания период няма промяна в балансовата стойност на премийните и други резерви, спрямо последния годишен финансов отчет.

15. Заеми, отчитани по амортизирана стойност

Заемите включват следните финансови пасиви:

	Дългосрочни		Краткосрочни	
	31 март 2018 '000 лв.	31 декември 2017 '000 лв.	31 март 2018 '000 лв.	31 декември 2017 '000 лв.
Финансови пасиви, отчитани по амортизирана стойност:				
Търговски и банкови заеми	572	567	611	661
Общо балансова стойност	572	567	611	661

Всички заеми са деноминирани в български лева.

Групата има задължения по получени дългосрочни и краткосрочни заеми от други търговски дружества при пазарни лихвени равнища, както следва:

- дългосрочен търговски заем в размер на 70 хил. лв. , в т.ч. дължимата лихва в размер на 22 хил. лв. с краен срок за погасяване до 31.12.2019 г.;
- дългосрочно задължение по договор за цесия в размер на 296 хил. лв., в това число начислена лихва за периода в размер на 10 хил. лв., с договорен срок на погасяване до 12.06.2020 г.
- банков овърдрафт с договорен лимит 300 хил. лв. и усвоена сума към датата на отчета в размер на 206 хил. лв. Крайният срок на окончателно издължаване е до 20.11.2019 г., като договореният лихвен процент към датата на сключване в размер на 4,5% на годишна база. Заемът е обезпечен с особен залог на нетекущи активи на дружеството, получило заема.
- банков овърдрафт с договорен лимит и усвоена сума в размер на 611 хил. лв., с договорен срок на погасяване до 31.12.2018 г., и договорен лихвен процент в размер на 5% на годишна база. Заемът е обезпечен с особен залог на вземанията на дружеството, получило заема.

16. Възнаграждения на персонала**16.1 Разходи за персонала**

Разходите за възнаграждения на персонала в Групата включват:

	За 3 месеца към 31 март 2018 '000 лв.	За 3 месеца към 31 март 2017 '000 лв.
Разходи за заплати	(2 010)	(1 572)
Разходи за компесирани отпуски и осигуровки	-	-
Разходи за социални осигуровки	(343)	(270)
Обезщетения съгласно Кодекса на труда	(26)	(15)
Разходи за персонала	(2 379)	(1 857)

16.2 Задължения към персонала и осигурителни предприятия

Задължения към персонала, признати в отчета за финансовото състояние, се състоят от следните суми:

Пояснения към междинен съкратен консолидиран финансов отчет
31 март 2018 г.

	31 март 2018	31 декември 2017
	'000 лв.	'000 лв.
Текущи:		
Задължения към персонала за възнаграждения	684	620
Планове с дефинирани доходи	7	7
Други краткосрочни задължения към персонала	214	216
Задължения към осигурителни предприятия	602	380
Текущи задължения към персонала	1 507	1 223

Текущите задължения към персонала представляват задълженията за трудови възнаграждения към края на отчетния период - 31 март, които са уредени до датата на издаване на отчета.

Други краткосрочни задължения към персонала възникват главно във връзка с натрупани неизползвани отпуски в края на отчетния период.

17. Търговски и други задължения

	31 март 2018	31 декември 2017
	'000 лв.	'000 лв.
Текущи:		
Търговски задължения	2 973	2 328
Задължения към доверители	4	4
Задължения за неустойки	220	220
Задължения за лихви	7	7
Други задължения	1 569	1 520
Финансови пасиви	4 774	4 079
Финансирания	35	319
Приходи за бъдещи периоди	685	534
Получени аванси от клиенти	168	66
Данъчни задължения	521	511
Начислени разходи	33	242
Нефинансови пасиви	1 442	1 672
Текущи търговски и други задължения	6 215	5 751

Нетната балансова стойност на текущите търговски и други задължения се приема за разумна приблизителна оценка на справедливата им стойност.

17.1. Данъчни задължения

Текущите данъчни задължения имат следния характер:

	31 март 2018	31 декември 2017
	'000 лв.	'000 лв.
Данък върху добавената стойност	86	228
Местни данъци и такси	106	83
Други алтернативни данъци	76	49
Данъци върху доходите на физически лица	253	151
	521	511

18. Приходи от продажби

Приходите от продажби основно са формирани от предоставяните рекламни услуги от различните медии, включени в Групата, а именно: уеб-сайтове, телевизии, радиа, списания, както и печатни услуги и информационни и технически услуги, свързани с поддръжката на уеб-сайтовете.

Приходите от продажби на услуги могат да бъдат анализирани, както следва:

	За 3 месеца към 31 март 2018	За 3 месеца към 31 март 2017
	'000 лв.	'000 лв.
Рекламни услуги	2 447	2 939
Образователни услуги	626	-
Приходи от печатни услуги	132	-
Информационни услуги	6	6
Продажби на стоки и материали	5	-
Административни и технически услуги	28	24
	3 244	2 969

19. Разходи за материали

Разходите за материали включват:

	За 3 месеца към 31 март 2018	За 3 месеца към 31 март 2017
	'000 лв.	'000 лв.
Рекламни материали	(100)	(157)
Горива	(21)	(18)
Дълготрайни активи под стойностния праг	(16)	(3)
Ел.материали,технически консумативи и крепежи	(8)	(10)
Канцеларски материали и офис консумативи	(8)	(7)
Други разходи за материали	(5)	(3)
	(158)	(198)

20. Разходи за външни услуги

Разходите за външни услуги включват:

Пояснения към междинен съкратен консолидиран финансов отчет
31 март 2018 г.

	За 3 месеца към 31 март 2018 '000 лв.	За 3 месеца към 31 март 2017 '000 лв.
Реклама	(634)	(559)
Информационни и лицензионни такси	(409)	(680)
Разходи за разпространение на телевизионен сигнал	(302)	(242)
Разходи за авторски възнаграждения и права за излъчване	(193)	(99)
Разходи за отпечатване на списание	(185)	(179)
Консултантски услуги и комисионни	(113)	(57)
Разходи за изработка на репортажи и предавания	(97)	(96)
Режийни разходи	(62)	(25)
Наеми	(33)	(101)
Разходи за събития	(23)	(20)
Застраховки	(23)	(9)
Телефони	(21)	(15)
Абонаменти	(16)	(8)
Разходи за ремонт и поддръжка	(10)	(12)
Алтернативни данъци и други такси	(9)	(4)
Поддръжка на интернет проекти	(7)	(3)
Куриерски услуги	(3)	(6)
Разходи за предавания и филми	-	(11)
Други разходи	(11)	(12)
	(2 171)	(2 162)

21. Други разходи

Другите разходи на Групата включват:

	За 3 месеца към 31 март 2018 '000 лв.	За 3 месеца към 31 март 2017 '000 лв.
Командировки и служебни пътувания	(29)	(15)
Представителни разходи	(15)	(31)
Разходи за обезценка на вземания	-	(22)
Себестойност на продадените стоки и материали	(5)	-
Други разходи	(61)	(3)
	(110)	(71)

22. Финансови приходи и разходи

Финансовите разходи за представените отчетни периоди могат да бъдат анализирани, както следва:

	За 3 месеца към 31 март 2018 '000 лв.	За 3 месеца към 31 март 2017 '000 лв.
Разходи по заеми, отчитани по амортизирана стойност	(71)	(115)
Разходи за лихви по финансов лизинг	(7)	(10)
Разходи за лихви по данъчни задължения	-	(2)
Общо разходи за лихви по финансови задължения, които не се отчитат по справедлива стойност в печалбата или загубата	(78)	(127)
Банкови такси и комисионни	(6)	(7)
Загуба от промяна във валутните курсове	(11)	(9)
Финансови разходи	(95)	(143)

Финансовите приходи за представените отчетни периоди могат да бъдат анализирани, както следва:

	За 3 месеца към 31 март 2018 '000 лв.	За 3 месеца към 31 март 2017 '000 лв.
Приходи от лихви върху финансови активи, отчитани по амортизирана стойност и финансови инструменти на разположение за продажба	10	3
Приходи от промяна на справедливата стойност на финансовите активи	13	-
Други финансови приходи	3	-
Печалба от промяна във валутните курсове	21	14
Финансови приходи	47	17

23. Доход на акция

Основният доход на акция е изчислен, като за числител е използвана нетната печалба, подлежаща на разпределение между акционерите на Групата.

Средно претегленият брой акции, използван за изчисляването на основния доход/(загуба) на акция, както и нетната печалба, подлежаща на разпределение между притежателите на обикновени акции е представен както следва:

За 3 месеца към	За 3 месеца към
--------------------	--------------------

	31 март 2018	31 март 2017
Печалба(загуба), подлежаща на разпределение (в лв.)	(1 821 000)	(1 633 000)
Средно претеглен брой акции	4 782 362	3 188 242
Основен доход(загуба) на акция (в лв. за акция)	(0,38)	(0,51)

24. Сделки със свързани лица

Свързаните лица на Групата включват собствениците, дружества под общ контрол, както и ключов управленски персонал.

Ако не е изрично упоменато, транзакциите със свързани лица не са извършвани при специални условия и не са предоставяни или получавани никакви гаранции.

24.1. Сделки със собствениците

	За 3 месеца към 31 март 2018 '000 лв.	За 3 месеца към 31 март 2017 '000 лв.
Получени заеми		
Получени дългосрочни заеми	-	880
Разходи за лихва по получени заеми	(57)	(101)
Платени лихви по получени заеми	(34)	-
Продажба на услуги		
Предоставени права за излъчване	9	9
Рекламни услуги и материали	3	4
Покупки на услуги		
Разходи по разпространение на ТВ сигнал	(7)	(7)

24.2. Сделки с други свързани лица под общ контрол

	За 3 месеца към 31 март 2018 '000 лв.	За 3 месеца към 31 март 2017 '000 лв.
Предоставени заеми		
Предоставени заеми	(10)	-
Начислени лихви по договор за заем	-	1
Продажба на услуги		
Рекламни услуги	47	-
Наем на транспортно средство	1	1
Предоставени права за излъчване	4	6
Покупки на стоки и услуги		
Рекламни услуги	(11)	(51)
Наеми, вкл. и рекламни съоръжения	(2)	(2)
Услуги по управление	(6)	(6)
Видеоматериали	(6)	(6)

24.3. Сделки с други свързани лица

	За 3 месеца към 31 март 2018 '000 лв.	За 3 месеца към 31 март 2017 '000 лв.
Предоставени заеми		
Предоставени заеми	(82)	-
Платени предоставени заеми	30	-
Приходи от лихви по предоставени заеми	3	-

24.4. Сделки с ключов управленски персонал

Ключовият управленски персонал на Групата включва членовете на Съвета на директорите, Управителния съвет, Надзорния съвет и управителите на дъщерните дружества. Възнагражденията на ключовия управленски персонал включват следните разходи:

	За 3 месеца към 31 март 2018 '000 лв.	За 3 месеца към 31 март 2017 '000 лв.
Краткосрочни възнаграждения:		
Заплати, включително бонуси	(122)	(23)
Разходи за социални осигуровки	(7)	(1)
Общо възнаграждения	(129)	(24)

25. Разчети със свързани лица в края периода

	31 март 2018 '000 лв.	31 декември 2017 '000 лв.
Текущи		
Вземания от:		
- собственици	111	99
- други свързани лица под общ контрол	606	602
- ключов управленски персонал	50	50
- други свързани лица	89	31
Общо текущи вземания от свързани лица	856	782
Общо вземания от свързани лица	856	782
Нетекучи		
Задължения към:		
- собственици	5 928	5 871
Общо нетекучи задължения към свързани лица	5 928	5 871
Текущи		

Задължения към:

- собственици	7 056	7 085
- други свързани лица под общ контрол	226	201
-ключов управленски персонал	41	68
Общо текущи задължения към свързани лица	7 323	7 354
Общо задължения към свързани лица	13 251	13 225

Текущите вземания от собственици в размер на 111 хил. лв. имат търговски характер, свързани с предоставени услуги по предоставени права за излъчване на ТВ програма и се уреждат в рамките на нормалната търговска дейност.

Текущите вземания от свързани лица под общ контрол в размер на 606 хил. лв. имат следния характер:

- ▶ предоставени търговски заеми в размер на 367 хил.лв в т.ч. начислени лихви за периода на заемите в размер на 40 хил. лв. Заемите са със срок на погасяване до 31.12.2018 г. при 5 % годишна проста лихва;
- ▶ търговски вземания – 239 хил. лв.

Текущите вземанията от управленски персонал в размер на 50 хил. лв. са от продажба на дъщерни предприятия.

Текущите вземания към други свързани лица, в размер на 89 хил. лв. имат следния характер :

- ▶ предоставени краткосрочни заеми в размер на 86 хил. лв., в т.ч. начислени лихви за периода на заемите в размер на 3 хил. лв. при годишна лихва 5% със срок на погасяване до 22.06.2018 г.
- ▶ търговски вземания – 3 хил. лв.

Нетекущите задължения към собственици в размер на 5,928 хил. лв. включват задължения по получени дългосрочни търговски заеми както следва: главница 5 406 хил. лв. и начислена лихва за периода на заема в размер на 522 хил. лв. Заемът е отпуснат при 5- годишен срок на погасяване и 4,3 % годишна лихва.

Текущи задължения към собственици в размер на 7,056 хил. лв. имат следния характер:

- ▶ краткосрочни задължения за лихви в размер на 39 хил. лв. по договор за цесия със срок на погасяване до 31.12.2018 г.
- ▶ търговски задължения по получени услуги – 14 хил. лв.
- ▶ задължение за покупка на акции – 7,003 хил. лв.

Текущите задълженията към дружествата под общ контрол в размер на 226 хил. лв. имат търговски характер и се погасяват в рамките на нормалната търговска дейност.

Текущите задължения към ключов управленски персонал представляват задължения за краткосрочни възнаграждения в размер на 41 хил. лв. (31 декември 2017 г. : 68 хил. лв)

26. Категории финансови активи и пасиви

Балансовите стойности на финансовите активи и пасиви на Групата могат да бъдат представени в следните категории:

Финансови активи	31 март	31 декември
	2018	2017
	'000 лв.	'000 лв.

Пояснения към междинен съкратен консолидиран финансов отчет
31 март 2018 г.

Финансови активи на разположение за продажба:

Дялови участия без значително влияние	4	4
	4	4

Финансови активи на разположение за продажба:

- Ценни книжа	11 148	11 135
	11 148	11 135

Кредити и вземания:

Търговски и други вземания	18 240	18 014
Вземания от свързани лица	856	782
Пари и парични еквиваленти	887	1 856
	19 983	20 652

Финансови пасиви

	31 март 2018	31 декември 2017
	'000 лв.	'000 лв.
Финансови пасиви, отчитани по амортизирана стойност:		
Заеми	1 183	1 228
Задължения по финансов лизинг	799	830
Търговски и други задължения	4 774	4 079
Задължения към свързани лица	13 251	13 157
	20 007	19 294

Политиките за управление на рисковете, свързани с финансовите активи и пасиви са подробно оповестени в Годишния консолидиран финансов отчет на Групата.

27. Събития след края на отчетния период

Не са възникнали коригиращи събития или други значителни некоригиращи събития между датата на консолидирания финансов отчет и датата на одобрението му за публикуване.

28. Одобрение на финансовия отчет

Междинният консолидиран финансов отчет към 31 март 2018 г. (включително сравнителната информация) е одобрен и приет от Управителния съвет на „Инвестор.БГ“ АД на 28.05.2018 година.