

ДОПЪЛНИТЕЛНА ИНФОРМАЦИЯ

за четвърто тримесечие на 2018 г.

Съгласно разпоредбата на чл.33, ал.1 т.6 от Наредба № 2

- 1. Информация за промените в счетоводната политика през отчетния период, причините за тяхното извършване и по какъв начин се отразяват на финансовия резултат и собствения капитал на емитента:**

Няма такава информация за отчетния период.

- 2. Информация за резултатите от организационни промени в рамките на емитента:**

Дружеството не е част от Икономическа група по смисъла на §1, т. 7 от Допълнителните разпоредби на Наредба № 2 за Проспектите при публично предлагане и допускане до търговия на регулиран пазар на ценни книжа и разкриването на информация от публичните дружества и другите емитенти на ценни книжа.

- 3. Информация за резултатите от организационни промени в рамките на емитента, като преобразуване, продажба на дружества от икономическата група, апортни вноски от дружеството, даване под наем на имущество, дългосрочни инвестиции, преустановяване на дейност:**

През разглеждания период:

- Не е започнало производство по преобразуване и не е извършвано такова;
- „Фонд за енергетика и енергийни икономии - ФЕЕИ” АДСИЦ не притежава участия в други дружества;
- Дружеството не е апортирало имущество в друго дружество;
- Няма преустановени дейности;
- Дружеството няма дългосрочни инвестиции.

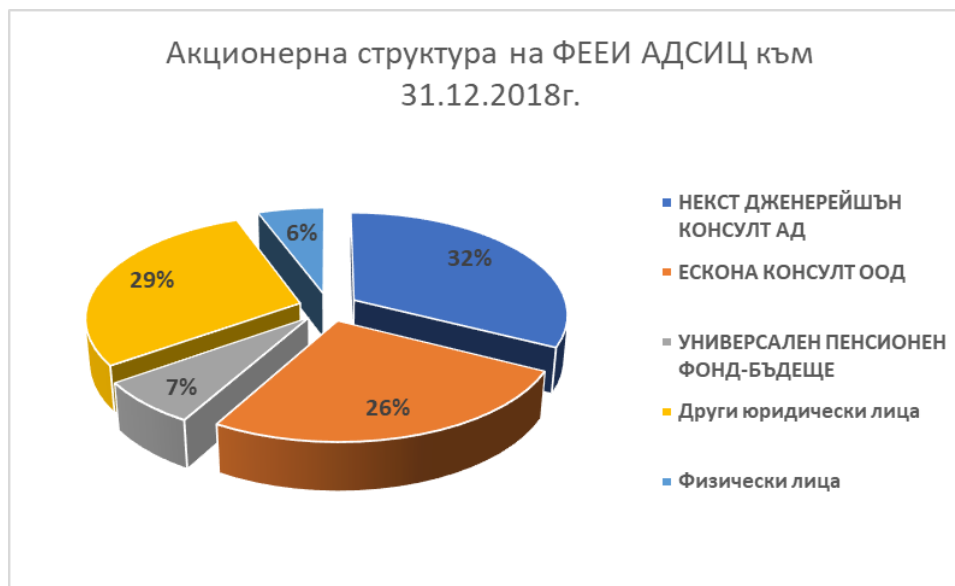
- 4. Становище на управителния орган относно възможностите за реализация на публикувани прогнози за резултатите от текущата финансова година, като се отчитат резултатите от текущото тримесечие, както и информация за факторите и обстоятелствата, които ще повлияят на постигането на прогнозните резултати най-малко за следващото тримесечие:**

„ФЕЕИ” АДСИЦ няма публикувани прогнози за финансовите си резултати.

5. Участия в капитала на „Фонд за енергетика и енергийни икономии - ФЕЕИ“ АД СИЦ на лица, притежаващи над 5.0%:

Дялово участие във „ФЕЕИ“ АД СИЦ	Процент от капитала към 31.12.2018 при капитал 4 454 126	Процент от капитала към 30.09.2018 при капитал 4 454 126
	УПФ „Бъдеще“	6.94
Некст Дженерейшън Консулт АД	32.49	32.49
Ескона Консулт ООД	25.73	25.73

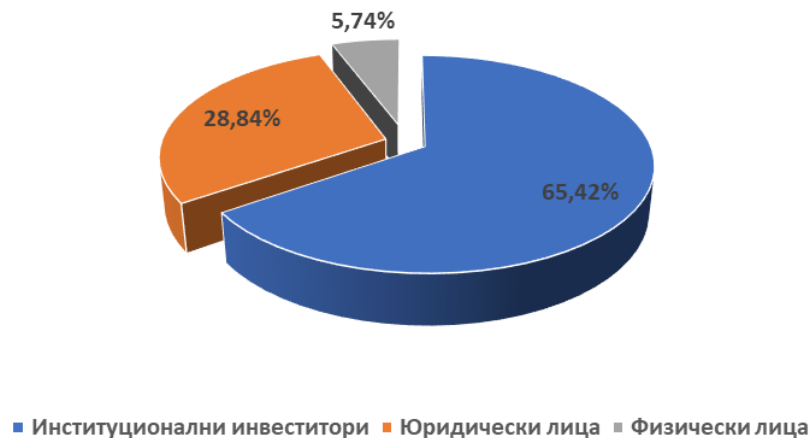
Акционерна структура на „ФЕЕИ“ АД СИЦ към 31.12.2018 г.



Акционерна структура на ФЕЕИ АДСИЦ към
31.12.2018г.



Акционерна структура на ФЕЕИ АДСИЦ към
31.12.2018г.



6. Данни за акциите, притежавани от управителните и контролни органи на емитента към края на съответното тримесечие, както и промените, настъпили за периода от края на предходния тримесечен период за всяко лице поотделно:

Членове на Съвета на директорите на „ФЕЕИ“ АДСИЦ:

Дялово участие във „ФЕЕИ“ АДСИЦ	Процент от капитала към 31.12.2018 при капитал 4 454 126	Процент от капитала към 31.12.2018 при капитал 4 454 126
Красимир Димитров Тодоров – Член на Съвета на Директорите	-	-
Прокопи Дичев Прокопиев - Председател на Съвета на директорите	0.00002	0.00002
Деян Боянов Върбанов – Изпълнителен Директор и Член на Съвета на Директорите	0.01	0.01

7. Информация за висящи съдебни, административни или арбитражни производства, касаещи задължения или вземания в размер най-малко 10 на сто от собствения капитал на емитента; ако общата стойност на задълженията или вземанията на емитента по всички образувани производства надхвърля 10 на сто от собствения му капитал, се представя информация за всяко производство поотделно:

1. **Съдебни иски и претенции, в които „ФОНД ЗА ЕНЕРГЕТИКА И ЕНЕРГИЙНИ ИКОНОМИИ- ФЕЕИ“ АДСИЦ е ответник:**

1.1. **Търговско дело № 2456/2017 по описа на Софийски Градски Съд, VI-2 Състав**

- Делото е образувано по подадена искова молба от страна на МБАЛ ПАЗАРДЖИК АД, като срещу ФЕЕИ АДСИЦ са предявени осъдителни иски с правно основание чл.55, ал.1 от ЗЗД в размер на 67 250,61 лв. и в размер на 68 490,72 лв., частични иски по два договора за цесия от 26.04.2012г.
- **Актуален статус на делото:** Постановено е съдебно решение № 1788/31.08.2018 г., с което ФЕЕИ е осъдено да възстанови на ищеца горепосочените суми, тъй като съдът е приел Основния договор за нищожен поради противоречие с императивни правни норми, поради което в полза на цедента ЕНЕМОНА АД не са възникнали вземания, които да могат валидно да бъдат цедирани на ФЕЕИ АДСИЦ.

По въззивна жалба на ФЕЕИ АДСИЦ срещу горесцитираното решение е образувано в.търг.дело № 6148/2018 г. по описа на САС, 6-ти състав. Насрочено е открито съдебно заседание на 06.02.2019 г.

1.2. Търговско дело № 3052/2017 по описа на Софийски Градски Съд, VI-19 Състав

- Делото е образувано по подадена искова молба от страна на МБАЛ ПАЗАРДЖИК АД, като срещу ФЕЕИ АДСИЦ са предявени осъдителни искове с правно основание чл.55, ал.1 от ЗЗД в размер на 67 250,61 лв. и в размер на 68 490,72 лв., частични искове по два договора за цесия от 26.04.2012г., за периода м.11, м.12.2012 и м.01.2013г.

По искане на МБАЛ ПАЗАРДЖИК АД съдът е допуснал обезпечение на предявените искове чрез налагане на запор върху вземания на банковата сметка на ФЕЕИ АДСИЦ в ОББ АД в общ размер от 135 741,33 лв., при внасяне на парична гаранция в размер на 13 574 лв., която към момента не е внесена по сметка на съда.

- **Актуален статус на делото:** Към момента МБАЛ ПАЗАРДЖИК АД не са внесли паричната гаранция и не разполагат с обезпечителна заповед за налагане на запор. Проведени са две съдебни заседания, като понастоящем делото е отложено за събиране на доказателства и е насрочено за 05.02.2019 г.

1.3. Търговско дело № 2048/2018 г. по описа на Софийски Градски Съд, VI-22 състав

- Делото е образувано по подадена искова молба от страна на МБАЛ ПАЗАРДЖИК АД срещу ФЕЕИ АДСИЦ. Към 31.12.2018 г. не е връчвана исковата молба на ФЕЕИ АДСИЦ, предстои двойна размяна на книжа. По мое предположение предметът на исковата молба е сходен с този по т.1.1 и т.1.2, по всяка вероятност за следващи вноски.

2. Съдебни искове и претенции, в които „ФОНД ЗА ЕНЕРГЕТИКА И ЕНЕРГИЙНИ ИКОНОМИИ- ФЕЕИ” АДСИЦ е ищец:

2.1. Търговско дело № 139/2016г. по описа на Окръжен Съд Пазарджик

- Делото е образувано на 14.07.2016 по искова молба на **ФЕЕИ АДСИЦ** срещу **"МНОГОПРОФИЛНА БОЛНИЦА ЗА АКТИВНО ЛЕЧЕНИЕ - ПАЗАРДЖИК" АД**, ЕИК 130072241;
- **Правно основание:** чл.79 от ЗЗД, във връзка с чл.92 от ЗЗД, във вр. с чл.266, ал.1 от ЗЗД и чл.99 и сл. от ЗЗД;
- **Цена на исковете:** **586 402,56 лв.**, частично от **1 514 873,28лв**, в това число: **По чл.79 от ЗЗД – 542 965,32 лв., частично от 1 402 660,41лв; По чл.92 от ЗЗД – 43 437,24 лв., частично от 112 212,87лв**
- **Претенциите** на Дружеството произтичат от два Договора за покупко-продажба на вземане от 26.04.2012г., по силата на който Дружеството е придобило вземане от **"МНОГОПРОФИЛНА БОЛНИЦА ЗА АКТИВНО ЛЕЧЕНИЕ - ПАЗАРДЖИК" АД**, ЕИК 130072241, възникнало на основание Договор от 13.06.2011 г. за изпълнение на инженеринг за енергоефективни мероприятия с гарантиран резултат за сградите на „МБАЛ – Пазарджик” АД обединени в пакет и съпътстващи ремонтни работи, сключен между „ЕНЕМОНА” АД, като Изпълнител и МБАЛ ПАЗАРДЖИК, като Възложител;
- **Петитум:** Искането на Дружеството е да бъде постановено осъдително решение срещу **"МНОГОПРОФИЛНА БОЛНИЦА ЗА АКТИВНО ЛЕЧЕНИЕ - ПАЗАРДЖИК" АД**, ЕИК 130072241 да заплати на „ФЕЕИ” АДСИЦ, сумата от сумата от **542 965,32 лв., частично от 1 402 660,41 лв.** за неплатени изискуеми 12 месечни вноски, от цената за изпълнение на енергоефективни мероприятия в размер на 22 416.87 лв. всяка една с падежи от 10.01.2014г. до 10.12.2014г. включително и за неплатени изискуеми 12 месечни вноски, от цената за изпълнение на съпътстващи ремонтни работи в размер на 22 830.24 лв. всяка една с падежи от 10.01.2014г. до 10.12.2014г. включително, както и **43 437,24 лв., частично от 112 212,87 лв.**, представляваща натрупана неустойка за 12 забавени и неплатени месечни вноски от цената за изпълнение на енергоефективни мероприятия, които са с падежи всяко десето число на месеца, за който се отнасят съответно месеците от януари 2014г. до декември 2014г. включително и за забавени и неплатени 12 месечни вноски от цената за изпълнение на съпътстващи ремонтни работи, които са с падежи всяко десето число на месеца за който се отнасят съответно месеците от януари 2014г. до м. декември 2016г. включително, ведно със законната лихва от деня на забавата за всяка забавена вноска до окончателното им изплащане, както и направените разноски по делото.
- **Актуален статус на делото:** Постановено е Решение №64 от 19.06.2017 г. по търг.дело № 139/2016г., по описа на Окръжен Съд Пазарджик – Търговско отделение, с което са отхвърлени исковите претенции на ФЕЕИ АДСИЦ **поради нищожност на Основния договор поради противоречие с императивни правни норми и нищожност на договорите за цесия.**

Подадена е въззивна жалба пред Апелативен Съд Пловдив, **по която е образувано търг.дело № 487/2017г.** и е постановено Решение от 6.7.2018 г., с което е потвърдено решението на първоинстанционния съд.

На 28.08.2018 г. е подадена касационна жалба от страна на ФЕЕИ АДСИЦ срещу решението на въззивния съд. Към 31.12.2018 г. делото е администрирано към ВКС и насрочено за разглеждане в закрито заседание по допустимост на касационната жалба за 03.04.2019 г.

2.2. Гражданско дело № 277/2017г. по описа на Районен Съд Гоце Делчев

- Делото е образувано на 23.03.2017 по искова молба на Дружеството срещу **Община Гърмен**
- **Правно основание:** чл.92 от ЗЗД;
- **Цена на иска: 3799,08лв**
- Предвид забавеното изпълнение на задължението за заплащане на месечните вноски съгласно погасителния план-график към Основния договор с падежи 20.09.2016г., 20.10.2016г., 20.11.2016г., 20.12.2016г. /плащането е извършено едва на 13.02.2017г./, Община Гърмен дължи на „ФЕЕИ“ АДСИЦ неустойка в размер на общо **3799,08 лв., представляваща неустойка за забавено парично задължение, която се дължи, както следва:**

- Неустойка за неплатена месечна вноска в срок до 20.09.2016г. **в размер на 949,77 лв. /деветстотин четиридесет и девет лева и седемдесет и седем стотинки/,** дължима съгласно чл.38 от *Договор № 42/01.10.2010г.* при забава на плащанията от страна на Община Гърмен;

- Неустойка за неплатена месечна вноска в срок до 20.10.2016г. **в размер на 949,77 лв. /деветстотин четиридесет и девет лева и седемдесет и седем стотинки/,** дължима съгласно чл.38 от *Договор № 42/01.10.2010г.* при забава на плащанията от страна на Община Гърмен;

- Неустойка за неплатена месечна вноска в срок до 20.11.2016г. **в размер на 949,77 лв. /деветстотин четиридесет и девет лева и седемдесет и седем стотинки/,** дължима съгласно чл.38 от *Договор № 42/01.10.2010г.* при забава на плащанията от страна на Община Гърмен;

- Неустойка за неплатена месечна вноска в срок до 20.12.2016г. **в размер на 949,77 лв. /деветстотин четиридесет и девет лева и седемдесет и седем стотинки/,** дължима съгласно чл.38 от *Договор № 42/01.10.2010г.* при забава на плащанията от страна на Община Гърмен;

- **Актуален статус на делото:** Постановено е съдебно решение от 14.02.2018 г., с което са уважени претенциите на ФЕЕИ АДСИЦ в пълен размер. На 11.04.2018г. е връчена въззивна жалба от Община Гърмен срещу постановеното решение, като ще бъде подаден отговор от ФЕЕИ АДСИЦ в срок до 25.04.2018г. В ОС-Благоевград е образувано в.гр.д. № 386/2018 г. и делото е обявено за решаване на 28.06.2018 г. Към 31.12.2018 г. няма постановено решение от въззивната инстанция.

2.3. ЧГД № 1012/2017 г. по описа на Районен Съд Бяла Слатина

- Заповедно производство по заявление на Дружеството срещу Община Борован;
- Правно основание: чл.410 от ГПК;
- Цена: 849 499,60 лв.,
- Издадена е Заповед № 646 за изпълнение на парично задължение по чл.417 от ГПК от 28.07.2017 г. и Изпълнителен лист в полза на ФЕЕИ АДСИЦ;
 - Постъпили са три жалби и възражения от Община Борован, подадени са отговори от ФЕЕИ АДСИЦ на 28.02.2018 г., очаква се произнасяне на ОС-Враца в закрити заседания;
 - На 26.03.2018 г. пред ОС-Враца е депозиран установителен иск от ФЕЕИ АДСИЦ срещу Община Борован, на основание чл.422 от ГПК, цена на иска 849 499,60, по който е образувано търг.дело № 30/2018 г. по описа на ОС-Враца (т.2.4 по-долу)

2.4. Търг.дело № 30/2018 г. по описа на ОС-Враца

- Исково производство, с правно основание: чл.422 от ГПК, установителен иск;
- Цена: 849 499,60 лв.,
- Към 31.12.2018 г. са проведени две открити съдебни заседания, делото е отложено за събиране на доказателства и изготвяне на съдебно-счетоводна експертиза за 22.02.2019 г.

2.5. Търг.дело № 21/2018 г. по описа на ОС-Видин

- Исково производство, с правно основание: чл.99 от ЗЗД, чл.82 от ЗЗД
- Цена: 106 181,82 лв., формирана, както следва:
 - **93 210,96 лв.**, представляваща общата сума от 3 неплатени месечни вноски за периода 10.12.2016г – 10.02.2017г., в размер на 31 070,32 лв. всяка една, с падеж на всяка вноска до 10-то число на месеца;
 - **7 456,86 лв.**, представляваща общия размер на дължимата неустойка за забавени и неплатени парични задължения, които се дължат за периода 10.12.2016г – 10.02.2017г. в размер на 2 485,62 лева за всяка една просрочена и неплатена месечна вноска;

Актуален статус на делото: На 05.09.2018 г. е проведено открито съдебно заседание, на което съдът е утвърдил съдебна спогодба и е прекратил делото. По силата на спогодбата МБАЛ СВЕТА ПЕТКА дължи на ФЕЕИ обща сума в размер на 106 181,82 лв, формирана, както следва:

- 93 210,96 лв., представляваща общата сума от 3 неплатени месечни вноски за периода 10.12.2016г – 10.02.2017г., в размер на 31 070,32 лв. всяка една, с падеж на всяка вноски до 10-то число на месеца;
- 7 456,86 лв., представляваща общия размер на дължимата неустойка за забавени и неплатени парични задължения, която се дължи за периода 10.12.2016г – 10.02.2017г., в размер на 2 485,62 лева за всяка една просрочена и неплатена месечна вноска;

Горепосочените суми ще бъдат преведени на месечни вноски по сметка на назначения от зложния кредитор депозитар в срок до 10.03.2019 г.

- Разноски по търг.дело № 21/ 2018 г. по описа на ОС-Видин в общ размер от 6 014,00 лв., представляващи половината от внесената от ФЕЕИ държавна такса за образуване на делото в размер на 2 014,00 лв. и договореното и заплатено от ФЕЕИ адвокатско възнаграждение в размер на 4 000,00 лв. Към 31.12.2018 г. тези разноски са заплатени на ФЕЕИ АДСИЦ в пълен размер.

8. Информация за отпуснатите от емитента или от негово дъщерно дружество заеми, предоставяне на гаранции или поемане на задължения общо към едно лице или негово дъщерно дружество, в това число и на свързани лица с посочване на характера на взаимоотношенията между емитента и лицето, размера на неизплатената главница, лихвен процент, краен срок на погасяване, размер на поето задължение, условия и срок:

Съгласно разпоредбата на чл. 21 от ЗДСИЦ, дружествата със специална инвестиционна цел не могат да обезпечават чужди задължения или да предоставят заеми.

28.01.2019 г.
Гр. София

