

**Отчет за всеобхватния доход**  
(според функционалното предназначение на разходите)

**НА "ИНВЕСТ ПРОПЪРТИ" АДСИЦ ГР. ВРАЦА**  
за периода 01.01.2016 г. - 30.6.2016 г.

х. лв.

Съдържание		30.06.2016 г. текуща година	30.06.2015 г. предходна година
1	Приходи от продажби	16	14
2	Себестойност на продажбите	(70)	(63)
3	Брутна печалба/загуба	(54)	(49)
4	Административни разходи	12	11
	в т. ч. обезценка на активи	0	0
5	Печалба/загуба от оперативна дейност	(66)	(60)
6	Финансови приходи/разходи	(21)	(42)
7	Извънредни приходи/разходи	0	0
8	Печалба/загуба преди облагане с данъци	(87)	(102)
9	Разходи за данъци	0	0
10	Печалба/загуба за периода	(87)	(102)
11	Друг всеобхватен доход за периода	0	0
12	Пълен всеобхватен доход за периода	(87)	(102)

Дата: 20.07.2016 г.

Съставител на отчета:

/Калина Монова/

Ръководител:

/Димчо Климентов/



# ОТЧЕТ ЗА ВСЕОБХВАТНИЯ ДОХОД

## НА "ИНВЕСТ ПРОПЪРТИ" АД СИЦ ГР. ВРАЦА

за периода от 01.01.2016 г. до 30.06.2016 г.

ХИЛ. ЛВ.

Съдържание		30.06.2016 г. текуща година	30.06.2015 г. предходна година
1	Приходи от продажби	16	14
2	Балансова стойност на прод. стоки и дълготрайни активи	0	0
3	Разходи за материали	(6)	(5)
4	Разходи за външни услуги	(64)	(58)
5	Разходи за амортизации	0	0
6	Разходи за заплати/възнаграждение	(9)	(8)
7	Разходи за осигуровки	(2)	(2)
8	Други разходи	(1)	(1)
	в т. ч. Обезценка на активи	0	0
9	Финансови приходи/разходи	(21)	(42)
10	Печалба/загуба от дейността	(87)	(102)
11	Извънредни приходи/разходи	0	0
12	Разходи за данъци	0	0
13	Печалба/ загуба за периода	(87)	(102)
14	Друг всеобхватен доход за периода		
15	Пълен всеобхватен доход за периода	(87)	(102)

Дата: 20.07.2016 г.

Съставител на отчета:



/Калина Монова/

Ръководител:



/Димчо Климентов/

**ОТЧЕТ ЗА ФИНАНСОВОТО СЪСТОЯНИЕ  
НА "ИНВЕСТ ПРОПЪРТИ" АДСИЦ ГР. ВРАЦА  
Към 30.06.2016 г.**

ХИЛ. ЛВ.

Съдържание		Текуща година	Предходна година
<b>АКТИВИ</b>			
<b>Нетекущи активи</b>			
1	Дълготрайни материални активи	4522	4522
2	Нематериални активи		
3	Активи в процес на изграждане		0
	<b>Сума на нетекущите активи</b>	<b>4522</b>	<b>4522</b>
<b>Текущи активи</b>			
1	Вземания от клиенти	37	41
2	Други вземания	3	1
3	Парични средства и еквиваленти	5	6
	<b>Сума на текущите активи</b>	<b>45</b>	<b>48</b>
	<b>Сума на активите</b>	<b>4567</b>	<b>4570</b>
<b>Пасиви и собствен капитал</b>			
<b>Собствен капитал</b>			
1	Акционерен капитал	1666	1666
2	Резерви	1171	1171
3	Финансов резултат от минали години	-2162	-1915
4	Финансов резултат от текущия период	-87	-102
	<b>Сума на собствения капитал</b>	<b>588</b>	<b>820</b>
<b>ПАСИВИ</b>			
<b>Нетекущи пасиви</b>			
1	Дългосрочни банкови заеми		705
2	Други дългосрочни пасиви	2	2
	<b>Сума на нетекущите пасиви</b>	<b>2</b>	<b>707</b>
<b>Текущи пасиви</b>			
1	Търговски и други задължения	3781	2713
2	Текуща част от дългосрочни задължения		253
3	Други текущи задължения	196	77
	<b>Сума на текущите пасиви</b>	<b>3977</b>	<b>3043</b>
	<b>Сума на пасивите</b>	<b>3979</b>	<b>3750</b>
	<b>Сума на пасивите и собствения капитал</b>	<b>4567</b>	<b>4570</b>

Дата: 20.07.2016 г.

Съставител на отчета:



/Калина Монова/

Ръководител:



/Димчо Климентов/

**СПРАВКА КЪМ ОТЧЕТА ЗА ФИНАНСОВОТО СЪСТОЯНИЕ  
НА "ИНВЕСТ ПРОПЪРТИ" АД СИЦ ГР. ВРАЦА  
към 30.06.2016 г.**

ХИЛ. ЛВ.

Съдържание		Текуща година	Предходна година
<b>1</b>	<b>Дълготрайни материални активи</b>	<b>4522</b>	<b>4522</b>
	а) Земи и подобрения върху земите	1818	1818
	б) Сгради и конструкции	2704	2704
<b>2</b>	<b>Дълготрайни нематериални активи</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
	а) Други дълготрайни нематериални активи	0	0
<b>3</b>	<b>Търговски и други вземания</b>	<b>40</b>	<b>42</b>
	а) Вземания от клиенти	37	41
	б) Вземания по предоставени аванси	0	0
	в) Данъчни вземания	2	1
	г) Други вземания	1	0
<b>4</b>	<b>Нетекущи пасиви</b>	<b>2</b>	<b>707</b>
	а) Банкови заеми в чуждестранна валута		705
	б) Други дългосрочни пасиви	2	2
<b>5</b>	<b>Търговски и други задължения</b>	<b>3977</b>	<b>3043</b>
	а) Задължения към доставчици	196	198
	б) Задължения по получени аванси		
	в) Задължения към наети лица	1	1
	г) Други задължения	3780	2591
	д) Текуща част от дългосрочни задължения		253
<b>6</b>	<b>Акционерен капитал</b>	<b>1666</b>	<b>1666</b>
<b>7</b>	<b>Резерви</b>	<b>1171</b>	<b>1171</b>
	а) Резерви от последващите оценки на ДМА	1142	1142
	б) Други резерви	29	29

Дата : 20.07.2016 г.

Съставител на отчета:

Калина Монова



Ръководител:

Димчо Климентов



# О Т Ч Е Т

ЗА ПРОМЕНИТЕ В СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ  
НА "ИНВЕСТ ПРОПЪРТИ" АДСИЦ ГР. ВРАЦА  
за периода от 01.01.2016 год. до 30.06.2016 год.

х. лв.

Съдържание	Акционерен капитал	Резерв от преоценки	Резерв от емисии на акции	Печ./загуба от минали години	Печ./загуба от текущата година	Общо собствен капитал
Салдо към 01.01.2015 год.	1666	1142	29	-1683	-232	922
Финансов резултат за текущия период					-247	-247
Разпределение на печалбата:						0
в т.ч. за дивиденди						0
Последваща оценка на ДМА						0
в.т.ч. намаление						0
Други изменения на собствения капитал				-232	232	0
Обща сума на признати приходи разходи за периода	0	0	0	-232	-15	-247
Крайно салдо към 31.12.2015 год.	1666	1142	29	-1915	-247	675
Начално салдо към 01.01.2016 год.	1 666	1 142	29	-1 915	-247	675
Финансов резултат за текущия период					-87	-87
Последваща оценка на ДМА						0
в.т.ч.увеличение						0
Други изменения на собствения капитал				-247	247	0
Обща сума на признати приходи разходи за периода	0	0		-247	160	-87
Салдо към 30.06.2016 год.	1 666	1 142	29	-2 162	-87	588

Дата : 20.07.2016 г.

Съставител на отчета:

  
/Калина Монова/

Ръководител:

  
/Димчо Климентов/



## Отчет за паричните потоци

НА "ИНВЕСТ ПРОПЪРТИ" АДСИЦ ГР. ВРАЦА

за периода от 01.01.2016 г. до 30.06.2016 г.

х. лв.

СЪДЪРЖАНИЕ		30.06.2016 г. текуща година	30.06.2015 г. предходна година
<b>А</b>	<b>Парични потоци от оперативна дейност</b>		
	1. Парични постъпления от продажби	19	15
	2. Парични плащания на доставчици	(41)	(51)
	3. Парични плащания на наети лица	(10)	(9)
	4. Платени такси, комисионни и други подобни	-	-
	5. Други платени/получени средства от оперативна дейност	(18)	(7)
	<b>Нетен паричен поток от оперативна дейност</b>	<b>(50)</b>	<b>(52)</b>
<b>Б</b>	<b>Парични потоци от инвестиционна дейност</b>		
	1. Постъпления от продажби на ДМА	-	-
	2. Други постъпления от инвестиционна дейност	-	-
	<b>Нетен паричен поток от инвестиционна дейност</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>В</b>	<b>Парични потоци от финансова дейност</b>		
	1. Постъпления/плащания от и по нетекущи заеми	72	83
	2. Изплатени/получени лихви	(22)	(42)
	3. Изплатени/получени дивиденди	-	-
	4. Други платени/получени средства от финансова дейност	-	-
	<b>Нетен паричен поток, използван за финансова дейност</b>	<b>50</b>	<b>41</b>
	Нетно увеличение/намаление на паричните средства и еквиваленти (А + Б + В)	-	(11)
	Парични средства и еквиваленти към началото на годината	5	17
	Парични средства и еквиваленти към края на периода	5	6
	в т.ч. в подотчетни лица		

Дата: 20.07.2016 г.

Съставител на отчета:

/Калина Монова/

Ръководител:

/Димчо Климентов/

