



## ПИСМЕНИ МАТЕРИАЛИ

**По т. 1 от дневния ред на общото събрание на притежателите на варианти на „ФеърПлей Пропъртис“ АДСИЦ, свикано за 10.06.2021 г.**

### **УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ПРИТЕЖАТЕЛИ НА ВАРАНТИ ОТ ЕМИСИЯ, ИЗДАДЕНА ОТ „ФЕЪРПЛЕЙ ПРОПЪРТИС“ АДСИЦ,**

С Решение № 707-Е от 06.10.2016 г. на Комисията за финансов надзор издаде потвърждение на Проспект за публично предлагане на емисия в размер на до 232 017 800 броя безналични поименни свободнопрехвърляеми варианти, издавани от „ФеърПлей Пропъртис“ АДСИЦ. В т. 36 „Ред за упражняване на вариантите /право на записване на базовия инструмент“ от Проспекта изчерпателно са уредени редът, начинът и условията за свикване и провеждане на общо събрание на притежателите на варианти.

Представяме на Вашето внимание кратка информация за издадените от дружеството варианти:

**Емитент на базовия актив:** „ФеърПлей Пропъртис“ АДСИЦ

**Общ брой емитирани варианти:** 232 017 800 броя безналични поименни свободнопрехвърляеми варианти

**Базов актив:** бъдеща емисия от обикновени безналични поименни свободнопрехвърляеми акции с право на един глас в общото събрание на акционерите на дружеството с номинална стойност 1 (един) лев всяка

**Брой акции за един вариант:** Всеки вариант от настоящата емисия дава право за записване на една нова акция

**Цена на упражняване:** Съгласно потвърдения Проспект за публично предлагане на емисия варианти, цената за упражняване на 1 вариант е 1 (един) лев

**Права по варианта, ред за упражняване и период за упражняване:** Всеки вариант дава на притежателя си следните права:

Право на записване на акции от предстоящо увеличение на капитала на „ФеърПлей Пропъртис“ АДСИЦ, което ще бъде извършено при наличие на описаните в Проспекта предпоставки.

Притежателите на варианти могат да упражнят правото си, срещу заплащане на определената в Проспекта емисионна стойност акции, в размер на 1.00 /един/ лв. за една акция.

За да реализира правото си притежателят на варианта, е необходимо да е изпълнен следният фактически състав:

1. Решение на притежателите на варианти за упражняване на правата по вариантите, взето с мнозинство от гласовете на представените на събраниято притежатели на варианти;
2. Решение на Съвета на директорите на „ФеърПлей Пропъртис“ АДСИЦ за увеличение на капитала на Дружеството под условие, че новите акции бъдат записани от притежателите на вариантите от настоящата емисия.
3. Изрично изявление от страна на притежателя на варианти, че желае да упражни притежаваните от него варианти, като запише съответния брой акции от увеличението на капитала на Дружеството.
4. Успешно приключване на подписката и вписване на увеличението на капитала на Дружеството в Търговския регистър, воден от Агенцията по вписванията.

Правата по вариантите, които не са упражнени до настъпване на падежа на емисията, се погасяват поради неупражняване.

В случай, че притежателят на варианта на ФеърПлей Пропъртис АДСИЦ упражни правото си да запише акции до настъпването на падежа на емисията, той придобива качеството на акционер, като възниква членствено правоотношение между акционера и дружеството. Ако титулярят на варианта е бил акционер преди упражняване на варианта, обемът на неговото членствено правоотношение се разширява. Всяка записана акция, при упражняване на правото, което дава варианта, носи на притежателя си две основни групи права – имуществени и неимуществени, подробно описани в Проспекта

### Данни за цената на акциите на ФеърПлей Пропъртис АДСИЦ ( FPPW) за едногодишен период преди датата на общото събрание на притежателите на варианти:




**Данни за цената на вариантите на Феърплей Пропъртис АДСИЦ ( FPPW) за едногодишен период:**



За периода 01.06.2020 - 28.05.2021 са изтъргувани общо 350 000 броя варианти на цена от 0,001 лв.

За Съвета на директорите на „Феърплей Пропъртис“ АДСИЦ:

Райчо Дянков  
Изпълнителен директор и  
председател на Съвета на директорите

Ваня Ангелова   
Член на Съвета на директорите

  
Виолета Кабзималска - Тахрилова  
Член на Съвета на директорите

