

ОТЧЕТ ЗА ФИНАСОВОТО СЪСТОЯНИЕ
КЪМ 31 декември 2020 Г.

КУАНТУМ ДИВЕЛОПМЪНТС АД СИЦ ЕИК: 131533240

(хлд. лв.)

АКТИВИ	ПОЯСНЕНИЯ	31 декември 2020 г.	31 Декември 2019г.	СОВСТВЕН КАПИТАЛ И ПАСИВИ	ПОЯСНЕНИЯ	31 декември 2020 г.	31 Декември 2019 г.
A. НЕТЕКУЩИ АКТИВИ				A. СОВСТВЕН КАПИТАЛ			
I. Имоти, машини, съоръжения и оборудване				I. ОСНОВЕН КАПИТАЛ	пояснение 7.4	650	650
				II. ФИНАНСОВ РЕЗУЛТАТ			
I. Разходи за придобиване на дълготрайни материални активи				1. Неразделена печалба		7 833	7 762
		17		2. Непокрита загуба		744	1 371
				3. Текуща печалба		8 577	7 762
				Общо за група II			
II. Инвестиционни имоти	пояснение 7.1	9 244	9 244	Общо за раздел A		9 227	9 783
Общо за раздел A		9 261	9 244	B. НЕТЕКУЩИ ПАСИВИ			
B. ТЕКУЩИ АКТИВИ				I. Задължения дългосрочен срок			
I. Търговски и други вземания				Общо за раздел B		0	0
1. Вземания от клиенти и доставчици	пояснение 7.2	13	322	B. ТЕКУЩИ ПАСИВИ			
2. Данъци за възстановяване		2		1. Задължения към доставчици	пояснение 7.5	26	43
Общо за група I		15	322	2. Задължения към персонала		1	1
II. Парични средства и парични экв.	пояснение 7.4	0	0	3. Задължения към осигурителни предприятия		1	1
1. Парични средства в брой		64	348	4. Данъчни задължение		13	14
2. Парични средства по безсрочни депозити		64	348	5. Други		72	72
		79	670	Общо за раздел B		113	131
Общо за група II		9 340	9 914	СУМА НА ПАСИВА		9 340	9 914
Общо за раздел B		9 340	9 914				
СУМА НА АКТИВА		9 340	9 914				

ДАТА: 18.01.2021 г.
СЪСТАВИТЕЛ:
ВЕСЕЛА СЕРГИЕВА-ВЪЛЧЕВА
„КОНФИРМА“ АД

РЪКОВОДИТЕЛ:

СТАНИСЛАВ АНАНИЕВ

ОТЧЕТ ЗА ВСЕОБХВАТНИЯ ДОХОД
КЪМ 31 декември 2020 г.

КУАНТУМ ДИВЕЛОПМЪНТЪС АДСИЦ ЕИК ПО БУЛСТАГ: 131533240

(ХИЛДВ)

РАЗХОДИ	31.12.2020		31.12.2019		ПРИХОДИ	31.12.2020		31.12.2019	
	а	1	2			а	1	2	
А. Разходи за дейността					А. Приходи от дейността				
I. Разходи по икономически елементи					I. Нетни приходи от продажба на :				
1. Разходи за външни услуги	181		248		1. Наеми	977		1 141	
					2. Други	57		259	
					3. Продадени инв. имоти			1 662	
2. Разходи за възнаграждения	20		17		Общо за група I	1 034		3 062	
3. Разходи за осигуровки	8		7		II. Финансови приходи				
4. Балансова стойност на продадени активи			1 354		1. Приходи от лихви				
5. Други /ДНИ и ТВО	78		77		2. ДРУГИ				
					Общо за група II	0		38	
II. Финансови разходи			1 703		Б. Общо приходи от дейността	1 034		3 100	
1. Разходи за лихви					12. В. Загуба от дейността				
2. Отрицателни разлики от промяна на валутни курсове					III. Извънредни приходи				
3. Други	3		14		Г. Общо приходи	1 034		3 100	
					14. Д. Загуба преди облагане с данъци (В+III)				
Общо за група II	3		26						
Б. Общо разходи за дейността (I+II)	290		1 729						
В. Печалба от дейността	744		1 371						
Г. Общо разходи	290		1 729						
Д. Печалба преди облагане с данъци	744		1 371						
Е. Печалба след облагане с данъци	744		1 371						
Ж. Нетна печалба за периода	744		1 371		Е. Нетна загуба за периода				
ВСИЧКО	1 034		3 100		ВСИЧКО (Г+Е)	1 034		3 100	

ДАТА: 18.01.2021 г.

СЪСТАВИТЕЛ:
ВЕСЕЛДА СЕРГИЕВА-ВЪЛЧЕВА
„КОНФИРМА“ АД

РЪКОВОДИТЕЛ:

СТАНИСЛАВ АНАНИЕВ

ОТЧЕТ ЗА ИЗМЕНЕНИЯТА В СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ

към 31 декември 2020 г.

КАНТУМ ДИВЕЛОПМЪНТС АДСИЦ

ЕИК ПО БУЛСТАТ: 131533240 (ХИЛЛВ.)

ПОКАЗАТЕЛИ	Основен капитал	премии от емисия (применен резерв)	резерв от последващи оценки	Резерви			Натружени печалби/загуби		Резерв от преводи	Общо собствен капитал
				общ	целеви резерви		печалба	загуба		
					специални зирани	други				
а	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Салдо в началото на предходната година	650						9 133			9 783
Коригирано салдо в началото на предходната година	650						9 133		0	9 783
Нетна печалба/загуба за периода										0
Разпределение на печалбата за дивидент										0
Покриване на загуба										0
Салдо към края на предходната година	650						9 133	0		9 783
Собствен капитал към края на предходната година	650						9 133	0		9 783
Салдо в началото на отчетния период	650						9 133			9 783
Коригирано салдо в началото на отчетния период	650						9 133		0	9 783
Нетна печалба/загуба за периода							744			744
Разпределение на печалбата за дивидент							-1 300			-1 300
Покриване на загуба										0
Салдо към края на отчетния период	650						8 577	0		9 227
Собствен капитал към края на отчетния период	650						8 577	0		9 227

DATA: 18.01.2021 г.

СЪСТАВИТЕЛ:

БЕСЕДА СЕРГИЙЕВА-ВЪЛЧЕВА
„КОНФИРМА“ АД

РЪКОВОДИТЕЛ:

СТАНИСЛАВ АНАНИЕВ

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ ПО ПРЕКИЯ МЕТОД

към 31 декември 2020 г.

КУАНТУМ ДИВЕЛОПЪРЪНТС АДСИЦ

ЕИК:131533240

(ХИЛ.ЛВ.)

Наименование на паричните потоци	31.12.2020 г.	31.12.2019 г.
а	1	2
А. Парични потоци от оперативна дейност		
1. Постъпления от клиенти	1 538	1 390
2. Плащания на доставчици	-252	-304
3. Плащания свързани с възнаграждения	-27	-21
4. Платени/възстановени данъци(без корпоративен данък върху печалбата)	-247	-538
5. Други постъпления/плащания от оперативна дейност	4	-77
Нетен паричен поток от оперативна дейност(А):	1 016	450
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност		
1. Покупка на инвестиции		
2. Постъпления от продажба на инвестиции		1 933
3. Други постъпления/плащания от инвестиционна дейност		
Нетен паричен поток от инвестиционна дейност(Б):	0	1 933
В. Парични потоци от финансова дейност		
1. Изплатен дивидент	-1 235	-1 791
2. Изплатен данък дивидент	-65	-94
3. Платени/Получени заеми		-366
4. Други постъпления/плащания от финансова дейност		-14
Нетен паричен поток от оперативна дейност(В):	-1 300	-2 265
Г. Изменение на паричните средства през периода (А+Б+В)	-284	118
Д. Парични средства в началото на периода	348	230
Е. Парични средства в края на периода, в т.ч.:	64	348
Наличност в касата и по банкови сметки	64	348

ДАТА: 18. 01. 2021

СЪСТАВИТЕЛ:

ВСЕСЛА СЕРГИЙЕВА-ВЪЛЧЕВА

„КОНФИРМА“ АД

РЪКОВОДИТЕЛ:

СТАНИСЛАВ АНАНИЕВ