

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС

Име на отчитаното се предприятие:

Вид на отчет:

Отчетен период:

"Ферилей Пропъртис" АД СОО
некоммерциален
01.01.2009 - 31.03.2009 г.

БИК по БУЛСТАТ
PI-05-

131457471

(хиляди лв.)

АКТИВИ	Код на реда	Текущ период	Предходен период	СОВСТВЕН КАПИТАЛ, МАШИНСТЕВНО УЧАСТИЕ И ПАСИВИ		Код на реда	Текущ период	Предходен период
				6	7			
A. НЕТЕКУЩИ АКТИВИ	8				A. СОВСТВЕН КАПИТАЛ	8		
1. Имоти, машини, съоръжения и оборудване				1. Основен капитал				
1. Земли (терени)	1-0011	1017	1017	Западен и висен капитал т.ч.:	1-0411	55825	55825	55825
2. Сградни и конструкторни	1-0012			обикновени акции	1-0411-1	55825	55825	55825
3. Машини и оборудване	1-0013	12	15	специалнипровади акции	1-0411-2			
4. Съоръжения	1-0014	197	203	Изчуждени собствени обикновени акции	1-0417			
5. Транспортни средства	1-0015			Изчуждени собствени привилегировани акции	1-0417-1			
6. Стопански инвентар	1-0017-1	3281	3411	Неисосен капитал	1-0416			
7. Разходи за придобиване и лицензиращи на дълготрайния материални активи	1-0018	4736	3617	Общо за група I:	1-0410	55825	55825	55825
8. Други	1-0017			II. Резерви				
Общо за група I:	1-0017	9243	8263	1. Премийни резерви при емисията на ценни книжа	1-0421	6625	6625	6625
II. Инвестиционни имоти	1-0010	53670	53849	2. Резерв от последвали отчужда на вляните и пасивите	1-0422			
III. Биологични активи	1-0016			3. Целеви резерви, в т.ч.:	1-0423	0	0	0
IV. Неидентифицирани активи				обща резерви	1-0424			
1. Права върху собственост	1-0021			специализирани резерви	1-0425			
2. Програмни продукти	1-0022	9	11	други резерви	1-0426	6625	6625	6625
3. Прогнози от развойна дейност	1-0023			Общо за група II:	1-0420			
4. Други	1-0024	11	12	III. Финансов резултат				
Общо за група IV:	1-0020	20	23	1. Изчуждени печалби (загуби) в т.ч.:	1-0451	17689	3945	3945
V. Търговска репутация				неразпределена печалба	1-0452	17713	3969	3969
1. Покожтелия репутация	1-0031			непокрита загуба	1-0453	-24	-24	-24
2. Отрицателна репутация	1-0032			енковратен ефект от промени в счетоводната политика	1-0451-1	494	13744	13744
Общо за група V:	1-0030	0	0	2. Текуща печалба	1-0454			
VI. Финансови активи				3. Текуща загуба	1-0455			
1. Инвестиции в:	1-0031	0	0	Общо за група III:	1-0450	18183	17689	17689
дългосрочни предприятия	1-0032							
Смесени предприятия	1-0033			ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "A" (III+IV):	1-0400	80633	80139	80139
асоциирани предприятия	1-0034							
други предприятия	1-0035			B. МАШИНСТЕВНО УЧАСТИЕ				
2. Държави до настъпване на падеж	1-0042	0	0					
държавни ценни книжа	1-0042-1			B. НЕТЕКУЩИ ПАСИВИ				
облигации, в т.ч.:	1-0042-2			I. Търговски и други задължения				
общински облигации	1-0042-3			1. Задължения към свързани предприятия	1-0511			
други инвестиционни, провади до настъпване на падеж	1-0042-4			2. Задължения по получени заеми и банкови и небанкови финансови институции	1-0512	18725	24389	24389
3. Други	1-0042-5			3. Задължения по ЗУНК	1-0512-1			
Общо за група VI:	1-0040	0	0	4. Задължения по ЗУНК	1-0514			
VII. Търговски и други вземания				5. Задължения по облигационни заеми	1-0515	7797	7794	7794
1. Вземания от свързани предприятия	1-0044			6. Други	1-0517			
2. Вземания по търговски заеми	1-0045			Общо за група I:	1-0510	26522	32183	32183
3. Вземания по финансови лизинг	1-0046							
4. Други	1-0046-1			II. Други текущи пасиви	1-0510-1			
Общо за група VII:	1-0040-1	0	0					

VIII	Разходи за бъдещи периоди	1-0066	26		III. Приходи за бъдещи периоди	1-0530	
IX	Активи по отсрочени данъци	1-0060-1		34	IV. Приходи по отсрочени данъци	1-0516	
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "А" (I+II+III+IV+V+VI+VII+VIII+IX)		1-0100	63159	62169	ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "В" (I+II+III+IV+V):	1-0500	26522
Б. ТЕКУЩИ АКТИВИ							32183
I. Материални активи							
1.	Материали	1-0071			Г. ТЕКУЩИ ПАСИВИ		
2.	Продукция	1-0072	30238		1. Търговски и други задължения		
3.	Сюжи	1-0073	844	27959	1. Задължения по получени заеми към банки и небанкови финансови институции	1-0612	20750
4.	Незаключено производство	1-0076	38744	40361	2. Теглуца част от нетегуците задължения	1-0510-2	15227
5.	Биологични активи	1-0074			3. Текущи задължения в т.ч.:	1-0630	8483
6.	Други	1-0077			3. Задължения към свързани предприятия	1-0611	364
Общо за група I:		1-0070	69826	69185	Задължения по получени търговски заеми	1-0614	295
					Задължения към доставчици и клиенти	1-0613	288
					получени внаеси	1-0613-1	7720
II. Търговски и други вложения					Задължения към персонала	1-0615	23
1.	Вземания от свързани предприятия	1-0081	1062	864	Задължения към осигурителни предприятия	1-0616	6
2.	Вземания от клиенти и доставчици	1-0082	58	234	Други задължения	1-0617	75
3.	Предоставяни внаеси	1-0086-1	885	814	4. Други	1-0618	67
4.	Вземания по предоставени търговски заеми	1-0083			5. Провизии	1-0619	273
5.	Съдебни и дринствени вложения	1-0084			Общо за група I:	1-0610	29300
6.	Дължим за възстановяване	1-0085	3	2375			24764
7.	Вземания от персонала	1-0086-2					
8.	Други	1-0086			II. Други текущи пасиви	1-0610-1	
Общо за група II:		1-0080	2008	4287	III. Приходи за бъдещи периоди	1-0700	
					IV. Финансирания	1-0700-1	
III. Финансови активи							
1.	Финансови активи, държани за търговане в т.ч.	1-0093	0	0	ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "Г" (I+II+III+IV):	1-0750	29300
Дължими ценни книжа		1-0093-1					24764
държавни		1-0093-2					
други		1-0093-3					
2.	Финансови активи, обзавени за продажба	1-0093-4					
3.	Други	1-0095	0	0			
Общо за група III:		1-0090	0	0			
IV. Парични средства и парични еквиваленти							
1.	Парични средства в брой	1-0151	250	68			
2.	Парични средства в безрочно депозити	1-0153	330	305			
3.	Брокерски парични средства	1-0155					
4.	Парични еквиваленти	1-0157					
Общо за група IV:		1-0150	580	373			
V.	Разходи за бъдещи периоди	1-0160	882	1072			
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "Б" (I+II+III+IV+V)		1-0200	73296	74917			
ОБЩО АКТИВИ (А+Б):		1-0300	136455	137086	СОБСТВЕН КАПИТАЛ МАЛЦИНСТВЕНО УЧАСТИЕ И ПАСИВИ (А+Б+В+Г):	1-0800	136455

Забележка: Да се посочи метода на осчетоводяване на инвестициите

Дата на съставяне: 10.04.2009 г.

Съставител:

/ Камен Каленов /

Ръководител:

/ Икано Морганов /



ОТЧЕТ ЗА ДОХОДИТЕ

Име на отчитащото се предприятие:
Вид на отчета:
Отчетен период:

"Феърплей Пропъртис" АД СИЦ
неконсолидиран
01.01.2009 - 31.03.2009 г.

ЕИК по БУЛСТАТ
РГ-05-

131457471

(в хил. лв.)

РАЗХОДИ	Код на реда	Текущ период	Предходен период	ПРИХОДИ	Код на реда	Текущ период	Предходен период
а	б	1	2	а	б	1	2
A. Разходи за дейността				A. Приходи от дейността			
<i>I. Разходи по икономически елементи</i>				<i>I. Нетни приходи от продажби на:</i>			
1. Разходи за материали	2-1120	8	3	1. Продукция	2-1551	3466	6737
2. Разходи за външни услуги	2-1130	1270	1025	2. Стоки	2-1552	26	
3. Разходи за амортизации	2-1160	148	41	3. Услуги	2-1560		19
4. Разходи за възнаграждения	2-1140	79	55	4. Други	2-1556	689	148
5. Разходи за осигуровки	2-1150	10	7	<i>Общо за група I:</i>	2-1610	4181	6904
6. Балансова стойност на продадени активи	2-1010	1458	3532				
7. Изменения на запасите от продукция и незавършено производство	2-1030			<i>II. Приходи от финансираня</i>	2-1620		
8. Други, в т.ч.:	2-1170	12	37	в т.ч. от правителството	2-1621		
обезценка на активи	2-1171						
проvizии	2-1172			<i>III. Финансови приходи</i>			
<i>Общо за група I:</i>	2-1100	2 985	4 700	1. Приходи от лихви	2-1710	1	4
				2. Приходи от дивиденди	2-1721		
<i>II. Финансови разходи</i>				3. Положителни разлики от операции с финансови активи и инструменти	2-1730		
1. Разходи за лихви	2-1210	679	349	4. Положителни разлики от промяна на валутни курсове	2-1740		
2. Отрицателни разлики от операции с финансови активи и инструменти	2-1220			5. Други (вкл. преоценки на инвестиционни имоти)	2-1745		
3. Отрицателни разлики от промяна на валутни курсове	2-1230	3	3	<i>Общо за група III:</i>	2-1700	1	4
4. Други	2-1240	21	22				
<i>Общо за група II:</i>	2-1200	703	374				
				B. Общо приходи от дейността (I + II + III):	2-1600	4182	6908
B. Общо разходи за дейността (I + II)	2-1300	3 688	5 074				
				B. Загуба от дейността	2-1810	0	0
В. Печалба от дейността	2-1310	494	1 834	<i>IV. Дял от загубата на асоциирани и съвместни предприятия</i>	2-1810-1		
<i>III. Дял от печалбата на асоциирани и съвместни предприятия</i>	2-1250-1			<i>V. Извънредни приходи</i>	2-1750		
<i>IV. Извънредни разходи</i>	2-1250			Г. Общо приходи (B + IV + V)	2-1800	4 182	6 908
Г. Общо разходи (B + III + IV)	2-1350	3 688	5 074	Д. Загуба преди облагане с данъци	2-1850	0	0
Д. Печалба преди облагане с данъци	2-1400	494	1 834				
<i>V. Разходи за данъци</i>	2-1450	0	0				
1. Разходи за текущи корпоративни данъци върху печалбата	2-1451						
2. Разход (икономия) на отсрочени корпоративни данъци върху печалбата	2-1452						
3. Други	2-1453						
Е. Печалба след облагане с данъци (Д - V)	2-0454	494	1 834	Е. Загуба след облагане с данъци (Д + V)	2-0455	0	0
в т.ч. за малцинствено участие	2-0454-1			в т.ч. за малцинствено участие	2-0455-1		
Ж. Нетна печалба за периода	2-0454-2	494	1 834	Ж. Нетна загуба за периода	2-0455-2	0	0
Всичко (Г + V + E):	2-1500	4 182	6 908	Всичко (Г + E):	2-1900	4 182	6 908

Дата на съставяне: 10.04.2009 г.

Съставител:

/ Камен Кименов /

Ръководител:

/ Мияно Миряенов /



ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ ПО ПРЕКИЯ МЕТОД

Име на отчитащото се предприятие:

"Феърплей Пропъртис" АД СИЦ

ЕИК по БУЛСТАТ

131457471

Вид на отчета:

неконсолидиран

РГ-05-

Отчетен период:

01.01.2009 - 31.03.2009 г.

(хиляди лв.)

ПАРИЧНИ ПОТОЦИ	Код на реда	Текущ период	Предходен период
а	б	1	2
А. Парични потоци от операциона дейност			
1. Постъпления от клиенти	3-2201	5217	9882
2. Плащания на доставчици	3-2201-1	-4980	-9792
3. Плащания/постъпления, свързани с финансови активи, държани с цел търговия	3-2202		
4. Плащания, свързани с възнаграждения	3-2203	-93	-57
5. Платени /възстановени данъци (без корпоративен данък върху печалбата)	3-2206	2474	-64
6. Платени корпоративни данъци върху печалбата	3-2206-1		
7. Получени лихви	3-2204	1	4
8. Платени банкови такси и лихви върху краткосрочни заеми за оборотни средства	3-2204-1		
9. Курсови разлики	3-2205	-3	-3
10. Други постъпления /плащания от оперативна дейност	3-2208		
Нетен паричен поток от оперативна дейност (А):	3-2200	2 616	-30
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност			
1. Покупка на дълготрайни активи	3-2301	-1376	-1499
2. Постъпления от продажба на дълготрайни активи	3-2301-1		
3. Предоставени заеми	3-2302		
4. Възстановени (платени) предоставени заеми, в т.ч. по финансов лизинг	3-2302-1		
5. Получени лихви по предоставени заеми	3-2302-2		
6. Покупка на инвестиции	3-2302-3		
7. Постъпления от продажба на инвестиции	3-2302-4		
8. Получени дивиденди от инвестиции	3-2303		
9. Курсови разлики	3-2305		
10. Други постъпления/ плащания от инвестиционна дейност	3-2306		
Нетен поток от инвестиционна дейност (Б):	3-2300	-1 376	-1 499
В. Парични потоци от финансова дейност			
1. Постъпления от емитиране на ценни книжа	3-2401		11522
2. Плащания при обратно придобиване на ценни книжа	3-2401-1		
3. Постъпления от заеми	3-2403	3349	14685
4. Платени заеми	3-2403-1	-3491	-942
5. Платени задължения по лизингови договори	3-2405		
6. Платени лихви, такси, комисиони по заеми с инвестиционно предназначение	3-2404	-889	-516
7. Изплатени дивиденди	3-2404-1		
8. Други постъпления/ плащания от финансова дейност	3-2407	-2	-10
Нетен паричен поток от финансова дейност (В):	3-2400	-1 033	24 739
Г. Изменения на паричните средства през периода (А+Б+В):	3-2500	207	23 210
Д. Парични средства в началото на периода	3-2600	373	1455
Е. Парични средства в края на периода, в т.ч.:	3-2700	580	24 665
наличност в касата и по банкови сметки	3-2700-1	580	13 130
блокирани парични средства	3-2700-2		11 535

Дата на съставяне: 10.04.2009 г.

Съставител:


/ Камен Каменов /

Ръководител:


/ Миров Миров /



ОТЧЕТ ЗА ИЗМЕНЕНИЯТА В СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ

"Феърлий Пропъртис" АД СИЦ

БИК по БУЛСТАТ 131457471

неконсолидиран

РГ-05-

01.01.2009 - 31.03.2009 г.

(в хил. лв.)

Име на отчиташото се предприятие:

Вид на отчета:

Отчетен период:

ПОКАЗАТЕЛИ	Код на реда	Основен капитал	Резерви						Натрупани печалби/загуби		Резерв от преводи	Общо собствен капитал	Малцинствено участие
			премии от емисия (променен резерв)	резерв от последващи оценки	целиви резерви	специални зирани	други	печалба	загуба				
а	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11		
Код на реда - б		1-0410	1-0410	1-0422	1-0424	1-0425	1-0426	1-0452	4-0426-1	1-0400	1-0400-1		
Салдо в началото на отчетния период	4-01	55 825	0	0	0	0	0	17 713	0	80139	0		
Промени в началните салда поради:	4-15	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
Ефект от промени в счетоводната политика	4-15-1												
Фундаментални грешки	4-15-2												
Коригирано салдо в началото на отчетния период	4-01-1	55 825	6 625	0	0	0	0	17 713	-24	80139	0		
Нетна печалба/загуба за периода	4-05							494		494			
1. Разпределение на печалбата за:	4-06	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
дивиденди	4-07												
други	4-07-1												
2. Покриване на загуби	4-08												
3. Последващи оценки на дълготрайни материални и нематериални активи, в т.ч.	4-09	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
увеличения	4-10												
намаления	4-11												
4. Последващи оценки на финансови активи и инструменти, в т.ч.	4-12	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
увеличения	4-13												
намаления	4-14												
5. Ефект от отсрочени данъци	4-16-1												
6. Други изменения	4-16												
Салдо към края на отчетния период	4-17	55 825	6 625	0	0	0	0	18 207	-24	80633	0		
7. Промени от преводи на годишни финансови отчети на предприятия в чужбина	4-18												
8. Промени от преизчисляване на финансови отчети при свръххифляция	4-19												
Собствен капитал към края на отчетния период	4-20	55 825	6 625	0	0	0	0	18 207	-24	80633	0		



Ръководител:
/ Маню


Съставител:
/ Камен Каменов


Дата на съставяне: 10.04.2009 г.


ПОКАЗАТЕЛИ	Код на реда	Отчетна стойност на нетекучите активи				Процесна стойност		Амортизация				Процесна стойност		Балансова стойност за текущия период (7-14)		
		в началото на периода	на постъпват през периода	на излизат през периода	з края на периода (1+2-3)	увеличение	каматение	в началото на периода	начислена през периода	отписана през периода	в края на периода (8+9-10)	увеличение	намаление			
а	б	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
I. Мотни, машини, съоръжения и оборудване																
1. Земи (терени)	5-1001	1017			1017			1017								1017
2. Страни и конструкции	5-1002				0			0				0			0	0
3. Машини и оборудване	5-1003	35		1	36			36	20	4	24	24		24	24	12
4. Съоръжения	5-1004	206			206			206	4	5	9	9		9	9	197
5. Транспортни средства	5-1005				0			0			0	0		0	0	0
6. Стопански инвентар	5-1007-1	3609		6	3615			3615	198	136	334	334		334	334	3281
7. Р-ан за придобиване и ликвидация на	5-1007-2	3617	1119		4736			4736			0	0		0	0	4736
8. Други	5-1007				0			0			0	0		0	0	0
Обща сума I:	5-1015	8484	1126	7	9610	0	0	9610	222	145	0	367	0	0	367	9243
II. Инвестиционни имоти	5-1037	53870	21		53870			53870								53870
III. Биологични активи	5-1006				0			0				0			0	0
IV. Нематериални активи					0			0				0			0	0
1. Права върху собственост	5-1017				0			0				0			0	0
2. Програмни продукти	5-1018	18			18			18	7	2	9	9		9	9	9
3. Продукти от развойна дейност	5-1019				0			0			0	0		0	0	0
4. Други	5-1020	13			13			13	1	1	2	2		2	2	11
Обща сума II:	5-1030	31	0	0	31	0	0	31	8	3	0	11	0	0	11	20
V. Финансови активи (незаключени)																
1. Инвестиции в:																
дъщерни предприятия	5-1032	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
смесени предприятия	5-1033				0			0				0			0	0
5-1034					0			0				0			0	0
асоциирани предприятия	5-1035				0			0				0			0	0
други предприятия	5-1036				0			0				0			0	0
2. Държани до настъпване на плащане:																
държавни ценни книжа	5-1038	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5-1038-1					0			0				0			0	0
облигации, в т.ч.:	5-1038-2				0			0				0			0	0
5-1038-3					0			0				0			0	0
Други инвестиции, държани до настъпване	5-1038-4				0			0				0			0	0
5-1038-5					0			0				0			0	0
Други	5-1045	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Обща сума III:	5-1050	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
VI. Търговска репутация	5-1060	62364	1147	0	63511	0	0	63511	230	148	0	378	0	0	378	63133
Общ сбор (I+II+III+IV+V+VI)																

Забележка: Предприятиятел, които имат собствени нетекучи материални активи в чужбина, представят отделна справка за всяка страна.

Дата: 10.04.2009 г.

Съставил:  Камен Каменов

Ръководител:  / Мандат образец /



СПРАВКА ЗА ВЗЕМАНИЯТА, ЗАДЪЛЖЕНИЯТА И ПРОВИЗИНТЕ

Име на отчитащото се предприятие: "Феърлей Пропъртис" АД СИЦ
Отчетен период: 01.01.2009 - 31.03.2009 г.ЕИК по БУЛСТАТ
РГ-05-

131457471

А. ВЗЕМАНИЯ

(в хил. лв.)

ПОКАЗАТЕЛИ	Код на реда	Сума на вземанията	Степен на ликвидност	
			до 1 година	над 1 година
а	б	1	2	3
I. Невнесен капитал	6-2010			0
II. Нетекущи търговски и други вземания				
1. Вземания от свързани предприятия, в т.ч.:	6-2021	0	0	0
- предоставени заеми	6-2022			0
- продажба на активи и услуги	6-2241			0
- други	6-2023			0
2. Вземания от предоставени търговски заеми	6-2024			0
3. Други дългосрочни вземания, в т.ч.:	6-2026	0	0	0
- финансов лизинг	6-2027			0
- други	6-2029			0
Всичко за II:	6-2020	0	0	0
III. Данъчни активи				0
Активи по отсрочени данъци	6-2030			0
IV. Текущи търговски и други вземания				
1. Вземания от свързани предприятия, в т.ч.:	6-2031	1062	1062	0
- предоставени заеми	6-2032			0
- от продажби	6-2033	991	991	0
- други (предоставени аванси)	6-2034	71	71	0
2. Вземания от клиенти и доставчици	6-2035	58	58	0
3. Вземания от предоставени аванси	6-2036	885	885	0
4. Вземания от предоставени търговски заеми	6-2037			0
5. Съдебни вземания	6-2039			0
6. Присъдени вземания	6-2040			0
7. Данъци за възстановяване, в т.ч.:	6-2041	3	3	0
- корпоративни данъци върху печалбата	6-2043			0
- данък върху добавената стойност	6-2044	3	3	0
- възстановими данъчни временни разлики	6-2045			0
- други данъци	6-2046			0
8. Други краткосрочни вземания, в т.ч.:	6-2047	0	0	0
- по липси и начети	6-2048			0
- от осигурителните организации	6-2049			0
- по рекламации	6-2050			0
- други	6-2051			0
Всичко за IV:	6-2060	2008	2008	0
ОБЩО ВЗЕМАНИЯ (I+II+III+IV):	6-2070	2008	2008	0

Б. ЗАДЪЛЖЕНИЯ

(в хил. лв.)

ПОКАЗАТЕЛИ	Код на реда	Сума на задължението	Степен на изискуемост		Стойност на обезпечението
			до 1 година	над 1 година	
а	б	1	2	3	4
I. Нетекущи търговски и други задължения					
1. Задължения към свързани предприятия, в т.ч. от:	6-2111	0	0	0	0
- заеми	6-2112			0	
- доставки на активи и услуги	6-2113			0	
- други	6-2244			0	
2. Задължения по получени заеми към банки и небанкови финансови институции, в т.ч.:	6-2114	18725	0	18725	81847
- банки, в т.ч.:	6-2115	18725		18725	81847
- просрочени	6-2116			0	
- небанкови финансови институции, в т.ч.:	6-2114-1			0	
- просрочени	6-2114-2			0	
3. Задължения по ЗУНК	6-2123-1			0	
4. Задължения по получени търговски заеми	6-2118			0	
5. Задължения по облигационни заеми	6-2120	7797		7797	17940
6. Други дългосрочни задължения, в т.ч.:	6-2123			0	
- по финансов лизинг	6-2124			0	
Всичко за I:	6-2130	26522	0	26522	99787
II. Данъчни пасиви					
Пасиви по отсрочени данъци	6-2122			0	

III. Текущи търговски и други задължения					
1. Задължения към свързани предприятия, в т.ч. от:	6-2141	364	364	0	0
- доставени активи и услуги	6-2142	364	364	0	
- дивиденди	6-2143			0	
- други	6-2143-1			0	
2. Задължения по получени заеми към банки и небанкови финансови институции, в т.ч.:	6-2144	20750	20750	0	0
- към банки, в т.ч.	6-2145	20750	20750	0	
- просрочени	6-2146			0	
- небанкови финансови институции, в т.ч.	6-2144-1			0	
- просрочени	6-2144-2			0	
3. Текуща част от нетекущите задължения:	6-2161-1	0	0	0	0
- по ЗУНК	6-2161-2			0	
- по облигационни заеми	6-2161-3			0	
- по получени дългосрочни заеми от банки и небанкови финансови институции	6-2161-4			0	
- други	6-2161-5			0	
4. Текущи задължения:	6-2148	8119	8119	0	0
Задължения по търговски заеми	6-2147			0	
Задължения към доставчици и клиенти	6-2149	295	295	0	
Задължения по получени аванси	6-2150	7720	7720	0	
Задължения към персонала	6-2151	23	23	0	
Данъчни задължения, в т.ч.:	6-2152	75	75	0	0
- корпоративен данък върху печалбата	6-2154			0	
- данък върху добавената стойност	6-2155			0	
- други данъци	6-2156	75	75	0	
Задължения към осигурителни предприятия	6-2157	6	6	0	
5. Други краткосрочни задължения	6-2161	67	67	0	
<i>Всичко за III:</i>	6-2170	29300	29300	0	0
ОБЩО ЗАДЪЛЖЕНИЯ (I+II+III):	6-2180	55822	29300	26522	99787

В. ПРОВИЗИИ

(в хил. лв)


ПОКАЗАТЕЛИ	Код на реда	В началото на годината	Увеличение	Намаление	В края на периода
а	б	1	2	3	4
1. Провизии за правни задължения	6-2210				0
2. Провизии за конструктивни задължения	6-2220				0
3. Други провизии	6-2230				0
Обща сума (1+2+3):	6-2240	0	0	0	0

Забележка:

Вземанията и задълженията от и към чужбина се посочват в отделна справка за всяка страна.

Дата на съставяне: 10.04.2009 г.

Съставител:



/ Камен Каменов /

Ръководител:



Manjo Moravchev



**СПРАВКА
ЗА ЦЕННИТЕ КНИЖА**

**ЕИК по БУЛСТАТ
РГ-05-**

131457471

**"Феърлей Пропъртис" АД СИЦ
01.01.2009 - 31.03.2009 г.**

**Име на огчитаното се предприятие:
Отчетен период:**

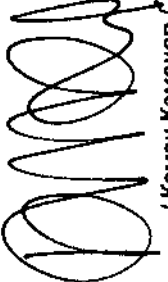
(в хил.лв.)

ПОКАЗАТЕЛИ	Код на реда	Вид и брой на ценните книжа				Стойност на ценните книжа			променена стойност (4+5-6)
		обикновени	привилегировани	конвертируеми	отчетна стойност	увеличение	намаление	променена стойност	
а	б	1	2	3	4	5	6	7	
I. Нетекущи финансови активи в ценни книжа									
1. Акции	7-3031							0	
2. Облигации, в т.ч.: общински облигации	7-3035 7-3035-1							0	
3. Държавни ценни книжа	7-3036							0	
4. Други	7-3039							0	
Обща сума I:	7-3040	0	0	0	0	0	0	0	
II. Текущи финансови активи в ценни книжа									
1. Акции	7-3001							0	
2. Изкупени собствени акции	7-3005							0	
3. Облигации	7-3006							0	
4. Изкупени собствени облигации	7-3007							0	
5. Държавни ценни книжа	7-3008							0	
6. Деривативи и други финансови инструменти	7-3010-1							0	
7. Други	7-3010							0	
Обща сума II:	7-3020	0	0	0	0	0	0	0	

Забележка: Предприятията, които притежават чуждестранни ценни книжа с характер на краткосрочни и дългосрочни инвестиции, съставят отделна справка за всяка страна.

Дата на съставяне: 10.04.2009 г.

Съставител:


/ Камен Каменов /



Маню Моравенов /

СПРАВКА
за инвестициите в дъщерни, смесени, асоциирани и други предприятия

Име на отчитащото се предприятие: "Феърлей Пропъртис" АД СИЦ
Отчетен период:

"Феърлей Пропъртис" АД СИЦ
01.01.2009 - 31.03.2009 г.

ЕИК по БУЛСТАТ
РГ-05-

131457471

(в хил. лв.)

Наименование и седалище на предприятията, в които са инвестициите	Код на реда	Размер на инвестицията	Процент на инвестицията в капитала на другото предприятие	Инвестиция в ценни книжа, приети за търговия на фондова борса	Инвестиция в ценни книжа, неприети за търговия на фондова борса
а	б	1	2	3	4
А. В СТРАНАТА					
I. Инвестиции в дъщерни предприятия					
1.					0
2.					0
Обща сума I:	8-4001	0		0	0
II. Инвестиции в смесени предприятия					
1.					0
2.					0
Обща сума II:	8-4006	0		0	0
III. Инвестиции в асоциирани					
1.					0
2.					0
Обща сума III:	8-4011	0		0	0
IV. Инвестиции в други предприятия					
1.					0
2.					0
Обща сума IV:	8-4016	0		0	0
Обща сума за страната (I+II+III+IV):	8-4025	0		0	0
Б. В ЧУЖБИНА					
I. Инвестиции в дъщерни предприятия					
1.					0
2.					0
Обща сума I:	8-4030	0		0	0
II. Инвестиции в смесени предприятия					
1.					0
2.					0
Обща сума II:	8-4035	0		0	0
III. Инвестиции в асоциирани					
1.					0
2.					0
Обща сума III:	8-4040	0		0	0
IV. Инвестиции в други предприятия					
1.					0
2.					0
Обща сума IV:	8-4045	0		0	0
Обща сума за чужбина (I+II+III+IV):	8-4050	0		0	0

Дата на съставяне: 10.04.2009 г.

Съставител:

/ Камен Каменов /

Ръководител:

/ Маню Морозова /

