

“АГРО ФИНАНС ” АД СИЦ

МЕЖДИНЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

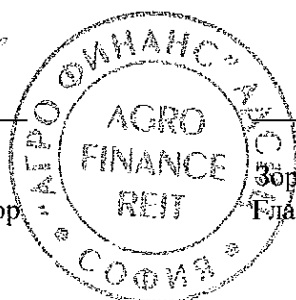
КЪМ 30 ЮНИ 2012 ГОДИНА

ИЗГОТВЕН В СЪОТВЕТСТВИЕ С МЕЖДУНАРОДНИТЕ
СТАНДАРТИ ЗА ФИНАНСОВИ ОТЧЕТИ

**ОТЧЕТ ЗА ФИНАНСОВОТО СЪСТОЯНИЕ
КЪМ 30 ЮНИ 2012 ГОДИНА**

	Бележки	<u>30.06.2012</u>	<u>31.12.2011</u>
		(хил. лв.)	(хил. лв.)
АКТИВИ			
Инвестиционни имоти	4	54 529	54 578
Имоти, машини и съоръжения	5	28	30
Търговски и други вземания	6	3 992	4 334
Парични средства и парични еквиваленти	7	2 209	2 807
Предплатени разходи	8	15	2
ОБЩО АКТИВИ		<u>60 773</u>	<u>61 751</u>
ПАСИВИ			
Задължения по облигационен заем	9	9 779	9 779
Текущи задължения	10	1 780	1 061
Други краткосрочни пасиви	11	1 020	2 529
ОБЩО ПАСИВИ		<u>12 579</u>	<u>13 369</u>
СОБСТВЕН КАПИТАЛ			
	12		
Основен капитал		32 220	32 220
Резерви		4 765	4 765
Натрупана печалба		10 237	7 681
Текуща печалба (загуба)		972	3 716
ОБЩО СОБСТВЕН КАПИТАЛ		<u>48 194</u>	<u>48 382</u>
ОБЩО СОБСТВЕН КАПИТАЛ И ПАСИВИ		<u>60 773</u>	<u>61 751</u>

ВСП
Васил Петков
Изпълнителен директор

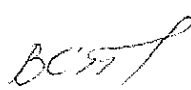


Зорка Паскалева
Главен счетоводител

Обяснителните бележки, които следват по-долу са неразделна част от тези финансови отчети.


**ОТЧЕТ ЗА ВСЕОБХВАТНИЯ ДОХОД
КЪМ 30 ЮНИ 2012 ГОДИНА**

		<u>30.06.2012</u>	<u>30.06.2011</u>
		(хил. лв.)	(хил. лв.)
Приходи по договори за аренда и наем		1 900	1 440
Други приходи		3	85
Финансови приходи		56	67
Общо приходи	14	1 959	1 592
Административни разходи		(112)	(111)
Разходи за дейността		(485)	(420)
Финансови разходи		(390)	(159)
Общо разходи	15	(987)	(690)
Нетна печалба за периода		972	902
Друг всеобхватен доход		-	-
Общ всеобхватен доход за периода		972	902
Доход на акция (в лева)	13	0,03	0,03



Васил Петков
Изпълнителен директор





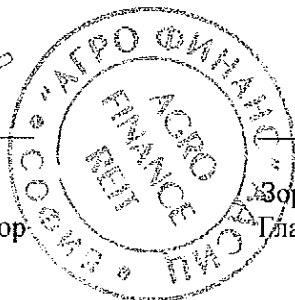
Зорка Паскалева
Главен счетоводител

Обяснителните бележки, които следват по-долу са неразделна част от тези финансови отчети.

**ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ
КЪМ 30 ЮНИ 2012 ГОДИНА**

	30.06.2012	30.06.2011
	<i>(хил. лв.)</i>	<i>(хил. лв.)</i>
ПАРИЧЕН ПОТОК ОТ ОПЕРАТИВНА ДЕЙНОСТ		
Постъпления, свързани с търговски контрагенти	652	646
Плащания, свързани с търговски контрагенти	(908)	(698)
Плащания, свързани с възнаграждения	(56)	(35)
Плащания, свързани с данъци	(2)	(1)
Плащания за лихви, комисионни и др.	-	(8)
Други постъпления / плащания	(4)	7
Нетен паричен поток от оперативна дейност	(318)	(89)
ПАРИЧЕН ПОТОК ОТ ИНВЕСТИЦИОННА ДЕЙНОСТ		
Плащания, свързани с покупка на дълготрайни активи	(5)	(31)
Плащания, свързани с покупка на инвестиционни имоти	(14)	(46)
Нетен паричен поток от инвестиционна дейност	(19)	(77)
ПАРИЧЕН ПОТОК ОТ ФИНАНСОВА ДЕЙНОСТ		
Постъпления, свързани с емитиране на ценни книжа	-	-
Постъпления, свързани с получени заеми	-	3 000
Постъпления от лихви, комисионни и др.	132	100
Плащания, свързани с получени заеми	-	(4 890)
Плащания за лихви, комисионни и др.	(393)	(248)
Изплатени дивиденди	-	-
Нетен паричен поток от финансова дейност	(261)	(2 038)
НЕТНО ИЗМЕНЕНИЕ НА ПАРИЧНИТЕ СРЕДСТВА И ПАРИЧНИТЕ ЕКВИВАЛЕНТИ ПРЕЗ ПЕРИОДА	(598)	(2 204)
Парични средства и парични еквиваленти в началото на периода	2 807	3 758
Парични средства и парични еквиваленти в края на периода	2 209	1 554

Васил Петков
Изпълнителен директор



Зорка Паскалева
Главен счетоводител

Обяснителните бележки, които следват по-долу са неразделна част от тези финансови отчети.

**ОТЧЕТ ЗА ИЗМЕНЕНИЯТА В СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ
КЪМ 30 ЮНИ 2012 ГОДИНА**

	Основен капитал (хил. лв.)	Резерви (хил. лв.)	Натрупана печалба/(загуба)		Общо (хил. лв.)
			Печалба (хил. лв.)	Загуба (хил. лв.)	
Салдо на 01/01/2011	32 220	4 765	8 647	-	45 632
Нетна печалба/ (загуба) за периода	-	-	3 716	-	3 716
Разпределение на печалбата за дивиденди	-	-	(966)	-	(966)
Салдо на 31/12/2011	32 220	4 765	11 397	-	48 382
Нетна печалба/ (загуба) за периода	-	-	972	-	972
Разпределение на печалбата за дивиденди	-	-	(1 160)	-	(1 160)
Салдо на 30/06/2012	32 220	4 765	11 209	-	48 194

Васил Петков
Изпълнителен директор



Зорка Паскалева
Главен счетоводител

Обяснителните бележки, които следват по-долу са неразделна част от тези финансови отчети.