

**ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ИНДИВИДУАЛНИЯ МЕЖДИНЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ
към 31 декември 2017**

1. ПРАВЕН СТАТУТ НА Б.Л.ЛИЗИНГ АД

Б.Л.ЛИЗИНГ АД е акционерно дружество, чиито акции не се търгуват на фондовата борса. Дружеството е регистрирано в България, със седалище и адрес на управление град София, бул.Цариградско шосе № 144.

Дружеството е учредено като ООД /дружество с ограничена отговорност / на 15.06.2000 г. с решение № 1 по ф.д. № 8134/2000 г. на Софийски градски съд. Софийски градски съд с решение от 01.03.2006 г. по ф.д. № 8134/2000 вписа промени за "Б. Л. Лизинг" – ООД както следва: вписва прекратяване без ликвидация на Б.Л. Лизинг - ООД, поради преминаване на цялото му имущество върху Б. Л. Лизинг - АД, при условията на общо правоприемство.

Собственост и управление

Към 31.12.2017 година разпределението на акционерния капитал на дружеството е както следва:

Акционери	%
Цветан Рашков Рашков	50.00
Храбрин Иванов Иванчев	50.00

Б.Л.ЛИЗИНГ АД има едностенна форма на управление със съвет на директорите от трима членове както следва:

Венцислав Георгиев Стоянов
Храбрин Иванов Иванчев
Цветан Рашков Рашков

Дружеството се представлява и управлява от изпълнителните директори Цветан Рашков Рашков и Храбрин Иванов Иванчев.

Предметът на дейност на дружеството е „Финансов лизинг, придобиване на вземания по кредити и други форми на финансиране (факторинг, форфетинг и други), гаранционни сделки, отпускане на заеми със собствени средства, които не са набрани чрез публично привличане на влогове или други възстановими средства.“

**ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ИНДИВИДУАЛНИЯ МЕЖДИНЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ
към 31 декември 2017
(продължение)**

2.1. БАЗА ЗА ИЗГОТВЯНЕ НА ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ

✚ Съответствие

Настоящият финансов отчет е изготвен във всички съществени аспекти в съответствие с Международните стандарти за финансово отчитане (МСФО), издадени от Съвета по международни счетоводни стандарти (СМСС), и разясненията за тяхното прилагане, издадени от Комитета за разяснение на МСФО (КРМСФО), приети от Европейския съюз (ЕС) и приложими в Република България.

✚ База за измерване

Този индивидуален отчет е изготвен на база на историческата стойност.

✚ Действащо предприятие

Индивидуалният финансов отчет е изготвен на базата на предположението за действащо предприятие.

✚ Функционална валута

Финансовият отчет е представен в български лева (BGN), която е функционална валута на Дружеството. Цялата финансова информация е представена в лева, закръглени до хиляда.

✚ Използуване на приблизителни оценки

Представянето на финансовия отчет съгласно МСС, МСФО изисква ръководството да направи най - добри приблизителни оценки, начисления и разумно обосновани предположения, които оказват ефект върху отчетените стойности на активите и пасивите, и на оповестяването на условни вземания и задължения към датата на отчета, и респ. върху отчетените стойностни размери на приходите и разходите за отчетната година. Тези приблизителни оценки, начисления и предположения са основани на информацията, която е налична към датата на финансовия отчет, поради което бъдещите фактически резултати биха могли да бъдат различни от тях.

Приблизителните счетоводни преценки, направени от Ръководството при прилагането на МСФО, които имат съществен ефект върху финансовия отчет, са оповестени в бележка „Ключови източници на несигурност на приблизителни счетоводни оценки“.

✚ Промени в счетоводните политики

Значимите счетоводни политики, представени по-долу се прилагат последователно.

2.2 ЗНАЧИМИ СЧЕТОВОДНИ ПОЛИТИКИ

По-долу следва описание на счетоводната политика, прилагана при изготвяне на индивидуалния финансов отчет. Политиката е била последователно прилагана за всички представени години и са прилагани последователно от дружествата в дружеството, освен ако изрично не е упоменато друго.

**ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ИНДИВИДУАЛНИЯ МЕЖДИНЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ
към 31 декември 2017
(продължение)**

❖ **Функционална валута и признаване на курсови разлики**

Функционална и отчетна валута на представяне на индивидуалния финансов отчет на дружеството е българският лев. От 01.07.1997 г. левът е фиксиран в съответствие със Закона за БНБ към германската марка в съотношение BGN 1 : DEM 1, а с въвеждането на еврото като официална валута на Европейския съюз - с еврото в съотношение BGN 1.95583 : EUR 1.

При първоначално признаване, сделка в чуждестранна валута се записва във функционалната валута, като към сумата в чуждестранна валута се прилага обменният курс към момента на сделката или операцията. Паричните средства, вземанията и задълженията, деноминирани в чуждестранна валута се отчитат във функционалната валута като се прилага обменния курс, публикуван от БНБ за последния работен ден на съответния месец. Към 31.12.2017г. те се оценяват в български лева, като се използва заключителния обменен курс на БНБ.

Ефектите от курсовите разлики, свързани с уреждането на сделки в чуждестранна валута, или отчитането на сделки в чуждестранна валута по курсове, които са различни, от тези, по които първоначално са били признати, се включват в отчета за приходите и разходите в момента на възникването им, като се третират като "финансови приходи/ (разходи)" и се представят нетно.

❖ **Финансови инструменти**

❖ ***Недеривативни финансови активи***

Дружеството първоначално признава заеми и вземания и депозити на датата, на която те са възникнали. Всички други финансови активи (включително активи, отчитани по справедлива стойност в печалби и загуби) се признават първоначално по тяхната дата на търговни, на която Дружеството е станало страна по договорните условия на инструмента.

Дружеството отписва финансов актив, когато договорните права за парични потоци от актива са погасени, или Дружеството прехвърли правата за получаване на договорения парични потоци от финансов актив в сделка, според която значителна част от всички рискове и изгоди от собствеността на финансовия актив са прехвърлени.

Финансовите активи и пасиви се нетират и нетната стойност е представя в отчета за финансовото състояние тогава и само тогава, когато Дружеството има правно основание да нетира сумите и има намерение или да урежда на нетна база актива или да реализира актива и да уреди пасива едновременно.

Дружеството има следните недеривативни финансови активи: заеми и вземания и парични следства и еквиваленти.

- *Заеми и вземания*

Заеми и вземания са финансови активи с фиксирани и определяеми плащания, които не са котираны на активен пазар. Такива активи се признават първоначално по справедлива стойност, плюс всички пряко съотносими разходи по сделката. След първоначалното

**ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ИНДИВИДУАЛНИЯ МЕЖДИНЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ
към 31 декември 2017
(продължение)**

признаване, заеми и вземания се оценяват по амортизирана стойност, като се използва методът на ефективния лихвен процент, намалена със загуби от обезценка.

- Парични средства и еквиваленти

Пари и парични еквиваленти включват парични наличности и депозити на виждане с първоначален матуритет от три месеца и по-малко. Банковите овърдрафти, които са платими при поискване и формират неразделна част от управлението на паричните наличности на Дружеството, се включват като компонент пари и парични еквиваленти за целите на изготвянето на отчета за паричните потоци. Паричните средства в чуждестранна валута се оценяват по централния курс на БНБ в деня на операцията при текущо потребление. Към 31.12.2017г. Дружеството е оценило паричните си средства в чуждестранна валута по заключителен курс на БНБ към съответната дата.

❖ Недеривативни финансови пасиви

Дружеството първоначално признава, издадени дългови ценни книги подчинени задължения на датата, на която са възникнали. Всички други финансови пасиви (включително такива определени като отчитани по справедлива стойност в печалби и загуби) се признават първоначално на тяхната дата на търгуване, на която Дружеството е страна по договорните условия на инструмента.

Дружеството отписва финансов пасив, когато неговите договорни задължения са изпълнени или са отменени или не са валидни повече.

Финансовите активи и пасиви се нетират и нетната стойност е представя в отчета за финансовото състояние тогава и само тогава, когато Дружеството има правно основание да нетира сумите и има намерение или да урежда на нетна база актива или да реализира актива и да уреди пасива едновременно.

Дружеството класифицира недеривативните финансови пасиви като други финансови пасиви. Такива финансови пасиви се признават първоначално по справедлива стойност плюс всички пряко свързани разходи по сделката. След първоначалното признаване тези финансови пасиви се оценяват по амортизирана стойност, като се използва методът на ефективния лихвен процент. Дружеството има заеми, задължения по финансов лизинг и търговски и други задължения. Търговските и другите задължения и начисления е отчитат по очаквана стойност на изплащане и в съответствие със счетоводния принцип на начисляване. Начисленията за дългосрочни задължения се правят на база на настоящата стойност на бъдещите задължения на плащане.

Банковите овърдрафти, които са платими при поискване и формират неразделна част от управлението на паричните наличности на Дружеството, се включват като компонент пари и парични еквиваленти за целите на изготвянето на отчета за паричните потоци

**ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ИНДИВИДУАЛНИЯ МЕЖДИНЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ
към 31 декември 2017
(продължение)**

❖ За да се оцени справедливата стойност на всяка група финансови инструменти, са използвани следните методи и предположения:

- *Парични средства в брой и по банкови сметки:* Поради ликвидния характер на тези инструменти, тяхната балансова стойност съответства на справедливата им стойност.
- *Отпуснати и получени заеми:* Отпуснатите от и на Дружеството заеми са с плаващ лихвен процент, обвързани с EURIBOR, променящ се спрямо пазарните условия. Това предполага незначителни разлики между първоначално определената цена на заемите и тяхната справедлива цена.
- *Нетните инвестиции във финансов лизинг* представляват настоящата стойност на минималните лизингови плащания, намалени с начислените загуби от обезценка. Преобладаващата част от договорите за финансов лизинг се сключват при условията на плаващ лихвен процент и съответно се преизчисляват на годишна база. Това предполага балансова стойност много близка до справедливата им стойност.
- *Другите вземания и задължения* са представени по номинална стойност, като вземанията са намалени със загубите от обезценка. Балансовата стойност на тези инструменти е най-добрата оценка на тяхната очаквана справедлива стойност.

Оценяване по справедлива стойност

МСФО 13 се прилага, когато в друг МСФО се изисква или позволява оценяване по справедлива стойност или оповестяване на оценяването по справедлива стойност, както на финансови инструменти, така и на нефинансови позиции. Стандартът не е приложим за операциите с плащане на базата на акции, попадащи в обхвата на МСФО 2 "Плащане на базата на акции", лизинговите операции в рамките на обхвата на МСС 17 "Лизинг"; както и по отношение на оценките, които имат някои сходства с оценяването по справедлива стойност, но не представляват такова - като оценката по нетна реализируема стойност в МСС 2 "Материални запаси" или по стойността в употреба в МСС 36 "Обезценка на активи".

МСФО 13 определя справедливата стойност като цената за продажба на актив или за прехвърляне на пасив при обичайна сделка между пазарни участници към датата на оценяване на основен (или най-изгоден) пазар при текущи пазарни условия. Справедливата стойност според МСФО 13 е изходяща цена, независимо дали тази цена е непосредствено достъпна за наблюдение или оценена приблизително чрез друга техника на оценяване.

Приложението на МСФО 13 няма съществено влияние върху сумите отчетени в настоящия финансов отчет.

**ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ИНДИВИДУАЛНИЯ МЕЖДИНЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ
към 31 декември 2017
(продължение)**

Оповестяване на справедлива стойност

МСФО 7 "Финансови инструменти: Оповестяване", изисква оповестяване в бележките към финансовия отчет на информацията относно справедливата стойност на финансовите активи и пасиви. Политиката на Дружеството е да оповестява информацията за справедливата стойност на тези активи и пасиви, за които има налична пазарна информация, и чиято справедлива стойност е съществено различна от отчетената стойност.

Справедливата стойност на паричните средства и паричните еквиваленти, другите вземания, заемите и другите краткосрочни задължения се доближава до балансовата стойност, в случай, че падежът им ще настъпи в по-близък период от време

❖ ***Акционерен капитал***

Обикновените акции се класифицират като собствен (регистриран) капитал. Капиталът на дружеството е представен по историческа стойност към датата на регистрация на Дружеството.

❖ **Имоти, машини, съоръжения и оборудване**

Дълготрайните материални активи, се отчитат и представят по цена на придобиване намалена с натрупаната амортизация и загуба от обезценка.

❖ ***Първоначално придобиване***

При първоначалното придобиване, имотите, машините, съоръженията и оборудването се оценяват по себестойност, която включва покупната цена, митническите такси и всички други преки разходи, необходими за привеждане на актива в работно състояние. Преките разходи са: разходи за подготовка на обекта, разходи за първоначална доставка и обработка, разходите за монтаж, разходи за хонорари на лица, свързани с проекта, невъзстановими данъци и др.

❖ ***Последващо оценяване***

Избраният от дружеството подход за последваща балансова оценка на дълготрайните материални активи е по цена на придобиване, намалена с начислените амортизации и натрупаните загуби от обезценка.

❖ ***Последващи разходи***

Извършените последващи разходи, свързани с имоти, машини, съоръжения и оборудване, които имат характер на подмяна на определени компоненти, възлови части и детайли, или на подобрения и реконструкция, се капитализират към балансовата стойност на съответния актив. Неамортизираната част на заменените компоненти се изписва от балансовата стойност на съответния актив и се признава като текущ разход.

❖ ***Метод на амортизация***

Амортизацията се начислява в отчета за доходите на база линейния метод за очаквания срок на полезен живот на транспортни средства, имоти, машини, съоръжения и оборудване. Земята не се амортизира. Очакваният полезен живот е както следва:

**ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ИНДИВИДУАЛНИЯ МЕЖДИНЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ
към 31 декември 2017
(продължение)**

• Сгради и конструкции	25 години
• Машини и оборудване	3 години
• Подобрене на наети активи	3 години
• Транспортни средства	4 години
• Компютри и софтуер	2 години
• Офис обзавеждане	6.67 години

Определеният срок на годност на дълготрайните активи се преглежда в края на всяка година и при установяване на значителни отклонения спрямо очаквания бъдещ срок на използване, същият се коригира. Корекцията се третира като промяна в приблизителната оценка и е в сила переспективно, от датата на извършване на промяната.

Балансовата стойност на предоставените на оперативен лизинг дълготрайни материални активи към 31.12.2017г е 265 хил. лв. За автомобилите, отдадени на оперативен лизинг, амортизируемата сума (себестойността на актива, намалена с остатъчната стойност) се разпределя системно през целия срок на лизинговия договор. През 2017 за тях ще бъде прилагана линейна амортизационна норма.

❖ **Нематериални активи**

❖ ***Нематериални активи с неограничен полезен живот***

Нематериалните активи с неограничен полезен живот се отчитат по себестойност, намалена със загубите от обезценка.

Нематериалните активи се отчитат по цена на придобиване, намалена с натрупаната амортизация и загуба от обезценка. На всяка балансова дата Дружеството прави тест за обезценка на нематериалните дълготрайни активи с неограничен полезен живот – репутация.

Репутацията е нематериален дълготраен актив, който представлява разликата между цената на придобиване на инвестицията и дела на инвеститора в справедливата стойност на придобитите нетни активи.

❖ ***Нематериални активи с ограничен полезен живот***

Други нематериални активи, придобити от Дружеството имащи ограничен полезен живот са представени по цена на придобиване, намалена с натрупаната амортизация и загуби от обезценки.

❖ ***Последващи разходи***

Разходите свързани с поддръжката на нематериални активи се капитализират, само когато се увеличават бъдещата икономическа изгода от актива. Всички останали разходи се признават като разход в печалби и загуби в момента на тяхното възникване.

**ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ИНДИВИДУАЛНИЯ МЕЖДИНЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ
към 31 декември 2017
(продължение)**

❖ **Амортизация**

Амортизацията се начислява в печалби и загуби на база на линейния метод въз основа на очаквания срок на полезен живот на нематериалните активи, различни от репутация, тъй като това отразява очаквания начин на консумиране на бъдещи икономически ползи от актива. Методите на амортизация, полезния живот и остатъчните стойности се преразглеждат към всяка дата на изготвяне на финансов отчет.

❖ **Лизинг**

❖ **Финансов лизинг**

Финансовият лизинг, при който се трансферира към дружеството лизингополучател съществена част от всички рискове и стопански ползи, произтичащи от собствеността върху актива под финансов лизинг, се капитализира в счетоводния баланс на лизингополучателя, като се представя като автомобили под лизинг по цена на незабавна продажба или ако е по-ниска - по сегашната стойност на минималните лизингови плащания. Лизинговите плащания съдържат в определено съотношение финансовия разход (лихвата) и припадащата се част от лизинговото задължение (главница), така че да се постигне постоянен лихвен процент за оставащата неизплатена част от главницата по лизинговото задължение. Лихвените разходи се включват в отчета за доходите като финансови разходи.

Придобитите под финансов лизинг активи се амортизират на база полезния живот на актива и в рамките на лизинговия срок.

Лизинговите договори се отчитат съгласно разпоредбите на МСС 17 "Лизинг". Лизингов договор, който прехвърля в съществена степен всички рискове и изгоди от собствеността върху актива, се класифицира като финансов лизинг. Като оперативен лизинг се отчита всеки друг лизингов договор, при който не са налице изискванията за финансов лизинг.

Съгласно счетоводната си политика Дружеството класифицира договор като оперативен лизинг, ако стойността на актива не надвишава 90% от минималните лизингови плащания и срокът на договора не надвишава 75% от живота на актива.

Дружеството отразява финансовия лизинг като актив на стойност равна на настоящата стойност на минималните лизингови плащания, дисконтирана с ефективния лихвен процент, присъщ на договора.

Минималните лизингови плащания са плащанията, които лизингополучателят е задължен да направи, като се изключат условните наеми, разходите за услуги и данъците, дължими и възстановими от страна на лизингополучателя.

В отчета за финансовото състояние Дружеството е отразило нетната инвестиция в лизинговите договори, представляваща разликата между минималните лизингови плащания и нереализирания финансов приход.

Приходите по договори за финансов лизинг се признават по метода на ефективния лихвен процент.

**ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ИНДИВИДУАЛНИЯ МЕЖДИНЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ
към 31 декември 2017
(продължение)**

❖ ***Оперативен лизинг***

Лизинг, при който наемодателят продължава да притежава съществената част от всички рискове и стопански изгоди от собствеността върху дадения актив се класифицира като оперативен лизинг.

Плащанията във връзка с оперативния лизинг се признават като разходи в отчета за доходите на база линеен метод за периода на лизинга.

Приходът от наеми от оперативен лизинг се признава на базата на линейния метод в продължение на срока на съответния лизинг. Първоначално направените преки разходи във връзка с договарянето и уреждането на оперативния лизинг, се добавят към балансовата стойност на отдадените активи и се признават на базата на линейния метод в продължение на срока на лизинга.

❖ **Инвестиционни имоти**

Инвестиционни имоти са тези имоти, които се държат за доходи от наеми и/или заради вътрешното увеличение на тяхната стойност. Те се представят в баланса по цена на придобиване намалена с натрупаната амортизация и загуби от обезценка.

❖ **Стоково - материални наличности**

Стоково материалните наличности от продукция, стоки и материали се отчитат по по-ниската стойност от стойността им на придобиване и нетната им реализируема стойност.

Нетната реализируема стойност е очакваната продажна цена в нормална бизнес среда, намалена със стойността на разходите за довършителни дейности и разходи по продажбата. Тя се определя на база проучвания на пазара и експертна оценка.

Изписването на стоково – материалните наличности е по метода на средно претеглената цена, а цената им на придобиване включва разходи за придобиване и разходи, направени във връзка с доставянето им до определено местоположение и подготовката им за употреба.

❖ **Обезценка**

❖ ***Финансови активи, включително вземания***

Финансов актив който не се отчита по справедлива стойност в печалби и загуби, се преразглежда към всяка отчетна дата, за да се прецени дали не съществуват признаци за обезценка. Един финансов актив се счита за обезценен в случай, че има обективни доказателства за едно или повече събития имащи негативен ефект върху очакваните бъдещи парични потоци от този актив и този ефект може да бъде надежно оценен.

Обективното доказателство, че финансов актив е обезценен, може да включва неизпълнение или просрочие на длъжника, реструктуриране на дължимата сума за Дружеството при условия, които Дружеството не би разглеждала при други обстоятелства, индикации, че длъжникът ще

**ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ИНДИВИДУАЛНИЯ МЕЖДИНЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ
към 31 декември 2017
(продължение)**

изпадне в несъстоятелност.

Дружеството взема предвид доказателствата за обезценка на вземания, както за конкретен актив, така и на колективно равнище. Всички индивидуално значими вземания се проверяват за специфична обезценка.

Всички индивидуално значими вземания, които нямат специфична обезценка, след това се проверяват колективно за обезценка, която е възникнала, но все още не е идентифицирана. Вземанията, които не са индивидуално значими, се поверяват колективно за обезценка, като са групирани заедно вземанията със сходни характеристики на риска. При проверката на колективно ниво за обезценка, Дружеството използва историческите тенденции на вероятността за неизпълнение на задълженията, времето за възстановяване и размера на възникналите загуби, коригирани с преценката на ръководството дали сегашните икономически и кредитни условия са такива, че има вероятност реалните загуби да бъдат по-големи или по-малки от предполагагането на базата на историческите тенденции.

Загубата от обезценена финансов актив, отчитан по амортизирана стойност, се изчислява като разлика между неговата отчетна стойност на очакваните бъдещи парични потоци, дисконтирани с оригиналния ефективен лихвен процент. Загубата от обезценка се признава в печалбите и загубите и се отразява в корективна сметка на вземанията. Когато последващо събитие намалява загубата от обезценка, това намаление се отразява в печалби и загуби.

❖ **Нефинансови активи**

Отчетните стойности на нефинансовите активи на Дружеството, с изключение на материалните запаси и отсрочени данъчни активи, се преразглеждат към всяка отчетна дата с цел да се определи дали има признаци за обезценка. В случай, че съществуват такива признаци, се прави приблизителна оценка на възстановимата стойност на актива. За репутация и нематериални активи с неопределен полезен живот, възстановимата стойност се определя всяка година по едно и също време.

Възстановимата стойност на актив или обект, генериращ парични потоци (ОГПП), е по-високата от неговата стойност в употреба и справедливата му стойност, намалена с разходите по продажбата. При оценката на стойността в употреба, бъдещите парични потоци се дисконтират до сегашната им стойност, като се прилага дисконтов процент преди данъци, отразяващ текущите оценки на пазара, цената на парите във времето и специфичния за актива риск. За актив, който не генерира самостоятелно парични постъпления, възстановимата стойност се определя за дружеството активи, генерираща парични постъпления, към която той принадлежи. За целите на тест за обезценка на репутация, ОГПП към които е разпределена репутация се агрегират така, че нивото на което се тества за обезценка да отрязва най-ниското ниво, на което репутацията се следи за вътрешни отчетни цели. Репутация, придобита в бизнес комбинация, се разпределя към групите ОГПП, които се очаква да имат ползи от синергиите от бизнескомбинацията.

**ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ИНДИВИДУАЛНИЯ МЕЖДИНЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ
към 31 декември 2017
(продължение)**

Корпоративните активи на Дружеството не генерират отделни парични потоци. Ако има индикации, че корпоративен актив може да е обезценен, се определя възстановима стойност за ОГПП, към който корпоративния актив принадлежи.

ОГПП, към който е разпределена репутация, се тества за безценка най-малко веднъж годишно. Ако възстановимата стойност на ОГПП, е по-ниска от нейната балансова стойност, загубата от обезценка се разпределя първо да намали балансовата стойност на репутацията, и след това пропорционално да намали балансовите стойности на другите активи. Загубата от обезценка се признава директно в печалби и загуби.

Загубава от обезценка на репутация, призната в предходни периоди, не се възстановява в последващи. Загубата от обезценка на актив, различен от репутация, призната в предходни периоди, се възстановява само до такава степен, че балансовата стойност на актива да не надвишава балансовата стойност, която би била определена, след приспадане на амортизацията, ако загубата от обезценка не е била признавана.

❖ **Доходи на наети лица**

❖ ***Планове с дефинирани доходи и доходи при прекратяване***

План с дефиниран доход е план за доходи след напускане, различен от план с дефинирани вноски. Нетното задължение на Дружеството за планове с дефинирани доходи се изчислява като се прогнозира сумата на бъдещите доходи, които служителите са придобили в замяна на своите услуги в текущия и предходните периоди и този доход се дисконтира, за да се определи неговата настояща стойност.

Дружеството има задължение за изплащане на доход при напускане на тези свои служители, които се пенсионират в съответствие с изискванията на чл.222, ал.3 от Кодекса на Труда (КТ) в България.

Съгласно МСС 19 (като е ревизиран през 2011 г.), Дружеството определя разхода за лихви по задължението за дефинирани доходи на служители за съответни период като прилага дисконтов процент, какъвто е определен в началото на годишния отчетен период, вземайки предвид евентуалните изменения на задължението през периода в резултат на плащания на доходи. Разходите за лихви и други разходи свързани с планове за дефинирани доходи се признават в печалби и загуби. Преоценките на задължението, които представляват актюерски печалби и загуби, се признават незабавно в друг всеобхватен доход, за периода за който се отнасят.

❖ ***Други дългосрочни доходи на персонала***

Нетното задължение на Дружеството за дългосрочни доходи на персонала, различни от планове за пенсиониране, са суми, платими в бъдещи периоди, които са дължими на наети лица срещу текущ и минал трудов стаж.

**ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ИНДИВИДУАЛНИЯ МЕЖДИНЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ
към 31 декември 2017
(продължение)**

❖ ***Краткосрочни доходи на персонала***

Задълженията за краткосрочните доходи на наети лица се оценяват на недисконтирана база и са отчетени като разход, когато свързаните с тях услуги се предоставят. Пасив се признава за сумата, която се очаква да бъде платена по краткосрочен бонус в пари, ако Дружеството има правно или конструктивно задължение да заплати сумата като резултат от минали услуги, предоставени от служител и задължението може да се оцени надежно. Дружеството признава като задължение недисконтираната сума на оценените разходи по платен годишен отпуск, очаквани да бъдат заплатени на служителите в замяна на труда им за изминалия отчетен период.

❖ ***Сделки с плащания на базата на акции***

Справедливата стойност на задължението към служителите по отношение на плащанията на база акции които се уреждат с парични плащания, се признават като разход със съответното увеличение на пасивите, през периода, в който служителите безусловно са придобили парвото на плащане. Задължението се преоценява към всяка отчетна дата и към датата на плащане. Всякакви промени в справедливата стойност на задължението се признават като приходи или разходи за персонал в печалби и загуби.

❖ **Провизии**

Провизии се признават в случаите, когато Дружеството е поело правно или конструктивно задължение в резултат на минало събитие и има вероятност да се реализира негативен паричен поток, за да се погаси задължението. Ако задължението има материален ефект, провизията се определя като очаквания бъдещ паричен поток се дисконтира със ставка преди данъци, която отразява текущата пазарна оценка на парите във времето и там където е подходящо, специфичния за задължението риск. Олихвяването на дисконтираната стойност се признава като финансов разход.

❖ **Правителствени дарения**

Правителствените дарения се признават след като се появи достатъчна сигурност, че ще се спазят съпътстващите ги условия и че ще бъдат получени. Дарения, свързани с финансиране придобиването на активи се представят в баланса като разсрочен доход, който се признава в Отчета да приходите и разходите на системна и рационална база през полезния живот на активите.

❖ **Приходи**

Приходите се признават на база принципа на начисляване и до степен, до която стопанските изгоди се придобиват от дружеството и доколкото приходите могат да се оценят надежно.

**ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ИНДИВИДУАЛНИЯ МЕЖДИНЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ
към 31 декември 2017
(продължение)**

Приходи от продажба на активи се признават, когато всички съществени рискове и изгоди от собствеността на активите се прехвърлят на купувача.

Приходите от продажба на услуги се признават като се отчита на етапа на завършеност на сделката към датата на баланса, ако този етап може да бъде надеждно измерен, както и разходите, извършени по сделката и разходите по приключването.

При продажби на изплащане, приходът се признава на датата на продажбата без лихвите.

Приходи от правителствени дарения, получени във връзка с биологични активи се признават при безусловни дарения – когато се получи, а при правителствени дарения свързани с определени условия – при изпълнение на условията.

❖ **Разходи**

Оперативни разходи

Разходите се признават в момента на тяхното възникване и на база принципите на начисляване и съпоставимост.

Нетни финансови разходи

Нетните финансови разходи включват плащания за лихви по заеми, дивиденди, други банкови такси и комисионни, получени лихви от вложени средства, получени дивиденди от участия.

❖ **Корпоративен данък**

Корпоративен данък върху печалбата за годината включва текущ и отсрочен данък. Съгласно българското законодателство предприятието дължи данък върху печалбата. За 2017 година – данъчната ставка е 10 %

Текущ данък е сумата на данъка, който трябва да се плати върху облагаемата печалба за периода, въз основа на ефективната данъчна ставка към датата на изготвяне на отчета за финансовото състояние.

Отсрочени данъци се начисляват като се използва баланс метод на задълженията (балансовия пасивен метод), който позволява да се отчитат временни разлики между текущата стойност на активите и пасивите за целите на счетоводното отчитане и за данъчни цели.

Сумата на отсрочените данъци е базирана на очаквания начин за реализация на активите и пасивите. Активите и пасивите по отсрочени данъци се оценяват по данъчни ставки, които се очаква да бъдат в сила за периода, когато активът се реализира или пасивът се уреди, съгласно данъчните закони, действащи към датата на баланса.

Отсрочен данъчен актив се признава само тогава, когато могат да се получат данъчни ползи срещу, които актива може да се оползотвори.

Отсрочените данъчни активи се намаляват до размера на тези, за които бъдещата изгода вече не е вероятно да бъде реализирана.

Отсрочените данъци, свързани с обекти, които са отчетени директно в собствения капитал или друга балансова позиция, също се отчитат директно към съответния капиталов компонент или

**ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ИНДИВИДУАЛНИЯ МЕЖДИНЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ
към 31 декември 2017
(продължение)**

балансова позиция.

2.3 ОПРЕДЕЛЯНЕ НА СПРАВЕДЛИВИ СТОЙНОСТИ

Някои от счетоводните политики и оповествания на Дружеството изискват определяне на справедливи стойности за финансовите и за нефинансови активи и пасиви. Справедливите стойности са определени за целите на прочитането и оповестяването на базата на методът по-долу. Когато е приложимо, в съответните бележки е оповестено допълнителна информация за допусканията направени при определянето на справедливите стойности на специфичния актив или пасив.

❖ **Търговски и други вземания**

Справедливите стойности на търговски и други вземания се определят като настоящата стойност на бъдещите парични потоци, дисконтирани с пазарната лихва към датата на индивидуалния отчет за финансовото състояние. Това се прави само за целите на оповестяването или за придобити в бизнес комбинация.

❖ **Недеривативни финансови задължения**

Справедливите стойности, които се определят за целите на оповестяването се изчислява на базата на настоящата стойност на бъдещите парични потоци на главници и лихви, дисконтирани с пазарен лихвен процент към датата на индивидуалния отчет.

2.4 УПРАВЛЕНИЕ НА ФИНАНСОВИТЕ РИСКОВЕ

В хода на обичайната си стопанска дейност Дружеството може да бъде изложена на различни финансови рискове, най-важните от които са: валутен риск, кредитен риск и ликвиден риск. За да се постигне минимизиране на потенциалните отрицателни ефекти, които биха могли да се отразят върху финансовите резултати, финансовите рискове текущо се идентифицират, измерват и наблюдават с помощта на различни контролни механизми, за да се определят адекватни цени на продуктите на дружеството и на привлечения заеман капитал, да се оценят адекватно формите на поддържане на свободните ликвидни средства, без да се допуска неоправдана концентрация на даден риск. Управлението на риска се осъществява текущо от управлението на дружеството.

Валутен риск

Валутният риск е свързан с риска стойността на финансовите активи и пасиви да се промени поради изменение на валутния курс. Вземанията и задълженията на Дружеството са деноминирани в лева или евро, поради което Дружеството не е изложено на значителен валутен риск

Лихви по търговски и банкови заеми

Лихвеният риск е свързан с ефектите от изменението на пазарните лихвени равнища и изменението на EURIBOR върху финансовото състояние на Дружеството и неговите парични потоци. Справедливата стойност на лизинговите договори може да се промени в резултат на промените в лихвените проценти. Лихвеният риск се управлява чрез договаряне преизчисление

**ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ИНДИВИДУАЛНИЯ МЕЖДИНЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ
към 31 декември 2017
(продължение)**

на погасителните планове при промяна в EURIBOR.

Кредитен риск

Финансовите активи, които потенциално излагат Дружеството на кредитен риск, са предимно вземания по продажби. Дружеството е изложена на кредитен риск, в случай че клиентите не изплатят своите задължения. Политиката на Дружеството в тази област е насочена към осъществяване на продажби на стоки и услуги на клиенти с подходяща кредитна репутация.

Ликвиден риск

Предпазливото управление на ликвидния риск предполага поддържане на достатъчно количество парични средства и ликвидни ценни книжа, както и възможности за допълнително финансиране с кредити. Дружеството управлява ликвидния риск чрез поддържане на адекватно финансиране и непрекъснат мониторинг на прогнозираните и действителни парични потоци и сравняване на матуриретната структура на финансовите активи и пасиви.

2.5 СОБСТВЕН КАПИТАЛ

Б. Л. Лизинг АД е акционерно дружество и е задължено да регистрира в Търговския регистър определен размер на **акционерен капитал**, който да служи като обезпечение на вземанията на кредиторите на дружеството. Акционерите отговарят за задълженията на дружеството до размера на своето акционерно участие в капитала и могат да претендират връщане на това участие само в производство по ликвидация или несъстоятелност.

Съгласно изискванията на Търговския закон и устава, дружеството е длъжно да формира и резерв "**фонд Резервен**" за сметка на:

- ✚ най-малко една десета от печалбата, която се отделя докато средствата във фонда достигнат една десета част от акционерния капитал или по-голяма част, определена по решение на Общото събрание на акционерите;
- ✚ средствата, получени над номиналната стойност на акциите при издаването им (премиен резерв);
- ✚ други източници, предвидени по решение на Общото събрание.

Средствата от фонда могат да се използват само за покриване на годишната загуба и на загуби от предходни години. Когато средствата във фонда достигнат определения в устава минимален размер, средствата над тази сума могат да бъдат използвани за увеличаване на акционерния капитал.

С решение на Общото събрание на акционерите от 20.06.2017 г., бе извършено увеличение на акционерния капитал и резервите на Дружеството, с размера на печалбата от 2016 г. От печалбата 72 хил.лв., капитала бе увеличен до 2764 хил.лв, а резервите до 276 хил.лв.

Ключови източници на несигурност на приблизителни счетоводни оценки

Ключов източник на несигурност при изготвяне на приблизителните счетоводни оценки към датата на отчета за финансовото състояние, които носят значителен риск за евентуални

ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ИНДИВИДУАЛНИЯ МЕЖДИНЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ
към 31 декември 2017
(продължение)

корекции в балансовите стойности в рамките на следващи отчетни периоди, е извършената от Дружеството към 31 декември 2016 обезценка на вземания по лизингови договори. Както е оповестено в бележка 4 на настоящия финансов отчет, през 2016 тази обезценка е извършена съобразно методика за обезценка на вземания на основа на най-добрата преценка на ръководството и политиката на Дружеството. Приетата методика е базирана на анализ на всички фактори, оказващи влияние при дадените обстоятелства.

3. ИМОТИ, МАШИНИ, СЪОРАЖЕНИЯ И ОБОРУДВАНЕ, ПРОГРАМНИ ПРОДУКТИ

	Машини, съоразение, оборудване и други ДМА	Транспортн и средства	Програмни продукти	Общо
	BGN'000	BGN'000	BGN'000	BGN'000
Отчетна стойност				
На 1 януари 2017	50	741	29	820
Придобити	1	131		132
Отписани		173		173
На 31 декември 2017	51	699	29	779
Амортизация				
На 1 януари 2017	39	417	29	485
Начислена за периода	6	153	-	159
Отписана		151	-	151
На 31 декември 2017	45	419	29	493
Балансова стойност				
На 1 януари 2017	11	324	-	335
На 31 декември 2017	6	280	-	286

Върху част от дълготрайните активи транспортни средства има учреден особен залог в полза на банки за обезпечение на предоставени кредити.

През годината Дружеството не е капитализирало разходи в стойността на дълготрайните си активи.

Дружеството не е поело ангажименти за закупуване на активи.

Отчетната стойност на всички активи, които са с нулева балансова стойност, но все още са в употреба е 118 хил.лв.

4. ВЗЕМАНИЯ ПО ЛИЗИНГОВИ ДОГОВОРИ

Основната дейност на дружеството е отдаване на автомобили на финансов лизинг. Срокът на

**ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ИНДИВИДУАЛНИЯ МЕЖДИНЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ
към 31 декември 2017
(продължение)**

лизинговите договори е от една до пет години. Условиата по лизинговите договори са в съответствие с пазарните нива в България.

При отдаването на активи по договори за финансов лизинг дружеството признава като вземане настоящата стойност на плащанията по лизинга. Разликата между брутното и настоящото вземане се третира като приход за бъдещ период, но не се отразява като пасив в баланса. Приходът от лизинг се признава през целия лизингов период използвайки метода на ефективната лихва, така че да се получи постоянен лихвен процент върху оставащото салдо на лизинговото задължение.

Нетекущо/нетно/вземане:

	31 декември 2017	31 декември 2016
	BGN'000	BGN'000
Вземане от несвързани лица	7 755	6 850
Вземане от свързани лица (т.20)	211	552
Общо	7 966	7 402

Текущо/нетно/вземане:

	31 декември 2017	31 декември 2016
	BGN'000	BGN'000
Вземане от несвързани лица	4 632	5 183
Вземане от свързани лица (т.20)	785	590
Общо	5 417	5 773

❖ **Матуритетна сруктура.**

Нетекущите вземания са с период на вземането до 5 години. Няма дългосрочно вземане по лизингов договор в по-дълъг матуритет.

❖ Вземанията по лизингови договори се преглеждат за обезценка на всеки три месеца, но обезценка се прави веднъж годишно.

Размерът на обеценките по лизингови договори, възприети от Ръководството на дружеството е

Дни в просрочие	Процент на обезценка
От 1 до 90 дни	
От 90 до 180 дни	20%
От 181 до 360 дни	50%
Над 360 дни	100%

Ръководството на дружеството е възприело този размер на обезценка, отчитайки обезпечението с което разполага и инструментите за предотвартяване на неплащане.

- Предмет на договорите за финансов лизинг са леки и товарни автомобили, собственост на дружеството;
- Начинът на погасяване на задължението по договорите е, чрез анюитетни вноски;

ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ИНДИВИДУАЛНИЯ МЕЖДИНЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ
към 31 декември 2017
(продължение)

- Лихвеният процент е фиксиран за целия срок на договора.

5. МАТЕРИАЛНИ ЗАПАСИ

	31 декември 2017	31 декември 2016
	BGN'000	BGN'000
Стоки/автомобили/	445	1 815
Общо	445	1 815

Стоките предстои да се реализират по лизингови договори или директни продажби.

Към 31.12.2017 година стоките, за които има договореност за продажба са с нетна реализируема стойност: 239 хил.лв.

Ръководството на дружеството е направило тест за обезценка на материалните запаси.

През периода има обезценка на материални запаси, призната като разход.

През периода няма възстановени обезценки.

Върху стоките не е учреден залог за обезпечаване на пасиви.

6. ТЪРГОВСКИ И ДРУГИ ВЗЕМАНИЯ

	31 декември 2017	31 декември 2016
	BGN'000	BGN'000
Предоставени заеми на свързани лица (виж т.20)	135	102
Вземания по продажби от свързани лица (виж т.20)	4	-
Вземания по продажби от несвързани лица	53	59
<i>Обезценка</i>		
Нетна стойност на вземания от продажби		36
	53	23
Други вземания от свързани лица (виж т.20)	-	-
Данъци за възстановяване	-	-
Други вземания от несвързани лица	9	24
Предплатени разходи	18	34
Общо	219	183

- ❖ Вземанията по лизингови договори се преглеждат за обезценка на всеки три месеца, но обезценка се прави веднъж годишно.



Размерът на обеценките по продажби, възприети от Ръководството на дружеството е

Дни в просрочие	Процент на обезценка
От 1 до 60 дни	-
От 90 до 180 дни	100 %
От 181 до 360 дни	100 %
Над 360 дни	100 %

ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ИНДИВИДУАЛНИЯ МЕЖДИНЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ
към 31 декември 2017
(продължение)

Ръководството на дружеството е възприело този размер на обезценка, отчитайки обезпечението с което разполага и инструментите за предотвартяване на неплащане.

7. ПАРИЧНИ СРЕДСТВА И ЕКВИВАЛЕНТИ

	31 декември 2017	31 декември 2016
	BGN'000	BGN'000
Парични средства в брой		1
Парични средства в банкови сметки	503	2 138
Общо	503	2 139

Няма налични парични средства, който да не са на разположение.

8. ТЕКУЩИ ДАНЪЧНИ АКТИВИ

8.1 Отсрочени данъци

	Временна разлика	Данък	Временна разлика	Данък
	31.12.2016	31.12.2016	31.12.2015	31.12.2015
Имоти, машини и оборудване	-	-	-	-
Общо пасиви по отсрочени данъци	-	-	-	-
Отписани вземания и обезценка	179	18	79	8
Персонал	14	2	14	1
Общо активи по отсрочени данъци	193	20	93	9
Нетно салдо на отсрочени данъци върху печалбата (пасиви)	193	20	93	9

9. СОБСТВЕН КАПИТАЛ

	31 декември 2017	31 декември 2016
	BGN'000	BGN'000
Основен акционерен капитал	2 764	2 758
Резерви	276	210
Натрупани печалби	-	-
Резултат за текущия период	68	72
Общо	3 108	3 040

Основен капитал

Към 31.12.2017 година регистрираният акционерен капитал на Б.Л.ЛИЗИНГ АД възлиза на 2 764 хил. лв., разпределени в 27 640 броя акции, поименни и на приносител, с номинална стойност 100,00 лв. за акция.

ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ИНДИВИДУАЛНИЯ МЕЖДИНЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ
към 31 декември 2017
(продължение)

10. БАНКОВИ ЗАЕМИ

Към 31.12.2017 г. дружеството се финансира от следните описани по долу получени банкови заеми:

Банка кредитор	Срок	Текуща част BGN'000	Нетекуща част BGN'000
ТБ Д АД	30.06.2022г.	1 947	2 894
ТБ Д АД	25.03.2022г.	598	1 031
ББР АД	29.09.2019г.	367	367
ББР АД	01.08.2022г.	627	1 360
Общо		3 539	5 652

Обезпечения са :

- ✚ Първи по ред особен залог по реда на ЗОЗ върху вземанията по лизингови договори;
- ✚ Първи по ред особен залог по реда на ЗОЗ върху МПС, отдадени на лизинг;

Съдлъжници по кредитите са:

- ✚ КИА МОТОРС БЪЛГАРИЯ АД
- ✚ Храбрин Иванчев
- ✚ Цветан Рашков

11. ОБЛИГАЦИОННИ ЗАЕМИ

Банка-довереник на облигационерите	ISIN код	Лихвен процент	Срок	Текуща част BGN'000	Нетекуща част BGN'000
ТБ Алианц България	BG210001213 2	3m EURIBOR +надбавка	18.07.2018	1 760	
Общо				1 760	

Обезпечения са:

- ✚ първи по ред особен залог по реда на ЗОЗ върху вземанията по лизингови договори;
- ✚ първи по ред особен залог по реда на ЗОЗ върху МПС, отдадени на лизинг;
- ✚ записи на заповед, авалирани от "КИА Моторс България" АД и "Субару Моторс" ООД

Подробна информация за условията по облигационните емисии и предстоящи плащания, може да бъде намерена на електронен адрес:

http://www.bll.bg/index.php?option=com_content&view=category&layout=blog&id=42&Itemid=128

12. ЗАДЪЛЖЕНИЯ ПО ФИНАНСОВ ЛИЗИНГ

Лизингодател	Лихвен процент	Срок	Текуща част BGN'000	Нетекуща част BGN'000
Лизинг Финанс ЕАД /предишено наименование Пиреос лизинг България АД/	BLIR+надбавка	09.2019	319	100
Общо			319	100

**ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ИНДИВИДУАЛНИЯ МЕЖДИНЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ
към 31 декември 2017
(продължение)**

Дружеството е страна лизингополучател по договори за финансов лизинг.

Предмет на тези договори са автомобили отдадени отново на финансов лизинг със съгласието на лизингодателя.

Обезпечения са:

Първи по ред особен залог на договорите за лизинг.

13. ДРУГИ НЕТЕКУЩИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ

Сумата в размер на 61 хил.лв. отразява дължимия депозит за възстановяване след приключване на дългосрочен договор за лизинг.

14. ТЪРГОВСКИ И ДРУГИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ

	31 декември 2017		31 декември 2016
	BGN'000		BGN'000
Задължения към персонала и социално осигуряване	44		38
Задължения към доставчици и клиенти, несвързани лица	116		232
Задължения към доставчици, свързани лица (виж т.20)	120		334
Текущи задължения за лихви по банкови заеми и облигационни емисии	37		89
Други краткосрочни задължения	7		1
Общо	324		694

15. ТЕКУЩИ ДАНЪЧНИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ

	31 декември 2017		31 декември 2016
	BGN'000		BGN'000
Данък добавена стойност	2		-
Данък по ЗКПО	-		1
Данък по ЗДДФЛ	6		-
Общо	8		1

16. ПРИХОДИ ОТ ПРОДАЖБИ

През периода от 01.01.2017 до 31.12.2017 година Дружеството е реализирало следните видове приходи:

16.1 Приходи от продажба на стоки

	01.01.2017 до 31.12.2017		01.01.2016 до 31.12.2016
	BGN'000		BGN'000
Приходи от продажба на стоки/при	10 933		13 893

ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ИНДИВИДУАЛНИЯ МЕЖДИНЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ
към 31 декември 2017
(продължение)

формирание на лизингово вземане и директни продажби/			
Общо	10 933		13 893

16.2 Приходи от продажба на услуги

	01.01.2017 до 31.12.2017		01.01.2016 до 31.12.2016
	BGN'000		BGN'000
Приходи от такси, комисиони, наеми и др. услуги	640		1 088
Приходи от комисиони за застрахователно посредничество	9		99
Общо	649		1 187

16.3 Други приходи от продажби

	01.01.2017 до 31.12.2017		01.01.2016 до 31.12.2016
	BGN'000		BGN'000
Приходи от неустойки	29		35
Приходи от застрахователни обезщетения	19		11
Други приходи	28		32
Общо	76		78

17. РАЗХОДИ ЗА МАТЕРИАЛИ, ВЪНШНИ УСЛУГИ, АМОРТИЗАЦИИ, ПЕРСОНАЛ, ДРУГИ РАЗХОДИ

	01.01.2017 до 31.12.2017		01.01.2016 до 31.12.2016
	BGN'000		BGN'000
Разходи за материали в т.ч.:	26		35
Консумативи офис	22		32
горива	4		3
Разходи за външни услуги в т.ч.:	409		675
наем	96		132
възнаграждения към банки довереник на облигационерите	12		20
такси към ЦРОЗ	4		4
такси към Централен депозитар	18		16
такса към Българска фондова борса	4		2
за регистрации на автомобили	11		15
съобщителни услуги	3		3
Комисионни	6		170
Застраховки, данъци и такси оперативен лизинг	142		185

ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ИНДИВИДУАЛНИЯ МЕЖДИНЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ
към 31 декември 2017
(продължение)

други разходи за външни услуги	113		128
Разходи за амортизации	159		306
Разходи за персонала в т.ч.:	395		452
Разходи за възнаграждения	353		407
Разходи за осигуровки	42		45
Други разходи в т.ч.:	36		120
Обезценка на имот	-		-
Други	16		20
Обезценка на вземания по лизингови договори и стока	20		100
Общо	1 025		1 588

18. ФИНАНСОВИ ПРИХОДИ

	01.01.2017 до 31.12.2017		01.01.2016 до 31.12.2016
	BGN'000		BGN'000
Приходи от лихви	915		1 047
Приходи от продажба на финансови активи	-		
Общо	915		1 047





Финансовите приходи са формирани от признаване на нереализиран финансов приход от лизингови договори.

19. ФИНАНСОВИ РАЗХОДИ






	01.01.2017 до 31.12.2017		01.01.2016 до 31.12.2016
	BGN'000		BGN'000
Разходи за лихви	549		768
Банкови такси	34		49
Отрицателни валутни курсови разлики	4		3
Общо	587		820

20. СВЪРЗАНИ ЛИЦА

Свързани лица по отношение на Дружеството са:

Дружество	Вид свързаност
 КИА МОТОРС БЪЛГАРИЯ АД	Общ контрол
 КИА МОТОРС БЪЛГАРИЯ – СОФИЯ ООД	Общ контрол
 СУБАРУ МОТОРС ООД	Общ контрол
 ЕВРОРЕНТАЛС ООД	Общ контрол

ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ИНДИВИДУАЛНИЯ МЕЖДИНЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ
към 31 декември 2017
(продължение)

 НЮ ЕСТЕЙТС ООД	Общ контрол
 ЮНИТ БРОКЕР ООД	Общ контрол
 ЦВЕТАН РАШКОВ	собственик
 ХРАБРИН ИВАНЧЕВ	собственик
 БГ ПЕЛЕТС ООД	Общ контрол

21. УСЛОВНИ АНГАЖИМЕНТИ

 **Банкови гаранции**

Към 31.12.2017 г. Дружеството няма поети задължения по издадени банкови гаранции

 **Обезпечения**

Б.Л. ЛИЗИНГ АД е солидарен длъжник по отпуснати банкови заеми на свързани лица.

22. СЪБИТИЯ СЛЕД ДАТАТА НА БАЛАНСА

След датата на баланса не са настъпили събития, които да оказват съществени изменения на имущественото и финансово състояние на дружеството.

23. ДОПЪЛНИТЕЛНА ИНФОРМАЦИЯ

Настоящият финансов отчет е съставен при спазване на принципа на действащо предприятие. На ръководството не са известни обстоятелства, които биха могли да доведат до несигурност относно възможността то да продължи своята дейност.