



**ДОПЪЛНИТЕЛНА ИНФОРМАЦИЯ  
ЗА ДЕЙНОСТТА НА „ПИ АР СИ” АДСИЦ  
За периода 01.10.2011 г. – 31.12.2011 г.**

**Съгласно чл.41, ал.2, т.5 и чл.41, ал.1, т.7 от Наредба № 2  
за проспектите при публично предлагане на ценни книжа и за  
разкриването на информация от публичните дружества и други  
емитенти на ценни книжа**

30 януари 2012 г.

**1. Информация за относителния дял на активите, отдадени за ползване срещу заплащане, спрямо общия размер на секюритизираните активи.**

Балансовата стойност на секюритизираните активи към 31.12.2011 г. е в размер на 25 077 700 (двадесет и пет милиона седемдесет и седем хиляди и седемстотин) лева.

Балансовата стойност на отдадените за ползване срещу заплащане активи към 31.12.2011 г. е в размер на 24 246 000 (двадесет и четири милиона двеста четиридесет и шест хиляди) лева.

Относителният дял на активите, отдадени за ползване срещу заплащане (при условията на договор за наем), спрямо общия размер на секюритизираните активи е 76.62 % (седемдесет и шест цяло и шестдесет и два процента).

**2. Информация за покупка или продажба на нов актив на стойност, надвишаваща с пет на сто стойността на секюритизираните активи, както и за такива сделки, извършени след датата на изготвяне на отчета.**

През отчетния период, както и към датата на изготвяне на този доклад, Дружеството не е закупувало нови активи (недвижими имоти), както и не е извършвало продажба на вече придобити активи.

**3. Информация за извършени ремонти, строежи и подобрения на недвижимите имоти.**

За периода 01.10.2011 – 31.12.2011 г., Дружеството е извършвало ремонти и подобрения в притежаваните от него недвижими имоти както следва:

Адрес	Стойност в лева
Гр. Сливен, кв. „Промислена зона”	
Гр. София, ул. „Илия Бешков” № 12	
Гр. София, бул. „Цариградско шосе” № 139	2 396.33
Гр. София, бул. „Дж. Баучер” № 51	
Гр. Пловдив, бул. „Санкт Петербург” № 48	
Гр. Благоевград, бул. „Св.Св. Кирил и Методий” № 5	
Гр. Ст. Загора, бул. „Цар Симеон Велики” № 45	
КК, „Слънчев бряг”	
Гр. Варна, ул. „Ян Палах” № 10, ТЦ „Ян Палах”	
Гр. Ловеч, ул. „Търговска” № 45 „Ловеч Сити Център” (бивш ГУМ)	
<b>ОБЩО</b>	<b>2 396.33</b>

**4. Информация за относителния дял на неплатените наеми, лизингови и арендни вноски спрямо общата стойност на вземанията на дружеството, произтичащи от всички сключени от дружеството договори.**

Относителният дял на неплатените просрочени с над 15 дни наеми спрямо общата стойност на вземанията, произтичащи от всички сключени от Дружеството договори за наеми, е 0 % (нула процента).

( Райчо Георгиев Райчев – Изпълнителен директор)