

„Ферългей Пропъртис“ АД СИЦ

Приложение №9 по чл.28 ал.2 от Наредба №2 на КФН Вътрешна информация (примерен списък на факти и обстоятелства) за периода 01.01.2014-31.03.2014 г.		Статус
1.1	Промяна на лицата, упражняващи контрол върху дружеството.	няма промяна
1.2	Промяна в състава на управителните и на контролните органи на дружеството и причини за промяната; промени в начина на представяване; назначаване или освобождаване на прокурист.	няма промяна
1.3	Изменения и/или допълнения в устава на дружеството.	няма
1.4	Решение за преобразуване на дружеството и осъществяване на преобразуването; структурни промени в дружеството.	няма
1.5	Откриване на производство по ликвидация и всички съществени етапи, свързани с производството.	няма
1.6	Откриване на производство по несъстоятелност за дружеството или за негово дъщерно дружество и всички съществени етапи, свързани с производството.	няма
1.7	Придобиване, предоставяне за ползване или разпореждане с активи на голяма стойност по чл. 114, ал. 1, т.1 ЗПШК.	няма
1.8	Решение за сключване, прекратяване и разваляне на договор за съвместно предприятие.	няма
1.9	Промяна на одиторите на дружеството и причини за промяната.	няма промяна
1.10	Обявяване на печалбата на дружеството.	Съгласно финансовия отчет на дружеството към 31.03.2014 г. финансовият резултат е печалба в размер на 76 хил. лв.
1.11	Съществени загуби и причини за тях.	няма
1.12	Непредвидимо или непредвидено обстоятелство от извънреден характер, вследствие на което дружеството или негово дъщерно дружество е претърпяло щети, възникващи на три или повече процента от собствения капитал на дружеството.	няма
1.13	Публично разкриване на модифициран одиторски доклад.	няма
1.14	Решение на общото събрание относно вида и размера на дивидента, както и относно условията и реда за неговото изплащане.	няма
1.15	Възникване на задължение, което е съществено за дружеството или за негово дъщерно дружество, включително всяко неизпълнение или увеличение на задължението.	няма

1.16	Възникване на вземане, което е съществено за дружеството, с посочване на неговия падеж.	НЯМА
1.17	Ликвидни проблеми и мерки за финансово подпомагане.	НЯМА
1.18	Увеличение или намаление на акционерния капитал.	НЯМА
1.19	Потвърждение на преговори за придобиване на дружеството.	НЯМА
1.20	Сключване или изпълнение на съществени договори, които не са във връзка с обичайната дейност на дружеството.	НЯМА
1.21	Становище на управителния орган във връзка с отправено търгово предложение.	НЯМА
1.22	Прекратяване или съществено намаляване на взаимоотношенията с клиенти, които формират най-малко 10 на сто от приходите на дружеството за последните три години.	НЯМА
1.23	Въвеждане на нови продукти и разработки на пазара.	НЯМА
1.24	Големи поръчки (везлизици на над 10 на сто от средните приходи на дружеството за последните три години).	НЯМА
1.25	Развитие и/или промяна в обема на поръчките и използването на производствените мощности.	НЯМА
1.26	Преустановяване продажбите на даден продукт, формиращи значителна част от приходите на дружеството.	НЯМА
1.27	Покупка на патент.	НЯМА
1.28	Получаване, временно преустановяване на ползването, отнемане на разрешение за дейност (лиценз).	НЯМА
1.29	Образуване или прекратяване на съдебно или арбитражно дело, отнасящо се до задължение или вземания на дружеството или негово дъщерно дружество, с цена на иска най-малко 10 на сто от собствения капитал на дружеството.	НЯМА
1.30	Покупка, продажба или учреден залог на дялови участия в търговски дружества от емитента или негово дъщерно дружество.	НЯМА
1.31	Изготвена прогноза от емитента за неговите финансови резултати или на неговата икономическа група, ако е взето решение прогнозата да бъде разкрита публично.	НЯМА

<p>1.32 Присъждане или промяна на рейтинг, извършен по поръчка на емитента.</p>	<p>няма</p> <ul style="list-style-type: none"> • На 14.01.2014 г. беше проведено Извънредно общо събрание на акционерите на „Феръллей Пропъртис“ АД СИЦ. Взето бе решение за овластяване на Съвета на директорите на Дружеството за извършване на всички необходими правни и фактически действия за замаяна на „Обединена българска банка“ АД като банка-довереник на облигационерите във връзка с изискването на чл. 100г, ал. 3 от ЗИПЦК и за изменение на част от условията на емисия облигации, ISIN код BG 2100030068, издадена от „Феръллей Пропъртис“ АД СИЦ. • На проведеното на 10.02.2014 година в гр. София, извънредно общо събрание на облигационерите на „Феръллей Пропъртис“ АД СИЦ от емисия обезпечени корпоративни облигации с ISIN код BG 2100030068, свикано от „ОБЕДИНЕНА БЪЛГАРСКА БАНКА“ АД (Банка довереник на облигационерите) на основание чл. 100а, ал. 6 от Закона за публичното предлагане на ценни книжа във връзка с чл. 214, ал. 1 от Търговския закон с покана, обявена в Търговския регистър при Агенция по вписванията на 23.01.2014 година облигационерите приеха, предложените от Общото събрание на акционерите на Дружеството, промени в условията на описаната емисия, както следва: <ul style="list-style-type: none"> 1.) Удължава се падежа на издадената от „Феръллей Пропъртис“ АД СИЦ емисия облигации с ISIN код BG 2100030068 с 36 (тридесет и шест) месеца или до 15.08.2017 г. (петнадесети август две хиляди и седемнадесета година). 2.) Въвежда се нов план на купонните плащания. 3.) Въвежда се нов амортизационен план на главницата 4.) Променят се условията на съществуващата Кол опция.
<p>1.33 Други обстоятелства, които Дружеството счита, че биха могли да бъдат от значение за инвеститорите при вземането на решение да придобият, да продадат или да продължат да притежават публично предлагани ценни книжа.</p>	<p>Дружеството счита, че посочените обстоятелства по чл.41, ал.2 т.5, във връзка с ал.1, т.7 от Наредба№2, биха могли да бъдат от значение за инвеститорите при вземането на решение да придобият, да продадат или да продължат да притежават публично предлагани ценни книжа.</p>

30.04.2014 г.

М.Моравенов -

(Изп. директор на
„Феръллей Пропъртис“ АД СИЦ)

