

ФЕЪРПЛЕЙ ПРОПЪРТИС АДСИЦ


ОТЧЕТ ЗА ФИНАНСОВОТО СЪСТОЯНИЕ

КЪМ 30 СЕПТЕМВРИ 2017

Всички суми са представени в хиляди лева, освен ако не е посочено друго

	Приложение	30.9.2017	31.12.2016
АКТИВИ			
Нетекущи активи			
Имоти, машини и съоръжения	1.1.	2 564	2 782
Инвестиционни имоти	1.2.	28 244	28 244
Общо нетекущи активи		30 808	31 026
Текущи активи			
Материални запаси	1.3.	47 726	42 344
Текущи търговски и други вземания	1.4.	4 185	3 751
Парични средства и парични еквиваленти	1.5.	462	1 436
Общо текущи активи		52 373	47 531
ОБЩО АКТИВИ		83 181	78 557
СОБСТВЕН КАПИТАЛ И ПАСИВ			
СОБСТВЕН КАПИТАЛ			
Основен капитал	1.6.1.	33 145	33 145
Премии от емисии	1.6.2.	232	232
Резерви	1.6.3.	17 829	19 576
Финансов резултат	1.6.4.	(18)	(1 747)
- Натрупани печалби/загуби		-	-
- Печалба/загуба за годината		(18)	(1 747)
ОБЩО СОБСТВЕН КАПИТАЛ		51 188	51 206
ПАСИВИ			
Нетекущи пасиви			
Нетекущи финансови пасиви	1.7.	9 647	11 571
Общо нетекущи пасиви		9 647	11 571
Текущи пасиви			
Текущи финансови пасиви	1.8.	678	562
Текущи търговски и други задължения	1.9.	21 604	15 023
Данъчни задължения	1.10.	52	176
Задължения, свързани с персонала	1.11.	12	19
Общо текущи пасиви		22 346	15 780
ОБЩО ПАСИВИ		31 993	27 351
ОБЩО СОБСТВЕН КАПИТАЛ И ПАСИВИ		83 181	78 557

Настоящият финансов отчет е одобрен за издаване и подписан на 30 ОКТОМВРИ 2017 от името на ФЕЪРПЛЕЙ ПРОПЪРТИС АДСИЦ:



 Миглена Димитрова
 Изпълнителен директор

Камен Каменов ЕООД
 София 1606, ул. Райков Кошув №7
 НДР 2221077531 / ЕИК 990379401
 Тел: (+359 2) 951 55 37, факс (+359 2) 951 55 47

 Камен Каменов
 Съставител

Приложенията са неразделна част от настоящия финансов отчет.

ФЕЪРПЛЕЙ ПРОПЪРТИС АДСИЦ

ОТЧЕТ ЗА ВСЕОБХВАТНИЯ ДОХОД
ЗА ПЕРИОДА, ПРИКЛЮЧВАЩ НА 30 СЕПТЕМВРИ 2017

Всички суми са представени в хиляди лева, освен ако не е посочено друго

	Приложение	<u>30.9.2017</u>	<u>30.9.2016</u>
Нетни приходи от продажби	2.1.1.	2 505	7 246
Разходи за материали	2.2.1.	(4)	(20)
Разходи за външни услуги	2.2.2.	(1 638)	(2 090)
Разходи за амортизация	2.2.3.	(217)	(180)
Разходи за заплати и осигуровки	2.2.4.	(162)	(185)
Други разходи за дейността	2.2.5.	(99)	(151)
Балансова стойност на продадени активи	2.2.6.	(108)	(4 157)
ПЕЧАЛБА / ЗАГУБА ОТ ОПЕРАТИВНА ДЕЙНОСТ		277	463
Финансови приходи	2.1.2.	-	2
Финансови разходи	2.2.7.	(295)	(410)
НЕТНА ПЕЧАЛБА / ЗАГУБА ЗА ГОДИНАТА		<u>(18)</u>	<u>55</u>
ДРУГ ВСЕОБХВАТЕН ДОХОД		<u>-</u>	<u>-</u>
ОБЩ ВСЕОБХВАТЕН ДОХОД ЗА ГОДИНАТА		<u>(18)</u>	<u>55</u>

Настоящият финансов отчет е одобрен за издаване и подписан на 30 ОКТОМВРИ 2017 от името на ФЕЪРПЛЕЙ ПРОПЪРТИС АДСИЦ:



Миглена Димитрова
Изпълнителен директор

Камен Каменов ЕООД
София 1606, ул. Витоша Коичевска 200
ИДР 2221077531 / ИА 87151040007
Тел: (+359 2) 951 65 31 / факс: (+359 2) 151 58 47
Камен Каменов
Съставител

Приложенията са неразделна част от настоящия финансов отчет.

ФЕЪРПЛЕЙ ПРОПЪРТИС АДСИЦ



ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ

ЗА ПЕРИОДА, ПРИКЛЮЧВАЩ НА 30 СЕПТЕМВРИ 2017

Всички суми са представени в хиляди лева, освен ако не е посочено друго

	Приложение	<u>30.9.2017</u>	<u>30.9.2016</u>
Парични потоци от оперативна дейност			
Постъпления от контрагенти		12 606	13 242
Плащания на контрагенти		(10 451)	(16 277)
Плащания на персонала и за социално осигуряване		(170)	(185)
Платени данъци (без корпоративни данъци)		(856)	(436)
Курсови разлики		(3)	(4)
Други парични потоци от оперативна дейност		-	2
Нетен паричен поток от оперативна дейност		<u>1 126</u>	<u>(3 658)</u>
Парични потоци от инвестиционна дейност			
Покупки на нетекущи активи		-	(22)
Нетен паричен поток (използван за)/от инвестиционна дейност		<u>-</u>	<u>(22)</u>
Парични потоци от финансова дейност			
Постъпления от емитирането на акции или други капиталови инструменти			5 233
Изплатени дивиденди			(227)
Постъпления по получени заеми		3 700	4 624
Плащания по получени заеми		(5 506)	(4 895)
Платени лихви и такси по получени заеми		(291)	(405)
Други парични потоци използвани за финансова дейност		(3)	(4)
Нетен паричен поток използван за финансова дейност		<u>(2 100)</u>	<u>4 326</u>
Нетно изменение на паричните средства и паричните еквиваленти		<u>(974)</u>	<u>646</u>
Парични средства и парични еквиваленти на 1 ЯНУАРИ		<u>1 436</u>	<u>642</u>
Парични средства и парични еквиваленти на 30 СЕПТЕМВРИ	1.5.	<u><u>462</u></u>	<u><u>1 288</u></u>

Настоящият финансов отчет е одобрен за издаване и подписан на 30 ОКТОМВРИ 2017 от името на ФЕЪРПЛЕЙ ПРОПЪРТИС АДСИЦ:



 Миглена Димитрова
 Изпълнителен директор

Камен Каменов ЕООД
 София 1606, ул. "Панаис Калудев" №9
 НДР 2221077531 / УИК 83/Б/410/0
 Тел. (+359 2) 951 57 37 / Факс (+359 2) 951 58 47
 Камен Каменов
 Съставител

Приложенията са неразделна част от настоящия финансов отчет.

ФЕЪРПЛЕЙ ПРОПЪРТИС АДСИЦ

ОТЧЕТ ЗА ПРОМЕНИТЕ В СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ
ЗА ПЕРИОДА, ПРИКЛЮЧВАЩ НА 30 СЕПТЕМВРИ 2017

Всячки суми са представени в хиляди лева, освен ако не е посочено друго

	Основен капитал	Премии от емисии	Общи и други резерви	Нагрупани печалби/загуби	Общо собствен капитал
Остатък към 31.12.2015 г.	27 913		22 956	(3 380)	47 489
Промени в собствения капитал за 2016 г.	5 232	-	(3 380)	3 435	5 287
Печалба /загуба за периода				55	55
Общ всеобхватен доход за 2016 г.	-	-	-	55	55
Емисия на капитал	5 232				5 232
Разпределение на резерви			(3 380)	3 380	-
Остатък към 30.9.2016 г.	33 145	-	19 576	55	52 776
Остатък към 1.01.2017 г.	33 145	232	19 576	(1 747)	51 206
Промени в собствения капитал за 2017 г.	-	-	(1 747)	1 729	(18)
Печалба /загуба за периода				(18)	(18)
Общ всеобхватен доход за 2017 г.	-	-	-	(18)	(18)
Разпределение на резерви			(1 747)	1 747	-
Остатък към 30.9.2017 г.	33 145	232	17 829	(18)	51 188

Настоящият финансов отчет е одобрен за издаване и подписан на 30 ОКТОМВРИ 2017 от името на ФЕЪРПЛЕЙ ПРОПЪРТИС АДСИЦ:



Миглена Димитрова
Изпълнителен директор

Приложенията са неразделна част от настоящия финансов отчет.

Камел Каменов ЕООД
София 1000, Лесово шосе 118
НДР 22707530 ЕИК 800790110
Тел: 4350 21 15 56 3 Факс: 4350 01 58 17
Камел Каменов
Съставител