

НЕДВИЖИМИ ИМОТИ СОФИЯ АДСИЦ

ОТЧЕТ ЗА ФИНАНСОВОТО СЪСТОЯНИЕ

към 31.03.2015 година

	Пояснение	31.03.2015 BGN'000	31.12.2014 BGN'000
Активи			
Нетекущи активи			
Инвестиционни имоти	4	29 735	16 960
Общо нетекущи активи		29 735	16 960
Текущи активи			
Търговски и други вземания	5	6 007	16 872
Пари и парични еквиваленти	6	2	25
Общо текущи активи		6 009	16 897
Общо активи		35 744	33 857
Капитал			
Регистриран капитал		650	650
Резерви		4 732	4 732
Загуба минали години		-1 966	-1 617
Текуща печалба/загуба		-443	-349
Общо капитал		2 973	3 416
Пасиви			
Нетекущи пасиви			
Задължения по заеми		26 190	26 190
Общо нетекущи пасиви		26 190	26 190
Текущи пасиви			
Задължения по заеми		6 502	4 128
Задължения към доставчици		8	22
Задължения към персонала		2	2
Данъчни задължения		3	-
Други краткосрочни задължения		66	99
Общо текущи пасиви		6 581	4 251
Общо капитал и пасиви		35 744	33 857

Приложенията на страници от 5 до 17 са неразделна част от настоящия финансов отчет.

Изготвил:

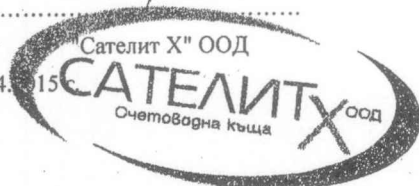
Изпълнителен директор:

Дата: 28.04.15

Иван Янков

Председател на Съвет на директорите:

Татяна Петрова



НЕДВИЖИМИ ИМОТИ СОФИЯ АДСИЦ

ОТЧЕТ ЗА ВСЕОБХВАТНИЯ ДОХОД

за периода, приключващ на 31 март 2015 г.

	Пояснение	31.03.2015	31.03.2014
		BGN'000	BGN'000
Приходи от продажби		86	-
Други приходи		-	52
Приходи от дейността	1	86	52
Разходи за външни услуги		(9)	(5)
Разходи за амортизации		(29)	-
Разходи за възнаграждения		(6)	(2)
Разходи за осигуровки		(1)	-
Други разходи		(51)	-
Разходи за дейността	2	(96)	(7)
Резултат от дейността		(10)	45
Финансови приходи/разходи	3	(433)	
Печалба/загуба за периода преди данъчно облагане		(443)	45
Нетна печалба/загуба за периода		(443)	45
Общ всеобхватен доход за периода		(443)	45

Приложенията на страници от 5 до 17 са неразделна част от настоящия финансов отчет.

Изготвил:

"Сателит X" ООД

Дата: 28.04.2015 г.



Изпълнителен директор:

Иван Ярков

Председател на Съвет на директорите:

Гатяна Петрова



НЕДВИЖИМИ ИМОТИ СОФИЯ АДСИЦ

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ

за периода, приключващ на 31 март 2015 г.

Пояснение	31.03.2015 BGN'000	31.03.2014 BGN'000
Оперативна дейност		
Постъпления от клиенти по продажби	39	-
Парични плащания на доставчици	-6	-3
Парични плащания към персонала	-7	-1
Възстановени други данъци	-8	-
Други плащания по оперативна дейност	-146	-
Нетен паричен поток от оперативна дейност	-128	-4
Инвестиционна дейност		
Покупка на дълготрайни активи	-	-
Предоставени аванси за покупка на дълготрайни активи	-1 836	-
Постъпления от продажба на дълготрайни активи	-	-
Възстановени заеми	-	-
Нетен паричен поток от инвестиционна дейност	-1 836	0
Финансова дейност		
Получени заеми	2 468	4
Платени лихви	-440	-
Изплатени дивиденди	-	-
Други плащания	-87	-
Нетен паричен поток от финансова дейност	1 941	4
Нетно увеличение/намаление на парични средства	-23	0
Парични средства в началото на периода	25	1
Парични средства в края на периода	2	1

Приложенията на страници от 5 до 17 са неразделна част от настоящия финансов отчет.

Изготвил:

Дата: 28.04.2015 г.



Изпълнителен директор:

Иван Ярков

Председател на Съвет на директорите:

Гатяна Петрова



НЕДВИЖИМИ ИМОТИ СОФИЯ АДСИЦ

ОТЧЕТ ЗА ПРОМЕНИТЕ В СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ

за периода, приключващ на 31 март 2015 г.

BGN'000

Всички суми са в хиляди лева	Пояснение	Регистран капитал	Резерви		Финансов резултат от минали години		Печалба за периода	Общо капитал
			Резерв от пост-оценки	Законови резерви	Други резерви	Неразпр. печалба		
а	1	2	3	4	5	6	7	8
Салдо към 1 януари 2014 год		650		844		-5 445	3 828	-123
Покриване на загуба						3 828	-3 828	0
Общ всеобхватен доход за периода			3 888				-349	3 539
Салдо към 31 декември 2014 г.		650	3 888	844	0	0	-1 617	3 416
Покриване на загуба								0
Общ всеобхватен доход за периода							-443	-443
Салдо към 31 март 2015 г.	10	650	3 888	844	0	0	-1 617	2 973

Приложенията на страници от 5 до 17 са неразделна част от настоящия финансов отчет.

Изготвил:

Изпълнителен директор:

Дата: 28.04.2015 г.

Иван Ярков



Председател на Съвет на директорите:

Татяна Петрова

