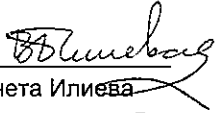


И АР ДЖИ Капитал - 2 АДСИЦ
ОТЧЕТ ЗА ВСЕОБХВАТНИЯ ДОХОД
ЗА ПЕРИОДА 01 ЯНУАРИ - 30 ЮНИ 2010г.
(Неодитиран)

В хиляди лева

	<u>2010</u>	<u>2009</u>
Приходи от наем	1,368	1,298
Приходи от лихви	33	29
Разходи за амортизация	(265)	(266)
Оперативни разходи	(381)	(288)
Разходи за лихви	<u>(255)</u>	<u>(293)</u>
Печалба	500	480
Друг всеобхватен доход		
Хеджиране на паричен поток	<u>(83)</u>	<u>(159)</u>
Общо всеобхватен доход	<u><u>417</u></u>	<u><u>321</u></u>


Венета Илиева
Изпълнителен Директор


Елеонора Поповска
Старши Счетоводител

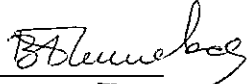
23.07.2010г.

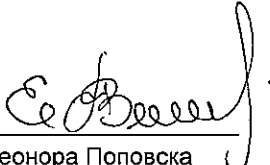


И АР ДЖИ Капитал - 2 АДСИЦ
 ОТЧЕТ ЗА ФИНАНСОВОТО СЪСТОЯНИЕ
 КЪМ 30 ЮНИ 2010г.
 (Неодитиран)

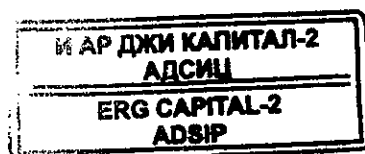
В хиляди лева

	<u>2010</u>	<u>2009</u>
АКТИВИ		
Парични средства и парични еквиваленти	761	671
Други вземания и разходи за бъдещи периоди	25	22
Инвестиционни имоти (нетно)	<u>14,194</u>	<u>14,725</u>
ОБЩО АКТИВИ	<u>14,980</u>	<u>15,418</u>
ПАСИВИ И СОБСТВЕН КАПИТАЛ		
ПАСИВИ		
Други задължения	181	142
Деривативни финансови инструменти	415	319
Банкови заеми	<u>8,347</u>	<u>8,934</u>
Общо пасиви	<u>8,943</u>	<u>9,395</u>
СОБСТВЕН КАПИТАЛ		
Основен капитал	3,450	3,450
Премии по емисии	2,412	2,412
Хедж резерв	(415)	(319)
Финансов резултат	<u>590</u>	<u>480</u>
Общо собствен капитал	<u>6,037</u>	<u>6,023</u>
ОБЩО ПАСИВИ И СОБСТВЕН КАПИТАЛ	<u>14,980</u>	<u>15,418</u>


 Венета Илиева
 Изпълнителен Директор


 Елеонора Поповска
 Старши Счетоводител


23.07.2010г.

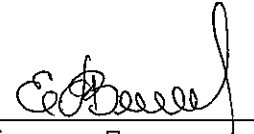


И АР ДЖИ Капитал - 2 АДСИЦ
 ОТЧЕТ ЗА ПРОМЕНИТЕ В СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ
 ЗА ПЕРИОДА 01 ЯНУАРИ - 30 ЮНИ 2010г.
 (Неодитиран)

В хиляди лева

	Основен капитал	Премии по емисии	Хедж резерв	Финансов резултат	Сума
31 Декември 2009г.	3,450	2,412	(332)	93	5,623
Хеджиране на паричен поток	-	-	(83)	-	(83)
Печалба	-	-	-	500	500
Дивидент	-	-	-	(3)	(3)
30 Юни 2010г.	3,450	2,412	(415)	590	6,037


 Венета Илиева
 Изпълнителен Директор


 Елеонора Поповска
 Старши Счетоводител

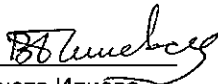
23.07.2010г.

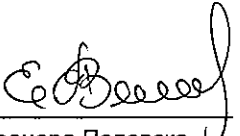


И АР ДЖИ Капитал - 2 АДСИЦ
ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИЯ ПОТОК
ЗА ПЕРИОДА 01 ЯНУАРИ - 30 ЮНИ 2010г.
(Неодитиран)

В хиляди лева

	<u>2010</u>	<u>2009</u>
ПАРИЧНИ ПОТОЦИ ОТ ОПЕРАТИВНА ДЕЙНОСТ		
Печалба	500	480
Корекции с цел приравняване на печалбата към нетния паричен поток от оперативна дейност:		
Амортизация	265	266
Намаление на вземанията и разходите за бъдещи периоди	26	14
Намаление на други задължения	<u>(221)</u>	<u>(147)</u>
Нетен паричен поток от оперативна дейност	<u>570</u>	<u>613</u>
ПАРИЧНИ ПОТОЦИ ОТ ФИНАНСОВА ДЕЙНОСТ		
Плащания по банкови заеми	(293)	(293)
Изплатен дивидент	<u>(835)</u>	<u>(897)</u>
Нетен паричен поток от финансова дейност	<u>(1,128)</u>	<u>(1,190)</u>
НЕТНО НАМАЛЕНИЕ НА ПАРИЧНИТЕ СРЕДСТВА И ПАРИЧНИТЕ ЕКВИВАЛЕНТИ		
	(558)	(577)
Парични средства и парични еквиваленти в началото на периода	<u>1,319</u>	<u>1,248</u>
Парични средства и парични еквиваленти в края на периода	<u><u>761</u></u>	<u><u>671</u></u>
Допълнителна информация за паричните потоци:		
Платена лихва	<u>255</u>	<u>293</u>


Венета Илиева
Изпълнителен Директор


Елеонора Поповска
Старши Счетоводител

23.07.2010г.

