



Investor.BG



ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ  
ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ  
2007 ГОДИНА

ИНВЕТОР БГ АД

## СЪДЪРЖАНИЕ

Използвани съкращения.....	4
Използвани стандарти.....	5
Основна информация.....	7
Доклад на независимия одитор до акционерите на Инвестор.БГ АД.....	8
Отчет за доходите.....	11
Баланс.....	12
Отчет за собствения капитал.....	14
Отчет за паричните потоци.....	15
Приложения към годишния финансов отчет.....	17
Информация за дружеството.....	17
Счетоводна политика.....	17
Пояснителни бележки към годишния финансов отчет.....	31
1 – Имоти, машини и оборудване.....	31
2 – Нематериални дълготрайни активи.....	32
3 – Търговски и други вземания.....	33
4 – Финансови активи.....	33
5 – Парични средства.....	34
6 – Капитал и резерви.....	34
7 – Финансов резултат от минали години.....	35
8 – Плащане на базата на акции.....	35
9 – Търговски и други задължения.....	36
10 – Задължения към персонала.....	36
11 – Приходи от основна дейност.....	37
12 – Разходи за дейността.....	37
12.1 – Разходи за материали.....	37
12.2 – Разходи за външни услуги.....	37
12.3 – Разходи за персонала.....	38
12.4 – Разходи за амортизации.....	38
12.5 – Други разходи.....	38
13 – Финансови разходи.....	39
14 – Финансови приходи.....	39



Investor.BG

## СЪДЪРЖАНИЕ

15 – Данъци върху доходите.....	39
16 – Оповестяване на свързани лица.....	40
17 - Цели и политики за управление на финансовия риск.....	41
18 – Събития след датата на даланса.....	42



## ИЗПОЛЗВАНИ СЪКРАЩЕНИЯ

Следните видове съкращения са използвани в страниците, съдържащи коментари по финансов отчет:

МСС 33.41	Международен счетоводен стандарт № 33, параграф 41
МСС 1.Б3.13	Международен счетоводен стандарт № 1, База за заключения, параграф 13
МСФО 2.44	Международен стандарт за финансово отчитане № 2, параграф 44
ПКР 29.6	Тълкувание на Постоянния комитет за разяснения № 29, параграф 6
КРМСФО 4.6	Комитет за разяснения на Международните стандарти за финансово отчитане № 4, параграф 6
МСС 39.НП.Ж.2	МСС 39 “Финансови инструменти: признаване и оценяване” – Насоки по приложението на МСС 39 Раздел Ж: Други, параграф Ж.2
МСС 39.НП.71	МСС 39 “Финансови инструменти: признаване и оценяване” – Приложение А – Насоки по приложението, параграф НП71
МОС 700.25	Международен одиторски стандарт № 700, параграф 25
Коментар	Коментарът обяснява по какъв начин са приложени изискванията на МСФО, за да се достигне до примерните оповестявания.
ОПСР	Общоприета счетоводна практика
СМСС	Съвет по Международни счетоводни стандарти



## Изполвани стандарти:

Стандартите, приложени във финансовия отчет, са публикуваните към 31 август 2007 г.

### *Международни стандарти за финансови отчети*

МСФО 1	Прилагане за първи път на Международни стандарти за финансов отчет
МСФО 2	Плащания, базирани на акции
МСФО 3	Бизнес комбинации
МСФО 4	Застрахователни договори
МСФО 5	Нетекущи (дълготрайни) активи, държани за продажба и преустановени дейности
МСФО 6	Проучване и оценка на минерални ресурси
МСФО 7	Финансови инструменти: оповестявания
МСФО 8	Оперативни сегменти

### *Международни счетоводни стандарти*

МСС 1	Представяне на финансови отчети
МСС 2	Материални запаси
МСС 7	Отчети за паричните потоци
МСС 8	Счетоводна политика, промени в приблизителните счетоводни оценки и грешки
МСС 10	Събития след датата на баланса
МСС 12	Данъци върху дохода
МСС 14	Отчитане по сегменти (илюстрирано в Приложение 3)
МСС 16	Имоти, машини и съоръжения
МСС 17	Лизинг
МСС 18	Приходи
МСС 19	Доходи на наети лица
МСС 20	Счетоводно отчитане на правителствени дарения и оповестяване на правителствена помощ
МСС 21	Ефекти от промени във валутните курсове
МСС 23	Разходи по заеми
МСС 24	Оповестяване на свързани лица
МСС 26	Счетоводство и отчитане на планове за пенсионни доходи
МСС 27	Консолидирани и индивидуални финансови отчети
МСС 28	Инвестиции в асоциирани предприятия
МСС 29	Финансово отчитане при свръхинфлационни икономики



## Investor.BG

MCC 31	Дялове в съвместни предприятия
MCC 32	Финансови инструменти: представяне
MCC 33	Доходи на акция
MCC 36	Обезценка на активи
MCC 37	Провизии, условни задължения и условни активи
MCC 38	Нематериални активи
MCC 39	Финансови инструменти: признаване и оценяване
MCC 40	Инвестиционни имоти



Investor.BG

## **ОСНОВНА ИНФОРМАЦИЯ**

### **Членове на съвета на директорите**

Любомир Леков

Алекси Андонов

Стюърт Тил

Николай Мартинов

### **Офис на управление**

1309 София

бул."Александър Стамболийски", ет.8

### **Обслужващи Банки**

Първа Инвестиционна Банка АД

УниКредит Булбанк АД

### **Адвокати**

Николаой Добрев

### **Одитор**

Радка Боевска

## ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР

До  
Общото събрание на акционерите  
На "Инвестор БГ" АД  
Гр. София

### *Доклад върху финансовия отчет*

Извърших одит на приложения финансов отчет на дружеството **"Инвестор БГ" АД**, включващ счетоводния баланс към 31 декември 2007 година и отчет за доходите, отчет за промените в собствения капитал, отчет за паричните потоци за годината, завършваща на тази дата, както и обобщеното оповестяване на съществените счетоводни политики и другите пояснителни приложения.

### *Отговорност на ръководството за финансовия отчет*

Отговорността за изготвянето и достоверното представяне на този финансов отчет в съответствие с Международните стандарти за финансови отчети се носи от ръководството. Тази отговорност включва: разработване, внедряване и поддържане на система за вътрешен контрол, свързана с изготвянето и достоверното представяне на финансови отчети, които да не съдържат съществени неточности, отклонения и несъответствия, независимо дали те се дължат на измама или на грешка; подбор и приложение на подходящи счетоводни политики; и изготвяне на приблизителни счетоводни оценки, които да са разумни при конкретните обстоятелства.

### *Отговорност на одитора*

Моята отговорност се свежда до изразяване на одиторско мнение върху този финансов отчет, основаващо се на извършения от мен одит. Одитът беше проведен в





съответствие с професионалните изисквания на Международните одиторски стандарти. Тези стандарти налагат спазване на етичните изисквания, както и одитът да бъде планиран и проведен така, че да се убеди в разумна степен на сигурност доколко финансовият отчет не съдържа съществени неточности, отклонения и несъответствия.

Одитът включва изпълнението на процедури с цел получаване на одиторски доказателства относно сумите и оповестяванията, представени във финансовия отчет. Избраните процедури зависят от преценката на одитора, включително оценката на рисковете от съществени неточности, отклонения и несъответствия във финансовия отчет, независимо дали те се дължат на измама или на грешка. При извършването на тези оценки на риска одиторът взема под внимание системата за вътрешен контрол, свързана с изготвянето и достоверното представяне на финансовия отчет от страна на дружеството, за да разработи одиторски процедури, които са подходящи при тези обстоятелства, но не с цел изразяване на мнение относно ефективността на системата за вътрешен контрол на дружеството.

Одитът също така включва оценка на уместността на прилаганите счетоводни политики и разумността на приблизителните счетоводни оценки, направени от ръководството, както и оценка на цялостното представяне във финансовия отчет.

Считам, че извършеният от мен одит предоставя достатъчна и подходяща база за изразеното от мен одиторско мнение.

#### *Мнение*

В резултат на това удостоверявам, че финансовият отчет представя достоверно, във всички съществени аспекти, имущественото и финансово състояние на дружеството към 31 декември 2007 година, както и резултатите от неговата дейност и паричните му потоци за годината, завършваща тогава, в съответствие с изискванията на Международните стандарти за финансови отчети (МСФО).

*Доклади върху други правни и регулаторни изисквания-Годишен доклад за дейността на дружеството, съгласно чл. 33 от Закона за счетоводството.*

Съгласно изискванията на Закона за счетоводството, чл.38, алинея 4, прегледах приложения Годишен доклад за дейността на дружеството.

Годишният доклад за дейността на дружеството, изготвен от ръководството, не е част от финансовия отчет. Историческата финансова информация, представена в Годишния доклад за дейността на дружеството, съставен от ръководството, съответства в съществените си аспекти на финансовата информация, която се съдържа в годишния финансов отчет на дружеството към 31 декември 2007, изготвен на база българското счетоводно законодателство, възприело Международните стандарти за финансови



**Investor.BG**

отчети. Отговорността за изготвянето на Годишния доклад за дейността на “Инвестор БГ” АД се носи от ръководството на дружеството.

**Регистриран одитор:**

**РАДКА БОЕВСКА**

**20 март 2008г.**

**гр.София**

Адрес на одитора:

гр.София,п.к.1233

бул. “Кн.Мария Луиза” № 116,вх.”Б” ет.2, ап.4

Радка Маринова Боевска



## ОТЧЕТ ЗА ДОХОДИТЕ

За годината, приключваща на 31.12.2007г.

(Всички суми са в хиляди лева, освен ако не е упоменато друго)

	Бележки	2007 '000лв.	2006 '000лв.
Приходи от продажби	11	1 446	622
Разходи за дейността	12.1 – 12.5	(1 073)	(997)
Резултат от оперативна дейност	11	373	(375)
Финансови приходи и разходи	13 - 14	(12)	34
Резултат за периода преди данъци	11	361	(341)
Разходи за данъци	15	1	-
Резултат след облагане с данъци	15	362	(341)
Нетна печалба/загуба от дейността	15	362	(341)
<b>Нетна печалба и загуба за периода</b>	<b>15</b>	<b>362</b>	<b>(341)</b>

Любомир Костадинов Леков

Изпълнителен директор

Таня Стоянова Николова

Главен счетоводител

Финансовия отчет е одобрен за издаване с решение на Съвета на директорите от 19 март 2008 г.

Пояснителните бележки от страница 29 до страница 38 са неразделна част от финансовия отчет.



## БАЛАНС

За годината, приключваща на 31.12.2007г.

(Всички суми са в хиляди лева, освен ако не е упоменато друго)

	Бележки	2007 '000лв.	2006 '000лв.
<b>Активи</b> -			
<i>Нетекущи активи</i>			
Дълготрайни материални активи	1	181	95
Дълготрайни нематериални активи	2	1 568	819
Активи по отсрочени данъци	15	1	-
<b>Общо нетекущи активи</b>		<b>1 750</b>	<b>914</b>
<i>Текущи активи</i>			
Търговски и други вземания	3	219	48
Пари и парични еквиваленти	5	302	222
Финансови активи държани за търгуване	4	69	282
Финансови активи на разположение за продажба <sup>4</sup>			42
Други финансови активи	4	42	69
<b>Общо текущи активи</b>		<b>632</b>	<b>663</b>
<b>Всичко активи</b>		<b>2 382</b>	<b>1 577</b>
<b>Пасиви</b> -			
<i>Текущи пасиви</i>			
Търговски и други задължения	9	32	1
Задължения към персонала	10	33	484
Задължения към осигурителни предприятия	10	10	
Данъчни задължения	9	34	5
Други кредитори	9	19	
<b>Всичко пасиви</b>		<b>128</b>	<b>490</b>
<b>Собствен капитал</b> -			
Основен капитал-записан	6	1 199	1 199
Изкупени собствени акции	6	(26)	(103)
Резерви	6	1 093	363

## БАЛАНС

За годината, приключваща на 31.12.2007г.

(Всички суми са в хиляди лева, освен ако не е упоменато друго)

	Бележки	2007 '000лв.	2006 '000лв.	
Финансов резултат от минали години	7	(374)	(31)	
Финансов резултат от текущата година	11	362	(341)	-
<b>Всичко собствено капитал</b>		<b>2 254</b>	<b>1 087</b>	
<b>Общо пасиви и собствено капитал</b>		<b>2 382</b>	<b>1 577</b>	

Любомир Костадинов Леков

Изпълнителен директор

Таня Стоянова Николова

Главен счетоводител

Финансовия отчет е одобрен за издаване с решение на Съвета на директорите от 19 март 2008 г.

Пояснителните бележки от страница 29 до страница 38 са неразделна част от финансовия отчет.

**ОТЧЕТ ЗА ИЗМЕНЕНИЯТА В КАПИТАЛА**

За годината, приключваща на 31.12.2007г.

(Всички суми са в хиляди лева, освен ако не е упоменато друго)

Всички суми в '000лв.	Бел.	Основен капитал	Премия от емисии	Отбиви	Резерви от преоценки	Задъл. резерви	Други резерви	Финансов резултат	Общо кап.
<b>Салдо към</b>									
01.01.2006г.		1 127	82			1	150	19	1 379
Разпределение на печалбата за :									
-резерви						5	44	(49)	
Нетен резултат за периода								(341)	(341)
Изкупени собствени акции		(31)		(108)					(139)
Други изменения на собствения капитал									
					188		1	(1)	188
<b>Салдо към</b>									
31.12.2006г.		1 096	82	(108)	188	6	195	(372)	1 087
Разпределение на печалбата за :									
-резерви						2		(2)	
Нетен резултат за периода								362	362
Изкупени собствени акции		14							14
Плащане на базата на акции		63							63
Други изменения на собствения капитал									
	7		466	108	154				385
<b>Салдо към</b>									
31.12.2007		1 173	548		342	8	195	(12)	2 254

Любомир Костадинов Леков  
Изпълнителен директорТаня Стоянова Николова  
Главен счетоводител

Финансовия отчет е одобрен за издаване с решение на Съвета на директорите от 19 март 2008 г. Пояснителните бележки от страница 29 до страница 38 са неразделна част от финансовия отчет.



## ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ

За годината, приключваща на 31.12.2007г.

(Всички суми са в хиляди лева, освен ако не е упоменато друго)

	Бележки	2007 '000лв.	2006 '000лв.	
<b>Оперативна дейност</b>				
Постъпления от клиенти		1 556	706	
Плащания към доставчици		(628)	(403)	
Плащания свързани с финансови активи държани за продажба		12	(42)	
Плащания към персонала и осигурителни институции		(421)	(134)	
<u>Други плащания/постъпления</u>		<u>(77)</u>	<u>(79)</u>	-
Нетен паричен поток от оперативна дейност		442	48	-
<b>Инвестиционна дейност</b>				
Придобиване на дълготрайни активи		(841)	(378)	
Постъпления от продажба на дълготрайни активи				
<u>Предоставени/Възстановени заеми</u>		<u>27</u>	<u>(62)</u>	-
Нетен паричен поток от инвестиционна дейност		(814)	(440)	-
<b>Финансова дейност</b>				
Постъпления при обратно изкупуване на ценни книжа		217		



## ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ

За годината, приключваща на 31.12.2007г.

(Всички суми са в хиляди лева, освен ако не е упоменато друго)

	Бележки	2007	2006
		'000лв.	'000лв.
Плащания при обратно придобиване на ценни книжа			(139)
Покупка на финансови активи	(7)	(231)	
Продажба на финансови активи	236	589	
Постъпления от лихви	6	189	
Други постъпления/плащания от финансова дейност			-
<b>Нетни парични потоци от финансова дейност</b>		<b>452</b>	<b>408</b>
Нетно увеличение и намаление на паричните наличности и еквиваленти	80	16	
Парични наличности в началото на периода	222	206	
<b>Парични наличности в края на периода</b>	<b>302</b>	<b>222</b>	<b>-</b>

Любомир Костадинов Леков

Изпълнителен директор

Таня Стоянова Николова

Главен счетоводител

Финансовия отчет е одобрен за издаване с решение на Съвета на директорите от 19 март 2008 г.

Пояснителните бележки от страница 29 до страница 38 са неразделна част от финансовия отчет.



## ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

### Информация за дружеството

“ИНВЕСТОР.БГ “ е акционерно дружество, регистрирано в Софийски градски съд по фирмено дело №5692/2000год. и преобразувано с Решение № 2 от 30.10. 2003 год. в акционерно дружество. Дружеството е с едностепенна система на управление със Съвет на директорите от четири членове. Седалището на управлението на дружеството е в гр. София, Република България. С Решение №474 Е/26.03.2004 г. на КФН на дружеството е вписано като публично дружество . Акционерния капитал на дружеството в размер на 1 199 460лв. и е разпределен в 1 199 460 броя акции с номинална стойност 1лв.

Основната дейност на “Инвестор.БГ” АД е предоставяне на финансова информация под формата на новини, анализи и бази данни за финансовите резултати на дружествата, чиито ценни книжа се търгуват на “Българска фондова борса – София”АД, за съществени корпоративни събития относно тези дружества и за сделките, сключвани с акциите и облигациите им, както и предоставянето информационни и други интернет услуги.

### Счетоводна политика

#### Общи положения

Настоящият годишен финансов отчет за 2007 г. на Инвестор.БГ АД е направен в съответствие с общоприетите счетоводни принципи, правила и изисквания, регламентирани в Закона за счетоводството, МСС, Разясненията на ПКР, приложими към 31.12.2007 год.,МСФО и вътрешните нормативни актове на дружеството. Дружеството организира и осъществява текущо счетоводно отчитане в съответствие с изискванията на българското законодателство – счетоводно, данъчно и търговско.

Финансовия отчет е изготвен в съответствие с изискванията на принципите за действащо предприятие, текущо начисляване, предпазливост, предимство на съдържанието пред формата, съпоставимост на приходите и разходите, последователност на представянето. Настоящият финансов отчет е изготвен при спазване на принципа на историческата цена, модифициран в определени случаи с преоценката на някои активи и пасиви по тяхната справедлива стойност. Базите за оценката са оповестени в счетоводната политика към



финансовия отчет. Не са компенсирани активи и пасиви, с изключение на изрично разрешение на МСС и както е пояснено където е необходимо.

### **Промени в счетоводната политика и оповестявания**

Нови и изменени стандарти и разяснения, приложими за отчетни периоди, приключващи на 31 декември 2007 г.

Възприетите счетоводни политики са последователни с тези, прилагани през предходния отчетен период, с изключение на следното:

Посочените по-долу нови и изменени стандарти и разяснения са възприети за първи път от Дружеството през текущия отчетен период. Те не оказват влияние върху финансовото състояние и/или резултати от дейността на Дружеството, но изискват включването на допълнителни оповестявания във финансовия отчет.

МСФО 7 Финансови инструменти: оповестяване

МСС 1 Изменение – Оповестяване на капитала

КРМСФО 8, Обхват на МСФО 2

КРМСФО 11, МСФО 2 - Сделки със собствени акции и с акции на Групата

Основните ефекти от тези промени са следните:

#### *МСФО 7 Финансови инструменти: оповестяване*

Този стандарт изисква да бъдат направени оповестявания, така че потребителите на финансовия отчет да могат да оценят значимостта на финансовите инструменти на Дружеството, както и характера и степента на рисковете, произтичащи от тези финансови инструменти. В пояснителните бележки към настоящия финансов отчет, където е преценено за уместно, са включени новите изисквани оповестявания. Въпреки, че те не оказват влияние върху финансовото състояние и/или резултати от дейността на Дружеството, сравнителната информация е преработена, където е необходимо.

#### *МСС 1 Изменение – Оповестяване на капитала*

Това изменение изисква Дружеството да направи нови оповестявания, които дават възможност на потребителите на финансовия отчет да оценят целите, политиките и процесите за управление на капитала.



*КРМСФО 8, Обхват на МСФО 2*

Това разяснение изисква МСФО 2 Плащане на базата на акции да се прилага за всяко споразумение, на базата на което се предоставят капиталови инструменти или възникват задължения за предприятието, когато стойността на полученото е по-ниска от справедливата стойност на предоставените инструменти.

*КРМСФО 11, МСФО 2 - Сделки със собствени акции и с акции на Групата*

КРМСФО 11 влиза в сила за годишни отчетни периоди, започващи на или след 1 март 2007 година. Разяснението изисква споразумения, при които са предоставени права на служителите да получат капиталови инструменти на предприятието, да бъдат отчетени като сделки за плащане на акции, уреждани чрез издаване на капиталови инструменти, дори ако предприятието избере или е задължено да закупи капиталовите инструменти от друго предприятие, или когато акционерите на предприятието предоставят тези капиталови инструменти.

Дружеството не е приложило по-рано посочените по-долу нови стандарти, разяснения и изменения на съществуващи стандарти, които са публикувани и задължителни за прилагане за отчетни периоди, започващи на или след 1 януари 2008 г., или по-късно:

*МСС 1 Представяне на финансови отчети (преработен)*

Измененият МСС 1 Представяне на финансови отчети влиза в сила за годишни отчетни периоди, започващи на или след 1 януари 2009 година. Той изисква отчетът за промените в собствения капитал да включва само транзакции със собствениците (акционерите) на предприятието. Въвежда се нов отчет за общите/всички доходи. Разпределението на дивиденди към собствениците следва да се отразява единствено в отчета за промените в собствения капитал или в пояснителните бележки към финансовия отчет. Дружеството е в процес на анализ на ефектите от преработения МСС 1 върху финансовите си отчети. Преработеният стандарт все още не е приет от ЕС.

**Сравнителни данни**

При изготвянето на представения отчет са използвани счетоводни оценки и допускания. Въпреки че тези оценки са базирани на най-пълното познаване на текущите събития и действия от страна на ръководството, реалните резултати могат да бъдат различни от направените оценки и допускания. Дружеството представя сравнителна информация за една предходна година.

**Отчетна валута и сделки в чуждестранна валута**

Настоящия финансов отчет е изготвен в български лева. Това е функционалната валута и валутата на представяне на Инвестор.БГ АД. Сделките в чуждестранна валута се отчитат



при първоначалното им признаване в отчетната валута на Дружеството по официалния обменен курс за деня на сделката ( фиксинг на БНБ ). Приходите и разходите от курсови разлики, които възникват при уреждането на тези сделки и преоценяването на паричните позиции в чуждестранна валута в края на периода, са отразени в Отчета за дохода. След въвеждането на еврото българския лев бе фиксиран към еврото в съотношение 1EUR = 1.95583 лв.

### **Приходи**

Приходите се оценяват по справедлива стойност на полученото или подлежащо на получаване плащане или възмездяване, като се отчита сумата на всички търговски отстъпки направени от Дружеството. При продажба на услуги, прихода се признава, когато са изпълнени следните условия:

- дружеството е прехвърлило значителните рискове и ползи от собствеността върху стоките върху купувача;
- дружеството не е запазило продължаващо участие в управлението на услугите или ефективен контрол върху тях;
- сумата на приходите може да бъде надлежно оценена;
- вероятно е икономическите изгоди от сделката да бъдат получени;
- направените разходи или тези, които предстои да бъдат направени могат надлежно да бъдат оценени;

Приходите от продажбите се начисляват в момента на тяхното възникване, независимо от паричните постъпления и плащания.

Приходите от лихви се признават при начисляването на лихвите (като се използва метода на ефективния лихвен процент, т.е. лихвеният процент, който точно дисконтира очакваните бъдещи парични потоци за периода на очаквания живот на финансовия инструмент до балансова стойност на финансовия актив).

### **Разходи**

Разходите в дружеството се признават в момента на тяхното възникване на база на принципите на начисляване и съпоставимост независимо от паричните плащания за тях. Разходите за бъдещи периоди се отлагат за признаване като текущ разход за периода през който договорите за които се отнасят са изпълнени. Разходите за бъдещи периоди са представени като предплатени разходи. Финансовите приходи и разходи се включват в

Отчета за доходите, като се посочват нетно. Разходите за лихви се отчитат по принципа на начислението.

### **Имоти, машини и оборудване**

Машините и оборудването се оценяват първоначално по цена на придобиване, включваща всички преки разходи за привеждането на актива в работно състояние. Последващото оценяване се извършва въз основа на препоръчителния подход – цена на придобиване намалена с натрупаните амортизации и загуби от обезценка.

Стойностният праг при признаване на ДМА е 500 лв. под който придобитите активи независимо, че притежават характеристиката на дълготраен актив се изписват като текущ разход в момента на придобиването им.

Последващи разходи свързани с определени активи които вече са признати във финансовия отчет на Дружеството, се прибавят към балансовата сума на актива, когато е вероятно Дружеството да има икономически ползи, надвишаващи първоначално оценената ефективност на съответния актив. Всички други последващи разходи се признават в Отчета за доходите за периода.

Дълготрайните материални активи придобити в условията на финансов лизинг се амортизират на база на очаквания полезен срок на годност, определен посредством сравнение с подобни активи или на база стойността на лизинговия договор, ако неговия срок е по-кратък.

Приходите или разходите от получени активи при условията на оперативен лизинг се представят като други приходи и разходи за външни услуги в Отчета за доходите.

Имот, машина или съоръжение се отписва при продажбата му или когато не се очакват никакви бъдещи икономически изгоди от неговото използване или при освобождаване от него. Печалбите или загубите, възникващи при отписването на актива (представляващи разликата между нетните постъпления от продажбата, ако има такива, и балансовата стойност на актива), се включват в отчета за доходите, когато активът бъде отписан.

В края на всяка финансова година, се извършва преглед на остатъчните стойности, полезния живот и прилаганите методи на амортизация на активите и ако очакванията се различават от предходните приблизителни оценки, последните се променят ретроспективно.

### **Метод на амортизация**

Дружеството използва линеен метод на амортизация за срока на полезен живот на активите. По групи активи се прилагат следните норми:

	Амортизационна норма в %	Полезен живот в години
Машини и оборудване	20	5
Офис обзавеждане	15	7
Компютърна техника	25	4
Транспортни средства	25	4

### Дълготрайни нематериални активи

Дълготрайните нематериални активи се представят в счетоводния баланс по цена на придобиване. В състава на нематериалните дълготрайни активи се включват авторските права и програмните продукти. Програмните продукти се амортизират използвайки линейен метод на амортизация. Полезния живот в години на програмните години е оценен на 7 г. Авторските права се оценяват по справедлива стойност с неограничен срок на ползване и се тестват за обезценка.

Промените в очаквания полезен живот или модел на консумиране на бъдещите икономически изгоди от нематериалния актив се отчитат чрез промяна на амортизационния срок или метод и се третират като промяна в приблизителните счетоводни оценки. Разходите за амортизация на нематериалните активи, с ограничен полезен живот, се класифицират по тяхната функция в отчета за доходите, съобразно използването (предназначението) на нематериалния актив.

Вътрешно създаден нематериален дълготраен актив, който възниква в резултат на дейност по развитие (фаза на развитие от вътрешен проект), се признава за нематериален актив, когато предприятието може да докаже:

- техническа способност за завършване на проекта на нематериалния актив, така че да бъде готов за употреба или продажба;
- намерение за завършване на нематериалния актив;
- способност за използване или продажба на нематериалния актив
- начините по които нематериалния актив ще доведе до генерирането на бъдещи икономически изгоди, включително полезността му при вътрешно използване;
- способност за оценяване на разходите, произтичащи от нематериалния актив по време на неговото развитие;

Печалбите или загубите, възникващи при отписването на нематериален актив, представляващи разликата между нетните постъпления от продажбата, ако има такива, и

Балансовата стойност на актива, се включват в отчета за доходите, когато активът бъде отписан.

### **Обезценка на активи**

Балансовата стойност на активите на Дружеството се преразглежда към датата на изготвяне на баланса с цел да се определи дали има индикации, че стойността на даден актив е обезценена. При наличие на такива индикатори балансовите стойности се коригират до възстановителните стойности на съответните активи. Възстановимата стойност на актива е по-високата от справедливата стойност, намалена с разходите за продажба на актива или на обекта, генериращ парични потоци и стойността му употреба. Възстановимата стойност се определя за отделен актив, освен в случай, че при използването на актива не се генерират парични потоци, които да са в значителна степен независими от паричните потоци, генерирани от други активи или групи от активи. Когато балансовата стойност на даден актив е по-висока от неговата възстановима стойност, той се счита за обезценен и балансовата му стойност се намалява до неговата възстановима стойност.

При определянето на стойността в употреба на актив, очакваните бъдещи парични потоци се дисконтират до тяхната сегашна стойност като се използва норма на дисконтиране преди данъци, която отразява текущата пазарна оценка на стойността на парите във времето и специфичните за актива рискове. Справедливата стойност, намалена с разходите за продажбата се определя чрез използването на подходящ модел за оценка. Направените изчисления се потвърждават чрез използването на други модели за оценка или други налични източници на информация за справедливата стойност на актив или обект, генериращ парични потоци.

Загубите от обезценка се признават като разходи в отчета за доходите като се класифицират по тяхната функция съобразно използването (предназначението) на обезценения актив.

Към всяка отчетна дата, Дружеството преценява дали съществуват индикации, че загубата от обезценка на актив, която е призната в предходни периоди, може вече да не съществува или пък да е намаляла. Ако съществуват подобни индикации, Дружеството определя възстановимата стойност на този актив. Загубата от обезценка се възстановява обратно само тогава, когато е настъпила промяна в преценките, използвани при определяне на възстановимата стойност на актива, след признаването на последната загуба от обезценка. В този случай, балансовата стойност на актива се увеличава до неговата възстановима стойност. Увеличената, вследствие на възстановяване на загубата



**Investor.BG**

от обезценка, балансова стойност на актив не може да превишава балансовата стойност, такава, каквато би била (след приспадане на амортизацията), в случай, че в предходни периоди не е била признавана загуба от обезценка за съответния актив. Възстановяването на загуба от обезценка се признава в отчета за доходите.

### **Материални запаси**

Материалните запаси се оценяват по цена на придобиване. Оценката на потреблението им е извършена по метода на конкретно - определена цена, а при горивото по средно – претеглена цена.

### **Търговски и други вземания**

Търговските вземания се представят в баланса по стойността на оригинално издадена фактура. Търговските вземания се обезценяват, когато съществуват обективни доказателства (като например, става вероятно, че длъжникът ще бъде обявен в несъстоятелност или има значителни финансови затруднения), че Дружеството няма да може да събере изцяло всички дължими суми, съгласно първоначалните условия на фактурата. Балансовата стойност на търговските вземания се намалява чрез използване на корективна сметка за провизия за обезценка. Обезценените вземания се отписват, когато станат несъбираеми.

Определянето на обезценката се извършва на база на възрастовия анализ на всяко едно вземане.

### **Финансови активи**

Финансовите активи включват парични средства, парични еквиваленти и следните финансови инструменти – заеми и вземания, финансови активи, отчитани по справедлива стойност като печалба или загуба, инвестиции, държани до падеж и финансови обявени за продажба.

Дружеството отчита като пари и парични средства наличните пари в брой, парични средства по банкови сметки и депозити. За целите на изготвяне на отчета паричния поток паричните постъпления от клиенти и паричните плащания към доставчици са представени брутно с включен ДДС а получените лихви по разплащателни сметки са представени в оперативната дейност.





Финансовите активи се признават на датата на уреждането. При първоначално признаване на финансов актив Дружеството го оценява по справедлива стойност. Разходите по сделката, които могат да бъдат отнесени директно към придобиването или издаването на финансовия актив се отнасят към неговата стойност.

Справедливата стойност на инвестиции, които се търгуват активно на организирани финансови пазари, се определя на база на котираните цени „купува“ в края на последния работен ден от финансовата година. Справедливата стойност на инвестиции, за които няма активен пазар, се определя с помощта на техники за оценяване. Тези техники включват използване на скорошни пазарни сделки между информирани, и желаещи страни; препратки към текущата справедлива стойност на друг инструмент, който е в значителна степен същия; анализ на дисконтираните парични потоци и други модели за оценка.

Отписването на финансов актив се извършва, когато Дружеството загуби контрол върху договорните права, които съставляват финансовия актив. Тестове за обезценка се извършват към всяка дата на изготвяне на баласа, за да се определи дали са налице обективни доказателства за наличието на обезценка на конкретни финансови активи. Ако Дружеството определи, че няма обективни доказателства за обезценка за отделно оценен финансов актив, без значение дали е значим или не, активът се включва в група от финансови активи с подобни характеристики на кредитния риск и определя обезценката им заедно.

Ако в следващ период сумата на загубата от обезценка намалее и спадът може по обективен начин да се свърже със събитие, което възниква, след като обезценката е призната, признатите преди това загуби от обезценка се възстановяват. Възстановяването на загубата от обезценка се признава в отчета за доходите до степента, до която балансовата стойност на финансовия актив не надвишава неговата амортизирана стойност, каквато би била определена на датата на възстановяването, ако не е била призната загуба от обезценка.

Лихвените плащания и други парични потоци, свързани с притежаването на финансови инструменти, се отразяват в Отчета за доходите при получаването им, независимо от това как се оценява балансовата стойност на финансовия актив, за който се отнася.

### **Задължения към доставчици и други задължения**

Задълженията към доставчиците и другите текущи задължения се отчитат по стойността на оригиналните фактури, които се приемат за стойността на сделката и ще бъде платена в бъдеще.



### **Доходи на персонала**

Доходите на персонала се начисляват на база на сключени договори с всяко отделно лице. Договорите се сключват на база на действащото българското законодателство и утвърдените длъжностни характеристики.

Доходите на персонала ежесечно се обобщават в разчетно – платежна ведомост и включват : основно възнаграждение за отработено време, възнаграждение над основното възнаграждение, определено според прилаганите системи за заплащане на труда, допълнителни възнаграждения (бонуси, социални плащания и придобивки ), други специфични допълнителни възнаграждения, платен годишен отпуск, доходи при напускане.

Дружеството отчита краткосрочни задължения по компенсируеми отпуски, възникнали на база неизползван платен годишен отпуск в случаите, в които се очаква отпуските да възникнат в рамките на 12 месеца след датата на отчетния период, през който наетите лица са положили труд, свързан с тези отпуски. В оценката се включват приблизителната оценка в недисконтиран размер на разходите за самите възнаграждения и разходите за вноски по задължителното обществено осигуряване, които работодателя дължи върху тях. Краткосрочните доходи на персонала както и задълженията по компенсируеми отпуски се признават като разход в отчета за доходите в периода, в който е положен труда за тях или са изпълнени изискванията за тяхното получаване.

### **Основен капитал**

Основният капитал е представен по номиналната стойност на издадените и платени акции. Постъпленията от издадени акции над тяхната номинална стойност се отчитат като премийни резерви.

### **Обратно изкупени акции**

Собствените капиталови инструменти, които са придобити повторно (обратно изкупени акции), се приспадат от собствения капитал. Дружеството не признава нето печалба, нито загуба от покупката, продажбата, емитирането или обезсилването на собствените си капиталови инструменти.

### **Сделки за плащане на базата на акции**

Служителите (в т. ч. директорите) на Дружеството получават възнаграждения под формата на сделки за плащане на базата на акции, при които те предоставят услуги в замяна на



капиталови инструменти („сделки за плащане на базата на акции, уреждани чрез издаване на капиталови инструменти”).

Когато Дружеството получава част или всички стоки или услуги, които не са разграничими, като възнаграждение за капиталови инструменти на самото Дружество, те се оценяват като разлика между справедливата стойност на плащането на базата на акции и справедливата стойност на някоя от разграничимите стоки или услуги, получени на датата на споразумяване.

Сделки с плащане на базата на акции, уреждани чрез издаване на капиталови инструменти, по които се предоставят акции, опции за акции или други капиталови инструменти след 7 ноември 2002 г., се оценяват на база на справедливата стойност на датата на споразумяването. Справедливата стойност се определя от външен оценител, който използва подходящ модел за оценка. При сделки с плащане на базата на акции, уреждани чрез издаване на капиталови инструменти, признава получените стоки или услуги и съответното увеличение в собствения капитал, за периода, през който са изпълнени условията за постигане на резултати и/или условията на услугата и който приключва на датата, на която съответните служители безусловно придобиват правото върху акции, опции за акции или други капиталови инструменти (“дата на придобиване”). Кумулативният разход, който се признава на всяка отчетна дата до датата на придобиване, отразява изминалия период на придобиване и най-добрата приблизителна оценка на Дружеството за броя на капиталовите инструменти, които ще бъдат придобити накрая. Изменението на кумулативния разход, признат в началото и в края на отчетния период се отразява в печалбата или загубата.

Не се признава разход за акции, опции за акции или други капиталови инструменти, които не са придобити накрая, освен ако придобиването им зависи от пазарно условие. Последните се третират като придобити, независимо от това дали пазарното условие е изпълнено или не, при условие, че всички други условия за постигане на резултати са удовлетворени.

Когато сроковете и условията, при които са предоставени капиталовите инструменти бъдат модифицирани, Дружеството признава като минимум разход, който е равен на разхода, който би бил признат, ако условията не бяха модифицирани. Освен това, Дружеството признава допълнителен разход за ефектите от модификациите, които повишават общата справедлива стойност на споразумението за плащане на базата на акции или по друг начин носят полза на наетото лице и го оценява на датата на модификацията.

Отмяната на предоставени капиталовите инструменти се третира като, че ли те са били придобити на датата на отмяната и следователно, разходите, който все още не са били



признати за тях, се признават веднага. Ако се предоставят нови капиталови инструменти в замяна на отменените и те са дефинирани като такива на датата на споразумяване, отменените и новите капиталови инструменти се третират като модификация на първоначално предоставените капиталовите инструменти и се отчитат, както е описано в предходния параграф.

Ефектът на намаление на държаните опции за акции се отразява като допълнително намаление на стойността на акциите при изчислението на доходите на акция .

### **Търговски марки**

Дружеството притежава търговски марки, предоставени от съответната правителствена агенция, за срок от 10 години, с опция за подновяване до края на този отчетен период. Подновяването се извършва без никакви или с незначителни разходи за Дружеството. В резултат на това, то е определило, че полезният живот на търговските марки е неограничен.

### **Данъци**

Текущите данъчни активи и пасиви за текущия и предходни периоди се признават по сумата, която се очаква да бъде възстановена от или платена на данъчните власти. При изчисление на текущите данъци се прилагат данъчните ставки и данъчните закони, които са в сила или са в значителна степен приети към датата на баланса.

Текущите данъци се дебитират или кредитират директно в собствения капитал (а не в отчета за доходите), когато данъкът се отнася до статии, които са били признати директно в собствения капитал през същия или предходни отчетни периоди.

Отсрочените данъци се признават по балансовия метод за всички временни разлики към датата на баланса, които възникват между данъчната основа на активите и пасивите и техните балансови стойности.

Отсрочени данъчни пасиви се признават за всички облагаеми временни разлики освен до степента, до която отсроченият данъчен пасив възниква от първоначално признаване на актив или пасив от дадена сделка, която не е бизнес комбинация и не влияе нито върху счетоводната печалба, нито върху данъчната печалба или загуба към момента на извършване на сделката.

Активи по отсрочени данъци се признават за всички намаляеми временни разлики, пренесени неизползвани данъчни кредити и неизползвани данъчни загуби, до степента, до която е вероятно да е налице облагаема печалба, срещу която да бъдат използвани



намаляемите временни разлики, пренесените неизползвани данъчни кредити и неизползваните данъчни загуби освен ако отсроченият данъчен актив възниква от първоначално признаване на актив или пасив от дадена сделка, която не е бизнес комбинация и не влияе нито върху счетоводната печалба, нито върху данъчната печалба или загуба към момента на извършване на сделката.

Дружеството извършва преглед на балансовата стойност на отсрочените данъчни активи към всяка дата на баланса и я намалява до степента, до която вече не е вероятно да бъде реализирана достатъчна облагаема печалба, която да позволява целия или част от отсрочения данъчен актив да бъде възстановен. Непризнатите отсрочени данъчни активи се преразглеждат към всяка дата на баланса и се признават до степента, до която е станало вероятно да бъде реализирана бъдеща облагаема печалба, която да позволи отсрочения данъчен актив да бъде възстановен.

Отсрочените данъчни активи и пасиви се оценяват по данъчните ставки, които се очаква да бъдат в сила за периода, в който активът се реализира или пасивът се уреди, въз основа на данъчните ставки (и данъчни закони), действащи или влезли в сила, в значителна степен, към датата на баланса.

Отсрочените данъци се дебитират или кредитират директно в собствения капитал (а не в отчета за доходите), когато данъкът се отнася до статии, които са били признати директно в собствения капитал през същия или предходни отчетни периоди.

Дружеството компенсира отсрочени данъчни активи и пасиви само тогава, когато има законово право да приспада текущи данъчни активи срещу текущи данъчни пасиви и отсрочените данъчни активи и пасиви се отнасят до данъци върху дохода, наложени от един и същ данъчен орган за едно и също данъчнозадължено предприятие.

#### *Данък върху добовената стойност (ДДС)*

Приходите, разходите и активите се признават нетно от ДДС, с изключение на случаите, когато:

- ДДС, възникващ при покупка на активи или услуги, не е възстановим от данъчните власти, в който случай ДДС се признава като част от цената на придобиване на актива или като част от съответната разходна позиция, както това е приложимо; и
- вземанията и задълженията, които се отчитат с включен ДДС.

Нетната сума на ДДС, възстановима от или дължима на данъчните власти, се включва в стойността на вземанията или задълженията в баланса.



## Пояснителни бележки

### 1.Имоти, машини и оборудване

	Обзавеждане и оборудване	Транспортни средства	Компютърна техника	Общо
<b>Отчетна стойност</b>				
На 1 януари 2006г.	27	30	57	114
Придобити	4		65	69
Отписани				
На 31 декември 2006г.	31	30	122	183
Придобити	71		68	139
Отписани	(4)		(41)	(45)
На 31 декември 2007г.	<b>98</b>	<b>30</b>	<b>149</b>	<b>277</b>
<b>Амортизация</b>				
На 1 януари 2006г.	4	8	27	39
Начислена през годината	4	8	36	48
Отписана				
На 31 декември 2006г.	8	16	63	87
Начислена през годината	14	7	31	52
Отписана	(2)		(41)	(43)
На 31 декември 2007г.	<b>20</b>	<b>23</b>	<b>53</b>	<b>96</b>
<b>Балансова стойност</b>				
На 31 декември 2006г.	23	14	59	96
На 31 декември 2007г.	<b>78</b>	<b>7</b>	<b>96</b>	<b>181</b>

В Дружеството е възприет стойностен праг на отчитане на дълготрайните материални активи в размер на 500лв. През 2007 г., Дружеството е признало загуба от отписването на машини, съоръжения и оборудване в размер на 1 732.92лв. , загубата е представена в отчета за доходите в статия „Други разходи“. Възстановимата стойност на актива е определена на базата на справедливата му стойност, намалена с разходите за продажба.

С изключение на посочената по-горе обезценка, на база на извършения преглед за обезценка на дълготрайните материални активи, ръководството на Дружеството не е



установило индикатори за това, че балансовата стойност на активите надвишава тяхната възстановима стойност.

Балансовата стойност на машините и оборудване, държани при условията на договори за финансов лизинг е 7 хил. лв. към 31.12.2007 г. ( 14 хил. лв. към 31.12.2006 г.).

Към 31 декември 2007г. няма учредени тежести (ипотеки, залози) върху машините и оборудването на Дружеството. Отчетната стойност на напълно амортизираните активи на Дружеството е 48 хил. вл.

## 2. Нематериални дълготрайни активи

	Права върху собственост	Програмни продукти	Общо
<b>Отчетна стойност</b>			
На 1 януари 2006г.	168	44	212
Придобити	372	58	430
Отписани			
Преоценка	188		188
На 31 декември 2006г.	728	102	830
Придобити	549	67	616
Отписани			
Преоценка	155		155
На 31 декември 2007г.	<b>1 432</b>	<b>169</b>	<b>1 601</b>
<b>Амортизация</b>			
На 1 януари 2006г.		4	4
Начислена през годината		8	8
Отписана			
На 31 декември 2006г.		12	12
Начислена през годината		21	21
Отписна			
На 31 декември 2007г.		33	33
<b>Балансова стойност</b>			
На 31 декември 2006г.	728	90	818
На 31 декември 2007г.	1 432	136	1 568

### 3. Търговски и други вземания

	2007 '000лв.	2006 '000лв.
Вземания от клиенти брутно	111	12
Обезценка на трудносъбираеми вземания	(2)	
Търговски вземания нетно	109	12
Вземания по предоставени аванси	58	28
Предплатени разходи	30	
Данъци за възстановяване	2	2
Други вземания	20	6
<b>Общо</b>	<b>219</b>	<b>48</b>

Търговските вземания не са лихвоносни и обикновежко са с 30-дневен срок. Към 31.12.2007 г., търговски вземания с номинална стойност 1 817,20 лв. са изцяло обезценени, в резултат на направен от ръководството на Дружеството анализ на тяхната събираемост. Вземанията към 31.12.2007г. са на 100 процента събрани към датата на съставяне на отчета.

### 4. Финансови активи

	2007 '000лв.	2006 '000лв.
Дългови ценни книжа	69	230
Финансови активи държани за продажба		42
Предоставени заеми	42	69
Други		52
<b>Общо</b>	<b>111</b>	<b>393</b>

Към 31 декември 2007г. Дружеството притежава 67 броя облигации на Овергаз АД. Облигациите на Овергаз АД са оценени към 31.12.2007 г. по 1036,29 лв. за бр.





## 5. Парични средства

	2007 '000лв.	2006 '000лв.
Парични средства в брой	2	5
Парични средства в банкови сметки	92	67
Краткосрочни депозити	208	150
<b>Общо</b>	<b>302</b>	<b>222</b>

Паричните средства в банкови сметки се олихвяват с плаващи лихвени проценти, базирани на дневните лихвени проценти по банкови депозити. Краткосрочните депозити са с различен срок – от един ден до три месеца, в зависимост от ликвидните нужди на Дружеството.

## 6. Капитал и резерви

### Резерви

	2007 '000лв.	2006 '000лв.
Законови резерви	8	6
Премийни резерви	548	(26)
Резерви от последващи оценки на нематериални активи	342	188
Други резерви	195	195
<b>Общо</b>	<b>1 093</b>	<b>363</b>

Към 31 декември 2007г. акционерния капитал на дружеството е в размер на 1 199 460лв. и е разпределен в 1 199 460 броя акции с номинална стойност 1лв.

Законовите резерви се формират от акционерното дружество, като разпределение на печалбата по реда на чл. 246 от Търговския закон. Те се заделят докато достигнат една десета или по-голяма част от капитала. Източници за формиране на законовите резерви са най-малко една десета част от нетната печалба, премии от емисии на акции и средствата, предвидени в устава или по решение на общото събрание на акционерите. Законовите



резерви могат да бъдат използвани единствено за покриване на загуби от текущия и предходни отчетни периоди.

## 7. Финансов резултат от минали години :

Неразпределена печалба	
Непокрита загуба	(374)
<b>Общо</b>	<b>(374)</b>

На Общо събрание на акционерите на Дружеството от 12 януари 2007г. е взето решение да се изплатят възнаграждения под формата на акции на членовете на управителните органи за периода 1 януари 2006 – 31 декември 2006г. Акциите са за сметка на собствени акции на дружеството, придобити чрез обратни изкупувания, осъществени въз основа на решения на ОСА от 20.12.2004, 12.07.2005 и 30.06.2006 год. Възнагражденията на членовете на Съвета на директорите за периода се дължат наред с възнагражденията в парична форма.

Доначислените възнаграждения плащани на базата на акции за 2006 год. съгласно взетото решение на ОС от същата година в размер на 343 х.лв. са отнесени директно във финансовия резултат от минали години.

## 8. Плащане на базата на акции

Разходите за получените от служителите услуги през текущия и предходния отчетни периоди са както следва:

	2007 '000лв.	2006 '000лв.
Разходи от сделки за плащане на базата на акции, уреждани чрез капиталови инструменти	343	94
<b>Общо</b>	<b>343</b>	<b>94</b>



## 9. Търговски и други задължения

	2007 '000лв.	2006 '000лв.
Задължения към доставчици	31	
Получени аванси от клиенти	1	
Данъчни задължения	34	5
Други кредитори	19	
<b>Общо</b>	<b>85</b>	<b>5</b>

Условията на посочените по-горе задължения са както следва:

- търговските задълженията не са лихвоносни и обичайно, се уреждат в 30-дневен срок;
- данъчните задължения не са лихвоносни и се уреждат в законово установените срокове;
- другите задължения не са лихвоносни и обичайно, се уреждат в 20-дневен срок.

## 10. Задължения към персонала

	2007 '000лв.	2006 '000лв.
Задължения за възнаграждения	27	459
Задължения за социално осигуряване	9	25
Задължения за компенсирани отпуски	6	
Задължения за социално осигуряване по компенсирани отпуски	1	
<b>Общо</b>	<b>43</b>	<b>484</b>

Задълженията към персонала включват текущите неизплатени задължения за работни заплати към 31 декември 2007г. Съгласно изискванията на прилаганите международни стандарти Дружеството е начислило задължение към персонала за неизползвано, заработено право на платен отпуск.

## 11. Приходи от основна дейност

Приходите от основна дейност са изцяло формирани от продажбата на услуги. В сравнение с финансовата година завършваща на 31 декември 2006 год. приходите от услуги бележат ръст от 132%.



## 12. Разходи за дейността

### 12.1 Разходи за материали

	2007 '000лв.	2006 '000лв.
Материали	28	10
Канцеларски консумативи	35	15
Гориво	3	
<b>Общо</b>	<b>66</b>	<b>25</b>

### 12.2 Разходи за външни услуги

	2007 '000лв.	2006 '000лв.
Наем	88	37
Оперативен лизинг	9	9
Консултански услуги	194	120
Телефони	35	30
Реклама	12	13
Интернет	41	20
Куриерски услуги	2	1
Абонаменти	36	18
<b>Общо</b>	<b>417</b>	<b>248</b>

### 12.3 Разходи за персонала

	2007 '000лв.	2006 '000лв.
Разходи за заплати	285	556
Разходи за социално осигуряване	103	40
Начисления за компенсируеми отпуски	6	
Начисления за соц. осигуровки по компенсируеми отпуски	1	
<b>Общо</b>	<b>395</b>	<b>596</b>



## 12.4 Разходи за амортизация

	2007 '000лв.	2006 '000лв.
Обзавеждане и одорудване	14	4
Транспортни средства	7	8
Компютърна техника	31	36
Програмни продукти	21	8
<b>Общо</b>	<b>73</b>	<b>56</b>

## 12.5 Други оперативни разходи

	2007 '000лв.	2006 '000лв.
Командировки	101	72
Представителни разходи	7	
Отписване на ДМА	2	
Обезценка на вземания	2	
Разходи несвързани с дейността	5	
Други	5	
<b>Общо</b>	<b>122</b>	<b>72</b>

## 13. Финансови разходи

	2007 '000лв.	2006 '000лв.
Такси и комисионни	2	2
Нетни загуби от:		
инвестиции държани за търгуване	13	24
инвестиции на разположение за продажба	32	
Отрицателни валутни курсови разлики	1	
<b>Общо</b>	<b>48</b>	<b>26</b>



#### 14. Финансови Приходи

	2007 '000лв.	2006 '000лв.
Приходи от лихви по финансови инструменти:		
Банкови депозити	9	21
Инвестиции държани за търгуване	6	20
Приходи от преоценка на финансови активи	11	11
Нетни печалби от:		
инвестиции държани за търгуване	10	8
<b>Общо</b>	<b>36</b>	<b>60</b>

#### 15. Данъци върху дохода

Основните компоненти на разхода върху дохода за годините приключващи на 31 декември 2007 и 2006 год. са:

	2007 '000лв.	2006 '000лв.
Разход за текущ данък върху дохода		
Отсрочени данъци	1	
Разход за данък върху дохода отчетен в		
отчета за доходите	1	

Приложимата ставка на данъка върху доходите за 2007 г. е 10% (2006 г.: 15%). През 2008 г. приложимата данъчна ставка е 10 %.

Равнението между разхода за данък върху дохода и счетоводната печалба, умножена по приложимата данъчна ставка за годините, приключващи на 31.12.2007 г. и 31.12.2006 г., е представено по-долу:

	2007 '000лв.	2006 '000лв.
Разход за данък върху доходите		
Непризнати данъчни загуби		
Приспаднати данъчни загуби	363	5



## Investor.BG

Разходи непризнати за данъчни цели  
 Приходи неподлежащи на облагане  
 Ефект от промяна на дан.ставка

Разход за данък върху доходите	0	0	-
--------------------------------	---	---	---

Отсрочените данъчни активи и пасиви към 31 декември 2007 и 2006 г. са свързани със следното:

	Баланс	
	2007 '000лв.	2006 '000лв.
<i>Отсрочени данъчни активи</i>	1	
<i>Отсрочени данъчни пасиви</i>		
Амортизация за данъчни цели		
Приход по отсрочени данъци	1	-

### Оповесяване на свързани лица

През периода са изплатени възнаграждения на членовете на съвета на директорите на базата на акции.

Общата сума на сделките със свързани лица и дължимите салда за текущия и предходен отчетен период са представени както следва:

	2007 '000лв.	2006 '000лв.
Услуги плащани на базата на акции		412
Съми дължими на свързани лица		88
Изплатени суми на свързани лица	412	
Общо	412	500



## Цели и политики за управление на финансовия риск

Основните финансови пасиви на Дружеството включват привлечени средства, и търговски задължения. Основната цел на тези финансови инструменти е да се осигури финансиране за дейността на Дружеството. Дружеството притежава финансови активи като например, търговски вземания и парични средства и краткосрочни депозити, които възникват пряко от дейността.

През 2007 г., както и през 2006 г., Дружеството не притежава и не търгува с деривативни финансови инструменти.

Основните рискове, произтичащи от финансовите инструменти на Дружеството са лихвен риск, ликвиден риск, валутен риск и кредитен риск. Политиката, която ръководството на Дружеството прилага за управление на тези рискове, е обобщена по-долу.

### ***Лихвен риск***

Дружеството е изложено на риск от промяна в пазарните лихвени проценти, основно, по отношение краткосрочните и дългосрочни си финансови пасиви с променлив (плаващ) лихвен процент. Политиката на Дружеството е да управлява разходите за лихви чрез използване на финансови инструменти, както с фиксирани, така и с плаващи лихвени проценти.

### ***Ликвиден риск***

Ефективното управление на ликвидността на Дружеството предполага осигуряване на достатъчно оборотни средства, предимно, чрез поддържане на неизползвани разрешени кредитни линии и краткосрочно финансиране от свързани лица.

### ***Валутен риск***

Дружеството извършва покупки, продажби, предоставяне и получаване на заеми в чуждестранни валути – евро и щатски долари . Основната част от тези операции се осъществяват в евро. Тъй като валутният курс лев/евро е фиксиран на 1.95583, валутният риск, произтичащ от евровите експозиции на Дружеството е минимален.

### ***Кредитен риск***

Дружеството търгува единствено с утвърдени, платежоспособни контрагенти. Неговата политика е, че всички клиенти, които желаят да търгуват на отложено плащане, подлежат





Investor.BG

на процедури за проверка на тяхната платежоспособност. Освен това, салдата по търговските вземания се следят текущо, в резултат на което експозицията на Дружеството по трудносъбираеми и несъбираеми вземания не е съществена. Няма значителни концентрации на кредитен риск в Дружеството. Кредитният риск, който възниква от другите финансови активи на Дружеството, като например, парични средства и други финансови активи, представлява кредитната експозицията на Дружеството, произтичаща от възможността неговите контрагенти да не изпълнят своите задължения.

Максималната кредитна експозиция на Дружеството по повод на признатите финансови активи, възлиза на съответната им стойност по баланса към 31 декември 2007 г.

### ***Управление на капитала***

Основната цел на управлението на капитала на Дружеството е да се осигури стабилен кредитен рейтинг и капиталови показатели, с оглед продължаващото функциониране на бизнеса и максимизиране на стойността му за акционерите.

Дружеството управлява капиталовата си структура и я изменя, ако е необходимо, в зависимост от промените в икономическите условия. С оглед поддържане или промяна на капиталовата си структура, Дружеството може да коригира изплащането на дивиденди на акционерите, да изкупи обратно собствени акции, да намали или увеличи основния си капитал, по решение на акционерите. През 2007 г., както и през 2006 г., няма промени в целите, политиките или процесите по отношение на управлението на капитала на Дружеството.

### **Събития след датата на баланса**

Не са настъпили събития след датата на баланса, които да налагат допълнителни корекции и/или оповестявания във финансовия отчет на Дружеството за годината, приключваща на 31 декември 2007 г.