

**Информация по чл. 41, ал. 2, т. 5 от Наредба № 2 за проспектите при публично предлагане на ценни книжа и за разкриване на информация от публичните дружества и другите емитенти на ценни книжа (информация по ал. 1, т. 7 за съответното тримесечие)**

**По чл. 41, ал. 1, т. 7, буква „а” от Наредба № 2 – Относителен дял на активите, отдадени срещу заплащане спрямо общия размер на секюритизираните активи**

“Актив Пропъртис” АДСИЦ е отдало срещу заплащане следните активи:

1. Триетажна административно-производствена сграда с РЗП 2400 кв. м. в гр. Пловдив, ул. „Нестор Абаджиев” № 37;
2. Подземен гараж, намиращ се в Търговски и административен комплекс със заведения за хранене и подземни гаражи (ГРАНД), гр. Пловдив, централна част, ул. „Капитан Райчо”, с обща полезна площ 3 794,24 кв. м. и състоящ се от 109 броя паркоместа;
3. Част от Общезитие „Добре дошли” (високо и ниско тяло – Блок 1 и Блок 2), находящо се в гр. Плевен, ж.к. „Стара гара”, представляващо шестнадесет етажнен жилищен блок, състоящ се от: сутерен; на първи етаж вход, портиерна, канцеларии, складове, с обща застроена площ от 914 кв. м. и разгърната застроена площ от 6 904,00 кв. м. заедно със съответните 92,185% идеални части – от общите части на сградата и от отстъпеното право на строеж върху дворното място.
4. Библиотека попадаща в недвижим имот, находящ се в централната част на гр. Свиленград, бул. “България” №28, представляващ УРЕГУЛИРАН ПОЗЕМЛЕН ИМОТ XXIV – за КОО в квартал 46 по плана на Свиленград, целият с площ от 2 749 (две хиляди седемстотин четиридесет и девет) кв.м.

Относителният Дял на активите, отдадени срещу заплащане, спрямо общия размер на секюритизираните активи за третото тримесечие на 2012 г. възлиза на 22,45%.

**По чл. 41, ал. 1, т. 7, буква „б” от Наредба № 2 – Информация за продажба или покупка на нов актив на стойност, надвишаваща с 5 на сто стойността на секюритизираните активи, както и за такива сделки, извършени след датата на изготвяне на годишния финансов отчет**

В разглеждания период, „Актив Пропъртис” АДСИЦ не е извършило продажба или покупка на нов актив, който превишава с 5 на сто стойността на активите на Дружеството, които към датата на публикувания междинен финансов отчет към 30.06.2012 г. възлизат на 23 010 хил. лева.

**По чл. 41, ал. 1, т. 7, буква „в” от Наредба № 2 – Извършени строежи, ремонти и подобрения на недвижими имоти**

За третото тримесечие на 2012 г., “Актив Пропъртис” АДСИЦ е извършило ремонти и подобрения на недвижими имоти в размер на 4300 (четири хиляди и триста) лева.

**По чл. 41, ал. 1, т. 7, буква „г” от Наредба № 2 – относителен дял на неплатените наеми, лизингови и арендни вноски спрямо общата стойност на вземанията, произтичащи от всички сключени от дружеството споразумения за наем, лизинг и аренда**

Делът на неплатените наеми за третото тримесечие на 2012 г. възлиза на 10,33% на сто спрямо общата стойност на вземанията, произтичащи от всички сключени от дружеството споразумения за наем, лизинг и аренда.

гр. София  
16.10.2012 г.

/Дилян Панев/