

ИНФОРМАЦИЯ**ПО ПРИЛОЖЕНИЕ № 9 ОТ НАРЕДБА № 2 ЗА ЧЕТВЪРТО ТРИМЕСЕЧИЕ НА 2018г.**

Съветът на директорите на „БПД ИНДУСТРИАЛЕН ФОНД ЗА НЕДВИЖИМИ ИМОТИ“ АДСИЦ, гр. София уведомява всички настоящи и бъдещи инвеститори, че настоящата информация е изготвена във връзка с изискванията на чл. 33, ал. 1, т. 3 от Наредба № 2 на КФН и представлява Приложение № 9 от горепосочения нормативен акт. Тя съдържа цялата информация за дейността на дружеството за периода от 01.01.2018 г. до 31.12.2018 г. В интерес на инвеститорите е да се запознаят с предоставената информация, междинния доклад за дейността на дружеството, междинния финансов отчет за същия период, както и с информацията по чл. 41, ал. 1, т. 7 от Наредба № 2 на КФН, преди да вземат решение да инвестират в ценните книжа на дружеството.

Комисията за финансов надзор не носи отговорност за верността на представената информация.

Лицата, които носят отговорност за вреди, причинени от неверни, заблуждаващи или непълни данни в настоящата информация са:

- Павел Петров Бандилов – Изпълнителен член на СД
- Бойко Христов Бойков
- Илиян Лозанов Йорданов - прокуррист

1.1. Промяна на лицата, упражняващи контрол върху дружеството

Лицата, които притежават над 5 на сто от акциите с право на глас в общото събрание на акционерите на „БПД ИНДУСТРИАЛЕН ФОНД ЗА НЕДВИЖИМИ ИМОТИ“ АДСИЦ към 31.12.2018 г., са:

Име/наименование	Бр. акции	%т от капитала
Бългериън Пропърти Девелъпмънтс ООД	635 000	97,69%
Други акционери	15 000	2,31%

Промяна в броя на притежаваните гласове за периода 01.01.2018 г. – 31.12.2018 г.

На 27.02.2018 г. на основание чл. 145, ал. 1 от ЗППЦК:

- „Бългериън Пропърти Девелъпмънтс“ ООД е уведомило „Арко Фонд за недвижими имоти“ ЕАДСИЦ относно извършената от дружеството сделка за покупка на 650 000 броя акции с право на глас или 100 % от капитала на „Арко Фонд за недвижими имоти“ АДСИЦ с дата на сделката 23.02.2018 г. и сетълмент на сделката 27.02.2018 г. В резултат на промяната „Бългериън Пропърти Девелъпмънтс“ ООД притежава пряко 650 000 броя акции с право на глас или 100 % от капитала на „Арко Фонд за недвижими имоти“ ЕАДСИЦ и не притежава акции чрез свързани лица.

- Арко Вара е уведомило „Арко Фонд за недвижими имоти“ ЕАДСИЦ относно извършената от дружеството сделка за продажба на 650 000 броя акции с право на глас или 100 % от капитала на „Арко Фонд за недвижими имоти“ ЕАДСИЦ с дата на сделката 23.02.2018 г. и сетълмент на сделката 27.02.2018 г. В резултат на промяната Арко Вара не притежава пряко или чрез свързани лица акции с право на глас или проценти от капитала на „Арко Фонд за недвижими имоти“ ЕАДСИЦ

На 25.06.2018 г. „Бългериън Пропърти Девелъпмънтс“ ООД е продало 15 000 броя акции от капитала на дружеството или 2,31 %.

1.2. Откриване на производство по несъстоятелност за дружеството или за негово дъщерно дружество и всички съществени етапи, свързани с производството

През отчетния период не е откривано производство по несъстоятелност за “БПД ИНДУСТРИАЛЕН ФОНД ЗА НЕДВИЖИМИ ИМОТИ” АДСИЦ.

1.3. Сключване или изпълнение на съществени сделки

През четвърто тримесечие на 2018 г. Дружеството не е сключвало и/или изпълнявало съществени сделки, които водят или може основателно да се предположи, че ще доведат до благоприятна или неблагоприятна промяна в размер на 5 или повече на сто от приходите или печалбата на дружеството, от друг финансов показател, както и пазарната цена на издадените акции от “БПД ИНДУСТРИАЛЕН ФОНД ЗА НЕДВИЖИМИ ИМОТИ” АДСИЦ.

1.4. Решение за сключване, прекратяване и разваляне на договор за съвместно предприятие

През отчетния период не е приемано решение за сключване, прекратяване и разваляне на договор за съвместно предприятие от Дружеството или от дъщерно дружество.

1.5. Промяна на одиторите на дружеството и причини за промяната

През отчетния период ОСА е избрало за одитор на дружеството, който да завери годишния финансов отчет за дейността на дружеството за 2018 г., г-жа Марияна Спиридонова чрез „Дебит плюс“ ЕООД. Волята на акционерите е обективизирана в решение от 27.04.2018 г., след надлежно извършен подбор на база събрани три оферти от одитори и преценка на относимия им професионален опит в областта.

1.6. Образуване или прекратяване на съдебно или арбитражно дело, отнасящо се до задължения или вземания на дружеството или негово дъщерно дружество, с цена на иска най-малко 10 на сто от собствения капитал на дружеството

През отчетния период не е било образувано или прекратено съдебно или арбитражно дело, отнасящо се до задължения или вземания на дружеството или негово дъщерно дружество, с цена на иска най-малко 10 на сто от собствения капитал на "БПД ИНДУСТРИАЛЕН ФОНД ЗА НЕДВИЖИМИ ИМОТИ" АДСИЦ.

1.7. Покупка, продажба или учреден залог на дялови участия в търговски дружества от емитента или негово дъщерно дружество

През отчетния период не е извършвана покупка, продажба или учредяване на залог на дялови участия в търговски дружества от "БПД ИНДУСТРИАЛЕН ФОНД ЗА НЕДВИЖИМИ ИМОТИ" АДСИЦ.

1.8. Справка за движение на цената на ценните книжа на дружеството през периода 01.01.2018 – 31.12.2018 г.



29.01.2019 г.



Павел Петров Бандилов

Изпълнителен директор на „БПД Индустиален фонд за недвижими имоти“ АДСИЦ