

ИНФОРМАЦИЯ

към чл. 41, ал. 1 на Наредба №2 на КФН (Изм. - ДВ, бр. 82 от 2007 г.,
в сила от 15.10.2007 г.)

Чл.41,ал.1,т.7

За дружество със специална инвестиционна цел за секюритизиране на недвижими имоти информация за :

а) Относителния дял на активите, отдадени за ползване срещу заплащане, спрямо общия размер на секюритизираните активи;

Договори за наем са сключени за апартамента, находящ се в гр. София, ул.Цар Самуил №79 и за «Сана Спейс Хотел Хисар», находящ се в гр. Хисар. Относителният дял на тези активи спрямо общия обем на секюритизираните активи е 9,8340%, според последните пазарни оценки на имотите на дружеството..

б) Информация за продажба или покупка на нов актив на стойност , надвишаваща с 5 на сто стойността на секюритизираните активи, както и за такива сделки, извършени след датата на изготвяне на годишния финансов отчет;

През 2009г. са закупени имотите посочени в проспекта по третата облигационна емисия на дружеството. Извършени са продажби на имоти в строящият се комплекс „Сана” гр.Варна к.к. СвСв..Константин и Елена, за което КФН е уведомена своевременно.

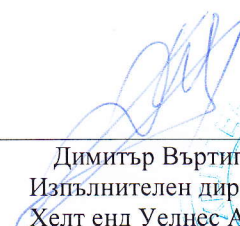
в) Извършени строежи , ремонти и подобрения на недвижими имоти;

Строителна дейност тече на терена, намиращ се в курортен комплекс СвСв.. Константин и Елена, гр. Варна

г) Относителен дял на неплатените наеми , лизингови и арендни вноски спрямо общата стойност на вземанията, произтичащи от всички сключени от дружеството споразумения за наем лизинг и аренда;

Няма неплатени наеми, лизинг и аренда към 31.12.2009г.

30.03.2010г.
Гр.София


Димитър Въртигов
Изпълнителен директор
Хелт енд Уелнес АДСИЦ

