

ОТЧЕТ ЗА ФИНАНСОВОТО СЪСТОЯНИЕ

(в хиляди лева)

бел.

Декември 31, 2014

Декември 31, 2013

АКТИВИ

НЕТЕКУЩИ АКТИВИ

Имоти, машини, съоръжения, оборудване	1	2079	2139
		<u>2079</u>	<u>2139</u>

ТЕКУЩИ АКТИВИ

Материали и суровини	2	1	2
Вземания от клиенти и доставчици	3	23	22
Други текущи вземания	4	6	6
Пари и парични еквиваленти	5	13	12
		<u>43</u>	<u>42</u>

ОБЩО АКТИВИ

2122 2181

КАПИТАЛ И ПАСИВИ

СОБСТВЕН КАПИТАЛ

Акционерен капитал	6	55	55
Резерви	6	2270	2259
Нагрупувана печалба / загуба от мин. години	7	(776)	(561)
Текущ резултат	7	(327)	(283)
		<u>1222</u>	<u>1470</u>

НЕТЕКУЩИ ПАСИВИ

Пасиви по отсрочени данъци	9	43	127
		<u>43</u>	<u>127</u>

ТЕКУЩИ ПАСИВИ

Задължения към доставчици и клиенти	10	600	335
Други задължения	11	257	249
		<u>857</u>	<u>584</u>

Общо пасиви



900 711

ОБЩО КАПИТАЛ И ПАСИВИ

2122 2181

Пояснителните сведения представляват неразделна част от настоящия финансов отчет.

Дата на изготвяне на отчета: 14 Януари 2015 г.

Съставител: 
(Соня Върбанова)Ръководител: 
(Павлин Стоянов)Ръководител: 
(Стоян Стоянов)

ТРАНССТРОЙ АВТОМАТИКА И МОНТАЖИ АД

Адрес: гр. София, ул. Клокотница № 29

ЕИК 831553170

ОТЧЕТ ЗА ВСЕОБХВАТНИЯ ДОХОД

(в хиляди лева)	бел.	Декември 31, 2014	Декември 31, 2013
Приходи	12	296	286
Разходи за материали и външни услуги	13	(330)	(266)
Разходи за персонала	14	(217)	(200)
Разходи за амортизация		(59)	(95)
Други разходи	15	(16)	(7)
ОБЩО Разходи за оперативна дейност		(622)	(568)
Финансов резултат от оперативна дейност		(326)	(282)
Разходи за лихви и други фин.разходи		(1)	(1)
- други		(1)	(1)
Финансови разходи	16	(1)	(1)
Финансов резултат преди данъци (счетоводна печалба/загуба)		(327)	(283)
Финансов резултат след данъчно облагане		(327)	(283)

Друг всеобхватен доход

(327) (283)

Общ всеобхватен доход:

(6,00) (5,19)

Доход на акция BGN

Пояснителните сведения представляват неразделна част от настоящия финансов отчет.

Дата на изготвяне на отчета: 14 Януари 2015 г.

Съставител:

(Соня Върбанова)

Ръководител:

(Павлин Стоянов)

Ръководител:

(Стоян Стоянов)



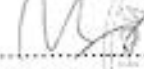
ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ

(в хиляди лева)

	Декември 31, 2014			Декември 31, 2013		
	постъпления	плащания	нетен поток	постъпления	плащания	нетен поток
Парични потоци от основна дейност						
Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	364	98	266	352	101	251
Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения			219	(219)	207	(207)
Други парични потоци от основната дейност			46	(46)	33	(33)
Всичко парични потоци от основната дейност	364	363	1	352	341	11
Изменение на паричните средства през периода	364	363	1	352	341	11
Парични средства към началото на периода			12			1
Парични средства към края на периода			13			12

Дата на изготвяне на отчета: 14 Януари 2015 г.

Съставител: 
(Соня Върбанова)

Ръководител: 
(Павлин Стоянов)

Ръководител: 
(Стоян Стоянов)



ТРАНССТРОЙ АВТОМАТИКА И МОНТАЖИ АД


Адрес: гр. София, ул. Клокотница № 29


ЕНК 831553170


ОТЧЕТ ЗА ПРОМЕНИТЕ В СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ

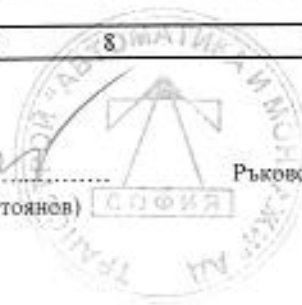
(в лева/лени)	бел.	Основен капитал	Законна резерва	Други резерви	Проеменен резерв	Натрупана печалба	Общо
Салдо към 31 Декември 2011 г.		55	8	20	3,357	(397)	3,043
Финансов резултат за текущия период						(185)	(185)
Покриване на загуба				(20)		21	1
Салдо към 31 Декември 2012 г.		55	8		3,357	(561)	2,859
Финансов резултат за текущия период						(215)	(215)
Салдо към 31 Декември 2013 г.		55	8		2,262	(776)	1,549
Финансов резултат за текущия период						(327)	(327)
Салдо към 31 Декември 2014 г.		55	8		2,262	(1,103)	1,222

Дата на изготвяне на отчета: 14 Януари 2015 г.

Съставител: 
(Соня Върбанова)

Ръководител: 
(Павлин Стоянов)

Ръководител: 
(Стоян Стоянов)



1. Имоти, машини, съоръжения и оборудване

<i>BGN '000</i>	<i>Земи</i>	<i>Сгради</i>	<i>Машини и оборудване</i>	<i>Съоръжения</i>	<i>Транспортни средства</i>	<i>Селскостопански инвентар</i>	<i>Други</i>	<i>Разходи за придобиване на дълготрайни активи</i>	<i>Общо</i>
<u>ОТЧЕТНА СТОЙНОСТ</u>									
<i>31.дек.13</i>	979	1241	17	176	74	38	27		2552
<i>Придобити</i>								1	1
<i>Отписани</i>			(1)		(6)				(7)
<i>31.дек.14</i>	979	1241	16	176	68	38	27	1	2546
<u>НАТРУПАНА АМОРТИЗАЦИЯ</u>									
<i>31.дек.13</i>		150	17	118	74	29	27	0	415
<i>Начислена за периода</i>		50		6		3			59
<i>Отписана амортизация</i>			(1)		(6)				(7)
<i>31.дек.14</i>	0	200	16	124	68	32	27	0	467
<u>ПРЕНОСНА СТОЙНОСТ КЪМ 31 ДЕКЕМВРИ 2013</u>	979	1093	0	58	0	9	0	0	2139
<u>ПРЕНОСНА СТОЙНОСТ КЪМ 31.дек.14</u>	979	1041	0	52	0	6	0	1	2079

Към 31.12.2013 г. е определена справедлива пазарна стойност на дълготрайните материални активи от независим оценител Славка Бориславова Петкова, сертификат за оценителска правоспособност № 100101207 от 14 декември 2009 г. Оценката е отразена в счетоводството на дружеството в годишния финансов отчет за 2013 година.

Към 31.12.2014 г. е извършена инвентаризация на дълготрайните материални активи.

Към 31.12.2014 г. в състава на дълготрайните материални активи са включени:

- активи – земи и сгради, които са отдадени под наем с балансова стойност към 31.12.2014 г. в размер на 6985 хил.лв., начислени амортизации към 31.12.2014 г. в размер на 7 хил. лв. Отчетените приходи от наеми през текущия период са в размер на 296 хил.лв.;
- активи, които са напълно амортизирани (машини, оборудване, транспортни средства), но продължават да се използват в дейността на дружеството с отчетна стойност 152 хил.лв.;

Недвижимите имоти, които се отдават под наем, са включени в състава на дълготрайните материални активи, защото са две категории, неотговарящи на изискванията за Инвестиционни имоти:

- недвижими имоти, представляващи неделима част от целия имот;
- недвижими имоти, отдадени временно (краткосрочно) под наем с цел получаване на приходи.

2. Материални запаси

	31.12.2014	31.12.2013
	BGN '000	BGN '000
Материали	1	2

Материалните запаси представляват закупени материали и резервни части.

Към 31.12.2014 г. дружеството няма предоставени като обезпечение материални запаси.

Към 31.12.2014 г. е извършена инвентаризация на материалните запаси.

Към 31.12.2014 г. е направен преглед за обезценка на материалните запаси. На базата на този преглед ръководството на дружеството е преценило, че не са налице условия за обезценка.

3. Вземания от клиенти и доставчици

	31.12.2014	31.12.2013
	BGN '000	BGN '000
Вземания от клиенти	23	22
Общо	23	22

Към 31.12.2012 г. е направена обезценка на вземания в размер на 48 хил. лв.

Към 31.12.2013 г. са получени суми от обезценени вземания в размер на 15 хил. лв.

4. Други текущи вземания

	31.12.2014	31.12.2013
	BGN '000	BGN '000
Корпоративен данък	4	4
ДДС за възстановяване	0	0
Други дебитори	2	2
Общо	6	6

Вземанията от други дебитори включват предоставени депозити по договори с доставчици на комунални услуги в размер на 2 хил.лв. и предплатени разходи в размер на 2 хил. лв.

5. Парични средства и парични еквиваленти

	31.12.2014	31.12.2013
	BGN '000	BGN '000
Парични средства в брой	1	1
Парични средства по сметки	12	12
Общо	13	12

6. Капитал и резерви

	31.12.2014	31.12.2013
	BGN '000	BGN '000
Основен акционерен капитал	55	55
Резерв от последващи оценки на активите и пасивите	2262	2251
Законов резерв	8	8
Други резерви	0	0
Натрупана печалба (загуба) от минали години	(776)	(561)
Текущ резултат	(327)	(283)
Общо	1222	1470

Основния капитал на дружеството:

- е разпределен в 54 513 броя обикновени безналични поименни акции с право на глас с номинална стойност 1 лев и се търгуват на Българска Фондова Бора;
- е внесен изцяло;

Акционери	Дялово участие	Брой акции	Номинална стойност (хил.лв.)
Коридор АД Бърно	11.33%	6178	6.178
София Върбанова	24.12%	13150	13.150
Мариела Христова	49.02%	26722	26.722
Юридически лица с участие под 5 %	3.49%	1900	1.900
Физически лица с участие под 5%	12.04%	6563	6.563
	100.00%	54513	54.513

Към 31.12.2014 г. "Трансстрой автоматика и монтаж" АД не притежава дялово участие в други дружества.

Резерв от последващи оценки на активите и пасивите представлява преоценъчен резерв, формиран в следствие на извършени преоценки (последна към 31.12.2013 г.) от независими лицензирани оценители. Формира се като разлика между балансовата стойност на дълготрайните материални активи и новата пазарна стойност.

Законовите резерви са формиран от разпределение на печалбата като източник на фонд "Резервен", съгласно чл. 246 ал.1 от Търговския закон.

Други резерви са формиран от разпределение на печалбата в съответствие с решенията на Общите събрания на акционерите.

7. Финансов резултат

Неразпределени печалби (загуби) от минали години

	31.12.2014 BGN '000	31.12.2013 BGN '000
Неразпределени печалби от минали години		
Непокрити загуби от минали години	(776)	(561)
Общо	(776)	(561)
Текущ резултат	(327)	(283)

Загубите с право на приспадане съгласно ЗКПО са както следва:

Година на възникване	Загуба с право на приспадане	Ползвана загуба	Остатък с право на приспадане
2013	229 995.80 лв.		229 995.80 лв.
2012	109 968.05 лв.		109 968.05 лв.
2011	113 645.75 лв.		113 645.75 лв.
Общо:	453 609.60 лв.		453 609.60 лв.

За натрупаната загуба с право на приспадане е отразена данъчна временна разлика.

Основен доход на акция

	31.12.2014	31.12.2013
Собствен капитал BGN '000	1 222	1 470
Средно-претеглен брой акции	54 513	54 513
Нетна печалба за годината BGN '000	(327)	(283)
Основен доход на акция BGN	(6.00)	(5.19)

Трансстрой Автоматика и Монтажи АД
Междинен финансов отчет за периода, приключващ на
31 декември 2014 г.

стр. 8

Дял от собствения капитал 22.42 26.97

8. Нетекучи пасиви

31.12.2014 31.12.2013
BGN '000 BGN '000

Задължения към доставчици 0 0

9. Пасиви по отсрочени данъци

31.12.2013 31.12.2012
BGN '000 BGN '000

Отсрочени данъчни пасиви 127 127

	<i>Временна разлика</i>	<i>Данък</i>	<i>Временна разлика</i>	<i>Данък</i>
	31.12.2013		31.12.2012	
	BGN '000		BGN '000	

Сгради	(941)	(94)	(1580)	(158)
Преоц. резерв земи			(123)	(12)
Общо пасиви по отсрочени данъци	(941)	(94)	(1703)	(170)

Начислени разходи за неизползван платен годишен отпуск

Данъчни загуби	454	45	368	37
----------------	-----	----	-----	----

Отписани вземания	2	0	2	0
-------------------	---	---	---	---

Обезценка вземания	41	4	56	6
--------------------	----	---	----	---

Преобразувани задължения поради изтичане на давностен срок

Неизплатени възнаграждения на СД	5	1	5	0
----------------------------------	---	---	---	---

Преоценка ДМА – обезценка	1	0		
---------------------------	---	---	--	--

Провизии	11	1		
----------	----	---	--	--

Общо активи по отсрочени данъци	514	51	431	43
--	------------	-----------	------------	-----------

Нетно салдо активи/пасиви по отсрочени данъци	(427)	(43)	(1272)	(127)
--	--------------	-------------	---------------	--------------

Текущо начислени данъчни временни разлики към 31.12.2013 (BGN '000)

	<i>Временна разлика</i>	<i>Данък</i>
--	-----------------------------	--------------

Сгради	639	64
--------	-----	----

Преоц. резерв земи	126	12
--------------------	-----	----

Общо пасиви по отсрочени данъци	765	76
--	------------	-----------

Начислени разходи за неизползван платен годишен отпуск

Данъчни загуби	85	8
----------------	----	---

Отписани вземания		
-------------------	--	--

Обезценка вземания	(14)	(2)
--------------------	------	-----

Преобразувани задължения поради изтичане на давностен срок

Преоценка ДМА-от обезценка	1	
----------------------------	---	--

Провизии	11	1
----------	----	---

Общо активи по отсрочени данъци	83	8
--	-----------	----------

Нетно салдо активи/пасиви по отсрочени данъци	848	84
--	------------	-----------

10. Задължения към доставчици и клиенти

	<i>31.12.2014</i>	<i>31.12.2013</i>
	<i>BGN '000</i>	<i>BGN '000</i>
Задължения към доставчици	600	335
Общо	600	335

11. Други задължения

	<i>31.12.2014</i>	<i>31.12.2013</i>
	<i>BGN '000</i>	<i>BGN '000</i>
Задължения към персонала	48	49
Данъчни задължения	94	87
Други задължения	115	113
Общо	257	249

Задължения към персонала

	<i>31.12.2014</i>	<i>31.12.2013</i>
	<i>BGN '000</i>	<i>BGN '000</i>
Задължения към персонала	44	46
Задължения към персонала по неизползвани отпуски		
Задължения за социални осигуровки	4	3
Общо	48	49

Данъчни задължения

	<i>31.12.2014</i>	<i>31.12.2013</i>
	<i>BGN '000</i>	<i>BGN '000</i>
Данък недвижими имоти и такса битови отпадъци	93	85
Данък върху доходите на физически лица	1	2
ДДС за внасяне		
Данъци върху разходите		
Общо	94	87

Други задължения

	<i>31.12.2014</i>	<i>31.12.2013</i>
	<i>BGN '000</i>	<i>BGN '000</i>
Задължения за лихви		
Предплатени аванси – депозити, гарантиращи договори за наем	36	34
Данъци върху разходите		
Предплатени аванси за м.01.	15	12
Провизии		
Други	64	67
Общо	115	113

12. Приходи

	<i>31.12.2014</i>	<i>31.12.2013</i>
	<i>BGN '000</i>	<i>BGN '000</i>
Приходи от услуги		
Други приходи	289	286
Общо	289	286
Други доходи (нето)	7	
ПРИХОДИ	296	286

Други приходи представляват приходи, реализирани при:

- Отдаване на собствени имоти под наем на физически и юридически лица в размер на 224 хил.лв.;

	31.12.2014	31.12.2013
	BGN '000	BGN '000
Отписани задължения		
Приходи от продажби на ДМА и материални запаси	7	
Балансова стойност на продадени активи		
Други доходи (нето)	7	

13. Разходи за материали и външни услуги

Разходите за материали включват:

	31.12.2014	31.12.2013
	BGN '000	BGN '000
Разходи за суровини и материали		
Гориво и резервни части	11	
Материали за офиса		
Други	6	16
Общо	17	16

Разходите за външни услуги включват:

	31.12.2014	31.12.2013
	BGN '000	BGN '000
Разходи за нает транспорт		
Разходи за поддръжка и ремонт	7	21
Разходи за комунални услуги	60	55
Разходи за данъци, такси и застраховки	23	24
Разходи за рекламни и консултантски услуги и услуги по граждански договори	220	136
Други външни услуги	3	9
Разходи за проектиране		5
Общо	313	250

14. Разходи за персонал

	31.12.2014	31.12.2013
	BGN '000	BGN '000
Възнаграждения по трудов договор и приравнени към ТД	195	177
<i>в т.ч. възнаграждения на членовете на СД</i>	<i>60</i>	<i>60</i>
Начисления за неизползван платен отпуск		
Социални и здравни осигуровки	22	23
Общо	217	200

15. Други разходи за дейността

	31.12.2014	31.12.2013
	BGN '000	BGN '000
Представителни и социални разходи		1
Брак на материални запаси и ДМА		
Разходи за командировки в страната	2	1

Други разходи	9	1
Отписани вземания		1
Обезценка	5	3
Лихви, неустойки от забава	16	7
Общо		

16. Финансови разходи

	31.12.2014	31.12.2013
	BGN '000	BGN '000
Разходи за лихви		
Други финансови разходи	1	1
Общо	1	1

17. Сделки със свързани лица

Към 31.12.2014 г. дружеството не упражнява контрол по линия на пряко участие (над 50%) и косвено участие чрез други дружества в капиталите на други дружества (групирано по икономически отрасъл).

18. Условни задължения и ангажименти

Предоставени обезпечения на обща стойност 960 хил.лв.:

- Договорна ипотека на четвърти етаж от административна сграда, намираща се в гр. София, ул. Клокотница № 29 в полза на Инвестбанк АД във връзка с договор за банков кредит. Към 31.12.2014 г. банковия кредит е погасен изцяло, но все още липсва съгласие от банката за освобождаване на имота от тежести.

19. Данъчно облагане

Към 31 декември 2014 г. преобразувания финансов резултат съгласно ЗКПО е отрицателен.

Към 31 декември 2013 г. не възникват разходи за данъци. След преобразуване на финансовия резултат съгласно ЗКПО дружеството реализира отрицателен финансов резултат за 2013 г.

Към 31 декември 2012 г. не възникват разходи за данъци. След преобразуване на финансовия резултат съгласно ЗКПО дружеството пренася данъчна загуба до пълния размер на преобразувания положителен финансов резултат.

20. Събития след края на отчетния период

След датата на баланса не са възникнали събития по отношение на обектите, представени в междинния финансов отчет, които да изискват корекции или отделно оповестяване към 31.12.2014 г., освен оповестените в отчета.

14 януари 2015 г.



Изм. Директор:
 (П.Стоянов)

Изм. Директор:
 (Ст.Стоянов)

Ст.счетоводител:
 (С.Върбанова)