



„ФЕЪРПЛЕЙ ПРОПЪРТИС“ АДСИЦ

ПРИЛОЖЕНИЕ № 9 ПО ЧЛ.33, АЛ.1, Т. 3 ОТ НАРЕДБА №2 НА КФН ОТ 17.09.2003 Г. ЗА ОБСТОЯТЕЛСТВАТА И ФАКТИТЕ, ПОДЛЕЖАЩИ НА РАЗКРИВАНЕ ОТ ЕМИТЕНТА ЗА ПЕРИОДА ОТ 01.01.2020 ДО 31.12.2020 Г.

Съветът на директорите на „ФеърПлей Пропъртис“ АДСИЦ уведомява всички настоящи и бъдещи инвеститори, че представената информация в този документ е изготвена във връзка с изискванията с чл. 33, ал. 1, т. 3 от Наредба № 2 на КФН и представлява Приложение № 9 от горепосочения нормативен акт. Тя съдържа информация за дейността на дружеството на индивидуална база за периода от 01.01.2020 г. до 31.12.2020 г. В интерес на инвеститорите е да се запознаят с предоставената информация, междинния доклад за дейността на дружеството, междинния финансов отчет за същия период, както и допълнителната информация, съгласно чл. 33, ал. 1, т. 7 от Наредба № 2 на КФН преди да вземат решение да инвестират в ценните книжа на дружеството.

1.1. Промяна на лицата, упражняващи контрол върху дружеството.

Няма промяна в лицата, упражняващи контрол върху дружеството.

Към 31.12.2020 год. „ФП ИНВЕСТ“ АД притежава 65,09 % от гласовете с право на глас в Общото събрание на акционерите. Структурата на капитал на „ФеърПлей Пропъртис“ АДСИЦ е следната:

Акционери	Пряко участие		Чрез свързани лица	
	Бр.акции	% участие	Бр.акции	% участие
ФП Инвест АД	21 574 644	65,09%	28 152 620	84,94%
Марио Захариев Захариев	4 783 217	14,43%	28 152 620	84,94%
Анна Петрова Захариева	1 794 759	5,41%	28 152 620	84,94%
УПФ "Доверие"	1 772 084	5,35%	2 036 650	6,14%
ППФ "Доверие"	187 750	0,57%	2 036 650	6,14%
ДПФ "Доверие"	76 816	0,23%	2 036 650	6,14%
Общо акционери 5 % +	30 189 270	91,08%	30 189 270	91,08%
От всичко	33 145 400	100,00%	33 145 400	100,00%

1.2. Откриване на производство по несъстоятелност за дружеството или за негово дъщерно дружество и всички съществени етапи, свързани с производството

Не е открито производство по несъстоятелност на дружеството.

1.3. Сключване или изпълнение на съществени сделки

Към 31.12.2020 г. не са сключвани и/или изпълнявани съществени сделки, които водят или може основателно да се предположи, че ще доведат до благоприятна или неблагоприятна

промяна в размер на 5 или повече на сто от приходите или печалбата на дружеството, от друг финансов показател, както и от пазарната цена на издадените акции и/или варанти, извън сделките с „ФеърПлей Пропъртис Мениджмънт“ ЕООД информация за които е разкрита, както в настоящия отчет, така и своевременно като вътрешна информация по чл. 17, §1, във връзка с чл. 7 от Регламент №596/2014 на ЕП и на Съвета.

1.4. Решение за сключване, прекратяване и разваляне на договор за съвместно предприятие

Не е приемано решение за сключване, прекратяване и разваляне на договор за съвместно предприятие.

1.5. Промяна на одитора на дружеството и причините за промяната

Към 31.12.2020 г. не е извършвана промяна в одитора на „ФеърПлей Пропъртис“ АДСИЦ.

1.6. Образуване или прекратяване на съдебно или арбитражно дело, отнасящо се до задължения или вземания на дружеството или негово дъщерно дружество, с цена на иска най-малко 10 на сто от собствения капитал на дружеството

Няма образувани или прекратени съдебни или арбитражни дела, отнасящи се до дружеството, с цена на иска най-малко 10 на сто от собствения капитал на дружеството.

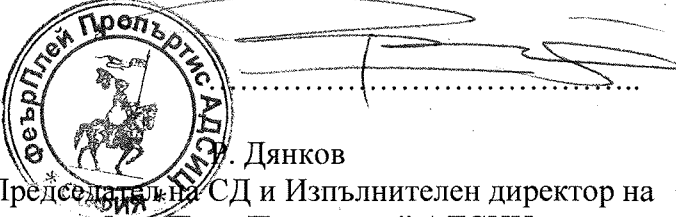
1.7. Покупка, продажба или учреден залог на дялови участия в търговски дружества от емитента

През отчетния период дружеството не е закупило, продало или заложило дялови участия в търговски дружества.

1.8. Други обстоятелства, които дружеството счита, че биха могли да бъдат от значение за инвеститорите при вземането на решение да придобият, да продадат или да продължат да притежават публично предлагани ценни книжа

Дружеството счита, че всички останали обстоятелства, които биха могли да бъдат от значение за инвеститорите при вземането на решение да придобият, продадат или продължат да притежават акции са разкрити публично на КФН, обществеността и регулирания пазар чрез системите Е-регистър, Екстри Нюз и бюлетина на Инвестор.БГ, както са оповестени и на електронната страница на дружеството – www.fpp.bg

28.01.2021 год.


Дянков
Председател на СД и Изпълнителен директор на
„ФеърПлей Пропъртис“ АДСИЦ