

Отчет за всеобхватния доход
(според функционалното предназначение на разходите)

НА "ИНВЕСТ ПРОПЪРТИ" АДСИЦ ГР. ВРАЦА
за периода 01.01.2014 г. - 31.12.2014 г.

х. лв.

Съдържание		31.12.2014 г. текуща година	31.12.2013 г. предходна година
1	Приходи от продажби	92	38
2	Себестойност на продажбите	(140)	(73)
3	Брутна печалба/загуба	(48)	(35)
4	Административни разходи	17	31
	в т. ч. обезценка на активи	0	12
5	Печалба/загуба от оперативна дейност	(65)	(66)
6	Финансови приходи/разходи	(167)	(167)
7	Извънредни приходи/разходи	0	0
8	Печалба/загуба преди облагане с данъци	(232)	(233)
9	Разходи за данъци	0	0
10	Печалба/загуба за периода	(232)	(233)
11	Друг всеобхватен доход за периода	0	0
12	Пълен всеобхватен доход за периода	(232)	(233)

Дата: 20.01.2015 г.

Съставител на отчета:

/Калина Монова/

Ръководител:

/Димчо Климентов/



ОТЧЕТ ЗА ВСЕОБХВАТНИЯ ДОХОД НА "ИНВЕСТ ПРОПЪРТИ" АД СИЦ ГР. ВРАЦА

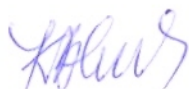
за периода от 01.01.2014 г. до 31.12.2014 г.

ХИЛ. ЛВ.

Съдържание	31.12.2014 г. текуща година	31.12.2013 г. предходна година
1 Приходи от продажби	92	38
2 Балансова стойност на прод. стоки и дълготрайни активи	(53)	0
3 Разходи за материали	(7)	(1)
4 Разходи за външни услуги	(78)	(72)
5 Разходи за амортизации	0	0
6 Разходи за заплати/възнаграждение	(14)	(16)
7 Разходи за осигуровки	(3)	(3)
8 Други разходи	(2)	(12)
в т. ч. Обезценка на активи	0	(12)
9 Финансови приходи/разходи	(167)	(167)
10 Печалба/загуба от дейността	(232)	(233)
11 Извънредни приходи/разходи	0	0
12 Разходи за данъци	0	0
13 Печалба/ загуба за периода	(232)	(233)
14 Друг всеобхватен доход за периода		
15 Пълен всеобхватен доход за периода	(232)	(233)

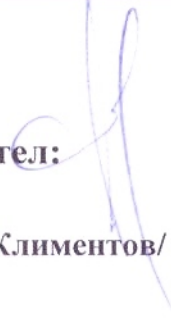
Дата: 20.01.2015 г.

Съставител на отчета:



/Калина Монова/

Ръководител:



/Димчо Климентов/





**ОТЧЕТ ЗА ФИНАНСОВОТО СЪСТОЯНИЕ
НА "ИНВЕСТ ПРОПЪРТИ" АД СИЦ ГР. ВРАЦА
Към 31.12.2014 г.**

хил. лв.

Съдържание	Текуща година	Предходна година
АКТИВИ		
Нетекущи активи		
1 Дълготрайни материални активи	4522	4575
2 Нематериални активи		
3 Активи в процес на изграждане		0
Сума на нетекущите активи	4522	4575
Текущи активи		
1 Вземания от клиенти	39	37
2 Други вземания		
3 Парични средства и еквиваленти	17	1
Сума на текущите активи	56	38
Сума на активите	4578	4613
Пасиви и собствен капитал		
Собствен капитал		
1 Акционерен капитал	1666	1666
2 Резерви	1171	1215
3 Финансов резултат от минали години	-1683	-1494
4 Финансов резултат от текущия период	-232	-233
Сума на собствения капитал	922	1154
ПАСИВИ		
Нетекущи пасиви		
1 Дългосрочни банкови заеми	705	963
2 Други дългосрочни пасиви	2	2
Сума на нетекущите пасиви	707	965
Текущи пасиви		
1 Търговски и други задължения	2473	1882
2 Текуща част от дългосрочни задължения	404	581
3 Други текущи задължения	75	31
Сума на текущите пасиви	2952	2494
Сума на пасивите	3659	3459
Сума на пасивите и собствения капитал	4581	4613

Дата: 20.01.2015 г.

Съставител на отчета: 
/Калина Монова/

Ръководител: 
/Димчо Климентов/



**СПРАВКА КЪМ ОТЧЕТА ЗА ФИНАНСОВОТО СЪСТОЯНИЕ
НА "ИНВЕСТ ПРОПЪРТИ" АДСИЦ ГР. ВРАЦА
към 31.12.2014 г.**

ХИЛ. ЛВ.

Съдържание		Текуща година	Предходна година
1	Дълготрайни материални активи	4522	4575
	а) Земи и подобрения върху земите	1818	1871
	б) Сгради и конструкции	2704	2704
2	Дълготрайни нематериални активи	0	0
	а) Други дълготрайни нематериални активи	0	0
3	Търговски и други вземания	42	37
	а) Вземания от клиенти	39	37
	б) Вземания по предоставени аванси	0	0
	в) Данъчни вземания	0	0
	г) Други вземания	3	0
4	Нетекущи пасиви	707	965
	а) Банкови заеми в чуждестранна валута	705	963
	б) Други дългосрочни пасиви	2	2
5	Търговски и други задължения	2952	2494
	а) Задължения към доставчици	205	175
	б) Задължения по получени аванси		8
	в) Задължения към наети лица	1	2
	г) Други задължения	2342	1728
	д) Текуща част от дългосрочни задължения	404	581
6	Акционерен капитал	1666	1666
7	Резерви	1171	1215
	а) Резерви от последващите оценки на ДМА	1142	1186
	б) Други резерви	29	29

Дата : 20.01.2015 г.

Съставител на отчета:

Калина Монова

Ръководител:

Димчо Климентов



О Т Ч Е Т

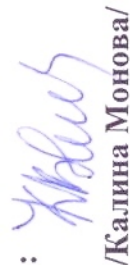
ЗА ПРОМЕНИТЕ В СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ
НА "ИНВЕСТ ПРОПЪРТИ" АД СИЦ ГР. ВРАЦА
за периода от 01.01.2014 год. до 31.12.2014 год.

Х. ЛВ.

Съдържание	Акционерен капитал	Резерв от преоценки	Резерв от емисии на акции	Печ./загуба от минали години	Печ./загуба от текущата година	Общо собствен капитал
Салдо към 01.01.2013 год.	1666	1241	29	-1107	-387	1442
Финансов резултат за текущия период					-233	-233
Разпределение на печалбата:						0
в т.ч. за дивиденди						0
Последваща оценка на ДМА		-55				-55
в т.ч. намаление						0
Други изменения на собствения капитал				-387	387	0
Обща сума на признати приходи разходи за периода	0	-55	0	-387	154	-288
Крайно салдо към 31.12.2013 год.	1666	1186	29	-1494	-233	1154
Начално салдо към 01.01.2014 год.	1 666	1 186	29	-1 494	-233	1 154
Финансов резултат за текущия период					-232	-232
Последваща оценка на ДМА		-44		44		0
в т.ч.увеличение						0
Други изменения на собствения капитал				-233	233	0
Обща сума на признати приходи разходи за периода		-44		-189	1	-232
Салдо към 31.12.2014 год.	1 666	1 142	29	-1 683	-232	922

Дата : 20.01.2015 г.

Съставител на отчета:


/Калина Монова/

Ръководител:


/Димчо Климентов/


Отчет за паричните потоци

НА "ИНВЕСТ ПРОПЪРТИ" АДСИЦ ГР. ВРАЦА

за периода от 01.01.2014 г. до 31.12.2014 г.

х. лв.

СЪДЪРЖАНИЕ		31.12.2014 г. текуща година	31.12.2013 г. предходна година
А	Парични потоци от оперативна дейност		
	1. Парични постъпления от продажби	37	8
	2. Парични плащания на доставчици	(32)	(9)
	3. Парични плащания на наети лица	(18)	(18)
	4. Платени такси, комисионни и други подобни	-	(4)
	5. Други платени/получени средства от оперативна дейност	(7)	2
	Нетен паричен поток от оперативна дейност	(20)	(21)
Б	Парични потоци от инвестиционна дейност		
	1. Постъпления от продажби на ДМА	56	-
	2. Други постъпления от инвестиционна дейност	-	-
	Нетен паричен поток от инвестиционна дейност	56	-
В	Парични потоци от финансова дейност		
	1. Постъпления/плащания от и по нетекущи заеми	97	174
	2. Изплатени/получени лихви	(110)	(153)
	3. Изплатени/получени дивиденди	-	-
	4. Други платени/получени средства от финансова дейност	(7)	-
	Нетен паричен поток, използван за финансова дейност	(20)	21
	Нетно увеличение/намаление на паричните средства и еквиваленти (А + Б + В)	16	-
	Парични средства и еквиваленти към началото на годината	1	1
	Парични средства и еквиваленти към края на периода	17	1
	в т.ч. в подотчетни лица		

20.01.2015 г.

Съставител на отчета:

/Калина Монова/

Ръководител:

/Димчо Климентов/

