

Българска Холдингова Компания АД  
Консолидиран Финансов отчет  
31 декември 2007 г.



BULGARIAN HOLDING COMPANY PLC.

## Съдържание

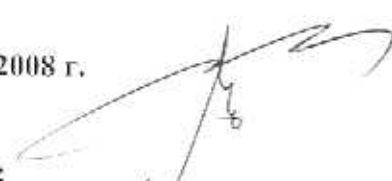
	Страница
Баланс	2
Баланс	3
Отчет за доходите	4
Отчет за паричните потоци (пряк метод)	5
Отчет за промените в собствения капитал	6
Пояснителни приложения към финансовите отчети	8-39

## Баланс

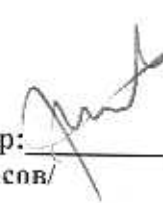
	Бележка	31.12.2007 '000 лв	31.12.2006 '000 лв
<b>Активи</b>			
<b>Дълготрайни активи</b>			
Имоти, машини и съоръжения	4.1	28 918	36 102
Нематериални дълготрайни активи	4.3	12	68
Разходи за придобиване на дълготрайни активи		1 933	7 485
Инвестиции в асоциирани предприятия	4.2.1	11 127	835
Дългосрочни финансови активи	4.4	20 155	18 847
Дългосрочни вземания от свързани лица извън групата	4.4.4	683	2 763
Инвестиционни имоти		474	443
Репутация		497	1 128
		<b>63 799</b>	<b>67 671</b>
<b>Краткотрайни активи</b>			
Материални запаси	4.6	1 324	7 863
Краткосрочни финансови активи	4.7	2 277	2 454
Търговски вземания		893	1 556
Вземания от свързани лица извън групата	4.8	78	206
Други вземания	4.9	532	638
Парични средства	4.10	3 337	6 144
		<b>8 441</b>	<b>18 861</b>
<b>Общо активи</b>		<b>72 240</b>	<b>86 532</b>

Дата: 22.04.2008 г.

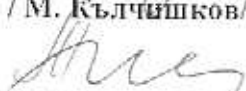
Съставител:

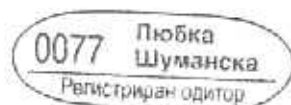
  
 / М. Кълчишков /

Изпълнителен директор:

  
 / П. Атанасов /

Заверил:

  
 / Л. Шуманска /



Пояснителните приложения към консолидирания финансов отчет на страници от 8 до 39, представляват неразделна част от него.

## Балаце

	Бележка	31.12.2007 '000 лв	31.12.2006 '000 лв
<b>Капитал</b>			
Собствен капитал			
Собствен капитал	4.11.1	4 386	4 386
Премия резерв		4 933	4 933
Други резерви		9 197	7 291
Процентен резерв	4.11.2	7 256	7 250
Неразпределена печалба	4.11.3	9 349	15 580
Текущ резултат		5 982	1 367
Собствен капитал на малцинственото участие		19 099	33 375
<b>Общо капитал</b>		<b>60 202</b>	<b>74 182</b>
<b>Пасиви</b>			
<b>Дългосрочни пасиви</b>			
Дългосрочни задължения към свързани лица извън групата	4.12.1	58	162
Пасиви по отерочени данъци	4.5	1 758	840
Други дългосрочни пасиви	4.12.2	-	138
		<b>1 816</b>	<b>1 140</b>
<b>Краткосрочни пасиви</b>			
Задължения към свързани лица извън групата	4.13	2 514	2 463
Задължения към банка по репо-сделки	4.4.2	5 982	5 813
Търговски задължения		707	1 159
Данъчни задължения		376	378
Задължения към персонала и осигурителни институции	4.14.2	510	1 162
Други задължения	4.15	133	235
		<b>10 222</b>	<b>11 210</b>
<b>Общо пасиви</b>		<b>12 038</b>	<b>12 350</b>
<b>Общо капитал и пасиви</b>		<b>72 240</b>	<b>86 532</b>

Дата: 22.04.2008 г.

Съставител:

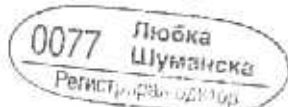
/ М. Кълчишков /

Изпълнителен директор:

/ П. Атанасов /

Заверил:

/ Л. Шуманска /



Пояснителните приложения към консолидирания финансов отчет на страници от 8 до 39, представляват неразделна част от него.

## Отчет за доходите

	Бележка	31.12.2007 '000 лв	31.12.2006 '000 лв
<b>Приходи от продажби</b>	4.16	12 476	20 351
Други приходи		2 106	2 984
Приходи от финансираня		1	1
Разходи за материали		(2 998)	(10 669)
Разходи за външни услуги		(3 036)	(2 866)
Разходи за възнаграждения	4.14.1	(5 511)	(7 367)
Разходи за амортизация и обезценка		(1 356)	(1 623)
Други разходи		(2 467)	(2 237)
Резултат от инвестиции в асоциирани предприятия по метода на собствения капитал	4.2.2	9 307	(4)
Финансови приходи, нетно	4.17	2 104	2 716
<b>Печалба за периода преди данъчно облагане</b>		<b>10 626</b>	<b>1 286</b>
Разход за данък		(961)	351
<b>Печалба за периода</b>		<b>9 665</b>	<b>1 637</b>
<b>Печалба на икономическата група</b>		<b>5 982</b>	<b>1 367</b>
<b>Печалба на малцинственото участие</b>		<b>3 683</b>	<b>270</b>

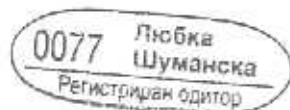
Дата: 22.04.2008 г.

Съставител:

/ М. Кълчишков /

Заверил:

/ Л. Шуманска /



Изпълнителен директор:

/ П. Атанасов /



Пояснителните приложения към консолидирания финансов отчет на страници от 8 до 39, представляват неразделна част от него.

**Отчет за паричните потоци (пряк метод)**

	Бележки	31.12.2007	31.12.2006
		'000 лв	'000 лв
<b>Оперативна дейност</b>			
Постъпления от клиенти		17 476	26 548
Плащания към доставчици		(10 768)	(18 748)
Плащания към персонал и осигурителни институции		(5 675)	(7 622)
Въстановени данъци върху печалбата		-	2
Плащания за данъци		(13)	(32)
Изплатени дивиденди		(8)	(13)
Други постъпления от оперативна дейност		300	133
Други плащания за оперативна дейност		(848)	(646)
<b>Нетен паричен поток от оперативна дейност</b>		<b>464</b>	<b>(378)</b>
<b>Инвестиционна дейност</b>			
Постъпления от продажба на акции		3 525	3 430
Придобиване на финансови активи		(5 329)	(4 335)
Други постъпления от инвестиции		25	9
Други плащания за инвестиции		(679)	(358)
Получени лихви от ценни книжа		549	570
<b>Нетен паричен поток от инвестиционна дейност</b>		<b>(1 909)</b>	<b>(684)</b>
<b>Финансова дейност</b>			
Нетен паричен поток по предоставени заеми		(68)	894
Получени лихви		128	182
Постъпления по финансов лизинг		-	46
Нетен паричен поток от предоставени депозити		71	(711)
Други парични потоци от финансова дейност		(1 485)	150
<b>Нетен паричен поток от финансова дейност</b>		<b>(1 354)</b>	<b>561</b>
Парични средства в началото на периода		6 144	6 770
Печалба/(загуба) от валутна преоценка на парични средства		(8)	(125)
Нетно увеличение/(намаление) на парични средства		(2 799)	(501)
<b>Парични средства в края на периода</b>		<b>3 337</b>	<b>6 144</b>

Дата: 22.04.2008 г.

Съставител:

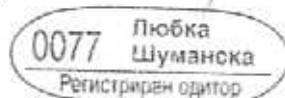
/ М. Къдчишков /

Заверил:

/ Л.Шуманска /

Изпълнителен директор:

/ П. Атанасов /



Пояснителните приложения към консолидирания финансов отчет на страници от 8 до 39, представляват неразделна част от него.

### Отчет за промените в собствения капитал

Всички суми са в '000 лв	Бележки	Основен Капитал	Премисен резерв	Преопределен резерв	Други резерви	Неразпределена печалба	Текущ резултат	Малцинствено участие	Общо Капитал
Салдо към 1 януари 2006		4 386	4 933	5 769	5 764	13 505	(1 218)	40 387	73 526
Преценка на активи	4.11.2	-	-	1 481	-	-	-	-	1 481
Разпределение на печалбата		-	-	-	1 527	(2 745)	1 218	-	-
Консолидационни и корекции	4.11.3	-	-	-	-	5 150	(330)	(7 012)	(2 192)
Нетен резултат за периода		-	-	-	-	(330)	1 697	-	1 367
Салдо към 31 декември 2006		4 386	4 933	7 250	7 291	15 580	1 367	33 375	74 182
Преценка на активи	4.11.2	-	-	6	-	-	-	-	6
Разпределение на печалбата		-	-	-	1 906	(347)	(1 559)	-	-
Консолидационни и корекции	4.11.3	-	-	-	-	(4 988)	(704)	(14 276)	(19 968)
Нетен резултат за периода		-	-	-	-	(896)	6 878	-	5 982
Салдо към 31 декември 2007		4 386	4 933	7 256	9 197	9 349	5 982	19 099	60 202

Дата: 22.04.2008 г.

Съставител:

/ М. Къличков /

Изпълнителен директор:

/ П. Атанасов /

Заверил:

/ Л. Шуманска /

0077 Любка Шуманска  
 Регистриран одитор

Пояснителните приложения към консолидиращия финансов отчет на страници от 8 до 39, представляват неразделна част от него.



## Пояснителни приложения

### 1 Обща информация

Дружеството е регистрирано като акционерно дружество в гр.София. Седалището и адресът на управление на Дружеството е град София, община "Оборище", ул."Велико Търново" № 28, ет.4.

Акциите на Дружеството са регистрирани на "БФБ – София" АД.

Българска Холдингова Компания АД е холдингово акционерно дружество регистрирано в София. Българска Холдингова Компания АД е правопреемник на Българо-холандски приватизационен фонд АД. Седалището на дружество е в Република България, град София, Община "Оборище", адресът на управление е гр. София, Община "Оборище", ул. "Велико Търново" No 28, ет. 4.

Телефони : 971 23 91; 971 23 92; Факс : 971 46 83; e-mail : bhc@bhc-bg.com

Към датата на подаване на консолидирания отчет дружеството няма открити клонове.

Дружеството е учредено без определен срок.

Дружеството се представлява от Пирин Василев Атанасов - изпълнителен директор, член на управителния съвет. Дружеството е с двустепенна структура на управление - управителен и надзорен съвет.

Членовете на надзорния съвет са : Хараламби Борисов Анчев, Христо Христов Друмев и Бойко Борисов Биров.

Членовете на управителния съвет са : Пирин Василев Атанасов, Димитър Иванов Милапов и Ирина Михайлова Молерова.

Основният капитал в консолидирания отчет на Дружеството е в размер на 4 386 хил. лв.

Предметът на дейност на дружеството обхваща: придобиване, управление, оценка и продажба на участия в български и чуждестранни дружества; придобиване, управление и продажба на облигации; придобиване, оценка и продажба на патенти, отстъпване на лицензи за използване на патенти на дружества, в които БХКо АД участва; финансиране на дружества, в които БХКо АД участва.

Пояснителните приложения към консолидирания финансов отчет на страници от 7 до 39, представляват неразделна част от него.



## 2 База за изготвяне на финансовите отчети

Консолидираните финансови отчети на Дружеството са изготвени в съответствие с Международните стандарти за финансова отчетност (МСФО), разработени и публикувани от Съвета за Международни счетоводни стандарти (СМСС), действащи за 2007 година, приети от Комисията на Европейския съюз. Международните стандарти за финансова отчетност обхващат:

- а) Международни стандарти за финансово отчитане
- б) Международни счетоводни стандарти
- в) Разяснения, дадени от Комитета за разяснения на Международни стандарти за финансово отчитане (КРМСФО) или бившия Постоянен комитет за разяснения (ПКР)

При изготвянето на консолидираните финансови отчети консолидиращото дружество (Българската холдингова компания АД - майка) обединява финансовите отчети на дружеството майка и нейните дъщерни дружества на база „ред по ред“, като събира сходни позиции по активи, пасиви, собствен капитал, приходи и разходи в съответствие с изискванията на МСС 27 Консолидирани и индивидуални финансови отчети. За да могат консолидираните финансови отчети да представят финансовата информация за групата така, сякаш тя е за едно стопанско предприятие се предприемат следните стъпки:

- Елиминира се балансовата стойност на инвестициите на дружеството майка във всяко дъщерно дружество и дела на майката в собствения капитал на всяко дъщерно дружество;
- Идентифицира се малцинственото участие в печалбите или загубите на консолидираните дъщерни дружества за отчетния период;
- Идентифицират се малцинствените участия в нетните активи на консолидираните дъщерни дружества отделно от собствения капитал на дружеството майка в тях; а) сумата на малцинствените участия към датата на първоначалната комбинация, изчислена в съответствие с МСФО 3 Бизнес комбинации и б) дела на малцинственото участие в промените в собствения капитал след тази дата;
- Елиминиране на вътрешногруповите вземания, задължения, сделки, приходи и разходи;
- Елиминиране на вътрешногруповите печелби и загуби.

Консолидираният финансов отчет е изготвен при спазване на принципа на историческата цена, модифициран в определени случаи с преоценката на някои активи и пасиви. Базите за оценката са оповестени подробно в счетоводната политика към финансовия отчет.

Пояснителните приложения към консолидирания финансов отчет на страници от 8 до 39, представляват неразделна част от него.

### 3 Значими счетоводни политики

Най-значимите счетоводни политики, прилагани при изготвянето на тези финансови отчети, са представени по долу.

Следва да се отбележи, че при изготвянето на представените консолидирани финансови отчети са използвани счетоводни оценки и допускания. Въпреки че тези оценки са базирани на най-пълното познаването на текущите събития и действия от страна на ръководството, реалните резултати могат да бъдат различни от направените оценки и допускания.

#### 3.1 Имоти, машини и съоръжения

Имотите, машините и съоръженията се оценяват първоначално по себестойност, включваща цената на придобиване, както и всички преки разходи за привеждането на актива в работно състояние.

Последващото оценяване за земите и сградите се извършва въз основа на модела на справедливата стойност. Направените преоценки се отчитат за сметка на собствения капитал (преоценъчен резерв), ако не се предхождат от начислени преди това разходи. Ако преоцененият актив се продаде или се отпише по друг начин, останалият преоценъчен резерв се отразява за сметка на неразпределената печалба.

Последващото оценяване за всички останали активи се извършва въз основа на модела на историческата цена, т.е. цена на придобиване, намалена с натрупаните амортизации и загуби от обезценка. Направените обезценки се отчитат като разход и се признават в отчета за доходите за съответния период.

Последващи разходи свързани с определен дълготраен материален актив, се прибавят към балансовата сума на актива, когато е вероятно предприятието да има икономически ползи, надвишаващи първоначално оценената ефективност на съществуващия актив. Всички други последващи разходи се признават за разход за периода, в който са направени.

Дълготрайните материални активи придобити при условията на финансов лизинг, се амортизират на база на очаквания полезен срок на годност, определен посредством сравнение с подобни активи или на база стойността на лизинговия договор, ако неговият срок е по-кратък.

Пояснителните приложения към консолидирания финансов отчет на страници от 8 до 39, представляват неразделна част от него.

Амортизацията на материалните дълготрайни активи се начислява, като се използва линейният метод върху оценения полезен живот на отделните групи активи, както следва:

- |                        |           |
|------------------------|-----------|
| • Сгради               | 25 години |
| • Машини               | 4 години  |
| • Транспортни средства | 4 години  |
| • Стопански инвентар   | 7 години  |
| • Компютри             | 2 години  |
| • Други                | 4 години  |

### 3.2 Нематериални дълготрайни активи

Нематериалните дълготрайни активи се оценяват първоначално по себестойност. В случаите на самостоятелно придобиване тя е равна на покупната цена, както и всички платени мита, невъзстановими данъци и направените преки разходи във връзка с подготовка на актива за експлоатация.

Последващото оценяване на нематериалните дълготрайни активи с неограничен полезен срок се извършва като цената на придобиване се намалява със загубите от обезценка. Направените обезценки се отчитат като разход и се признават в отчета за доходите за съответния период.

Последващите разходите, които възникват във връзка с нематериалните активи след първоначалното признаване, се признават в отчета за доходите в периода на тяхното възникване, освен ако има вероятност те да спомогнат на актива да генерира повече от първоначално предвидените бъдещи икономически изгоди и когато тези разходи могат надеждно да бъдат оценени и отнесени към актива. В тези случаи разходите се добавят към себестойността на актива.

Амортизацията на нематериалните дълготрайни активи с ограничен полезен срок се изчислява, като се използва линейният метод върху петгодишен полезен срок на годност, както следва:

- |           |          |
|-----------|----------|
| • софтуер | 5 години |
| • други   | 5 години |

Пояснителните приложения към консолидирания финансов отчет на страници от 8 до 39, представляват неразделна част от него.

### 3.3 Отчитане на лизинговите договори

В съответствие с изискванията на МСС 17 Лизинг, правата за разпореждане с актива се прехвърлят от лизингодателя върху лизингополучателя в случаите, в които лизингополучателят понася съществените рискове и възнаграждения от собствеността на наестия актив.

Активът се завежда в баланса на лизингополучателя по по-ниската от двете стойности – справедливата стойност на наестия актив и настоящата стойност на минималните лизингови плащания. В баланса се отразява и съответното задължение по финансов лизинг, независимо от това дали част от лизинговите плащания се дължат авансово при сключване на договора за финансов лизинг.

Впоследствие лизинговите плащания се разпределят между финансов разход и намаление на неплатеното задължение по финансов лизинг.

Активите, придобити при условията на финансов лизинг, се амортизират в съответствие с изискванията на МСС 16 Имоти, машини и съоръжения или МСС 38 Нематериални активи.

Всички останали лизингови договори се считат за оперативни лизингови договори. Оперативните лизингови плащания се признават като разходи по линейния метод. Разходи, свързани с поддръжка и застраховки, се отразяват като разходи в Отчета за доходите към момента на възникването им.

### 3.4 Инвестиции в асоциирани предприятия

Асоциирани са тези предприятия, върху които Дружеството е в състояние да оказва значително влияние, но които не са дъщерни предприятия, нито съвместно контролирани дружества.

Инвестициите на Дружеството майка в асоциираните предприятия са оценени по методът на собствения капитал.

Репутация или корекции във връзка със справедливата стойност на дела на инвеститора в асоциираното предприятие, се отразяват в стойността на инвестицията.

Всички последващи промени по отношение размера на участието на Дружеството в капитала на асоциираното предприятие се отразяват в балансовата стойност на инвестицията. Промени, дължащи се на истиния резултат, генериран от асоциираното дружество, се отразяват в Отчета за доходите на Дружеството.

Пояснителните приложения към консолидирания финансов отчет на страници от 8 до 39, представляват неразделна част от него.

собственик на инвестицията на реда Печалба/загуба от асоциирани предприятия по метода на собствения капитал. В случаите, в които дялът на Дружеството в генерираните загуби на асоциираното предприятие надвиши размера на балансовата сума на инвестицията, Дружеството не признава своя дял в понататъшните загуби на асоциираното предприятие.

### 3.5 Финансови активи

Финансовите активи включват парични средства и финансови инструменти. Финансовите инструменти с изключение на хеджиращите инструменти могат да бъдат разделени на следните категории: кредити и вземания, възникнали първоначално в предприятието; финансови активи, държани за търгуване; инвестиции, държани до падеж и финансови активи на разположение за продажба. Финансовите активи се отнасят към различните категории в зависимост от целта, с която са придобити. Принадлежността им към съответната категория се преразглежда към всеки отчетен период.

Финансовите активи се признават на датата на уреждането.

Финансовите активи се признават първоначално по себестойност, която е справедливата стойност на платеното възмездяване и съответните разходи по сделката.

Отписването на финансов актив се извършва, когато Дружеството загуби контрол върху договорните права, които съставляват финансовия актив – т.е. когато са изгубили правата за получаване на парични потоци, или е прехвърлена значимата част от рисковете и изгодите от собствеността. Тестове за обезценка се извършват към всяка дата на изготвяне на баланса, за да се определи дали са налице обективни доказателства за наличието на обезценка на конкретни финансови активи или групи финансови активи.

Лихвените плащания и други парични потоци, свързани с притежаването на финансови инструменти, се отразяват в Отчета за доходите при получаването им, независимо от това как се оценява балансовата стойност на финансовия актив, за който се отнасят.

**Инвестиции, държани до падеж**, са финансови инструменти с фиксирани или определяеми плащания и определена дата на падежа. Инвестициите се определят като държани до падеж, ако намерението на ръководството на Дружеството е да ги държи до настъпване на падежа им. Инвестициите, държани до падеж, последващо се оценяват по амортизирана стойност чрез метода на ефективната лихва. В допълнение при наличието на обезценка на инвестицията финансовият инструмент

Пояснителните приложения към консолидирания финансов отчет на страници от 8 до 39, представляват неразделна част от него.



се оценява по настояща стойност на изчислените парични потоци. Всички промени в преносната стойност на инвестицията се отчитат в Отчета за доходите.

**Финансови активи, държани за търгуване**, са такива активи, които са придобити с цел получаване на печалба вследствие краткосрочните колебания в цената или дилърския марж. Деривативните финансови активи, освен ако не са специално определени и ефективни хеджиращи инструменти, се класифицират като държани за търгуване. Финансовите активи, държани за търгуване, първоначално се признават по себестойност, която е справедливата стойност на платеното насрещно вземздяване. След първоначалното признаване финансовите инструменти от тази категория се оценяват по справедлива стойност, с изключение на тези, за които няма котировки на пазарната цена на активен пазар и чиято справедлива стойност не може да бъде надеждно определена. Последните се оценяват по амортизирана стойност по метода на ефективния лихвен процент или по себестойност, в случай че нямат фиксиран падеж.

**Финансови активи на разположение за продажба** са онези финансови активи, които не са кредити и вземания възникнали в предприятието, инвестиции, държани до падеж, или финансови активи държани за търгуване. Финансовите активи от тази категория последващо се оценяват по справедлива стойност, с изключение на тези, за които няма котировки на пазарната цена на активен пазар чиято справедлива стойност не може да бъде надеждно определена. Последните се оценяват по амортизирана стойност по метода на ефективния лихвен процент или по себестойност, в случай че нямат фиксиран падеж.

Промените в справедливата им стойност се отразяват в собствения капитал, нетно от данъци. Натрупаните печалби и загуби от финансови инструменти на разположение за продажба се включват в Отчета за доходите за отчетния период, когато финансовият инструмент бъде продаден или обезценен.

**Кредити и вземания, възникнали първоначално в Дружеството**, са финансови активи създадени от предприятието посредством директно предоставяне на пари, стоки или услуги на даден дебитор.

Базирайки се на историята на предоставените заеми на дъщерните си предприятия, дружеството класифицира този вид финансови активи, като възникнали първоначално в предприятието, тъй като то преценява, че не се очаква в бъдещ период да възстановят в значителна степен пълната си отчетна стойност. Ето защо дружеството ги отчита по себестойност.

След първоначалното признаване на тези финансови активи Българска холдингова компания АД ще ги отчита по справедлива стойност, която не се коригира с очакваните разходи по продажбата или друг вид освобождавания.

Пояснителните приложения към консолидирания финансов отчет на страници от 8 до 39, представляват неразделна част от него.

**Търговските вземания** се обезпечават, когато е налице обективно доказателство, че Дружеството няма да е в състояние да събере сумите дължими му в съответствие с оригиналните условия по сделката. Сумата на обезпечката се определя като разлика между балансовата стойност на вземането и настоящата стойност на бъдещите парични потоци.

### 3.6 Репутация

Превишението на стойността на инвестицията на майката над нейния дял в справедливите стойности на придобитите разграничими активи и пасиви на консолидираните дружества към датата на разменната операция, се признава като търговска репутация и се представя като актив в консолидирания отчет на Дружеството.

Последващата оценка на търговската репутация се определя като разлика между първоначално определената ѝ стойност и натрупаната загуба от обезценка. Съгласно изискванията на МСС 36 Обезценка на активи и счетоводната политика на Дружеството, репутацията следва да се тества за обезценка веднъж годишно. Направените обезценки се отчитат като разход и се признават в отчета за доходите за съответния период, без право на възстановяване.

Превишението на дела на майката в нетните активи (без текущия резултат) на консолидираните дружества над стойността на инвестицията ѝ в същите дружества, се признава в неразпределената печалба в консолидирания отчет.

### 3.7 Материални запаси

Материалните запаси включват материали, стоки, продукция и незавършено производство. В себестойността на материалните запаси се включват разходите по закупуването или производството им, преработката и други преки разходи, свързани с доставката им. Финансовите разходи не се включват в стойността на материалните запаси. Сумата на всяка обезценка на материалните запаси се признава като разход за периода на обезценката.

Дружеството определя разходите за материални запаси, като използва метода средно претеглена стойност.

При продажба на материалните запаси тяхната балансова стойност се признава като разход в периода, в който е признат съответният приход.

Пояснителните приложения към консолидирания финансов отчет на страници от 8 до 39, представляват неразделна част от него.

### 3.8 Пари и парични еквиваленти

Дружеството отчита като пари и парични средства наличните пари в брой, парични средства по банкови сметки, депозити, краткосрочни и високоликвидни инвестиции, които са лесно обрацаеми в паричен еквивалент и съдържат незначителен риск от промяна в стойността си.

### 3.9 Обезценка на активите на Дружеството

Балансовата стойност на активите на Дружеството се преразглежда към датата на изготвяне на баланса с цел да се определи дали има индикации, че стойността на даден актив е обезценена.

За целите на определяне на обезценката, активите на Дружеството са групирани на най-малката разграничима група активи, за които могат да бъдат разграничени парични потоци – единица, генерираща парични потоци. В резултат на това някои от активите са проследявани за наличие на обезценка на индивидуална база, а други на база единица, генерираща парични потоци.

Индивидуалните активи или единиците, генериращи парични потоци, се проследяват за наличие на индикации за обезценка на стойността им веднъж годишно към датата на изготвяне на баланса, както и тогава когато събития или промяна в обстоятелствата показват, че преносната стойност на активите може да не бъде възстановена.

В случаите, в които възстановимата стойност на даден актив е по-ниска от неговата балансова стойност, балансовата сума на актива следва да бъде намалена до размера на възстановимата стойност на актива. Това намаление представлява загуба от обезценка.

Възстановимата стойност представлява по-високата от нетната продажна цена на даден актив, базирана на пазарни условия, и стойността в употреба, базирана на сегашната стойност на прогнозираните бъдещи парични потоци, очаквани да се получат от актива в рамките на полезния му срок на годност.

С изключение на репутацията за всички останали активи на Дружеството към всяка дата на отчета ръководството преценява дали съществуват индикации, че загубата от обезценка, призната в предходни години, може вече да не съществува или да е намалена.

Пояснителните приложения към консолидирания финансов отчет на страници от 8 до 39, представляват неразделна част от него.



### 3.10 Сделки в чуждестранна валута

Консолидираните финансови отчети на Дружеството са изготвени в български лева (лв.) и това е отчетната валута на Дружеството.

Сделките в чуждестранна валута се отчитат при първоначалното им признаване в отчетната валута на Дружеството по официалния обменен курс за деня на сделката, (обявения фиксинг на Българска народна банка). Приходите и разходите от курсови разлики, които възникват при уреждането на тези сделки и преоценяването на паричните позиции в чуждестранна валута в края на периода, са отразени в Отчета за доходите на реда "други финансови приходи и разходи".

Валутният борд в България е въведен на 1 юли 1997 г. в изпълнение на препоръките на Международния Валутен Фонд (МВФ) и първоначално стойността на българския лев бе фиксирана към стойността на германската марка в съотношение 1:1. След въвеждането на еврото българският лев бе фиксиран към еврото в съотношение 1EUR = 1.95583 лв.

### 3.11 Финансови пасиви

Финансовите пасиви включват търговски и други задължения и задължения по финансов лизинг.

Финансовите пасиви се признават тогава, когато съществува договорно задължение за плащане на парични суми или друг финансов актив на друго предприятие или договорно задължение за размяна на финансови инструменти с друго предприятие при потенциално неблагоприятни условия. Всички разходи, свързани с лихви, се признават като финансови разходи в Отчета за доходите.

Задълженията по финансов лизинг се оценяват по първоначална стойност, намалена с капиталовия елемент (лихвата) на лизинговата вноска.

Търговските задължения се признават първоначално по номинална стойност и впоследствие се оценяват по амортизируема стойност, намалена с плащания по уреждане на задължението.

Дивидентите, платими на акционерите на Дружеството, се признават, когато дивидентите са одобрени на Общото събрание на акционерите.

Пояснителните приложения към консолидирания финансов отчет на страници от 8 до 39, представляват неразделна част от него.

### 3.12 Пенсионни и други задължения към персонала.

Дружеството не е разработвало и не прилага планове за възнаграждения на служителите след напускане или други дългосрочни възнаграждения или под формата на компенсация с акции, или с дялове от собствения капитал.

Дружеството отчита краткосрочни задължения по компенсируеми отпуски, възникнали на база неизползван шатен годишен отпуск в случаите, в които се очаква отпуските да възникват в рамките на 12 месеца след датата на отчетния период, през който наетите лица са положили труда, свързан с тези отпуски. Краткосрочните задължения към персонала включват заплати и социални осигуровки.

### 3.13 Капитал

Акционерният капитал на Дружеството отразява номиналната стойност на емитираните акции.

Премийният резерв включва получената премия по емитирани акции.

Преоценъчният резерв се състои от печалби и загуби, свързани с преоценка на определени категории финансови активи, имоти и сгради.

Неразпределената печалба включва текущия за периода финансов резултат и натрупаните печалби и непокрити загуби, определени от Отчета за доходите.

### 3.14 Данъци върху дохода

Данъчният разход (приход) включва текущия данък и отсрочените данъци. Текущият данък върху дохода е изчислен в съответствие с приложимата данъчна ставка и данъчни правила за облагане на дохода за периода, за който се отнасят, на база на облагаемия финансов резултат за периода.

Отсрочените данъци се изчисляват по пасивния метод за всички временни разлики, възникващи при сравнение на балансовата сума на активите и пасивите и тяхната съответна данъчна основа.

Пасиви по отсрочени временни разлики се признават в пълен размер.

Активи по отсрочени временни разлики се признават само до степента, че съществува вероятност те да бъдат усвоени чрез бъдещи данъчни печалби.

Пояснителните приложения към консолидирания финансов отчет на страници от 8 до 39, представляват неразделна част от него.

За определяне на размера на активите и пасивите по отсрочени данъци се прилагат данъчни ставки, които се очаква да бъдат валидни през периода на тяхната реализация.

Промените в отсрочените данъчни активи или пасиви се отразяват като компонент на разхода за данък в Отчета за доходите за периода.

### 3.15 Приходи и разходи

Приходите от продажби и разходите за оперативната дейност се начисляват в момента на тяхното възникване, независимо от паричните постъпления и плащания. Приходите и разходите от лихви по предоставени съответно получени заеми и депозити се начисляват в периода за който се отнасят, независимо от паричните постъпления.

Отчитането и признаването на приходите и разходите се извършва при спазване изискването за причинна и следствена връзка между тях.

Приходите и разходите в чуждестранна валута се отчитат по централния курс на БНБ към датата на начисляването им.

#### 4 Пояснителни приложения към финансовите отчети

##### 4.1 Имоти, машини и съоръжения

	Земя	Сгради	Машини, съоръжения	Транспорт -ни средства	Други	Общо
	'000 лв	'000 лв	'000 лв	'000 лв	'000 лв	'000 лв
Към 1 януари 2006 г.						
Отчетна или преоценена стойност	5 824	28 282	9 513	1 800	2 956	48 375
Натрупана амортизация	-	(4 170)	(6 698)	(1 057)	(1 432)	(13 357)
Балансова стойност	5 824	24 112	2 815	743	1 524	35 018
За 2006 г.						
Новопридобити активи	21	1 716	1 389	133	-	3 259
Отписани (по балансова стойност)	-	-	(75)	(19)	(497)	(591)
Начислена амортизация за периода	-	(591)	(663)	(156)	(174)	(1 584)
Балансова стойност	5 845	25 237	3 466	701	853	36 102
Към 31 декември 2006 г.						
Отчетна или преоценена стойност	5 845	29 998	10 827	1 914	2 459	51 043
Натрупана амортизация и обезценка	-	(4 761)	(7 361)	(1 213)	(1 606)	(14 941)
Балансова стойност	5 845	25 237	3 466	701	853	36 102
За 2007 г.						
Новопридобити активи	8	1 237	3 046	62	523	4 876
Отписани (по балансова стойност)	(2 009)	(6 707)	(1 399)	(376)	(246)	(10 737)
Начислена амортизация за периода	-	(482)	(454)	(110)	(277)	(1 323)
Балансова стойност	3 844	19 285	4 659	277	853	28 918
Към 31 декември 2007 г.						
Отчетна или преоценена стойност	3 844	24 528	12 474	1 600	2 736	45 182
Натрупана амортизация и обезценка	-	(5 243)	(7 815)	(1 323)	(1 883)	(16 264)
Балансова стойност	3 844	19 285	4 659	277	853	28 918

Пояснителните приложения към консолидирания финансов отчет на страници от 8 до 39, представляват неразделна част от него.

#### 4.2 Асоциирани предприятия

##### 4.2.1 Инвестиции в асоциирани предприятия

Дружеството притежава акции в капитала на следните компании:

Име на асоциираното предприятие	31.12.2007 '000 лв	участие %	31.12.2006 '000 лв	участие %
"Българо-холандска компания" АД	-	-	600	50.00%
"БРИА" АД	-	-	25	49.80%
"Интертех" ООД	-	-	3	50.00%
"Замокар" ООД	-	-	3	40.00%
"Инком-България" АД	3	28.00%	3	28.00%
"София Инвест-Брокеридж" АД	153	25.00%	151	25.00%
"Вамо приват" ЕАД	-	-	50	100.00%
"Българска индустриална и търговска корпорация" ХАД	10 971	24.88%	-	-
	<b>11 127</b>		<b>835</b>	

Инвестициите в асоциирани предприятия са отразени във финансовите отчети на Дружеството по метода на собствения капитал.

##### 4.2.2 Печалби и загуби от асоциирани предприятия по метода на собствения капитал

Име на асоциираното предприятие	31.12.2007 '000 лв	31.12.2006 '000 лв
"Българска индустриална и търговска корпорация" ХАД	9 305	-
"София Инвест-Брокеридж" АД	2	(4)
	<b>9 307</b>	<b>(4)</b>

Пояснителните приложения към консолидирания финансов отчет на страници от 8 до 39, представляват неразделна част от него.

4.3 Нематериални дълготрайни активи

	Права върху интелектуал ната собственост ‘000 лв	Програмни Продукти ‘000 лв	Други ‘000 лв	Общо ‘000 лв
Към 1 януари 2006 г.				
Отчетна стойност	135	36	21	192
Натрупана амортизация и обезценка	(66)	(32)	(6)	(104)
Балансова стойност	69	4	15	88
За 2006 г.				
Новопридобита	1	2	-	3
Амортизации	(7)	(3)	(13)	(23)
Балансовата стойност	63	3	2	68
Към 31 декември 2006 г.				
Отчетна стойност	136	38	21	195
Натрупана амортизация и обезценка	(73)	(35)	(19)	(127)
Балансова стойност	63	3	2	68
За 2007 г.				
Новопридобити	-	11	1	12
Описани (по балансова стойност)	(63)	-	-	(63)
Амортизация	-	(4)	(1)	(5)
Балансовата стойност	-	10	2	12
Към 31 декември 2007 г.				
Отчетна стойност	73	49	22	144
Натрупана амортизация и обезценка	(73)	(39)	(20)	(132)
Балансова стойност	-	10	2	12

Пояснителните приложения към консолидирания финансов отчет на страници от 8 до 39, представляват неразделна част от него.

#### 4.4 Дългосрочни финансови активи

Дългосрочните финансови активи отразени в баланса на Дружеството могат да бъдат представени в следните категории в зависимост от вида на инвестицията:

	31.12.2007 '000 лв	31.12.2006 '000 лв
<b>Финансови активи държани до падеж</b>		
Глобални еврооблигации	1 911	1 905
<b>Финансови активи на разположение за продажба</b>	<b>1 911</b>	<b>1 905</b>
ИД "Ти Би Ай Евробонд" АД	-	2 620
ДФ Стандарт инвестмънт балансиран фонд	1 152	-
ДФ Стандарт инвестмънт високодоходен фонд	1 202	-
ДФ Стандарт инвестмънт международен фонд	198	-
ДФ ДСК Растеж	644	-
ДФ ДСК Баланс	593	-
ДФ Капман маке	192	-
ИД Капман капитал	211	-
ДФ Ти Би Ай Динамик	400	-
ДФ Ти Би Ай Хармония	419	-
Глобални облигации по репо-сделки с банка	5 576	5 954
"Полимери" АД	7 058	7 370
"Ксилема" АД	2	2
"Рекорд" АД	2	2
Инвестиционни бонове	30	30
"Лейди 96" АД	1	1
"Латекс груп" АД	2	2
"Ръбър технолоджи груп" АД	3	3
"Инвестмашпроект"	4	4
"Булстар хотелс"	4	4
"Лейди София" АД	-	373
"Индустириален бизнес център" АД	434	434
"Турис" АД	2	2
"Диамант" АД	3	3
Други	6	-
	<b>18 138</b>	<b>16 804</b>
<b>Дългосрочни вземания, възникнали първоначално в предприятието</b>		
Дългосрочно споразумение с "Голден кар" АД	75	100
Търговски вземания по продажби	31	38
	<b>106</b>	<b>138</b>
	<b>20 155</b>	<b>18 847</b>

Пояснителните приложения към консолидирания финансов отчет на страници от 8 до 39, представляват неразделна част от него.



#### 4.4.1 Дългосрочни финансови активи държани до падеж

Към 31.12.2007 г. финансовите инструменти, държани до падеж са на стойност 1 911 хил. лв. и представляват еврооблигации емисия ISIN-XS0145624432 с падеж 15.01.2013 г. Поради фиксирания им падеж се отчитат по амортизирана стойност по метода на ефективния лихвен процент. Ефективният доход от лихви се определя на база фиксиран лихвен процент от 7,5 % годишна лихва. Лихвените плащания са веднъж годишно – на 15.01. всяка година. Лихвите са признават като финансови приходи, прилагайки метода на начисляването.

#### 4.4.2 Дългосрочни финансови активи на разположение за продажба

Представените финансови активи на разположение за продажба към 31.12.2007 г. са на стойност 18 138 хил. лв.

Поради промяна в първоначалното намерение и възможност за получаване на по-голяма изгода от глобалните доларови облигации, на 01.01.2005 г. ръководството на дружеството реши да извърши прекласифицирането им – отписване от групата на финансовите активи държани до падеж и отнасянето им в групата на финансовите активи на разположение за продажба. Избран е метода за отчитане по справедлива стойност. Съгласно счетоводната си политика дружеството е възприело преоценките на финансовите активи на разположение за продажба, да се извършват към датата на изготвяне на финансовия отчет.

Дружеството продължава да води амортизационния план на глобалните облигации. Основанието за това е изискването в МСС 39 Финансови инструменти: признаване и оценяване за оповестяване на общата сума на лихвения приход на базата на историческата ( първоначалната стойност ).

Използването на специална корективна сметка за преоценката по справедлива стойност на глобалните облигации, отчитани в групата на финансовите активи на разположение за продажба, се налага, за да се запази воденето на актива по амортизирана стойност на базата на амортизационния план. При представянето му в баланса на дружеството той се посочва по справедлива стойност, равна на амортизираната стойност съгласно амортизационния план, преизчислена (увеличена или намалена ) с коректива.

През 2006 г. и 2007 г. глобалните облигации са обект на репо-сделки (сноразумение за продажба и обратно изкупуване). Дружеството не е отписало финансовите активи, тъй като при прехвърлянето им запазва контрол върху тях и може да получи изгоди от тях.

Акциите на "Ксилема" АД на стойност 2 хил. лв., "Индустириален бизнес център" АД на стойност 434 хил. лв., "Турине" АД на стойност 2 хил.лв. и на "Булстар хотелс" АД на стойност 4 хил.лв.са отчетени по себестойност, поради обстоятелството, че същите не се търгуват на публична борса и не може да се установи справедливата им стойност.

Пояснителните приложения към консолидирания финансов отчет на страници от 8 до 39, представляват неразделна част от него.



Останалите финансовите активи на разположение за продажба са отразени по справедлива стойност, която е борсовата цена на ценните книжа за последния официален работен ден на "БФБ-София" АД към датата на изготвяне на финансовия отчет.

#### 4.4.3 Дългосрочни вземания, възникнали първоначално в предприятието

Дългосрочните вземания, възникнали първоначално в предприятието към 31.12.2007 година са в размер на 106 хил. лв. и са формирани основно от вземания, възникнали в резултат от извършена продажба на пакет акции. Отчитат се по себестойност.

#### 4.4.4 Дългосрочни вземания от свързани лица извън групата

Дългосрочните вземания от свързани лица в размер на 683 хил. лв. (2 763 хил. лв. към 31.12.2006 г.) са възникнали на база договори за инвестиционни заеми. Вземанията следва да бъдат изцяло погасени към 31.12.2011 г.

"Българска индустриална компания" ХАД е предоставила инвестиционен заем на дружествата при следните условия:

- Предоставения заем на "Индустриален бизнес център" АД в размер на 676 хил. лв. е с лихвен процент към датата на предоставяне на заема от 8 % Окончателното погасяване на заема е през 2011 г. Заемът е обезпечен със запис на заповед в полза на кредитодателя.

	31.12.2007	31.12.2006
	'000 лв	'000 лв
Дългосрочни вземания от свързани лица		
"Пластимо" АД	-	1 765
"Български търговски център" ЕАД	-	5
"БРИА" АД	-	244
"Българска индустриална компания" ХАД	676	710
"Лейди София" АД	-	24
Други	7	15
	<b>683</b>	<b>2 763</b>

Пояснителните приложения към консолидирания финансов отчет на страници от 8 до 39, представляват неразделна част от него.

#### 4.5 Отсрочени данъчни активи и пасиви

Отсрочените данъци възникват в резултат на временни разлики и неизползвани данъчни загуби, отразени по пасивния метод и използвайки данъчни ставки от 2007 10% (2006 - 10%), могат да бъдат представени като:

	31.12.2007 Базисна сума '000 лв	31.12.2007 Данъчен ефект '000 лв	31.12.2006 Базисна Сума '000 лв	31.12.2006 Данъчен ефект '000 лв
Провизии на неизползвани отпуски	19	3		
Обезценка на ДМА	189	19	160	5
Обезценка на финансови активи на разположение за продажба	43	4	1 319	132
Обложената част от обезценката на вземанията, която се регистрира в печалбата	3	1	67	17
<b>Отсрочени данъчни активи</b>		<b>27</b>	<b>3</b>	<b>1</b>
				<b>155</b>
ДВР в резултат на прилагане на метода на собствения капитал	(9 305)	(931)	(55)	(6)
Разлика в данъчната и счетоводна балансова стойност на ДМА	(660)	(67)	(1 896)	(189)
Преоценъчен резерв от последващи оценки	(7 700)	(770)	(7 989)	(800)
Обезценка на ДМА	(170)	(17)	-	-
<b>Отсрочени данъчни пасиви</b>		<b>(1 785)</b>		<b>(995)</b>
<b>Отсрочени данъчни пасиви, нетно</b>		<b>(1 758)</b>		<b>(840)</b>

Пояснителните приложения към консолидирания финансов отчет на страници от 8 до 39, представляват неразделна част от него.

#### 4.6 Материални запаси

	31.12.2007 '000 лв	31.12.2006 '000 лв
Материали	484	5 020
Стоки	409	307
Продукция	239	540
Незавършено производство	192	1 996
	<u>1 324</u>	<u>7 863</u>

#### 4.7 Краткосрочни финансови активи

	31.12.2007 '000 лв	31.12.2006 '000 лв
<b>Краткосрочни финансови активи държани за търгуване</b>		
“Българска лизингова компания” АД	1 332	1 508
“Илида” АД	37	37
“Индустриален бизнес център”	877	877
“Завет” АД	12	12
“Нора” АД	15	15
“Пиринхарт” АД	-	2
“Елиром – Елви” АД	1	1
“Инком Телеком Холдинг” АД	1	1
Други	2	1
	<u>2 277</u>	<u>2 454</u>

Краткосрочните финансови активи държани за търгуване са на стойност 2 277 хил. лв. Отразени са по себестойност, тъй като не са регистрирани на публична борса и не може да бъде установена справедливата им стойност.

#### 4.8 Вземания от свързани лица извън групата

Краткосрочните вземания от свързани лица в размер на 78 хил. лв. към 31.12.2007 г. (206 хил. лв. към 31.12.2006 г.) включват:

- вземания по лихви по краткосрочни и дългосрочни засми и предоставени депозити в размер на 72 хил. лв. към 31.12.2007 г. (101 хил. лв. към 31.12.2006 г.);
- вземания във връзка с извършени продажби в размер на 0 хил. лв. към 31.12.2007 г. (97 хил. лв. към 31.12.2006 г.)
- други вземания в размер на 6 хил.лв. към 31.12.2007 г. (8 хил. лв. към 31.12.2006 г.)

Към датата на съставяне на финансовия отчет вземанията от свързани предприятия са следните:

<i>Вземания по лихви:</i>	31.12.2007	31.12.2006
	'000 лв	'000 лв
“Пластимо” АД	-	81
“Лейди София” АД	-	5
„Българска индустриална компания” ХАД	72	15
	<u>72</u>	<u>101</u>

<i>Вземания по продажби:</i>	31.12.2007	31.12.2006
	'000 лв	'000 лв
“Пластимо” АД	-	67
“Българска рекламно-импресарска агенция” АД	-	24
“София текс”	-	6
	<u>-</u>	<u>97</u>
<i>Други вземания:</i>	<u>6</u>	<u>8</u>
	<u>78</u>	<u>206</u>

Пояснителните приложения към консолидирания финансов отчет на страници от 8 до 39, представляват неразделна част от него.

#### 4.9 Други вземания

	31.12.2007	31.12.2006
	'000 лв	'000 лв
Вземания от инвестиционни посредници	-	105
Вземания от продажби на акции	25	25
Вземания по лихви по глобални облигации и ДЦК	384	394
Предплатени разходи за абонаменти	17	13
Вземания по лихви по предоставени депозити на банки	4	13
Данъчни вземания	72	14
Други	30	74
	<b>532</b>	<b>638</b>

Справедливата стойност на тези краткосрочни финансови активи не е определяна за всеки актив по отделно, тъй като се счита, че преносната им стойност дава реална представа за тяхната справедлива стойност.

#### 4.10 Парични средства

	31.12.2007	31.12.2006
	'000 лв	'000 лв
Парични средства в банки	3 202	5 855
Парични средства в брой	135	198
Блокирани парични средства	-	91
	<b>3 337</b>	<b>6 144</b>

Към 31.12.2006 г. блокираните парични средства в размер на 91 хил.лв., представляват средства по ДДС – сметки.

#### 4.11 Капитал

##### 4.11.1 Акционерен капитал

	31.12.2007	31.12.2006
Брой акции напълно платени		
- в началото на годината	4 386 000	4 386 000
- смигирани през годината	-	-
<b>Брой акции напълно платени към 31 декември 2007 г.</b>	<b>4 386 000</b>	<b>4 386 000</b>

##### 4.11.2 Преоценъчен резерв

	31.12.2007	31.12.2006
	'000 лв	'000 лв
<b>Салдо в началото на периода</b>	<b>7 250</b>	<b>5 769</b>
<b>Отписване на преоценъчен резерв при продажба на финансови активи:</b>		
Полимери АД	(1 142)	(1 047)
Пловдив Юрий Гагарин БТ АД	-	(689)
Ти Би Ай Евробонд АД	(456)	-
ИД Елана Еврофонд АД	-	(59)
	<b>(1 598)</b>	<b>(1 795)</b>
<b>Резерв от преоценка на финансови активи:</b>		
Пловдив Юрий Гагарин БТ АД	-	140
Ти Би Ай Евробонд АД	69	149
ИД Елана еврофонд АД	-	31
Полимери АД	954	3 396
ДФ Стандарт инвестмънт балансиран фонд	176	-
ДФ Стандарт инвестмънт високодоходен фонд	226	-
ДФ Стандарт инвестмънт международен фонд	(3)	-
ДФ ДСК Растеж	146	-
ДФ ДСК Баланс	93	-
ИД Капман капитал	11	-
ДФ Капман макс	(8)	-
ДФ Ти Би Ай Динамик	(48)	-
ДФ Ти Би Ай Хармония	(30)	-
Глобални облигации	18	(440)
	<b>1 604</b>	<b>3 276</b>

Пояснителните приложения към консолидирания финансов отчет на страници от 8 до 39, представляват неразделна част от него.

#### 4.11.3 Переразпределена печалба

Салдо към 1 януари 2006 год.	13 505
Частта на майката във финансовите резултати на дъщерните дружества към 31.12.2005 год.	(2 745)
Частта на майката във финансовите резултати на дъщерните дружества за текущия период	17
Намаление на разликата между дяла на майката в собствените капитали на дъщерните дружества и инвестициите ѝ в тях	(2 209)
Промяна на малцинственото участие през текущия период	7 012
<b>Салдо към 31 декември 2006 год.</b>	<b>15 580</b>
<b>За периода на 2007 год.</b>	
Частта на майката във финансовите резултати на дъщерните дружества към 31.12.2006 год.	(347)
Частта на майката във финансовите резултати на дъщерните дружества за текущия период	(5 075)
Намаление на разликата между дяла на майката в собствените капитали на дъщерните дружества и инвестициите ѝ в тях	14 439
Промяна на малцинственото участие през текущия период	(15 248)
<b>Салдо към 31 декември 2007 год.</b>	<b>9 349</b>

#### 4.12 Дългосрочни пасиви

##### 4.12.1 Дългосрочни задължения към свързани лица извън групата

Към 31.12.2007 г. дългосрочните задължения към свързани лица представляват:

	31.12.2007 ‘000 лв	31.12.2006 ‘000 лв
Задължения по финансов лизинг към БЛК АД	48	-
Лихви по депозити към БИТК ХАД	-	10
Задължения по финансов лизинг БИТК ХАД	-	58
Невнесена вноска по записани акции на Вамо Приват ЕАД	-	38
Други	10	56
	<b>58</b>	<b>162</b>

Пояснителните приложения към консолидирания финансов отчет на страници от 8 до 39, представляват неразделна част от него.

#### 4.12.2 Други дългосрочни пасиви

	31.12.2007 '000 лв	31.12.2006 '000 лв
Задължения по ЗУНК на Вамо АД	-	138
	-	138

#### 4.13 Задължения към свързани лица извън групата

Към датата на съставяне на финансовия отчет краткосрочните задълженията към свързани предприятия представляват:

	31.12.2007 '000 лв	31.12.2006 '000 лв
Задължения за съучастия	1 512	1 520
Задължения по придобиване на акции от капитала на други дружества	10	105
Задължения по финансов и експлоатационен лизинг	661	601
Задължения по лихви по депозити	5	54
Задължения по получени депозити	324	175
Други	2	8
	2 514	2 463

Задълженията за съучастия представляват задължения по неизплатени дивиденди към физически лица за разпределените от "Българска Холдингова Компания" АД дивиденди за 1997 и 1998 г.

#### 4.14 Персонал

##### 4.14.1 Разходи за персонала

Разходите включват:

	31.12.2007. '000 лв	31.12.2006 '000 лв
Разходи за заплати	4 134	6 046
Разходи за социални осигуровки	1 377	1 321
	5 511	7 367

Пояснителните приложения към консолидирания финансов отчет на страници от 8 до 39, представляват неразделна част от него.



#### 4.14.2 Задължения към персонала и осигурителни институции

	31.12.2007 '000 лв	31.12.2006 '000 лв
Задължения за заплати към персонала	339	886
Задължения за социални осигуровки	171	276
	<u>510</u>	<u>1 162</u>

#### 4.15 Други задължения

Представените в консолидирания финансов отчет на Дружеството други задължения в размер на 133 хил. лв. представляват приходи за бъдещи периоди по извършени разсрочени продажби и други задължения.

#### 4.16 Приходи от продажби

Приходите от продажби в консолидирания отчет на Дружеството към 31.12.2007 год. са в размер 12 476 хил.лв. (20 351 хил. лв. към 31.12.2006 г.). Те могат да бъдат представени по следния начин:

	31.12.2007 '000 лв	31.12.2006 '000 лв
Приходи от продажби на продукция	3 226	11 195
Приходи от продажби на стоки	4 195	3 614
Приходи от продажби на услуги	5 055	5 542
	<u>12 476</u>	<u>20 351</u>

Пояснителните приложения към консолидирания финансов отчет на страници от 8 до 39, представляват неразделна част от него.

#### 4.17 Финансови приходи

	31.12.2007 '000 лв	31.12.2006 '000 лв
<b>Приходи от лихви, свързани с:</b>		
- финансови активи, държани до падеж	510	541
- банкови депозити	116	135
- други	106	226
<b>Приходи от лихви</b>	<b>732</b>	<b>902</b>
<b>Разходи за лихви, свързани с:</b>		
- други	(36)	(28)
<b>Разходи за лихви</b>	<b>(36)</b>	<b>(28)</b>
<b>Приходи от лихви, нетно</b>	<b>696</b>	<b>874</b>
Приходи от продажба на финансови активи на разположение за продажба	2 079	2 608
Резултат от промяна във валутните курсове	(380)	(527)
Други	(291)	(239)
	<b>1 408</b>	<b>1 842</b>
<b>Финансови приходи, нетно</b>	<b>2 104</b>	<b>2 716</b>

Пояснителните приложения към консолидирания финансов отчет на страници от 8 до 39, представляват неразделна част от него.

#### 4.18 Сделки със свързани лица извън групата

Транзакциите със свързани лица не са извършвани при специални условия и никакви гаранции не са били предоставяни или получавани.

##### 4.18.1 Сделки със свързани предприятия извън групата

	31.12.2007 '000 лв	31.12.2006 '000 лв
Продажба на услуги		
- продажба на услуги от "Бълг. лизинг. компания" АД	16	3
Покупки на стоки и услуги		
- покупка на активи от "Инкомс инструменти и механика" АД	113	-
- покупка на услуги от "Бълг. лизинг. компания" АД	1	1
- покупка на услуги от "Аугуста-91" АД – финансов лизинг	11	13
- покупка на услуги от "БЕСГ" АД – оперативен лизинг	46	64
- покупка на услуги от „Харманлийска керамика“	1	-
- покупка на услуги от "Парк хотел Москва" АД – опер. лизинг	356	354
	<b>528</b>	<b>432</b>
Приходи от лихви по заеми		
- "Българска лизингова компания" АД	-	28
Разходи от лихви по депозити		
- "Българска лизингова компания" АД	4	4
Разходи от лихви по предоставени заеми		
- "Българска индустриална компания" ХАД	57	-

Пояснителните приложения към консолидирания финансов отчет на страници от 8 до 39, представляват неразделна част от него.

#### 4.18.2 Салда към края на периода

	31.12.2007 '000 лв	31.12.2006 '000 лв
Вземания от свързани лица извън групата:		
- други предприятия	754	2 959
- управленски персонал	7	10
	<b>761</b>	<b>2 969</b>
Задължения към свързани лица извън групата:		
- други предприятия	2 572	2 625
	<b>2 572</b>	<b>2 625</b>

#### 4.18.3 Заеми към директори и ключов управленски персонал

	31.12.2007 '000 лв	31.12.2006 '000 лв
В началото на годината	10	15
Предоставени заеми през годината	-	-
Изплатени заеми през годината	(3)	(5)
<b>В края на годината</b>	<b>7</b>	<b>10</b>

Заемите към директорите и ключовия управленски персонал имат следните условия:

Име	Сума на заема	Срок за погасяване	Лихвен процент
	'000 лв	Години	
Бойко Биров	20	5	9,3

#### 4.19 Отчитане по сектори

Водещите отрасли в консолидирания портфейл на холдинга в момента са:

- Хотелнерство и ресторантьорство - "Парк- хотел Москва" АД и "Аугуста-91" АД;

Пояснителните приложения към консолидирания финансов отчет на страници от 8 до 39, представляват неразделна част от него.

- **Търговия** - Търговия на едро - Сливен АД, Търговия на едро – Плевен АД и "Българска Индустириална Компания" ХАД;
- **Производство** - "Бистрец" АД, "Харманлийска керамика" АД, "Елпром АИИ" АД и "Модтрико" АД
- **Транспорт** - АТП Бухово АД;

## Информация относно бизнес сектори към 31.12.2007 г.

## Секторен приход

## Сектор

	финанси		търговия		производство		туризъм		автотранс		порт		елиминирания		консолидиран	
	2007	2006	2007	2006	2007	2006	2007	2006	2007	2006	2007	2006	2007	2006	2007	2006
Приходи от оперативна дейност	27	511	1 857	1 593	2 647	2 806	9 939	18 316	82	32	30	77	14 582	23 335		
Дял в нетната печалба на асоц.пред.																
Приходи от финансирання	-	-	1	1	-	-	10 007	1 314	-	-	(700)	(1 318)	9 307	(4)		
Финансови приходи	3 203	2 902	5	6	1	3	90	194	-	-	(483)	(68)	2 816	3 037		
<b>Общ приход</b>	<b>3 230</b>	<b>3 413</b>	<b>1 863</b>	<b>1 600</b>	<b>2 648</b>	<b>2 809</b>	<b>20 377</b>	<b>20 016</b>	<b>82</b>	<b>32</b>	<b>(1 494)</b>	<b>(1 501)</b>	<b>26 706</b>	<b>26 369</b>		
Разходи за оперативна дейност, без амортизации	(737)	(551)	(1 695)	(1 515)	(2 426)	(2 554)	(9 164)	(18 572)	(35)	(20)	45	73	(14 012)	(23 139)		
Разходи за амортизации	(31)	(31)	(68)	(64)	(151)	(112)	(1 101)	(1 411)	(5)	(5)	-	-	(1 356)	(1 623)		
Финансови разходи	(656)	(906)	(1)	(1)	(64)	(63)	(474)	(126)	-	-	483	775	(712)	(321)		
<b>Общ разход:</b>	<b>(1 424)</b>	<b>(1 488)</b>	<b>(1 764)</b>	<b>(1 580)</b>	<b>(2 641)</b>	<b>(2 729)</b>	<b>(10 739)</b>	<b>(20 109)</b>	<b>(40)</b>	<b>(25)</b>	<b>528</b>	<b>848</b>	<b>(16 080)</b>	<b>(25 083)</b>		
<b>Секторен резултат</b>	<b>1 806</b>	<b>1 925</b>	<b>99</b>	<b>20</b>	<b>7</b>	<b>80</b>	<b>9 638</b>	<b>(93)</b>	<b>42</b>	<b>7</b>	<b>(966)</b>	<b>(653)</b>	<b>10 626</b>	<b>1 286</b>		
Печалба от обичайна дейност	1 806	1 925	99	20	7	80	9 638	(93)	42	7	(966)	(653)	10 626	1 286		
Подходими данъци	(3)	(19)	(10)	(2)	(5)	(7)	(1 013)	251	-	(3)	70	131	(961)	351		
<b>Нетна печалба</b>	<b>1 803</b>	<b>1 906</b>	<b>89</b>	<b>18</b>	<b>2</b>	<b>73</b>	<b>8 625</b>	<b>158</b>	<b>42</b>	<b>4</b>	<b>(896)</b>	<b>(522)</b>	<b>9 665</b>	<b>1 637</b>		
<b>Секторни активи</b>																
Дълготрайни активи	41 420	38 703	1 401	1 225	2 991	2 877	52 849	57 495	118	123	(35 477)	(33 880)	63 302	66 543		
Краткотрайни активи	4 209	4 917	471	500	1 656	1 344	2 844	12 378	64	18	(803)	(296)	8 441	18 861		
Репутация	-	-	-	-	-	-	675	675	-	-	(178)	453	497	1 128		
<b>Консолидирани общи активи</b>	<b>45 629</b>	<b>43 620</b>	<b>1 872</b>	<b>1 725</b>	<b>4 647</b>	<b>4 221</b>	<b>56 368</b>	<b>70 548</b>	<b>182</b>	<b>141</b>	<b>(36 458)</b>	<b>(33 723)</b>	<b>72 240</b>	<b>86 532</b>		
<b>Секторни пасиви</b>																
Дългосрочни пасиви	-	-	30	16	374	323	16 568	12 950	-	-	(15 156)	(12 149)	1 816	1 140		
Краткосрочни пасиви	8 574	8 374	143	79	809	535	2 261	6 018	1	2	(1 566)	(3 798)	10 222	11 210		
<b>Консолидирани общи пасиви</b>	<b>8 574</b>	<b>8 374</b>	<b>173</b>	<b>95</b>	<b>1 183</b>	<b>858</b>	<b>18 829</b>	<b>18 968</b>	<b>1</b>	<b>2</b>	<b>(16 722)</b>	<b>(15 947)</b>	<b>12 038</b>	<b>12 350</b>		

Пояснителните приложения към консолидирания финансов отчет на страници от 7 до 39, представляват неразделна част от него.

## 5 Други оповестявания

Към 31.12.2007 г. „Българска холдингова компания“ АД е страна по гражданско дело заведено от синдика на дружество, обявено в производство по несъстоятелност. Искът е за обявяване на недействителен договорът за покупко-продажба на недвижим имот на територията на гр.Бяла, сключен между дружеството в производство по несъстоятелност и „Българска холдингова компания“ АД.

Данъчната оценка на имота е 318 хил.лв., а неговата балансова стойност към 31.12.2007 г. е 282 хил.лв.

По заведено гражданско дело от 2002 г. на Столична община е предявен установителен иск за собственост на паркинг, заведен в инвентарната книга на дружеството „Парк хотел Москва“ АД. През 2006 г. Столична община е завела друго дело за търсене на обещания за пропуснати ползи поради лишаване от правото на ползване на паркинга, в размер на 52 хил.лв. Същото е спряно до решаване на делото от 2002 г.

## 6 Събития, настъпили след датата на баланса

За периода след датата, към която е съставен финансовият отчет, до датата на публикуването му не са настъпили важни и/или значителни за дейността на предприятието некоригиращи събития, неоповестяването на които би повлияло за вярното и честно представяне на финансовите отчети.