



## **„ФеърШлей Пропъртис” АДСИЦ**

**Допълнителна информация за трето тримесечие на 2013 г. със съдържание съгласно чл.33, ал.1, т.6 от Наредба №2 от 17.09.2003 г. за проспектите при публично предлагане и допускане до търговия на регулиран пазар на ценни книжа и за разкриването на информация от публичните дружества и другите емитенти на ценни книжа**

**1. Информация за промените в счетоводната политика през отчетния период, причините за тяхното извършване и по какъв начин се отразяват на финансовия резултат и собствения капитал на емитента;**

Няма извършени промени в счетоводната политика на дружеството през отчетния период.

**2. Информация за настъпили промени в икономическата група на емитента, ако участва в такава група.**

- Изпълнителният директор на дружество „Феърплей Интернешънъл” АД – Марио Захариев Захариев е избран за Представяващ дружество „Феърплей Аграрен Фонд” АД. Обстоятелството е вписано в Търговски регистър към Агенция по вписванията на 23.07.2013 г.

- Дора Иванова Цолова – Представяваща дружество „Феърплей Интернешънъл” АД е избрана за нов член на Съвета на директорите на дружество „Феърплей Аграрен Фонд” АД. Обстоятелството е вписано в Търговски регистър към Агенция по вписванията на 23.07.2013 г.

**3. Информация за резултатите от организационни промени в рамките на емитента, като преобразуване, продажба на дружества от икономическата група, апортни вноски от дружеството, даване под наем на имущество, дългосрочни инвестиции, преустановяване на дейност.**

През отчетния период няма извършени организационни промени в рамките на емитента, освен посочените в т.2.

Подробна информация относно отдадените от дружеството обекти под наем се съдържа в Справката „Информация по чл. 41, ал. 2, т. 5 във връзка с ал.1, т.7 от Наредба № 2/17.09.2003 г.”, която е неразделна част от междинния финансов отчет.

4. Становище на управителния орган относно възможностите за реализация на публикувани прогнози за резултатите от текущата финансова година, като се отчитат резултатите от текущото тримесечие, както и информация за факторите и обстоятелствата, които ще повлияят на постигането на прогнозните резултати най-малко за следващото тримесечие;

През отчетния период не е представяно становище на управителния орган относно възможностите за реализация на публикувани прогнози за резултатите от текущата финансова година.

5. Данни за лицата, притежаващи пряко и непряко най-малко 5 на сто от гласовете в общото събрание към 30.09.2013 г., и промените в притежаваните от лицата гласове за периода от края на предходния тримесечен период;

• Към 30.09.2013 г.:

Име	ПРЯКО УЧАСТИЕ		ЧРЕЗ СВЪРЗАНИ ЛИЦА	
	Бр. Акции	% участие	Бр. Акции	% участие
"ФеърПлей Интернешънъл" АД	31 991 969	57.30%	41 066 989	73.60%
Марио Захариев Захариев	4 744 855	8.50%	41 066 989	73.60%
Анна Петрова Захаријева	2 732 950	4.90%	41 066 989	73.60%
"ФеърПлей Къмършъл" АД	1 597 215	2.86%	41 066 989	73.60%
УПФ "Доверие"	3 544 168	6.35%	4 453 432	73.60%

• Към 30.06.2013 г.:

Име	ПРЯКО УЧАСТИЕ		ЧРЕЗ СВЪРЗАНИ ЛИЦА	
	Бр. Акции	% участие	Бр. Акции	% участие
"ФеърПлей Интернешънъл" АД	31 325 303			
репо- сделки	666 666			
	31 991 969	57.30%	41 058 489	73.54%
Марио Захариев Захариев	4 736 355	8.48%	41 058 489	73.54%
Анна Петрова Захаријева	2 732 950	4.90%	41 058 489	73.54%
"ФеърПлей Къмършъл" АД	1 597 215	2.86%	41 058 489	73.54%
УПФ "Доверие"	3 544 168	6.35%	4 453 432	7.98%

6. Данни за акциите, притежавани от управителните и контролни органи на емитента към края на съответното тримесечие, както и промените, настъпили за периода от края на предходния тримесечен период за всяко лице поотделно;

• Към 30.09.2013 г. \* :

Име	Вид вътрешно лице	Buy/Sell	Брой Акции	Брой акции към 30.09.2013	% от капитала
Маню Тодоров Моравенов	Председател на СД и Изп.директор	0	0	17 964	0.0322

\* няма промяна спрямо предходното тримесечие

7. Информация за висящи съдебни, административни или арбитражни производства, касаещи задължения или вземания в размер най-малко 10 на сто от собствения капитал на емитента; ако общата стойност на задълженията или вземанията на емитента по всички образувани производства надхвърля 10 на сто от собствения му капитал, се представя информация за всяко производство поотделно;

За отчетния период дружеството няма висящи съдебни, административни или арбитражни производства.

8. Информация за отпуснатите от емитента или от негово дъщерно дружество заеми, предоставяне на гаранции или поемане на задължения общо към едно лице или негово дъщерно дружество, в това число и на свързани лица с посочване на характера на взаимоотношенията между емитента и лицето, размера на неизплатената главница, лихвен процент, краен срок на погасяване, размер на поето задължение, условия и срок.

През отчетния период дружеството не е сключвало договори за кредит.

За трето тримесечие на 2013 г. са извършени погасителни вноски по главници в размер на 1 068 618 евро (Един милион и шестдесет и осем хиляди, шестстотин и осемнадесет) евро, а платените лихви са в размер на 219 696 евро (Двеста и деветнадесет хиляди, шестстотин деветдесет и шест евро).

Към 30.09.2013 г. са усвоени кредити в размер на 3,4 млн евро (Три милиона и четиристотин хиляди евро). За деветмесечието на 2013 г. са извършени погасителни вноски по главници в размер на 3 496 248 евро (Три милиона, четиристотин деветдесет и шест хиляди евро), а платените лихви са в размер на 552 565 евро (Петстотин петдесет и две хиляди, петстотин и шестдесет и пет евро).

Към 30.09.2013 г. са извършени следните сделки със свързани лица.

Доставчик	Описание на доставките	Стойност без ДДС в хил. лв.
"ФеърПлей Интернешънъл" АД	Възнаграждение обслужващо дружество и наем	1 152
„Иван Рилски Пропъртис” ООД	Комисионни	26
"ФеърПлей Пропъртис Мениджмънт" ЕООД	Управление на недвижими имоти	460
„Технотранс Глобъл” ЕООД	Транспортни услуги, наем транспортни средства	17
„ФеърПлей Секюрити” ЕООД	Охранителни услуги	1
"Фоукал Пойнт Инвестмънтс" АД	Консултации	36
"Ековин Продукт" ЕООД	Стоки (обзавеждане)	58
	<b>ОБЩО:</b>	<b>1 750</b>

Клиент	Описание на доставките	Стойност без ДДС в хил. лв.
"ФеърПлей Пропъртис Мениджмънт" ЕООД	Наем и др. услуги	594
"ФеърПлей Интернешънъл" АД	Наем	9
<b>ОБЩО:</b>		<b>603</b>

Сделките със свързани лица са извършени по справедлива пазарни стойности.

30.10.2013 г.

  
 (М. Моравенов,  
 Изпълнителен директор  
 на „ФеърПлей Пропъртис“ АД(СИЦ))