

ЕЛПРОМ ЗЕМ АД

Бележки към финансовия отчет

31.12.2009 г.

1. Нетни приходи от продажби

Приходите от продажби се анализират по видове както следва:

<i>В хиляди лева</i>	31.12.2009	31.12.2008
Продажба на ел. двигатели	1728	1383
Продажба на хидрогенератори	8566	3220
Ремонтни услуги	4969	9466
общо	<u>15263</u>	<u>14069</u>

Приходите от продажби могат да се анализират по пазари както следва

<i>В хиляди лева</i>	31.12.2009	31.12.2008
Вътрешен пазар	8259	10770
Износ	7431	3299
<i>В това число:</i>		
Европа	7209	1309
Азия	222	1990
Близкия изток		
Северна Америка		
Централна Америка		
Латинска и Южна Америка		
Африка		
	<u>15690</u>	<u>14069</u>

2 Други приходи от дейността

<i>В хиляди лева</i>	31.12.2009	31.12.2008
Печалба от продажба на дълготрайни материални активи	2 а	42
Приходи от продажба на материали	107	184
Приходи от наеми	125	293
Освободени провизии за гаранционно поддържане	128	25
Освободени провизии за задължения за пенсиониране		
Други	67	194
	<u>427</u>	<u>738</u>

2а Печалба от продажба на дълготрайни материални активи

Приходи от продажба на ДМА
 Балансова стойност на продадени ДМА
 Разходи по продажбата
 Печалба от продажбата

ЕЛПРОМ ЗЕМ АД

Бележки към финансовия отчет

31.12.2009 г.

3. Разходи за материали

В хиляди лева

31.12.2009 **31.12.2008**

Основни материали	4655	5469
Спомагателни материали	154	193
Ел. енергия	389	451
Инструменти и резервни части	83	61
Други	190	246
	<u>5471</u>	<u>6420</u>

4. Разходи за външни услуги

В хиляди лева

31.12.2009 **31.12.2008**

Услуги от подизпълнители	1147	2629
Ремонти	48	120
Съобщителни услуги	46	39
Охрана	181	152
Услуги по обезчаване на гаранции		
Застраховки	18	27
Консултантски услуги	642	541
Реклама	54	30
Наеми		
Други	607	694
	<u>2743</u>	<u>4232</u>

5. Разходи за персонала

В хиляди лева

Бел. **31.12.2009** **31.12.2008**

Заплати	2249	2093
Задължително социално осигуряване	570	408
Договори за управление , Управителен , Надзорен съвет	75	64
Задължително социално и здравно осигуряване по договори за управление	5	6
Начисления по МСС19 - по непозвани отпуски		
Начисления па МСС19 - обезщетения при пенсиониране		
Други разходи за персонала		
	<u>2899</u>	<u>2571</u>

Средния брой на персонала за периода е 219 (срещу 199 човека през предходния период)

ЕЛПРОМ ЗЕМ АД

Бележки към финансовия отчет

31.12.2009 г.

6. Други разходи	31.12.2009	31.12.2008
<i>В хиляди лева</i>		
Разходи за провизии по съдебни дела		
Провизии за задължения по гаранционно поддържане		58
Обезценка на дълготрайни материални активи		
Обезценка на търговски вземания	61	
Обезценка на материални запаси		
Разходи за командировки	241	127
Превоз служители	94	83
Разходи за реклами , панаири и изложби		
Непризнати разходи от липси и брак на ДМА и краткотрайни активи и начислен ДДС за тях		
Непризнат данъчен кредит по ДДС		
Местни данъци и такси		
Отчетна стойност на продадени стоки и материали		
Други	366	506
	<u>762</u>	<u>774</u>
7. Нетни финансови приходи и разходи	31.12.2009	31.12.2008
<i>В хиляди лева</i>		
Разходи за лихви	31	53
Отрицателни курсови разлики	8	53
Други финансови разходи	<u>123</u>	<u>121</u>
Общо финансови разходи	<u>162</u>	<u>227</u>
Приходи от лихви		
Приходи от операции с финансови активи		
Положителна курсова разлика	3	25
Получени дивиденди		
Други финансови приходи		
Общо финансови приходи	<u>3</u>	<u>25</u>
8. Печалба от продажба на финансови активи		
<i>В хиляди лева</i>	31.12.2009	31.12.2008
Приходи от продажба на финансови активи		
Балансова стойност на отписаните ф. активи		
Разходи по продажба		
Печалба от продажба на финансови активи	<u> </u>	<u> </u>

9. Разходи за данък печалба

Отчетени в отчета за доходите

В хиляди лева

	31.12.2009	31.12.2008
Разходи за данъци за текущия период		101
Разход (икономия) на отсрочени данъци върху печалбата		
Общо разход за данъци		101

Текущите разходи за данък печалба включват разходи за корпоративен данък – 10%.

10. Дълготрайни материални активи

<i>В хиляди лева</i>	Земя и сгради	Машини и съоръжения	Други дълготрайни активи	Разходи за придобиване на ДМА	Общо
Отчетна стойност					
Салдо към 1 януари 2008 година	20983	2248	172	536	23939
Придобити	104	1329	291		1724
Отписани		82	5	371	458
Салдо към 31 декември 2008 год.	21087	3495	458	165	25205
Салдо към 1 януари 2009 година	21087	3495	458	165	25205
Придобити		194	6	159	359
Отписани			25	213	238
Преоценени	3633				3633
Салдо към 31 декември 2009 година	17454	3689	439	111	21693
Амортизация					
Салдо към 1 януари 2008 година		674	122		796
Разходи за амортизация	286	673	41		1000
Амортизация на отписаните		80	5		85
Салдо към 31 декември 2008 година	286	1267	158		1711
Салдо към 1 януари 2009 година	286	1266	158		1710
Разходи за амортизация	287	834	77		1198
Отписана амортизация	573		25		598
Салдо към 31 декември 2009 год.	0	2100	210		2310
Балансова стойност					
Към 1 януари 2008 година	20983	1574	50	536	23143
Към 1 януари 2009 година	20801	2228	300	165	23494
Към 31 декември 2009 година	17454	1589	229	111	19383

Дълготрайни материални активи по балансова стойност в размер на 1776 хил. лева са заложиени като обезпечения по получени от Дружеството банкови заеми .

Дълготрайни материални активи по балансова стойност 147 хил лв. са придобити по финансов лизинг . Към датата на баланса неиздължената част по договора за лизинг е в размер на 107хил лв.

11. Нематериални активи

<i>В хиляди лева</i>	Права върху собственост	Патенти и търговски марки	Програмни продукти	Общо
<i>Остатъчна стойност</i>				
Към 1 януари 2008 година	246	2	11	259
Към 31 декември 2008год	165	1	4	170
<hr/>				
Към 1 януари 2009 година	165	1	4	170
Към 31 декември 2009 год.	84	1	8	93

Амортизационните начисления за нематериалните активи за периода , приключващ на 31.12.2009, възлизат на 90 хил. лева, през периода са придобити 13 хил.лева НМДА . Тъй като нематериалните дълготрайни активи които Дружеството притежава са незначителна част, не е изготвена подробна бележка относно движенията.

12. Дългосрочни финансови активи

<i>В хиляди лева</i>	%31.12.2009 собственост	% 31.12.2008 собственост
<i>Дългосрочни инвестиции</i>		
Метеко АД	3.12 7	3.12 7
	3.12 <u>7</u>	3.12 <u>7</u>

13. Други дългосрочни вземания

<i>В хиляди лева</i>	31.12.2009	31.12.2008

ЕЛПРОМ ЗЕМ АД**Бележки към финансовия отчет**

31.12.2009 г.

14 Материални запаси*В хиляди лева***31.12.2009** **31.12.2008**

Незавършено производство	2009	3659
Суровини и материали	994	2538
Готова продукция	44	51
Обезценка		
	<u>3047</u>	<u>6248</u>

15 Търговски и други вземания*В хиляди лева***31.12.2009** **31.12.2008**

Вземания по данъци	102	
Търговски вземания	2863	2261
Други вземания	101	94
Обезценка		
	<u>3553</u>	<u>2355</u>

Вземания деноминирани в чуждестранна валута различна от функционалната валута на Дружеството са в размер на 1271 хил лв.(размера за предходния период е 1225 хил.лв.) и представляват 630 хил. лв. търговски вземания деноминирани в евро

16. Парични средства и парични еквиваленти*В хиляди лева***31.12.2009** **31.12.2008**

Парични средства в банки и в брой	23	21
В банкови сметки	237	613
Блокирани парични средства		
	<u>260</u>	<u>634</u>

Разбивка на паричните средства по валута

Наличност на парични средства в	Курс за	31.12.2009	31.12.2008
	2009 год		
Щатски долари – хил. щ долара	1.43340		1
Евро- хил. евро	1.95583	17	805

17 Акционерен капитал

	2009 акции в хил.	брой	% 2009	% 2008
1. ЗММ България холдинг	975		80.38	80.08
2. Златен лев АД	59		4.88	6.11
3. Други юридически лица	118		9.72	9.26
4. Акционери – физически лица	61		5.02	4.55
	1213		<u>100.00</u>	<u>100.00</u>

18 Заеми

Тази бележка предоставя информация относно договорните условия по заемите на Дружеството. За повече информация свързана с експозицията на Дружеството към лихвен и валутен риск, виж бележка

<i>В хиляди лева</i>	31.12.2009	31.12.2008
<i>Дългосрочни заеми</i>		
Обезпечени заеми към банки		94
Заеми към небанкови институции		
Задължения по финансов лизинг	<u>48</u>	<u>76</u>
	<u>48</u>	<u>170</u>
<i>Краткосрочни заеми</i>		
	31.12.2009	31.12.2008
Краткосрочна част на обезпечените банкови заеми	445	224
Краткосрочни заеми към небанкови институции		
Краткосрочна част на Задължения по финансов лизинг	<u>47</u>	<u>66</u>
	<u>492</u>	<u>290</u>

18 Заеми, продължение

Условия и матуритет

<i>В хиляди лева</i>	Общо	До 1 година	над 1 година.
<i>Обезпечени банкови заеми</i>			
Банка ДСК, 315 х.евро , лихвен % трим.EURIBOR+2.3%	94	94	
Банка ДСК, 300х .евро -лихвен % трим.EURIBOR+2.0% овърдрафт	352	352	
	446	446	

Банковите заеми са обезпечени със залог на машини с балансова стойност в размер на 1642 хил. лева..

Задължения по финансов лизинг

Задълженията по финансов лизинг са платими както следва:

	Минимални лизингови плащания 31.12.2009	Лихва	Главница	Минимални лизингови плащания 31.12.2008	Лихва	Главница
<i>В хиляди лева</i>						
До една година	47	5	42	74	8	66
Между една и пет години	48	7	41	85	9	76
Повече от пет години						
Общо	95	12	83	159	17	142

20. Провизии*В хиляди лева*

	Гаранции за изпълнени е	Обезпечени я при пенсионира не	Съдебни дела	общо
Салдо към 1 януари 2009 година	167	106	63	336
Начислени през периода	52	37		89
Използвани през периода	96	54		150
Салдо към 31 декември 2009 год.	168	78	63	305
Общо в т.ч.	123	89	63	275
Краткосрочни	70			70
Дългосрочни	53	89	63	205

Пенсиониране

Дружеството е направило приблизителна оценка на обезщетенията към служителите свързани с пенсиониране, в съответствие с изискванията на Кодекса на труда.

Сумите начислени във финансовия отчет на Дружеството за годината, приключваща на 31 декември 2009 година са 90 хил.лева. Приблизителният размер на тези задължения към 31 декември 2009 се основават на актюерски доклад, при който са използвани следните параметри и предположения:

- Норма на дискотиране: 4,25 %
- Очаквано увеличение на заплатите : 5 %
- Текущество: 27,09 %

Дата на пенсиониране: съгласно разпоредбите за прослужено време и възраст

Гаранции

Провизията за гаранциите се отнася главно до поети ангажименти за гаранционно обслужване по договори на Дружеството през годините, преди 2009 г. Изчисленията на провизията се базират на преценките направени на основата на исторически данни за гаранции свързани с подобни продукти или услуги.

Провизии за съдебни дела

Очакваните разходи за провизии по съдебни дела възлизащи на 59 хиляди лева се основават на подробната информация за съдебните дела срещу Дружеството.

22,23 Търговски и други задължения – краткосрочни

<i>В хиляди лева</i>	31.12.2009	31.12. 2008
Задължения към търговски контрагенти	532	1326
Получени авансови плащания	800	3829
Задължения към персонала	132	240
Дължими социални осигуровки	41	79
Задължения към бюджета	12	91
Други	73	588
	<u>1590</u>	<u>6153</u>

Задължения деноминирани в чуждестранна валута различна от функционалната валута на Дружеството са в размер на 139 хил.лева (72 хил.евро) за търговски задължения деноминирани в евро. Търговски задължения, деноминирани в щ. долари – няма.

21. Други дългосрочни задължения

<i>В хиляди лева</i>	31.12.2009	31.12.2008
Други нетекущи пасиви /лизинг и провизии/	253	495
Пасиви по отсрочени данъци	1532	1532
Финансирания	30	61
	<u>1815</u>	<u>2088</u>

25 Свързани лица

Свързани лица

За Дружеството свързани лица са:

- Индустриален Холдинг България АД – собственик на ЗММ България Холдинг АД;
- ЗММ България Холдинг АД – мажоритарен собственик на капитала;
- ЗММ Сливен АД – дружество под общ контрол;
- ЗММ Нова Загора АД - дружество под общ контрол;
- Леяремаш АД – дружество под общ контрол
- Булкари АД гр. София – дружество под общ контрол
- Приват инженеринг АД гр. София -
- КЛВК АД гр. София – дружество под общ контрол
- Булярд АД гр- София – дружество под общ контрол
- Булярд Корабостроителна индустрия АД –гр. Варна – дружество под общ контрол
- Августа Мебел АД гр. Шумен - дружество под общ контрол
- Машстрой АД гр. Троян – дружество под общ контрол
- Хидро пауър АД гр. София – дружество под общ контрол
- КРЗ Порт Бургас АД – гр. Бургас - дружество под общ контрол
- Български корабен регистър АД – гр. Варна - дружество под общ контрол
- Меритайм холдинг АД гр. Варна -дружество под общ контрол
- ИХБ Шипинг Ко АД

Разчети със свързани лица- КРАТКОСРОЧНИ- 31.12.2009

В хиляди лева

Дружество	Вид на сделката	Задължения	Вземания
1. Акционери	Права	1	
2. ЗММ България холдинг	Услуга	140	
		141	

Разчети със свързани лица- ДЪЛГОСРОЧНИ -31.12.2009

В хиляди лева

Дружество	Вид на сделката	Задължения	Вземания
-----------	-----------------	------------	----------

Транзакции с директори и служители с контролни функции

Дружеството има отношение на свързано лице с директори и служители с контролни функции

Общата сума на начислените възнаграждения и социални осигуровки включени в отчета за доходите през настоящия период възлиза на :

<i>В хиляди лева</i>	31.12.2009	31.12. 2008
Изпълнителен директор	61	46
Съвет на директорите	19	18
Общо	80	64

26. Събития след датата на баланса

Няма събития настъпили след датата на баланса, които да налагат корекции в отчета или са съществени, за да бъдат оповестени.