



Име на дружеството: **СОФАРМА ИМОТИ АДСИЦ**

Съвет на директорите: **Бисера Лазарова
Стефка Обрешкова
Борис Борисов**

Изпълнителен директор: **Борис Борисов**

Съставител: **Станой Касапов**

Адрес на управление: **гр. София
ул. Илиенско шосе 16**

Юристи: **Звезделина Димитрова**

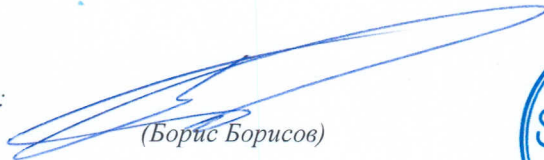
Обслужващи банки: **Райфайзенбанк (България) ЕАД**

СОФАРМА ИМОТИ АДСИЦ
МЕЖДИНЕН ОТЧЕТ ЗА ДОХОДИТЕ
за периода 01.01.-30.06.2008 година

		2008	2007
		BGN'000	BGN'000
<i>Приложения</i>			
Приходи от наеми на инвестиционни имоти	3	1 078	375
Разходи за външни услуги	4	(340)	(125)
Разходи за персонала	5	(15)	(15)
Печалба от оперативна дейност		<u>723</u>	<u>235</u>
Доходи от лихви	6	72	15
Печалба за периода		<u>795</u>	<u>250</u>

Приложенията на страници от 5 до 12 са неразделна част от финансовия отчет.

Изпълнителен директор:


(Борис Борисов)



Съставител:


(Станой Касапов)

Дата: 25.07.2008 г.

СОФАРМА ИМОТИ АДСИЦ
МЕЖДИНЕН БАЛАНС

към 30 юни 2008 година

	Приложения	30 юни 2008 BGN'000	31 декември 2007 BGN'000
АКТИВ			
<i>Нетекущи активи</i>			
Инвестиционни имоти	7	20 798	19 897
		<u>20 798</u>	<u>19 897</u>
<i>Текущи активи</i>			
Търговски вземания от свързани предприятия	8	18	81
Търговски вземания от трети лица	9	107	32
Други вземания и предплатени разходи	10	10	10
Парични средства и парични еквиваленти	11	6 587	6 586
		<u>6 722</u>	<u>6 709</u>
ОБЩО АКТИВИ		<u><u>27 520</u></u>	<u><u>26 606</u></u>
СОБСТВЕН КАПИТАЛ И ПАСИВИ			
СОБСТВЕН КАПИТАЛ			
Основен акционерен капитал		11 700	11 700
Законови резерви		600	600
Натрупани печалби и загуби		14 222	13 427
	12	<u>26 522</u>	<u>25 727</u>
ПАСИВИ			
<i>Текущи задължения</i>			
Задължения за дивиденди	12	720	720
Търговски задължения към свързани предприятия	13	233	111
Търговски задължения към трети лица	14	3	14
Други задължения	15	42	34
		<u>998</u>	<u>879</u>
ОБЩО ПАСИВИ		<u>998</u>	<u>879</u>
ОБЩО СОБСТВЕН КАПИТАЛ И ПАСИВИ		<u><u>27 520</u></u>	<u><u>26 606</u></u>

Приложенията на страници от 5 до 12 са неразделна част от финансовия отчет.

Изпълнителен директор:

(Борис Борисов)

Съставител:

(Станой Касапов)



Дата: 25.07.2008 г.

СОФАРМА ИМОТИ АДСИЦ
МЕЖДИНЕН ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ
за периода 01.01.-30.06.2008 година

	2008 BGN'000	2007 BGN'000
<i>Приложения</i>		
Парични потоци от оперативна дейност		
Постъпления от клиенти	1 425	417
Плащания на доставчици	(358)	(256)
Плащания на персонала и за социалното осигуряване	(15)	(15)
Възстановени данъци (без данъци върху печалбата)	-	-
Платени данъци (без данъци върху печалбата)	(333)	(62)
Постъпления от лихви	-	2
Други постъпления	6	-
Нетни парични потоци от/(използвани в) оперативна дейност	725	86
Парични потоци от инвестиционна дейност		
Покупки на имоти, машини и оборудване	(800)	(3 202)
Получени лихви по срочни депозити	76	13
Нетни парични потоци използвани в инвестиционна дейност	(724)	(3 189)
Парични потоци от финансова дейност		
Постъпления от емитиран капитал	-	5 850
Нетни парични потоци от финансова дейност	-	5 850
Нетно увеличение на паричните средства и паричните еквиваленти	1	2 747
Парични средства и парични еквиваленти на 1 януари	6 586	3 177
Парични средства и парични еквиваленти на 30 юни	6 587	5 924

Приложенията на страници от 5 до 12 са неразделна част от финансовия отчет.

Изпълнителен директор:

(Борис Борисов)

Съставител:

(Станой Касапов)



СОФАРМА ИМОТИ АДСИЦ

МЕЖДИНЕН ОТЧЕТ ЗА ПРОМЕНИТЕ В СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ

за периода 01.01.-30.06.2008 година

	Приложения	Основен акционерен капитал BGN'000	Законови резерви BGN'000	Натрупани печалби/загуби BGN'000	Общо собствен капитал BGN'000
Салдо на 31 декември 2007		11 700	600	13 427	25 727
Печалба за годината		-	-	795	795
Салдо на 30 юни 2008	12	11 700	600	14 222	26 522

Приложенията на страници от 5 до 12 са неразделна част от финансовия отчет.

Изпълнителен директор:

(Борис Борисов)



Съставител:

(Станой Касапов)

Дата: 25.07.2008 г.