

СПРАВКИ годишни и шестмесечни на индивидуална основа по чл. 32, ал. 1, т. 7 и чл. 33, ал. 1, т. 6 от Наредба № 2 за публични дружества, други емитенти на ценни книжа, акционерни дружества със специална инвестиционна цел и лица по §1д от ЗППЦК

Данни за отчетния период	
Начална дата:	1.1.2017
Крайна дата:	30.6.2017
Дата на съставяне:	24.7.2017
Данни за лицето	
Наименование на лицето:	Емирейтс Пропъртис АДСИЦ
Тип лице:	АДСИЦ
ЕИК:	175411237
Представяващ/и:	Милена Ганчева Антова
Начин на представяване:	Изпълнителен директор
Адрес на управление:	гр.София, бул. "България" 132
Адрес за кореспонденция:	гр.София, бул. "България" 132
Телефон:	
Факс:	
E-mail:	
Уеб сайт:	
Медия:	
Съставител на отчета:	Камен Каменов ЕООД
Длъжност на съставителя:	Главен Счетоводител

* Последна актуализация на 14.09.2016 г.

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС
(на индивидуална основа)

на ЕМИРЕЙТС ПРОПЪРТИС АДЪСИЦ
ЕИК по БУЛСТАТ: 175411237
към 30.06.2017 г.

АКТИВИ	Код на реда	Текущ период	Преходен период	СОБСТВЕН КАПИТАЛ, МАЛЦИНСТВЕНО УЧАСТИЕ И ПАСИВИ	Код на реда	Текущ период	Преходен период
а	б	1	2	а	б	1	2
A. НЕТЕКУЩИ АКТИВИ							
I. Имоти, машини, съоръжения и оборудване							
1. Земи (терени)	1-0011						
2. Страни и конструкции	1-0012				1-0411	1 200	1 200
3. Машини и оборудване	1-0013				1-0411-1		
4. Съоръжения	1-0014				1-0411-2		
5. Транспортни средства	1-0015				1-0417		
6. Стопански инвентар	1-0017-1	64	64		1-0417-1		
7. Разходи за придобиване и ликвидация на дълготрайни материални активи	1-0018				1-0416		
8. Други	1-0017			<i>Общо за група I:</i>	1-0410	1 200	1 200
II. Резерви							
<i>Общо за група I:</i>	1-0010	64	64				
III. Инвестиционни имоти							
III. Биологични активи	1-0041	5 539	5 644	1. Премийни резерви при смирване на ценни книжа	1-0421	74	74
IV. Нематериални активи	1-0016			2. Резерв от последващи оценки на активите и пасивите	1-0422		
1. Права върху собственост	1-0021			3. Целеви резерви, в т.ч.:	1-0423	0	0
2. Програмни продукти	1-0022			обща резерви	1-0424		
3. Продукти от развойна дейност	1-0023			специализирани резерви	1-0425		
4. Други	1-0024			други резерви	1-0426		
<i>Общо за група II:</i>	1-0020	0	0	<i>Общо за група II:</i>	1-0420	74	74
V. Търговска репутация				III. Финансов резултат			
1. Положителна репутация	1-0051			1. Натрупана печалба (загуба) в т.ч.:	1-0451	3 435	2 511
2. Отрицателна репутация	1-0052			неразделена печалба	1-0452	6 047	5 123
<i>Общо за група V:</i>	1-0050	0	0	непокрита загуба	1-0453	-2 612	-2 612
				еднократен ефект от промени в счетоводната политика	1-0451-1		
				2. Текуща печалба	1-0454	-136	924
				3. Текуща загуба	1-0455		
VI. Финансови активи				<i>Общо за група III:</i>	1-0450	3 299	3 435
1. Инвестиции в:	1-0031	0	0				
дъщерни предприятия	1-0032						
смесени предприятия	1-0033			ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "А" (I+II+III):	1-0400	4 573	4 709
асоциирани предприятия	1-0034						
други предприятия	1-0035			Б. МАЛЦИНСТВЕНО УЧАСТИЕ	1-0400-1		
2. Държани до настъпване на падеж	1-0042	0	0				
държавни ценни книжа	1-0042-1						
облигации, в т.ч.:	1-0042-2			В. НЕТЕКУЩИ ПАСИВИ			
общински облигации	1-0042-3			I. Търговски и други задължения			
други инвестиции, държани до настъпване на падеж	1-0042-4			1. Задължения към свързани предприятия	1-0511		
3. Други	1-0042-5			2. Задължения по получени заеми от банки и небанкови финансови институции	1-0512		
<i>Общо за група VI:</i>	1-0040	0	0	3. Задължения по ЗУНК	1-0512-1		
VII. Търговски и други вземания				4. Задължения по получени търговски заеми	1-0514		
1. Вземания от свързани предприятия	1-0044			5. Задължения по облигационни заеми	1-0515		
2. Вземания по търговски заеми	1-0045			6. Други	1-0517		
3. Вземания по финансов лизинг	1-0046-1			Общо за група I:	1-0510	0	0
4. Други	1-0046						
<i>Общо за група VII:</i>	1-0040-1	0	0	II. Други нетекущи пасиви	1-0510-1		
				III. Приходи за бъдещи периоди	1-0520		
VIII. Разходи за бъдещи периоди	1-0060			IV. Пасиви по отсрочени данъци	1-0516		
IX. Активи по отсрочени данъци	1-0060-1			V. Финансирания	1-0520-1		
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "А" (I+II+III+IV+V+VI+VII+VIII+IX):	1-0100	5 603	5 708	ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "В" (I+II+III+IV+V):	1-0500	0	0

(в хил.лева)

а	б	1	2	а	б	1	2
Б. ТЕКУЩИ АКТИВИ							
I. Материални запаси							
1. Материали	1-0071			Г. ТЕКУЩИ ПАСИВИ			
I. Търговски и други задължения							
1. Задължения по получени заеми към банки и небанкови финансови институции							
2. Продукция	1-0072			1-0612	504		
3. Стоки	1-0073			1-0510-2			
4. Незавършено производство	1-0076			1-0630	698		722
5. Биологични активи	1-0074			1-0611	440		440
6. Други	1-0077			1-0614			
	1-0070	0		1-0613	104		143
Общо за група I:							
				1-0613-1	54		55
II. Търговски и други вземания							
1. Вземания от свързани предприятия	1-0081	63	89	1-0615	72		53
2. Вземания от клиенти и доставчици	1-0082	78	114	1-0616	8		5
3. Предоставени аванси	1-0086-1	342	342	1-0617	20		26
4. Вземания по предоставени търговски заеми	1-0083			1-0618	326		327
5. Съдебни и присъдени вземания	1-0084			1-0619			
6. Данъци за възстановяване	1-0085			1-0610	1 528		1 579
7. Вземания от персонала	1-0086-2			1-0610-1			
8. Други	1-0086			1-0700			
	1-0080	483	545				
Общо за група II:							
III. Финансови активи							
1. Финансови активи, държани за търгуване в т. ч. дългови ценни книжа	1-0093	0	0	III. Приходи за бъдещи периоди			
деривативи	1-0093-1			IV. Финансирания			
други	1-0093-2			1-0700-1			
2. Финансови активи, обявени за продажба	1-0093-3			Общо за РАЗДЕЛ "Г" (I+II+III+IV):			
3. Други	1-0093-4			1-0750	1 528		1 579
	1-0090	0	0				
Общо за група III:							
IV. Парични средства и парични еквиваленти							
1. Парични средства в брой	1-0151	1	20				
2. Парични средства в безсрочни депозити	1-0153						
3. Блокирани парични средства	1-0155						
4. Парични еквиваленти	1-0157	1	2				
Общо за група IV:							
	1-0150	2	22				
V. Разходи за бъдещи периоди							
	1-0160	13	13				
Общо за РАЗДЕЛ "Б" (I+II+III+IV+V):							
	1-0200	498	580				
Общо АКТИВИ (А + Б):							
	1-0300	6 101	6 288	СОБСТВЕН КАПИТАЛ, МАЛЛИНСТВЕНО УЧАСТИЕ И ПАСИВИ			
				1-0800	6 101		6 288

Дата на съставяне:

24.7.2017 г.

Съставител:

Камен Каменов БОДНОВ

Представяващ/и:

Тел (+359 2) 947 55 81, факс (+359 2) 951 56 47

Камен Каменов БОДНОВ

24.7.2017 г.

София, ул. Димитър Благоев

№9

Камен Каменов БОДНОВ

Тел (+359 2) 947 55 81, факс (+359 2) 951 56 47

Милена Ганчева Ангелова

ЧЕМИРЕЙСТРОИТЕЛНИК АД

СФ

СФ

СФ

СФ

СФ

СФ

СФ

СФ

СФ

ОТЧЕТ ЗА ДОХОДИТЕ
(на индивидуална основа)

на ЕМИРАТЕС ПРОПЪРТИС АДСИЦ
ЕНК по БУЛСТАТ: 175411237
към 30.06.2017 г.

РАЗХОДИ	Код на реда		Текущ период	Преходен период	ПРИХОДИ	Код на реда		Текущ период	Преходен период
	а	б				б	2		
A. Разходи за дейността					A. Приходи от дейността				
I. Разходи по икономически елементи					I. Нетни приходи от продажби на:				
1. Разходи за материали	2-1120		39		1. Продажби	2-1551			
2. Разходи за външни услуги	2-1130				2. Стоки	2-1552			
3. Разходи за амортизации	2-1160		26		3. Услуги	2-1560	43		111
4. Разходи за възнаграждения	2-1140				4. Други	2-1556			16
5. Разходи за осигуровки	2-1150		3		Общо за група I:	2-1610	43		127
6. Балансова стойност на продалени активи (без продажби)	2-1010			11					
7. Изменение на запасите от продукция и незавършено производство	2-1030				II. Приходи от финансираня	2-1620			
8. Други, в т.ч.:	2-1170			17	в т.ч. от правителството	2-1621			
обезценка на активи	2-1171								
промени	2-1172				III. Финансови приходи				
Общо за група I:	2-1100		68	112	1. Приходи от лихви	2-1710			27
					2. Приходи от лицензи	2-1721			
II. Финансови разходи					3. Положителни разлики от операции с финансови активи и инструменти	2-1730			
1. Разходи за лихви	2-1210		4	33	4. Положителни разлики от промяна на валутни курсове	2-1740			
2. Отрицателни разлики от операции с финансови активи и инструменти	2-1220				5. Други	2-1745			
3. Отрицателни разлики от промяна на валутни курсове	2-1230				Общо за група III:	2-1700	0		27
4. Други	2-1240		107	4					
Общо за група II:	2-1200		111	37					
					Б. Общо разходи за дейността (I + II)	2-1300	179	149	154
В. Печалба от дейността	2-1310		0	5	В. Загуба от дейността	2-1810		136	0
III. Дан от печалбата на асоциирани и съвместни предприятия	2-1250-1				IV. Дан от изубата на асоциирани и съвместни предприятия	2-1810-1			
IV. Извънредни разходи	2-1250				V. Извънредни приходи	2-1750			
Г. Общо разходи (Б+ III +IV)	2-1350		179	149	Г. Общо приходи (Б + IV + V)	2-1800	43		154
Д. Печалба преди облагане с данъци	2-1400		0	0	Д. Загуба преди облагане с данъци	2-1850	136		0
V. Разходи за данъци	2-1450		0	0					
1. Разходи за текущи корпоративни данъци върху печалбата	2-1451								
2. Разход (икономия) на отсрочени корпоративни данъци върху печалбата	2-1452								
3. Други	2-1453								
Е. Печалба след облагане с данъци (Д - V)	2-0454		0	0	Е. Загуба след облагане с данъци (Д + V)	2-0455	136		0
в т.ч. за малцинствено участие	2-0454-1				в т.ч. за малцинствено участие	2-0455-1			
Ж. Нетна печалба за периода	2-0454-2		0	0	Ж. Нетна загуба за периода	2-0455-2	136		0
Всичко (Г+V+E):	2-1500		179	154	Всичко (Г + E):	2-1900	179	154	154

Забележка: Справка № 2 - Отчет за доходите се изготвя само с натрупване.



Дата на съставяне: 24.7.2017 г.
Составител: Камен Каменов
Представящи/и: Тел (+359 2) 951 33 81

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ ПО ПРЕКИЯ МЕТОД

(на индивидуална основа)

на ЕМИРЕЙТС ПРОПЪРТИС АДСИЦ

ЕИК по БУЛСТАТ: 175411237

към 30.06.2017 г.

(в хил.лева)

ПАРИЧНИ ПОТОЦИ	Код на реда	Текущ период	Предходен период
а	б	1	2
А. Парични потоци от оперативна дейност			
1. Постъпления от клиенти	3-2201	113	285
2. Плащания на доставчици	3-2201-1	-90	-68
3. Плащания/постъпления, свързани с финансови активи, държани с цел търговия	3-2202		
4. Плащания, свързани с възнаграждения	3-2203	-5	
5. Платени /възстановени данъци (без корпоративен данък върху	3-2206	-7	-8
6. Платени корпоративни данъци върху печалбата	3-2206-1		
7. Получени лихви	3-2204		
8. Платени банкови такси и лихви върху краткосрочни заеми за оборотни средства	3-2204-1		
9. Курсови разлики	3-2205		
10. Други постъпления /плащания от оперативна дейност	3-2208		-4
Нетен паричен поток от оперативна дейност (А):	3-2200	11	205
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност			
1. Покупка на дълготрайни активи	3-2301		
2. Постъпления от продажба на дълготрайни активи	3-2301-1		
3. Предоставени заеми	3-2302		
4. Възстановени (платени) предоставени заеми, в т.ч. по финансов лизинг	3-2302-1		
5. Получени лихви по предоставени заеми	3-2302-2		
6. Покупка на инвестиции	3-2302-3		
7. Постъпления от продажба на инвестиции	3-2302-4		
8. Получени дивиденди от инвестиции	3-2303		
9. Курсови разлики	3-2305		
10. Други постъпления/ плащания от инвестиционна дейност	3-2306		
Нетен поток от инвестиционна дейност (Б):	3-2300	0	0
В. Парични потоци от финансова дейност			
1. Постъпления от емитиране на ценни книжа	3-2401		
2. Плащания при обратно придобиване на ценни книжа	3-2401-1		
3. Постъпления от заеми	3-2403		
4. Платени заеми	3-2403-1	-25	-169
5. Платени задължения по лизингови договори	3-2405		
6. Платени лихви, такси, комисиони по заеми с инвестиционно предназначение	3-2404	-4	-33
7. Изплатени дивиденди	3-2404-1		
8. Други постъпления/ плащания от финансова дейност	3-2407	-2	-4
Нетен паричен поток от финансова дейност (В):	3-2400	-31	-206
Г. Изменения на паричните средства през периода (А+Б+В):	3-2500	-20	-1
Д. Парични средства в началото на периода	3-2600	22	3
Е. Парични средства в края на периода, в т.ч.:	3-2700	2	2
наличност в касата и по банкови сметки	3-2700-1		
блокирани парични средства	3-2700-2		

Забележка:

В клетката "Парични средства в началото на периода" се поставя стойността на паричните средства в началото на съответната година.

Дата на съставяне:

24.7.2017 г.

Съставител:

Тел Камен Каменов ЕООД

Представяващ/и:

Милена Ганчева Антова

"ЕМИРЕЙТС ПРОПЪРТИС" АДСИЦ
СОФИЯ
EMIRATES PROPERTIES ADSIC
SOFIA

ОТЧЕТ ЗА ИЗМЕНЕНИЯ В СОБСТВЕННИ КАПИТАЛ
(на индивидуална основа)

на ЕМИРЕЙТС ПРОПЪРТИС АДСИЦ
ЕИК по БУЛСТАТ: 175411237
към 30.06.2017 г.

ПОКАЗАТЕЛИ	Код на реда	Основен капитал	Резерви						Нагружани печалби/загуби		Резерв от преводи	Общо собствен капитал	Малцинствено участие
			преми от емисия (примен резерв)	резерв от последващи оценки	обща резерв	специални резерв	други	печалба	загуба				
а	б	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
Салдо в началото на отчетния период	4-01	1 200	74	0	0	0	0	6 047	-2 612	4-0126-1	1-0400	1-0400-1	
Промени в началните салда поради:	4-15	0	0	0	0	0	0	0	0		4 709	0	
Ефект от промени в счетоводната политика	4-15-1												
Фундаментални грешки	4-15-2												
Коригирано салдо в началото на отчетния период	4-01-1	1 200	74	0	0	0	0	6 047	-2 612	0	4 709	0	
Нетна печалба/загуба за периода	4-05							-136	0		-136		
1. Разпределение на печалбата за:	4-06	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
дивиденди	4-07												
други	4-07-1												
2. Покриване на загуби	4-08												
3. Последващи оценки на дълготрайни материални и нематериални активи, в т.ч.	4-09	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
увеличения	4-10												
намаления	4-11												
4. Последващи оценки на финансови активи и инструменти, в т.ч.	4-12	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
увеличения	4-13												
намаления	4-14												
5. Ефект от отсрочени данъци	4-16-1												
6. Други изменения	4-16												
Салдо към края на отчетния период	4-17	1 200	74	0	0	0	0	5 911	-2 612	0	4 573	0	
7. Промени от преводи на годишни финансови отчети на предприятия в чужбина	4-18												
8. Промени от преизчисляване на финансови отчети при сръбификация	4-19												
Собствен капитал	4-20	1 200	74	0	0	0	0	5 911	-2 612	0	4 573	0	

Забележка: На ред "Салдо в началото на отчетния период" се посрещна салдото, което е в края на предходната година.

Дата на съставяне: 24.7.2017 г.
Съставител: Камен Каменов БОРОК400
Тел (+359 2) 951 55 31, факс (+359 2) 951 56 47
Представяващи:



СПРАВКА ЗА НЕТЕКУЩИТЕ АКТИВИ

на ЕМИРЕЙТС ПРОПЪРТИС АДСИЦ

ЕИК по БУЛСТАТ: 175411237

към 30.06.2017 г.

(в ХИЛ.ЛЕВЪ)

ПОКАЗАТЕЛИ	Код на реда	Отчетна стойност на нетекущите активи				Преценка		Преценена стойност (4+5-6)	Амортизация				Преценка		Преценена амортизация в края на периода (11+12-13)	Бъдещата стойност за текущия период (7-14)
		в началото на периода	на постъпване през периода	на излизане през периода	в края на периода (1+2-3)	увеличение	намаляване		в началото на периода	начислено през периода	отписана през периода	в края на периода (8+9-10)	увеличение	намаляване		
а	б	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
I. Немоти, машини, съоръжения и оборудване																
1. Земи (терени)	5-1001				0			0							0	0
2. Сградя и констукции	5-1002				0			0							0	0
3. Машини и оборудване	5-1003				0			0							0	0
4. Съоръжения	5-1004				0			0							0	0
5. Транспортни средства	5-1005				0			0							0	0
6. Стопански инвентар	5-1007-1			64	64			64							0	64
7. Р-ли за придобиване и ликвидация на активи по стопански начин	5-1007-2				0			0							0	0
8. Други	5-1007				0			0							0	0
Обща сума I:	5-1015	64	0	0	64	0	0	64	0	0	0	0	0	0	0	64
II. Инвестиционни немоти																
III. Биологични активи																
IV. Нематериални активи																
1. Права върху собственост	5-1017				0			0							0	0
2. Програми продукти	5-1018				0			0							0	0
3. Продукти от развойна дейност	5-1019				0			0							0	0
4. Други	5-1020				0			0							0	0
Обща сума II:	5-1030	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
V. Финансови активи (без дългосрочни везанвания)																
1. Инвестиции в:																
дъщерни предприятия	5-1032	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
смесени предприятия	5-1033	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
асоциирани предприятия	5-1034	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
други предприятия	5-1035	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2. Държавни до настъпване на надежд:	5-1036	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
държавни ценни книжа	5-1038-1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
облигации, в т.ч.:	5-1038-2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
общински облигации	5-1038-3	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Други инвестиции, държавни до настъпване на надежд	5-1038-4	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3. Други	5-1038-5	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Обща сума V:	5-1045	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
VI. Търговска репутация																
Общ сбор (I+II+III+IV+V+VI)	5-1060	5708	0	0	5708	0	105	5603	0	0	0	0	0	0	0	5603

Забележка: Предприятията, които имат собствени нетекущи материални активи са включени в сумата, представява отчетна справка за всяка страна.

Дата на съставяне:

24.7.2017 г.

Съставител:

Камел Камелков

Представяващи/и:

Майора Гавраел Антова

EMIRATES PROPERTIES AD SIC

СОФИЯ

EMIRATES PROPERTIES AD SIC

СОФИЯ

EMIRATES PROPERTIES AD SIC

СОФИЯ

EMIRATES PROPERTIES AD SIC

СОФИЯ

EMIRATES PROPERTIES AD SIC

СОФИЯ

EMIRATES PROPERTIES AD SIC

СОФИЯ

СПРАВКА ЗА ВЗЕМАНИЯТА, ЗАДЪЛЖЕНИЯТА И ПРОВИЗИИТЕ

на ЕМИРЕЙТС ПРОПЪРТИС АДСИЦ
 ЕИК по БУЛСТАТ: 175411237
 към 30.06.2017 г.

А. ВЗЕМАНИЯ

(в хил.лева)

ПОКАЗАТЕЛИ	Код на реда	Сума на вземанията	Степен на ликвидност	
			до 1 година	над 1 година
а	б	1	2	3
I. Невнесен капитал	6-2010			0
II. Нетекущи търговски и други вземания				
1. Вземания от свързани предприятия, в т.ч.:	6-2021	0	0	0
- предоставени заеми	6-2022			0
- продажба на активи и услуги	6-2241			0
- други	6-2023			0
2. Вземания от предоставени търговски заеми	6-2024			0
3. Други дългосрочни вземания, в т.ч.:	6-2026	0	0	0
- финансов лизинг	6-2027			0
- други	6-2029			0
Всичко за II:	6-2020	0	0	0
III. Данъчни активи				
Активи по отсрочени данъци	6-2030			0
IV. Текущи търговски и други вземания				
1. Вземания от свързани предприятия, в т.ч.:	6-2031	63	63	0
- предоставени заеми	6-2032			0
- от продажби	6-2033	63	63	0
- други	6-2034			0
2. Вземания от клиенти и доставчици	6-2035	78	78	0
3. Вземания от предоставени аванси	6-2036	342	342	0
4. Вземания от предоставени търговски заеми	6-2037			0
5. Съдебни вземания	6-2039			0
6. Присъдени вземания	6-2040			0
7. Данъци за възстановяване, в т.ч.:	6-2041	0	0	0
- корпоративни данъци върху печалбата	6-2043			0
- данък върху добавената стойност	6-2044			0
- възстановими данъчни временни разлики	6-2045			0
- други данъци	6-2046			0
8. Други краткосрочни вземания, в т.ч.:	6-2047	0	0	0
- по липси и начети	6-2048			0
- от осигурителните организации	6-2049			0
- по рекламации	6-2050			0
- други	6-2051			0
Всичко за IV:	6-2060	483	483	0
ОБЩО ВЗЕМАНИЯ (I+II+III+IV):	6-2070	483	483	0

Б. ЗАДЪЛЖЕНИЯ

(в хил.лева)

ПОКАЗАТЕЛИ	Код на реда	Сума на задължението	Степен на изискуемост		Стойност на обезпечението
			до 1 година	над 1 година	
а	б	1	2	3	4
I. Нетекущи търговски и други задължения					
1. Задължения към свързани предприятия, в т.ч. от:	6-2111	0	0	0	0
- заеми	6-2112			0	
- доставки на активи и услуги	6-2113			0	
- други	6-2244			0	
2. Задължения по получени заеми към банки и небанкови финансови институции, в т.ч.:	6-2114	0	0	0	0
- банки, в т.ч.:	6-2115			0	
- просрочени	6-2116			0	
- небанкови финансови институции, в т.ч.:	6-2114-1			0	
- просрочени	6-2114-2			0	
3. Задължения по ЗУНК	6-2123-1			0	
4. Задължения по получени търговски заеми	6-2118			0	
5. Задължения по облигационни заеми	6-2120			0	
6. Други дългосрочни задължения, в т.ч.:	6-2123			0	
- по финансов лизинг	6-2124			0	
Всичко за I:	6-2130	0	0	0	0
II. Данъчни пасиви					
Пасиви по отсрочени данъци	6-2122			0	
III. Текущи търговски и други задължения					
1. Задължения към свързани предприятия, в т.ч. от:	6-2141	440	440	0	0
- доставени активи и услуги	6-2142	440	440	0	
- дивиденди	6-2143			0	
- други	6-2143-1			0	
2. Задължения по получени заеми към банки и небанкови финансови институции, в т.ч.:	6-2144	504	504	0	0
- към банки, в т.ч.	6-2145	504	504	0	
- просрочени	6-2146			0	
- небанкови финансови институции, в т.ч.	6-2144-1			0	
- просрочени	6-2144-2			0	
3. Текуща част от нетекущите задължения:	6-2161-1	0	0	0	0
- по ЗУНК	6-2161-2			0	
- по облигационни заеми	6-2161-3			0	
- по получени дългосрочни заеми от банки и небанкови финансови институции	6-2161-4			0	
- други	6-2161-5			0	
4. Текущи задължения:	6-2148	258	258	0	0
Задължения по търговски заеми	6-2147			0	
Задължения към доставчици и клиенти	6-2149	104	104	0	
Задължения по получени аванси	6-2150	54	54	0	
Задължения към персонала	6-2151	72	72	0	
Данъчни задължения, в т.ч.:	6-2152	20	20	0	0
- корпоративен данък върху печалбата	6-2154			0	
- данък върху добавената стойност	6-2155	17	17	0	
- други данъци	6-2156	3	3	0	
Задължения към осигурителни предприятия	6-2157	8	8	0	
5. Други краткосрочни задължения	6-2161	326	326	0	
Всичко за III:	6-2170	1528	1528	0	0
ОБЩО ЗАДЪЛЖЕНИЯ (I+II+III):	6-2180	1528	1528	0	0

В. ПРОВИЗИИ

(в хил.лв)

ПОКАЗАТЕЛИ	Код на реда	В началото на годината	Увеличение	Намаление	В края на периода
1. Провизии за правни задължения	6-2210				0
2. Провизии за конструктивни задължения	6-2220				0
3. Други провизии	6-2230				0
Обща сума (1+2+3):	6-2240	0	0	0	0

Забележка: Вземанията и задълженията от и към чужбина се посочват в отделни справки за всяка страна.

 Дата на съставяне: 24.7.2017 г.
 ЕИК 884579410
 Тел (+359 2) 951 56 31 Факс (+359 2) 951 56 47

Съставител: Камен Каменов ЕООД

Представяващ/и:

Милена Ганчева Антова



СПРАВКА ЗА ЦЕННИТЕ КНИЖКА

на ЕМИРЕЙТС ПРОПЪРТИС АДДСИЦ
 ЕИК по БУЛСТАТ: 175411237
 към 30.06.2017 г.

(в хил. лева)

ПОКАЗАТЕЛИ	Код на реда	Вид и брой на ценните книжа			Стойност на ценните книжа			преоценена стойност (4+5-6)
		обикновени	привилегировани	конвертируеми	отчетна стойност	увеличение	намаление	
а	б	1	2	3	4	5	6	7
I. Нетекучи финансови активи в ценни книжа								
1. Акции	7-3031							0
2. Облигации, в т.ч.: общински облигации	7-3035 7-3035-1							0
3. Държавни ценни книжа	7-3036							0
4. Други	7-3039							0
Обща сума I:								0
II. Текучи финансови активи в ценни книжа								
1. Акции	7-3001							0
2. Изкупени собствени акции	7-3005							0
3. Облигации	7-3006							0
4. Изкупени собствени облигации	7-3007							0
5. Държавни ценни книжа	7-3008							0
6. Деривативи и други финансови инструменти	7-3010-1							0
7. Други	7-3010							0
Обща сума II:								0
Обща сума I+II:								0

Забележка: Предрипящата, която прилагаем чуждестранни ценни книжа с характер на краткосрочни и дългосрочни инвестиции, съставят отделна справка за всяка страна.

Дата на съставяне:

24.7.2017

Съставител:

Камел Камандов

Представяващ/и:

Милена Ганчева Антова



СПРАВКА ЗА ИНВЕСТИЦИИТЕ В ДЪЩЕРНИ, СМЕСЕНИ, АСОЦИИРАНИ И ДРУГИ ПРЕДПРИЯТИЯ

на ЕМИРЕЙТС ПРОПЪРТИС АДСИЦ
 ЕИК по БУЛСТАТ: 175411237
 към 30.06.2017 г.

(в хил.лева)

Наименование и седалище на предприятията, в които са инвестициите	Код на реда	Размер на инвестицията	Процент на инвестицията в капитала на другото предприятие	Инвестиция в ценни книжа, приети за търговия на фондова борса	Инвестиция в ценни книжа, неприети за търговия на фондова борса
а	б	1	2	3	4
A. В СТРАНАТА					
I. Инвестиции в дъщерни предприятия					
1					
2					0
3					0
4					0
5					0
6					0
7					0
8					0
9					0
10					0
11					0
12					0
13					0
14					0
15					0
	<i>Обща сума I:</i>	<i>8-4001</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
II. Инвестиции в смесени предприятия					
1					0
2					0
3					0
4					0
5					0
6					0
7					0
8					0
9					0
10					0
11					0
12					0
13					0
14					0
15					0
	<i>Обща сума II:</i>	<i>8-4006</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
III. Инвестиции в асоциирани предприятия					
1					0
2					0
3					0
4					0
5					0
6					0
7					0
8					0
9					0
10					0
11					0
12					0
13					0
14					0
15					0
	<i>Обща сума III:</i>	<i>84011</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
IV. Инвестиции в други предприятия					
1					0
2					0
3					0
4					0
5					0
6					0
7					0
8					0
9					0
10					0
11					0
12					0
13					0
14					0
15					0
	<i>Обща сума IV:</i>	<i>8-4016</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
	<i>Обща сума за страната (I+II+III+IV):</i>	<i>8-4025</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
Б. В ЧУЖБИНА					
I. Инвестиции в дъщерни предприятия					
1					0
2					0
3					0
4					0
5					0

Наименование и седалище на предприятията, в които са инвестициите	Код на реда	Размер на инвестицията	Процент на инвестицията в капитала на другото предприятие	Инвестиция в ценни книжа, приети за търговия на фондова борса	Инвестиция в ценни книжа, неприети за търговия на фондова борса
а	б	1	2	3	4
6					0
7					0
8					0
9					0
10					0
11					0
12					0
13					0
14					0
15					0
<i>Обща сума I:</i>	<i>8-4030</i>	<i>0</i>		<i>0</i>	<i>0</i>
II. Инвестиции в смесени предприятия					
1					0
2					0
3					0
4					0
5					0
6					0
7					0
8					0
9					0
10					0
11					0
12					0
13					0
14					0
15					0
<i>Обща сума II:</i>	<i>8-4035</i>	<i>0</i>		<i>0</i>	<i>0</i>
III. Инвестиции в асоциирани предприятия					
1					0
2					0
3					0
4					0
5					0
6					0
7					0
8					0
9					0
10					0
11					0
12					0
13					0
14					0
15					0
<i>Обща сума III:</i>	<i>8-4040</i>	<i>0</i>		<i>0</i>	<i>0</i>
IV. Инвестиции в други предприятия					
1					0
2					0
3					0
4					0
5					0
6					0
7					0
8					0
9					0
10					0
11					0
12					0
13					0
14					0
15					0
<i>Обща сума IV:</i>	<i>8-4045</i>	<i>0</i>		<i>0</i>	<i>0</i>
Обща сума за чужбина (I+II+III+IV):	8-4050	0		0	0

Дата на съставяне: 24.7.2017 г.

Съставител: Камен Каменов, БОД

Представяващ/и:

