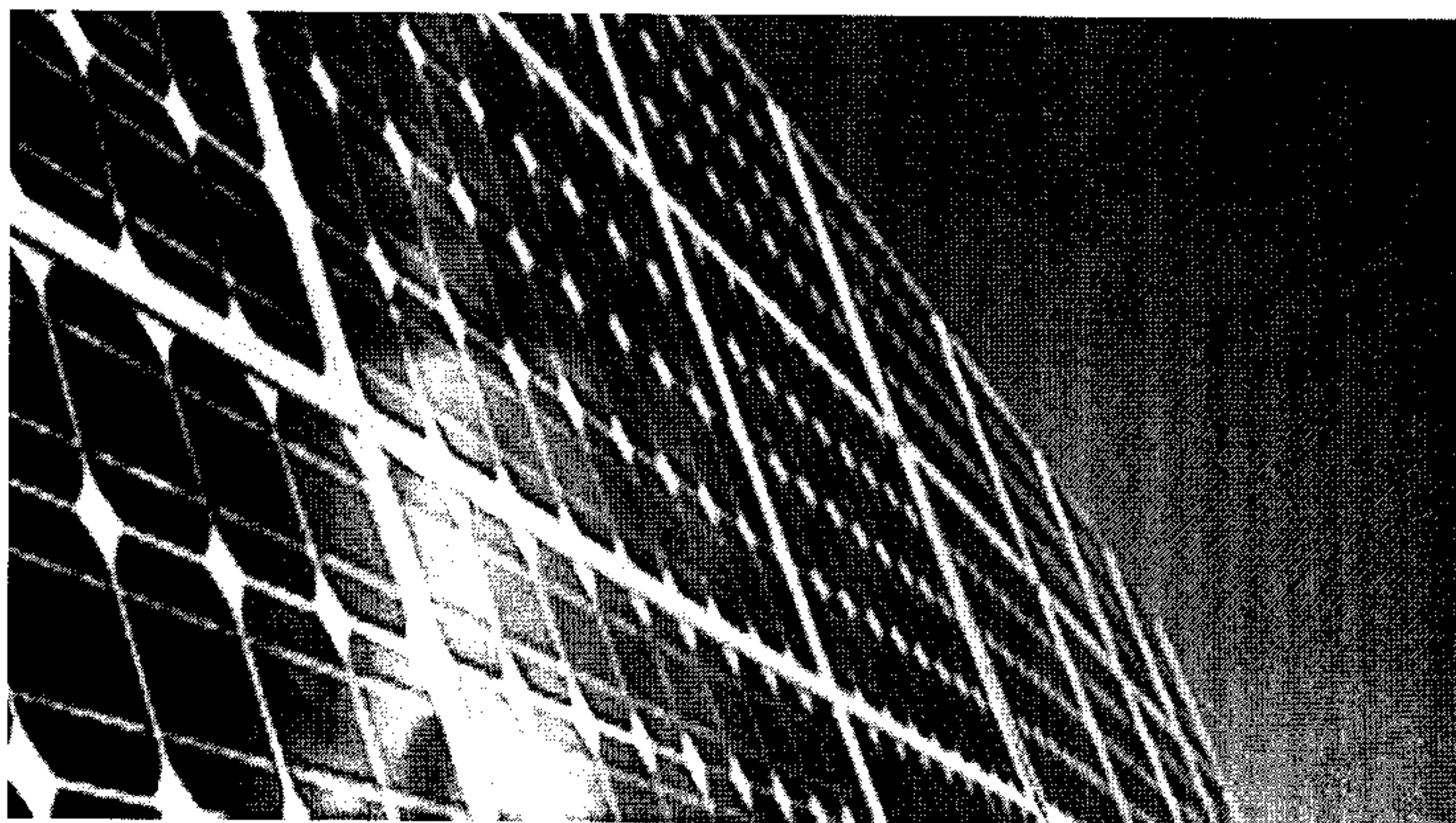


„НЕКСТ СОЛАР” ЕООД

ГОДИШЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА

за 2016 г.



СЪДЪРЖАНИЕ НА ГОДИШНИЯ ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА

- 1.Представяне на дружеството**
- 2.Анализ на финансово-икономическото състояние и резултатите от дейността на дружеството**
- 3.Експозиция на дружеството по отношение на пазарния, кредитния и ликвидния риск и риска на паричния поток.**
- 4.Настоящи тенденции и вероятно бъдещо развитие на дружеството**
- 5.Научно-изследователска и развойна дейност**
- 6.Клонове и офиси в страната и чужбина**
- 7.Използвани специални финансови инструменти**
- 8.Важни събития, настъпили след датата на съставяне на Годишния финансов отчет**
- 9.Информация за придобиване на собствени акции,изисквана по реда на чл.187д от търговския закон**
- 10.Допълнителни пояснения по ал.7 ,т.1 от чл.100н от ЗППЦК**
- 11. Допълнителна информация по приложение 10 на Наредба № 2 на КФН**
- 12. Анализ и разяснение на информацията по приложение 11 на Наредба № 2 на КФН**
- 13.Отговорност на ръководството**

ГОДИШЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА за 2016 г.

Годишният доклад за дейността е изготвен на основание чл. 247 от Търговския закон във връзка с приложение на чл. 39 от Закона за счетоводството. Той представя коментар и анализ на съществени информации относно финансовото състояние и резултатите от дейността на Дружеството. Финансовият отчет е изготвен в пълно съответствие с Националните счетоводни стандарти.

Финансови отчети са одитирани от регистриран одитор с диплома № 0613, чрез одиторско предприятие "Одит Адвайзерс" ООД.

1. ПРЕДСТАВЯНЕ НА ДРУЖЕСТВОТО

„Некст Солар“ ЕООД е учредено на 11.11.2008 г., като търговско дружество с ограничена отговорност и е регистрирано в Агенцията по вписванията на с ЕИК 200475063. Седалището и адресът на управление е Република България, София, жк. Стрелбище, ул. Добри Христов, бл. 3, офис1.

Дружеството е регистрирано за неопределен срок.

Дейност

„Некст Солар“ ЕООД има за основна дейност: производство на електрическа енергия от възобновяеми енергийни източници, придобиване и управление на материални и нематериални активи във връзка с производството на електрическа енергия, търговско и инвестиционно представителство, посредничество, логистика и комисионна дейност.

Капитал

Към 31 Декември 2016 г. регистрираният капитал на дружеството е в размер на 28 350 (двадесет и осем хиляди триста и петдесет) лева, разпределен в 2 835 (две хиляди осемстотин тридесет и пет) дяла, всеки един с номинална стойност по 10 (десет) лева. Единоличен собственик на капитала е Иван Георгиев Иванов.

СИСТЕМА НА УПРАВЛЕНИЕ

Като дружество с ограничена отговорност управлението и представителната власт се осъществява от Управители. До м. Август 2011 г. дружеството се представлява и управлява от едноличния собственик на капитала. През 2011 г. е назначен втори управител Олег Древиц,

гражданин на Германия и считано от 23.08.2011г. дружеството се управлява от Иван Иванов и Олег Древиц, заедно и поотделно. С протокол-решение на едноличния собственик на капитала, считано от 27.07.2012г. е прекратен договора за възлагане на управлението с Олег Древиц, след което дружеството се управлява и представлява от едноличния собственик на капитала Иван Георгиев Иванов.

2. ФИНАНСОВО-ИКОНОМИЧЕСКО СЪСТОЯНИЕ И РЕЗУЛТАТИ ОТ ДЕЙНОСТТА

Финансовият анализ на „Некст Солар“ ЕООД и изготвен на база следните финансови показатели при съпоставяне с данни от финансовите отчети за 2016г. спрямо 2015г.

Показатели	2016 година хил.лв., процент	2015 година хил.лв., процент
АКТИВИ, ПАСИВИ, РЕЗУЛТАТ		
Активи	4 094	4 493
Пасиви	2 506	3 208
Собствен капитал	1 588	1 285
Финансов резултат	303	368
Нетни приходи от продажби	1 227	1 291
РЕНТАБИЛНОСТ		
Рентабилност на собствен капитал	19.1%	28.6%
Рентабилност на нетни приходи от продажби	24.7%	28.4%
ЛИКВИДНОСТ		
Постоянен капитал	2 739	2 604
Оборотен капитал	-872	-1 261
Обща ликвидност	35.6%	33.2%
Оборотен капитал към приходи от продажби	-71.0%	-97.7 %
КАПИТАЛОВА АДЕКВАТНОСТ		
Финансова задлъжнялост	61.2%	71.4 %

АКТИВИ

През 2016г. общата сума на активите намалява с 399 хил.лв спрямо предходната година. Намаляването на общата сума на активите се дължи на следните фактори, посочени в колона изменения в таблицата:

Показател	2016 хил.лв.	2015 Хил.лв	Изменение хил.лв.
Дълготрайни материални активи	3 595	3 846	-251
Нематериални дълготрайни активи	4	7	-3
Дълготрайни финансови активи	8	8	-
	3 607	3 861	-254
Материални запаси	135	94	41
Краткосрочни вземания	173	237	-64
Парични средства	175	297	-122
Разходи за бъдещи периоди	4	4	0
	487	632	-145
	4 094	4 493	-399
Реални активи	4 090	4 489	-399
Текущи активи	483	628	-145

ПАСИВИ

През 2016г. размера на собствения капитал се увеличава с 303 х.лв. спрямо базисната 2015 година. Факторите влияещи върху увеличението на собствения капитал са:

- намаляване на дълготрайните активи с 254 хил.лв.
- намаляване на краткотрайните активи с 145 хил.лв.
- намаляване на дългосрочните пасиви с 213 хил.лв.
- намаляване на краткосрочните пасиви с 489 хил.лв.

Общо влияние на факторите /увеличение/: 303 хил.лв.

Делът на собствения капитал в пасивът през отчетната 2016г. е 39%, като увеличението спрямо предходната година е с 10 пункта. Дългосрочните пасиви намаляват дела си в размера на общите пасиви с 1 пункта спрямо 2015г. Изменението на краткосрочните пасиви през 2016г. спрямо 2015г. е 489 хил.лв. - намаление. През 2016г. делът на краткосрочните пасиви в общите пасиви е 26 %, като намалението спрямо 2015г. е 8 пункта.

ФИНАНСОВ РЕЗУЛТАТ

Приходи,разходи	2016 ХИЛ.ЛВ.	2015 ХИЛ.ЛВ.	Изменение ХИЛ.ЛВ.
Приходи от дейността, в т.ч.	1 227	1 322	-95
Приходи от продажби	1 227	1 296	-69
Финансови приходи	-	26	-26
Разходи за дейността, в т.ч.	890	917	-27
Финансови разходи, в т.ч.	220	173	47
Разходи за лихви	219	172	47
Резултат за дейността	337	405	-68
Счетоводна печалба	337	405	-68
Разходи за данъци	34	37	-3
Финансов резултат	303	368	-65

Реализираната печалба на дружеството за 2016г. е в размер на 303 хил.лв., като намаланието спрямо предходната година е с 65 хил.лева. Факторите, влияещи върху изменението на финансовия резултат спрямо базисната 2015г., са:

- намаляване на приходите от дейността с 95 хил.лв.
- намаляване на разходите за дейността с 27 хил.лв.
- намаляване на разходите за данъци с 3 хил.лв.

Общо влияние на факторите /намаление/: 65 хил.лв.

РЕНТАБИЛНОСТ НА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ

Показател	2016 Хил.лв.	2015 Хил.лв.	Изменение Хил.лв.
Финансов резултат	303	368	-65
Собствен капитал	1 588	1 285	303
Рентаб.на собствен капитал	19.1%	28.6 %	-9,5%

През 2016г. финансовият резултат от използването на 100 лв. собствен капитал е 19.10 лв. печалба. Факторите, влияещи върху доходността на собствения капитал, са:

- намаляване на финансовия резултат с 65 хил.лв.
- увеличение на собствения капитал с 303 хил.лв.

Общо влияние на факторите /намаление/- 9.5 %

РЕНТАБИЛНОСТ НА ПРОДАЖБИТЕ

През 2016г. рентабилността на 100 лв. продажби се намалява с 3.70 лева, спрямо базисния период, като изменението се дължи на факторите:

- намаляване на финансовия резултат с 65 хил.лв.
- намаляване на приходите от продажби с 69 хил.лв.

Общо влияние на факторите /намаление/ 3.7 %.

Показател	2016 Хил.лв.	2015 Хил.лв.	Изменение Хил.лв.
Финансов резултат	303	368	-65
Приходи от продажби	1 227	1 296	-69
Рентаб.на собствен капитал	24.7 %	28,4 %	3.7 %

ПОСТОЯНЕН КАПИТАЛ

Показател	2016 Хил.лв.	2015 Хил.лв.	Изменение Хил.лв.
Собствен капитал /а/	1 588	1 285	303
Дългосрочни пасиви /б/	1 151	1 319	-168
Постоянен капитал /а+б/	2 739	2 604	135

През 2016г. постоянният капитал е 2 739 хил.лв., като изменението спрямо базисната 2015г. е 135 хил.лв. – увеличение, което се дължи на факторите:

- увеличение на собствения капитал с 303 хил.лв.
 - намаляване на дългосрочните пасиви с 168 хил.лв.
- Общо влияние на факторите /увеличение/ 135 хил.лв.

ОБОРОТЕН КАПИТАЛ

Показател	2016 Хил.лв.	2015 Хил.лв.	Изменение Хил.лв.
Краткотрайни материални активи	135	94	41
Краткосрочни вземания	173	237	-64
Парични средства	175	297	-122
Текущи активи /а/	483	628	-145
Краткосрочни задължения /б/	1355	1 889	-534
Оборотен капитал /а-б/	-872	-1 261	389

През 2016г. оборотният капитал е в размер на – 872 хил.лв. Намалението спрямо базисната 2015 година е в размер 389 хил.лв. Факторите, които оказват влияние върху намалението на оборотния капитал, са :

- намаляване на текущите активи с 145 хил.лв.
- намаляване на краткосрочните задължения с 534 хил.лв.

Общо влияние на факторите /намаление/389 хил.лв.

ОБЩА ЛИКВИДНОСТ

Показател	2016 Хил.лв.	2015 Хил.лв.	Изменение Хил.лв.
Материални запаси	135	94	41
Краткосрочни вземания	173	237	-64
Парични средства	175	297	-122
Текущи активи /а/	483	628	-145
Краткосрочни задължения /б/	1355	1 889	-489
Обща ликвидност/а/б/	0.35	0.33	0.02

Общата ликвидност на дружеството през 2016г. е 0.35 , което значи, че 0.35 лева текущи активи покриват 1 лев текущи задължения. Увеличението спрямо 2015г. се дължи на влиянието на следните фактори:

- намаляване на текущите активи с 145 хил.лв.
- намаляване на краткосрочните задължения с 489 хил.лв.

Общо влияние на факторите /увеличение/: 0.02 пункта

ОБОРОТЕН КАПИТАЛ КЪМ ПРИХОДИ ОТ ПРОДАЖБИ

Показател	2016 Хил.лв.	2015 Хил.лв.	Изменение Хил.лв.
Оборотен капитал (а)	-872	-1 261	389
Приходи от продажби (б)	1 227	1 296	-69
Оборотен капитал/приходи (а/б)	-71.0%	-97.3 %	26.3%

При съпоставянето на оборотния капитал с нетните приходи, се получава относителния дял на приходите от продажби, които се финансират от собствени източници, така през 2016г. 100 лева приходи се финансират с -71.0 лева оборотен капитал. В сравнение за 2015г. съотношението е -97.3 лева оборотен капитал към 100 лева приходи.

ФИНАНСОВА ЗАДЪЖНЯЛОСТ

Показател	2016 Хил.лв.	2015 Хил.лв.	Изменение Хил.лв.
Дългосрочни пасиви (а)	1 151	1 319	-213
Краткосрочни пасиви (б)	1 355	1 889	-489
Общ дълг (а+б)	2 506	3 208	-702
Общи активи (в)	4 094	4 493	-399
Финансова задължнялост (а+б)/в	61.2%	71.4%	-10.2%

Финансовата задлъжнялост през 2016г. е 61.2 %, като намалението спрямо 2015г. е с 10.2 %, което се дължи на :

- намаляване на дългосрочните пасиви с 213 хил.лв.
 - намаляване на краткосрочните пасиви с 489 хил.лв.
 - намаляване на общите активи с 399 хил.лв.
- Общо влияние на факторите /намаление/ 10.2 %

ДЕЙСТВАЩО ПРЕДПРИЯТИЕ

Предприятието няма необходимост и намерение да ограничава или намалява размера на дейността. Отрицателният размер на собствения капитал и печалбата са индикатори за намаляване или ограничаване на дейността.

Показател	2016 Хил.лв.	2015 Хил.лв.	Изменение Хил.лв.
Финансов резултат (а)	303	368	-65
Собствен капитал (б)	1 588	1 285	303

Предвид посочените данни в таблицата изводът е, че дружеството функционира като действащо предприятие.

3.Експозиция на дружеството по отношение на пазарния, кредитния и ликвидния риск и риска на паричния поток.

Валутен риск

Българският лев е фиксиран към еврото, валутният риск е свързан единствено с валутите, различни от евро. Дружеството не извършва сделки с валути различни от евро и затова се счита, че степента на излагане на Дружеството на валутен риск е минимална.

Кредитен риск

Дружеството търгува единствено с утвърдени, платежоспособни контрагенти. Освен това, салдата по търговските вземанията се следят текущо, в резултат на което експозицията на Дружеството по трудносъбираеми и несъбираеми вземания не е съществена. Предвид специфичната дейност на дружеството-производство на ел.енергия и продажбата и на един единствен контрагент на база дългосрочен договор, не считаме , че дружеството е изложено на съществен кредитен риск.

Ликвиден риск

Ефективното управление на ликвидността на Дружеството предполага осигуряване на достатъчно оборотни средства, предимно, чрез поддържане на паричен резерв от основната дейност. Дружеството посреща нуждите си от ликвидни средства, като внимателно следи плащанията по погасителните планове на дългосрочните финансови задължения, както и входящите и изходящи парични потоци, възникващи в хода на оперативната дейност. Нуждите от ликвидни средства се следят за различни времеви периоди - ежедневно и ежеседмично, както и на базата на 30-дневни прогнози. Нуждите от ликвидни средства в дългосрочен план - за периоди от 180 и 360 дни, се определят месечно. Нуждите от парични средства се анализират периодично, за да бъдат установени излишъци или дефицити. Този анализ определя дали разполагаемите наличности ще са достатъчни, за да покрият нуждите на Дружеството за периода. Ефективното управление на ликвидността на Дружеството предполага осигуряването на достатъчно оборотни средства чрез поддържане на достатъчен ресурс от парични средства. На този етап дружеството не е изложено на висок ликвиден риск, тъй като събира навреме вземанията си от клиенти.

С оглед на гореизложеното, ръководството на Дружеството отчита, като основен рисков фактор –известната несигурност в пазара с ел.енергия в България, която се дължи на липсата на ясна стратегия на държавата за развитие на соларните централи и излъчване на противоречиви сигнали от администрацията, вкл. честите промени в специфични закони в областта на енергетиката.

4.Настоящи тенденции и вероятно бъдещо развитие на дружеството

Сред основните цели за 2017 г. на „Некст Солар” ЕООД е подобряване на показателите за финансова ликвидност и капиталова адекватност на дружеството.

5.Научноизследователска и развойна дейност

Дружеството не поддържа научноизследователска дейност.

6.Клонове и офиси в страната и чужбина

Дружеството извършва основната си дейност в местност Блатец, Сливен , където се намира соларния парк за производство на ел.енергия. Дружеството ползва офис в гр.София, ж.к.Стрелбище , ул.Добри Христов, бл.3, офис 1.

Дружеството не е откривало свои дъщерни дружества, клонове и офиси в чужбина.

7.Използвани специални финансови инструменти

За 2016 година Некст Солар ЕООД не е използвало специални финансови инструменти, нито специална политика по управление на финансовия риск. Не са преоценявани активи и пасиви.

8.Важни събития, настъпили след датата на съставяне на Годишния финансов отчет.

След датата на годишното счетоводно приключване на ръководството на Некст Солар ЕООД не са известни важни и съществени събития, които да налагат корекция на представената информация.

9.Спазване на изискванията по реда на чл.187д от търговския закон

Дружеството няма закупувани акции през 2016г. Дружеството притежава 800 бр. акции с номинал от 10 лв. в „Алпия Инвест“ АД.

През отчетната година управителя на дружеството или свързани с него лица не са сключвали с дружеството договори, които излизат извън обичайната му дейност или съществено се отклоняват от пазарните условия.

Управител	Дружество	Вид свързаност
Иван Георгиев Иванов	Некст Солар ЕООД	Управител, 100 участие
Иван Георгиев Иванов	Биг Секюрити ЕООД	Управител, 100 участие
Иван Георгиев Иванов	Юнион Солар ЕООД	Управител, 100 участие
Иван Георгиев Иванов	Алпия Инвест АД	Управител и член на Съвета на Директорите

10.Допълнителни пояснения по ал.7 ,т.1 от чл.100н от ЗППЦК

Дружеството не трябва да представя декларация за корпоративно управление по чл.100н, ал.7.,позовавайки се на правно писмо-становище на КФН относно приложението на чл.100н,ал.7 от ЗППЦК . Дружеството не е емитент на ценни книжа и няма задължение да изготвя декларация за корпоративно управление.

11. Допълнителна информация по приложение 10 на Наредба № 2 на КФН

1. Информация, дадена в стойностно и количествено изражение относно основните категории стоки, продукти и/или предоставени услуги, с посочване на техния дял в приходите от продажби на емитента като цяло и промените, настъпили през отчетната финансова година.

През 2016 г., Дружеството отчита общ обем на продажбите в размер на 1 227 хил.лв. Приходите от продажби включват

- приходи от продажба на ел.енергия - 969 хил. лв.
- приходи от продажба на стоки - 228 хил.лв.
- приходи от продажба на услуги - 30 хил.лв.

2. Информацията относно приходите, разпределени по отделните категории дейности, вътрешни и външни пазари, както и информацията за източниците за снабдяване с материали, необходими за производството на стоки или предоставянето на услуги с отразяване степента на зависимост по отношение навсеки отделен продавач или купувач/потребител, като в случай, че относителният дял на някой от тях надхвърля 10 на сто от разходите или приходите от продажби, се предоставя информация за всяко лице поотделно, за неговия дял в продажбите или покупките и връзките му с емитента.

Основната част от приходите за 2016г. на Некст Солар ЕООД са формирани от продажба на ел.енергия в размер на 969 хил.лв., изцяло на вътрешния пазар. Дружеството има сключен договор за изкупуване на ел.енергия с ЕВН България Електроснабдяване ЕАД със срок до 30.06.2031г.

През 2016г. приходите от продажба на стоки в размер 228 хил.лв. са от продажба на дървена дограма за Германия.

През 2016г. приходи от продажба на услуги в размер на 30 хил.лв. са от такси за метеоконтрол на соларни паркове в страната.

3. Информацията за сключени големи сделки и такива от съществено значение за дейността на емитента.

Няма такива събития.

4. Информацията относно сделките, сключени между емитента и свързани лица, през отчетния период, предложения за сключване на такива сделки, както и сделки, които са извън обичайната му дейност или съществено се отклоняват от пазарните условия, по които емитентът или негово дъщерно дружество е страна с посочване на стойността на сделките, характера на свързаността и всяка информация, необходима за оценка на въздействието върху финансовото състояние на емитента.

През отчетната 2016г. дружеството отчита сделки със следните свързани лица- Юнион Солар ЕООД, Алпиа Инвест АД, Каприкорн Германия.Предмета на сделките вкл. предоставени услуги, продажба на стоки, покупка на материали и наем на автомобил.

Допълнителна информация за сделките със свързани лица се съдържа в Поясненията към ГФО, точка 18 -Сделки със свързани лица.

Няма сделки, сключени между емитента и свързани лица, които съществено се отклоняват от пазарните условия, както сделки, които са извън обичайната дейност на емитента.

5. Информация за събития и показатели с необичаен за емитента характер, имащи съществено влияние върху дейността му, и реализираните от него приходи и извършени разходи; оценка на влиянието им върху резултатите през текущата година.

Няма събития и показатели с необичаен характер, оказали съществено влияние върху дейността на емитента.

6. Информация за сделки, водени извънбалансово - характер и бизнес цел, посочване финансовото въздействие на сделките върху дейността, ако рискът и ползите от тези сделки са съществени за емитента и ако разкриването на тази информация е съществено за оценката на финансовото състояние на емитента.

Няма информация за сделки, водени извънбалансово.

7. Информация за дялови участия на емитента, за основните му инвестиции в страната и в чужбина (в ценни книжа, финансови инструменти, нематериални активи и недвижими имоти), както и инвестициите в дялови ценни книжа извън неговата икономическа група и източниците/начините на финансиране.

Дружеството притежава 800 бр. акции с номинал от 10 лв. в „Алпия Инвест“ АД.

8. Информация относно сключените от емитента, от негово дъщерно дружество или дружество-майка, в качеството им на заемополучатели, договори за заем с посочване на условията по тях, включително на крайните срокове за изплащане, както и информация за предоставени гаранции и поемане на задължения.

През 01.2016г. е подписан договор за инвестиционен кредит Инвестбанк АД в размер на 850 хил.евро, предназначен за рефинансиране на ползвания кредит към ПИБ АД и допълнителни средства за ремонт във връзка с поддръжка на Фотоволтаичната електрическа централа. С първия транш окончателно е погасен заема към ПИБ АД. Заема към Инвестбанк е с годишна лихва тримесечен euribor плюс надбавка от 6,00 пункта, но не по-малко от 6,2 %. За обезпечаване на кредита е сключен договор за залог на търговското предприятие „Некст Солар“ ЕООД. Заложен е поземления имот където е изграден соларния парк в с.Блатец и цялото прилежащо оборудване на Некст Солар ЕООД, също така има и залог на бъдещите и

настоящи вземания произтичащи от сключения договор за изкупуване на ел.енергия. Дружеството погасява редовно задълженията си към Инвестбанк АД. Остатъка по редовния дълг към 31.12.2016г. е 706 856,17 евро. Краен срок за погасяване на кредита е 30.07.2021г.

9. Информация относно сключенията от емитента, от негово дъщерно дружество или дружество-майка, в качеството им на заемодатели, договори за заем, включително предоставяне на гаранции от всякакъв вид, в това число на свързани лица, с посочване на конкретните условия по тях, включително крайните срокове за плащане, и целта, за която са били отпуснати.

Няма сключвани договори от дружеството Некст Солар ЕООД в качеството му на заемодател.

10. Информация за използването на средствата от извършена нова емисия ценни книжа през отчетния период.

Няма такава информация.

11. Анализ на съотношението между постигнатите финансови резултати, отразени във финансовия отчет за финансовата година, и по-рано публикувани прогнози за тези резултати.

Дружеството няма публикувани прогнози.

12. Анализ и оценка на политиката относно управлението на финансовите ресурси с посочване на възможностите за обслужване на задълженията, евентуалните заплахи и мерки, които емитентът е предприел или предстои да предприеме с оглед отстраняването им.

Свободните парични средства се насочват към финансиране на дейностите дружеството. Некст Солар ЕООД обслужва всичките си задължения навреме, така че няма евентуални заплахи, за които да се предвиждат мерки за отстраняването им.

13. Оценка на възможностите за реализация на инвестиционните намерения с посочване на размера на разполагаемите средства и отразяване на възможните промени в структурата на финансиране на тази дейност.

Дейността на Некст Солар ЕООД е насочена основно към управление на сегашните инвестиции.

Инвестиционните намерения на дружеството могат да се реализират само на база генерирани приходи, реинвестирани печалби и привличане на капитал. Дружеството счита, че предвидените инвестиции са изпълними.

14. Информация за настъпили промени през отчетния период в основните принципи за управление на емитента и на неговата икономическа група.

Не е настъпила промяна в основните принципи на управление на дружеството.

16. Информация за промените в управителните и надзорните органи през отчетната финансова година.

Няма промяна на управителните органи.

17. Информация за размера на възнагражденията, наградите и/или ползите на всеки от членовете на управителните и на контролните органи за отчетната финансова година, изплатени от емитента, независимо от това, дали са били включени в разходите на емитента или произтичат от разпределение на печалбата, включително:

а) получени суми и непарични възнаграждения

Съгласно сключен договор за управление, управителят Иван Георгиев Ивано е получил възнаграждения за периода от 01.01.2016 до 31.12.2016 г. в размер на 60 000,00 лв.

б) условни или разсрочени възнаграждения, възникнали през годината, дори и ако възнаграждението се дължи към по-късен момент

Няма.

в) сума, дължима от емитента или негови дъщерни дружества за изплащане на пенсии, обезщетения при пенсиониране или други подобни обезщетения

Няма.

18. Информация за притежавани от членовете на управителните и на контролните органи, прокуристите и висшия ръководен състав акции на емитента, включително акциите, притежавани от всеки от тях поотделно и като процент от акциите от всеки клас, както и предоставени им от емитента опции върху негови ценни книжа – вид и размер на ценните книжа, върху които са учредени опциите, цена на упражняване на опциите, покупна цена, ако има такава, и срок на опциите.

Некст Солар ЕООД притежава 800 бр. акции на „Алпия Инвест“ АД с номинал 10 лв. Управителят на Некст Солар ЕООД Иван Гергиев Иванов не притежава акции.

19. Информация за известните на дружеството договорености (включително и след приключване на финансовата година), в резултат на които в бъдещ период могат да настъпят промени в притежавания

относителен дял акции или облигации от настоящи акционери или облигационери
Не са известни такива договорености.

20. Информация за висящи съдебни, административни или арбитражни производства, касаещи задължения или вземания на емитента в размер най-малко 10 на сто от собствения му капитал
Некст Солар ЕООД няма висящи съдебни, административни или арбитражни производства, касаещи задължения или вземания на емитента в размер на най-малко 10 на сто от собствения му капитал, както и решения или искания за прекратяване и обявяване в ликвидация.

21. Данни за директора за връзки с инвеститора, включително телефон и адрес за кореспонденция.

Генчо Христов
E-mail: christov.guk@gmail.com
Некст Солар ЕООД
Ул.Добри Христов,Стрелбище, София 1408
Тел.: (+359 2)958 05 11

12. Анализ и разяснение на информацията по приложение 11 на Наредба № 2 на КФН

1. Структура на капитала на дружеството, включително ценните книжа,които не са допуснати до търговия на регулиран пазар в Република България или друга държава членка, с посочване на различните класове акции, правата и задълженията, свързани с всеки от класовете акции, и частта от общия капитал,която съставлява всеки отделен клас.

Към 31 Декември 2016 г. регистрираният капитал на дружеството е в размер на 5000 /пет хиляди / лева, разпределен в 50/ петдесет/ дяла, всеки един с номинална стойност по 100/сто/ лева. Всички дялове включени в капитала на дружеството се притежават от едноличния собственик Иван Георгиев Иванов.

2. Ограничения върху прехвърлянето на ценните книжа, като ограничения за притежаването на ценни книжа или необходимост от получаване на одобрение от дружеството или друг акционер.
Няма такива ограничения или необходимост от одобрение.

3. Информация относно прякото и непрякото притежаване на 5 на сто или повече от правата на глас в общото събрание на дружеството, включително данни за акционерите, размера на дяловото им участие и начина,по който се притежават акциите.

Дружеството Некст Солар ЕООД е 100 % собственост на Иван Георгиев Иванов, които е едноличен собственик на дружествения капитал в размер на 5 000 лева.

4. Данни за акционерите със специални контролни права и описание на тези права.

В дружеството няма акционери.

5. Системата за контрол при упражняване на правото на глас в случаите, когато служителите на дружеството са и негови акционери и когато контролът не се упражнява непосредствено от тях.

Няма система за контрол при упражняване на правото на глас.

6. Ограничения върху правата на глас, като ограничения върху правата на глас на акционерите с определен процент или брой гласове, краен срок за упражняване на правата на глас или системи, при които със сътрудничество на дружеството финансовите права, свързани с акциите, са отделени от притежаването на акциите.

Няма никакви ограничения върху правата на глас

7. Споразумения между акционерите, които са известни на дружеството и които могат да доведат до ограничения в прехвърлянето на акции или правото на глас.

Няма такива споразумения.

8. Разпоредбите относно назначаването и освобождаването на членовете на управителните органи на дружеството и относно извършването на изменения и допълнения в устава.

Едноличния собственик на капитала на дружеството единствено взема решения за назначаване или освобождаване на управител, които да представлява и ръководи дружеството.

9. Правомощията на управителните органи на дружеството, включително правото да взема решения за издаване и обратно изкупуване на акции на дружеството.

Дружеството се ръководи от управителя, който е и едноличния собственик на капитала и който организира цялостната дейност, съобразно Учредителният акт и закона.

10. Съществени договори на дружеството, които пораждат действие, изменят се или се прекратяват поради промяна в контрола на дружеството при осъществяване на задължително търгово предлагане, и последиците от тях, освен в случаите когато разкриването на тази информация може да причини сериозни вреди на дружеството; изключението по предходното изречение не се

прилага в случаите, когато дружеството е длъжно да разкрие информацията посилата на закона.

Няма такива договори.

11. Споразумения между дружеството и управителните му органи или служители за изплащане на обезщетение при напускане или уволнение без правно основание или при прекратяване на трудовите правоотношения по причини, свързани с търгово предлагане.

Няма такива споразумения.

13. ОТГОВОРНОСТ НА РЪКОВОДСТВОТО

Според българското законодателство ръководството е отговорно за изготвянето на счетоводни отчети за всяка финансова година, които да дават вярна и честна представа за активите и пасивите на дружеството към края на финансовата година, както и за финансовия резултат за годината.

Ръководството на дружеството вярва, че прилаганите счетоводни политики са уместни, както и, че са дадени основателни и благоразумни преценки при изготвянето на финансовите отчети за 2015 година. А също и че финансовите отчети са изготвени в съответствие с приложимите счетоводни стандарти при прилагане на принципа за действащото предприятие.

Ръководството на Некст Солар ЕООД, в лицето на Едноличния собственик на капитала на свое заседание на 24 февруари 2017 година е одобрило Годишния доклад за дейността на дружеството и финансовия отчет за 2016г и е взето решение за неговото публикуване в ТР до 30.06.2017г

Гр. София
24.02.2017 г.

Управител:

.....


Иван Иванов