

## **“Рой Пропърти Фънд” АДСИЦ**

Допълнителна информация, съгласно чл. 100о, ал.4, т.4 от ЗППЦК и чл. 12 ал.1 от НАРЕДБА № 2 на КФН от 01.01.2022 г. във връзка с чл. 100о1, ал.7 от ЗППЦК за периода 01.10.2021 г. – 31.12.2021 г.

**1. Информация за промените в счетоводната политика през отчетния период, причините за тяхното извършване и по какъв начин се отразяват на финансовия резултат и собствения капитал на емитента;**

През разглеждания период Дружеството не е извършвало промени в счетоводната си политика.

**2. Информация за настъпили промени в икономическата група на емитента, ако участва в такава група;**

Дружеството не участва в икономическа група.

**3. Информация за резултатите от организационни промени в рамките на емитента, като преобразуване, продажба на дружества от икономическата група, апортни вноски от дружеството, даване под наем на имущество, дългосрочни инвестиции, преустановяване на дейност;**

През отчетния период няма настъпили организационни промени в рамките на емитента, като преобразуване, продажба на дружества от икономическата група, апортни вноски от дружеството, даване под наем на имущество, дългосрочни инвестиции, преустановяване на дейност.

**4. Становище на управителния орган относно възможностите за реализация на публикувани прогнози за резултатите от текущата финансова година, като се отчитат резултатите от текущото тримесечие, както и информация за факторите и обстоятелствата, които ще повлияят на постигането на прогнозните резултати най-малко за следващото тримесечие;**

Дружеството не е публикувало официални прогнози за резултати от текущата година.

**5. За публичните дружества - данни за лицата, притежаващи пряко и непряко най-малко 5 на сто от гласовете в общото събрание към края на съответното тримесечие, и промените в притежаваните от лицата гласове за периода от края на предходния отчетен период;**

5.1. “Си Консулт” ЕООД, ЕИК 147142515 със седалище гр. София, бул. „Христо Ботев” № 17 притежава пряко 2 007 545 бр. акции с правото на глас представляващи 32,58% от капитала на дружеството.

5.2. Николай Димов Атанасов – член на Съвета на директорите – Изпълнителен директор, притежаващ непряко 32,58% от капитала на "Рой Пропърти Фънд" АДСИЦ, чрез еднолично притежаваното от него „Си Консулт” ЕООД;

5.4 ДФ “Прайм Асетс”, ЕИК 148139861 със седалище гр. Варна к.к. „Св. Св. Константин и Елена” притежава пряко 332 095 бр. акции с правото на глас представляващи 5,39% от капитала на дружеството.

5.5 ДФ „Елана България” ЕИК 177037941 със седалище гр. София бул. „Кузман Шапкарев № 4” притежава пряко 393 050 бр. акции с правото на глас представляващи 6,38% от капитала на дружеството.

**6. За публичните дружества - данни за акциите, притежавани от управителните и контролни органи на емитента към края на съответното тримесечие, както и промените, настъпили за периода от края на предходния отчетен период за всяко лице поотделно;**

Членовете на СД на Дружеството са: Николай Димов Атанасов – член на Съвета на директорите и Изпълнителен директор - притежаващ непряко 2 007 545 бр. акции или 32,58 % от капитала на "Рой Пропърти Фънд" АДСИЦ, чрез еднолично притежаваното от него „Си Консулт” ЕООД; Илия Нешев Каранешев - член на Съвета на директорите - не притежаващ акции на Дружеството, Таня Димитрова Анастасова – член на Съвета на директорите не притежаваща акции на Дружеството.;

**7. Информация за висящи съдебни, административни или арбитражни производства, касаещи задължения или вземания в размер най-малко 10 на сто от собствения капитал на емитента; ако общата стойност на задълженията или вземанията на емитента по всички образувани производства надхвърля 10 на сто от собствения му капитал, се представя информация за всяко производство поотделно;**

Дружеството няма висящи съдебни, административни или арбитражни производства, касаещи задължения или вземания в размер най-малко 10 на сто от собствения му капитал.

**8. Информация за отпуснатите от емитента или от негово дъщерно дружество заеми, предоставяне на гаранции или поемане на задължения общо към едно лице или негово дъщерно дружество, в това число и на свързани лица с посочване на характера на взаимоотношенията между емитента и лицето, размера на неизплатената главница, лихвен процент, краен срок на погасяване, размер на поето задължение, условия и срок.**

Дружеството не е поемало задължения за периода.

Дружеството не е предоставяло заеми и гаранции през отчетния период .

28.01.2022 г.  
гр. София

**Изпълнителен директор**

/Николай Атанасов