

„ВАЛОР ПРОПЪРТИС” АДСИЦ

Допълнително разкривана информация
по реда на Наредба № 2
към 31 март 2012г.

ВЪТРЕШНА ИНФОРМАЦИЯ, ВЛИЯЕЩА ВЪРХУ ЦЕНАТА НА ЦЕННИТЕ КНИЖА НА „ВАЛОР ПРОПЪРТИС” АДСИЦ, ПО ЧЛ.28 НА НАРЕДБА № 2 ЗА ПРОСПЕКТИТЕ ОТНОСНО ОБСТОЯТЕЛСТВА, НАСТЪПИЛИ ЗА ПЕРИОДА 01.01– 31.03.2012г.

- През изтеклия период няма промяна на лицата, упражняващи контрол върху дружеството.
- Промяна в състава на управителните и на контролните органи на дружеството и причини за промяната; промени в начина на представляване; назначаване или освобождаване на прокурист. През изминалия период няма промяна в състава на управителните и контролни органи.
- Изменения и/или допълнения в устава на дружеството. През изтеклото тримесечие няма промяна в устава.
- Решение за преобразуване на дружеството и осъществяване на преобразуването; структурни промени в дружеството- Не са настъпили такива обстоятелства.
- Откриване на производство по ликвидация и всички съществени етапи, свързани с производството-Не са настъпили такива обстоятелства.
- Откриване на производство по несъстоятелност за дружеството или за негово дъщерно дружество и всички съществени етапи, свързани с производството: През изтеклия период такъв род действия не са настъпили.
- Придобиване, предоставяне за ползване или разпореждане с активи на голяма стойност по чл.114, ал.1, т.1 от ЗППЦК. – През изминалия период не са настъпили такива събития.
- През изтеклия период не е вземано решение за сключване, прекратяване и разваляне на договор за съвместно предприятие.
- Промяна на одиторите на дружеството и причини за промяната. Одитора на дружеството е променен, като новият одитор е Даниел Барутев. Промяната е извършена с цел подобряване оперативната работа на дружеството.
- Обявяване на печалбата на дружеството. За периода 01.01-31.03.2012г. финансовият резултат на дружеството е печалба в размер на 622хил.лева

- Съществени загуби и причини за тях-няма такива.
- Непредвидимо или предвидено обстоятелство от извънреден характер, вследствие на което дружеството или негово дъщерно дружество е претърпяло щети, възлизащи на три или повече процента от собствения капитал на дружеството. Не са настъпили подобни обстоятелства.
- Публично разкриване на модифициран одиторски доклад. Не е налице модифициран одиторски доклад.
- Решение на общото събрание относно вида и размера на дивидента, както и относно условията и реда за неговото изплащане. Не е налице такова обстоятелство.
- Възникване на задължение, което е съществено за дружеството или за негово дъщерно дружество, включително всяко неизпълнение или увеличение на задължението-не е налице.
- Възникване на вземане, което е съществено за дружеството, с посочване на неговия падеж- Възникнало е вземане в размер 1136хил.лв в резултат на прекратен предварителен договор.
- Ликвидни проблеми и мерки за финансово подпомагане.- Не съществуват проблеми от такова естество.
- Увеличение или намаление на акционерния капитал-През периода не е настъпило изменение в капитала на дружеството.
- Потвърждение на преговори за придобиване на дружеството: Не са налице такъв род преговори.
- Сключване или изпълнение на съществени договори, които не са във връзка с обичайната дейност на дружеството. Не са сключвани такива договори.
- Становище на управителния орган във връзка с отправено търгово предложение. Не е налице такова предложение.
- Прекратяване или съществено намаляване на взаимоотношенията с клиенти, които формират най-малко 10 на сто от приходите на дружеството за последните три години. Не са налице такива промени.
- Въвеждане на нови продукти и разработки на пазара-не са налични.

- Големи поръчки (възлизащи на над 10 на сто от средните приходи на дружеството за последните три години). Не са възникнали поръчки с такива параметри.
- Развитие и/или промяна в обема на поръчките и използването на производствените мощности-не са налице.
- Преустановяване на продажбите на даден продукт, формиращи значителна част от приходите на дружеството-не е налице.
- Покупка на патент: не е закупван патент.
- Получаване, временно преустановяване на ползването, отнемане на разрешение за дейност (лиценз). Не е налице подобно обстоятелство.
- Образуване или прекратяване на съдебно или арбитражно дело, отнасящо се до задължения или вземания на дружеството или негово дъщерно дружество, с цена на иска най-малко 10 на сто от собствения капитал на дружеството. Не е налице описаното действие.
- Покупка, продажба или учреден залог на дялови участия в търговски дружества от емитента или негово дъщерно дружество не е налице.
- Изготвена прогноза от емитента за неговите финансови резултати или на неговата икономическа група, ако е взето решение прогнозата да бъде разкрита публично. Не е налице такава прогноза.
- Присъждане или промяна на рейтинг, извършен по поръчка на емитента, не съществува.
- Не са налице други обстоятелства, които дружеството счита, че биха могли да бъдат от значение за инвеститорите при вземането на решение да придобият, да продадат или да продължат да притежават публично предлагани ценни книжа.

18.04.2012г.
гр. София

Ръководител:

/ Борислав Никлев /

