



Investor.BG



ФИНАНСОВ ОТЧЕТ
ФИНАНСОВ ОТЧЕТ
2008 ГОДИНА
ТРЕТО ТРИМЕСЕЧИЕ

ИНВЕСТИОР БГ АД

СЪДЪРЖАНИЕ

Използвани стандарти.....	3
Основна информация.....	5
Отчет за доходите.....	6
Баланс.....	7
Отчет за собствения капитал.....	9
Отчет за паричните потоци.....	10
Приложения към годишния финансов отчет.....	11
Информация за дружеството.....	11
Счетоводна политика.....	11
Пояснителни бележки към годишния финансов отчет.....	23
1 – Имоти, машини и оборудване.....	23
2 – Нематериални дълготрайни активи.....	24
3 – Търговски и други вземания.....	24
4 – Финансови активи.....	25
5 – Парични средства.....	25
6 – Капитал и резерви.....	25
7 – Търговски и други задължения.....	26
8 – Задължения към персонала.....	27
9 – Приходи от основна дейност.....	27
10 – Разходи за дейността.....	27
10.1 – Разходи за материали.....	27
10.2 – Разходи за външни услуги.....	28
10.3 – Разходи за персонала.....	28
10.4 – Разходи за амортизации.....	28
10.5 – Други разходи.....	29
11 – Финансови разходи.....	29
12 – Финансови приходи.....	29
13 – Събития след датата на отчета	30



Изполвани стандарти:

Стандартите, приложени във финансовия отчет, са публикуваните към 31 август 2007 г.

Международни стандарти за финансови отчети

МСФО 1	Прилагане за първи път на Международни стандарти за финансов отчет
МСФО 2	Плащания, базирани на акции
МСФО 3	Бизнес комбинации
МСФО 4	Застрахователни договори
МСФО 5	Нетекучи (дълготрайни) активи, държани за продажба и преустановени дейности
МСФО 6	Проучване и оценка на минерални ресурси
МСФО 7	Финансови инструменти: оповестявания
МСФО 8	Оперативни сегменти

Международни счетоводни стандарти

МСС 1	Представяне на финансови отчети
МСС 2	Материални запаси
МСС 7	Отчети за паричните потоци
МСС 8	Счетоводна политика, промени в приблизителните счетоводни оценки и грешки
МСС 10	Събития след датата на баланса
МСС 12	Данъци върху дохода
МСС 14	Отчитане по сегменти (илюстрирано в Приложение 3)
МСС 16	Имоти, машини и съоръжения
МСС 17	Лизинг
МСС 18	Приходи
МСС 19	Доходи на наети лица
МСС 20	Счетоводно отчитане на правителствени дарения и оповестяване на правителствена помощ
МСС 21	Ефекти от промени във валутните курсове
МСС 23	Разходи по заеми
МСС 24	Оповестяване на свързани лица
МСС 26	Счетоводство и отчитане на планове за пенсионни доходи
МСС 27	Консолидирани и индивидуални финансови отчети
МСС 28	Инвестиции в асоциирани предприятия
МСС 29	Финансово отчитане при свръхинфлационни икономики



Investor.BG

MCC 31	Дялове в съвместни предприятия
MCC 32	Финансови инструменти: представяне
MCC 33	Доходи на акция
MCC 36	Обезценка на активи
MCC 37	Провизии, условни задължения и условни активи
MCC 38	Нематериални активи
MCC 39	Финансови инструменти: признаване и оценяване
MCC 40	Инвестиционни имоти

ОСНОВНА ИНФОРМАЦИЯ

Членове на съвета на директорите

Любомир Леков

Алекси Андонов

Стюърт Тил

Николай Мартинов

Офис на управление

1309 София

бул."Александър Стамболийски „ ет.8

Обслужващи Банки

Първа Инвестиционна Банка АД

Банка ДСК

Одитор

Радка Боевска

ОТЧЕТ ЗА ДОХОДИТЕ

към 30.09.2008г.

(Всички суми са в хиляди лева, освен ако не е упоменато друго)

	Бележки	30.09.2008 '000лв.	30.09.2007 '000лв.
Приходи от продажби	9	1 814	900
Разходи за дейността	10.1 – 10.5	(1 183)	(696)
Резултат от оперативна дейност		631	204
Финансови приходи и разходи	11 - 12	10	(14)
Резултат за периода преди данъци		641	190
Разходи за данъци		-	-
Резултат след облагане с данъци		641	190
Нетна печалба/загуба от дейността		641	190
Нетна печалба и загуба за периода		641	190

Любомир Костадинов Леков

Изпълнителен директор

Таня Стоянова Николова

Главен счетоводител

Пояснителните бележки от страница 23 до страница 30 са неразделна част от финансовия отчет.



БАЛАНС

към 30.09.2008

(Всички суми са в хиляди лева, освен ако не е упоменато друго)

	Бележки	30.09.2008 '000лв.	31.12.2007 '000лв.
Активи			
<i>Нетекущи активи</i>			
Дълготрайни материални активи	1	182	181
Дълготрайни нематериални активи	2	2 122	1 568
Активи по отсрочени данъци		1	1
Общо нетекущи активи		2 305	1 750
<i>Текущи активи</i>			
Търговски и други вземания	3	278	219
Пари и парични еквиваленти	5	630	302
Финансови активи държани за търгуване	4		69
Финансови активи на разположение за продажба			42
Други финансови активи	4	28	
Общо текущи активи		936	632
Всичко активи		3 241	2 382
Пасиви			
<i>Текущи пасиви</i>			
Търговски и други задължения	7	43	32
Задължения към персонала	8	52	33
Задължения към осигурителни предприятия	8	17	10
Данъчни задължения	7	22	34
Други кредитори	7		19
Всичко пасиви		134	128
Собствен капитал			
Основен капитал-записан	6	1 199	1 199
Изкупени собствени акции	6	(9)	(26)
Резерви	6	1 276	1 093

БАЛАНС

към 30.09.2008г.

(Всички суми са в хиляди лева, освен ако не е упоменато друго)

	Бележки	30.09.2008 '000лв.	31.03.2007 '000лв.	
Финансов резултат от минали години	6	-	(374)	
Финансов резултат от текущата година		641	362	-
Всичко собствено капитал		3 107	2 254	
Общо пасиви и собствено капитал		3 241	2 382	

Любомир Костадинов Леков

Изпълнителен директор

Таня Стоянова Николова

Главен счетоводител

Пояснителните бележки от страница 23 до страница 30 са неразделна част от финансовия отчет.

**ОТЧЕТ ЗА ИЗМЕНЕНИЯТА В КАПИТАЛА**

към 30.09.2008г.

(Всички суми са в хиляди лева, освен ако не е упоменато друго)

Всички суми в '000лв.	Бел.	Основен капитал	Премия от емисии	Отбиви	Резерви от преоценки	Задъл. резерви	Други резерви	Финансов резултат	Общо кап.
Салдо към									
01.01.2008г.		1 173	548		342	8	195	(12)	2 254
Разпределение на печалбата за резерви:									
Покриване на загуби						36	(48)	(36)	-
Нетен резултат за периода								641	641
Продадени обратно изкупени собствени акции		17	199						216
Други изменения на собствения капитал									
							(4)		(4)
Салдо към									
30.06.2008г.		1 190	747		342	44	143	641	3 107
Салдо към									
01.01.2007г.		1 096	82	(108)	188	6	195	(372)	1 087
Разпределение на печалбата за резерви:									
Нетен резултат за периода						2		(2)	
Изкупени собствени акции		14							14
Плащане на базата на акции		63							63
Други изменения на собствения капитал									
			466	108	154				728
Салдо към									
31.12.2007		1 173	548		342	8	195	(12)	2 254

Любомир Костадинов Леков
Изпълнителен директор

Таня Стоянова Николова
Главен счетоводител

Пояснителните бележки от страница 23 до страница 30 са неразделна част от финансовия отчет.



ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ

към 30.09.2008г.

(Всички суми са в хиляди лева, освен ако не е упоменато друго)

Бележки	30.09.2008 '000лв.	30.09.2007 '000лв.	
Оперативна дейност			
Постъпления от клиенти	2 001	1 008	
Плащания към доставчици	(814)	(545)	
Плащания към персонала и осигурителни институции	(492)	(187)	
Получени лихви	10	5	
Платен корпоративен данък	(50)		
Други плащания/постъпления	(6)	(76)	-
Нетен паричен поток от оперативна дейност	649	205	-
Инвестиционна дейност			
Придобиване на дълготрайни активи	(629)	(586)	
Нетен паричен поток от инвестиционна дейност	(629)	(586)	-
Финансова дейност			
Продажба на финансови активи	287	218	
Предоставени/Възстановени заеми	21	11	
Други		225	-
Нетни парични потоци от финансова дейност	308	454	-
Нетно увеличение и намаление на паричните наличности и еквиваленти	328	73	
Парични наличности в началото на периода	302	222	
Парични наличности в края на периода	630	295	-

Любомир Костадинов Леков

Изпълнителен директор

Таня Стоянова Николова

Главен счетоводител

Пояснителните бележки от страница 23 до страница 30 са неразделна част от финансовия отчет.

ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

Информация за дружеството

“ИНВЕСТОР.БГ “ е акционерно дружество, регистрирано в Софийски градски съд по фирмено дело №5692/2000год. и преобразувано с Решение № 2 от 30.10. 2003 год. в акционерно дружество. Дружеството е с едностепенна система на управление със Съвет на директорите от четири членове. Седалището на управлението на дружеството е в гр. София, Република България. С Решение №474 Е/26.03.2004 г. на КФН на дружеството е вписано като публично дружество . Акционерния капитал на дружеството в размер на 1 199 460лв. и е разпределен в 1 199 460 броя акции с номинална стойност 1лв.

Основната дейност на “Инвестор.БГ” АД е предоставяне на финансова информация под формата на новини, анализи и бази данни за финансовите резултати на дружествата, чиито ценни книжа се търгуват на “Българска фондова борса – София”АД, за съществени корпоративни събития относно тези дружества и за сделките, сключвани с акциите и облигациите им, както и предоставянето информационни и други интернет услуги.

Счетоводна политика

Общи положения

Настоящият финансов отчет за третото тримесечие на 2008 г. на Инвестор.БГ АД е направен в съответствие с общоприетите счетоводни принципи, правила и изисквания, регламентирани в Закона за счетоводството, МСС, Разясненията на ПКР, приложими към 30.09.2008 год.,МСФО и вътрешните нормативни актове на дружеството. Дружеството организира и осъществява текущо счетоводно отчитане в съответствие с изискванията на българското законодателство – счетоводно, данъчно и търговско.

Финансовия отчет е изготвен в съответствие с изискванията на принципите за действащо предприятие, текущо начисляване, предпазливост, предимство на съдържанието пред формата, съпоставимост на приходите и разходите, последователност на представянето. Настоящият финансов отчет е изготвен при спазване на принципа на историческата цена, модифициран в определени случаи с преоценката на някои активи и пасиви по тяхната справедлива стойност. Базите за оценката са оповестени в счетоводната политика към



финансовия отчет. Не са компенсирани активи и пасиви, с изключение на изрично разрешение на МСС и както е пояснено където е необходимо.

Промени в счетоводната политика и оповестявания

Нови и изменени стандарти и разяснения, приложими за отчетни периоди, приключващи на 30 септември 2008 г.

Възприетите счетоводни политики са последователни с тези, прилагани през предходния отчетен период, с изключение на следното:

Посочените по-долу нови и изменени стандарти и разяснения са възприети за първи път от Дружеството през текущия отчетен период. Те не оказват влияние върху финансовото състояние и/или резултати от дейността на Дружеството, но изискват включването на допълнителни оповестявания във финансовия отчет.

МСФО 7 Финансови инструменти: оповестяване

МСС 1 Изменение – Оповестяване на капитала

КРМСФО 8, Обхват на МСФО 2

КРМСФО 11, МСФО 2 - Сделки със собствени акции и с акции на Групата

Основните ефекти от тези промени са следните:

МСФО 7 Финансови инструменти: оповестяване

Този стандарт изисква да бъдат направени оповестявания, така че потребителите на финансовия отчет да могат да оценят значимостта на финансовите инструменти на Дружеството, както и характера и степента на рисковете, произтичащи от тези финансови инструменти. В пояснителните бележки към настоящия финансов отчет, където е преценено за уместно, са включени новите изисквани оповестявания. Въпреки, че те не оказват влияние върху финансовото състояние и/или резултати от дейността на Дружеството, сравнителната информация е преработена, където е необходимо.

МСС 1 Изменение – Оповестяване на капитала

Това изменение изисква Дружеството да направи нови оповестявания, които дават възможност на потребителите на финансовия отчет да оценят целите, политиките и процесите за управление на капитала.

КРМСФО 8, Обхват на МСФО 2



Това разяснение изисква МСФО 2 Плащане на базата на акции да се прилага за всяко споразумение, на базата на което се предоставят капиталови инструменти или възникват задължения за предприятието, когато стойността на полученото е по-ниска от справедливата стойност на предоставените инструменти.

КРМСФО 11, МСФО 2 - Сделки със собствени акции и с акции на Групата

КРМСФО 11 влиза в сила за годишни отчетни периоди, започващи на или след 1 март 2007 година. Разяснението изисква споразумения, при които са предоставени права на служителите да получат капиталови инструменти на предприятието, да бъдат отчетени като сделки за плащане на акции, уреждани чрез издаване на капиталови инструменти, дори ако предприятието избере или е задължено да закупи капиталовите инструменти от друго предприятие, или когато акционерите на предприятието предоставят тези капиталови инструменти.

Дружеството не е приложило по-рано посочените по-долу нови стандарти, разяснения и изменения на съществуващи стандарти, които са публикувани и задължителни за прилагане за отчетни периоди, започващи на или след 1 януари 2008 г., или по-късно:

МСС 1 Представяне на финансови отчети (преработен)

Измененият МСС 1 Представяне на финансови отчети влиза в сила за годишни отчетни периоди, започващи на или след 1 януари 2009 година. Той изисква отчетът за промените в собствения капитал да включва само транзакции със собствениците (акционерите) на предприятието. Въвежда се нов отчет за общите/всички доходи. Разпределението на дивиденди към собствениците следва да се отразява единствено в отчета за промените в собствения капитал или в пояснителните бележки към финансовия отчет. Дружеството е в процес на анализ на ефектите от преработения МСС 1 върху финансовите си отчети. Преработеният стандарт все още не е приет от ЕС.

Сравнителни данни

При изготвянето на представения отчет са използвани счетоводни оценки и допускания. Въпреки че тези оценки са базирани на най-пълното познаване на текущите събития и действия от страна на ръководството, реалните резултати могат да бъдат различни от направените оценки и допускания. Дружеството представя сравнителна информация за една предходна година.

Отчетна валута и сделки в чуждестранна валута

Настоящия финансов отчет е изготвен в български лева. Това е функционалната валута и валутата на представяне на Инвестор.БГ АД. Сделките в чуждестранна валута се отчитат



при първоначалното им признаване в отчетната валута на Дружеството по официалния обменен курс за деня на сделката (фиксинг на БНБ). Приходите и разходите от курсови разлики, които възникват при уреждането на тези сделки и преоценяването на паричните позиции в чуждестранна валута в края на периода, са отразени в Отчета за дохода. След въвеждането на еврото българския лев бе фиксиран към еврото в съотношение 1EUR = 1.95583 лв.

Приходи

Приходите се оценяват по справедлива стойност на полученото или подлежащо на получаване плащане или възмездяване, като се отчита сумата на всички търговски отстъпки направени от Дружеството. При продажба на услуги, прихода се признава, когато са изпълнени следните условия:

- дружеството е прехвърлило значителните рискове и ползи от собствеността върху стоките върху купувача;
- дружеството не е запазило продължаващо участие в управлението на услугите или ефективен контрол върху тях;
- сумата на приходите може да бъде надлежно оценена;
- вероятно е икономическите изгоди от сделката да бъдат получени;
- направените разходи или тези, които предстои да бъдат направени могат надлежно да бъдат оценени;

Приходите от продажбите се начисляват в момента на тяхното възникване, независимо от паричните постъпления и плащания.

Приходите от лихви се признават при начисляването на лихвите (като се използва метода на ефективния лихвен процент, т.е. лихвеният процент, който точно дисконтира очакваните бъдещи парични потоци за периода на очаквания живот на финансовия инструмент до балансова стойност на финансовия актив).

Разходи

Разходите в дружеството се признават в момента на тяхното възникване на база на принципите на начисляване и съпоставимост независимо от паричните плащания за тях. Разходите за бъдещи периоди се отлагат за признаване като текущ разход за периода през който договорите за които се отнасят са изпълнени. Разходите за бъдещи периоди са представени като предплатени разходи. Финансовите приходи и разходи се включват в

Отчета за доходите, като се посочват нетно. Разходите за лихви се отчитат по принципа на начислението.

Имоти, машини и оборудване

Машините и оборудването се оценяват първоначално по цена на придобиване, включваща всички преки разходи за привеждането на актива в работно състояние. Последващото оценяване се извършва въз основа на препоръчителния подход – цена на придобиване намалена с натрупаните амортизации и загуби от обезценка.

Стойностният праг при признаване на ДМА е 500 лв. под който придобитите активи независимо, че притежават характеристиката на дълготраен актив се изписват като текущ разход в момента на придобиването им.

Последващи разходи свързани с определени активи които вече са признати във финансовия отчет на Дружеството, се прибавят към балансовата сума на актива, когато е вероятно Дружеството да има икономически ползи, надвишаващи първоначално оценената ефективност на съответния актив. Всички други последващи разходи се признават в Отчета за доходите за периода.

Дълготрайните материални активи придобити в условията на финансов лизинг се амортизират на база на очаквания полезен срок на годност, определен посредством сравнение с подобни активи или на база стойността на лизинговия договор, ако неговия срок е по-кратък.

Приходите или разходите от получени активи при условията на оперативен лизинг се представят като други приходи и разходи за външни услуги в Отчета за доходите.

Имот, машина или съоръжение се отписва при продажбата му или когато не се очакват никакви бъдещи икономически изгоди от неговото използване или при освобождаване от него. Печалбите или загубите, възникващи при отписването на актива (представляващи разликата между нетните постъпления от продажбата, ако има такива, и балансовата стойност на актива), се включват в отчета за доходите, когато активът бъде отписан.

В края на всяка финансова година, се извършва преглед на остатъчните стойности, полезния живот и прилаганите методи на амортизация на активите и ако очакванията се различават от предходните приблизителни оценки, последните се променят ретроспективно.

Метод на амортизация

Дружеството използва линеен метод на амортизация за срока на полезен живот на активите. По групи активи се прилагат следните норми:

	Амортизационна норма в %	Полезен живот в години
Машини и оборудване	20	5
Офис обзавеждане	15	7
Компютърна техника	25	4
Транспортни средства	25	4

Дълготрайни нематериални активи

Дълготрайните нематериални активи се представят в счетоводния баланс по цена на придобиване. В състава на нематериалните дълготрайни активи се включват авторските права и програмните продукти. Програмните продукти се амортизират използвайки линеен метод на амортизация. Полезния живот в години на програмните години е оценен на 7 г. Авторските права се оценяват по справедлива стойност с неограничен срок на ползване и се тестват за обезценка.

Промените в очаквания полезен живот или модел на консумиране на бъдещите икономически изгоди от нематериалния актив се отчитат чрез промяна на амортизационния срок или метод и се третират като промяна в приблизителните счетоводни оценки. Разходите за амортизация на нематериалните активи, с ограничен полезен живот, се класифицират по тяхната функция в отчета за доходите, съобразно използването (предназначението) на нематериалния актив.

Вътрешно създаден нематериален дълготраен актив, който възниква в резултат на дейност по развитие (фаза на развитие от вътрешен проект), се признава за нематериален актив, когато предприятието може да докаже:

- техническа способност за завършване на проекта на нематериалния актив, така че да бъде готов за употреба или продажба;
- намерение за завършване на нематериалния актив;
- способност за използване или продажба на нематериалния актив
- начините по които нематериалния актив ще доведе до генерирането на бъдещи икономически изгоди, включително полезността му при вътрешно използване;
- способност за оценяване на разходите, произтичащи от нематериалния актив по време на неговото развитие;



Печалбите или загубите, възникващи при отписването на нематериален актив, представляващи разликата между нетните постъпления от продажбата, ако има такива, и балансовата стойност на актива, се включват в отчета за доходите, когато активът бъде отписан.

Обезценка на активи

Балансовата стойност на активите на Дружеството се преразглежда към датата на изготвяне на баланса с цел да се определи дали има индикации, че стойността на даден актив е обезценена. При наличие на такива индикатори балансовите стойности се коригират до възстановителните стойности на съответните активи. Възстановимата стойност на актива е по-високата от справедливата стойност, намалена с разходите за продажба на актива или на обекта, генериращ парични потоци и стойността му употреба. Възстановимата стойност се определя за отделен актив, освен в случай, че при използването на актива не се генерират парични потоци, които да са в значителна степен независими от паричните потоци, генерирани от други активи или групи от активи. Когато балансовата стойност на даден актив е по-висока от неговата възстановима стойност, той се счита за обезценен и балансовата му стойност се намалява до неговата възстановима стойност.

При определянето на стойността в употреба на актив, очакваните бъдещи парични потоци се дисконтират до тяхната сегашна стойност като се използва норма на дисконтиране преди данъци, която отразява текущата пазарна оценка на стойността на парите във времето и специфичните за актива рискове. Справедливата стойност, намалена с разходите за продажбата се определя чрез използването на подходящ модел за оценка. Направените изчисления се потвърждават чрез използването на други модели за оценка или други налични източници на информация за справедливата стойност на актив или обект, генериращ парични потоци.

Загубите от обезценка се признават като разходи в отчета за доходите като се класифицират по тяхната функция съобразно използването (предназначението) на обезценения актив.

Към всяка отчетна дата, Дружеството преценява дали съществуват индикации, че загубата от обезценка на актив, която е призната в предходни периоди, може вече да не съществува или пък да е намаляла. Ако съществуват подобни индикации, Дружеството определя възстановимата стойност на този актив. Загубата от обезценка се възстановява обратно само тогава, когато е настъпила промяна в преценките, използвани при определяне на възстановимата стойност на актива, след признаването на последната



загуба от обезценка. В този случай, балансовата стойност на актива се увеличава до неговата възстановима стойност. Увеличената, вследствие на възстановяване на загубата от обезценка, балансова стойност на актив не може да превишава балансовата стойност, такава, каквато би била (след приспадане на амортизацията), в случай, че в предходни периоди не е била признавана загуба от обезценка за съответния актив. Възстановяването на загуба от обезценка се признава в отчета за доходите.

Материални запаси

Материалните запаси се оценяват по цена на придобиване. Оценката на потреблението им е извършена по метода на конкретно - определена цена, а при горивото по средно – претеглена цена.

Търговски и други вземания

Търговските вземания се представят в баланса по стойността на оригинално издадена фактура. Търговските вземания се обезценяват, когато съществуват обективни доказателства (като например, става вероятно, че длъжникът ще бъде обявен в несъстоятелност или има значителни финансови затруднения), че Дружеството няма да може да събере изцяло всички дължими суми, съгласно първоначалните условия на фактурата. Балансовата стойност на търговските вземания се намалява чрез използване на корективна сметка за провизия за обезценка. Обезценените вземания се отписват, когато станат несъбираеми.

Определянето на обезценката се извършва на база на възрастовия анализ на всяко едно вземане.

Финансови активи

Финансовите активи включват парични средства, парични еквиваленти и следните финансови инструменти – заеми и вземания, финансови активи, отчитани по справедлива стойност като печалба или загуба, инвестиции, държани до падеж и финансови обявени за продажба.

Дружеството отчита като пари и парични средства наличните пари в брой, парични средства по банкови сметки и депозити. За целите на изготвяне на отчета паричния поток паричните постъпления от клиенти и паричните плащания към доставчици са представени



брутно с включен ДДС а получените лихви по разплащателни сметки са представени в оперативната дейност.

Финансовите активи се признават на датата на уреждането. При първоначално признаване на финансов актив Дружеството го оценява по справедлива стойност. Разходите по сделката, които могат да бъдат отнесени директно към придобиването или издаването на финансовия актив се отнасят към неговата стойност.

Справедливата стойност на инвестиции, които се търгуват активно на организирани финансови пазари, се определя на база на котираните цени „купува“ в края на последния работен ден от финансовата година. Справедливата стойност на инвестиции, за които няма активен пазар, се определя с помощта на техники за оценяване. Тези техники включват използване на скорошни пазарни сделки между информирани, и желаещи страни; препратки към текущата справедлива стойност на друг инструмент, който е в значителна степен същия; анализ на дисконтираните парични потоци и други модели за оценка.

Отписването на финансов актив се извършва, когато Дружеството загуби контрол върху договорните права, които съставляват финансовия актив. Тестове за обезценка се извършват към всяка дата на изготвяне на баласа, за да се определи дали са налице обективни доказателства за наличието на обезценка на конкретни финансови активи. Ако Дружеството определи, че няма обективни доказателства за обезценка за отделно оценен финансов актив, без значение дали е значим или не, активът се включва в група от финансови активи с подобни характеристики на кредитния риск и определя обезценката им заедно.

Ако в следващ период сумата на загубата от обезценка намалее и спадът може по обективен начин да се свърже със събитие, което възниква, след като обезценката е призната, признатите преди това загуби от обезценка се възстановяват. Възстановяването на загубата от обезценка се признава в отчета за доходите до степента, до която балансовата стойност на финансовия актив не надвишава неговата амортизирана стойност, каквато би била определена на датата на възстановяването, ако не е била призната загуба от обезценка.

Лихвените плащания и други парични потоци, свързани с притежаването на финансови инструменти, се отразяват в Отчета за доходите при получаването им, независимо от това как се оценява балансовата стойност на финансовия актив, за който се отнася.



Задължения към доставчици и други задължения

Задълженията към доставчиците и другите текущи задължения се отчитат по стойността на оригиналните фактури, които се приемат за стойността на сделката и ще бъде платена в бъдеще.

Доходи на персонала

Доходите на персонала се начисляват на база на сключени договори с всяко отделно лице. Договорите се сключват на база на действащото българското законодателство и утвърдените длъжностни характеристики.

Доходите на персонала ежемесечно се обобщават в разчетно – платежна ведомост и включват : основно възнаграждение за отработено време, възнаграждение над основното възнаграждение, определено според прилаганите системи за заплащане на труда, допълнителни възнаграждения (бонуси, социални плащания и придобивки), други специфични допълнителни възнаграждения, платен годишен отпуск, доходи при напускане.

Дружеството отчита краткосрочни задължения по компенсируеми отпуски, възникнали на база неизползван платен годишен отпуск в случаите, в които се очаква отпуските да възникнат в рамките на 12 месеца след датата на отчетния период, през който наетите лица са положили труд, свързан с тези отпуски. В оценката се включват приблизителната оценка в недисконтиран размер на разходите за самите възнаграждения и разходите за вноски по задължителното обществено осигуряване, които работодателя дължи върху тях. Краткосрочните доходи на персонала както и задълженията по компенсируеми отпуски се признават като разход в отчета за доходите в периода, в който е положен труда за тях или са изпълнени изискванията за тяхното получаване.

Основен капитал

Основният капитал е представен по номиналната стойност на издадените и платени акции. Постъпленията от издадени акции над тяхната номинална стойност се отчитат като премийни резерви.

Обратно изкупени акции

Собствените капиталови инструменти, които са придобити повторно (обратно изкупени акции), се приспадат от собствения капитал. Дружеството не признава нето печалба, нито



загуба от покупката, продажбата, емитирането или обезсилването на собствените си капиталови инструменти.

Търговски марки

Дружеството притежава търговски марки, предоставени от съответната правителствена агенция, за срок от 10 години, с опция за подновяване до края на този отчетен период. Подновяването се извършва без никакви или с незначителни разходи за Дружеството. В резултат на това, то е определило, че полезният живот на търговските марки е неограничен.

Данъци

Текущите данъчни активи и пасиви за текущия и предходни периоди се признават по сумата, която се очаква да бъде възстановена от или платена на данъчните власти. При изчисление на текущите данъци се прилагат данъчните ставки и данъчните закони, които са в сила или са в значителна степен приети към датата на баланса.

Текущите данъци се дебитират или кредитират директно в собствения капитал (а не в отчета за доходите), когато данъкът се отнася до статии, които са били признати директно в собствения капитал през същия или предходни отчетни периоди.

Отсрочените данъци се признават по балансовия метод за всички временни разлики към датата на баланса, които възникват между данъчната основа на активите и пасивите и техните балансови стойности.

Отсрочени данъчни пасиви се признават за всички облагаеми временни разлики освен до степента, до която отсроченият данъчен пасив възниква от първоначално признаване на актив или пасив от дадена сделка, която не е бизнес комбинация и не влияе нито върху счетоводната печалба, нито върху данъчната печалба или загуба към момента на извършване на сделката.

Активи по отсрочени данъци се признават за всички намаляеми временни разлики, пренесени неизползвани данъчни кредити и неизползвани данъчни загуби, до степента, до която е вероятно да е налице облагаема печалба, срещу която да бъдат използвани намаляемите временни разлики, пренесените неизползвани данъчни кредити и неизползваните данъчни загуби освен ако отсроченият данъчен актив възниква от първоначално признаване на актив или пасив от дадена сделка, която не е бизнес комбинация и не влияе нито върху счетоводната печалба, нито върху данъчната печалба или загуба към момента на извършване на сделката.



Дружеството извършва преглед на балансовата стойност на отсрочените данъчни активи към всяка дата на баланса и я намалява до степента, до която вече не е вероятно да бъде реализирана достатъчна облагаема печалба, която да позволява целия или част от отсрочения данъчен актив да бъде възстановен. Непризнатите отсрочени данъчни активи се преразглеждат към всяка дата на баланса и се признават до степента, до която е станало вероятно да бъде реализирана бъдеща облагаема печалба, която да позволи отсрочения данъчен актив да бъде възстановен.

Отсрочените данъчни активи и пасиви се оценяват по данъчните ставки, които се очаква да бъдат в сила за периода, в който активът се реализира или пасивът се уреди, въз основа на данъчните ставки (и данъчни закони), действащи или влезли в сила, в значителна степен, към датата на баланса.

Отсрочените данъци се дебитират или кредитират директно в собствения капитал (а не в отчета за доходите), когато данъкът се отнася до статии, които са били признати директно в собствения капитал през същия или предходни отчетни периоди.

Дружеството компенсира отсрочени данъчни активи и пасиви само тогава, когато има законово право да приспада текущи данъчни активи срещу текущи данъчни пасиви и отсрочените данъчни активи и пасиви се отнасят до данъци върху дохода, наложени от един и същ данъчен орган за едно и също данъчнозадължено предприятие.

Данък върху добовената стойност (ДДС)

Приходите, разходите и активите се признават нетно от ДДС, с изключение на случаите, когато:

- ДДС, възникващ при покупка на активи или услуги, не е възстановим от данъчните власти, в който случай ДДС се признава като част от цената на придобиване на актива или като част от съответната разходна позиция, както това е приложимо; и
- вземанията и задълженията, които се отчитат с включен ДДС.

Нетната сума на ДДС, възстановима от или дължима на данъчните власти, се включва в стойността на вземанията или задълженията в баланса.

**Пояснителни бележки****1.Имоти, машини и оборудване**

	Обзавеждане и оборудване	Транспортни средства	Компютърна техника	Общо
Отчетна стойност				
На 1 януари 2007г.	31	30	122	183
Придобити	71		68	139
Отписани	(4)		(41)	(45)
На 31 декември 2007г.	98	30	149	277
На 1 януари 2008г.	98	30	149	277
Придобити	6		45	51
На 30 септември 2008г.	104	30	194	328
Амортизация				
На 1 януари 2007г.	8	16	63	87
Начислена през периода	14	7	31	52
Отписана	(2)		(41)	(43)
На 31 декември 2007г.	20	23	53	96
На 1 януари 2008г.	20	23	53	96
Начислена през периода	10	6	34	51
На 30 септември 2008г.	30	29	87	147
Балансова стойност				
На 31 декември 2007г.	78	7	96	181
На 30 септември 2008г.	74	1	107	182

В Дружеството е възприет стойностен праг на отчитане на дълготрайните материални активи в размер на 500лв. Ръководството на Дружеството не е установило индикатори за това, че балансовата стойност на активите надвишава тяхната възстановима стойност.

Балансовата стойност на машините и оборудване, държани при условията на договори за финансов лизинг е 1 хил. лв. към 30.09.2008 г. За периода са закупени нови материални активи на стойност 51 хил. лв. – компютри и периферни устройства към тях.



Към 30 септември 2008г. няма учредени тежести (ипотеки, залози) върху машините и оборудването на Дружеството. Отчетната стойност на напълно амортизираните активи на Дружеството към датата на отчета 10 хил. вл.

2. Нематериални дълготрайни активи

	Права върху собственост	Програмни продукти	Общо
Отчетна стойност			
На 1 януари 2007г.	728	102	830
Придобити	549	67	616
Преоценка	155		155
На 31 декември 2007г.	1 432	169	1 601
На 1 януари 2008	1 432	169	1 601
Придобити	420	158	578
На 30 септември 2008г.	1 852	327	2 179
Амортизация			
На 1 януари 2007г.		12	12
Начислена през периода		21	21
На 31 декември 2007г.		33	33
На 1 януари 2008		33	33
Начислена през периода		24	24
На 30 септември 2008г.		57	57
Балансова стойност			
На 31 декември 2007г.	1 432	136	1 568
На 30 септември 2008г.	1 852	270	2 122

3. Търговски и други вземания

	30.09.2008 '000лв.	31.12.2007 '000лв.
Търговски вземания нетно	102	109
Вземания по предоставени аванси	36	58
Предплатени разходи	64	30
Данъци за възстановяване	52	2
Други вземания	24	20
Общо	278	219



Търговските вземания не са лихвоносни и обикновежко са с 30-дневен срок. Към 30.09.2008 г., търговски вземания с номинална стойност 1 817,20 лв. са изцяло обезценени, в резултат на направен от ръководството на Дружеството анализ на тяхната събираемост.

4. Финансови активи

	30.09. 2008 '000лв.	31.12.2007 '000лв.
Ценни книжа		
Финансови активи държани за продажба		69
Предоставени заеми	28	42
Други		
Общо	28	111

Към 30 септември 2008г. Дружеството е продало всички финансови активи . Към същата дата дружеството е предоставило заеми на свои служители на стойност от 28 хил. лв. Заемите са лихвоносни с годишна лихва от 10%.

5. Парични средства

	30.09.2008 '000лв.	31.12.2007 '000лв.
Парични средства в брой	31	2
Парични средства в банкови сметки	53	92
Краткосрочни депозити	546	208
Общо	630	302

Паричните средства в банкови сметки се олихвяват с плаващи лихвени проценти, базирани на дневните лихвени проценти по банкови депозити. Краткосрочните депозити са с различен срок – от един ден до три месеца, в зависимост от ликвидните нужди на Дружеството.

6. Капитал и резерви



Резерви

	30.09.2008	31.12.2007
	'000лв.	'000лв.
Законови резерви	44	8
Премийни резерви	747	548
Резерви от последващи оценки на нематериални активи	342	342
Други резерви	143	195
Общо	1 276	1 093

Към 30 септември 2008г. акционерния капитал на дружеството е в размер на 1 199 460лв. и е разпределен в 1 199 460 броя акции с номинална стойност 1лв.

Законовите резерви се формират от акционерното дружество, като разпределение на печалбата по реда на чл. 246 от Търговския закон. Те се заделят докато достигнат една десета или по-голяма част от капитала. Източници за формиране на законовите резерви са най-малко една десета част от нетната печалба, премии от емисии на акции и средствата, предвидени в устава или по решение на общото събрание на акционерите. Законовите резерви могат да бъдат използвани единствено за покриване на загуби от текущия и предходни отчетни периоди. С решение на Общо Събрание на Акционерите от май 2008год. 10% от финансовия резултат за 2007год. се заделя във фонд резервен а остатъка за покриване на загуби от минали години. Използват се средства от „Други резерви“ за напълно покриване на загубите от минали години. През отчетния период изменение настъпва в премийните резерви във връзка с продажбата на 17 200бр. обратно изкупени собствени акции на Дружеството. Акции са продадени на Българската Фондова Борса на цена 12,60лв./бр.

7. Търговски и други задължения

	30.09.2008	31.12.2007
	'000лв.	'000лв.
Задължения към доставчици	41	31
Получени аванси от клиенти	2	1
Други кредитори		19
Общо	43	51

Условията на посочените по-горе задължения са както следва:

- търговските задълженията не са лихвоносни и обичайно, се уреждат в 30-дневен срок;
- данъчните задължения не са лихвоносни и се уреждат в законово установените срокове;
- другите задължения не са лихвоносни и обичайно, се уреждат в 20-дневен срок.

8. Задължения към персонала

	30.09.2008 '000лв.	31.12.2007 '000лв.
Задължения за възнаграждения	52	27
Задължения за социално осигуряване	17	9
Задължения за компенсиреми отпуски	-	6
Задължения за социално осигуряване по компенсиреми отпуски	-	1
Общо	69	43

Задълженията към персонала включват текущите неизплатени задължения за работни заплати към 30 септември 2008г. Съгласно изискванията на прилаганите международни стандарти Дружеството е начислило задължение към персонала за неизползвано, заработено право на платен отпуск. Към датата на отчета са използвани отпуски от минали години на стойност 6 730,57лв.

9. Приходи от основна дейност

Приходите от основна дейност са изцяло формирани от продажбата на услуги. В сравнение с периода завършващ на 30 септември 2007 год. приходите от услуги бележат ръст от 102%.

10. Разходи за дейността

10.1 Разходи за материали

	30.09.2008 '000лв.	30.09.2007 '000лв.
--	-----------------------	-----------------------



Investor.BG

Материали	25	28
Канцеларски консумативи	7	18
Гориво	5	1
Общо	37	47

10.2 Разходи за външни услуги

	30.09. 2008 '000лв.	30.09.2007 '000лв.
Наем	82	55
Оперативен лизинг	5	7
Консултански услуги	132	93
Телефони	22	24
Реклама	63	9
Интернет	40	29
Куриерски услуги	2	1
Абонаменти	45	27
Обучения	19	-
Други услуги	36	41
Общо	446	286

10.3 Разходи за персонала

	30.09.2008 '000лв.	30.09.2007 '000лв.
Разходи за заплати	428	179
Разходи за социално осигуряване	129	68
Общо	557	247

10.4 Разходи за амортизация

	30.09.2008	30.09.2007
--	------------	------------



	'000лв.	'000лв.
Обзавеждане и одорудване	10	7
Транспортни средства	6	5
Компютърна техника	34	20
Програмни продукти	24	19
Общо	74	51

10.5 Други оперативни разходи

	30.09.2008 '000лв.	30.09.2007 '000лв.
Командировки	44	57
Представителни разходи	7	3
Разходи несвързани с дейността	11	1
Други	7	4
Общо	69	65

11. Финансови разходи

	30.09.2008 '000лв.	30.09.2007 '000лв.
Такси и комисионни	2	7
Нетни загуби от: инвестиции държани за търгуване		40
Отрицателни валутни курсови разлики	1	1
Общо	3	48

12. Финансови Приходи

	30.09.2008 '000лв.	30.09.2007 '000лв.
--	-----------------------	-----------------------

Приходи от лихви по финансови инструменти:

Банкови депозити	12	14
Инвестиции държани за търгуване	1	3
Приходи от преоценка на финансови активи		17
Общо	13	34

13. Събития след датата на отчета

Общото събрание на акционерите / от 27 май 2008год./ взе решение за издаване и публично предлагане на емисия поименни, безналични, лихвоносни, конвентуруеми, свободно прехвърляеми облигации на Дружеството с обща стойност до 2,5 (два и половина) милиона лева. Очаква се емисията да бъде реализирана до края на финансовата 2008год.

Любомир Костадинов Леков

Изпълнителен директор

Таня Стоянова Николова

Главен счетоводител

Дата: 16.10.2008