

ВИНЪС АД

Финансов отчет

За годината, приключваща на 31 декември 2010 година

С независим одиторски доклад

Съдържание

Отчет за финансовото състояние	2
Отчет за всеобхватния доход	3
Отчет за промените в собствения капитал	4
Отчет за паричните потоци	5
Бележки към финансовия отчет	6

Независим одиторски доклад

Отчет за финансовото състояние

Към 31 декември

В хиляди лева

	Бел.	2010	2009
Активи			
Имоти, машини, съоръжения и оборудване	10	469	587
Други инвестиции	12	780	780
Общо нетекущи активи		1,249	1,367
Апартаменти за продажба	13	819	819
Предоставени лихвени заеми	14	1,005	934
Други вземания	15	1	2
Парични средства и еквиваленти	16	83	58
Общо текущи активи		1,908	1,813
Общо активи		3,157	3,180
Собствен капитал			
Регистриран капитал		3,063	3,063
Печалби и загуби		(18)	18
Общо собствен капитал	17	3,045	3,081
Банков овърдрафт	19	101	96
Други задължения	20	11	3
Общо текущи пасиви		112	99
Общо собствен капитал и пасиви		3,157	3,180

Отчетът за финансовото състояние следва да се разглежда заедно с пояснителните бележки, представляващи неразделна част от финансовите отчети.

Иоанис Ботански
Изпълнителен директор

Тома Стоилов – съставител
(представляващ ТС
Консулт ЕООД)



Заклепен

23.03.2011

Одитор.

Управляващ



Отчет за всеобхватния доход

За годината, приключваща на 31 декември
В хиляди лева

	Бел.	2010	2009
Приходи		-	237
Отчетна стойност на продажбите		-	(235)
Брутна печалба		-	2
Други приходи	6	1	11
Общи и административни разходи	7	(93)	(91)
Разходи по продажби		-	(7)
Резултат от оперативна дейност		(92)	(85)
Финансови приходи		70	70
Финансови разходи		(14)	(17)
Нетни финансови приходи	9	56	53
Печалба (Загуба) преди данъци		(36)	(32)
Разходи за данъци		-	-
Печалба за периода		(36)	(32)
Друг всеобхватен доход		-	-
Общо всеобхватен доход за периода		(36)	(32)
Доход на акция (в лева)	18	(0,01)	(0,01)

Отчетът за всеобхватния доход следва да се разглежда заедно с пояснителните бележки, представляващи неразделна част от финансовите отчети.

Иванис Боняков
Изпълнителен директор



Тома Стоилов – съставител
(представяващ ТС – Одит
Консулт ЕООД)



Заверил

23.03.2011

Одитор: [Signature]

Управляващ: [Signature]



Отчет за промените в собствения капитал

В хиляди лева

	Бел.	Регист- риран капитал	Печалби и загуби	Общо
Баланс на 1 януари 2009г.		3,063	50	3,113
Всеобхватен доход				
Печалба и загуба		-	(32)	(32)
Баланс на 31 декември 2009г.	17	3,063	18	3,081
Баланс на 1 януари 2010г.		3,063	18	3,081
Всеобхватен доход				
Печалба и загуба		-	(36)	(36)
Баланс на 31 декември 2010г.	17	3,063	(18)	3,045

Отчетът за промените в собствения капитал следва да се разглежда заедно с обяснителните бележки, представляващи неразделна част от финансовите отчети.

Йоанис Бонакис
Изпълнителен директор



Тома Стойлов – съставител
(представяващ ТС –
Консулт ЕООД)



Заклепен

23.03.2011

Одитор:

Управляващ:



Отчет за паричните потоци

За годината, приключваща на 31 декември

В хиляди лева

	Бел.	2010	2009
Парични потоци от оперативна дейност			
Постъпления от клиенти		50	324
Платени суми към доставчици		(120)	(124)
Възстановен данък върху добавената стойност		2	22
Парични потоци, свързани с персонала и съдружниците		(8)	(9)
Платени други данъци и такси (без данък върху печалбата)		(9)	(65)
Платени лихви		(12)	(14)
Платени банкови такси и комисионни		(1)	(1)
Платен данък върху печалбата		-	(4)
Други постъпления / (плащания) – нето		(1)	(6)
Нетен паричен поток от оперативна дейност		<u>(99)</u>	<u>123</u>
Парични потоци от инвестиционна дейност			
Постъпления от продажба на ИМСО		241	207
Придобити имоти, машини и оборудване		(122)	(55)
Възстановени заеми			-
Получени лихви по предоставени заеми			59
Нетен паричен поток за инвестиционна дейност		<u>119</u>	<u>211</u>
Паричен поток от финансова дейност			
Получени заеми			69
Възстановени заеми			(69)
Нетно изменение в овърдрафт		5	(277)
Нетен паричен поток от финансова дейност		<u>5</u>	<u>(277)</u>
Нетно увеличение /(намаление) на пари и парични еквиваленти			
		25	57
Пари и парични еквиваленти на 1 януари		58	1
Пари и парични еквиваленти на 31 декември	16	<u>83</u>	<u>58</u>

Отчетът за паричните потоци следва да се разглежда заедно с пояснителните бележки, представляващи неразделна част от финансовите отчети.



Иванце Бонджис
Изпълнителен директор



Тома Стоилов – съставител
(представяващ УС – Одит
Консулт ЕООД)

Заверен

23.03.2011

Одитор: [Signature]

