

## **Междинен доклад за дейността на „Енергони” АД**

за **четвърто** тримесечие на 2013 г.,  
съгласно чл.100о, ал.4, т.2 от ЗППЦК,  
съдържащ информация за важни  
събития, настъпили през тримесечието и  
с натрупване от началото на  
финансовата година до края на  
съответното тримесечие, и за тяхното  
влияние върху резултатите във  
финансовия отчет, както и описание на  
основните рискове и несигурности, пред  
които е изправен „Енергони” АД през  
останалата част от финансовата година,  
както и информация за сключените  
големи сделки между свързани лица

**1. Информация за важни събития,  
настъпили през тримесечието и с  
натрупване от началото на  
финансовата година до края на  
съответното тримесечие.**

На 2013-01-29 Енергони публикува  
тримесечен отчет.

На 2013-02-26 Енергони публикува  
тримесечен консолидиран отчет.

На 2013-03-11 Енергони публикува  
Вътрешна информация по чл. 4 от  
Закона срещу пазарните злоупотреби с  
финансови инструменти: *Коригиран  
консолидиран отчет на английски –  
отстранена техническа грешка.*

На 2013-04-01 Енергони публикува  
годишен отчет.

На 2013-04-19 Енергони публикува  
годишен консолидиран отчет

На 2013-04-19 Енергони публикува  
Вътрешна информация по чл. 4 от  
Закона срещу пазарните злоупотреби с  
финансови инструменти: *Интервю в  
стисание „Енергия“.*

На 2013-04-30 Енергони публикува  
тримесечен отчет.

На 2013-05-27 Енергони публикува  
Покана и материали за свикване на

## **Interim Report of “Energoni” AD’s activity**

for **fourth** trimester of 2013, in  
accordance with Art. 100o, paragraph  
4, item 2 of POSA, containing  
information about important events,  
occurred during the trimester and with  
accumulation from the beginning of  
the financial year until the end of the  
relevant trimester, and for their  
influence over the results in the  
financial report, as well as description  
of the basic risks and uncertainties,  
which “Energoni” AD faces during the  
remaining part of the financial year, as  
well as information about the big deals  
contracted between joined persons.

**1. Information about important  
events occurred during the  
trimester and with accumulation  
from the beginning of the financial  
year until the end of the relevant  
trimester.**

On 2013-01-29 Energoni published  
trimester report.

On 2013-02-26 Energoni published  
trimester consolidated report.

On 2013-03-11 Energoni published  
Internal information under art. 4 of the  
Law on Measures against Market Abuse  
with Financial Instruments: *Corrected  
consolidated report in English –  
removed technical mistake.*

On 2013-04-01 Energoni published an  
annual report.

On 2013-04-19 Energoni published a  
consolidated annual report

On 2013-04-19 Energoni published  
Internal information of art. 4 of the Law  
on Measures against Market Abuse with  
Financial Instruments: *Interview in  
magazine “Energia”.*

On 2013-04-30 Energoni published a  
trimester report.

On 2013-05-27 Energoni published  
Invitation and materials for a General

ОСА.

На 2013-05-29 Енергони публикува тримесечен консолидиран отчет.

На 2013-06-28 Енергони публикува Вътрешна информация по чл. 4 от Закона срещу пазарните злоупотреби с финансови инструменти: Информация относно непроведено ОСА на 28.06.2013 г.

На 2013-07-19 Енергони публикува Протокол от ОСА проведено на 19.07.2013 г.

На 2013-07-24 Енергони публикува Покана и материали за свикване на ОСА.

На 2013-07-24 Енергони публикува тримесечен отчет.

На 2013-07-26 Енергони публикува Уведомление по чл.148б от ЗППЦК.

На 2013-08-08 Енергони публикува тримесечен консолидиран отчет.

На 2013-09-05 Енергони публикува Уведомление по чл.148б от ЗППЦК.

На 2013-09-13 Енергони публикува Уведомление по чл.148б от ЗППЦК.

На 2013-09-16 Енергони публикува Протокол от ИОСА.

На 2013-09-16 Енергони публикува Уведомление по чл.148б от ЗППЦК.

На 2013-10-29 Енергони публикува тримесечен отчет.

На 2013-11-19 Енергони публикува тримесечен консолидиран отчет.

На 2013-12-12 Енергони публикува Вътрешна информация по чл. 4 от Закона срещу пазарните злоупотреби с финансови инструменти: „Вливане на Олпауер – България АД в Електрон – България АД, съгласно чл. 262, ал. 1 от ТЗ, с което „Олпауер – България“ АД е прекратено без ликвидация и всички активи и пасиви на дружеството преминават към правоприемника „Електрон – България“ АД“.

През отчетния период ЕНЕРГОНИ АД е разкривало информация, която може да бъде прочетена на следният и-нет адрес:

Shareholders' Meeting.

On 2013-05-29 Energoni published trimester consolidated report.

On 2013-06-28 Energoni published Internal information of art. 4 of the Law on Measures against Market Abuse with Financial Instruments: Information that the General Shareholders' Meeting did not take place on 28.06.2013.

On 2013-07-19 Energoni published Minutes of meeting of General Shareholders' Meeting dated 19<sup>th</sup> July 2013.

On 2013-07-24 Energoni published Invitation and materials for a General Shareholders' Meeting.

On 2013- 07- 24 Energoni published a trimester report.

On 2013- 07- 26 Energoni published a Notification under art. 148b of POSA.

On 2013-08-08 Energoni published a trimester consolidated report.

On 2013-09-05 Energoni published a Notification under art. 148b of POSA.

On 2013-09-13 Energoni published a Notification under art. 148b of POSA.

On 2013-09-16 Energoni published Minutes of EGM.

On 2013-09-16 Energoni published Notification under art. 148b of POSA.

On 2013- 10-29 Energoni published a trimester report.

On 2013-11-19 Energoni published a trimester consolidated report.

On 2013-12-12 Energoni published Internal information of art. 4 of the Law on Measures against Market Abuse with Financial Instruments: *“Merger of Alpower- Bulgaria AD into Elektron-Bulgaria AD, pursuant to art. 262, para. 1 of the Commercial Law, by which Alpower- Bulgaria AD has been terminated without liquidation and all the assets and liabilities of the company are transferred to the successor Elektron- Bulgaria AD.”*

During the current period ENERGONI AD has revealed information, that can be seen on the following site:

<http://www.investor.bg/bulletin/index/1/2363/0/>

<http://www.investor.bg/bulletin/index/1/2363/0/0/0/1.html>

### 1.1. ДМА през **четвърто** тримесечие на 2013 г.

Към **31.12.2013** г. ЕНЕРГОНИ АД има следните имоти, машини, съоръжения и оборудване:

Група	Отчет на стойност	Амортизация	Балансова стойност
Стопански и инвентар	265	35	230
Компютри и периферни устройства	29	18	11
Разходи за придобиване на ДМА	2857	-	2857
<b>Общо:</b>	<b>3151</b>	<b>53</b>	<b>3098</b>

### 1.2. Резултати от основна дейност

Към **31.12.2013** г. ЕНЕРГОНИ АД има реализирани приходи от отдаване под наем – 16 хил. лв и други приходи от оперативна дейност в размер на 37 457 хил. лв., които са от преценка на ДНМА Патент „Метод за изграждане на вятърна електроцентрала“. Дружеството има финансови приходи в размер на 32 хил. лв. от начислени лихви по предоставени заеми на дъщерни дружества.

Към **31.12.2013** г. ЕНЕРГОНИ АД има разходи за обичайната дейност в размер на 658 хил. лева. Дружеството има финансови разходи през периода в размер на 133 хил. лв., от които 1 хил.

0/0/1.html

### 1.1. TFA during the **fourth** trimester of 2013

As of **31.12.2013** ENERGONI AD has the following property, machinery and equipment:

Group	Carrying amount	Amortization	Book value
Business inventory	265	35	230
Computers and peripheral equipment	29	18	11
Expenses for TFA procurement	2857	-	2857
<b>Total:</b>	<b>3151</b>	<b>53</b>	<b>3098</b>

### 1.2. Results from main activity

As of **31.12.2013** ENERGONI AD has realized incomes from rent - BGN 16 thousand and other incomes from operational activity at the amount of BGN 37 457 thousand, that are from revaluation of IFA Patent "Method for the construction of wind power.". The Company has financial incomes amounting BGN 32 thousand from accrued interest on loans granted to subsidiaries.

As of **31.12.2013** ENERGONI AD has expenses for usual activity amounting to BGN 658 thousand. During the period the company has financial expenses amounting BGN 133 thousand, 1 thousand of which are

са други финансови разходи и 132 хил. лв. са от начислени лихви по получени заеми от акционери на дружеството.

Финансовият резултат на ЕНЕРГОНИ АД към **31.12.2013** г. е загуба в размер на 2420 хил. лева.

**2. Информация за сключените големи сделки между свързани лица през четвърто тримесечие на 2013 г. (чл. 100о, ал. 4, т.2 от ЗППЦК и чл. 33, ал. 3 от Наредба № 2):**

Към **31.12.2013** г. ЕНЕРГОНИ АД има следните вземания и задължения със свързани лица:

(хил. лв.)

Свързано лице	Текущи вземания	Нетекучи вземания	Общо вземания
Електрон – България АД	582	-	582
<b>Общо:</b>	<b>582</b>		<b>582</b>

(хил. лв.)

Свързано лице	Текущи задължения	Нетекучи задължения	Общо задължения
Михаил Геор опап адакос	-	714	714
Йоанис Дагрелзакис	1017	-	1017
Уърлд Трейдинг Опортюнити фонд	430	-	430
Емануел Джанос	-	59	59
IFTT	25	-	25

miscellaneous financial expenses and BGN 132 thousand are from accrued interest on loans from shareholders of the company.

The Financial result of ENERGONI AD as of **31.12.2013** is an accounting loss amounting to BGN 2420 thousand.

**2. Information for the major deals concluded between joined persons during the fourth trimester of 2013 (Art. 100o, para 4, item 2 of POSA and Art. 33, para 3 of Regulation № 2):**

As of **31.12.2013** ENERGONI AD has the following receivables and liabilities with joined persons:

(thousand BGN)

Joined person	Current takings	Not current takings	Total takings
Elektron – Bulgaria AD	582	-	582
<b>Total:</b>	<b>582</b>		<b>582</b>

(thousand BGN)

Joined person	Current takings	Not current takings	Total takings
Michail Georgopapadakos	-	714	714
Ioanis Dagredzakis	1017	-	1017
World Trading Opportunity Fund	430	-	430
Emmanouel Tzanos	-	59	59

Advisory AG				IFIT Advisory AG	25	-	25
Общо:	1531	714	2245	Total:	1531	714	2245

  

<p><b>3. Описание на основните рискове и несигурности, пред които е изправено Дружеството през следващия финансов период.</b></p> <p><b>ПАЗАРЕН РИСК.</b> Пазарният риск е свързан с промени в пазарните условия за дружеството и се асоциира с рисковите фактор, на които е изложена компанията, посредством проектите, които тя възнамерява да осъществи.</p> <p>Дейността на „Енергони“ АД е свързана основно с енергийния пазар в България, посредством намеренията за инвестиции на дружеството в проекти в енергийния сектор - по-специално ветрогенераторни паркове. През последните няколко години в страната стартират значителен брой проекти в тази посока, като основен фактор за това е политиката по стимулиране на развитие на тази дейност, както в България, така и в целия Европейски съюз. Пазарният риск за тази дейност се свежда до промени в регулаторната рамка, що касае задълженията енергоразпределителните дружества да изкупуват произведената от ветрогенератори електроенергия при фиксирана цена. Конкуренцията на този пазар не би могла да бъде дефинирана като ключов рисков фактор за тази дейност, поради така регламентиранията задължително изкупуване на този вид енергия.</p> <p>Глобалната финансова криза би имала своето негативно въздействие върху този вид дейност, като то се свежда до възможностите за оптимизиране на инвестиционните и експлоатационните разходи по поддръжката на ветрогенераторните паркове.</p> <p><b>РЕГУЛАТОРЕН РИСК.</b> Изложеността на дружеството на този риск се определя от регулаторните режими,</p>	<p><b>3. Description of the main risks and uncertainties the Company is facing during the next financial period.</b></p> <p><b>Market Risk.</b> The Market risk is associated with changes in market conditions for the company and is associated with the risk factor to which the Company is exposed through projects, which it intends to implement. Energoni AD's activity is mainly associated with the Bulgarian energy market by the company's intentions to invest in projects in the energy sector - in particular wind farms.</p> <p>During the last few years an appreciable number of such projects were launched in the country, as main factor for this is the policy of stimulating the development of this activity both in Bulgaria and throughout the European Union.</p> <p>The market risk for this activity is limited to changes in the regulatory framework that concerns the obligations of the electricity distribution companies to buy electricity produced by wind at a fixed price.</p> <p>The competition on this market could be defined as a key risk factor for this activity, because of the regulated mandatory purchase of this type of energy.</p> <p>The global financial crisis would have its negative impact on this type of activity, as it comes down to the ability to optimize the investment, and operating costs for maintenance of wind farms.</p> <p><b>Regulatory Risk.</b> The company's exposure to this risk is determined by</p>
--	--

регламентиращи дейността на дружеството и опасността от промени в тях в посока на затягане на тези режими и въвеждане на допълнителни изисквания за дейността им.

Регулаторният риск по отношение на ветрогенераторните паркове е свързан с опасността да отпаднат редица преференциални условия за продажбата на енергията, произведена от ветрогенератори - както по отношение на количествата, които задължително се изкупуват, така и по отношение на изкупната цена на тази енергия.

**ФИРМЕН РИСК.** Този риск е свързан с естеството на дейност на „Енергони“ АД и по-специално с проектите, в които дружеството възнамерява да инвестира, като за всяка от инвестициите е важно възвръщаемостта от инвестираните средства и ресурси да бъде в съответствие с поетия риск. Проявлението на риска се асоциира с получаването на по-ниска възвръщаемост от очакваната или респективно неполучаване на възвръщаемост от инвестицията. Фирменият риск се свързва основно с диверсификацията на портфейла от проекти, в които „Енергони“ АД възнамерява да инвестира. Управлението на фирмения риск се свързва с активното управление на инвестициите, наемане на висококвалифицирани специалисти при вземане на управленски решения на стратегическо ниво и засилен контрол върху прилагане на приетите планове и стратегии за развитие на емитента.

**ЛИКВИДЕН РИСК.** Проявлението на ликвидният риск по отношение на дейността на „Енергони“ АД се свързва с възможността за липса на навременни и/или достатъчни налични средства за посрещане на всички текущи задължения на дружеството. Този риск може да настъпи, както при

the regulatory regimes regulating the company's activity and the danger of a change in them in a direction of tightening of these regimes and the introduction of additional requirements for their operation.

Regulatory risk in relation to wind farms is associated with the danger of dropping out of many preferential conditions for the sale of energy produced by wind turbines - both in terms of quantities that must be bought, as well as the purchase price of that energy.

**Corporate Risk.** This risk is related to the nature of "Energoni" AD activity and more particularly the projects in which the company intends to invest, as for each investment the return on invested funds and resources is important to be in compliance with the taken risk.

The manifestation of the risk is associated with obtaining lower than the expected redeemability or respectively, not getting redeemability on investment. The corporate risk is mainly associated with the diversification of the portfolio of projects in which "Energoni" AD intends to invest.

Managing the corporate risk is associated with an active management of investments, employment of highly qualified specialists in decision making at a strategic level and strengthen control over the implementation of agreed plans and strategies for development of the issuer.

**Liquidity Risk.** Manifestation of liquidity risk in respect of the activities of "Energoni" AD is associated with the possibility for lack of timely and / or sufficient funds available to meet all current obligations of the company. This risk may occur, as in a significant delay of payments by the debtors of the

значително забавяне на плащанията от страна на длъжниците на дружеството, така и при неправилно управление на паричните потоци от основната, инвестиционната и финансовата дейности на „Енергони“ АД. Неправилното управление на паричните потоци и евентуално настъпването на ликвидна криза, могат да доведат до реализирането на непредвидени загуби и пропуснати ползи от страна на дружеството. Противоедействие на проявлението на ликвидния риск може да бъде поддържането на минимална парична наличност във всеки един момент и оптималното управление на паричните потоци от дейността.

company, and as in improper management of cash flows from operating, investing, and financing activities of "Energoni" AD. Improper management of cash flows and possible occurrence of a liquidity crisis could lead to the realization of unexpected losses and lost profits from the company.

Counteraction to manifestation of the liquidity risk may be sustainment of minimum cash at any time and optimal management of cash flows from the activity.

**Настоящият доклад се състави и подписа на български и английски език. В случай на разминаване в съдържанието или смисъла на българския и английския текст, предимство при тълкуване на доклада има българския текст.**

**This report is prepared and signed, in Bulgarian & English language. In case the English translation of this report is consistent with the Bulgarian text, in terms of content and meaning the Bulgarian text shall have a priority over the English text.**

**Date: 27.01.2014**

A handwritten signature in blue ink is written over a circular blue stamp. The stamp contains a triangle in the center and the text "ENERGONI AD" at the top and "ЕНЕРГОНИ АД" at the bottom.

**Михаил Георгопадакос / Michail Georgopadacos**  
(Изпълнителен директор на „Енергони“ АД / Executive Director of „Energoni“ AD)