

ДО
ЗАМЕСТНИК – ПРЕДСЕДАТЕЛЯ,
РЪКОВОДЕЩ УПРАВЛЕНИЕ
“НАДЗОР НА ИНВЕСТИЦИОННАТА
ДЕЙНОСТ” ПРИ КОМИСИЯТА ЗА
ФИНАНСОВ НАДЗОР
“БЪЛГАРСКА ФОНДОВА БОРСА –
СОФИЯ” АД и
ОБЩЕСТВЕННОСТТА

УВЕДОМЛЕНИЕ

от “И АР ДЖИ КАПИТАЛ – 1“ АДСИЦ,
регистрирано от Софийски градски съд по фирмено дело № 8835/2004 година,
със седалище и адрес на управление в гр. София 1504, район “Оборище”, ул. “Шипка” № 3,
тел.: 02/9489211, факс: 02/94601180, e-mail: ergcapital1@baefinvest.com,
представявано от Изпълнителния директор Боян Николов Икономов

Относно: *Разкриване на периодична и вътрешна информация*

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА,

Във връзка с представения тримесечен отчет на “И Ар Джи Капитал – 1” АДСИЦ за четвъртото тримесечие на 2011 година (м. октомври – м. декември 2011 година), Ви предоставяме и следната допълнителна информация:

- Съгласно изискванията на чл.41, ал.2, т.5 Ви представяме и следната информация:
 - Относителен дял на активите, отдадени за ползване срещу заплащане, спрямо общия размер на секюритизираните активи:** неприложимо
 - Информация за продажба или покупка на нов актив на стойност, надвишаваща с 5% стойността на секюритизираните активи след датата на изготвяне на годишния финансов отчет:** На 29 Март 2011г. Дружеството продаде един от своите 2 инвестиционни имота в гр. София, а именно хипермаркет „Практикер” за 10 000 000 евро, без ДДС. На 29 Септември 2011г. Дружеството продаде и другия си инвестиционен имот в гр. София, търговски център „Орифлейм”, за 1 630 000 евро, без ДДС.
 - Извършени строежи, ремонти и подобрения на недвижимите имоти:** Не са извършвани съществени ремонти и подобрения.
 - Относителен дял на неплатените наеми, лизингови и арендни вноски спрямо общата стойност на вземанията, произтичащи от всички сключени от Дружеството споразумения за наем, лизинг и аренда:**

Делът на неплатените наеми за периода 01.01.2011 – 31.12.2011 г. е в размер на 0% от общата стойност на вземанията от наеми за периода.
- По т.4 от чл.41, ал.2 от Наредба №2 от 17.09.2003 година: “И Ар Джи Капитал – 1” АДСИЦ не притежава акции от обслужващото дружество – “Бългериън-Американ Пропърти Мениджмънт” ЕООД.

05.01.2012 година
гр. София

С уважение,


Боян Икономов -
Изпълнителен директор